

預算案

機關編號

12

# 高雄市政府地政局主管

中 華 民 國 115 年 度

(自115年1月1日起至115年12月31日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 

機關長官 

中華民國  
115年度  
單位預算

高雄市政府  
地政局主管



# 總 目 次

| 各 主 管 機 關 |         |    |         |
|-----------|---------|----|---------|
| 編號        | 主管機關名稱  | 編號 | 主管機關名稱  |
| 1         | 高雄市議會主管 | 17 | 捷運工程局主管 |
| 2         | 市政府主管   | 18 | 消防局主管   |
| 3         | 民政局主管   | 19 | 文化局主管   |
| 4         | 財政局主管   | 20 | 交通局主管   |
| 5         | 教育局主管   | 21 | 海洋局主管   |
| 6         | 經濟發展局主管 | 22 | 都市發展局主管 |
| 7         | 工務局主管   | 23 | 法制局主管   |
| 8         | 社會局主管   | 24 | 觀光局主管   |
| 9         | 警察局主管   | 25 | 水利局主管   |
| 10        | 衛生局主管   | 26 | 毒品防制局主管 |
| 11        | 環境保護局主管 | 27 | 運動發展局主管 |
| 12        | 地政局主管   | 28 | 青年局主管   |
| 13        | 新聞局主管   | 70 | 統籌支撥科目  |
| 15        | 農業局主管   | 80 | 第二預備金   |
| 16        | 勞工局主管   |    |         |

| 地 政 局 主 管 |         |     |         |
|-----------|---------|-----|---------|
| 編號        | 機關別     | 編號  | 機關別     |
| 120       | 地政局     | 360 | 美濃地政事務所 |
| 121       | 土地開發處   | 361 | 大寮地政事務所 |
| 350       | 鹽埕地政事務所 |     |         |
| 351       | 新興地政事務所 |     |         |
| 352       | 前鎮地政事務所 |     |         |
| 353       | 楠梓地政事務所 |     |         |
| 354       | 三民地政事務所 |     |         |
| 355       | 鳳山地政事務所 |     |         |
| 356       | 岡山地政事務所 |     |         |
| 357       | 旗山地政事務所 |     |         |
| 358       | 路竹地政事務所 |     |         |
| 359       | 仁武地政事務所 |     |         |





# 高雄市政府地政局主管

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

### 甲、主要表

|             |            |
|-------------|------------|
| 1. 歲入來源別預算表 | 第 1 頁至第21頁 |
| 2. 歲出政事別預算表 | 第22頁至第29頁  |
| 3. 歲出機關別預算表 | 第30頁至第40頁  |

### 乙、附屬表

|              |           |
|--------------|-----------|
| 1. 補助及捐助經費總表 | 第41頁至第41頁 |
|--------------|-----------|



# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                                                                                                                   |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
| 02  | 064 | 01 | 合計                                 | 5,036,183  | 5,009,545  | 3,407,008  | 26,638        | 1.違反地政士法、租賃住宅市場發展及管理條例之罰鍰140千元。<br>2.違反區域計畫法罰鍰13,100千元。<br>3.不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違反平均地權條例、不動產經紀業管理條例、租賃住宅市場發展及管理條例依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰10,000千元。 |
|     |     |    | 經常門合計                              | 5,036,183  | 5,009,545  | 3,407,008  | 26,638        |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 33,918     | 34,268     | 58,326     | -350          |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04121200000<br>高雄市政府地政局            | 23,240     | 23,240     | 45,976     | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04121200100<br>罰金罰鍰及怠金             | 23,240     | 23,240     | 45,969     | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 04121200101<br>罰金罰鍰             | 23,240     | 23,240     | 45,969     | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
| 065 | 065 | 01 | 04121200300<br>賠償收入                | -          | -          | 7          | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 04121200301<br>一般賠償收入           | -          | -          | 7          | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處   | 90         | 90         | 263        | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 04121210300<br>賠償收入             | 90         | 90         | 263        | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 04121210301<br>一般賠償收入           | 90         | 90         | 263        | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
| 066 | 066 | 01 | 04123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | 960        | 920        | 1,127      | 40            |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04123500100<br>罰金罰鍰及怠金             | 960        | 920        | 1,127      | 40            |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 04123500101<br>罰金罰鍰             | 960        | 920        | 1,127      | 40            |                                                                                                                                                           |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                              |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                      |
|     | 067 |    | 04123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | 1,300      | 1,300      | 1,254      | -             |                                      |
|     |     | 01 | 04123510100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,300      | 1,300      | 1,254      | -             |                                      |
|     |     | 01 | 04123510101<br>罰金罰鍰                | 1,300      | 1,300      | 1,254      | -             | 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 068 |    | 04123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 840        | 780        | 844        | 60            |                                      |
|     |     | 01 | 04123520100<br>罰金罰鍰及怠金             | 840        | 780        | 844        | 60            |                                      |
|     |     | 01 | 04123520101<br>罰金罰鍰                | 840        | 780        | 844        | 60            | 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 069 |    | 04123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 1,050      | 1,460      | 1,031      | -410          |                                      |
|     |     | 01 | 04123530100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,050      | 1,460      | 1,031      | -410          |                                      |
|     |     | 01 | 04123530101<br>罰金罰鍰                | 1,050      | 1,460      | 1,031      | -410          | 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 070 |    | 04123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | 1,040      | 1,040      | 1,295      | -             |                                      |
|     |     | 01 | 04123540100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,040      | 1,040      | 1,295      | -             |                                      |
|     |     | 01 | 04123540101<br>罰金罰鍰                | 1,040      | 1,040      | 1,295      | -             | 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 071 |    | 04123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 1,000      | 1,000      | 2,009      | -             |                                      |
|     |     | 01 | 04123550100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,000      | 1,000      | 2,009      | -             |                                      |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |            | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                               |
|-----|-----|----|------------|------------------------------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號 |                                    |            |            |               |                                       |
|     |     |    | 01         | 04123550101<br>罰金罰鍰                | 1,000      | 1,000      | 2,009         | -違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 072 |    |            | 04123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 1,200      | 1,200      | 1,256         | -                                     |
|     |     | 01 |            | 04123560100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,200      | 1,200      | 1,256         | -                                     |
|     |     |    | 01         | 04123560101<br>罰金罰鍰                | 1,200      | 1,200      | 1,256         | -違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 073 |    |            | 04123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 480        | 480        | 298           | -                                     |
|     |     | 01 |            | 04123570100<br>罰金罰鍰及怠金             | 480        | 480        | 298           | -                                     |
|     |     |    | 01         | 04123570101<br>罰金罰鍰                | 480        | 480        | 298           | -違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81-2條之罰鍰。 |
|     | 074 |    |            | 04123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 810        | 810        | 949           | -                                     |
|     |     | 01 |            | 04123580100<br>罰金罰鍰及怠金             | 810        | 810        | 949           | -                                     |
|     |     |    | 01         | 04123580101<br>罰金罰鍰                | 810        | 810        | 949           | -違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 075 |    |            | 04123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 780        | 780        | 782           | -                                     |
|     |     | 01 |            | 04123590100<br>罰金罰鍰及怠金             | 780        | 780        | 782           | -                                     |
|     |     |    | 01         | 04123590101<br>罰金罰鍰                | 780        | 780        | 782           | -違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     | 076 |    |            | 04123600000<br>高雄市政府地政局            | 438        | 478        | 438           | -40                                   |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                                |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                                                                        |
| 03  | 077 | 01 | 美濃地政事務所                            |            |            |            |               |                                                                        |
|     |     |    | 04123600100<br>罰金罰鍰及怠金             | 438        | 478        | 438        | -40           |                                                                        |
|     |     |    | 01 04123600101<br>罰金罰鍰             | 438        | 478        | 438        | -40           | 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                   |
|     |     |    | 04123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 690        | 690        | 804        | -             |                                                                        |
|     |     |    | 01 04123610100<br>罰金罰鍰及怠金          | 690        | 690        | 804        | -             |                                                                        |
|     | 063 | 01 | 01 04123610101<br>罰金罰鍰             | 690        | 690        | 804        | -             | 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                   |
|     |     |    | 05000000000<br>規費收入                | 961,696    | 960,704    | 1,329,584  | 992           |                                                                        |
|     |     |    | 05121200000<br>高雄市政府地政局            | 68,808     | 68,592     | 88,870     | 216           |                                                                        |
|     |     |    | 01 05121200100<br>行政規費收入           | 718        | 502        | 1,074      | 216           |                                                                        |
|     |     |    | 01 05121200101<br>審查費              | 300        | 84         | 631        | 216           | 1.申請變更非都市土地編定之行政規費288千元。<br>2.申請租賃住宅服務業規費12千元。                         |
|     |     |    | 02 05121200102<br>證照費              | 418        | 418        | 443        | -             | 1.不動產估價師開業證書之核發、換發、補發或變更18千元。<br>2.地政士開業執照費、不動產經紀人證書費及租賃住宅服務業登記證400千元。 |
|     |     |    | 02 05121200300<br>使用規費收入           | 68,090     | 68,090     | 87,796     | -             |                                                                        |
|     |     |    | 01 05121200303<br>資料使用費            | 68,090     | 68,090     | 87,796     | -             | 1.地政電傳資訊及電子閘門查詢閱覽等規費67,640千元。<br>2.地籍參考圖及多目標地籍參考圖300千元。                |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                 |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                         |
|     | 064 |    | 05121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處   | 953        | 1,151      | 469        | -198          | 3.內政部地政整合資訊服務<br>共享協作平台之資料使用<br>費150千元。 |
|     |     | 01 | 05121210100<br>行政規費收入              | 953        | 1,151      | 469        | -198          |                                         |
|     |     | 01 | 05121210101<br>審查費                 | 953        | 1,151      | 469        | -198          |                                         |
|     | 065 |    | 05123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | 76,022     | 75,922     | 117,505    | 100           | 自辦市地重劃案件審查規<br>費收入。                     |
|     |     | 01 | 05123500100<br>行政規費收入              | 73,720     | 73,620     | 115,329    | 100           |                                         |
|     |     | 01 | 05123500101<br>審查費                 | 3,920      | 3,820      | 4,701      | 100           |                                         |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                         |
|     |     | 02 | 05123500102<br>證照費                 | 1,800      | 1,800      | 2,069      | -             |                                         |
|     |     | 03 | 05123500103<br>登記費                 | 68,000     | 68,000     | 108,559    | -             |                                         |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                         |
|     |     | 02 | 05123500300<br>使用規費收入              | 2,302      | 2,302      | 2,176      | -             |                                         |
|     |     | 01 | 05123500303<br>資料使用費               | 2,300      | 2,300      | 2,176      | -             |                                         |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                                         |
|     |     | 02 | 05123500305<br>供應費                 | 2          | 2          | -          | -             | 提供民眾申購土地界標。                             |
|     | 066 |    | 05123510000                        | 111,905    | 111,850    | 139,671    | 55            |                                         |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                          |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                                                  |
|     |     |    | 高雄市政府地政局<br>新興地政事務所                |            |            |            |               |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123510100<br>行政規費收入              | 107,000    | 106,945    | 135,028    | 55            |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123510101<br>審查費                 | 3,500      | 3,445      | 3,275      | 55            | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     | 02 | 05123510102<br>證照費                 | 3,500      | 3,500      | 3,655      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     | 03 | 05123510103<br>登記費                 | 100,000    | 100,000    | 128,098    | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     | 02 | 05123510300<br>使用規費收入              | 4,905      | 4,905      | 4,643      | -             |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123510303<br>資料使用費               | 4,900      | 4,900      | 4,639      | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     | 02 | 05123510305<br>供應費                 | 5          | 5          | 4          | -             | 提供民眾申購土地界標。                                                      |
|     | 067 |    | 05123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 86,422     | 86,382     | 114,886    | 40            |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123520100<br>行政規費收入              | 84,500     | 84,460     | 112,743    | 40            |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123520101<br>審查費                 | 6,100      | 6,060      | 7,975      | 40            | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     | 02 | 05123520102<br>證照費                 | 2,400      | 2,400      | 2,989      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     | 03 | 05123520103                        | 76,000     | 76,000     | 101,779    | -             | 依據土地法第65、76條規                                                    |



# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                          |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                                                  |
|     |     |    | 登記費                                |            |            |            |               | 定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                                        |
|     |     | 02 | 05123520300<br>使用規費收入              | 1,922      | 1,922      | 2,143      | -             |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123520303<br>資料使用費               | 1,920      | 1,920      | 2,142      | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     | 02 | 05123520305<br>供應費                 | 2          | 2          | 1          | -             | 提供民眾申購土地界標。                                                      |
|     | 068 |    | 05123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 112,595    | 112,429    | 172,737    | 166           |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123530100<br>行政規費收入              | 109,715    | 109,365    | 169,886    | 350           |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123530101<br>審查費                 | 6,215      | 6,065      | 7,981      | 150           | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     | 02 | 05123530102<br>證照費                 | 3,800      | 3,600      | 4,445      | 200           | 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     | 03 | 05123530103<br>登記費                 | 99,700     | 99,700     | 157,460    | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     | 02 | 05123530300<br>使用規費收入              | 2,880      | 3,064      | 2,851      | -184          |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123530303<br>資料使用費               | 2,880      | 3,064      | 2,851      | -184          | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     | 069 |    | 05123540000<br>高雄市政府地政局            | 158,294    | 158,294    | 222,641    | -             |                                                                  |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                                     |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                                                                             |
|     |     |    | 三民地政事務所                            |            |            |            |               |                                                                             |
|     |     | 01 | 05123540100<br>行政規費收入              | 153,790    | 153,790    | 217,809    | -             |                                                                             |
|     |     |    | 01 05123540101<br>審查費              | 4,090      | 4,090      | 4,335      | -             | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。            |
|     |     |    | 02 05123540102<br>證照費              | 4,700      | 4,700      | 5,628      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                                  |
|     |     |    | 03 05123540103<br>登記費              | 145,000    | 145,000    | 207,846    | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                                      |
|     |     | 02 | 05123540300<br>使用規費收入              | 4,504      | 4,504      | 4,832      | -             |                                                                             |
|     |     |    | 01 05123540303<br>資料使用費            | 4,500      | 4,500      | 4,828      | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。                |
|     |     |    | 02 05123540305<br>供應費              | 4          | 4          | 4          | -             | 提供民眾申購土地界標。                                                                 |
|     | 070 |    | 05123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 96,616     | 96,516     | 139,326    | 100           |                                                                             |
|     |     | 01 | 05123550100<br>行政規費收入              | 93,001     | 92,901     | 136,177    | 100           |                                                                             |
|     |     |    | 01 05123550101<br>審查費              | 9,201      | 9,101      | 13,611     | 100           | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併及民眾申請土地複丈界標等規費收入。 |
|     |     |    | 02 05123550102<br>證照費              | 3,800      | 3,800      | 4,233      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                                  |
|     |     |    | 03 05123550103                     | 80,000     | 80,000     | 118,333    | -             | 依據土地法第65、76條規                                                               |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                            |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  |                                    |            |            |               |                                                                    |
|     |     |    |    | 登記費                                |            |            |               | 定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                                          |
|     |     | 02 |    | 05123550300<br>使用規費收入              | 3,615      | 3,615      | 3,149         | -                                                                  |
|     |     |    | 01 | 05123550303<br>資料使用費               | 3,600      | 3,600      | 3,134         | - 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     |    | 02 | 05123550306<br>場地設施使用費             | 15         | 15         | 15            | - 收取員工車輛停放停車場之停車費收入。                                               |
|     | 071 |    |    | 05123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 65,405     | 65,405     | 75,737        | -                                                                  |
|     |     | 01 |    | 05123560100<br>行政規費收入              | 63,400     | 63,400     | 73,948        | -                                                                  |
|     |     |    | 01 | 05123560101<br>審查費                 | 15,000     | 15,000     | 18,728        | - 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 | 05123560102<br>證照費                 | 2,400      | 2,400      | 2,901         | - 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     |    | 03 | 05123560103<br>登記費                 | 46,000     | 46,000     | 52,319        | - 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     | 02 |    | 05123560300<br>使用規費收入              | 2,005      | 2,005      | 1,789         | -                                                                  |
|     |     |    | 01 | 05123560303<br>資料使用費               | 2,000      | 2,000      | 1,788         | - 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     |    | 02 | 05123560305                        | 5          | 5          | 1             | - 提供民眾申購土地界標。                                                      |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                          |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                                                  |
|     |     |    | 供應費                                |            |            |            |               |                                                                  |
|     | 072 |    | 05123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 10,782     | 10,494     | 13,981     | 288           |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123570100<br>行政規費收入              | 10,080     | 9,792      | 13,169     | 288           |                                                                  |
|     |     |    | 01 05123570101<br>審查費              | 6,580      | 6,292      | 8,420      | 288           | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 05123570102<br>證照費              | 700        | 700        | 795        | -             | 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     |    | 03 05123570103<br>登記費              | 2,800      | 2,800      | 3,954      | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     | 02 | 05123570300<br>使用規費收入              | 702        | 702        | 812        | -             |                                                                  |
|     |     |    | 01 05123570303<br>資料使用費            | 700        | 700        | 811        | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     |    | 02 05123570305<br>供應費              | 2          | 2          | 1          | -             | 提供民眾申購土地界標。                                                      |
|     | 073 |    | 05123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 43,476     | 43,476     | 88,112     | -             |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123580100<br>行政規費收入              | 42,076     | 42,076     | 86,969     | -             |                                                                  |
|     |     |    | 01 05123580101<br>審查費              | 10,176     | 10,176     | 14,482     | -             | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 05123580102                     | 1,900      | 1,900      | 2,014      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                       |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                             | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                          |
|-----|-----|----|-----------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                  |            |            |            |               |                                                                  |
|     |     |    | 證照費                         |            |            |            |               |                                                                  |
|     |     |    | 03 05123580103 登記費          | 30,000     | 30,000     | 70,473     | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     | 02 | 05123580300 使用規費收入          | 1,400      | 1,400      | 1,143      | -             |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123580303 資料使用費           | 1,400      | 1,400      | 1,138      | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     |    | 02 05123580306 場地設施使用費      | -          | -          | 5          | -             |                                                                  |
|     | 074 |    | 05123590000 高雄市政府地政局仁武地政事務所 | 70,905     | 70,840     | 84,534     | 65            |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123590100 行政規費收入          | 69,340     | 69,275     | 82,828     | 65            |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123590101 審查費             | 10,090     | 10,025     | 14,063     | 65            | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 05123590102 證照費          | 2,250      | 2,250      | 2,488      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     |    | 03 05123590103 登記費          | 57,000     | 57,000     | 66,277     | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     | 02 | 05123590300 使用規費收入          | 1,565      | 1,565      | 1,706      | -             |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123590303 資料使用費           | 1,550      | 1,550      | 1,696      | -             | 提供土地建物謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖及建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。         |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |            | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                                                |
|-----|-----|----|------------|------------------------------------|------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號 |                                    |            |            |               |                                                                                        |
|     |     |    | 02         | 05123590305<br>供應費                 | 5          | 5          | -             | -提供民眾申購土地界標。                                                                           |
|     |     |    | 03         | 05123590306<br>場地設施使用<br>費         | 10         | 10         | 10            | -收取員工車輛停放之停車<br>費收入。                                                                   |
|     | 075 |    |            | 05123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 11,202     | 11,142     | 14,213        | 60                                                                                     |
|     |     | 01 |            | 05123600100<br>行政規費收入              | 10,480     | 10,420     | 13,371        | 60                                                                                     |
|     |     |    | 01         | 05123600101<br>審查費                 | 6,860      | 6,800      | 8,280         | 60辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02         | 05123600102<br>證照費                 | 620        | 620        | 645           | -土地建物登記書狀費。                                                                            |
|     |     |    | 03         | 05123600103<br>登記費                 | 3,000      | 3,000      | 4,446         | -依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                    |
|     |     | 02 |            | 05123600300<br>使用規費收入              | 722        | 722        | 842           | -                                                                                      |
|     |     |    | 01         | 05123600303<br>資料使用費               | 722        | 722        | 842           | -提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。      |
|     | 076 |    |            | 05123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 48,311     | 48,211     | 56,902        | 100                                                                                    |
|     |     | 01 |            | 05123610100<br>行政規費收入              | 46,800     | 46,700     | 55,520        | 100                                                                                    |
|     |     |    | 01         | 05123610101                        | 10,600     | 10,500     | 14,799        | 100辦理土地及建物複丈、測                                                                         |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                       | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                                                 |
|-----|-----|----|-----------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號            |            |            |            |               |                                                                                         |
| 04  | 069 | 01 | 審查費                   |            |            |            |               | 量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。                                   |
|     |     |    | 02 05123610102 證照費    | 2,200      | 2,200      | 2,454      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                                              |
|     |     |    | 03 05123610103 登記費    | 34,000     | 34,000     | 38,267     | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                                                  |
|     |     |    | 02 05123610300 使用規費收入 | 1,511      | 1,511      | 1,382      | -             |                                                                                         |
|     |     |    | 01 05123610303 資料使用費  | 1,500      | 1,500      | 1,371      | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。                            |
|     |     |    | 02 05123610305 供應費    | 11         | 11         | 11         | -             | 提供民眾申購土地界標。                                                                             |
|     |     |    | 07000000000 財產收入      | 2,880      | 2,878      | 2,985      | 2             |                                                                                         |
|     |     |    | 07121200000 高雄市政府地政局  | 2,614      | 2,612      | 2,601      | 2             |                                                                                         |
|     |     |    | 07121200100 財產孳息      | 2,614      | 2,612      | 2,583      | 2             |                                                                                         |
|     |     |    | 01 07121200101 利息收入   | -          | -          | 1          | -             |                                                                                         |
|     |     |    | 02 07121200103 租金收入   | 2,614      | 2,612      | 2,582      | 2             | 1.市有耕地依法訂立市有基地(電業設施)租賃契約租金收入14千元。<br>2.市有耕地佃租租金收入1,100千元。<br>3.對無權占用市有地者追收使用補償金1,500千元。 |
|     |     | 02 | 07121200500 廢舊物資售價    | -          | -          | 18         | -             |                                                                                         |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |            | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|------------|------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號 |                                    |            |            |               |         |
|     |     |    | 01         | 07121200501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 18            | -       |
|     | 070 |    |            | 07121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處   | -          | -          | 43            | -       |
|     |     | 01 |            | 07121210500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 43            | -       |
|     |     |    | 01         | 07121210501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 43            | -       |
|     | 071 |    |            | 07123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | -          | -          | 2             | -       |
|     |     | 01 |            | 07123500500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2             | -       |
|     |     |    | 01         | 07123500501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2             | -       |
|     | 072 |    |            | 07123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | -          | -          | 1             | -       |
|     |     | 01 |            | 07123510500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1             | -       |
|     |     |    | 01         | 07123510501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1             | -       |
|     | 073 |    |            | 07123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | -          | -          | 2             | -       |
|     |     | 01 |            | 07123520500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2             | -       |
|     |     |    | 01         | 07123520501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2             | -       |
|     | 074 |    |            | 07123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | -          | -          | 16            | -       |
|     |     | 01 |            | 07123530500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 16            | -       |
|     |     |    | 01         | 07123530501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 16            | -       |
|     | 075 |    |            | 07123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | -          | -          | 1             | -       |



# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據         |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                 |
|     |     | 01 | 07123540500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1          | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123540501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1          | -             |                 |
|     | 076 |    | 07123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 80         | 80         | 95         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123550100<br>財產孳息                | 80         | 80         | 93         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123550103<br>租金收入                | 80         | 80         | 93         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。 |
|     |     | 02 | 07123550500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123550501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                 |
|     | 077 |    | 07123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | -          | -          | 3          | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123560100<br>財產孳息                | -          | -          | 3          | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123560101<br>利息收入                | -          | -          | 3          | -             |                 |
|     | 078 |    | 07123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 51         | 51         | 46         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123570100<br>財產孳息                | 51         | 51         | 46         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123570101<br>利息收入                | -          | -          | 1          | -             |                 |
|     |     | 02 | 07123570103<br>租金收入                | 51         | 51         | 45         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。 |
|     | 079 |    | 07123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 26         | 26         | 39         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123580100<br>財產孳息                | 26         | 26         | 32         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123580101                        | -          | -          | 1          | -             |                 |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據         |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                 |
|     |     |    | 利息收入                               |            |            |            |               |                 |
|     |     |    | 02 07123580103<br>租金收入             | 26         | 26         | 31         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。 |
|     |     | 02 | 07123580500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 7          | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123580501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 7          | -             |                 |
|     | 080 |    | 07123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 36         | 36         | 44         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123590100<br>財產孳息                | 36         | 36         | 44         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123590101<br>利息收入                | -          | -          | 1          | -             |                 |
|     |     | 02 | 07123590103<br>租金收入                | 36         | 36         | 43         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。 |
|     | 081 |    | 07123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 35         | 35         | 42         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123600100<br>財產孳息                | 35         | 35         | 36         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123600101<br>利息收入                | -          | -          | 1          | -             |                 |
|     |     | 02 | 07123600103<br>租金收入                | 35         | 35         | 35         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。 |
|     |     | 02 | 07123600500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 6          | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123600501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 6          | -             |                 |
|     | 082 |    | 07123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 38         | 38         | 50         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123610100<br>財產孳息                | 38         | 38         | 36         | -             |                 |
|     |     | 01 | 07123610101<br>利息收入                | -          | -          | 1          | -             |                 |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                  | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                                                                                                                             |
|-----|-----|----|----------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                       |            |            |            |               |                                                                                                                                     |
| 05  | 004 | 01 | 02 07123610103<br>租金收入           | 38         | 38         | 35         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。                                                                                                                     |
|     |     |    | 02 07123610500<br>廢舊物資售價         | -          | -          | 14         | -             |                                                                                                                                     |
|     |     |    | 01 07123610501<br>廢舊物資售價         | -          | -          | 14         | -             |                                                                                                                                     |
|     |     |    | 08000000000<br>營業盈餘及事業收入         | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000  | 35,000        |                                                                                                                                     |
|     |     |    | 08121200000<br>高雄市政府地政局          | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000  | 35,000        |                                                                                                                                     |
| 06  | 045 | 01 | 08121200200<br>非營業特種基金<br>賸餘繳庫   | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000  | 35,000        |                                                                                                                                     |
|     |     |    | 01 08121200201<br>賸餘繳庫           | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000  | 35,000        | 高雄市實施平均地權基金<br>賸餘繳庫。                                                                                                                |
|     |     |    | 09000000000<br>補助及協助收入           | 50,055     | 69,101     | 50,428     | -19,046       |                                                                                                                                     |
|     |     |    | 09121200000<br>高雄市政府地政局          | 920        | 8,350      | 8,993      | -7,430        |                                                                                                                                     |
|     | 046 | 01 | 09121200100<br>上級政府補助收<br>入      | 920        | 8,350      | 8,993      | -7,430        |                                                                                                                                     |
|     |     |    | 01 09121200102<br>計畫型補助收<br>入    | 920        | 8,350      | 8,993      | -7,430        | 內政部補助。                                                                                                                              |
|     |     |    | 09121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處 | 49,135     | 40,854     | 41,435     | 8,281         |                                                                                                                                     |
|     |     |    | 01 09121210100<br>上級政府補助收<br>入   | 49,135     | 40,854     | 41,435     | 8,281         |                                                                                                                                     |
|     |     | 01 | 09121210102<br>計畫型補助收<br>入       | 49,135     | 40,854     | 41,435     | 8,281         | 1.內政部國土測繪中心補助<br>115年度經費12,007千元。<br><br>2.農業部農田水利署補助<br>114年度經費36,848千元(補<br>辦預算)。<br><br>3.內政部國土測繪中心補助<br>114年度經費280千元(補辦<br>預算)。 |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |   | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據 |
|-----|-----|----|---|------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|
| 款   | 項   | 目  | 節 |                                    |            |            |               |         |
| 08  | 047 | 01 |   | 09123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | -          | 19,897     | -             | -19,897 |
|     |     |    |   | 09123550100<br>上級政府補助收入            | -          | 19,897     | -             | -19,897 |
|     |     |    |   | 09123550102<br>計畫型補助收入             | -          | 19,897     | -             | -19,897 |
|     | 069 | 01 |   | 12000000000<br>其他收入                | 87,634     | 77,594     | 65,685        | 10,040  |
|     |     |    |   | 12121200000<br>高雄市政府地政局            | 3,345      | 3,585      | 1,544         | -240    |
|     |     |    |   | 12121200200<br>雜項收入                | 3,345      | 3,585      | 1,544         | -240    |
|     |     |    |   | 12121200201<br>收回以前年度<br>歲出        | -          | -          | 1             | -       |
|     |     |    |   | 12121200210<br>其他雜項收入              | 3,345      | 3,585      | 1,543         | -240    |
|     | 070 | 01 |   | 12121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處   | -          | -          | 1,149         | -       |
|     |     |    |   | 12121210200<br>雜項收入                | -          | -          | 1,149         | -       |
|     |     |    |   | 12121210210<br>其他雜項收入              | -          | -          | 1,149         | -       |
|     | 071 | 01 |   | 12123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | 7,982      | 7,528      | 6,398         | 454     |
|     |     |    |   | 12123500200<br>雜項收入                | 7,982      | 7,528      | 6,398         | 454     |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |   |            | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據 |                           |
|-----|-----|---|------------|------------------------------------|------------|------------|---------------|---------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目 | 節<br>名稱及編號 |                                    |            |            |               |         |                           |
|     |     |   | 01         | 12123500210<br>其他雜項收入              | 7,982      | 7,528      | 6,398         | 454     | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 072 |   |            | 12123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | 12,124     | 12,343     | 10,175        | -219    |                           |
|     |     |   | 01         | 12123510200<br>雜項收入                | 12,124     | 12,343     | 10,175        | -219    |                           |
|     |     |   | 01         | 12123510210<br>其他雜項收入              | 12,124     | 12,343     | 10,175        | -219    | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 073 |   |            | 12123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 8,965      | 8,649      | 6,274         | 316     |                           |
|     |     |   | 01         | 12123520200<br>雜項收入                | 8,965      | 8,649      | 6,274         | 316     |                           |
|     |     |   | 01         | 12123520210<br>其他雜項收入              | 8,965      | 8,649      | 6,274         | 316     | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 074 |   |            | 12123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 10,662     | 10,219     | 7,755         | 443     |                           |
|     |     |   | 01         | 12123530200<br>雜項收入                | 10,662     | 10,219     | 7,755         | 443     |                           |
|     |     |   | 01         | 12123530210<br>其他雜項收入              | 10,662     | 10,219     | 7,755         | 443     | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 075 |   |            | 12123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | 15,994     | 11,151     | 11,685        | 4,843   |                           |
|     |     |   | 01         | 12123540200<br>雜項收入                | 15,994     | 11,151     | 11,685        | 4,843   |                           |
|     |     |   | 01         | 12123540201<br>收回以前年度<br>歲出        | -          | -          | 13            | -       |                           |
|     |     |   | 02         | 12123540210<br>其他雜項收入              | 15,994     | 11,151     | 11,672        | 4,843   | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                   |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                           |
|     | 076 |    | 12123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 9,308      | 7,999      | 6,739      | 1,309         |                           |
|     |     | 01 | 12123550200<br>雜項收入                | 9,308      | 7,999      | 6,739      | 1,309         |                           |
|     |     | 01 | 12123550210<br>其他雜項收入              | 9,308      | 7,999      | 6,739      | 1,309         | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 077 |    | 12123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 4,972      | 4,717      | 3,185      | 255           |                           |
|     |     | 01 | 12123560200<br>雜項收入                | 4,972      | 4,717      | 3,185      | 255           |                           |
|     |     | 01 | 12123560210<br>其他雜項收入              | 4,972      | 4,717      | 3,185      | 255           | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 078 |    | 12123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 277        | 269        | 249        | 8             |                           |
|     |     | 01 | 12123570200<br>雜項收入                | 277        | 269        | 249        | 8             |                           |
|     |     | 01 | 12123570210<br>其他雜項收入              | 277        | 269        | 249        | 8             | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 079 |    | 12123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 2,566      | 2,732      | 2,407      | -166          |                           |
|     |     | 01 | 12123580200<br>雜項收入                | 2,566      | 2,732      | 2,407      | -166          |                           |
|     |     | 01 | 12123580210<br>其他雜項收入              | 2,566      | 2,732      | 2,407      | -166          | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 080 |    | 12123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 6,815      | 5,168      | 5,464      | 1,647         |                           |
|     |     | 01 | 12123590200<br>雜項收入                | 6,815      | 5,168      | 5,464      | 1,647         |                           |

# 高雄市政府地政局主管 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |   |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明及法令依據                   |
|-----|-----|---|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目 | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                           |
|     |     |   | 01 | 12123590210<br>其他雜項收入              | 6,815      | 5,168      | 5,464      | 1,647         | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 081 |   |    | 12123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 406        | 282        | 217        | 124           |                           |
|     |     |   | 01 | 12123600200<br>雜項收入                | 406        | 282        | 217        | 124           |                           |
|     |     |   | 01 | 12123600210<br>其他雜項收入              | 406        | 282        | 217        | 124           | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     | 082 |   |    | 12123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 4,218      | 2,952      | 2,444      | 1,266         |                           |
|     |     |   | 01 | 12123610200<br>雜項收入                | 4,218      | 2,952      | 2,444      | 1,266         |                           |
|     |     |   | 01 | 12123610201<br>收回以前年度<br>歲出        | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     |     |   | 02 | 12123610210<br>其他雜項收入              | 4,218      | 2,952      | 2,443      | 1,266         | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |   |    |                          | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |
|-----|-----|---|----|--------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 款   | 項   | 目 | 節  | 名稱及編號                    |            |            |            |               |
| 03  | 041 |   |    | 合 計                      | 1,260,657  | 1,266,809  | 1,223,707  | -6,152        |
|     |     |   |    | 一般政務支出                   | 1,260,657  | 1,266,809  | 1,223,707  | -6,152        |
|     |     |   |    | 37000000000<br>民政支出      | 1,260,657  | 1,266,809  | 1,223,707  | -6,152        |
|     |     |   |    | 37121200000<br>高雄市政府地政局  | 192,730    | 204,682    | 200,511    | -11,952       |
|     |     |   | 01 | 37121200100<br>一般行政      | 177,633    | 180,962    | 180,010    | -3,329        |
|     |     |   | 01 | 37121200101<br>行政管理      | 176,547    | 174,241    | 178,977    | 2,306         |
|     |     |   | 02 | 37121200102<br>業務管理      | 1,086      | 6,721      | 1,033      | -5,635        |
|     |     |   | 02 | 37121201100<br>地籍業務      | 3,308      | 3,147      | 1,467      | 161           |
|     |     |   | 01 | 37121201101<br>地籍管理      | 3,308      | 3,147      | 1,467      | 161           |
|     |     |   | 03 | 37121201200<br>地籍測量業務    | 240        | 8,944      | 11,074     | -8,704        |
|     |     |   | 01 | 37121201201<br>地籍測量調查及整理 | 240        | 8,944      | 11,074     | -8,704        |
|     |     |   | 04 | 37121201300<br>地價業務      | 1,040      | 1,040      | 1,017      | -             |
|     |     |   | 01 | 37121201301<br>地價管理      | 1,040      | 1,040      | 1,017      | -             |
|     |     |   | 05 | 37121201400<br>地權業務      | 6,563      | 6,563      | 4,428      | -             |
|     |     |   | 01 | 37121201401<br>地權管理      | 6,563      | 6,563      | 4,428      | -             |
|     |     |   | 06 | 37121201500<br>地用業務      | 1,752      | 1,832      | 803        | -80           |
|     |     |   | 01 | 37121201501<br>非都市土地管理   | 1,752      | 1,832      | 803        | -80           |
|     |     |   | 07 | 37121201600<br>徵收業務      | 621        | 621        | 615        | -             |



# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |
|-----|-----|----|----|--------------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                          |            |            |            |               |
|     |     |    | 01 | 37121201601<br>公共設施用地取得        | 621        | 621        | 615        | -             |
|     |     | 08 |    | 37121201700<br>資訊業務            | 1,123      | 1,123      | 1,097      | -             |
|     |     |    | 01 | 37121201701<br>地政及地理資訊發展管理     | 1,123      | 1,123      | 1,097      | -             |
|     |     | 09 |    | 37121209800<br>第一預備金           | 450        | 450        | -          | -             |
|     |     |    | 01 | 37121209801<br>第一預備金           | 450        | 450        | -          | -             |
|     | 042 |    |    | 37121210000<br>高雄市政府地政局土地開發處   | 314,161    | 301,875    | 296,222    | 12,286        |
|     |     | 01 |    | 37121210100<br>一般行政            | 135,093    | 131,545    | 132,543    | 3,548         |
|     |     |    | 01 | 37121210101<br>行政管理            | 135,093    | 131,545    | 132,543    | 3,548         |
|     |     | 02 |    | 37121211200<br>地籍測量業務          | 14,947     | 13,219     | 11,946     | 1,728         |
|     |     |    | 01 | 37121211202<br>地籍圖重測及開發地區地籍測量  | 14,947     | 13,219     | 11,946     | 1,728         |
|     |     | 03 |    | 37121211800<br>土地開發業務          | 121,314    | 114,304    | 112,431    | 7,010         |
|     |     |    | 01 | 37121211804<br>農地重劃及農村社區土地重劃業務 | 107,567    | 100,623    | 98,973     | 6,944         |
|     |     |    | 02 | 37121211805<br>土地開發業務          | 13,747     | 13,681     | 13,458     | 66            |
|     |     | 04 |    | 37121212300<br>債務付息            | 42,807     | 42,807     | 39,302     | -             |
|     |     |    | 01 | 37121212301<br>債務付息            | 42,807     | 42,807     | 39,302     | -             |
|     | 043 |    |    | 37123500000<br>高雄市政府地政局鹽埕地政事務所 | 54,807     | 53,154     | 50,232     | 1,653         |
|     |     | 01 |    | 37123500100<br>一般行政            | 51,603     | 50,191     | 47,386     | 1,412         |

# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |
|     |     |    | 01 | 37123500101<br>行政管理                | 49,573     | 48,161     | 45,614     | 1,412         |
|     |     |    | 02 | 37123500102<br>業務管理                | 2,030      | 2,030      | 1,772      | -             |
|     |     | 02 |    | 37123501900<br>地政業務                | 3,204      | 2,963      | 2,846      | 241           |
|     |     |    | 01 | 37123501901<br>土地建物登記              | 2,266      | 2,125      | 2,073      | 141           |
|     |     |    | 02 | 37123501902<br>土地複丈分割測量            | 415        | 315        | 313        | 100           |
|     |     |    | 03 | 37123501903<br>土地現值查估編製            | 388        | 388        | 325        | -             |
|     |     |    | 04 | 37123501905<br>地籍資料及檔案管理           | 135        | 135        | 135        | -             |
|     | 044 |    |    | 37123510000<br>高雄市政府地政局新興地政事<br>務所 | 57,285     | 56,173     | 53,911     | 1,112         |
|     |     | 01 |    | 37123510100<br>一般行政                | 52,635     | 51,766     | 49,932     | 869           |
|     |     |    | 01 | 37123510101<br>行政管理                | 51,099     | 50,230     | 48,733     | 869           |
|     |     |    | 02 | 37123510102<br>業務管理                | 1,536      | 1,536      | 1,199      | -             |
|     |     | 02 |    | 37123511900<br>地政業務                | 4,650      | 4,407      | 3,979      | 243           |
|     |     |    | 01 | 37123511901<br>土地建物登記              | 3,833      | 3,645      | 3,388      | 188           |
|     |     |    | 02 | 37123511902<br>土地複丈分割測量            | 304        | 249        | 179        | 55            |
|     |     |    | 03 | 37123511903<br>土地現值查估編製            | 462        | 462        | 362        | -             |
|     |     |    | 04 | 37123511905<br>地籍資料及檔案管理           | 51         | 51         | 50         | -             |
|     | 045 |    |    | 37123520000<br>高雄市政府地政局前鎮地政事<br>務所 | 63,993     | 62,075     | 63,388     | 1,918         |
|     |     | 01 |    | 37123520100<br>一般行政                | 60,775     | 59,074     | 60,599     | 1,701         |

# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |
|     |     |    | 01 37123520101<br>行政管理             | 59,261     | 57,560     | 59,099     | 1,701         |
|     |     |    | 02 37123520102<br>業務管理             | 1,514      | 1,514      | 1,500      | -             |
|     |     | 02 | 37123521900<br>地政業務                | 3,218      | 3,001      | 2,789      | 217           |
|     |     |    | 01 37123521901<br>土地建物登記           | 2,365      | 2,224      | 2,172      | 141           |
|     |     |    | 02 37123521902<br>土地複丈分割測量         | 390        | 350        | 226        | 40            |
|     |     |    | 03 37123521903<br>土地現值查估編製         | 398        | 362        | 326        | 36            |
|     |     |    | 04 37123521905<br>地籍資料及檔案管理        | 65         | 65         | 65         | -             |
|     | 046 |    | 37123530000<br>高雄市政府地政局楠梓地政事<br>務所 | 67,842     | 65,795     | 67,019     | 2,047         |
|     |     | 01 | 37123530100<br>一般行政                | 63,815     | 62,227     | 63,665     | 1,588         |
|     |     |    | 01 37123530101<br>行政管理             | 62,144     | 60,556     | 62,054     | 1,588         |
|     |     |    | 02 37123530102<br>業務管理             | 1,671      | 1,671      | 1,611      | -             |
|     |     | 02 | 37123531900<br>地政業務                | 4,027      | 3,568      | 3,354      | 459           |
|     |     |    | 01 37123531901<br>土地建物登記           | 2,833      | 2,502      | 2,450      | 331           |
|     |     |    | 02 37123531902<br>土地複丈分割測量         | 608        | 480        | 462        | 128           |
|     |     |    | 03 37123531903<br>土地現值查估編製         | 496        | 496        | 352        | -             |
|     |     |    | 04 37123531905<br>地籍資料及檔案管理        | 90         | 90         | 90         | -             |
|     | 047 |    | 37123540000<br>高雄市政府地政局三民地政事<br>務所 | 62,883     | 61,907     | 60,234     | 976           |
|     |     | 01 | 37123540100<br>一般行政                | 58,328     | 57,352     | 55,989     | 976           |

# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |
|     |     |    | 01 | 37123540101<br>行政管理                | 56,541     | 55,565     | 54,504     | 976           |
|     |     |    | 02 | 37123540102<br>業務管理                | 1,787      | 1,787      | 1,485      | -             |
|     |     | 02 |    | 37123541900<br>地政業務                | 4,555      | 4,555      | 4,245      | -             |
|     |     |    | 01 | 37123541901<br>土地建物登記              | 3,619      | 3,619      | 3,450      | -             |
|     |     |    | 02 | 37123541902<br>土地複丈分割測量            | 321        | 321        | 207        | -             |
|     |     |    | 03 | 37123541903<br>土地現值查估編製            | 451        | 451        | 424        | -             |
|     |     |    | 04 | 37123541905<br>地籍資料及檔案管理           | 164        | 164        | 164        | -             |
|     | 048 |    |    | 37123550000<br>高雄市政府地政局鳳山地政事<br>務所 | 84,434     | 102,150    | 78,518     | -17,716       |
|     |     | 01 |    | 37123550100<br>一般行政                | 74,636     | 93,016     | 69,524     | -18,380       |
|     |     |    | 01 | 37123550101<br>行政管理                | 72,370     | 90,750     | 67,655     | -18,380       |
|     |     |    | 02 | 37123550102<br>業務管理                | 2,266      | 2,266      | 1,869      | -             |
|     |     | 02 |    | 37123551900<br>地政業務                | 9,798      | 9,134      | 8,994      | 664           |
|     |     |    | 01 | 37123551901<br>土地建物登記              | 7,689      | 7,257      | 7,420      | 432           |
|     |     |    | 02 | 37123551902<br>土地複丈分割測量            | 580        | 480        | 291        | 100           |
|     |     |    | 03 | 37123551903<br>土地現值查估編製            | 434        | 434        | 357        | -             |
|     |     |    | 04 | 37123551905<br>地籍資料及檔案管理           | 1,095      | 963        | 926        | 132           |
|     | 049 |    |    | 37123560000<br>高雄市政府地政局岡山地政事<br>務所 | 73,409     | 71,495     | 71,779     | 1,914         |
|     |     | 01 |    | 37123560100<br>一般行政                | 65,926     | 64,386     | 64,916     | 1,540         |

# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |
|     |     |    | 01 | 37123560101<br>行政管理                | 63,834     | 62,294     | 62,965     | 1,540         |
|     |     |    | 02 | 37123560102<br>業務管理                | 2,092      | 2,092      | 1,951      | -             |
|     |     | 02 |    | 37123561900<br>地政業務                | 7,483      | 7,109      | 6,863      | 374           |
|     |     |    | 01 | 37123561901<br>土地建物登記              | 3,920      | 3,505      | 3,412      | 415           |
|     |     |    | 02 | 37123561902<br>土地複丈分割測量            | 1,902      | 2,069      | 1,794      | -167          |
|     |     |    | 03 | 37123561903<br>土地現值查估編製            | 1,079      | 1,016      | 846        | 63            |
|     |     |    | 04 | 37123561904<br>非都市土地使用編定           | 582        | 519        | 811        | 63            |
|     | 050 |    |    | 37123570000<br>高雄市政府地政局旗山地政事<br>務所 | 43,582     | 44,090     | 43,191     | -508          |
|     |     | 01 |    | 37123570100<br>一般行政                | 38,758     | 38,904     | 38,390     | -146          |
|     |     |    | 01 | 37123570101<br>行政管理                | 38,758     | 38,904     | 38,390     | -146          |
|     |     | 02 |    | 37123571900<br>地政業務                | 4,824      | 5,186      | 4,801      | -362          |
|     |     |    | 01 | 37123571901<br>土地建物登記              | 3,046      | 3,633      | 3,530      | -587          |
|     |     |    | 02 | 37123571902<br>土地複丈分割測量            | 1,340      | 1,115      | 888        | 225           |
|     |     |    | 03 | 37123571903<br>土地現值查估編製            | 438        | 438        | 383        | -             |
|     | 051 |    |    | 37123580000<br>高雄市政府地政局路竹地政事<br>務所 | 71,282     | 71,263     | 69,532     | 19            |
|     |     | 01 |    | 37123580100<br>一般行政                | 66,007     | 65,470     | 63,679     | 537           |
|     |     |    | 01 | 37123580101<br>行政管理                | 64,465     | 63,928     | 62,599     | 537           |
|     |     |    | 02 | 37123580102<br>業務管理                | 1,542      | 1,542      | 1,080      | -             |

# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |
|     |     | 02 |    | 37123581900<br>地政業務                | 5,275      | 5,793      | 5,853      | -518          |
|     |     |    | 01 | 37123581901<br>土地建物登記              | 3,336      | 3,854      | 3,735      | -518          |
|     |     |    | 02 | 37123581902<br>土地複丈分割測量            | 1,290      | 1,290      | 1,515      | -             |
|     |     |    | 03 | 37123581903<br>土地現值查估編製            | 484        | 484        | 438        | -             |
|     |     |    | 04 | 37123581904<br>非都市土地使用編定           | 165        | 165        | 165        | -             |
|     | 052 |    |    | 37123590000<br>高雄市政府地政局仁武地政事<br>務所 | 66,464     | 63,665     | 65,565     | 2,799         |
|     |     | 01 |    | 37123590100<br>一般行政                | 62,163     | 59,693     | 62,031     | 2,470         |
|     |     |    | 01 | 37123590101<br>行政管理                | 60,509     | 58,039     | 60,684     | 2,470         |
|     |     |    | 02 | 37123590102<br>業務管理                | 1,654      | 1,654      | 1,347      | -             |
|     |     | 02 |    | 37123591900<br>地政業務                | 4,301      | 3,972      | 3,534      | 329           |
|     |     |    | 01 | 37123591901<br>土地建物登記              | 2,803      | 2,539      | 2,468      | 264           |
|     |     |    | 02 | 37123591902<br>土地複丈分割測量            | 888        | 823        | 510        | 65            |
|     |     |    | 03 | 37123591903<br>土地現值查估編製            | 515        | 515        | 461        | -             |
|     |     |    | 04 | 37123591904<br>非都市土地使用編定           | 95         | 95         | 95         | -             |
|     | 053 |    |    | 37123600000<br>高雄市政府地政局美濃地政事<br>務所 | 43,440     | 46,115     | 42,161     | -2,675        |
|     |     | 01 |    | 37123600100<br>一般行政                | 39,243     | 41,361     | 37,642     | -2,118        |
|     |     |    | 01 | 37123600101<br>行政管理                | 39,243     | 41,361     | 37,642     | -2,118        |
|     |     | 02 |    | 37123601900<br>地政業務                | 4,197      | 4,754      | 4,519      | -557          |

# 高雄市政府地政局主管 歲出政事別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 |       |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|-------|
| 款   | 項   | 目  | 節  |                                    |            |            |               | 名稱及編號 |
|     |     |    | 01 | 37123601901<br>土地建物登記              | 2,593      | 2,757      | 2,671         | -164  |
|     |     |    | 02 | 37123601902<br>土地複丈分割測量            | 983        | 1,376      | 1,283         | -393  |
|     |     |    | 03 | 37123601903<br>土地現值查估編製            | 621        | 621        | 565           | -     |
|     | 054 |    |    | 37123610000<br>高雄市政府地政局大寮地政事<br>務所 | 64,345     | 62,370     | 61,444        | 1,975 |
|     |     | 01 |    | 37123610100<br>一般行政                | 58,602     | 56,686     | 55,690        | 1,916 |
|     |     |    | 01 | 37123610101<br>行政管理                | 57,034     | 55,118     | 54,309        | 1,916 |
|     |     |    | 02 | 37123610102<br>業務管理                | 1,568      | 1,568      | 1,381         | -     |
|     |     | 02 |    | 37123611900<br>地政業務                | 5,743      | 5,684      | 5,754         | 59    |
|     |     |    | 01 | 37123611901<br>土地建物登記              | 4,278      | 4,243      | 4,387         | 35    |
|     |     |    | 02 | 37123611902<br>土地複丈分割測量            | 918        | 894        | 891           | 24    |
|     |     |    | 03 | 37123611903<br>土地現值查估編製            | 428        | 428        | 360           | -     |
|     |     |    | 04 | 37123611904<br>非都市土地使用編定           | 119        | 119        | 116           | -     |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                           | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                                                                                      |
|-----|-----|----|----|---------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                     |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                          |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主管 | 1,260,657  | 1,266,809  | 1,223,707  | -6,152        |                                                                                                                                                                                          |
|     | 001 |    |    | 00121200000<br>高雄市政府地政局   | 192,730    | 204,682    | 200,511    | -11,952       |                                                                                                                                                                                          |
|     |     | 01 |    | 37121200100<br>一般行政       | 177,633    | 180,962    | 180,010    | -3,329        |                                                                                                                                                                                          |
|     |     |    | 01 | 37121200101<br>行政管理       | 176,547    | 174,241    | 178,977    | 2,306         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.人員維持費172,900千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費2,211千元。<br><br>2.基本行政工作維持費3,647千元，較上年度增列購置自動關防簽名蓋章機95千元。                                                                     |
|     |     |    | 02 | 37121200102<br>業務管理       | 1,086      | 6,721      | 1,033      | -5,635        | 本年度預算數1,086千元，較上年度減列主辦全國地政盃經費5,635千元。                                                                                                                                                    |
|     |     | 02 |    | 37121201100<br>地籍業務       | 3,308      | 3,147      | 1,467      | 161           |                                                                                                                                                                                          |
|     |     |    | 01 | 37121201101<br>地籍管理       | 3,308      | 3,147      | 1,467      | 161           | 本年度預算數3,308千元，較上年度增列代為標售地籍清理土地作業等經費161千元。                                                                                                                                                |
|     |     | 03 |    | 37121201200<br>地籍測量業務     | 240        | 8,944      | 11,074     | -8,704        |                                                                                                                                                                                          |
|     |     |    | 01 | 37121201201<br>地籍測量調查及整理  | 240        | 8,944      | 11,074     | -8,704        | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.上年度辦理三維地籍建物整合建置子計畫，預算業已編竣，所列3,933千元如數減列。<br><br>2.上年度辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作計畫，預算業已編竣，所列508千元如數減列。<br><br>3.上年度辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫，預算業已編竣，所列4,263千元如數減列。 |
|     |     | 04 |    | 37121201300<br>地價業務       | 1,040      | 1,040      | 1,017      | -             |                                                                                                                                                                                          |



# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                       | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                  |
|-----|-----|----|----|----------------------------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                            |            |            |               |                                                                                                      |
|     |     |    | 01 | 37121201301<br>地價管理              | 1,040      | 1,040      | 1,017         | - 本年度預算數1,040千元，係辦理公告土地現值、地價指數查價及實價登錄等經費，與上年度同。                                                      |
|     |     | 05 |    | 37121201400<br>地權業務              | 6,563      | 6,563      | 4,428         | -                                                                                                    |
|     |     |    | 01 | 37121201401<br>地權管理              | 6,563      | 6,563      | 4,428         | - 本年度預算數6,563千元，係辦理耕地租佃管理、公地管理、地權限制、地政士及不動產經紀管理作業，與上年度同。                                             |
|     |     | 06 |    | 37121201500<br>地用業務              | 1,752      | 1,832      | 803           | -80                                                                                                  |
|     |     |    | 01 | 37121201501<br>非都市土地管理           | 1,752      | 1,832      | 803           | -80 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.新增國土計畫土地使用管制事項經費920千元。<br><br>2.上年度辦理土地違規使用查處作業，預算業已編竣，所列1,000千元如數減列。 |
|     |     | 07 |    | 37121201600<br>徵收業務              | 621        | 621        | 615           | -                                                                                                    |
|     |     |    | 01 | 37121201601<br>公共設施用地取得          | 621        | 621        | 615           | - 本年度預算數621千元，係辦理徵收業務經費，與上年度同。                                                                       |
|     |     | 08 |    | 37121201700<br>資訊業務              | 1,123      | 1,123      | 1,097         | -                                                                                                    |
|     |     |    | 01 | 37121201701<br>地政及地理資訊發展管理       | 1,123      | 1,123      | 1,097         | - 本年度預算數1,123千元，係辦理地政、土地開發及地理資訊與數據通信便民服務推動等經費，與上年度同。                                                 |
|     |     | 09 |    | 37121209800<br>第一預備金             | 450        | 450        | -             | -                                                                                                    |
|     |     |    | 01 | 37121209801<br>第一預備金             | 450        | 450        | -             | - 仍照上年度預算數編列。                                                                                        |
|     | 002 |    |    | 00121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處 | 314,161    | 301,875    | 296,222       | 12,286                                                                                               |
|     |     | 01 |    | 37121210100<br>一般行政              | 135,093    | 131,545    | 132,543       | 3,548                                                                                                |
|     |     |    | 01 | 37121210101<br>行政管理              | 135,093    | 131,545    | 132,543       | 3,548 本年度預算數內容與上年度比較如下：                                                                              |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |   |    | 本年度<br>預算數                             | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明   |                                                                                                                          |
|-----|-----|---|----|----------------------------------------|------------|------------|---------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目 | 節  |                                        |            |            |               |       | 名稱及編號                                                                                                                    |
|     |     |   | 02 | 37121211200<br>地籍測量業務                  | 14,947     | 13,219     | 11,946        | 1,728 | 1.人員維持費130,587千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,942千元。<br><br>2.基本行政工作維持費4,506千元，較上年度增列購置公務汽機車及約用人員酬金等經費1,606千元。                     |
|     |     |   | 01 | 37121211202<br>地籍圖重測及<br>開發地區地籍<br>測量  | 14,947     | 13,219     | 11,946        | 1,728 | 本年度預算數14,947千元，較上年度增列辦理地籍圖重測作業出差旅費及租車等經費1,728千元。                                                                         |
|     |     |   | 03 | 37121211800<br>土地開發業務                  | 121,314    | 114,304    | 112,431       | 7,010 |                                                                                                                          |
|     |     |   | 01 | 37121211804<br>農地重劃及農<br>村社區土地重<br>劃業務 | 107,567    | 100,623    | 98,973        | 6,944 | 本年度預算數107,567千元，較上年度增列農田水利署補助農地重劃緊急農水路改善計畫6,944千元。                                                                       |
|     |     |   | 02 | 37121211805<br>土地開發業務                  | 13,747     | 13,681     | 13,458        | 66    | 本年度預算數13,747千元，較上年度增列約用人員酬金66千元。                                                                                         |
|     |     |   | 04 | 37121212300<br>債務付息                    | 42,807     | 42,807     | 39,302        | -     |                                                                                                                          |
|     |     |   | 01 | 37121212301<br>債務付息                    | 42,807     | 42,807     | 39,302        | -     | 本年度預算數42,807千元，係高坪特定區開發計畫案貸款利息，與上年度同。                                                                                    |
|     | 003 |   |    | 00123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所     | 54,807     | 53,154     | 50,232        | 1,653 |                                                                                                                          |
|     |     |   | 01 | 37123500100<br>一般行政                    | 51,603     | 50,191     | 47,386        | 1,412 |                                                                                                                          |
|     |     |   | 01 | 37123500101<br>行政管理                    | 49,573     | 48,161     | 45,614        | 1,412 | 本年度預算數內容與上年度比較如下:<br><br>1.人員維持費48,282千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費903千元。<br><br>2.基本行政工作維持費1,291千元，較上年度增列汰換謄本蓋章機及電動機車等設備經費509千元。 |
|     |     |   | 02 | 37123500102<br>業務管理                    | 2,030      | 2,030      | 1,772         | -     | 本年度預算數2,030千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                                                          |
|     |     |   | 02 | 37123501900<br>地政業務                    | 3,204      | 2,963      | 2,846         | 241   |                                                                                                                          |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 |     |    |    | 目                                  | 本年度<br>預算數            | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                |                                                                                                                   |
|---|-----|----|----|------------------------------------|-----------------------|------------|------------|---------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款 | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |                       |            |            |               |                                    |                                                                                                                   |
|   | 004 | 01 | 01 | 37123501901<br>土地建物登記              | 2,266                 | 2,125      | 2,073      | 141           | 本年度預算數2,266千元，較上年度增列膳本委外處理經費141千元。 |                                                                                                                   |
|   |     |    | 02 | 37123501902<br>土地複丈分割<br>測量        | 415                   | 315        | 313        | 100           | 本年度預算數415千元，較上年度增列國內旅費等經費100千元。    |                                                                                                                   |
|   |     |    | 03 | 37123501903<br>土地現值查估<br>編製        | 388                   | 388        | 325        | -             | 本年度預算數388千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。   |                                                                                                                   |
|   |     |    | 04 | 37123501905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 135                   | 135        | 135        | -             | 本年度預算數135千元，係辦理地籍資料及檔案管理經費，與上年度同。  |                                                                                                                   |
|   |     |    |    | 00123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | 57,285                | 56,173     | 53,911     | 1,112         |                                    |                                                                                                                   |
|   |     |    |    | 37123510100<br>一般行政                | 52,635                | 51,766     | 49,932     | 869           |                                    |                                                                                                                   |
|   |     |    |    | 01                                 | 37123510101<br>行政管理   | 51,099     | 50,230     | 48,733        | 869                                | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.人員維持費50,200千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費852千元。<br><br>2.基本行政工作維持費899千元，較上年度增列辦理公廁洗手檯座整修等經費17千元。 |
|   |     |    |    | 02                                 | 37123510102<br>業務管理   | 1,536      | 1,536      | 1,199         | -                                  | 本年度預算數1,536千元，係辦理總務、人事、會計、研考業務等經費，與上年度同。                                                                          |
|   |     |    | 02 |                                    | 37123511900<br>地政業務   | 4,650      | 4,407      | 3,979         | 243                                |                                                                                                                   |
|   |     |    |    | 01                                 | 37123511901<br>土地建物登記 | 3,833      | 3,645      | 3,388         | 188                                | 本年度預算數3,833千元，較上年度增列膳本委外處理等經費188千元。                                                                               |
|   |     | 02 |    | 37123511902<br>土地複丈分割<br>測量        | 304                   | 249        | 179        | 55            | 本年度預算數304千元，較上年度增列國內旅費等經費55千元。     |                                                                                                                   |
|   |     | 03 |    | 37123511903<br>土地現值查估<br>編製        | 462                   | 462        | 362        | -             | 本年度預算數462千元，係辦理地價管理等經費，與上年度同。      |                                                                                                                   |
|   |     |    | 04 | 37123511905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 51                    | 51         | 50         | -             | 本年度預算數51千元，係辦理地籍圖校正及資料管理等經費，與上年度同。 |                                                                                                                   |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                         |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                                             |
|     | 005 |    |    | 00123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 63,993     | 62,075     | 63,388     | 1,918         |                                                                                                                             |
|     |     | 01 |    | 37123520100<br>一般行政                | 60,775     | 59,074     | 60,599     | 1,701         |                                                                                                                             |
|     |     |    | 01 | 37123520101<br>行政管理                | 59,261     | 57,560     | 59,099     | 1,701         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.人員維持費57,897千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,129千元。<br><br>2.基本行政工作維持費1,364千元，較上年度增列辦公廳舍空調設備及購置電動機車等經費572千元。 |
|     |     |    | 02 | 37123520102<br>業務管理                | 1,514      | 1,514      | 1,500      | -             | 本年度預算數1,514千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                                                             |
|     |     | 02 |    | 37123521900<br>地政業務                | 3,218      | 3,001      | 2,789      | 217           |                                                                                                                             |
|     |     |    | 01 | 37123521901<br>土地建物登記              | 2,365      | 2,224      | 2,172      | 141           | 本年度預算數2,365千元，較上年度增列謄本委外處理費等經費141千元。                                                                                        |
|     |     |    | 02 | 37123521902<br>土地複丈分割<br>測量        | 390        | 350        | 226        | 40            | 本年度預算數390千元，較上年度增列國內旅費等經費40千元。                                                                                              |
|     |     |    | 03 | 37123521903<br>土地現值查估<br>編製        | 398        | 362        | 326        | 36            | 本年度預算數398千元，較上年度增列違反不動產銷售、買賣或申報登錄資訊查核費等經費36千元。                                                                              |
|     |     |    | 04 | 37123521905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 65         | 65         | 65         | -             | 本年度預算數65千元，係辦理地籍資料及檔案管理經費，與上年度同。                                                                                            |
|     | 006 |    |    | 00123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 67,842     | 65,795     | 67,019     | 2,047         |                                                                                                                             |
|     |     | 01 |    | 37123530100<br>一般行政                | 63,815     | 62,227     | 63,665     | 1,588         |                                                                                                                             |
|     |     |    | 01 | 37123530101<br>行政管理                | 62,144     | 60,556     | 62,054     | 1,588         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.人員維持費60,844千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,158千元。<br><br>2.基本行政工作維持費1,300千元，較上年度增列電子式地籍謄本蓋章機等經費430千元。      |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                 |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |               |                                                                                                     |
|     |     |    | 02 | 37123530102<br>業務管理                | 1,671      | 1,671      | 1,611         | - 本年度預算數1,671千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                                   |
|     |     | 02 |    | 37123531900<br>地政業務                | 4,027      | 3,568      | 3,354         | 459                                                                                                 |
|     |     |    | 01 | 37123531901<br>土地建物登記              | 2,833      | 2,502      | 2,450         | 331 本年度預算數2,833千元，較上年度增列謄本委外處理及土地建物權利書狀印製等經費331千元。                                                  |
|     |     |    | 02 | 37123531902<br>土地複丈分割<br>測量        | 608        | 480        | 462           | 128 本年度預算數608千元，較上年度增列國內旅費等經費128千元。                                                                 |
|     |     |    | 03 | 37123531903<br>土地現值查估<br>編製        | 496        | 496        | 352           | - 本年度預算數496千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。                                                                  |
|     |     |    | 04 | 37123531905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 90         | 90         | 90            | - 本年度預算數90千元，係辦理地籍資料及檔案管理經費，與上年度同。                                                                  |
|     | 007 |    |    | 00123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | 62,883     | 61,907     | 60,234        | 976                                                                                                 |
|     |     | 01 |    | 37123540100<br>一般行政                | 58,328     | 57,352     | 55,989        | 976                                                                                                 |
|     |     |    | 01 | 37123540101<br>行政管理                | 56,541     | 55,565     | 54,504        | 976 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.人員維持費55,591千元，較上年度仲算增列現職人員待遇等經費976千元。<br><br>2.基本行政工作維持費950千元，與上年度同。 |
|     |     |    | 02 | 37123540102<br>業務管理                | 1,787      | 1,787      | 1,485         | - 本年度預算數1,787千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                                   |
|     |     | 02 |    | 37123541900<br>地政業務                | 4,555      | 4,555      | 4,245         | -                                                                                                   |
|     |     |    | 01 | 37123541901<br>土地建物登記              | 3,619      | 3,619      | 3,450         | - 本年度預算數3,619千元，係辦理土地建物登記業務經費，與上年度同。                                                                |
|     |     |    | 02 | 37123541902<br>土地複丈分割<br>測量        | 321        | 321        | 207           | - 本年度預算數321千元，係辦理土地複丈分割測量業務經費，與上年度同。                                                                |
|     |     |    | 03 | 37123541903<br>土地現值查估<br>編製        | 451        | 451        | 424           | - 本年度預算數451千元，係辦理地價管理業務經費，與上年度同。                                                                    |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                       |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                                           |
|     |     |    | 04 | 37123541905<br>地籍資料及檔案管理           | 164        | 164        | 164        | -             | 本年度預算數164千元，係辦理地籍資料及檔案管理業務經費，與上年度同。                                                                                       |
|     | 008 |    |    | 00123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 84,434     | 102,150    | 78,518     | -17,716       |                                                                                                                           |
|     |     | 01 |    | 37123550100<br>一般行政                | 74,636     | 93,016     | 69,524     | -18,380       |                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 | 37123550101<br>行政管理                | 72,370     | 90,750     | 67,655     | -18,380       | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.人員維持費65,668千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,429千元。<br><br>2.基本行政工作維持費6,702千元，較上年度減列辦公廳舍耐震補強工程等經費19,809千元。 |
|     |     |    | 02 | 37123550102<br>業務管理                | 2,266      | 2,266      | 1,869      | -             | 本年度預算數2,266千元，係辦理業務單位使用所需等經費，與上年度同。                                                                                       |
|     |     | 02 |    | 37123551900<br>地政業務                | 9,798      | 9,134      | 8,994      | 664           |                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 | 37123551901<br>土地建物登記              | 7,689      | 7,257      | 7,420      | 432           | 本年度預算數7,689千元，較上年度增列增列膳本委外處理等經費432千元。                                                                                     |
|     |     |    | 02 | 37123551902<br>土地複丈分割<br>測量        | 580        | 480        | 291        | 100           | 本年度預算數580千元，較上年度增列國內旅費等經費100千元。                                                                                           |
|     |     |    | 03 | 37123551903<br>土地現值查估<br>編製        | 434        | 434        | 357        | -             | 本年度預算數434千元，，係辦理地價查估業務及重新規定地價相關經費，與上年度同。                                                                                  |
|     |     |    | 04 | 37123551905<br>地籍資料及檔案管理           | 1,095      | 963        | 926        | 132           | 本年度預算數1,095千元，較上年度增列約用人員酬金等經費132千元。                                                                                       |
|     | 009 |    |    | 00123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 73,409     | 71,495     | 71,779     | 1,914         |                                                                                                                           |
|     |     | 01 |    | 37123560100<br>一般行政                | 65,926     | 64,386     | 64,916     | 1,540         |                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 | 37123560101<br>行政管理                | 63,834     | 62,294     | 62,965     | 1,540         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br><br>1.人員維持費62,624千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,540千元。                                                        |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                                                   |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  |                                    |            |            |               |                                                                                                                                                       |
|     |     |    | 02 | 37123560102<br>業務管理                | 2,092      | 2,092      | 1,951         | 2.基本行政工作維持費1,210千元，<br>係辦理行政工作維持等經費，與上<br>年度同。                                                                                                        |
|     |     | 02 |    | 37123561900<br>地政業務                | 7,483      | 7,109      | 6,863         | 374<br>-本年度預算數2,092千元，係辦理<br>業務管理等經費，與上年度同。                                                                                                           |
|     |     |    | 01 | 37123561901<br>土地建物登記              | 3,920      | 3,505      | 3,412         | 415<br>本年度預算數3,920千元，較上年<br>度增列膳本委外處理費等經費415<br>千元。                                                                                                   |
|     |     |    | 02 | 37123561902<br>土地複丈分割<br>測量        | 1,902      | 2,069      | 1,794         | -167<br>本年度預算數1,902千元，較上年<br>度減列地籍圖重測配合款等經費<br>167千元。                                                                                                 |
|     |     |    | 03 | 37123561903<br>土地現值查估<br>編製        | 1,079      | 1,016      | 846           | 63<br>本年度預算數1,079千元，較上年<br>度增列約用人員酬金等經費63千<br>元。                                                                                                      |
|     |     |    | 04 | 37123561904<br>非都市土地使<br>用編定       | 582        | 519        | 811           | 63<br>本年度預算數582千元，較上年度<br>增列約用人員酬金等經費63千元。                                                                                                            |
|     | 010 |    |    | 00123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 43,582     | 44,090     | 43,191        | -508                                                                                                                                                  |
|     |     | 01 |    | 37123570100<br>一般行政                | 38,758     | 38,904     | 38,390        | -146                                                                                                                                                  |
|     |     |    | 01 | 37123570101<br>行政管理                | 38,758     | 38,904     | 38,390        | -146<br>本年度預算數內容與上年度比較如<br>下：<br><br>1.人員維持費36,066千元，較上年<br>度伸算增列現職人員待遇等經費<br>924千元。<br><br>2.基本行政工作維持費2,692千元，<br>較上年度減列汰換公務車及地籍謄<br>本蓋印機等經費1,070千元。 |
|     |     | 02 |    | 37123571900<br>地政業務                | 4,824      | 5,186      | 4,801         | -362                                                                                                                                                  |
|     |     |    | 01 | 37123571901<br>土地建物登記              | 3,046      | 3,633      | 3,530         | -587<br>本年度預算數3,046千元，較上年<br>度減列約用人員酬金等經費587千<br>元。                                                                                                   |
|     |     |    | 02 | 37123571902<br>土地複丈分割<br>測量        | 1,340      | 1,115      | 888           | 225<br>本年度預算數1,340千元，較上年<br>度增列地籍圖重測等經費225千<br>元。                                                                                                     |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                              |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |               |                                                  |
|     |     |    | 03 | 37123571903<br>土地現值查估<br>編製        | 438        | 438        | 383           | - 本年度預算數438千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。               |
|     | 011 |    |    | 00123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 71,282     | 71,263     | 69,532        | 19                                               |
|     |     | 01 |    | 37123580100<br>一般行政                | 66,007     | 65,470     | 63,679        | 537                                              |
|     |     |    | 01 | 37123580101<br>行政管理                | 64,465     | 63,928     | 62,599        | 537                                              |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數內容與上年度比較如下：                                |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 1.人員維持費62,500千元，較上年度仲算增列現職人員待遇等經費1,540千元。        |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 2.基本行政工作維持費1,965千元，較上年度減列購置公務車及汰換冷氣系統等經費1,003千元。 |
|     |     | 02 | 02 | 37123580102<br>業務管理                | 1,542      | 1,542      | 1,080         | - 本年度預算數1,542千元，係辦理總務、人事、會計、研考業務等經費，與上年度同。       |
|     |     |    |    | 37123581900<br>地政業務                | 5,275      | 5,793      | 5,853         | -518                                             |
|     |     |    | 01 | 37123581901<br>土地建物登記              | 3,336      | 3,854      | 3,735         | -518                                             |
|     |     |    | 02 | 37123581902<br>土地複丈分割<br>測量        | 1,290      | 1,290      | 1,515         | - 本年度預算數1,290千元，係辦理土地複丈分割測量業務經費，與上年度同。           |
|     |     |    | 03 | 37123581903<br>土地現值查估<br>編製        | 484        | 484        | 438           | - 本年度預算數484千元，係辦理地價管理業務經費，與上年度同。                 |
|     |     |    | 04 | 37123581904<br>非都市土地使用<br>編定       | 165        | 165        | 165           | - 本年度預算數165千元，係辦理非都市土地使用編定業務經費，與上年度同。            |
|     | 012 |    |    | 00123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 66,464     | 63,665     | 65,565        | 2,799                                            |
|     |     | 01 |    | 37123590100<br>一般行政                | 62,163     | 59,693     | 62,031        | 2,470                                            |
|     |     |    | 01 | 37123590101<br>行政管理                | 60,509     | 58,039     | 60,684        | 2,470                                            |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數內容與上年度比較如下：                                |



# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|----------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                    |
|     |     |    | 02 | 37123590102<br>業務管理                | 1,654      | 1,654      | 1,347      | -             | 1.人員維持費57,720千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,422千元。          |
|     |     | 02 |    | 37123591900<br>地政業務                | 4,301      | 3,972      | 3,534      | 329           | 2.基本行政工作維持費2,789千元，較上年度增列汰換公務車等經費1,048千元。          |
|     |     |    | 01 | 37123591901<br>土地建物登記              | 2,803      | 2,539      | 2,468      | 264           | - 本年度預算數1,654千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                  |
|     |     |    | 02 | 37123591902<br>土地複丈分割<br>測量        | 888        | 823        | 510        | 65            | 本年度預算數2,803千元，較上年度增列約用人員酬金264千元。                   |
|     |     |    | 03 | 37123591903<br>土地現值查估<br>編製        | 515        | 515        | 461        | -             | 本年度預算數888千元，較上年度增列國內旅費65千元。                        |
|     |     |    | 04 | 37123591904<br>非都市土地使用<br>編定       | 95         | 95         | 95         | -             | 本年度預算數515千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。                   |
|     | 013 |    |    | 00123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 43,440     | 46,115     | 42,161     | -2,675        | - 本年度預算數95千元，係辦理非都市土地使用編定經費，與上年度同。                 |
|     |     | 01 |    | 37123600100<br>一般行政                | 39,243     | 41,361     | 37,642     | -2,118        | 本年度預算數43,440千元，較上年度增列辦公大樓整修等工程經費2,968千元。           |
|     |     |    | 01 | 37123600101<br>行政管理                | 39,243     | 41,361     | 37,642     | -2,118        | 1.人員維持費35,781千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費850千元。            |
|     |     | 02 |    | 37123601900<br>地政業務                | 4,197      | 4,754      | 4,519      | -557          | 2.基本行政工作維持費3,462千元，較上年度減列公共廁所及辦公室地板整修等工程經費2,968千元。 |
|     |     |    | 01 | 37123601901<br>土地建物登記              | 2,593      | 2,757      | 2,671      | -164          | 本年度預算數39,243千元，較上年度減列約用人員酬金等經費164千元。               |
|     |     |    | 02 | 37123601902<br>土地複丈分割<br>測量        | 983        | 1,376      | 1,283      | -393          | 本年度預算數4,197千元，較上年度減列約用人員酬金等經費393千元。                |

# 高雄市政府地政局主管 歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                              |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |               |                                                  |
|     |     |    | 03 | 37123601903<br>土地現值查估<br>編製        | 621        | 621        | 565           | - 本年度預算數621千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。               |
|     | 014 |    |    | 00123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 64,345     | 62,370     | 61,444        | 1,975                                            |
|     |     | 01 |    | 37123610100<br>一般行政                | 58,602     | 56,686     | 55,690        | 1,916                                            |
|     |     |    | 01 | 37123610101<br>行政管理                | 57,034     | 55,118     | 54,309        | 1,916                                            |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數內容與上年度比較如下：                                |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 1.人員維持費54,504千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,248千元。        |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 2.基本行政工作維持費2,530千元，較上年度增列汰換辦公廳舍備用電源發電機組等經費668千元。 |
|     |     |    | 02 | 37123610102<br>業務管理                | 1,568      | 1,568      | 1,381         | - 本年度預算數1,568千元，係辦理業務單位使用所需等經費，與上年度同。            |
|     |     | 02 |    | 37123611900<br>地政業務                | 5,743      | 5,684      | 5,754         | 59                                               |
|     |     |    | 01 | 37123611901<br>土地建物登記              | 4,278      | 4,243      | 4,387         | 35                                               |
|     |     |    | 02 | 37123611902<br>土地複丈分割<br>測量        | 918        | 894        | 891           | 24                                               |
|     |     |    | 03 | 37123611903<br>土地現值查估<br>編製        | 428        | 428        | 360           | - 本年度預算數428千元，係辦理土地現值查估編製等經費，與上年度同。              |
|     |     |    | 04 | 37123611904<br>非都市土地使用<br>編定       | 119        | 119        | 116           | - 本年度預算數119千元，係辦理非都市土地使用編定等經費，與上年度同。             |

# 高雄市政府地政局主管 補助及捐助經費總表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |                                    | 補助           |              |              | 捐助           |               |       | 合 計    | 說明 |
|-----|-----|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|-------|--------|----|
| 款   | 項   | 名稱及編號                              | 政府機關<br>間之補助 | 對地方政<br>府之補助 | 對特種基<br>金之補助 | 對國內團<br>體之捐助 | 對家庭及個<br>人之捐助 | 對外之捐助 |        |    |
| 12  |     | 0012000000<br>高雄市政府地政局主管           |              |              | 12,816       |              | 3,543         |       | 16,359 |    |
|     | 001 | 0012120000<br>高雄市政府地政局             |              |              |              |              | 1,797         |       | 1,797  |    |
|     | 002 | 00121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處   |              |              | 12,816       |              | 168           |       | 12,984 |    |
|     | 003 | 0012350000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所  |              |              |              |              | 150           |       | 150    |    |
|     | 004 | 00123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 |              |              |              |              | 174           |       | 174    |    |
|     | 005 | 00123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 |              |              |              |              | 144           |       | 144    |    |
|     | 006 | 00123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 |              |              |              |              | 192           |       | 192    |    |
|     | 007 | 00123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 |              |              |              |              | 141           |       | 141    |    |
|     | 008 | 00123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 |              |              |              |              | 135           |       | 135    |    |
|     | 009 | 00123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 |              |              |              |              | 198           |       | 198    |    |
|     | 010 | 00123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 |              |              |              |              | 63            |       | 63     |    |
|     | 011 | 00123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 |              |              |              |              | 87            |       | 87     |    |
|     | 012 | 00123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 |              |              |              |              | 114           |       | 114    |    |
|     | 013 | 00123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 |              |              |              |              | 93            |       | 93     |    |
|     | 014 | 00123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 |              |              |              |              | 87            |       | 87     |    |



機關編號

12-120

中華民國 115 年度



## 高雄市政府地政局單位預算

高雄市政府地政局 編

主辦會計人員

會計室主任黃素貞

機關長官

高雄市政府地政局局長陳冠福



# 高雄市政府地政局

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 5 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 6 頁至第 8 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 9 頁至第 10 頁  |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 11 頁至第 18 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 19 頁至第 44 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 45 頁至第 48 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 49 頁至第 50 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 51 頁至第 51 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 52 頁至第 52 頁 |
| 7. 約聘僱人員費用分析表       | 第 53 頁至第 53 頁 |
| 8. 公務車輛明細表          | 第 54 頁至第 54 頁 |
| 9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 55 頁至第 56 頁 |





# 高雄市政府地政局

## 預算總說明

中華民國 115 年度

### 壹、現行法定職掌

#### 一、機關主要職掌：

本局依據高雄市政府施政綱要，並秉承中央土地政策，以促進土地利用，加強辦理市地重劃、區段徵收，實現地利共享，貫徹實施平均地權、健全都市發展，釐整地籍資料，落實地籍管理，確保民眾產權，加強便民服務，合理查估地價，強化耕地租佃管理，保障業佃權益，積極辦理公共設施用地徵收及撥用作業等為本局主管本市土地行政業務推行之目標。本局組織規程係依據高雄市政府組織規程第6條規定訂定，經102年9月24日本府第137次市政會議審議通過，並奉考試院102年10月16日考授銓法五字第1023775903號函同意備查。本局設置局長1人、副局長2人、主任秘書1人、專門委員3人、專員3人、技正、秘書、視察各1人、下設6科5室。

#### 二、內部分層業務：

地籍科：掌理全市土地登記、地籍資料之管理，及督導地政事務所登記業務、地籍清理、逾期未辦繼承登記土地列冊管理、統計資料報核及地政士管理等事項。

測量科：掌管全市衛星定位測量、加密控制測量、囑託測量，測量法令疑義解釋，全市地籍圖冊管理及督導土地開發處、地政事務所測量業務等事項。

地價科：掌理全市規定地價、照價收買、漲價歸公、地價資訊、地價及改良物價額評議、不動產估價師及租賃住宅服務業管理、稅地造冊及督導地政事務所地價業務等事項。

地權科：掌理三七五出租耕地租佃管理、調處租佃爭議案件、公地放租管理、地權限制及不動產經紀業管理等事項。

地用科：全市土地利用調查、非都市土地使用分區之劃定、使用地之編定與變更、使用管制、容許使用管理、督導土地開發處開發業務等事項。

徵收科：掌理全市土地徵收及公地撥用等事項。

秘書室：辦理研考、法規、議事、公共關係、文書、印信、檔案、事務、出納、財產、職工管理等事項。

會計室：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事室：依法辦理人事管理業務。

政風室：依法辦理政風事項。

資訊室：各項地政業務資訊化作業之規劃、督導、推廣、審議、執行與推動全市地政及地理資訊業務重要方案之應用發展等事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 40 億 5,323 萬 7 千元，決算數 20 億 4,798 萬 4 千元，短收數

# 高雄市政府地政局

## 預算總說明

中華民國 115 年度

20 億 525 萬 3 千元，達成率 50.53%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 2 億 467 萬 5 千元，決算數 2 億 51 萬 1 千元，賸餘數 416 萬 4 千元，執行率達 97.97%。

### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 39 億 7,137 萬 9 千元，截至 114 年 6 月底分配數 5,125 萬 3 千元，實收累計數 4,801 萬元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 2 億 468 萬 2 千元，截至 114 年 6 月底分配數 1 億 3,374 萬元，實支累計數 1 億 1,340 萬 8 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

(一)優化智慧地所，推展數位櫃台網路申辦不動產登記；推廣「地籍異動即時通」及提升防偽詐意識，建立防偽防詐安全網守護產權。

(二)健全地籍管理，保障公私產權，提升為民服務品質。

(三)落實預售屋備查業務、中央地方聯合稽查、執行證照管理、輔導合法取締非法，適時協處消費爭議、減少糾紛訟源，加強宣導不動產交易安全，保護消費者權益。

(四)整合 GPS 全球衛星定位系統測量技術，辦理加密控制及圖根測量作業，縮短作業期程並提升地籍測量精度，確保土地所有權人之權益。

(五)推動圖籍整合及三圖合一作業，積極強化地籍圖資之全面數值化應用與管理，並精進行動地籍圖資定位系統功能。

(六)審慎核處外國人依法取得土地權利，依法辦理大陸地區人民購置及移轉不動產權利；督導租佃業務，維護業佃權益，調和業佃關係，健全耕地地籍管理，強化公地巡查維護公產權益。

(七)執行非都市土地使用編定及管制、辦理國土功能分區圖及編定使用地類別繪製作業。

(八)審慎辦理重新規定地價及公告土地現值調整作業，力求全市地價均衡，促進土地合理利用。

(九)多元宣導實價登錄制度，提供智慧化查詢服務，運用系統輔助查核作業，維護不動產交易資訊正確性。

(十)擴增地政暨土地開發系統，擴展地政數位服務及地理資訊應用，落實地政資安管理。

(十一)協助各需用土地人以徵收或公地撥用方式取得本市重大建設所需土地，並提升徵收補償費領款各項便民服務措施；積極清理屆 15 年徵收補償費保管款通知及申請領款，確保民眾權益。

#### 二、本年度預算提要及成本估計：

# 高雄市政府地政局

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

全年度預算數 1 億 9,273 萬元，其中：

- (一)一般行政：預算數為 1 億 7,763 萬 3 千元，占本局歲出 92.17%，包括人事費 1 億 7,298 萬 4 千元、業務費 434 萬 4 千元、獎補助費 21 萬元、設備及投資 9 萬 5 千元。
- (二)地籍業務：預算數為 330 萬 8 千元，占本局歲出 1.72%，包括人事費 47 萬元、業務費 283 萬 8 千元。
- (三)地籍測量業務：預算數為 24 萬元，占本局歲出 0.12%，包括人事費 3 千元、業務費 23 萬 7 千元。
- (四)地價業務：預算數為 104 萬元，占本局歲出 0.54%，包括人事費 3 萬 8 千元、業務費 100 萬 2 千元。
- (五)地權業務：預算數為 656 萬 3 千元，占本局歲出 3.41%，包括人事費 23 萬 5 千元、業務費 474 萬 1 千元、獎補助費 158 萬 7 千元。
- (六)地用業務：預算數為 175 萬 2 千元，占本局歲出 0.91%，包括人事費 6 千元、業務費 174 萬 6 千元。
- (七)徵收業務：預算數為 62 萬 1 千元，占本局歲出 0.32%，包括人事費 3 千元、業務費 61 萬 8 千元。
- (八)資訊業務：預算數為 112 萬 3 千元，占本局歲出 0.58%，包括人事費 7 萬 9 千元、業務費 104 萬 4 千元。
- (九)第一預備金：預算數 45 萬元，占本局歲出 0.23%，依預算法第 22 條第 1 項第 1 款規定編列，並依同法第 64 條之規定報請核定動支。

肆、其他必要之分析事項：

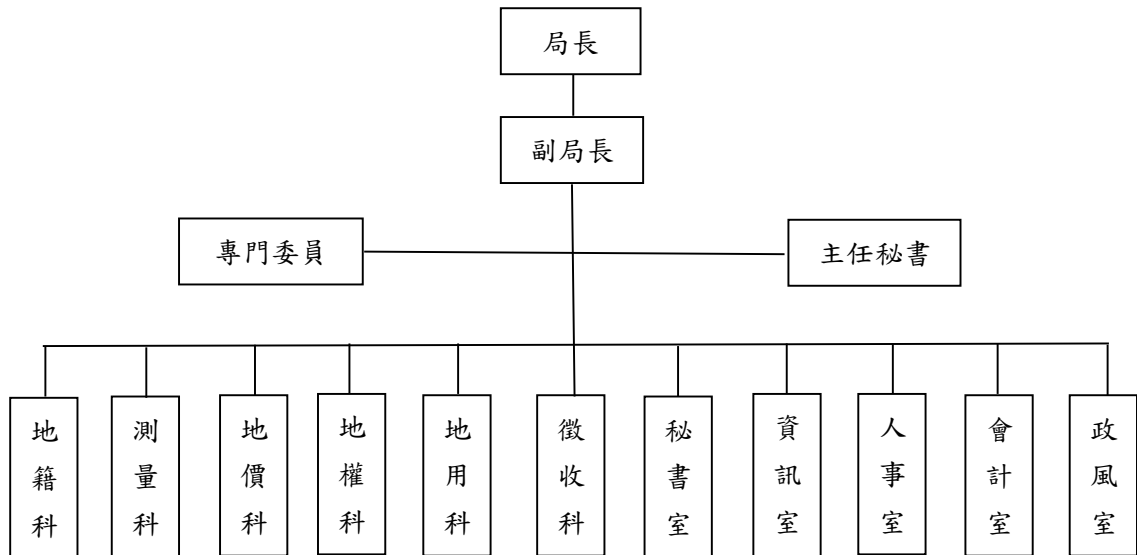
- 一、本年度本局單位預算編列 1 億 9,273 萬元。其中屬經常門者 1 億 9,263 萬 5 千元，占本年度預算 99.95 %；屬資本門者計 9 萬 5 千元，占本年度預算 0.05%。
- 二、淨零相關工作及預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本局於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第十條，本局主辦項目為淨零城市韌性基礎建設規劃事項，負責土地重劃業務時作淨零規劃，具體項目包含公共設施公園闢建及污水下水道建設設施規劃等，115 年度編列淨零綠生活 55 萬 9 千元，另淨零相關預算主要編列於高雄市實施平均地權基金，並與中央補助款共同推動相關工作。

# 高雄市政府地政局

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



## 高雄市政府地政局

### 預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 146    | 139     | 139     | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 28     | 28      | 28      | 0                |
| 駕駛   | 7      | 7       | 7       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                             | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                                                                                        |
|-----|-----|----|-----------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                     |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |
| 02  | 064 | 01 | 合計                          | 3,998,927  | 3,971,379  | 2,047,984  | 27,548        |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 經常門合計                       | 3,998,927  | 3,971,379  | 2,047,984  | 27,548        |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入      | 23,240     | 23,240     | 45,976     | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04121200000<br>高雄市政府地政局     | 23,240     | 23,240     | 45,976     | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 04121200100<br>罰金罰鍰及怠金      | 23,240     | 23,240     | 45,969     | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 04121200101<br>罰金罰鍰      | 23,240     | 23,240     | 45,969     | -             | 1.違反地政士法、租賃住宅市場發展及管理條例之罰鍰140千元。<br>2.違反區域計畫法罰鍰13,100千元。<br>3.不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違反平均地權條例、不動產經紀業管理條例、租賃住宅市場發展及管理條例依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰10,000千元。 |
|     |     |    | 02 04121200300<br>賠償收入      | -          | -          | 7          | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 04121200301<br>一般賠償收入    | -          | -          | 7          | -             |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 03 05000000000<br>規費收入      | 68,808     | 68,592     | 88,870     | 216           |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 063 05121200000<br>高雄市政府地政局 | 68,808     | 68,592     | 88,870     | 216           |                                                                                                                                                           |
| 03  | 063 | 01 | 05121200100<br>行政規費收入       | 718        | 502        | 1,074      | 216           |                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 05121200101<br>審查費       | 300        | 84         | 631        | 216           | 1.申請變更非都市土地編定之行政規費288千元。<br>2.申請租賃住宅服務業規費12千元。                                                                                                            |
|     |     |    | 02 05121200102<br>證照費       | 418        | 418        | 443        | -             | 1.不動產估價師開業證書之核發、換發、補發或變更18千元。<br>2.地政士開業執照費、不動產經紀人證書費及租賃住宅服務業登記證400千元。                                                                                    |
|     |     |    |                             |            |            |            |               |                                                                                                                                                           |

# 高雄市政府地政局

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |         | 本年度<br>預算數                     | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                         |
|-----|-----|----|---------|--------------------------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號 |                                |            |            |               |                                                                                            |
| 04  | 069 | 02 | 01      | 05121200300<br>使用規費收入          | 68,090     | 68,090     | 87,796        | -                                                                                          |
|     |     |    | 01      | 05121200303<br>資料使用費           | 68,090     | 68,090     | 87,796        | -                                                                                          |
|     |     |    |         | 07000000000<br>財產收入            | 2,614      | 2,612      | 2,601         | 2                                                                                          |
|     |     |    |         | 07121200000<br>高雄市政府地政局        | 2,614      | 2,612      | 2,601         | 2                                                                                          |
|     |     |    | 01      | 07121200100<br>財產孳息            | 2,614      | 2,612      | 2,583         | 2                                                                                          |
|     |     |    | 01      | 07121200101<br>利息收入            | -          | -          | 1             | -                                                                                          |
|     |     |    | 02      | 07121200103<br>租金收入            | 2,614      | 2,612      | 2,582         | 2                                                                                          |
|     |     |    |         |                                |            |            |               | 1.地政電傳資訊及電子閘門查詢閱覽等規費67,640千元。<br>2.地籍參考圖及多目標地籍參考圖300千元。<br>3.內政部地政整合資訊服務共享協作平台之資料使用費150千元。 |
|     |     |    | 02      | 07121200500<br>廢舊物資售價          | -          | -          | 18            | -                                                                                          |
|     |     |    | 01      | 07121200501<br>廢舊物資售價          | -          | -          | 18            | -                                                                                          |
| 05  | 004 | 01 |         | 08000000000<br>營業盈餘及事業收入       | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000     | 35,000                                                                                     |
|     |     |    |         | 08121200000<br>高雄市政府地政局        | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000     | 35,000                                                                                     |
|     |     |    |         | 08121200200<br>非營業特種基金<br>賸餘繳庫 | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000     | 35,000                                                                                     |
|     |     |    | 01      | 08121200201<br>賸餘繳庫            | 3,900,000  | 3,865,000  | 1,900,000     | 35,000                                                                                     |
| 06  | 045 |    |         | 09000000000<br>補助及協助收入         | 920        | 8,350      | 8,993         | -7,430                                                                                     |
|     |     |    |         | 09121200000<br>高雄市政府地政局        | 920        | 8,350      | 8,993         | -7,430                                                                                     |

# 高雄市政府地政局

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                                            |
|-----|-----|----|--------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                        |            |            |            |               |                                                                                                               |
| 08  | 069 | 01 | 01 09121200100<br>上級政府補助收入     | 920        | 8,350      | 8,993      | -7,430        | 內政部補助。                                                                                                        |
|     |     |    | 01 09121200102<br>計畫型補助收入      | 920        | 8,350      | 8,993      | -7,430        |                                                                                                               |
|     |     |    | 120000000000<br>其他收入           | 3,345      | 3,585      | 1,544      | -240          |                                                                                                               |
|     |     |    | 12121200000<br>高雄市政府地政局        | 3,345      | 3,585      | 1,544      | -240          |                                                                                                               |
|     |     | 01 | 12121200200<br>雜項收入            | 3,345      | 3,585      | 1,544      | -240          | 1.調處不動產糾紛案件之<br>調處費用45千元。<br>2.代為標售地籍清理土地<br>價金提撥之行政處理費用<br>3,000千元。<br>3.代為標售地籍清理土地<br>價金提撥之地籍清理獎金<br>300千元。 |
|     |     |    | 01 12121200201<br>收回以前年度<br>歲出 | -          | -          | 1          | -             |                                                                                                               |
|     |     |    | 02 12121200210<br>其他雜項收入       | 3,345      | 3,585      | 1,543      | -240          |                                                                                                               |



# 高雄市政府地政局

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                           | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                                                                          |
|-----|-----|----|----|---------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                     |            |            |            |               |                                                                                                                                                                              |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主管 | 192,730    | 204,682    | 200,511    | -11,952       |                                                                                                                                                                              |
|     | 001 |    |    | 00121200000<br>高雄市政府地政局   | 192,730    | 204,682    | 200,511    | -11,952       |                                                                                                                                                                              |
|     |     | 01 |    | 37121200100<br>一般行政       | 177,633    | 180,962    | 180,010    | -3,329        |                                                                                                                                                                              |
|     |     |    | 01 | 37121200101<br>行政管理       | 176,547    | 174,241    | 178,977    | 2,306         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費172,900千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費2,211千元。<br>2.基本行政工作維持費3,647千元，較上年度增列購置自動關防簽名蓋章機95千元。                                                                 |
|     |     |    | 02 | 37121200102<br>業務管理       | 1,086      | 6,721      | 1,033      | -5,635        | 本年度預算數1,086千元，較上年度減列主辦全國地政盃經費5,635千元。                                                                                                                                        |
|     |     | 02 |    | 37121201100<br>地籍業務       | 3,308      | 3,147      | 1,467      | 161           |                                                                                                                                                                              |
|     |     |    | 01 | 37121201101<br>地籍管理       | 3,308      | 3,147      | 1,467      | 161           | 本年度預算數3,308千元，較上年度增列代為標售地籍清理土地作業等經費161千元。                                                                                                                                    |
|     |     | 03 |    | 37121201200<br>地籍測量業務     | 240        | 8,944      | 11,074     | -8,704        |                                                                                                                                                                              |
|     |     |    | 01 | 37121201201<br>地籍測量調查及整理  | 240        | 8,944      | 11,074     | -8,704        | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.上年度辦理三維地籍建物整合建置子計畫，預算業已編竣，所列3,933千元如數減列。<br>2.上年度辦理非都市計畫地區圖解數化地籍圖整合建置工作計畫，預算業已編竣，所列508千元如數減列。<br>3.上年度辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫，預算業已編竣，所列4,263千元如數減列。 |
|     |     | 04 |    | 37121201300<br>地價業務       | 1,040      | 1,040      | 1,017      | -             |                                                                                                                                                                              |
|     |     |    | 01 | 37121201301<br>地價管理       | 1,040      | 1,040      | 1,017      | -             | 本年度預算數1,040千元，係辦理公告土地現值、地價指數查價及實價登錄等經費，與上年度同。                                                                                                                                |

# 高雄市政府地政局

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |   |    |    |                                | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                      |
|-----|---|----|----|--------------------------------|------------|------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項 | 目  | 節  | 名稱及編號                          |            |            |            |               |                                                                                                          |
|     |   | 05 |    | 37121201400<br>地權業務            | 6,563      | 6,563      | 4,428      | -             |                                                                                                          |
|     |   |    | 01 | 37121201401<br>地權管理            | 6,563      | 6,563      | 4,428      | -             | 本年度預算數6,563千元，係辦理<br>耕地租佃管理、公地管理、地權限<br>制、地政士及不動產經紀管理作<br>業，與上年度同。                                       |
|     |   | 06 |    | 37121201500<br>地用業務            | 1,752      | 1,832      | 803        | -80           |                                                                                                          |
|     |   |    | 01 | 37121201501<br>非都市土地管<br>理     | 1,752      | 1,832      | 803        | -80           | 本年度預算數內容與上年度比較如<br>下：<br>1.新增國土計畫土地使用管制事項<br>經費920千元。<br>2.上年度辦理土地違規使用查處作<br>業，預算業已編竣，所列1,000千<br>元如數減列。 |
|     |   | 07 |    | 37121201600<br>徵收業務            | 621        | 621        | 615        | -             |                                                                                                          |
|     |   |    | 01 | 37121201601<br>公共設施用地<br>取得    | 621        | 621        | 615        | -             | 本年度預算數621千元，係辦理徵<br>收業務經費，與上年度同。                                                                         |
|     |   | 08 |    | 37121201700<br>資訊業務            | 1,123      | 1,123      | 1,097      | -             |                                                                                                          |
|     |   |    | 01 | 37121201701<br>地政及地理資<br>訊發展管理 | 1,123      | 1,123      | 1,097      | -             | 本年度預算數1,123千元，係辦理<br>地政、土地開發及地理資訊與數據<br>通信便民服務推動等經費，與上年<br>度同。                                           |
|     |   | 09 |    | 37121209800<br>第一預備金           | 450        | 450        | -          | -             |                                                                                                          |
|     |   |    | 01 | 37121209801<br>第一預備金           | 450        | 450        | -          | -             | 仍照上年度預算數編列。                                                                                              |

高雄市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                                              |      |                 |            |                                                                                                  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號         | 04121200101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰                                                                                                                                                                                                  | 承辦單位 | 地籍科、地價科、地權科、地用科 | 預算金額       | 23,240千元                                                                                         |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.違反地政士法、不動產經紀業管理條例、租賃住宅市場發展及管理條例與平均地權條例罰鍰繳庫。<br>2.土地使用現況違反區域計畫法相關法規，依區域計畫法相關規定執行裁罰。<br><br>二、法令依據： 1.依據地政士法第49條、第50條、第51條、不動產經紀業管理條例第29條、第32條規定辦理、租賃住宅市場發展及管理條例第36-41條與平均地權條例第81條之2-3。<br>2.區域計畫法及非都市土地使用管制規則等相關法令。 |      |                 |            |                                                                                                  |
| 科目名稱及編號             | 單位                                                                                                                                                                                                                           | 數量   | 單價              | 預算數        | 說明及收入依據                                                                                          |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                                              |      |                 | 23,240,000 |                                                                                                  |
| 04121200101<br>罰金罰鍰 | 年                                                                                                                                                                                                                            | 1    | 140,000         | 140,000    | 違反地政士法、租賃住宅市場發展及管理條例之罰鍰。                                                                         |
|                     | 年                                                                                                                                                                                                                            | 1    | 13,100,000      | 13,100,000 | 違反區域計畫法罰鍰。                                                                                       |
|                     | 年                                                                                                                                                                                                                            | 1    | 10,000,000      | 10,000,000 | 不動產銷售、買賣或申報登錄資訊違反平均地權條例、不動產經紀業管理條例、租賃住宅市場發展及管理條例依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(地權管理收支併列)。 |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

高雄市政府地政局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                    |                                                                     |                           |    |         |         |                   |       |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|----|---------|---------|-------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號        |                                                                     | 05121200101<br>行政規費收入-審查費 |    | 承辦單位    | 地價科、地用科 | 預算金額              | 300千元 |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 1.申請變更非都市土地編定之行政規費。<br>2.申請租賃住宅服務業之行政規費。                    |                           |    |         |         |                   |       |
|                    | 二、法令依據： 1.依據「高雄市非都市土地變更編定規費收費標準」規定辦理。<br>2.依據租賃住宅市場發展及管理條例第44條規定辦理。 |                           |    |         |         |                   |       |
| 科目名稱及編號            |                                                                     | 單位                        | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據           |       |
| 合計                 |                                                                     |                           |    |         | 300,000 |                   |       |
| 05121200101<br>審查費 |                                                                     | 年                         | 1  | 288,000 | 288,000 | 申請變更非都市土地編定之行政規費。 |       |
|                    |                                                                     | 年                         | 1  | 12,000  | 12,000  | 申請租賃住宅服務業規費。      |       |

高雄市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                    |             |                                                                                             |                           |    |         |             |                                |       |             |  |
|--------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----|---------|-------------|--------------------------------|-------|-------------|--|
| 行政規費收入——證照費        | 來源別子目及細目與編號 |                                                                                             | 05121200102<br>行政規費收入-證照費 |    | 承辦單位    | 地籍科、地價科、地權科 | 預算金額                           | 418千元 | 行政規費收入——證照費 |  |
|                    | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 1.對本市地政士、不動產經紀人及租賃住宅服務業，申請發給開業執照、不動產經紀人證書與租賃住宅服務業登記證收入。<br>2.對本市不動產估價師，申請核發開業證書等收入。 |                           |    |         |             |                                |       |             |  |
|                    |             | 二、法令依據： 1.地政士法第7、8條。<br>2.不動產經紀業管理條例第14條。<br>3.不動產估價師法第44條之1規定。<br>4.租賃住宅市場發展及管理條例第44條。     |                           |    |         |             |                                |       |             |  |
| 科目名稱及編號            |             |                                                                                             | 單位                        | 數量 | 單價      | 預算數         | 說明及收入依據                        |       |             |  |
| 合計                 |             |                                                                                             |                           |    |         | 418,000     |                                |       |             |  |
| 05121200102<br>證照費 |             |                                                                                             | 年                         | 1  | 18,000  | 18,000      | 不動產估價師開業證書之核發、換發、補發或變更。        |       |             |  |
|                    |             |                                                                                             | 年                         | 1  | 400,000 | 400,000     | 地政士開業執照費、不動產經紀人證書費及租賃住宅服務業登記證。 |       |             |  |

高雄市政府地政局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費

|                      |                                                                                                                                   |                             |    |            |            |                          |          |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|------------|------------|--------------------------|----------|
| 來源別子目及細目與編號          |                                                                                                                                   | 05121200303<br>使用規費收入-資料使用費 |    | 承辦單位       | 測量科、資訊室    | 預算金額                     | 68,090千元 |
| 歲入項目說明               | 一、項目內容： 1.辦理本市地籍參考圖繪製核發之工本費收入。<br>2.運用網路以電傳資訊系統供使用者查詢地政資訊之檢索費收入，以及地政電子閘門申領各類地政電子謄本之工本費收入。<br>3.以應用程式介面(API)提供土地基本資料庫電子資料之服務使用費收入。 |                             |    |            |            |                          |          |
|                      | 二、法令依據： 1.依「高雄市地籍參考圖核發及收費辦法」規定辦理。<br>2.依土地法第67條及第79條之2「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。<br>3.依「高雄市土地基本資料庫電子資料流通收費標準」第3條規定辦理。     |                             |    |            |            |                          |          |
| 科目名稱及編號              |                                                                                                                                   | 單位                          | 數量 | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                  |          |
| 合計                   |                                                                                                                                   |                             |    |            | 68,090,000 |                          |          |
| 05121200303<br>資料使用費 |                                                                                                                                   | 年                           | 1  | 67,640,000 | 67,640,000 | 地政電傳資訊及電子閘門查詢閱覽等規費。      |          |
|                      |                                                                                                                                   | 年                           | 1  | 300,000    | 300,000    | 地籍參考圖及多目標地籍參考圖。          |          |
|                      |                                                                                                                                   | 年                           | 1  | 150,000    | 150,000    | 內政部地政整合資訊服務共享協作平台之資料使用費。 |          |

使用規費收入——資料使用費

高雄市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

財產孳息－租金收入

|                     |                                                                                                                         |                          |      |           |           |                             |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|-----------|-----------|-----------------------------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                         | 07121200103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 地權科       | 預算金額      | 2,614千元                     |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.市有耕地地租徵收。<br>2.市有耕地佃租租金徵收。<br>3.對無權占用市有地者追收使用補償金。                                                             |                          |      |           |           |                             |
|                     | 二、法令依據： 1.依據「耕地三七五減租條例」辦理。<br>2.依據「高雄市市有財產管理自治條例」辦理。<br>3.依據「高雄市政府處理被占用市有不動產作業要點」規定辦理。<br>4.依據「高雄市政府地政局經管市有耕地出租作業要點」辦理。 |                          |      |           |           |                             |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                         | 單位                       | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                     |
| 合計                  |                                                                                                                         |                          |      |           | 2,614,000 |                             |
| 07121200103<br>租金收入 |                                                                                                                         | 年                        | 1    | 14,000    | 14,000    | 市有耕地依法訂立市有基地(電業設施)租賃契約租金收入。 |
|                     |                                                                                                                         | 年                        | 1    | 1,100,000 | 1,100,000 | 市有耕地佃租租金收入。                 |
|                     |                                                                                                                         | 年                        | 1    | 1,500,000 | 1,500,000 | 對無權占用市有地者追收使用補償金。           |

財產孳息－租金收入

高雄市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

非營業特種基金賸餘繳庫——賸餘繳庫

|                     |                                                                                |      |               |               |                  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
| 來源別子目及細目與編號         | 08121200201<br>非營業特種基金賸餘繳庫-賸餘繳庫                                                | 承辦單位 | 地用科           | 預算金額          | 3,900,000千元      |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 高雄市實施平均地權基金盈餘依規定辦理分配繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據預算法第86條及中央政府特種基金管理準則第13條規定辦理。 |      |               |               |                  |
| 科目名稱及編號             | 單位                                                                             | 數量   | 單價            | 預算數           | 說明及收入依據          |
| 合計                  |                                                                                |      |               | 3,900,000,000 |                  |
| 08121200201<br>賸餘繳庫 | 年                                                                              | 1    | 3,900,000,000 | 3,900,000,000 | 高雄市實施平均地權基金賸餘繳庫。 |

非營業特種基金賸餘繳庫——賸餘繳庫



高雄市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入——計畫型補助收入

|                        |                                                               |      |         |         |                                                             |
|------------------------|---------------------------------------------------------------|------|---------|---------|-------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號        | 09121200102<br>上級政府補助收入-計畫型補助收入                               | 承辦單位 | 測量科、地用科 | 預算金額    | 920千元                                                       |
| 歲入項目說明                 | 一、項目內容： 辦理土地違規使用查處作業。<br><br>二、法令依據： 依據中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法規定辦理。 |      |         |         |                                                             |
| 科目名稱及編號                | 單位                                                            | 數量   | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                     |
| 合計                     |                                                               |      |         | 920,000 |                                                             |
| 09121200102<br>計畫型補助收入 | 年                                                             | 1    | 920,000 | 920,000 | 內政部114年3月5日內授國計字第1140801910號函核定辦理114年度國土計畫土地使用管制事項經費(補辦預算)。 |

上級政府補助收入——計畫型補助收入

高雄市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                                                     |                            |                                                                                                |    |           |           |                                         |         |                                                     |  |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-----------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------|--|
| 雜<br>項<br>收<br>入<br>—<br>其<br>他<br>雜<br>項<br>收<br>入 | 來源別子目及<br>細目與編號            | 12121200210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                     |    | 承辦單位      | 地籍科       | 預算金額                                    | 3,345千元 | 雜<br>項<br>收<br>入<br>—<br>其<br>他<br>雜<br>項<br>收<br>入 |  |
|                                                     | 歲<br>入<br>項<br>目<br>說<br>明 | 一、項目內容： 1.民眾申請調處共有物分割、不動產租用等案件費用收入。<br>2.代為標售地籍清理土地價金提撥之行政處理費收入。<br>3.代為標售地籍清理土地價金提撥之地籍清理獎金收入。 |    |           |           |                                         |         |                                                     |  |
|                                                     |                            | 二、法令依據： 1.直轄市、縣(市)不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法第21條。<br>2.地籍清理條例第14條。                                      |    |           |           |                                         |         |                                                     |  |
| 科目名稱及編號                                             |                            | 單位                                                                                             | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                 |         |                                                     |  |
| 合計                                                  |                            |                                                                                                |    |           | 3,345,000 |                                         |         |                                                     |  |
| 12121200210<br>其他雜項收入                               |                            | 案                                                                                              | 3  | 15,000    | 45,000    | 調處不動產糾紛案件之調處費用。                         |         |                                                     |  |
|                                                     |                            | 年                                                                                              | 1  | 3,000,000 | 3,000,000 | 代為標售地籍清理土地價金提撥之行政處理費用(本局地籍管理與所屬機關收支併列)。 |         |                                                     |  |
|                                                     |                            | 年                                                                                              | 1  | 300,000   | 300,000   | 代為標售地籍清理土地價金提撥之地籍清理獎金(地籍管理收支併列)。        |         |                                                     |  |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

|                    |                                        |                          |      |             |             |                 |           |
|--------------------|----------------------------------------|--------------------------|------|-------------|-------------|-----------------|-----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                        | 37121200101<br>一般行政-行政管理 |      | 承辦<br>單位    | 秘書室、人事室、測量科 | 預算<br>金額        | 176,547千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 本市土地行政工作之推行暨督導本市各地政事務所行政工作之進行。 |                          |      |             |             |                 |           |
|                    | 二、預期成果： 加強行政管理，提高行政效率。                 |                          |      |             |             |                 |           |
| 分支計畫及用途別科目         |                                        | 單位                       | 數量   | 單價          | 預算數         | 說 明             |           |
| 合計                 |                                        |                          |      |             | 176,547,000 | 市款176,547,000元  |           |
| 01一般業務             |                                        |                          |      |             | 176,547,000 | 市款176,547,000元  |           |
| 1000 人事費           |                                        |                          |      |             | 172,900,000 | 市款172,900,000元  |           |
| 1010 政務人員待遇        |                                        | 年                        | 1    | 1,813,320   | 1,813,320   |                 |           |
|                    |                                        |                          |      |             | 1,813,320   | 詳人事費彙計表。        |           |
| 1015 法定編制人員待遇      |                                        |                          |      |             | 110,748,000 |                 |           |
|                    |                                        | 年                        | 1    | 110,748,000 | 110,748,000 | 詳人事費彙計表。        |           |
| 1020 約聘僱人員待遇       |                                        |                          |      |             | 2,884,368   |                 |           |
|                    |                                        |                          |      |             | 人x月         | 1×12            | 45,624    |
|                    |                                        | 人x月                      | 2×12 | 38,948      | 934,752     | 推動電傳資訊業務約僱人員薪資。 |           |
|                    |                                        | 人x月                      | 3×12 | 38,948      | 1,402,128   | 推動地政業務約僱人員薪資。   |           |
| 1025 技工及工友待遇       |                                        | 年                        | 1    | 10,731,720  | 10,731,720  |                 |           |
|                    |                                        |                          |      |             | 10,731,720  | 詳人事費彙計表。        |           |
| 1030 獎金            |                                        |                          |      |             | 26,057,566  |                 |           |
|                    |                                        | 年                        | 1    | 10,512,055  | 10,512,055  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。  |           |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目  | 單位  | 數量    | 單價         | 預算數        | 說 明                 |
|-------------|-----|-------|------------|------------|---------------------|
| 1035 其他給與   | 年   | 1     | 15,184,965 | 15,184,965 | 年終獎金(詳人事費彙計表)。      |
|             | 人x年 | 2×1.5 | 38,948     | 116,844    | 推動電傳資訊業務約僱人員年終獎金。   |
|             | 人x年 | 3×1.5 | 38,948     | 175,266    | 推動地政業務約僱人員年終獎金。     |
|             | 人x年 | 1×1.5 | 45,624     | 68,436     | 推動地政業務約聘人員年終獎金。     |
|             |     |       |            | 3,764,000  |                     |
|             | 年   | 1     | 2,816,000  | 2,816,000  | 休假補助(詳人事費彙計表)。      |
|             | 人x年 | 6×1   | 16,000     | 96,000     | 約聘僱人員休假補助費。         |
|             | 人x年 | 6×1   | 12,000     | 72,000     | 約聘僱人員慰勞假補助。         |
|             | 人x月 | 13×12 | 5,000      | 780,000    | 測量助理工作費。            |
|             |     |       |            | 5,381,655  |                     |
| 1040 加班費    | 年   | 1     | 320,000    | 320,000    | 府會聯絡人員職務加班費。        |
| 1050 退休離職儲金 | 年   | 1     | 5,061,655  | 5,061,655  | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。    |
|             |     |       |            | 296,340    |                     |
|             | 人x月 | 1×12  | 9,917      | 119,004    | 首長離職儲金。             |
|             | 人x月 | 2×12  | 2,406      | 57,744     | 推動電傳資訊業務約僱人員退休離職儲金。 |
|             | 人x月 | 3×12  | 2,406      | 86,616     | 推動地政業務約僱人員退休離職儲金。   |
| 1055 保險     | 人x月 | 1×12  | 2,748      | 32,976     | 推動地政業務約聘人員退休離職儲金。   |
|             |     |       |            | 11,223,031 |                     |
|             | 年   | 1     | 6,861,436  | 6,861,436  | 健保費(詳人事費彙計表)。       |
|             | 人x月 | 2×12  | 1,940      | 46,560     | 推動電傳資訊業務約僱人員健保費。    |
|             | 人x月 | 3×12  | 1,940      | 69,840     | 推動地政業務約僱人員健保費。      |
|             | 人x月 | 1×12  | 2,216      | 26,592     | 推動地政業務約聘人員健保費。      |

高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目                                                                                                                               | 單位  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-----------|-----------|------------------------------|
| 2000 業務費<br><br>2018 資訊服務費<br><br>2024 稅捐及規費<br><br>2027 保險費<br><br>2051 物品<br><br>2054 一般事務費<br><br>2063 房屋建築養護費<br><br>2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1    | 518       | 518       | 配合預算編列至千元，增列518元。            |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 3,024,500 | 3,024,500 | 公保費(詳人事費彙計表)。                |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 929,345   | 929,345   | 勞保費(詳人事費彙計表)。                |
|                                                                                                                                          | 人x月 | 2×12 | 3,585     | 86,040    | 推動電傳資訊業務約僱人員勞保費。             |
|                                                                                                                                          | 人x月 | 3×12 | 3,585     | 129,060   | 推動地政業務約僱人員勞保費。               |
|                                                                                                                                          | 人x月 | 1×12 | 4,095     | 49,140    | 推動地政業務約聘人員勞保費。               |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 3,342,000 | 市款3,342,000元                 |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 640,365   |                              |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 640,365   | 640,365   | 電腦維護費及小額軟體購置等。               |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 11,230    |                              |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 11,230    | 11,230    | 車輛牌照稅(詳公務車輛明細表)。             |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 2,483     |                              |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 2,483     | 2,483     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。             |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 63,253    |                              |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 63,253    | 63,253    | 文具用品、影印紙及各項零星用品購置費用。         |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 1,229,943 |                              |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 783,543   | 783,543   | 公務所需之印刷雜支等費用。                |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 446,400   | 446,400   | 健康檢查費公務人員407,400元及職工39,000元。 |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 246,867   |                              |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 246,867   | 246,867   | 辦公廳舍維護費。                     |
|                                                                                                                                          |     |      |           | 103,348   |                              |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 8,300     | 8,300     | 車輛養護費(詳公務車輛明細表)。             |
|                                                                                                                                          | 年   | 1    | 95,048    | 95,048    | 傳真機等設備維護費。                   |

一般行政—行政管理

高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明            | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|-------------------|-----------------|-----|------|---------|---------|----------------|-------------------|
|                   | 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1    | 37,961  | 37,961  | 飲水機等維護費。       |                   |
|                   | 2072 國內旅費       | 年   | 1    | 124,550 | 124,550 | 參加會議及洽辦公務等旅費。  |                   |
|                   | 2093 特別費        |     |      |         | 882,000 |                |                   |
|                   |                 | 人x月 | 1×12 | 37,100  | 445,200 | 首長特別費。         |                   |
|                   |                 | 人x月 | 2×12 | 18,200  | 436,800 | 副首長2人特別費。      |                   |
|                   | 3000 設備及投資      |     |      |         | 95,000  | 市款95,000元      |                   |
|                   | 3035 雜項設備費      |     |      |         | 95,000  |                |                   |
|                   |                 | 架   | 1    | 95,000  | 95,000  | 自動關防簽名蓋章機。     |                   |
|                   | 4000 獎補助費       |     |      |         | 210,000 | 市款210,000元     |                   |
|                   | 4085 獎勵及慰問      | 人x年 | 35×1 | 6,000   | 210,000 | 退休職員工35人三節慰問金。 |                   |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|               |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          |                     |                      |          |         |  |           |
|---------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|----------|---------------------|----------------------|----------|---------|--|-----------|
| 一般行政—業務管理     | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 37121200102<br>一般行政-業務管理 |    | 承辦<br>單位 | 秘書室、人事室、政風<br>室、會計室 |                      | 預算<br>金額 | 1,086千元 |  | 一般行政—業務管理 |
|               | 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 1.總務及管理：配合業務單位需要，採購辦公用品、便利業務推行、加強財物管理、節省公帑。<br>2.人事業務：健全組織功能、合理運用員額、活化人力、推動員工終身學習、培育人才、加強人事服務、落實差勤管理、維護辦公紀律、激勵工作士氣。<br>3.政風業務：檢肅貪瀆、端正政風、實施法紀教育、提高員工法律素養、維護機關設施人員安全，確保公務機密安全，確求機關內部純淨。<br>4.會計業務：編製年度預算及分配預算、嚴格執行預算、加強內部審核、推行會計查核、限時支付公款、按期編製會計報告、辦理公務統計報表。<br>5.研考業務：施政計畫之擬定、政績報告資料之編印、地政法規整理修訂、業務革新計畫之推展與檢核、研究改進為民服務措施、強化服務功能。<br><br>二、預期成果： 增進業務管理，提高行政效率，強化便民服務功能。 |                          |    |          |                     |                      |          |         |  |           |
| 分支計畫及用途別科目    |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 單位                       | 數量 | 單價       | 預算數                 | 說 明                  |          |         |  |           |
| 合計            |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 1,086,000           | 市款1,086,000元         |          |         |  |           |
| 01總務及管理       |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 391,000             | 市款391,000元           |          |         |  |           |
| 1000 人事費      |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 40,000              | 市款40,000元            |          |         |  |           |
| 1040 加班費      |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 40,000              |                      |          |         |  |           |
|               | 年                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40,000                   |    |          | 40,000              | 急辦各項業務加班費。           |          |         |  |           |
| 2000 業務費      |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 351,000             | 市款351,000元           |          |         |  |           |
| 2009 通訊費      |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 100,050             |                      |          |         |  |           |
|               | 年                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 92,050                   |    |          | 92,050              | 傳真機及電話費。             |          |         |  |           |
|               | 年                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8,000                    |    |          | 8,000               | 郵費。                  |          |         |  |           |
| 2036 按日按件計資酬金 |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 6,000               |                      |          |         |  |           |
|               | 年                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6,000                    |    |          | 6,000               | 辦理宣導講座之專家學者鐘點費。      |          |         |  |           |
| 2051 物品       |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |    |          | 64,895              |                      |          |         |  |           |
|               | 年                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 42,085                   |    |          | 42,085              | 文具用品、影印紙及各項零星用品購置費用。 |          |         |  |           |
|               | 年                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22,810                   |    |          | 22,810              | 碳粉及電腦用品等耗材。          |          |         |  |           |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                    |
|-----------------|----|----|---------|---------|------------------------|
| 2054 一般事務費      |    |    |         | 150,845 |                        |
|                 | 年  | 1  | 96,845  | 96,845  | 印製各類書表等。               |
|                 | 年  | 1  | 54,000  | 54,000  | 辦公廳舍及廁所清潔費用。           |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |    |    |         | 21,258  |                        |
|                 | 年  | 1  | 21,258  | 21,258  | 零星辦公器具維護費等。            |
| 2072 國內旅費       |    |    |         | 7,952   |                        |
|                 | 年  | 1  | 7,952   | 7,952   | 市內外洽公旅費。               |
| 02人事業務          |    |    |         | 474,000 | 市款474,000元             |
| 1000 人事費        |    |    |         | 10,000  | 市款10,000元              |
| 1040 加班費        |    |    |         | 10,000  |                        |
|                 | 年  | 1  | 10,000  | 10,000  | 急辦各項業務加班費。             |
| 2000 業務費        |    |    |         | 464,000 | 市款464,000元             |
| 2009 通訊費        |    |    |         | 12,000  |                        |
|                 | 年  | 1  | 12,000  | 12,000  | 郵資、電話費。                |
| 2051 物品         |    |    |         | 15,000  |                        |
|                 | 年  | 1  | 15,000  | 15,000  | 文具用品、影印紙及各項電腦耗材。       |
| 2054 一般事務費      |    |    |         | 431,160 |                        |
|                 | 年  | 1  | 31,160  | 31,160  | 各類書表印刷等。               |
|                 | 年  | 1  | 400,000 | 400,000 | 辦理選拔及組隊參加全國地政盃競賽等活動經費。 |
| 2072 國內旅費       |    |    |         | 5,840   |                        |
|                 | 年  | 1  | 5,840   | 5,840   | 市內外洽公旅費。               |
| 03政風業務          |    |    |         | 66,000  | 市款66,000元              |
| 1000 人事費        |    |    |         | 2,000   | 市款2,000元               |
| 1040 加班費        |    |    |         | 2,000   |                        |
|                 | 年  | 1  | 2,000   | 2,000   | 急辦各項業務加班費。             |
| 2000 業務費        |    |    |         | 64,000  | 市款64,000元              |
| 2009 通訊費        |    |    |         | 7,000   |                        |

一般行政—業務管理



高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政——業務管理

一般行政——業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位            | 數量 | 單價     | 預算數     | 說 明                  |
|------------|---------------|----|--------|---------|----------------------|
| 04會計業務     | 年             | 1  | 7,000  | 7,000   | 郵資、電話費。              |
|            |               |    |        | 8,000   |                      |
|            | 2036 按日按件計資酬金 |    |        | 8,000   | 辦理宣導講座之專家學者鐘點費。      |
|            | 年             | 1  | 8,000  | 8,000   |                      |
|            | 2051 物品       |    |        | 15,000  |                      |
|            | 年             | 1  | 15,000 | 15,000  | 文具用品、影印紙及各項電腦耗材等。    |
|            | 2054 一般事務費    |    |        | 32,500  |                      |
|            | 年             | 1  | 15,000 | 15,000  | 印製廉政宣導資料。            |
|            | 年             | 1  | 17,500 | 17,500  | 購置業務相關書籍、有獎徵答獎品。     |
|            | 2072 國內旅費     |    |        | 1,500   |                      |
|            | 年             | 1  | 1,500  | 1,500   | 洽公旅費。                |
|            |               |    |        | 126,000 | 市款126,000元           |
|            | 1000 人事費      |    |        | 22,000  | 市款22,000元            |
|            | 1040 加班費      |    |        | 22,000  |                      |
|            | 年             | 1  | 22,000 | 22,000  | 急辦各項業務加班費。           |
| 05研考業務     | 2000 業務費      |    |        | 104,000 | 市款104,000元           |
|            | 2009 通訊費      |    |        | 11,900  |                      |
|            | 年             | 1  | 11,900 | 11,900  | 郵資、電話費。              |
|            | 2051 物品       |    |        | 2,000   |                      |
|            | 年             | 1  | 2,000  | 2,000   | 文具用品、影印紙及各項電腦耗材等。    |
|            | 2054 一般事務費    |    |        | 87,100  |                      |
|            | 年             | 1  | 87,100 | 87,100  | 印製各類書表、預算書及主計座談會經費等。 |
|            | 2072 國內旅費     |    |        | 3,000   |                      |
|            | 年             | 1  | 3,000  | 3,000   | 洽公旅費。                |
|            |               |    |        | 29,000  | 市款29,000元            |
|            | 1000 人事費      |    |        | 10,000  | 市款10,000元            |

高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                |
|------------|----|----|--------|--------|--------------------|
| 1040 加班費   | 年  | 1  | 10,000 | 10,000 | 急辦各項業務加班費。         |
| 2000 業務費   |    |    |        | 19,000 | 市款19,000元          |
| 2054 一般事務費 | 年  | 1  | 14,900 | 16,900 | 印製各類書表、為民服務宣導資料等。  |
|            | 年  | 1  | 2,000  | 2,000  | 業務參考書刊費、為民服務宣導經費等。 |
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 2,100  | 2,100  | 洽公旅費。              |

一般行政  
—  
業務管理

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍業務——地籍管理

地籍業務——地籍管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |         | 37121201101<br>地籍業務-地籍管理                                                                                                                                                                                    | 承辦<br>單位 | 地籍科     | 預算<br>金額  | 3,308千元                           |
|----------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|-----------------------------------|
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： | 1.確保人民權益，貫徹便民服務。<br>2.督導改進登記作業方法，簡化登記作業程序，提高行政效率。<br>3.督導本市各地政事務所切實整理各項地籍資料統計編報，提供行政決策參考數據。<br>4.加強各地政事務所土地登記資料管理安全，確保人民不動產權益。<br>5.召開不動產糾紛調處委員會調處不動產糾紛案件。<br>6.辦理「地籍清理條例」應清查土地之相關事項。<br>7.辦理未辦繼承列冊管理之相關業務。 |          |         |           |                                   |
|                            | 二、預期成果： | 1.確保人民產權，防止土地糾紛。<br>2.迅速統計分析土地資料，有效提供決策參考。<br>3.確保民眾權利，促進土地利用。                                                                                                                                              |          |         |           |                                   |
| 用途別科目                      |         | 單位                                                                                                                                                                                                          | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                               |
| 合計                         |         |                                                                                                                                                                                                             |          |         | 3,308,000 | 市款621,000元，收支併列2,687,000元         |
| 1000 人事費                   |         |                                                                                                                                                                                                             |          |         | 470,000   | 收支併列470,000元                      |
| 1030 獎金                    |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 270,000 | 270,000   | 代為標售地籍清理土地獎金(標售地籍清理土地收入收支併列)。     |
| 1040 加班費                   |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 200,000 | 200,000   | 代為標售地籍清理土地加班費(標售地籍清理土地收入收支併列)。    |
| 2000 業務費                   |         |                                                                                                                                                                                                             |          |         | 2,838,000 | 市款621,000元，收支併列2,217,000元         |
| 2003 教育訓練費                 |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 10,000  | 10,000    | 土地登記教育訓練。                         |
| 2009 通訊費                   |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 19,000  | 19,000    | 郵資、電話費等。                          |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 260,000 | 260,000   | 代為標售地籍清理土地郵資、電話費(標售地籍清理土地收入收支併列)。 |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍業務——地籍管理

地籍業務——地籍管理

| 用途別科目         | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數       | 說 明                                          |
|---------------|----|----|---------|-----------|----------------------------------------------|
| 2036 按日按件計資酬金 |    |    |         | 175,000   |                                              |
|               | 年  | 1  | 115,000 | 115,000   | 不動產糾紛調處委員會委員出席費。                             |
|               | 年  | 1  | 10,000  | 10,000    | 土地登記損害賠償事件處理委員出席費。                           |
| 2051 物品       | 年  | 1  | 50,000  | 50,000    | 代為標售地籍清理土地估價費(標售地籍清理土地收入收支併列)。               |
|               | 年  | 1  | 138,000 | 138,000   | 辦理繼承登記、所有權移轉取得登記及各項業務所需電腦耗材、文具用品及影印紙等。       |
|               | 年  | 1  | 500,000 | 500,000   | 代為標售地籍清理土地各項電腦耗材、碳粉匣、置物櫃等費用(標售地籍清理土地收入收支併列)。 |
| 2054 一般事務費    |    |    |         | 1,534,100 |                                              |
|               | 年  | 1  | 192,100 | 192,100   | 辦理繼承登記、所有權移轉取得登記等印製法規彙編與各類登記申請書表等。           |
|               | 年  | 1  | 10,000  | 10,000    | 地籍清理業務刊登報紙及其他雜支等。                            |
|               | 年  | 1  | 382,000 | 382,000   | 代為標售地籍清理土地印製法規與各類登記書表等費用(標售地籍清理土地收入收支併列)。    |
|               | 年  | 1  | 450,000 | 450,000   | 代為標售地籍清理土地刊登報紙及其他雜支等(標售地籍清理土地收入收支併列)。        |
|               | 年  | 1  | 500,000 | 500,000   | 代為標售地籍清理土地辦理媒體政策及業務宣導等費用(標售地籍清理土地收入收支併列)。    |
| 2072 國內旅費     |    |    |         | 201,900   |                                              |
|               | 年  | 1  | 126,900 | 126,900   | 洽公旅費。                                        |
|               | 年  | 1  | 75,000  | 75,000    | 代為標售地籍清理土地洽公旅費(標售地籍清理土地收入收支併列)。              |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍測量業務——地籍測量調查及整理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121201201<br>地籍測量業務-地籍測量調查及整理                                                                                                   | 承辦<br>單位 | 測量科    | 預算<br>金額 | 240千元                                       |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|---------------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 依據「土地法」、「國土測繪法」、「地籍測量實施規則」及其他相關法令規定：<br>1.辦理全市加密控制測量業務之規劃實施及管理。<br>2.督導各地政事務所辦理土地複丈、建物測量、地籍圖謄本核發等業務。<br>3.全市地籍圖之管理維護及妥處民眾異議陳情之案件。 |          |        |          |                                             |
|                    | 二、預期成果： | 1.建立正確測量作業制度、方法及成果，確保人民權益及政府公信力。<br>2.在規定期限內完成計畫內容之各項作業，達到為民服務目標。                                                                 |          |        |          |                                             |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                                                | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                                         |
| 合計                 |         |                                                                                                                                   |          |        | 240,000  | 市款240,000元                                  |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                   |          |        | 3,000    | 市款3,000元                                    |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                                                   |          |        | 3,000    |                                             |
|                    |         | 年                                                                                                                                 | 1        | 3,000  | 3,000    | 急辦各項業務加班。                                   |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                   |          |        | 237,000  | 市款237,000元                                  |
| 2003 教育訓練費         |         |                                                                                                                                   |          |        | 5,000    |                                             |
|                    |         | 年                                                                                                                                 | 1        | 5,000  | 5,000    | 提高員工知識技能訓練費。                                |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                   |          |        | 9,000    |                                             |
|                    |         | 年                                                                                                                                 | 1        | 9,000  | 9,000    | 郵資及電話費。                                     |
| 2045 國內組織會費        |         |                                                                                                                                   |          |        | 5,000    |                                             |
|                    |         | 年                                                                                                                                 | 1        | 5,000  | 5,000    | 參加地籍測量學會團體年會。                               |
| 2051 物品            |         |                                                                                                                                   |          |        | 18,000   |                                             |
|                    |         | 年                                                                                                                                 | 1        | 18,000 | 18,000   | 各式椿標、圖紙、繪圖用品、測量用品零星購置及測量儀器整準器材、耗材與電腦耗材、碳粉等。 |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                                                                   |          |        | 99,000   |                                             |

地籍測量業務——地籍測量調查及整理

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

| 用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                             |
|-----------|----|----|---------|---------|---------------------------------|
| 2072 國內旅費 | 年  | 1  | 49,000  | 49,000  | 1.印製各類表冊等費用。<br>2.地籍測量相關研討會報名費。 |
|           | 年  | 1  | 50,000  | 50,000  | 共同主辦測繪相關學術研討會費用。                |
|           | 年  | 1  | 101,000 | 101,000 | 市內外洽公旅費。                        |

地籍測量業務—地籍測量調查及整理

地籍測量業務—地籍測量調查及整理

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地價業務——地價管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121201301<br>地價業務-地價管理                                                                                                                                          | 承辦<br>單位 | 地價科     | 預算<br>金額  | 1,040千元                    |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|----------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.督導各所辦理公告土地現值及重新規定地價相關業務。<br>2.審查各所都市地區地價指數查價成果。<br>3.辦理實價登錄作業申報案件審查及資訊查核等作業。<br>4.辦理土地徵收補償市價查估及審查作業。<br>5.召開地價及標準地價評議委員會，辦理相關地價評議事宜。<br>6.辦理不動產估價師及租賃住宅服務業管理業務。 |          |         |           |                            |
|                    | 二、預期成果： | 1.合理調整公告土地現值及公告地價，落實賦稅公平。<br>2.提供民眾正確之都市地價指數資訊。<br>3.促進不動產成交資訊公開透明。<br>4.保障被徵收土地所有權人之財產權益。                                                                        |          |         |           |                            |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                                                                                | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                        |
| 合計                 |         |                                                                                                                                                                   |          |         | 1,040,000 | 市款1,040,000元               |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                                                   |          |         | 38,000    | 市款38,000元                  |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                                                                                                                 | 1        | 38,000  | 38,000    | 趕辦地價作業、地價轉檔及系統維護等加班費。      |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                                                   |          |         | 1,002,000 | 市款1,002,000元               |
| 2003 教育訓練費         |         | 年                                                                                                                                                                 | 1        | 15,000  | 15,000    | 辦理本局及各地政事務所地價人員訓練經費。       |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                                                                                                                 | 1        | 56,000  | 56,000    | 郵資、電話費等。                   |
| 2018 資訊服務費         |         | 年                                                                                                                                                                 | 1        | 73,000  | 73,000    | 地價業務軟體及資訊設備維護等費用。          |
| 2036 按日按件計資酬金      |         | 年                                                                                                                                                                 | 1        | 200,000 | 200,000   | 土地市價查估費用。                  |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                 | 1        | 120,000 | 120,000   | 地價評議委員會、不動產估價師懲戒委員會及基準地專案審 |

地價業務——地價管理

高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地價業務——地價管理

| 用途別科目       | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                      |
|-------------|----|----|---------|---------|------------------------------------------|
| 2045 國內組織會費 | 年  | 1  | 10,000  | 10,000  | 議小組等之委員出席費。                              |
|             | 年  | 1  | 10,000  | 10,000  | 地價訓練講習講座鐘點費。                             |
| 2051 物品     | 年  | 1  | 154,000 | 154,000 | 參加高雄市房屋市場調查協會年度會費。                       |
|             | 年  | 1  | 154,000 | 154,000 | 購買參考書籍、文具紙張、電腦及繪圖機耗材等。                   |
| 2054 一般事務費  | 年  | 1  | 144,000 | 144,000 | 印製評議表、公告土地現值表、簡報資料、成果報告、各類作業手冊、書表及影印等費用。 |
|             | 年  | 1  | 80,000  | 80,000  | 相關地價爭議案件訴訟律師費。                           |
| 2072 國內旅費   | 年  | 1  | 140,000 | 140,000 | 市內外洽公、赴中央開會及研商地價業務會議旅費。                  |
|             | 年  | 1  | 140,000 | 140,000 |                                          |

地價業務——地價管理



# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地權業務——地權管理

地權業務——地權管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121201401<br>地權業務-地權管理                                                                                                                                                                                         | 承辦<br>單位 | 地權科、地籍科、地價科 | 預算<br>金額  | 6,563千元                           |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|-----------|-----------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.三七五出租耕地租佃管理：維護三七五減租政策，督導各區公所加強租約登記之管理，建立健全租約登記資料。<br>2.公地管理：核發審查公有耕地原承租人租期屆滿申請換訂租約。<br>3.地權限制：依據土地法第14、17、20條等規定辦理不得私有土地、核准外國人取得、移轉土地權利及相關事宜。<br>4.地政士、不動產經紀業及租賃住宅服務業管理作業：辦理本市執業地政士不動產經紀業及租賃住宅服務業登記管理，以保障交易安全。 |          |             |           |                                   |
|                    | 二、預期成果： | 1.貫徹減租政策，保護佃農權益。<br>2.維護公產權利，澈底清查公地，防止土地被人占用，並建立有效管理。<br>3.辦理不得私有土地及管制外國人依法取得土地之權利等。<br>4.提高地政士、不動產經紀業與租賃住宅服務業者素質，保障委託人權益，減少消費爭議。                                                                                |          |             |           |                                   |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                                                                                                                               | 數量       | 單價          | 預算數       | 說 明                               |
| 合計                 |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 6,563,000 | 市款3,389,000元，收支併列3,174,000元       |
| 01三七五出租耕地租佃管理      |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 169,000   | 市款169,000元                        |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 1,000     | 市款1,000元                          |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 1,000     |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                                | 1        | 1,000       | 1,000     | 急辦各項業務加班費。                        |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 168,000   | 市款168,000元                        |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 32,000    |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                                | 1        | 32,000      | 32,000    | 郵資、電話費等。                          |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 90,000    |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                                | 1        | 90,000      | 90,000    | 外聘租佃委員出席費。                        |
| 2051 物品            |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 10,000    |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                                | 1        | 10,000      | 10,000    | 電腦耗材、文具用品及影印紙等。                   |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                                                                                                                                                  |          |             | 11,000    |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                                | 1        | 8,000       | 8,000     | 辦理三七五租約、區公所租佃業務查核及租佃委員會調處工作等各項費用。 |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地權業務——地權管理

地權業務——地權管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                                     |
|------------|----|----|-----------|-----------|-----------------------------------------|
| 02公地管理     | 年  | 1  | 3,000     | 3,000     | 印製各類書表等。                                |
|            |    |    |           | 25,000    |                                         |
|            | 年  | 1  | 25,000    | 25,000    | 洽公旅費。                                   |
|            |    |    |           | 2,766,000 | 市款2,766,000元                            |
|            |    |    |           | 2,000     | 市款2,000元                                |
|            |    |    |           | 2,000     |                                         |
|            | 年  | 1  | 2,000     | 2,000     | 急辦各項業務加班費。                              |
|            |    |    |           | 2,764,000 | 市款2,764,000元                            |
|            |    |    |           | 35,000    |                                         |
|            | 年  | 1  | 35,000    | 35,000    | 郵資、電話費等。                                |
|            |    |    |           | 384,000   |                                         |
|            | 年  | 1  | 295,000   | 295,000   | 市有耕地依法應繳納之地價稅。                          |
|            | 年  | 1  | 89,000    | 89,000    | 自行及區公所辦理公地管理所需鑑界費。                      |
|            |    |    |           | 80,000    |                                         |
|            | 年  | 1  | 80,000    | 80,000    | 電腦耗材、文具紙張等。                             |
|            |    |    |           | 2,145,000 |                                         |
|            | 年  | 1  | 25,000    | 25,000    | 印製各類書表及宣導資料。                            |
|            | 年  | 1  | 719,000   | 719,000   | 自行及區公所辦理公地管理所需勘查、外業及行政作業所需之相關費用。        |
|            | 年  | 1  | 300,000   | 300,000   | 自行及區公所辦理公地管理訴訟案件律師費。                    |
|            | 年  | 1  | 1,101,000 | 1,101,000 | 自行及區公所辦理排除占用<br>地，雇工拆除、清除及圍籬與<br>綠美化作業。 |
|            | 年  | 1  | 120,000   | 120,000   | 自行及區公所赴實地勘查旅費。                          |
| 03地權限制     |    |    |           | 40,000    | 市款40,000元                               |

高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地權業務——地權管理

| 分支計畫及用途別科目       | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數       | 說 明                                                 |
|------------------|----|----|---------|-----------|-----------------------------------------------------|
| 1000 人事費         |    |    |         | 1,000     | 市款1,000元                                            |
| 1040 加班費         | 年  | 1  | 1,000   | 1,000     | 急辦各項業務加班費。                                          |
| 2000 業務費         |    |    |         | 39,000    | 市款39,000元                                           |
| 2009 通訊費         | 年  | 1  | 1,000   | 1,000     | 郵資、電話費等。                                            |
| 2051 物品          | 年  | 1  | 2,000   | 2,000     | 電腦耗材、文具紙張等。                                         |
| 2054 一般事務費       | 年  | 1  | 6,000   | 6,000     | 印製作業等宣傳手冊。                                          |
| 2072 國內旅費        | 年  | 1  | 30,000  | 30,000    | 洽公旅費。                                               |
| 04地政士及不動產經紀業管理作業 |    |    |         | 3,588,000 | 市款414,000元，收支併列3,174,000元                           |
| 1000 人事費         |    |    |         | 231,000   | 市款1,000元，收支併列230,000元                               |
| 1040 加班費         | 年  | 1  | 1,000   | 1,000     | 急辦各項業務加班費。                                          |
|                  | 年  | 1  | 230,000 | 230,000   | 急辦不動產買賣、銷售及申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務加班費(罰金罰鍰收支併列)。     |
| 2000 業務費         |    |    |         | 1,770,000 | 市款413,000元，收支併列1,357,000元                           |
| 2003 教育訓練費       | 年  | 1  | 10,000  | 10,000    | 地政士、不動產經紀業教育訓練。                                     |
| 2009 通訊費         | 年  | 1  | 3,600   | 3,600     | 郵資、電話費等。                                            |
|                  | 年  | 1  | 152,000 | 152,000   | 辦理不動產買賣、銷售及申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務郵資、電話費等(罰金罰鍰收支併列)。 |

地權業務——地權管理

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地權業務——地權管理

地權業務——地權管理

| 分支計畫及用途別科目    | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數       | 說 明                                                        |
|---------------|----|----|---------|-----------|------------------------------------------------------------|
| 2036 按日按件計資酬金 |    |    |         | 70,000    |                                                            |
|               | 年  | 1  | 30,000  | 30,000    | 獎懲委員出席費。                                                   |
|               | 年  | 1  | 40,000  | 40,000    | 地政士、不動產經紀業教育訓練講座鐘點費。                                       |
| 2051 物品       |    |    |         | 428,000   |                                                            |
|               | 年  | 1  | 56,000  | 56,000    | 文具用品及影印紙等。                                                 |
|               | 年  | 1  | 2,000   | 2,000     | 電腦耗材等。                                                     |
|               | 年  | 1  | 170,000 | 170,000   | 辦理不動產買賣、銷售及申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務文具用品及影印紙等(罰金罰鍰收支併列)。      |
|               | 年  | 1  | 200,000 | 200,000   | 辦理不動產買賣、銷售及申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務電腦耗材等(罰金罰鍰收支併列)。          |
| 2054 一般事務費    |    |    |         | 924,000   |                                                            |
|               | 年  | 1  | 128,000 | 128,000   | 經紀業管理、不動產交易安全及消費者保護方案等業務宣導費用。                              |
|               | 年  | 1  | 81,000  | 81,000    | 刊登公告費、辦理座談會費用等。                                            |
|               | 年  | 1  | 615,000 | 615,000   | 辦理經紀業管理、不動產交易安全及消費者保護方案等業務宣導費用(罰金罰鍰收支併列)。                  |
|               | 年  | 1  | 100,000 | 100,000   | 辦理不動產買賣、銷售及申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務刊登公告費、辦理座談會費用等(罰金罰鍰收支併列)。 |
| 2072 國內旅費     |    |    |         | 182,400   |                                                            |
|               | 年  | 1  | 62,400  | 62,400    | 洽公旅費。                                                      |
|               | 年  | 1  | 120,000 | 120,000   | 辦理不動產買賣、銷售及申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務洽公旅費(罰金罰鍰收支併列)。           |
| 4000 獎補助費     |    |    |         | 1,587,000 | 收支併列1,587,000元                                             |

高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地權業務－地權管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                                  |
|------------|----|----|-----------|-----------|--------------------------------------|
| 4085 獎勵及慰問 | 年  | 1  | 1,587,000 | 1,587,000 | 核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地權業務－地權管理

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地用業務——非都市土地管理

地用業務——非都市土地管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121201501<br>地用業務-非都市土地管理                                                                                                                                                                                     | 承辦<br>單位 | 地用科     | 預算<br>金額  | 1,752千元                                    |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|--------------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 依據國土計畫法、國土計畫法施行細則、區域計畫法、區域計畫法施行細則、非都市土地使用管制規則、非都市土地變更編定執行要點、非都市土地容許使用執行要點、製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知、非都市土地使用分區調整作業要點及非都市土地使用分區調整作業工作手冊等相關法規，執行都市計畫範圍外土地之使用分區劃定及編定和管制作業，促進都市計畫範圍外土地資源的有效開發利用，展現本市兼具多元特色且均衡的城鄉發展風貌。 |          |         |           |                                            |
|                    | 二、預期成果： | 1.促進土地有效開發利用，加速區域整體發展。<br>2.落實永續發展政策願景，兼顧市民生活、生產、生態需求的環境內容。                                                                                                                                                     |          |         |           |                                            |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                                                                                                                              | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                                        |
| 合計                 |         |                                                                                                                                                                                                                 |          |         | 1,752,000 | 市款832,000元，收支併列920,000元                    |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                                                                                                 |          |         | 6,000     | 市款6,000元                                   |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                                                                                                                                 |          |         | 6,000     |                                            |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                               | 1        | 6,000   | 6,000     | 急辦各項業務加班費。                                 |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                                                                                                 |          |         | 1,746,000 | 市款826,000元，收支併列920,000元                    |
| 2003 教育訓練費         |         |                                                                                                                                                                                                                 |          |         | 14,700    |                                            |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                               | 1        | 14,700  | 14,700    | 辦理員工訓練經費。                                  |
| 2006 水電費           |         |                                                                                                                                                                                                                 |          |         | 150,000   |                                            |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                               | 1        | 15,000  | 15,000    | 內政部補助辦理114年度「國土計畫土地使用管制事項」分攤水費(中央補助，補辦預算)。 |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                               | 1        | 135,000 | 135,000   | 內政部補助辦理114年度「國土計畫土地使用管制事項」分攤電費(中央補助，補辦預算)。 |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                                                                                                 |          |         | 438,600   |                                            |

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地用業務－非都市土地管理

| 用途別科目         | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                                   |
|---------------|----|----|---------|---------|-------------------------------------------------------|
| 2021 其他業務租金   | 年  | 1  | 338,600 | 338,600 | 郵資、電話費等。                                              |
|               | 年  | 1  | 100,000 | 100,000 | 內政部補助辦理114年度「國土計畫土地使用管制事項」郵資、電話費等(中央補助，補辦預算)。         |
|               |    |    |         | 100,000 |                                                       |
|               | 年  | 1  | 100,000 | 100,000 | 內政部補助辦理114年度「國土計畫土地使用管制事項」影印機租賃費等(中央補助，補辦預算)。         |
| 2036 按日按件計資酬金 |    |    |         | 12,000  |                                                       |
|               | 年  | 1  | 12,000  | 12,000  | 教育講座鐘點費。                                              |
| 2051 物品       |    |    |         | 210,800 |                                                       |
|               | 年  | 1  | 100,800 | 100,800 | 文具用品、影印紙張及各項耗材等。                                      |
|               | 年  | 1  | 110,000 | 110,000 | 內政部補助辦理114年度「國土計畫土地使用管制事項」文具用品、影印紙張及各項耗材等(中央補助，補辦預算)。 |
| 2054 一般事務費    |    |    |         | 424,630 |                                                       |
|               | 年  | 1  | 32,050  | 32,050  | 法規及書表、圖冊、專責小組報告書等印製。                                  |
|               | 年  | 1  | 65,080  | 65,080  | 辦理地政業務相關雜支費用等。                                        |
|               | 年  | 1  | 107,500 | 107,500 | 辦理非都市土地使用分區第一次劃定、檢討變更及編定使用地、公告國土功能分區圖，所需登報公開展覽說明會等費用。 |
|               | 年  | 1  | 220,000 | 220,000 | 內政部補助辦理114年度「國土計畫土地使用管制事項」法規及書表、圖冊等印製(中央補助，補辦預算)。     |
| 2072 國內旅費     |    |    |         | 395,270 |                                                       |
|               | 年  | 1  | 155,270 | 155,270 | 出差旅費。                                                 |
|               | 年  | 1  | 240,000 | 240,000 | 內政部補助辦理114年度「國土計畫土地使用管制事項」出差旅費(中央補助，補辦預算)。            |

地用業務－非都市土地管理

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

徵收業務－公共設施用地取得

徵收業務－公共設施用地取得

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121201601<br>徵收業務-公共設施用地取得                                                                                 | 承辦<br>單位 | 徵收科     | 預算<br>金額 | 621千元                    |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|--------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據土地法、土地徵收條例及有關規定，國家因興辦公事業需要或因實施經濟政策，得徵收私有土地。<br>2.徵收土地程序須報內政部核准，並發給補償或遷移費。<br>3.依據土地法、國有財產法及有關法規規定程序辦理撥用。 |          |         |          |                          |
|                    | 二、預期成果： | 協助府內外用地機關順利取得所需之公共設施用地，如期興建工程。                                                                               |          |         |          |                          |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                           | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                      |
| 合計                 |         |                                                                                                              |          |         | 621,000  | 市款621,000元               |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                              |          |         | 3,000    | 市款3,000元                 |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                                                            | 1        | 3,000   | 3,000    | 急辦各項業務加班費。               |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                              |          |         | 618,000  | 市款618,000元               |
| 2003 教育訓練費         |         | 年                                                                                                            | 1        | 13,000  | 13,000   | 徵收撥用教育訓練。                |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                                                            | 1        | 162,000 | 162,000  | 寄發徵收土地公告通知、發價通知單等郵資、電話費。 |
| 2036 按日按件計資酬金      |         | 年                                                                                                            | 1        | 12,000  | 12,000   | 教育講座鐘點費。                 |
| 2051 物品            |         | 年                                                                                                            | 1        | 100,000 | 100,000  | 影印紙、文具用品及各項耗材等。          |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                                              |          |         | 211,000  |                          |





# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

資訊業務——地政及地理資訊發展管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121201701<br>資訊業務-地政及地理資訊發展管理                                                                                                                                                   | 承辦<br>單位 | 資訊室     | 預算<br>金額  | 1,123千元                          |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|----------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.地政資訊業務：督導本局各所辦理土地登記、複丈、地價電腦作業，各項土地行政資訊系統。<br>2.土地開發資訊：建立多目標地理圖形，提供本市土地開發多元化使用。<br>3.數據通信便民服務：結合地政資訊與網際網路技術，開創便民親和之地政電傳資訊整合系統。<br>4.地理資訊推動：配合中央國土資訊系統，推動本市地理資訊系統發展，積極辦理地籍資訊系統作業。 |          |         |           |                                  |
|                    | 二、預期成果： | 1.完成地政資訊整合系統，建立標準基本資料及作業流程，確保資料安全，保障民眾權益、發揮整體效益。<br>2.支援完成本市市地重劃及區段徵收之土地開發業務目標，加速都市建設之完成。                                                                                         |          |         |           |                                  |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                                                                                                | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                              |
| 合計                 |         |                                                                                                                                                                                   |          |         | 1,123,000 | 市款1,123,000元                     |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                                                                   |          |         | 79,000    | 市款79,000元                        |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                                                                                                   |          |         | 79,000    |                                  |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                 | 1        | 8,000   | 8,000     | 急辦電腦作業資料備援加班費。                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                 | 1        | 10,000  | 10,000    | 急辦土地開發應用系統維護管理資料備援加班費。           |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                 | 1        | 61,000  | 61,000    | 急辦電傳資訊系統、機房管理、資料異動、備援作業等作業人員加班費。 |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                                                                   |          |         | 1,044,000 | 市款1,044,000元                     |
| 2003 教育訓練費         |         |                                                                                                                                                                                   |          |         | 33,000    |                                  |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                 | 1        | 33,000  | 33,000    | 地政資訊系統及土地開發應用系統等教育訓練。            |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                                                                   |          |         | 814,000   |                                  |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                 | 1        | 780,000 | 780,000   | 數據通信費等。                          |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                 | 1        | 34,000  | 34,000    | 電話、傳真費及郵資等。                      |

資訊業務——地政及地理資訊發展管理

# 高雄市政府地政局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

資訊業務—地政及地理資訊發展管理

| 用途別科目         | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                        |
|---------------|----|----|--------|--------|----------------------------|
| 2018 資訊服務費    | 年  | 1  | 16,000 | 16,000 | 資訊作業維修及各項圖資等資料掃描建檔、繪製作業費用。 |
| 2027 保險費      | 年  | 1  | 9,000  | 9,000  | 電腦主機及相關設備保險費用。             |
| 2036 按日按件計資酬金 | 年  | 1  | 16,000 | 16,000 | 學者專家出席費。                   |
|               | 年  | 1  | 16,000 | 16,000 | 辦理土地開發應用系統教育講座鐘點費。         |
|               | 年  | 1  | 20,000 | 20,000 | 辦理地政資訊與數據通信教育訓練講座鐘點費。      |
| 2045 國內組織會費   | 年  | 1  | 5,000  | 5,000  | 參加地理資訊學會入會費及年費。            |
| 2051 物品       | 年  | 1  | 8,000  | 8,000  | 各項電腦耗材、墨水匣、碳粉、文具用品及影印紙等。   |
|               | 年  | 1  | 7,000  | 7,000  | 資訊用品零星購置。                  |
| 2054 一般事務費    | 年  | 1  | 18,000 | 18,000 | 辦理地政資訊會議及工作檢討會相關費用。        |
|               | 年  | 1  | 11,000 | 11,000 | 印製宣導手冊、簡報資料及雜項支出等。         |
|               | 年  | 1  | 16,000 | 16,000 | 辦理資訊作業維修建置及資料建檔所需雜支。       |
| 2072 國內旅費     | 年  | 1  | 55,000 | 55,000 | 參加各項會議旅費、洽公旅費及外聘講座、委員旅費等。  |

資訊業務—地政及地理資訊發展管理

高雄市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

第一預備金——第一預備金

|                    |                                     |                            |          |             |          |                |
|--------------------|-------------------------------------|----------------------------|----------|-------------|----------|----------------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                     | 37121209801<br>第一預備金-第一預備金 | 承辦<br>單位 | 各<br>科<br>室 | 預算<br>金額 | 450千元          |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 依據預算法第22條規定編列，並依同法第64條規定動支。 |                            |          |             |          |                |
|                    | 二、預期成果： 配合業務完成各項工作計畫。               |                            |          |             |          |                |
| 用途別科目              |                                     | 單位                         | 數量       | 單價          | 預算數      | 說 明            |
| 合計                 |                                     |                            |          |             | 450,000  | 市款450,000元     |
| 6000 預備金           |                                     |                            |          |             | 450,000  | 市款450,000元     |
| 6005 第一預備金         |                                     |                            |          |             | 450,000  |                |
|                    |                                     | 年                          | 1        | 450,000     | 450,000  | 依照預算法第64條規定動支。 |

第一預備金——第一預備金

# 高雄市政府地政局

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37121200101<br>行政管理 | 37121200102<br>業務管理 | 37121201101<br>地籍管理 | 37121201201<br>地籍測量調查<br>及整理 | 37121201301<br>地價管理 | 37121201401<br>地權管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                     |                              |                     |                     |
| 合 計                 | 176,547             | 1,086               | 3,308               | 240                          | 1,040               | 6,563               |
| 100000人事費           | 172,900             | 84                  | 470                 | 3                            | 38                  | 235                 |
| 101000政務人員待遇        | 1,813               |                     |                     |                              |                     |                     |
| 101500法定編制人員待遇      | 110,748             |                     |                     |                              |                     |                     |
| 102000約聘僱人員待遇       | 2,884               |                     |                     |                              |                     |                     |
| 102500技工及工友待遇       | 10,732              |                     |                     |                              |                     |                     |
| 103000獎金            | 26,058              |                     | 270                 |                              |                     |                     |
| 103500其他給與          | 3,764               |                     |                     |                              |                     |                     |
| 104000加班費           | 5,382               | 84                  | 200                 | 3                            | 38                  | 235                 |
| 105000退休離職儲金        | 296                 |                     |                     |                              |                     |                     |
| 105500保險            | 11,223              |                     |                     |                              |                     |                     |
| 200000業務費           | 3,342               | 1,002               | 2,838               | 237                          | 1,002               | 4,741               |
| 200300教育訓練費         |                     |                     | 10                  | 5                            | 15                  | 10                  |
| 200600水電費           |                     |                     |                     |                              |                     |                     |
| 200900通訊費           |                     | 131                 | 279                 | 9                            | 56                  | 224                 |
| 201800資訊服務費         | 640                 |                     |                     |                              | 73                  |                     |
| 202100其他業務租金        |                     |                     |                     |                              |                     |                     |
| 202400稅捐及規費         | 11                  |                     |                     |                              |                     | 384                 |
| 202700保險費           | 2                   |                     |                     |                              |                     |                     |
| 203600按日按件計資酬金      |                     | 14                  | 175                 |                              | 330                 | 160                 |
| 204500國內組織會費        |                     |                     |                     | 5                            | 10                  |                     |
| 205100物品            | 63                  | 97                  | 638                 | 18                           | 154                 | 520                 |
| 205400一般事務費         | 1,230               | 719                 | 1,534               | 99                           | 224                 | 3,086               |
| 206300房屋建築養護費       | 247                 |                     |                     |                              |                     |                     |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 103                 | 21                  |                     |                              |                     |                     |
| 206900設施及機械設備養護費    | 38                  |                     |                     |                              |                     |                     |
| 207200國內旅費          | 125                 | 20                  | 202                 | 101                          | 140                 | 357                 |
| 209300特別費           | 882                 |                     |                     |                              |                     |                     |
| 300000設備及投資         | 95                  |                     |                     |                              |                     |                     |
| 303500雜項設備費         | 95                  |                     |                     |                              |                     |                     |
| 400000獎補助費          | 210                 |                     |                     |                              |                     | 1,587               |

## 高雄市政府地政局 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37121200101<br>行政管理 | 37121200102<br>業務管理 | 37121201101<br>地籍管理 | 37121201201<br>地籍測量調查及整理 | 37121201301<br>地價管理 | 37121201401<br>地權管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                     |                          |                     |                     |
| 408500獎勵及慰問         | 210                 |                     |                     |                          |                     | 1,587               |
| 600000預備金           |                     |                     |                     |                          |                     |                     |
| 600500第一預備金         |                     |                     |                     |                          |                     |                     |

# 高雄市政府地政局

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37121201501<br>非都市土地管理 | 37121201601<br>公共設施用地取得 | 37121201701<br>地政及地理資訊發展管理 | 37121209801<br>第一預備金 | 合 計     |  |
|---------------------|------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------|---------|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                        |                         |                            |                      |         |  |
| 合 計                 | 1,752                  | 621                     | 1,123                      | 450                  | 192,730 |  |
| 100000人事費           | 6                      | 3                       | 79                         |                      | 173,818 |  |
| 101000政務人員待遇        |                        |                         |                            |                      | 1,813   |  |
| 101500法定編制人員待遇      |                        |                         |                            |                      | 110,748 |  |
| 102000約聘僱人員待遇       |                        |                         |                            |                      | 2,884   |  |
| 102500技工及工友待遇       |                        |                         |                            |                      | 10,732  |  |
| 103000獎金            |                        |                         |                            |                      | 26,328  |  |
| 103500其他給與          |                        |                         |                            |                      | 3,764   |  |
| 104000加班費           | 6                      | 3                       | 79                         |                      | 6,030   |  |
| 105000退休離職儲金        |                        |                         |                            |                      | 296     |  |
| 105500保險            |                        |                         |                            |                      | 11,223  |  |
| 200000業務費           | 1,746                  | 618                     | 1,044                      |                      | 16,570  |  |
| 200300教育訓練費         | 15                     | 13                      | 33                         |                      | 101     |  |
| 200600水電費           | 150                    |                         |                            |                      | 150     |  |
| 200900通訊費           | 439                    | 162                     | 814                        |                      | 2,113   |  |
| 201800資訊服務費         |                        |                         | 16                         |                      | 729     |  |
| 202100其他業務租金        | 100                    |                         |                            |                      | 100     |  |
| 202400稅捐及規費         |                        |                         |                            |                      | 395     |  |
| 202700保險費           |                        |                         | 9                          |                      | 11      |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 12                     | 12                      | 52                         |                      | 755     |  |
| 204500國內組織會費        |                        |                         | 5                          |                      | 20      |  |
| 205100物品            | 211                    | 100                     | 15                         |                      | 1,816   |  |
| 205400一般事務費         | 425                    | 211                     | 45                         |                      | 7,572   |  |
| 206300房屋建築養護費       |                        |                         |                            |                      | 247     |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    |                        |                         |                            |                      | 125     |  |
| 206900設施及機械設備養護費    |                        |                         |                            |                      | 38      |  |
| 207200國內旅費          | 395                    | 120                     | 55                         |                      | 1,516   |  |
| 209300特別費           |                        |                         |                            |                      | 882     |  |
| 300000設備及投資         |                        |                         |                            |                      | 95      |  |
| 303500雜項設備費         |                        |                         |                            |                      | 95      |  |
| 400000獎補助費          |                        |                         |                            |                      | 1,797   |  |

高雄市政府地政局  
各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37121201501<br>非都市土地管理 | 37121201601<br>公共設施用地取得 | 37121201701<br>地政及地理資訊發展管理 | 37121209801<br>第一預備金 | 合 計   |  |
|---------------------|------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------|-------|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                        |                         |                            |                      |       |  |
| 408500獎勵及慰問         |                        |                         |                            |                      | 1,797 |  |
| 600000預備金           |                        |                         |                            | 450                  | 450   |  |
| 600500第一預備金         |                        |                         |                            | 450                  | 450   |  |



# 高雄市政府地政局

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計      | 經常支出    |        |       |     |     |         | 資本支出 |     |       |      |     |    |
|--------------------------|---------|---------|--------|-------|-----|-----|---------|------|-----|-------|------|-----|----|
|                          |         | 人事費     | 業務費    | 獎補助費  | 債務費 | 預備金 | 小計      | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合 計                      | 192,730 | 173,818 | 16,570 | 1,797 |     | 450 | 192,635 |      |     | 95    |      |     | 95 |
| 37121200000<br>民政支出      | 192,730 | 173,818 | 16,570 | 1,797 |     | 450 | 192,635 |      |     | 95    |      |     | 95 |
| 37121200100<br>一般行政      | 177,633 | 172,984 | 4,344  | 210   |     |     | 177,538 |      |     | 95    |      |     | 95 |
| 37121200101<br>行政管理      | 176,547 | 172,900 | 3,342  | 210   |     |     | 176,452 |      |     | 95    |      |     | 95 |
| 37121200102<br>業務管理      | 1,086   | 84      | 1,002  |       |     |     | 1,086   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201100<br>地籍業務      | 3,308   | 470     | 2,838  |       |     |     | 3,308   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201101<br>地籍管理      | 3,308   | 470     | 2,838  |       |     |     | 3,308   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201200<br>地籍測量業務    | 240     | 3       | 237    |       |     |     | 240     |      |     |       |      |     |    |
| 37121201201<br>地籍測量調查及整理 | 240     | 3       | 237    |       |     |     | 240     |      |     |       |      |     |    |
| 37121201300<br>地價業務      | 1,040   | 38      | 1,002  |       |     |     | 1,040   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201301<br>地價管理      | 1,040   | 38      | 1,002  |       |     |     | 1,040   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201400<br>地權業務      | 6,563   | 235     | 4,741  | 1,587 |     |     | 6,563   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201401<br>地權管理      | 6,563   | 235     | 4,741  | 1,587 |     |     | 6,563   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201500<br>地用業務      | 1,752   | 6       | 1,746  |       |     |     | 1,752   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201501<br>非都市土地管理   | 1,752   | 6       | 1,746  |       |     |     | 1,752   |      |     |       |      |     |    |
| 37121201600<br>徵收業務      | 621     | 3       | 618    |       |     |     | 621     |      |     |       |      |     |    |
| 37121201601<br>公共設施用地取得  | 621     | 3       | 618    |       |     |     | 621     |      |     |       |      |     |    |
| 37121201700<br>資訊業務      | 1,123   | 79      | 1,044  |       |     |     | 1,123   |      |     |       |      |     |    |

# 高雄市政府地政局

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                          | 合計    | 經常支出 |       |      |     |     |       | 資本支出 |     |       |      |     |    |
|--------------------------------|-------|------|-------|------|-----|-----|-------|------|-----|-------|------|-----|----|
|                                |       | 人事費  | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計    | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 37121201701<br>地政及地理資訊<br>發展管理 | 1,123 | 79   | 1,044 |      |     |     | 1,123 |      |     |       |      |     |    |
| 37121209800<br>第一預備金           | 450   |      |       |      |     | 450 | 450   |      |     |       |      |     |    |
| 37121209801<br>第一預備金           | 450   |      |       |      |     | 450 | 450   |      |     |       |      |     |    |

## 高雄市政府地政局

### 資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

[illegible]

# 高雄市政府地政局

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |           |             |           |            |            |           |           |        |         |            |             | 備註                                                   |
|-------|------|--------|-----------|-------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|--------|---------|------------|-------------|------------------------------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇    | 法定編制人員待遇    | 約聘僱人員待遇   | 技工及工友待遇    | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金  | 保險         | 合計          |                                                      |
| 合計    | 183  |        | 1,813,320 | 110,748,000 | 2,884,368 | 10,731,720 | 26,327,566 | 3,764,000 | 6,029,655 |        | 296,340 | 11,223,031 | 173,818,000 | 1.獎金含代為標售地籍清理獎金270千元。2.其他給與含測量助理工作費780千元。3.加班費968千元。 |
| 正式員額  | 139  |        | 1,813,320 | 110,748,000 |           |            | 23,072,500 | 2,208,000 | 4,614,500 |        | 119,004 | 9,365,676  | 151,941,000 |                                                      |
| 職員    | 139  |        | 1,813,320 | 110,748,000 |           |            | 23,072,500 | 2,208,000 | 4,614,500 |        | 119,004 | 9,365,676  | 151,941,000 |                                                      |
| 約聘僱人員 | 6    |        |           |             | 2,884,368 |            | 360,546    | 168,000   |           |        | 177,336 | 407,750    | 3,998,000   |                                                      |
| 技工    | 28   |        |           |             |           | 6,031,200  | 1,507,800  | 1,228,000 | 251,300   |        |         | 984,516    | 10,002,816  |                                                      |
| 駕駛    | 7    |        |           |             |           | 3,298,680  | 824,670    | 112,000   | 137,445   |        |         | 313,380    | 4,686,175   |                                                      |
| 工友    | 3    |        |           |             |           | 1,401,840  | 292,050    | 48,000    | 58,410    |        |         | 151,709    | 1,952,009   |                                                      |
| 其他人事費 |      |        |           |             |           |            | 270,000    |           | 968,000   |        |         |            | 1,238,000   |                                                      |

# 高雄市政府地政局

## 約聘僱人員費用分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 科目 |     |    |                           | 約聘人員<br>(人*月) | 約僱人員<br>(人*月) | 全年度預算數    | 說 明                                                                                |
|----|-----|----|---------------------------|---------------|---------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 款  | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                |               |               |           |                                                                                    |
| 12 | 001 | 01 | 合 計                       |               |               | 3,998,000 | 包括約聘僱人員待遇2,884,368元、年終工作獎金360,546元、未休假加班費0元、保險費407,750元、離職儲金177,336元及休假補助168,000元。 |
|    |     |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主管 |               |               | 3,998,000 |                                                                                    |
|    |     |    | 00121200000<br>高雄市政府地政局   |               |               | 3,998,000 |                                                                                    |
|    |     |    | 37121200100<br>一般行政       |               |               | 3,998,000 |                                                                                    |
|    |     |    | 37121200101<br>行政管理       |               |               | 3,998,000 |                                                                                    |
|    |     |    |                           | 1x12          |               | 753,150   | 約聘人員1人。                                                                            |
|    |     |    |                           |               | 5x12          | 3,244,850 | 約僱人員5人。                                                                            |

高雄市政府地政局  
公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |    | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                    |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|----|-------------|---------------|---------------|-----------------------|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額 |             |               |               |                       |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛     |                        |          |                          | 11,230      |                   |            |           |    | 8,300       | 2,483         |               | EAK-8921電動車<br>(首長座車) |
|                     | 1       | 小客車      | 4                      | 11305    | 201                      | 11,230      |                   |            |           |    | 8,300       | 2,483         |               |                       |
|                     |         | 合計       |                        |          |                          | 11,230      |                   |            |           |    | 8,300       | 2,483         |               |                       |



# 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出    |         |      |        |      |           |     |     | 資本支出    |       |          |       |
|---------------|-------|---------|---------|------|--------|------|-----------|-----|-----|---------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬  | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計  | 投資及增資 |          |       |
|               |       |         |         |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |         | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 174,629 | 16,209  |      |        |      | 1,797     |     |     | 192,635 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 174,629 | 16,209  |      |        |      | 1,797     |     |     | 192,635 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 04 教育         |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 05 保健         |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |         |         |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |



## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

$$\overline{120 - 56}$$



機關編號

12-121

中 華 民 國 115 年 度



## 高雄市政府地政局土地開發處單位預算

高雄市政府地政局土地開發處 編

主辦會計人員

會計室黃意評主

機關長官

高雄市政府地政局土地開發處處長李文聖



# 高雄市政府地政局土地開發處

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 5 頁 |
| 乙、主要表               |             |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 6 頁至第 7 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 8 頁至第 8 頁 |
| 丙、附屬表               |             |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第9頁至第11頁    |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第12頁至第26頁   |
| 3. 各項費用彙計表          | 第27頁至第28頁   |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第29頁至第29頁   |
| 5. 資本支出分析表          | 第30頁至第30頁   |
| 6. 人事費彙計表           | 第31頁至第31頁   |
| 7. 約聘僱人員費用分析表       | 第32頁至第32頁   |
| 8. 公務車輛明細表          | 第33頁至第34頁   |
| 9. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第35頁至第36頁   |



# 高雄市政府地政局土地開發處

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌：

#### 一、機關主要職掌：

本處設置處長，承高雄市政府地政局局長之令，綜理處務，並指揮監督所屬員工；置副處長一人，襄理處務；置主任秘書一人，協理處務；下設 5 科 4 室，編制員額總計 182 人(內含職員 121 人、職工 61 人)。

#### 二、內部分層業務：

- (一)企劃科：土地開發中長程計畫、區段徵收及土地重劃可行性評估、範圍勘選、計畫書擬定報核公告及通知、禁限事項報核公告、自辦土地重劃之申請審核監督、工程考核及驗收及平均地權基金管理等等事項。
- (二)分配科：區段徵收及土地重劃地價查估、土地分配設計、權利清理、土地交接、地價補償費之發給、自辦土地重劃之申請審核監督、申領抵價地之審查及核定等等事項。
- (三)工程科：區段徵收及土地重劃工程規劃、設計、施工及監造、土地改良物或墳墓拆遷、補償及農水路更新維護等等事項。
- (四)土地處分科：土地處分及其管理、差額地價處理、財務結算、證明書核發及報告書研編等等事項。
- (五)測量科：地籍圖重測、開發區現況測量、戶地測量、地籍整理、開發區重測圖籍管理及測量器材管理等等事項。
- (六)秘書室：研考、法規、議事、公共關係、文書、印信、檔案、事務、出納、財產、職工等管理及不屬於其他科、室事項。
- (七)會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。
- (八)人事室：依法辦理人事管理事項。
- (九)政風室：依法辦理政風事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

- (一)歲入部分：前年度歲入預算數 4,653 萬元，決算數 4,335 萬 9 千元，短收數 317 萬 1 千元，達成率 93.19%。
- (二)歲出部分：前年度歲出預算數 3 億 515 萬 4 千元，決算數 2 億 9,622 萬 2 千元，賸餘數 893 萬 2 千元，執行率達 97.07%。

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 4,209 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 3,765 萬 9 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 3 億 187 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 1 億 1,556 萬元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

本處依據高雄市政府 115 年度施政計畫，積極推動土地重劃及區段徵收作業，型塑社區風貌，創造都市榮景，無償取得公共設施用地，減省公帑，健全市民生活機能，同時帶動房地產業的整體產值，活絡高雄經濟發展；協助辦理各開發區地籍測量作業，並協助辦理各階段工程檢測工作，確保開發區成果品質；加強管理抵費地、標售地及市有耕地，加強開發區土地行銷，定期辦理標售；積極催收差額地價，回收土地開發成本，定期巡查抵費地、標售地，防止被占用；積極辦理市有土地管理維護相關事宜；賡續地籍圖重測業務確保本市都市計畫坐標系統與地籍坐標系統一致性，並配合數值法測量方式，可大幅減少日後土地爭議糾紛；加強地籍重測區不動產糾紛調處，有效解決各年度重測界址爭議未決案件，確保民眾權益；闡建開發區內公共設施，協助進行美綠化工程，貫通重劃區周邊交通連絡道路，提高本市開發區附加價值，提供市民更方便的通行動線及更多休閒活動空間，打造健康、幸福城市新氣象。

#### 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 3 億 1,416 萬 1 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 1 億 3,509 萬 3 千元，占本處歲出 43.00%，包括人事費 1 億 3,058 萬 7 千元、業務費 279 萬 8 千元、獎補助費 16 萬 8 千元及設備及投資 154 萬元。

(二)地籍測量業務：預算數為 1,494 萬 7 千元，占本處歲出 4.75%，包括人事費 696 萬 1 千元及業務費 798 萬 6 千元。

(三)土地開發業務：預算數為 1 億 2,131 萬 4 千元，占本處歲出 38.62%，包括業務費 115 萬元、獎補助費 1,281 萬 6 千元、設備及投資 1 億 734 萬 8 千元。



# 高雄市政府地政局土地開發處

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

(四) 債務付息：預算數為 4,280 萬 7 千元，占本處歲出 13.63%，係支應高坪特定區開發計畫案貸款利息。

肆、其他必要之分析事項：

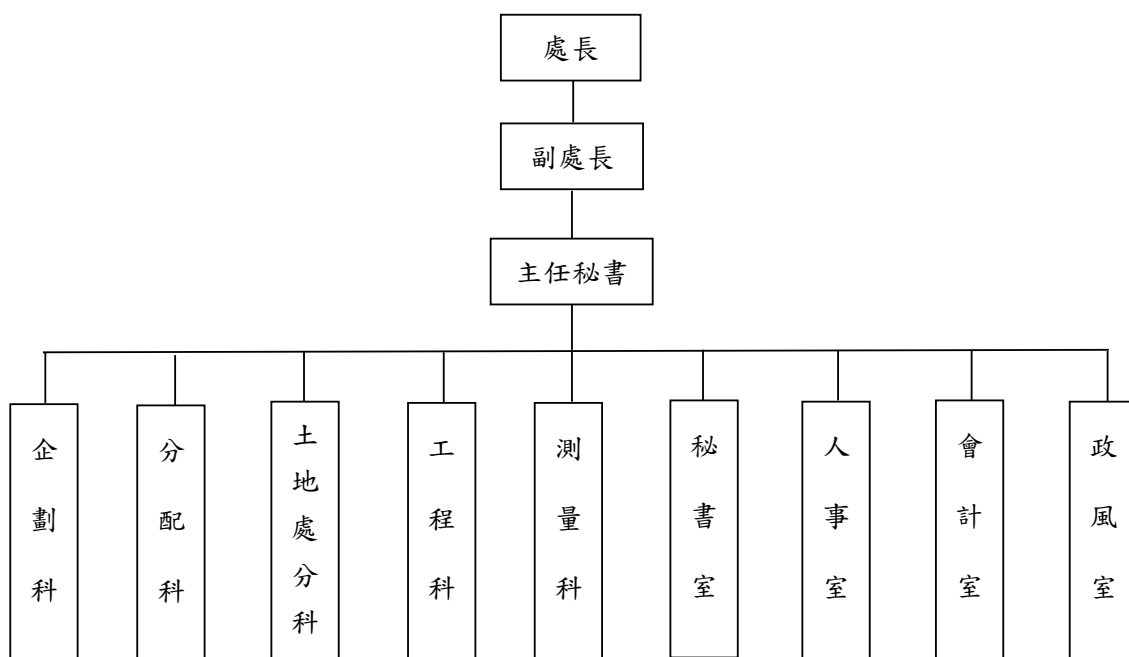
- 一、本年度本處單位預算編列 3 億 1,416 萬 1 千元，其中屬經常門者 2 億 527 萬 3 千元，占本年度預算 65.34%；屬資本門者 1 億 888 萬 8 千元，占本年度預算 34.66%。
- 二、淨零相關工作及預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本處於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活 16 萬元。

高雄市政府地政局土地開發處

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局土地開發處

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 121    | 111     | 111     | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 55     | 54      | 54      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 6      | 6       | 6       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                       | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                       |
|-----|-----|----|----|----------------------------------|------------|------------|---------------|--------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                            |            |            |               |                          |
|     |     |    |    | 合 計                              | 50,178     | 42,095     | 43,359        | 8,083                    |
|     |     |    |    | 經常門合計                            | 50,178     | 42,095     | 43,359        | 8,083                    |
| 02  |     |    |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入           | 90         | 90         | 263           | -                        |
|     | 065 |    |    | 04121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處 | 90         | 90         | 263           | -                        |
|     |     | 01 |    | 04121210300<br>賠償收入              | 90         | 90         | 263           | -                        |
|     |     |    | 01 | 04121210301<br>一般賠償收入            | 90         | 90         | 263           | - 廠商違約罰款。                |
| 03  |     |    |    | 05000000000<br>規費收入              | 953        | 1,151      | 469           | -198                     |
|     | 064 |    |    | 05121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處 | 953        | 1,151      | 469           | -198                     |
|     |     | 01 |    | 05121210100<br>行政規費收入            | 953        | 1,151      | 469           | -198                     |
|     |     |    | 01 | 05121210101<br>審查費               | 953        | 1,151      | 469           | -198 自辦市地重劃案件審查規<br>費收入。 |
|     |     | 02 |    | 05121210300<br>使用規費收入            | -          | -          | -             | -                        |
|     |     |    | 01 | 05121210303<br>資料使用費             | -          | -          | -             | -                        |
| 04  |     |    |    | 07000000000<br>財產收入              | -          | -          | 43            | -                        |
|     | 070 |    |    | 07121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處 | -          | -          | 43            | -                        |
|     |     | 01 |    | 07121210500<br>廢舊物資售價            | -          | -          | 43            | -                        |
|     |     |    | 01 | 07121210501<br>廢舊物資售價            | -          | -          | 43            | -                        |
| 06  |     |    |    | 09000000000<br>補助及協助收入           | 49,135     | 40,854     | 41,435        | 8,281                    |
|     | 046 |    |    | 09121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處 | 49,135     | 40,854     | 41,435        | 8,281                    |
|     |     | 01 |    | 09121210100                      | 49,135     | 40,854     | 41,435        | 8,281                    |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                   | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                                      |
|-----|-----|----|-----------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                        |            |            |            |               |                                                                                                         |
| 08  | 070 | 01 | 上級政府補助收入                          |            |            |            |               | 1.內政部國土測繪中心補助115年度經費12,007千元。<br>2.農業部農田水利署補助114年度經費36,848千元(補辦預算)。<br>3.內政部國土測繪中心補助114年度經費280千元(補辦預算)。 |
|     |     |    | 09121210102<br>計畫型補助收入            | 49,135     | 40,854     | 41,435     | 8,281         |                                                                                                         |
|     |     |    | 12000000000<br>其他收入               | -          | -          | 1,149      | -             |                                                                                                         |
|     |     |    | 12121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處  | -          | -          | 1,149      | -             |                                                                                                         |
|     |     |    | 12121210200<br>雜項收入               | -          | -          | 1,149      | -             |                                                                                                         |
|     |     |    | 01<br>12121210201<br>收回以前年度<br>歲出 | -          | -          | -          | -             |                                                                                                         |
|     |     | 02 | 12121210210<br>其他雜項收入             | -          | -          | 1,149      | -             |                                                                                                         |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                        | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                   |
|-----|-----|----|----------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                                |            |            |            |               |                                                                                                                       |
| 12  |     |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管          | 314,161    | 301,875    | 296,222    | 12,286        |                                                                                                                       |
|     | 002 |    | 00121210000<br>高雄市政府地政局<br>土地開發處       | 314,161    | 301,875    | 296,222    | 12,286        |                                                                                                                       |
|     |     | 01 | 37121210100<br>一般行政                    | 135,093    | 131,545    | 132,543    | 3,548         |                                                                                                                       |
|     |     | 01 | 37121210101<br>行政管理                    | 135,093    | 131,545    | 132,543    | 3,548         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費130,587千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,942千元。<br>2.基本行政工作維持費4,506千元，較上年度增列購置公務汽機車及約用人員酬金等經費1,606千元。 |
|     |     | 02 | 37121211200<br>地籍測量業務                  | 14,947     | 13,219     | 11,946     | 1,728         |                                                                                                                       |
|     |     | 01 | 37121211202<br>地籍圖重測及<br>開發地區地籍<br>測量  | 14,947     | 13,219     | 11,946     | 1,728         | 本年度預算數14,947千元，較上年度增列辦理地籍圖重測作業出差旅費及租車等經費1,728千元。                                                                      |
|     |     | 03 | 37121211800<br>土地開發業務                  | 121,314    | 114,304    | 112,431    | 7,010         |                                                                                                                       |
|     |     | 01 | 37121211804<br>農地重劃及農<br>村社區土地重<br>劃業務 | 107,567    | 100,623    | 98,973     | 6,944         | 本年度預算數107,567千元，較上年度增列農田水利署補助農地重劃緊急農水路改善計畫6,944千元。                                                                    |
|     |     | 02 | 37121211805<br>土地開發業務                  | 13,747     | 13,681     | 13,458     | 66            | 本年度預算數13,747千元，較上年度增列約用人員酬金66千元。                                                                                      |
|     |     | 04 | 37121212300<br>債務付息                    | 42,807     | 42,807     | 39,302     | -             |                                                                                                                       |
|     |     | 01 | 37121212301<br>債務付息                    | 42,807     | 42,807     | 39,302     | -             | 本年度預算數42,807千元，係高坪特定區開發計畫案貸款利息，與上年度同。                                                                                 |

高雄市政府地政局土地開發處  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

賠償收入——一般賠償收入

|                       |                           |                            |    |        |        |                   |      |
|-----------------------|---------------------------|----------------------------|----|--------|--------|-------------------|------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       |                           | 04121210301<br>賠償收入-一般賠償收入 |    | 承辦單位   | 工程科    | 預算金額              | 90千元 |
| 歲入<br>項目<br>說明        | 一、項目內容： 廠商未依照契約規定執行之各項罰款。 |                            |    |        |        |                   |      |
|                       | 二、法令依據： 依採購法及契約規定。        |                            |    |        |        |                   |      |
| 科目名稱及編號               |                           | 單位                         | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據           |      |
| 合計                    |                           |                            |    |        | 90,000 |                   |      |
| 04121210301<br>一般賠償收入 |                           | 年                          | 1  | 90,000 | 90,000 | 廠商未依照契約規定執行之各項罰款。 |      |

賠償收入——一般賠償收入

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05121210101<br>行政規費收入-審查費                               | 承辦單位 | 分配科、企劃科、工<br>程科 | 預算金額    | 953千元           |
|--------------------|---------------------------------------------------------|------|-----------------|---------|-----------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 自辦市地重劃案件審查規費收入。<br><br>二、法令依據： 高雄市自辦市地重劃審查收費標準。 |      |                 |         |                 |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                      | 數量   | 單價              | 預算數     | 說明及收入依據         |
| 合計                 |                                                         |      |                 | 953,000 |                 |
| 05121210101<br>審查費 | 年                                                       | 1    | 953,000         | 953,000 | 自辦市地重劃案件審查規費收入。 |

行政規費收入——審查費



高雄市政府地政局土地開發處  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入——計畫型補助收入

|                        |                                                          |                                 |    |            |            |                                                                 |          |
|------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------|----|------------|------------|-----------------------------------------------------------------|----------|
| 來源別子目及細目與編號            |                                                          | 09121210102<br>上級政府補助收入-計畫型補助收入 |    | 承辦單位       | 測量科、工程科    | 預算金額                                                            | 49,135千元 |
| 歲入項目說明                 | 一、項目內容： 1.辦理地籍圖重測作業補助款(測量科)。<br>2.辦理農地重劃區緊急農水路改善計畫(工程科)。 |                                 |    |            |            |                                                                 |          |
|                        | 二、法令依據： 依據中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法辦理。                           |                                 |    |            |            |                                                                 |          |
| 科目名稱及編號                |                                                          | 單位                              | 數量 | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                                         |          |
| 合計                     |                                                          |                                 |    |            | 49,135,000 |                                                                 |          |
| 09121210102<br>計畫型補助收入 |                                                          | 年                               | 1  | 12,007,000 | 12,007,000 | 內政部國土測繪中心114.4.25測籍字第1141555457號函核定辦理115年度地籍圖重測作業。              |          |
|                        |                                                          | 年                               | 1  | 36,848,000 | 36,848,000 | 農業部農田水利署114.4.11農水建字第1148057155號函核定辦理114年度農地重劃區緊急農水路改善計畫(補辦預算)。 |          |
|                        |                                                          | 年                               | 1  | 280,000    | 280,000    | 內政部國土測繪中心113.7.30測籍字第1131555589號函核定辦理114年度地籍圖重測作業(補辦預算)。        |          |

上級政府補助收入——計畫型補助收入

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                            |                                                                                                                                                 |                          |       |            |                     |                    |           |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|------------|---------------------|--------------------|-----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |                                                                                                                                                 | 37121210101<br>一般行政-行政管理 |       | 承辦<br>單位   | 秘書室、人事室、政風<br>室、會計室 | 預算<br>金額           | 135,093千元 |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： 1.一般業務：本市土地行政工作之推行。<br>2.總務及管理：依法辦理一般性行政業務。<br>3.人事業務：依法辦理人事行政業務。<br>4.政風業務：依法辦理政風業務。<br>5.會計業務：依照主計法規及相關法令辦理會計行政業務。                    |                          |       |            |                     |                    |           |
|                            | 二、預期成果： 1.加強行政管理，提高行政效率。<br>2.完成事務性工作並配合支援業務單位推展業務。<br>3.完成人事業務並配合支援業務單位推展業務。<br>4.藉由政風法令宣導、公務機密維護以預防與查處貪瀆不法、澄清吏治之目標。<br>5.完成會計業務並配合支援業務單位推展業務。 |                          |       |            |                     |                    |           |
| 分支計畫及用途別科目                 |                                                                                                                                                 | 單位                       | 數量    | 單價         | 預算數                 | 說 明                |           |
| 合計                         |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 135,093,000         | 市款135,093,000元     |           |
| 01一般業務                     |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 134,474,000         | 市款134,474,000元     |           |
| 1000 人事費                   |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 130,587,000         | 市款130,587,000元     |           |
| 1015 法定編制人員待遇              |                                                                                                                                                 | 年                        | 1     | 81,456,000 | 81,456,000          |                    |           |
|                            |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 81,456,000          | 法定編制人員待遇(詳人事費彙計表)。 |           |
| 1020 約聘僱人員待遇               |                                                                                                                                                 | 人x月                      | 1×12  | 38,948     | 467,376             |                    |           |
|                            |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 467,376             | 辦理地籍圖重測約僱人員薪資。     |           |
| 1025 技工及工友待遇               |                                                                                                                                                 | 年                        | 1     | 14,064,000 | 14,064,000          |                    |           |
|                            |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 14,064,000          | 技工及工友待遇(詳人事費彙計表)。  |           |
| 1030 獎金                    |                                                                                                                                                 | 年                        | 1     | 9,544,000  | 20,159,422          |                    |           |
|                            |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 9,544,000           | 考績獎金(詳人事費彙計表)。     |           |
|                            |                                                                                                                                                 | 年                        | 1     | 10,557,000 | 10,557,000          |                    |           |
|                            |                                                                                                                                                 |                          |       |            | 10,557,000          | 年終工作獎金(詳人事費彙計表)。   |           |
|                            |                                                                                                                                                 | 人x月                      | 1×1.5 | 38,948     | 58,422              | 辦理地籍圖重測約僱人員年終獎金。   |           |

一般行政—行政管理

高雄市政府地政局土地開發處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目  | 單位  | 數量    | 單價        | 預算數       | 說 明                    |
|-------------|-----|-------|-----------|-----------|------------------------|
| 1035 其他給與   |     |       |           | 3,283,000 |                        |
|             | 人x年 | 1×1   | 16,000    | 16,000    | 辦理地籍圖重測約僱人員休假補助。       |
|             | 年   | 1     | 2,175,000 | 2,175,000 | 休假補助(詳人事費彙計表)。         |
|             | 年   | 1     | 12,000    | 12,000    | 辦理地籍圖重測約僱人員慰勞假補助。      |
|             | 人x月 | 18×12 | 5,000     | 1,080,000 | 測量助理工作費。               |
| 1040 加班費    |     |       |           | 2,489,000 |                        |
|             | 年   | 1     | 160,000   | 160,000   | 府會聯絡人員職務加班費。           |
|             | 年   | 1     | 209,000   | 209,000   | 急辦各項業務加班費。             |
|             | 年   | 1     | 2,120,000 | 2,120,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。       |
| 1050 退休離職儲金 |     |       |           | 28,878    |                        |
|             | 年   | 1     | 28,878    | 28,878    | 辦理地籍圖重測約僱人員退休離職儲金。     |
| 1055 保險     |     |       |           | 8,639,324 |                        |
|             | 人x月 | 1×12  | 1,946     | 23,352    | 辦理地籍圖重測約僱人員健保費。        |
|             | 年   | 1     | 5,034,000 | 5,034,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。          |
|             | 年   | 1     | 2,206,000 | 2,206,000 | 公保費(詳人事費彙計表)。          |
|             | 人x月 | 1×12  | 3,581     | 42,972    | 辦理地籍圖重測約僱人員勞保費。        |
|             | 年   | 1     | 1,333,000 | 1,333,000 | 勞保費(詳人事費彙計表)。          |
| 2000 業務費    |     |       |           | 2,179,000 | 市款2,179,000元           |
| 2021 其他業務租金 |     |       |           | 183,400   |                        |
|             | 年   | 1     | 133,000   | 133,000   | 影印機租賃費。                |
|             | 年   | 1     | 50,400    | 50,400    | 電動機車電池租金費用。            |
| 2024 稅捐及規費  |     |       |           | 24,460    |                        |
|             | 年   | 1     | 24,460    | 24,460    | 車輛牌照稅、燃料使用費(詳公務車輛明細表)。 |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數       | 說 明                            |
|-----------------|-----|------|---------|-----------|--------------------------------|
| 2027 保險費        | 年   | 1    | 10,568  | 10,568    | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。               |
| 2051 物品         | 年   | 1    | 100,000 | 204,097   | 文具用品等相關費用。                     |
|                 | 年   | 1    | 104,097 | 104,097   | 車輛油料費(詳公務車輛明細表)。               |
| 2054 一般事務費      | 年   | 1    | 740,700 | 1,281,450 | 公務所需之印刷雜支等費用。                  |
|                 | 年   | 1    | 119,760 | 119,760   | 辦公室環境清潔費。                      |
|                 | 年   | 1    | 138,240 | 138,240   | 鹽埕大樓(檔案室)管理費(依據公寓大樓管理辦法按坪數計算)。 |
|                 | 年   | 1    | 59,000  | 59,000    | 廳舍綠美化。                         |
|                 | 年   | 1    | 223,750 | 223,750   | 健康檢查經費公務人員169,750元及職工54,000元。  |
| 2063 房屋建築養護費    | 年   | 1    | 155,000 | 155,000   | 辦公廳舍維護費。                       |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1    | 32,025  | 82,025    | 車輛養護費(詳公務車輛明細表)。               |
|                 | 年   | 1    | 50,000  | 50,000    | 影印機等事務器具維護費用。                  |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1    | 70,000  | 70,000    | 參加會議及洽辦公務等旅費。                  |
| 2093 特別費        | 人x月 | 1×12 | 14,000  | 168,000   | 首長特別費。                         |
| 3000 設備及投資      |     |      |         | 1,540,000 | 市款1,540,000元                   |
| 3025 運輸設備費      | 輛   | 1    | 910,000 | 1,540,000 | 油電混合客貨兩用車。                     |
|                 | 輛   | 7    | 90,000  | 630,000   | 重型電動機車(不含電池)。                  |
| 4000 獎補助費       |     |      |         | 168,000   | 市款168,000元                     |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 分支計畫及用途別科目    | 單位  | 數量   | 單價     | 預算數     | 說 明                  | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|-------------------|---------------|-----|------|--------|---------|----------------------|-------------------|
|                   |               |     |      |        |         |                      |                   |
|                   | 4085 獎勵及慰問    |     |      |        | 168,000 |                      |                   |
|                   |               | 人x年 | 28×1 | 6,000  | 168,000 | 退休人員三節慰問金。           |                   |
|                   | 02會計業務        |     |      |        | 20,000  | 市款20,000元            |                   |
|                   | 2000 業務費      |     |      |        | 20,000  | 市款20,000元            |                   |
|                   | 2051 物品       |     |      |        | 10,000  |                      |                   |
|                   |               | 年   | 1    | 10,000 | 10,000  | 辦公用品等費用。             |                   |
|                   | 2054 一般事務費    |     |      |        | 10,000  |                      |                   |
|                   |               | 年   | 1    | 10,000 | 10,000  | 印製預算書表等費用。           |                   |
|                   | 03人事業務        |     |      |        | 20,000  | 市款20,000元            |                   |
|                   | 2000 業務費      |     |      |        | 20,000  | 市款20,000元            |                   |
|                   | 2036 按日按件計資酬金 |     |      |        | 6,000   |                      |                   |
|                   |               | 年   | 1    | 6,000  | 6,000   | 辦理人事法規講習之講師鐘點費。      |                   |
|                   | 2051 物品       |     |      |        | 14,000  |                      |                   |
|                   |               | 年   | 1    | 14,000 | 14,000  | 購置辦公用品、人事相關法令及書籍等費用。 |                   |
|                   | 04政風業務        |     |      |        | 20,000  | 市款20,000元            |                   |
|                   | 2000 業務費      |     |      |        | 20,000  | 市款20,000元            |                   |
|                   | 2036 按日按件計資酬金 |     |      |        | 4,000   |                      |                   |
|                   |               | 年   | 1    | 4,000  | 4,000   | 辦理廉政法令相關講習之講師鐘點費。    |                   |
|                   | 2051 物品       |     |      |        | 3,000   |                      |                   |
|                   |               | 年   | 1    | 3,000  | 3,000   | 購置辦公用品及廉政相關法令及書籍等費用。 |                   |
|                   | 2054 一般事務費    |     |      |        | 13,000  |                      |                   |
|                   |               | 年   | 1    | 13,000 | 13,000  | 辦理廉政反貪宣導及有獎徵答等費用。    |                   |
|                   | 09總務及管理       |     |      |        | 559,000 | 市款559,000元           |                   |
|                   | 2000 業務費      |     |      |        | 559,000 | 市款559,000元           |                   |
|                   | 2033 約用人員酬金   |     |      |        | 498,000 |                      |                   |

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量  | 單價      | 預算數     | 說 明            |
|------------|-----|-----|---------|---------|----------------|
| 2051 物品    | 人x年 | 1×1 | 424,575 | 424,575 | 業務助理1人薪資及年終獎金。 |
|            | 人x年 | 1×1 | 54,529  | 54,529  | 業務助理1人勞健保費。    |
|            | 人x年 | 1×1 | 18,896  | 18,896  | 業務助理1人勞退準備金。   |
| 2054 一般事務費 |     |     |         | 30,000  |                |
|            | 年   | 1   | 30,000  | 30,000  | 辦公用品等費用。       |
|            |     |     |         | 31,000  |                |
|            | 年   | 1   | 31,000  | 31,000  | 列印各類書表等費用。     |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                        |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                          |        |           |                                                                    |                              |          |                        |  |
|------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|------------------------|--|
| 地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                                                                                               | 37121211202<br>地籍測量業務-地籍圖重測及開發<br>地區地籍測量 |        | 承辦<br>單位  | 測量科                                                                | 預算<br>金額                     | 14,947千元 | 地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量 |  |
|                        | 歲出計畫說明             | 一、計畫內容：1.依據土地法、土地法第46條之1至第46條之3執行要點、地籍測量實施規則及其他相關法令規定，辦理地籍圖重測各項工作及處理重測糾紛未決、異議陳情案件。<br>2.依據土地法、平均地權條例、市地重劃實施辦法及其他相關法令規定，辦理開發區地籍測量各項工作。                                                                         |                                          |        |           |                                                                    |                              |          |                        |  |
|                        |                    | 二、預期成果：1.地籍圖重測期間，免費提供土地界標，由土地所有權人埋設，確保民眾產權。<br>2.將重測區內都市計畫樁位，清理、補建及聯測，便利釐整土地分區地籍。<br>3.重測區內之未登記土地一併清理並依法測量後登記為國有，活化國土資產管理及利用。<br>4.採用數值法測量技術辦理地籍圖重測，擴增地籍圖功能，提昇行政效率與服務品質。<br>5.開發區分配結果公告後實地埋設界標，辦理地籍測量，確保公私產權。 |                                          |        |           |                                                                    |                              |          |                        |  |
| 用途別科目                  |                    |                                                                                                                                                                                                               | 單位                                       | 數量     | 單價        | 預算數                                                                | 說 明                          |          |                        |  |
| 合計                     |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                          |        |           | 14,947,000                                                         | 市款2,660,000元，收支併列12,287,000元 |          |                        |  |
| 1000 人事費               |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                          |        |           | 6,961,000                                                          | 市款1,376,000元，收支併列5,585,000元  |          |                        |  |
| 1020 約聘僱人員待遇           |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                          |        |           | 4,754,400                                                          |                              |          |                        |  |
|                        |                    | 人x月                                                                                                                                                                                                           | 10×12                                    | 39,620 | 4,754,400 | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員薪資(中央補助3,803,520元，配合款950,880元)。 |                              |          |                        |  |
| 1030 獎金                |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                          |        |           | 594,300                                                            |                              |          |                        |  |
|                        |                    | 人x月                                                                                                                                                                                                           | 10×1.5                                   | 39,620 | 594,300   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員年終獎金(中央補助475,440元，配合款118,860元)。 |                              |          |                        |  |
| 1035 其他給與              |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                          |        |           | 149,200                                                            |                              |          |                        |  |
|                        |                    | 年                                                                                                                                                                                                             | 1                                        | 83,200 | 83,200    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員休假補助(中央補助67,188元，配合款16,012元)。   |                              |          |                        |  |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量

| 用途別科目       | 單位  | 數量    | 單價      | 預算數       | 說 明                                                                         |
|-------------|-----|-------|---------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1040 加班費    | 年   | 1     | 66,000  | 66,000    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員慰勞假補助(中央補助)。                             |
|             |     |       |         | 499,000   |                                                                             |
| 1050 退休離職儲金 | 年   | 1     | 499,000 | 499,000   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」測量及標示變更登記等相關業務加班費(中央補助399,000元，配合款100,000元)。 |
|             |     |       |         | 288,720   |                                                                             |
|             | 人x月 | 10×12 | 2,406   | 288,720   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員離職儲金(中央補助230,976元，配合款57,744元)。           |
| 1055 保險     |     |       |         | 675,380   |                                                                             |
|             | 人x月 | 10×12 | 1,940   | 232,800   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員健保費(中央補助186,240元，配合款46,560元)。            |
|             | 年   | 1     | 12,860  | 12,860    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員二代健保補充保費(中央補助)。                          |
|             | 人x月 | 10×12 | 3,581   | 429,720   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」約僱人員勞保費(中央補助343,776元，配合款85,944元)。            |
| 2000 業務費    |     |       |         | 7,986,000 | 市款1,284,000元，收支併列6,702,000元                                                 |
| 2006 水電費    |     |       |         | 150,000   |                                                                             |
|             | 年   | 1     | 150,000 | 150,000   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」所需電費(中央補助)。                                  |
| 2009 通訊費    |     |       |         | 710,000   |                                                                             |
|             | 年   | 1     | 20,000  | 20,000    | 辦理地籍圖重測通訊費(含E-GPS業務手機傳訊費)。                                                  |

地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量



高雄市政府地政局土地開發處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量

| 用途別科目         | 單位  | 數量  | 單價      | 預算數       | 說 明                                                                            |
|---------------|-----|-----|---------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 2021 其他業務租金   | 年   | 1   | 600,000 | 600,000   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」地籍調查、協助指界及重測結果通知書等郵資(中央補助)。                     |
|               | 年   | 1   | 80,000  | 80,000    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」通訊費(中央補助)。                                      |
|               | 年   | 1   | 10,000  | 10,000    | 辦理測量業務用郵資。                                                                     |
|               | 年   | 1   | 30,000  | 30,000    | 辦理測量業務用影印機及事務用品等其他業務租金。                                                        |
|               | 年   | 1   | 200,000 | 200,000   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」影印機及政令宣導會場等其他業務租金(中央補助)。                        |
| 2033 約用人員酬金   | 年   | 1   | 300,000 | 300,000   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」租車費用(配合款)。                                      |
|               | 人x年 | 5×1 | 395,215 | 1,976,075 | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」外業人員及內業整理人員薪資及年終獎金(中央補助1,580,860元，配合款395,215元)。 |
|               | 人x年 | 5×1 | 46,464  | 232,320   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」外業人員及內業整理人員勞健保費(中央補助185,856元，配合款46,464元)。       |
|               | 人x年 | 5×1 | 20,568  | 102,840   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」外業人員及內業整理人員勞退準備金(中央補助82,272元，配合款20,568元)。       |
| 2036 按日按件計資酬金 |     |     |         | 80,000    |                                                                                |
|               | 年   | 1   | 20,000  | 20,000    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」教育訓練講師鐘點                                        |

地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量

高雄市政府地政局土地開發處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量

地籍測量業務——地籍圖重測及開發地區地籍測量

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                                                                                                  |
|-----------------|----|----|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2051 物品         | 年  | 1  | 60,000    | 60,000    | 費(配合款)。<br>內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」界址糾紛調處委員裁判費(中央補助)。                                         |
|                 |    |    |           | 1,439,000 |                                                                                                      |
|                 | 年  | 1  | 179,000   | 179,000   | 辦理測量業務文具、紙張等相關用品。                                                                                    |
|                 | 年  | 1  | 1,210,000 | 1,210,000 | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」辦公器具及耗材、調查及測量外業用品、測量儀器配件、控制點及都市中心樁埋設用鋼標、界址點埋設用塑膠界樁、鋼釘、圖紙及文具等費用(中央補助)。 |
| 2054 一般事務費      | 年  | 1  | 50,000    | 50,000    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」車輛油脂費(中央補助)。                                                          |
|                 |    |    |           | 620,000   |                                                                                                      |
|                 | 年  | 1  | 20,000    | 20,000    | 辦理測量業務等相關費用。                                                                                         |
|                 | 年  | 1  | 600,000   | 600,000   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」各項業務支出等費用(中央補助)。                                                      |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |    |    |           | 60,000    |                                                                                                      |
|                 | 年  | 1  | 10,000    | 10,000    | 辦公機具所需之保養維修費用。                                                                                       |
|                 | 年  | 1  | 50,000    | 50,000    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」辦公機具所需維護費用(中央補助30,000元，配合款20,000元)。                                   |
| 2069 設施及機械設備養護費 |    |    |           | 52,753    |                                                                                                      |
|                 | 年  | 1  | 10,000    | 10,000    | 測量儀器之保養維護費用。                                                                                         |
|                 | 年  | 1  | 42,753    | 42,753    | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」測量儀器之保養維護費用(中央補助30,000元，配合款12,753元)。                                  |

高雄市政府地政局土地開發處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍測量業務－地籍圖重測及開發地區地籍測量

| 用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                                                                                         |
|-----------|----|----|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2072 國內旅費 |    |    |           | 2,033,012 |                                                                                             |
|           | 年  | 1  | 190,000   | 190,000   | 督導、洽辦業務及外業測量出差旅費。                                                                           |
|           | 年  | 1  | 1,563,012 | 1,563,012 | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「地籍圖重測作業」赴中央部會開會、教育訓練、辦理宣導會、地籍調查、現況測量、協助指界、重測區加密控制測量及圖根測量等出差旅費(中央補助)。 |
|           | 年  | 1  | 280,000   | 280,000   | 內政部國土測繪中心地籍圖重測延續計畫補助辦理「114年地籍圖重測作業」地籍調查、現況測量、協助指界、重測區加密控制測量及圖根測量等出差旅費(補辦預算，中央補助)。           |

地籍測量業務－地籍圖重測及開發地區地籍測量

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

土地開發業務－農地重劃及農村社區土地重劃業務

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121211804<br>土地開發業務-農地重劃及農村社區土地重劃業務                                      | 承辦<br>單位 | 企劃科、分配科、土地處<br>分科、工程科 | 預算<br>金額    | 107,567千元                     |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|-------------|-------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.農地重劃區一般業務：本市農地重劃及農村社區土地重劃業務之執行。<br>2.農地重劃區農水路維護業務：依法辦理農地重劃工程暨重劃區農水路維護業務。 |          |                       |             |                               |
|                    | 二、預期成果： | 1.促進農地及農村社區土地利用、回收土地開發成本、帶動農業及地方發展。<br>2.提高農地效益，確保農地重劃區內交通順暢，增加農產品產量及新鮮度。  |          |                       |             |                               |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                         | 數量       | 單價                    | 預算數         | 說 明                           |
| 合計                 |         |                                                                            |          |                       | 107,567,000 | 市款70,719,000元，收支併列36,848,000元 |
| 01農地重劃區一般業務        |         |                                                                            |          |                       | 190,000     | 市款190,000元                    |
| 2000 業務費           |         |                                                                            |          |                       | 190,000     | 市款190,000元                    |
| 2006 水電費           |         | 年                                                                          | 1        | 15,000                | 15,000      | 辦理農地重劃區內電費。                   |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                          | 1        | 10,000                | 10,000      | 辦理農地重劃業務通知郵資。                 |
| 2036 按日按件計資酬金      |         | 年                                                                          | 1        | 10,000                | 10,000      | 召開農地重劃委員會之委員出席費。              |
|                    |         | 年                                                                          | 1        | 20,000                | 20,000      | 辦理農地重劃業務相關講習之講師鐘點費。           |
| 2051 物品            |         | 年                                                                          | 1        | 30,000                | 30,000      | 辦公用品等費用。                      |
| 2054 一般事務費         |         | 年                                                                          | 1        | 10,000                | 10,000      | 辦理農地重劃業務印製各類書表等費用。            |

土地開發業務－農地重劃及農村社區土地重劃業務

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

土地開發業務－農地重劃及農村社區土地重劃業務

| 分支計畫及用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價         | 預算數         | 說 明                                                       |
|----------------|----|----|------------|-------------|-----------------------------------------------------------|
| 02農地重劃區農水路維護業務 | 年  | 1  | 10,000     | 10,000      | 抵費地管理及維護等費用。                                              |
|                |    |    |            | 85,000      |                                                           |
|                | 年  | 1  | 75,000     | 75,000      | 參加農地重劃業務相關會議等旅費。                                          |
|                | 年  | 1  | 10,000     | 10,000      | 召開農地重劃委員會之委員出席差旅費。                                        |
|                |    |    |            | 107,377,000 | 市款70,529,000元，收支併列36,848,000元                             |
|                |    |    |            | 29,000      | 市款29,000元                                                 |
|                |    |    |            | 10,000      |                                                           |
|                | 年  | 1  | 10,000     | 10,000      | 辦公用品等費用。                                                  |
|                |    |    |            | 10,000      |                                                           |
|                | 年  | 1  | 10,000     | 10,000      | 印製各種書表等費用。                                                |
|                |    |    |            | 9,000       |                                                           |
|                | 年  | 1  | 9,000      | 9,000       | 出差旅費。                                                     |
|                |    |    |            | 107,348,000 | 市款70,500,000元，收支併列36,848,000元                             |
| 3000 設備及投資     |    |    |            | 107,348,000 |                                                           |
| 3015 公共建設及設施費  | 年  | 1  | 70,500,000 | 70,500,000  | 依據農地重劃條例第三十七條及農地重劃區農水路管理維護要點第四條辦理農地重劃區15,466公頃之農水路管理維護工作。 |
|                | 年  | 1  | 36,848,000 | 36,848,000  | 農業部農田水利署農田水利發展計畫補助辦理114年度「農地重劃區緊急農水路改善計畫」(中央補助，補辦預算)。     |

土地開發業務－農地重劃及農村社區土地重劃業務

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

土地開發業務——土地開發業務

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37121211805<br>土地開發業務-土地開發業務                                                                                                                                                                                | 承辦<br>單位 | 企劃科、分配科、土地處<br>分科 | 預算<br>金額   | 13,747千元                 |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|------------|--------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.企劃科：開發區範圍勘選、計畫書之擬定、考工及基金管理等業務。<br>2.分配科：開發區地價查估、土地分配設計、土地交接、地價補償費及抵價地之審查及核定事項。<br>3.土地處分科：(1)依據平均地權條例暨施行細則、土地徵收條例、市地重劃實施辦法等相關法規。<br>(2)土地標、讓售及其管理。<br>(3)差額地價發放及收繳、重劃負擔總費用證明書之核發。<br>(4)財務結算、土地開發成果報告書研編。 |          |                   |            |                          |
|                    | 二、預期成果： | 1.配合業務完成各項工作計畫。<br>2.促進土地利用、回收土地開發成本、部份盈餘款供增添公共建設及管理維護，提升土地價值，帶動地方發展。                                                                                                                                       |          |                   |            |                          |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                                                                                                                          | 數量       | 單價                | 預算數        | 說 明                      |
| 合計                 |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 13,747,000 | 市款13,747,000元            |
| 01開發區勘選考工及基金管理     |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 13,446,000 | 市款13,446,000元            |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 630,000    | 市款630,000元               |
| 2033 約用人員酬金        |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 498,000    |                          |
|                    |         | 人x年                                                                                                                                                                                                         | 1×1      | 424,575           | 424,575    | 辦理早期農地相關工作業務助理1人薪資及年終獎金。 |
|                    |         | 人x年                                                                                                                                                                                                         | 1×1      | 54,529            | 54,529     | 辦理早期農地相關工作業務助理1人勞健保費。    |
|                    |         | 人x年                                                                                                                                                                                                         | 1×1      | 18,896            | 18,896     | 辦理早期農地相關工作業務助理1人勞退準備金。   |
| 2051 物品            |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 54,000     |                          |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 54,000            | 54,000     | 辦公用品等費用。                 |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 68,000     |                          |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 68,000            | 68,000     | 印製各項表冊及裝訂等費用。            |
| 2072 國內旅費          |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 10,000     |                          |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                                           | 1        | 10,000            | 10,000     | 出差旅費。                    |
| 4000 獎補助費          |         |                                                                                                                                                                                                             |          |                   | 12,816,000 | 市款12,816,000元            |

土地開發業務——土地開發業務

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

土地開發業務——土地開發業務

| 分支計畫及用途別科目    | 單位 | 數量 | 單價         | 預算數        | 說 明                                |
|---------------|----|----|------------|------------|------------------------------------|
| 4030 對特種基金之補助 | 年  | 1  | 12,816,000 | 12,816,000 | 支付高雄市實施平均地權基金墊付重劃區聯外道路等公共設施開發費用利息。 |
| 02土地查估及配地作業   |    |    |            | 251,000    | 市款251,000元                         |
| 2000 業務費      |    |    |            | 251,000    | 市款251,000元                         |
| 2009 通訊費      | 年  | 1  | 6,000      | 6,000      | 郵資及電話費等費用。                         |
| 2051 物品       | 年  | 1  | 29,000     | 29,000     | 購置參考書刊、辦公用品及電腦耗材等費用。               |
| 2054 一般事務費    | 年  | 1  | 41,000     | 41,000     | 印製各類書表及裝訂等費用。                      |
|               | 年  | 1  | 160,000    | 160,000    | 辦理高雄市自辦市地重劃委任訴訟案件訴訟費。              |
| 2072 國內旅費     | 年  | 1  | 15,000     | 15,000     | 出差旅費。                              |
| 03土地處分及差額地價業務 |    |    |            | 50,000     | 市款50,000元                          |
| 2000 業務費      |    |    |            | 50,000     | 市款50,000元                          |
| 2051 物品       | 年  | 1  | 20,000     | 20,000     | 購置辦公用品及電腦耗材等費用。                    |
| 2054 一般事務費    | 年  | 1  | 20,000     | 20,000     | 印製各類書表及其他雜支等費用。                    |
| 2072 國內旅費     | 年  | 1  | 10,000     | 10,000     | 出差旅費。                              |

土地開發業務——土地開發業務

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

債務付息——債務付息

歲出計畫說明

債務付息——債務付息



# 高雄市政府地政局土地開發處

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37121210101<br>行政管理 | 37121211202<br>地籍圖重測及<br>開發地區地籍<br>測量 | 37121211804<br>農地重劃及農<br>村社區土地重<br>劃業務 | 37121211805<br>土地開發業務 | 37121212301<br>債務付息 | 合 計     |
|---------------------|---------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                                       |                                        |                       |                     |         |
| 合 計                 | 135,093             | 14,947                                | 107,567                                | 13,747                | 42,807              | 314,161 |
| 100000人事費           | 130,587             | 6,961                                 |                                        |                       |                     | 137,548 |
| 101500法定編制人員待遇      | 81,456              |                                       |                                        |                       |                     | 81,456  |
| 102000約聘僱人員待遇       | 467                 | 4,754                                 |                                        |                       |                     | 5,222   |
| 102500技工及工友待遇       | 14,064              |                                       |                                        |                       |                     | 14,064  |
| 103000獎金            | 20,159              | 594                                   |                                        |                       |                     | 20,754  |
| 103500其他給與          | 3,283               | 149                                   |                                        |                       |                     | 3,432   |
| 104000加班費           | 2,489               | 499                                   |                                        |                       |                     | 2,988   |
| 105000退休離職儲金        | 29                  | 289                                   |                                        |                       |                     | 318     |
| 105500保險            | 8,639               | 675                                   |                                        |                       |                     | 9,315   |
| 200000業務費           | 2,798               | 7,986                                 | 219                                    | 931                   |                     | 11,934  |
| 200600水電費           |                     | 150                                   | 15                                     |                       |                     | 165     |
| 200900通訊費           |                     | 710                                   | 10                                     | 6                     |                     | 726     |
| 202100其他業務租金        | 183                 | 530                                   |                                        |                       |                     | 713     |
| 202400稅捐及規費         | 24                  |                                       |                                        |                       |                     | 24      |
| 202700保險費           | 11                  |                                       |                                        |                       |                     | 11      |
| 203300約用人員酬金        | 498                 | 2,311                                 |                                        | 498                   |                     | 3,307   |
| 203600按日按件計資酬金      | 10                  | 80                                    | 30                                     |                       |                     | 120     |
| 205100物品            | 261                 | 1,439                                 | 40                                     | 103                   |                     | 1,843   |
| 205400一般事務費         | 1,335               | 620                                   | 30                                     | 289                   |                     | 2,274   |
| 206300房屋建築養護費       | 155                 |                                       |                                        |                       |                     | 155     |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 82                  | 60                                    |                                        |                       |                     | 142     |
| 206900設施及機械設備養護費    |                     | 53                                    |                                        |                       |                     | 53      |
| 207200國內旅費          | 70                  | 2,033                                 | 94                                     | 35                    |                     | 2,232   |
| 209300特別費           | 168                 |                                       |                                        |                       |                     | 168     |
| 300000設備及投資         | 1,540               |                                       | 107,348                                |                       |                     | 108,888 |
| 301500公共建設及設施費      |                     |                                       | 107,348                                |                       |                     | 107,348 |
| 302500運輸設備費         | 1,540               |                                       |                                        |                       |                     | 1,540   |
| 400000獎補助費          | 168                 |                                       |                                        | 12,816                |                     | 12,984  |
| 403000對特種基金之補助      |                     |                                       |                                        | 12,816                |                     | 12,816  |
| 408500獎勵及慰問         | 168                 |                                       |                                        |                       |                     | 168     |



# 高雄市政府地政局土地開發處

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                          | 合計      | 經常支出    |        |        |        |     |         | 資本支出 |     |         |      |     |         |
|--------------------------------|---------|---------|--------|--------|--------|-----|---------|------|-----|---------|------|-----|---------|
|                                |         | 人事費     | 業務費    | 獎補助費   | 債務費    | 預備金 | 小計      | 人事費  | 業務費 | 設備及投資   | 獎補助費 | 預備金 | 小計      |
| 合 計                            | 314,161 | 137,548 | 11,934 | 12,984 | 42,807 |     | 205,273 |      |     | 108,888 |      |     | 108,888 |
| 37121210000<br>民政支出            | 314,161 | 137,548 | 11,934 | 12,984 | 42,807 |     | 205,273 |      |     | 108,888 |      |     | 108,888 |
| 37121210100<br>一般行政            | 135,093 | 130,587 | 2,798  | 168    |        |     | 133,553 |      |     | 1,540   |      |     | 1,540   |
| 37121210101<br>行政管理            | 135,093 | 130,587 | 2,798  | 168    |        |     | 133,553 |      |     | 1,540   |      |     | 1,540   |
| 37121211200<br>地籍測量業務          | 14,947  | 6,961   | 7,986  |        |        |     | 14,947  |      |     |         |      |     |         |
| 37121211202<br>地籍圖重測及開發地區地籍測量  | 14,947  | 6,961   | 7,986  |        |        |     | 14,947  |      |     |         |      |     |         |
| 37121211800<br>土地開發業務          | 121,314 |         | 1,150  | 12,816 |        |     | 13,966  |      |     | 107,348 |      |     | 107,348 |
| 37121211804<br>農地重劃及農村社區土地重劃業務 | 107,567 |         | 219    |        |        |     | 219     |      |     | 107,348 |      |     | 107,348 |
| 37121211805<br>土地開發業務          | 13,747  |         | 931    | 12,816 |        |     | 13,747  |      |     |         |      |     |         |
| 37121212300<br>債務付息            | 42,807  |         |        |        | 42,807 |     | 42,807  |      |     |         |      |     |         |
| 37121212301<br>債務付息            | 42,807  |         |        |        | 42,807 |     | 42,807  |      |     |         |      |     |         |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                          | 合計      | 設 備 及 投 資 |         |         |      |       |        |      |    |    | 其他資本支出 |
|--------------------------------|---------|-----------|---------|---------|------|-------|--------|------|----|----|--------|
|                                |         | 土地        | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備  | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | 投資 |        |
| 合 計                            | 108,888 |           |         | 107,348 |      | 1,540 |        |      |    |    |        |
| 37121210100<br>一般行政            | 1,540   |           |         |         |      | 1,540 |        |      |    |    |        |
| 37121210101<br>行政管理            | 1,540   |           |         |         |      | 1,540 |        |      |    |    |        |
| 37121211800<br>土地開發業務          | 107,348 |           |         | 107,348 |      |       |        |      |    |    |        |
| 37121211804<br>農地重劃及農村社區土地重劃業務 | 107,348 |           |         | 107,348 |      |       |        |      |    |    |        |

人事費彙計表

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |           |            |            |           |           |        |         |           |             | 備註                                 |
|-------|------|--------|--------|------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|--------|---------|-----------|-------------|------------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇   | 技工及工友待遇    | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金  | 保險        | 合計          |                                    |
| 合計    | 182  |        |        | 81,456,000 | 5,221,776 | 14,064,000 | 20,753,722 | 3,432,200 | 2,988,000 |        | 317,598 | 9,314,704 | 137,548,000 | 1.其他給與包括測量助理工作費1,080千元。2.加班費868千元。 |
| 正式員額  | 111  |        |        | 81,456,000 |           |            | 16,437,000 | 1,439,000 | 1,700,000 |        |         | 6,401,000 | 107,433,000 |                                    |
| 職員    | 111  |        |        | 81,456,000 |           |            | 16,437,000 | 1,439,000 | 1,700,000 |        |         | 6,401,000 | 107,433,000 |                                    |
| 約聘僱人員 | 11   |        |        |            | 5,221,776 |            | 652,722    | 177,200   |           |        | 317,598 | 741,704   | 7,111,000   |                                    |
| 技工    | 54   |        |        |            |           | 12,486,000 | 2,823,000  | 640,000   | 350,000   |        |         | 1,705,000 | 18,004,000  |                                    |
| 工友    | 6    |        |        |            |           | 1,578,000  | 841,000    | 96,000    | 70,000    |        |         | 467,000   | 3,052,000   |                                    |
| 其他人事費 |      |        |        |            |           |            |            | 1,080,000 | 868,000   |        |         |           | 1,948,000   |                                    |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 科 目 |     |    |                               | 約聘人員<br>(人*月) | 約僱人員<br>(人*月) | 全年度預算數    | 說 明                                                                                |
|-----|-----|----|-------------------------------|---------------|---------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                    |               |               |           |                                                                                    |
| 12  | 002 | 01 | 合 計                           |               |               | 7,111,000 | 包括約聘僱人員待遇5,221,776元、年終工作獎金652,722元、未休假加班費0元、保險費741,704元、離職儲金317,598元及休假補助177,200元。 |
|     |     |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主管     |               |               | 7,111,000 |                                                                                    |
|     |     |    | 00121210000<br>高雄市政府地政局土地開發處  |               |               | 7,111,000 |                                                                                    |
|     |     |    | 37121210100<br>一般行政           |               |               | 649,000   |                                                                                    |
|     |     | 01 | 37121210101<br>行政管理           |               |               | 649,000   | 約僱人員1人。                                                                            |
|     |     |    |                               |               | 1x12          | 649,000   |                                                                                    |
|     |     | 02 | 37121211200<br>地籍測量業務         |               |               | 6,462,000 |                                                                                    |
|     |     |    | 37121211202<br>地籍圖重測及開發地區地籍測量 |               |               | 6,462,000 |                                                                                    |
|     |     |    |                               |               | 10x12         | 6,462,000 | 約僱人員10人。                                                                           |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                                                                   |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|----------------------------------------------------------------------|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |                                                                      |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛     |                        |          |                          | 7,120       | 8,400             |            |           | 79,558 | 15,300      | 4,973         |               |                                                                      |
|                     | 1       | 油電混合動力車  | 4                      | 11306    | 1798                     | 7,120       | 4,800             | 1,140      | 28.7      | 32,718 | 8,300       | 2,483         |               | BXC-6026                                                             |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 500         | 178           |               | 689-BJE(區公所移撥)                                                       |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 691-BJE(區公所移撥)                                                       |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             |                   |            |           |        |             |               |               | 701-BJE(區公所移撥), 114年報廢                                               |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 500         | 178           |               | 713-BJE(區公所移撥)                                                       |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 500         | 178           |               | 728-BJE(區公所移撥)                                                       |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 500         | 178           |               | 733-BJE(區公所移撥)                                                       |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 500         | 178           |               | 735-BJE(區公所移撥)                                                       |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             |                   |            |           |        |             |               |               | 752-BJE(區公所移撥), 114年報廢                                               |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 500         | 178           |               | 755-BJE(區公所移撥)                                                       |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 772-BJE(區公所移撥)                                                       |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 本年度新增車輛  |                        |          |                          | 5,340       | 3,600             |            |           | 24,539 | 16,725      | 5,595         |               |                                                                      |
|                     | 1       | 油電混合動力車  | 6                      | 11504    | 1800                     | 5,340       | 3,600             | 855        | 28.7      | 24,539 | 6,225       | 1,862         |               | 汰換0458-ME, 預計115年4月購置油電客貨兩用車                                         |
|                     | 7       | 電動機車     | 1                      | 11504    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |        | 10,500      | 3,733         |               | 汰換689-BJE、701-BJE、713-BJE、728-BJE、733-BJE、735-BJE及755-BJE, 預計115年4月購 |

# 高雄市政府地政局土地開發處

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |         | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註 |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|----|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額      |             |               |               |    |
|                     |         | 合計       |                        |          |                          | 12,460      | 12,000            |            |           | 104,097 | 32,025      | 10,568        |               | 置  |





# 高雄市政府地政

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出    |           |        |        |      |           |     |         | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|---------|-----------|--------|--------|------|-----------|-----|---------|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬  | 購買商品及勞務支出 | 債務利息   | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |         | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |         |           |        |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外     |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 140,975 | 8,507     | 42,807 |        | 168  | 12,816    |     | 205,273 |        |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 140,975 | 8,507     | 42,807 |        | 168  | 12,816    |     | 205,273 |        |       |          |       |
| 02 防衛         |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |         |           |        |        |      |           |     |         |        |       |          |       |





機關編號

12-350

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所單位預算

高雄市政府地政局鹽埕地政事務所 編

主辦會計人員

會計員李佳蓉

機關長官

高雄市政府地政局  
鹽埕地政事務所主任 許明斌



# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表               |             |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表               |             |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第14 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第15 頁至第26 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第27 頁至第28 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第29 頁至第29 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第30 頁至第30 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第31 頁至第31 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第32 頁至第32 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第33 頁至第34 頁 |





# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 預算總說明

中華民國 115 年度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第 8 條規定訂定。管轄前金、鼓山、鹽埕、旗津等 4 區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員 40 人、技測工 14 人、工友 3 人，共計 57 人。本所置主任秉承地政局局長之命令綜理所務，並指揮監督所屬員工，下設 3 課及會計員、人事管理員，分別職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管、土地複丈圖保管、建物測量成果圖保管、謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分地價區段、公告現值、申報地價、編製土地現值表、有關地價電子資料建檔異動、研考、印信、文書、檔案、規費、庶務、出納及便民服務等事項。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 8,143 萬 9 千元，決算數 1 億 2,503 萬 2 千元，超收數 4,359 萬 3 千元，達成率 153.53%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 5,235 萬 5 千元，決算數 5,023 萬 2 千元，賸餘數 212 萬 3 千元，執行率達 95.94%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 8,437 萬元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 4,348 萬 5 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 5,315 萬 4 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 3,161 萬 9 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1. 辦理人民申請土地權利移轉，他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等登記。
2. 辦理土地、建物第一次登記及法院、公有機關囑託登記。
3. 為提高行政效率及提升便民政策，實施土地建物登記櫃台電腦化作業。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### (二)地籍圖冊資料管理：

1. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符合便民利民政策。
2. 依據地籍異動情形，經常派員辦理地籍圖冊校正，維護地籍資料更新。

### (三)土地測量業務：

1. 受理人民申請土地複丈及建物測量。
2. 配合需地機關撥用徵租土地複丈測量。
3. 配合法院土地複丈及建物查封測量。
4. 利用電腦、電子光波測距經緯儀配合數值法地籍測量，以達最高精確度。
5. 其他有關測量革新計畫之土地建物測量。

### (四)辦理逾保管年限檔案清查造冊銷燬作業。

### (五)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表，嚴格執行漲價歸公政策。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 5,480 萬 7 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 5,160 萬 3 千元，占本所歲出 94.15%，包括人事費 4,828 萬 2 千元、業務費 265 萬 8 千元、設備及投資 56 萬 7 千元、獎補助費 9 萬 6 千元。

(二)地政業務：預算數為 320 萬 4 千元，占本所歲出 5.85%，包括人事費 2 萬元、業務費 313 萬元、獎補助費 5 萬 4 千元。

## 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 5,480 萬 7 千元。其中屬經常門者 5,424 萬元，占本年度預算 98.97%；屬資本門者 56 萬 7 千元，占本年度預算 1.03%。

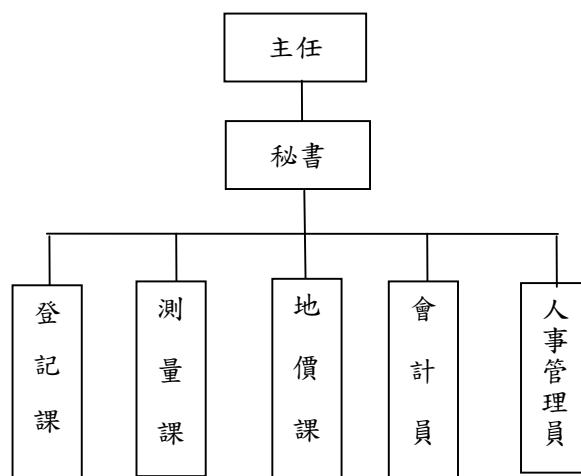
二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時融入淨零排放相關概念，確保各項減碳工作執行，依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 20 萬 8 千元。

高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 40     | 37      | 37      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 14     | 14      | 14      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |                    |                     |                                    | 本年度<br>預算數           | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數  | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                           |                                                                                      |                                                    |
|-----|-----|--------------------|---------------------|------------------------------------|----------------------|------------|-------------|---------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目                  | 節                   | 名稱及編號                              |                      |            |             |               |                                              |                                                                                      |                                                    |
| 02  | 066 |                    | 01                  | 合計                                 | 84,964               | 84,370     | 125,032     | 594           |                                              |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    |                     | 經常門合計                              | 84,964               | 84,370     | 125,032     | 594           |                                              |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    |                     | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 960                  | 920        | 1,127       | 40            |                                              |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    |                     | 04123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | 960                  | 920        | 1,127       | 40            |                                              |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    |                     | 04123500100<br>罰金罰鍰及怠金             | 960                  | 920        | 1,127       | 40            |                                              |                                                                                      |                                                    |
| 03  | 065 |                    | 01                  | 04123500101<br>罰金罰鍰                | 960                  | 920        | 1,127       | 40            | 違反土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81-2條之罰鍰。 |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    | 05000000000<br>規費收入 | 76,022                             | 75,922               | 117,505    | 100         |               |                                              |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    |                     | 05123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | 76,022               | 75,922     | 117,505     | 100           |                                              |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    | 01                  | 05123500100<br>行政規費收入              | 73,720               | 73,620     | 115,329     | 100           |                                              |                                                                                      |                                                    |
|     |     |                    | 01                  | 05123500101<br>審查費                 | 3,920                | 3,820      | 4,701       | 100           |                                              | 辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |                                                    |
|     |     |                    | 02                  | 05123500102<br>證照費                 | 1,800                | 1,800      | 2,069       | -             |                                              |                                                                                      | 土地建物登記書狀費。                                         |
|     |     |                    | 03                  | 05123500103<br>登記費                 | 68,000               | 68,000     | 108,559     | -             |                                              |                                                                                      | 依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。 |
|     |     |                    | 02                  | 05123500300<br>使用規費收入              | 2,302                | 2,302      | 2,176       | -             |                                              | 提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。     |                                                    |
|     |     |                    |                     | 01                                 | 05123500303<br>資料使用費 | 2,300      | 2,300       | 2,176         |                                              |                                                                                      | -                                                  |
| 02  |     | 05123500305<br>供應費 | 2                   | 2                                  | -                    | -          | 提供民眾申購土地界標。 |               |                                              |                                                                                      |                                                    |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                   |
| 04  |     |    |    | 07000000000<br>財產收入                | -          | -          | 2          | -             |                                   |
|     | 071 |    |    | 07123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | -          | -          | 2          | -             |                                   |
|     |     | 01 |    | 07123500500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                                   |
|     |     |    | 01 | 07123500501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                                   |
| 08  |     |    |    | 12000000000<br>其他收入                | 7,982      | 7,528      | 6,398      | 454           |                                   |
|     | 071 |    |    | 12123500000<br>高雄市政府地政局<br>鹽埕地政事務所 | 7,982      | 7,528      | 6,398      | 454           |                                   |
|     |     | 01 |    | 12123500200<br>雜項收入                | 7,982      | 7,528      | 6,398      | 454           |                                   |
|     |     |    | 01 | 12123500210<br>其他雜項收入              | 7,982      | 7,528      | 6,398      | 454           | 109年度提撥土地登記儲<br>金，已逾5年，依規定繳<br>庫。 |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 |  |  |  |
|---|--|--|--|
|---|--|--|--|

高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                   |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                   | 04123500101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課 | 預算金額                                                                      | 960千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利變更登記申請應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。申請逾期者，每逾1個月得處應納登記費額1倍之罰鍰。但最高不得超過20倍。<br>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81-2條處罰。 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47、第81條及第81-2條規定辦理。                                                                                                                                      |                             |    |         |         |                                                                           |       |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                   | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                                   |       |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                   |                             |    |         | 960,000 |                                                                           |       |
| 04123500101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                   | 年                           | 1  | 780,000 | 780,000 | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條規定之罰鍰。                                                |       |
|                     |                                                                                                                                                                                   | 年                           | 1  | 180,000 | 180,000 | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |       |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰



# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123500101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                                                          | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額      | 3,920千元                                                          |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容：辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。<br><br>二、法令依據：1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                                                 | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                                                    |      |           | 3,920,000 |                                                                  |
| 05123500101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                                                  | 1    | 3,900,000 | 3,900,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                                                  | 1    | 20,000    | 20,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                    |             |                                                                                              |    |           |           |            |         |             |  |
|--------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|---------|-------------|--|
| 行政規費收入——證照費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123500102<br>行政規費收入-證照費                                                                    |    | 承辦單位      | 登記課       | 預算金額       | 1,800千元 | 行政規費收入——證照費 |  |
|                    | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理土地建物所有權第一次登記、土地權利移轉變更登記、他項權利登記之書狀費。                                                |    |           |           |            |         |             |  |
|                    |             | 二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |    |           |           |            |         |             |  |
| 科目名稱及編號            |             | 單位                                                                                           | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |         |             |  |
| 合計                 |             |                                                                                              |    |           | 1,800,000 |            |         |             |  |
| 05123500102<br>證照費 |             | 年                                                                                            | 1  | 1,800,000 | 1,800,000 | 土地建物登記書狀費。 |         |             |  |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123500103<br>行政規費收入-登記費                                      | 承辦單位 | 登記課        | 預算金額       | 68,000千元                               |
|--------------------|----------------------------------------------------------------|------|------------|------------|----------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地及建築物所有權登記、他項權利登記。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |            |            |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                             | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                |      |            | 68,000,000 |                                        |
| 05123500103<br>登記費 | 年                                                              | 1    | 68,000,000 | 68,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入——登記費

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

| 經常門                  |             | 中華民國115年度                                                                                                                                                        |      |             | 單位：新臺幣元   |                                                              |
|----------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| 使用規費收入——資料使用費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123500303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                                      | 承辦單位 | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額      | 2,300千元                                                      |
|                      | 歲入項目說明      | 一、項目內容：提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。<br><br>二、法令依據：依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |             |           |                                                              |
|                      | 科目名稱及編號     | 單位                                                                                                                                                               | 數量   | 單價          | 預算數       | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |             |                                                                                                                                                                  |      |             | 2,300,000 |                                                              |
| 05123500303<br>資料使用費 |             | 年                                                                                                                                                                | 1    | 2,300,000   | 2,300,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門
中華民國115年度
單位：新臺幣元

使用規費收入——供應費

使用規費收入——供應費

|                    |                                                                  |                           |    |       |       |                            |     |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----|-------|-------|----------------------------|-----|
| 來源別子目及細目與編號        |                                                                  | 05123500305<br>使用規費收入-供應費 |    | 承辦單位  | 測量課   | 預算金額                       | 2千元 |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 提供民眾申請土地複丈案件埋設土地界標。                                      |                           |    |       |       |                            |     |
|                    | 二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |                           |    |       |       |                            |     |
| 科目名稱及編號            |                                                                  | 單位                        | 數量 | 單價    | 預算數   | 說明及收入依據                    |     |
| 合計                 |                                                                  |                           |    |       | 2,000 |                            |     |
| 05123500305<br>供應費 |                                                                  | 年                         | 1  | 2,000 | 2,000 | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |     |

高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

|                       |                                                                                                                         |      |           |           |                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123500210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                              | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 7,982千元                   |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |           |           |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                      | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                         |      |           | 7,982,000 |                           |
| 12123500210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                       | 1    | 7,982,000 | 7,982,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入—其他雜項收入

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                    |                                                                                      |                          |       |            |                   |                  |          |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|------------|-------------------|------------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                      | 37123500101<br>一般行政-行政管理 |       | 承辦<br>單位   | 地價課、測量課、人事管<br>理員 | 預算<br>金額         | 49,573千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 辦理一般行政配合支援工作，採購供應辦公用品，加強公務車輛使用養護管理，慰問退休人員，辦公廳舍修繕及車輛、其他設備養護、充實本所設備及其他相關業務活動等。 |                          |       |            |                   |                  |          |
|                    | 二、預期成果： 達成行政管理，提高行政效率。                                                               |                          |       |            |                   |                  |          |
| 分支計畫及用途別科目         |                                                                                      | 單位                       | 數量    | 單價         | 預算數               | 說 明              |          |
| 合計                 |                                                                                      |                          |       |            | 49,573,000        | 市款49,573,000元    |          |
| 01一般業務             |                                                                                      |                          |       |            | 49,573,000        | 市款49,573,000元    |          |
| 1000 人事費           |                                                                                      |                          |       |            | 48,282,000        | 市款48,282,000元    |          |
| 1015 法定編制人員待遇      |                                                                                      | 年                        | 1     | 28,087,406 | 28,087,406        |                  |          |
|                    |                                                                                      |                          |       |            | 28,087,406        | 詳人事費彙計表。         |          |
| 1025 技工及工友待遇       |                                                                                      | 年                        | 1     | 6,081,809  | 6,081,809         |                  |          |
|                    |                                                                                      |                          |       |            | 6,081,809         | 詳人事費彙計表。         |          |
| 1030 獎金            |                                                                                      | 年                        | 1     | 3,763,774  | 8,010,971         |                  |          |
|                    |                                                                                      |                          |       |            | 3,763,774         | 考績獎金(詳人事費彙計表)。   |          |
|                    |                                                                                      | 年                        | 1     | 4,247,197  | 4,247,197         |                  |          |
|                    |                                                                                      |                          |       |            | 4,247,197         | 年終獎金(詳人事費彙計表)。   |          |
| 1035 其他給與          |                                                                                      | 年                        | 1     | 742,000    | 1,462,000         |                  |          |
|                    |                                                                                      |                          |       |            | 742,000           | 休假補助(詳人事費彙計表)。   |          |
|                    |                                                                                      | 人x月                      | 12×12 | 5,000      | 720,000           | 測量助理工作費。         |          |
| 1040 加班費           |                                                                                      | 年                        | 1     | 1,278,657  | 1,278,657         |                  |          |
|                    |                                                                                      |                          |       |            | 1,278,657         | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。 |          |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                |
|-----------------|----|----|-----------|-----------|--------------------|
| 1055 保險         |    |    |           | 3,361,157 |                    |
|                 | 年  | 1  | 2,023,417 | 2,023,417 | 健保費(詳人事費彙計表)。      |
|                 | 年  | 1  | 815,080   | 815,080   | 公保費(詳人事費彙計表)。      |
|                 | 年  | 1  | 522,660   | 522,660   | 勞保費(詳人事費彙計表)。      |
| 2000 業務費        |    |    |           | 628,000   | 市款628,000元         |
| 2009 通訊費        |    |    |           | 32,000    |                    |
|                 | 年  | 1  | 32,000    | 32,000    | 郵資、電話費等。           |
| 2018 資訊服務費      |    |    |           | 80,000    |                    |
|                 | 年  | 1  | 80,000    | 80,000    | 電腦設備及週邊相關儀器等養護。    |
| 2021 其他業務租金     |    |    |           | 10,782    |                    |
|                 | 年  | 1  | 10,782    | 10,782    | 電動機車電池租金費用。        |
| 2024 稅捐及規費      |    |    |           | 226       |                    |
|                 | 年  | 1  | 226       | 226       | 車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)  |
| 2027 保險費        |    |    |           | 1,422     |                    |
|                 | 年  | 1  | 1,422     | 1,422     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。   |
| 2051 物品         |    |    |           | 29,928    |                    |
|                 | 年  | 1  | 27,000    | 27,000    | 文具用品、紙張、碳粉匣及電腦耗材等。 |
|                 | 年  | 1  | 2,928     | 2,928     | 車輛油料費(詳公務車輛明細表)。   |
| 2054 一般事務費      |    |    |           | 165,400   |                    |
|                 | 年  | 1  | 83,400    | 83,400    | 各類書表印刷費及雜支等。       |
|                 | 年  | 1  | 50,500    | 50,500    | 公務人員健康檢查。          |
|                 | 年  | 1  | 31,500    | 31,500    | 職工健康檢查。            |
| 2063 房屋建築養護費    |    |    |           | 95,520    |                    |
|                 | 年  | 1  | 95,520    | 95,520    | 辦公廳舍維護。            |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |    |    |           | 41,200    |                    |
|                 | 年  | 1  | 4,000     | 4,000     | 車輛養護費(詳公務車輛明細      |

一般行政  
—  
行政管理



# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明               |
|-----------------|-----|------|---------|---------|-------------------|
|                 | 年   | 1    | 37,200  | 37,200  | 表)。               |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |      |         | 104,322 | 辦公用具等修護。          |
|                 | 年   | 1    | 104,322 | 104,322 | 飲水機、冷氣機、中央空調等維護費。 |
| 2093 特別費        |     |      |         | 67,200  |                   |
|                 | 人x月 | 1×12 | 5,600   | 67,200  | 首長特別費。            |
| 3000 設備及投資      |     |      |         | 567,000 | 市款567,000元        |
| 3020 機械設備費      |     |      |         | 22,000  |                   |
|                 | 台   | 1    | 22,000  | 22,000  | 電話總機不斷電系統。        |
| 3025 運輸設備費      |     |      |         | 330,000 |                   |
|                 | 套   | 1    | 150,000 | 150,000 | 汰換監視錄影系統。         |
|                 | 輛   | 2    | 90,000  | 180,000 | 汰換重型電動機車2輛。       |
| 3035 雜項設備費      |     |      |         | 215,000 |                   |
|                 | 台   | 1    | 215,000 | 215,000 | 汰換謄本蓋章機。          |
| 4000 獎補助費       |     |      |         | 96,000  | 市款96,000元         |
| 4085 獎勵及慰問      |     |      |         | 96,000  |                   |
|                 | 人x年 | 16×1 | 6,000   | 96,000  | 退休人員三節慰問金。        |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

|                            |         |                                                                                                   |    |           |                   |                          |         |
|----------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------------------|--------------------------|---------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |         | 37123500102<br>一般行政-業務管理                                                                          |    | 承辦<br>單位  | 地價課、人事管理員、會<br>計員 | 預算<br>金額                 | 2,030千元 |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： | 1.辦理本所總務、出納、文書檔案及其他相關業務活動等工作。<br>2.辦理人事升遷、考績、差勤等業務。<br>3.辦理本所歲計、會計、統計等業務。<br>4.辦理研考、為民服務、行政革新等工作。 |    |           |                   |                          |         |
|                            | 二、預期成果： | 增進工作效率，促使業務順利推行。                                                                                  |    |           |                   |                          |         |
| 分支計畫及用途別科目                 |         | 單位                                                                                                | 數量 | 單價        | 預算數               | 說 明                      |         |
| 合計                         |         |                                                                                                   |    |           | 2,030,000         | 市款2,030,000元             |         |
| 06業務管理                     |         |                                                                                                   |    |           | 2,030,000         | 市款2,030,000元             |         |
| 2000 業務費                   |         |                                                                                                   |    |           | 2,030,000         | 市款2,030,000元             |         |
| 2006 水電費                   |         |                                                                                                   |    |           | 1,324,000         |                          |         |
|                            |         | 年                                                                                                 | 1  | 40,000    | 40,000            | 水費。                      |         |
|                            |         | 年                                                                                                 | 1  | 1,284,000 | 1,284,000         | 電費。                      |         |
| 2009 通訊費                   |         |                                                                                                   |    |           | 169,660           |                          |         |
|                            |         | 年                                                                                                 | 1  | 169,660   | 169,660           | 郵資、電話費。                  |         |
| 2027 保險費                   |         |                                                                                                   |    |           | 8,127             |                          |         |
|                            |         | 年                                                                                                 | 1  | 8,127     | 8,127             | 志工保險。                    |         |
| 2054 一般事務費                 |         |                                                                                                   |    |           | 520,083           |                          |         |
|                            |         | 月                                                                                                 | 12 | 25,360    | 304,320           | 繳納鹽埕示範市場綜合大樓管<br>理費。     |         |
|                            |         | 年                                                                                                 | 1  | 37,023    | 37,023            | 印製相關書表卷宗、為民服務<br>文件及雜支等。 |         |
|                            |         | 年                                                                                                 | 1  | 94,000    | 94,000            | 環境清潔費及綠美化費用。             |         |

一般行政—業務管理

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

[illegible]

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123501901<br>地政業務-土地建物登記                                                                                                                                     | 承辦<br>單位  | 登記課 | 預算<br>金額  | 2,266千元                       |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|-----------|-------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據內政部土地登記改進方案，提高行政效率，加強便民服務，完成土地建物登記全面電腦化，實施辦公室自動化。<br>2.依據內政部訂頒「土地登記複丈地價地用電腦作業系統規範」整合土地登記、複丈、地價及案件管理資訊系統，發展地籍、地價及地籍圖電傳，開放民眾閱覽，跨所謄本列印及各類線上資料傳輸查詢功能，增進為民服務績效。 |           |     |           |                               |
|                    | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，確保人民財產權益。<br>2.提高地籍資料之處理速度與品質，並確保其安全。                                                                                                                 |           |     |           |                               |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                                                                             | 數量        | 單價  | 預算數       | 說 明                           |
| 合計                 |         |                                                                                                                                                                |           |     | 2,266,000 | 市款2,266,000元                  |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                                                |           |     | 2,266,000 | 市款2,266,000元                  |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                                                |           |     | 251,320   |                               |
|                    | 年       | 1                                                                                                                                                              | 4,320     |     | 4,320     | 郵資、電話費。                       |
|                    | 年       | 1                                                                                                                                                              | 247,000   |     | 247,000   | 地政資訊專用高速網路費用。                 |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                                                                                                                                |           |     | 1,566,000 |                               |
|                    | 年       | 1                                                                                                                                                              | 1,566,000 |     | 1,566,000 | 登記及地籍圖謄本委外處理經費。               |
| 2051 物品            |         |                                                                                                                                                                |           |     | 41,680    |                               |
|                    | 年       | 1                                                                                                                                                              | 41,680    |     | 41,680    | 文具用品、紙張、印字鋼針頭、碳粉匣、機房及電腦耗材等。   |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                                                                                                |           |     | 382,000   |                               |
|                    | 年       | 1                                                                                                                                                              | 320,000   |     | 320,000   | 土地建物所有權狀及他項權利證明書（由中央印製廠統一印製）。 |
|                    | 年       | 1                                                                                                                                                              | 51,000    |     | 51,000    | 印製各類書表及雜支等。                   |
|                    | 年       | 1                                                                                                                                                              | 11,000    |     | 11,000    | 民眾使用信用卡繳納規費之刷                 |

高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地建物登記

| 用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數              | 說 明                |
|-----------|----|----|--------|------------------|--------------------|
| 2072 國內旅費 | 年  | 1  | 25,000 | 25,000<br>25,000 | 卡手續費。<br>洽辦業務公差旅費。 |

地政業務－土地建物登記

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123501902<br>地政業務-土地複丈分割測量           | 承辦<br>單位 | 測量課    | 預算<br>金額 | 415千元                     |
|--------------------|---------|----------------------------------------|----------|--------|----------|---------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理土地複丈、建物測量及法院囑託土地、建物複丈測量及其他相關業務活動等事項。 |          |        |          |                           |
|                    | 二、預期成果： | 確保人民權益，防止地界糾紛，配合土地測量革新之推行。             |          |        |          |                           |
| 用途別科目              |         | 單位                                     | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                       |
| 合計                 |         |                                        |          |        | 415,000  | 市款395,000元，收支併列20,000元    |
| 2000 業務費           |         |                                        |          |        | 415,000  | 市款395,000元，收支併列20,000元    |
| 2009 通訊費           |         | 年                                      | 1        | 6,000  | 6,000    | 土地複丈通知所有權人郵資、電話費。         |
| 2051 物品            |         | 年                                      | 1        | 18,000 | 18,000   | 各種測量用品及零星用品。              |
|                    |         | 年                                      | 1        | 20,000 | 20,000   | 文具用品、影印紙、繪圖紙及繪圖機耗材等。      |
|                    |         | 年                                      | 1        | 20,000 | 20,000   | 土地界標鋼釘、塑膠椿等(審查費及供應費收支併列)。 |
| 2054 一般事務費         |         | 年                                      | 1        | 10,000 | 10,000   | 測量業務用印刷、雜支等。              |
|                    |         | 年                                      | 1        | 15,000 | 15,000   | 土地複丈圖、建物成果圖用紙。            |
| 2072 國內旅費          |         |                                        |          |        | 326,000  |                           |

地政業務－土地複丈分割測量

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明       |
|-------|----|----|---------|---------|-----------|
|       | 年  | 1  | 326,000 | 326,000 | 洽辦業務公差旅費。 |

地政業務——土地複丈分割測量

地政業務——土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123501903<br>地政業務-土地現值查估編製                                                          | 承辦<br>單位 | 地價課    | 預算<br>金額 | 388千元                                             |
|--------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|---------------------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價。<br>2.辦理重新規定地價及其他相關業務活動等工作。                 |          |        |          |                                                   |
|                    | 二、預期成果： | 1.依據土地現值表課徵增值稅及作為徵收土地補償地價之參考。<br>2.嚴格執行平均地權漲價歸公之政策。<br>3.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。 |          |        |          |                                                   |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                    | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                                               |
| 合計                 |         |                                                                                       |          |        | 388,000  | 市款280,000元，收支併列108,000元                           |
| 03地價管理             |         |                                                                                       |          |        | 388,000  | 市款280,000元，收支併列108,000元                           |
| 1000 人事費           |         |                                                                                       |          |        | 20,000   | 市款20,000元                                         |
| 1040 加班費           |         |                                                                                       |          |        | 20,000   |                                                   |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 20,000 | 20,000   | 趕辦重新規定地價業務超時加班費。                                  |
| 2000 業務費           |         |                                                                                       |          |        | 314,000  | 市款260,000元，收支併列54,000元                            |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                       |          |        | 19,000   |                                                   |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 19,000 | 19,000   | 郵資、電話費。                                           |
| 2051 物品            |         |                                                                                       |          |        | 104,000  |                                                   |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 77,000 | 77,000   | 文具用品及電腦耗材等。                                       |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 27,000 | 27,000   | 辦理不動產買賣申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務文具用品及影印紙等(罰金罰鍰收支併列)。 |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                       |          |        | 171,000  |                                                   |

地政業務——土地現值查估編製



# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目                                   | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                            |
|----------------------------------------------|----|----|---------|---------|------------------------------------------------|
| 2072 國內旅費<br><br>4000 獎補助費<br><br>4085 獎勵及慰問 | 年  | 1  | 144,000 | 144,000 | 地價業務現值書表印刷及雜支等費用。                              |
|                                              | 年  | 1  | 27,000  | 27,000  | 辦理不動產買賣申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務印刷費及雜支(罰金罰鍰收支併列)。 |
|                                              | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 公差旅費。                                          |
|                                              |    |    |         | 54,000  | 收支併列54,000元                                    |
|                                              | 年  | 1  | 54,000  | 54,000  | 核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。           |

地政業務－土地現值查估編製

地政業務－土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地籍資料及檔案管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123501905<br>地政業務-地籍資料及檔案管理                                    | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額 | 135千元            |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.辦理地籍圖冊校正，維護資料更新，以強化地籍圖冊資料管理。<br>2.清理及銷燬已逾保管年限檔案，減輕地籍檔案倉儲空間之壓力。 |          |         |          |                  |
|                    | 二、預期成果： | 1.防止地籍簿冊被挖補塗改，確保人民權益。<br>2.銷燬逾保管年限檔案，使地籍倉庫騰出空間容納保管新增檔案。          |          |         |          |                  |
| 用途別科目              |         | 單位                                                               | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明              |
| 合計                 |         |                                                                  |          |         | 135,000  | 市款135,000元       |
| 2000 業務費           |         |                                                                  |          |         | 135,000  | 市款135,000元       |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                | 1        | 100,000 | 100,000  | 影印機租賃費用。         |
| 2051 物品            |         | 年                                                                | 1        | 15,000  | 15,000   | 文具用品、影印紙及電腦耗材等。  |
| 2054 一般事務費         |         | 年                                                                | 1        | 10,500  | 10,500   | 各種表報、簿冊等印製及雜項支出。 |
| 2072 國內旅費          |         | 年                                                                | 1        | 1,500   | 1,500    | 洽辦業務公差旅費。        |
| 2081 運費            |         | 年                                                                | 1        | 8,000   | 8,000    | 運送銷燬檔案之運費。       |

地政業務——地籍資料及檔案管理

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123500101<br>行政管理 | 37123500102<br>業務管理 | 37123501901<br>土地建物登記 | 37123501902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123501903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123501905<br>地籍資料及檔<br>案管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 49,573              | 2,030               | 2,266                 | 415                         | 388                         | 135                          |
| 100000人事費           | 48,282              |                     |                       |                             | 20                          |                              |
| 101500法定編制人員待遇      | 28,087              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 6,082               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 8,011               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 1,462               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,279               |                     |                       |                             | 20                          |                              |
| 105500保險            | 3,361               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 628                 | 2,030               | 2,266                 | 415                         | 314                         | 135                          |
| 200600水電費           |                     | 1,324               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           | 32                  | 170                 | 251                   | 6                           | 19                          |                              |
| 201800資訊服務費         | 80                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        | 11                  |                     |                       |                             |                             | 100                          |
| 202400稅捐及規費         | 0                   |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202700保險費           | 1                   | 8                   |                       |                             |                             |                              |
| 203600按日按件計資酬金      |                     |                     | 1,566                 |                             |                             |                              |
| 205100物品            | 30                  |                     | 42                    | 58                          | 104                         | 15                           |
| 205400一般事務費         | 165                 | 520                 | 382                   | 25                          | 171                         | 11                           |
| 206300房屋建築養護費       | 96                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 41                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 104                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 207200國內旅費          |                     | 8                   | 25                    | 326                         | 20                          | 2                            |
| 208100運費            |                     |                     |                       |                             |                             | 8                            |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 567                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302000機械設備費         | 22                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302500運輸設備費         | 330                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 303500雜項設備費         | 215                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 96                  |                     |                       |                             | 54                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 96                  |                     |                       |                             | 54                          |                              |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 54,807 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 48,302 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 28,087 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 6,082  |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 8,011  |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 1,462  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 1,299  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 3,361  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 5,788  |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,324  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 478    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 80     |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 111    |  |  |  |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 0      |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 10     |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 1,566  |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 249    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,274  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 96     |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 41     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 104    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 381    |  |  |  |  |  |
| 208100運費            | 8      |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 567    |  |  |  |  |  |
| 302000機械設備費         | 22     |  |  |  |  |  |
| 302500運輸設備費         | 330    |  |  |  |  |  |
| 303500雜項設備費         | 215    |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 150    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 150    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經 常 支 出 |       |      |     |     |        | 資 本 支 出 |     |       |      |     |     |
|--------------------------|--------|---------|-------|------|-----|-----|--------|---------|-----|-------|------|-----|-----|
|                          |        | 人事費     | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費     | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計  |
| 合 計                      | 54,807 | 48,302  | 5,788 | 150  |     |     | 54,240 |         |     | 567   |      |     | 567 |
| 37123500000<br>民政支出      | 54,807 | 48,302  | 5,788 | 150  |     |     | 54,240 |         |     | 567   |      |     | 567 |
| 37123500100<br>一般行政      | 51,603 | 48,282  | 2,658 | 96   |     |     | 51,036 |         |     | 567   |      |     | 567 |
| 37123500101<br>行政管理      | 49,573 | 48,282  | 628   | 96   |     |     | 49,006 |         |     | 567   |      |     | 567 |
| 37123500102<br>業務管理      | 2,030  |         | 2,030 |      |     |     | 2,030  |         |     |       |      |     |     |
| 37123501900<br>地政業務      | 3,204  | 20      | 3,130 | 54   |     |     | 3,204  |         |     |       |      |     |     |
| 37123501901<br>土地建物登記    | 2,266  |         | 2,266 |      |     |     | 2,266  |         |     |       |      |     |     |
| 37123501902<br>土地複丈分割測量  | 415    |         | 415   |      |     |     | 415    |         |     |       |      |     |     |
| 37123501903<br>土地現值查估編製  | 388    | 20      | 314   | 54   |     |     | 388    |         |     |       |      |     |     |
| 37123501905<br>地籍資料及檔案管理 | 135    |         | 135   |      |     |     | 135    |         |     |       |      |     |     |



# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |           |           |           |           |        |        |           |            | 備註                                  |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|-------------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇   | 獎金        | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        | 合計         |                                     |
| 合計    | 54   |        |        | 28,087,406 |         | 6,081,809 | 8,010,971 | 1,462,000 | 1,298,657 |        |        | 3,361,157 | 48,302,000 | 1.其他給與包括測量助理工作費720千元。<br>2.加班費20千元。 |
| 正式員額  | 37   |        |        | 28,087,406 |         |           | 6,215,776 | 532,000   | 977,720   |        |        | 2,471,205 | 38,284,107 |                                     |
| 職員    | 37   |        |        | 28,087,406 |         |           | 6,215,776 | 532,000   | 977,720   |        |        | 2,471,205 | 38,284,107 |                                     |
| 技工    | 14   |        |        |            |         | 4,960,864 | 1,454,821 | 167,000   | 240,118   |        |        | 748,203   | 7,571,006  |                                     |
| 工友    | 3    |        |        |            |         | 1,120,945 | 340,374   | 43,000    | 60,819    |        |        | 141,749   | 1,706,887  |                                     |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |           |           | 720,000   | 20,000    |        |        |           | 740,000    |                                     |

# 高雄市政府地政局鹽埕地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類    | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |       | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費                              | 備註 |
|---------------------|---------|-------------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-------|-------------|---------------|--------------------------------------------|----|
|                     |         |             |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額    |             |               |                                            |    |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛        |                        |          |                          |             | 226               |            |           | 2,928 | 1,000       | 356           |                                            |    |
|                     | 1       | 重型機車        | 1                      | 09806    | 100                      |             | 113               | 51         | 28.7      | 1,464 | 500         | 178           | 118-ETH地價課<br>課員(預計115年4<br>月汰換重型電動<br>機車) |    |
|                     | 1       | 重型機車        | 1                      | 09907    | 100                      |             | 113               | 51         | 28.7      | 1,464 | 500         | 178           | 051-EVS測量課<br>技佐(預計115年4<br>月汰換重型電動<br>機車) |    |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 本年度新增<br>車輛 |                        |          |                          |             |                   |            |           |       | 3,000       | 1,066         |                                            |    |
|                     | 2       | 電動機車        | 1                      | 11504    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |       | 3,000       | 1,066         | 汰換118-ETH、<br>051-EVS(預計115<br>年4月購置)      |    |
|                     |         | 合計          |                        |          |                          |             | 226               |            |           | 2,928 | 4,000       | 1,422         |                                            |    |





# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經 常 支 出 |           |      |        |         |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|---------|-----------|------|--------|---------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬  | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經 常 移 轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |         |           |      |        | 對企業     | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對基金非營業特種 | 對民間企業 |
| 總 計           |       | 49,868  | 4,222     |      |        |         | 150       |     |     | 54,240 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 49,868  | 4,222     |      |        |         | 150       |     |     | 54,240 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |





機關編號

12-351

中 華 民 國 115 年 度



## 高雄市政府地政局新興地政事務所單位預算

高雄市政府地政局新興地政事務所 編

主辦會計人員 **會計員林庭郁**

機關長官 **高雄市政府地政局  
新興地政事務所主任 吳敏達**



# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 14 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 26 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 27 頁至第 28 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 29 頁至第 29 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 30 頁至第 30 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 31 頁至第 31 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第 32 頁至第 32 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 33 頁至第 34 頁 |





# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年度

### 壹、現行法定職掌

- 一、機關主要職掌：本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第 8 條規定訂定。管轄新興、苓雅等 2 區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員 44 人、技測工 14 人、工友 3 人，合計 61 人。
- 二、內部分層業務：
  - (一)登記課：掌理土地及建築改良物登記、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計、地政資訊業務等事項。
  - (二)測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖、建物測量成果圖保管、謄本核發等事項。
  - (三)地價課：掌理地價查估、公告土地現值、公告地價、核發地價謄本、地價資料檔釐正及異動管理、研考、印信、文書、檔案、規費、庶務、出納及便民服務等事項。
  - (四)會計員：依法辦理歲計、會計、統計事項。
  - (五)人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

- (一)歲入部分：前年度歲入預算數 1 億 2,132 萬 5 千元，決算數 1 億 5,110 萬 1 千元，超收數 2,977 萬 6 千元，執行率達 124.54%。
- (二)歲出部分：前年度歲出預算數 5,448 萬 5 千元，決算數 5,391 萬 1 千元，賸餘數 57 萬 4 千元，執行率達 98.95%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

- (一)歲入部分：上年度歲入預算數 1 億 2,549 萬 3 千元，截至 114 年度 6 月底止實收累計數 6,128 萬 8 千元，其餘預計可按計劃完成。
- (二)歲出部分：上年度歲出預算數 5,617 萬 3 千元，截至 114 年度 6 月底止實支累計數 3,364 萬 3 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

- (一)土地建物登記：

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年度

1. 經常辦理人民申請土地權利移轉、他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等之標示變更登記。
2. 辦理土地建物總登記及法院暨公有機關等囑託登記。
3. 實施土地建物登記革新、作業櫃台化。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。

### (二) 土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地及建物測量案件。
2. 配合需地機關撥用徵租土地測量。
3. 配合法院鑑定測量。
4. 其他業務計畫有關之土地測量。

### (三) 土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表、公告地價表，嚴格執行漲價歸公政策。

### (四) 地籍資料及檔案管理：

1. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符便民利民政策，經常派員調查整理地籍與稅籍符合，以利稅收。
2. 專人管理檔案庫房，整理逾保存年限之檔案依法定序程辦理銷毀作業並維護檔案保管安全性。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 5,728 萬 5 千元，其中：

- (一) 一般行政：預算數為 5,263 萬 5 千元，占本所歲出 91.88%，包括人事費 5,020 萬 2 千元、業務費 218 萬 4 千元、獎補助費 8 萬 4 千元、設備及投資 16 萬 5 千元。
- (二) 地政業務：預算數為 465 萬元，占本所歲出 8.12%，包括人事費 3 萬 7 千元、業務費 452 萬 3 千元、獎補助費 9 萬元。

## 肆、其他必要之分析事項：

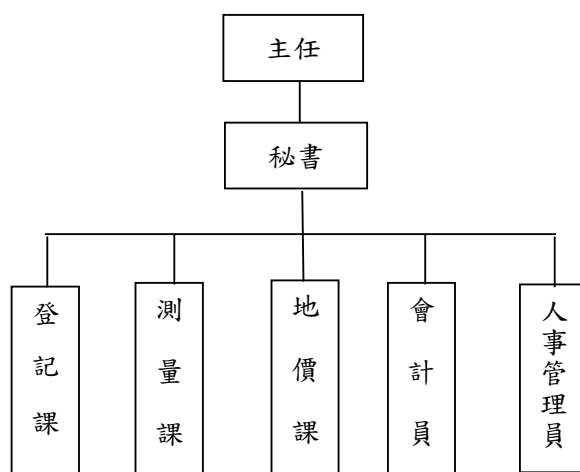
- 一、本年度本所單位預算編列 5,728 萬 5 千元。其中屬經常門者 5,712 萬元，占本年度預算 99.71%；屬資本門者 16 萬 5 千元，占本年度預算 0.29%。
- 二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 22 萬 5 千元。

高雄市政府地政局新興地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局新興地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 44     | 40      | 40      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 14     | 14      | 14      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                               |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                                                  |
| 02  | 067 | 01 | 合計                                 | 125,329    | 125,493    | 151,101    | -164          |                                                                  |
|     |     |    | 經常門合計                              | 125,329    | 125,493    | 151,101    | -164          |                                                                  |
|     |     |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 1,300      | 1,300      | 1,254      | -             |                                                                  |
|     |     |    | 04123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | 1,300      | 1,300      | 1,254      | -             |                                                                  |
| 03  | 066 | 01 | 04123510100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,300      | 1,300      | 1,254      | -             |                                                                  |
|     |     |    | 04123510101<br>罰金罰鍰                | 1,300      | 1,300      | 1,254      | -             | 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                             |
|     |     | 01 | 05000000000<br>規費收入                | 111,905    | 111,850    | 139,671    | 55            |                                                                  |
|     |     |    | 05123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | 111,905    | 111,850    | 139,671    | 55            |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123510100<br>行政規費收入              | 107,000    | 106,945    | 135,028    | 55            |                                                                  |
|     |     |    | 05123510101<br>審查費                 | 3,500      | 3,445      | 3,275      | 55            | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     | 02 | 05123510102<br>證照費                 | 3,500      | 3,500      | 3,655      | -             | 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     | 03 | 05123510103<br>登記費                 | 100,000    | 100,000    | 128,098    | -             | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     | 02 | 05123510300<br>使用規費收入              | 4,905      | 4,905      | 4,643      | -             |                                                                  |
|     |     | 01 | 05123510303<br>資料使用費               | 4,900      | 4,900      | 4,639      | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     | 02 | 05123510305<br>供應費                 | 5          | 5          | 4          | -             | 提供民眾申購土地界標。                                                      |

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                        |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                           |
| 04  |     |    |    | 07000000000<br>財產收入                | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     | 072 |    |    | 07123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     |     | 01 |    | 07123510500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     |     |    | 01 | 07123510501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1          | -             |                           |
| 08  |     |    |    | 12000000000<br>其他收入                | 12,124     | 12,343     | 10,175     | -219          |                           |
|     | 072 |    |    | 12123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | 12,124     | 12,343     | 10,175     | -219          |                           |
|     |     | 01 |    | 12123510200<br>雜項收入                | 12,124     | 12,343     | 10,175     | -219          |                           |
|     |     |    | 01 | 12123510210<br>其他雜項收入              | 12,124     | 12,343     | 10,175     | -219          | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科  |     |    |                                    | 目                             | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                      |
|----|-----|----|------------------------------------|-------------------------------|------------|------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款  | 項   | 目  | 節                                  | 名稱及編號                         |            |            |            |               |                                                                                                          |
| 12 | 004 | 01 |                                    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管 | 57,285     | 56,173     | 53,911     | 1,112         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費50,200千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費852千元。<br>2.基本行政工作維持費899千元，較上年度增列辦公廁洗手檯座整修等經費17千元。 |
|    |     |    | 00123510000<br>高雄市政府地政局<br>新興地政事務所 | 57,285                        | 56,173     | 53,911     | 1,112      |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123510100<br>一般行政                | 52,635                        | 51,766     | 49,932     | 869        |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123510101<br>行政管理                | 51,099                        | 50,230     | 48,733     | 869        |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123510102<br>業務管理                | 1,536                         | 1,536      | 1,199      | -          |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123511900<br>地政業務                | 4,650                         | 4,407      | 3,979      | 243        |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123511901<br>土地建物登記              | 3,833                         | 3,645      | 3,388      | 188        |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123511902<br>土地複丈分割<br>測量        | 304                           | 249        | 179        | 55         |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123511903<br>土地現值查估<br>編製        | 462                           | 462        | 362        | -          |               |                                                                                                          |
|    |     |    | 37123511905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 51                            | 51         | 50         | -          |               |                                                                                                          |

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                     |                             |    |           |           |                                                                           |         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|---------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                     | 04123510101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位      | 登記課、地價課   | 預算金額                                                                      | 1,300千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利變更登記應於土地權利變更後1個月內為之，其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之，聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費額1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦理權利移轉登記，承買人再行出售該土地者處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |           |           |                                                                           |         |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                                                                                                                                        |                             |    |           |           |                                                                           |         |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                     | 單位                          | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                                   |         |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                     |                             |    |           | 1,300,000 |                                                                           |         |
| 04123510101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                     | 年                           | 1  | 1,000,000 | 1,000,000 | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |         |
|                     |                                                                                                                                                                                                     | 年                           | 1  | 300,000   | 300,000   | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |         |



高雄市政府地政局新興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－審查費

|                    |                                                                                                                                                   |      |           |           |                                                                  |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號        | 05123510101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                         | 承辦單位 | 測量課、地價課   | 預算金額      | 3,500千元                                                          |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地複丈及建物測量、法院囑測、地目變更勘查等規費收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                   |      |           | 3,500,000 |                                                                  |
| 05123510101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                 | 1    | 3,455,000 | 3,455,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                 | 1    | 45,000    | 45,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入－審查費

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入－證照費

|                    |                                                                                                                              |      |           |           |            |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123510102<br>行政規費收入-證照費                                                                                                    | 承辦單位 | 登記課、地價課   | 預算金額      | 3,500千元    |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地建物登記書狀費規費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |           |           |            |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                           | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |
| 合計                 |                                                                                                                              |      |           | 3,500,000 |            |
| 05123510102<br>證照費 | 年                                                                                                                            | 1    | 3,500,000 | 3,500,000 | 土地建物登記書狀費。 |

行政規費收入－證照費

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123510103<br>行政規費收入-登記費                                       | 承辦單位 | 登記課、地價課     | 預算金額        | 100,000千元                              |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|------|-------------|-------------|----------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地建物所有權及他項權利登記等規費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |             |             |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                              | 數量   | 單價          | 預算數         | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                 |      |             | 100,000,000 |                                        |
| 05123510103<br>登記費 | 年                                                               | 1    | 100,000,000 | 100,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入——登記費

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費

| 來源別子目及細目與編號          | 05123510303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                 | 承辦單位 | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額      | 4,900千元                                                      |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明               | 一、項目內容： 辦理土地建物登記謄本、地籍圖謄本、地價冊謄本及地籍資料閱覽影印等規費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |             |           |                                                              |
| 科目名稱及編號              | 單位                                                                                                                                          | 數量   | 單價          | 預算數       | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |                                                                                                                                             |      |             | 4,900,000 |                                                              |
| 05123510303<br>資料使用費 | 年                                                                                                                                           | 1    | 4,900,000   | 4,900,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

使用規費收入——資料使用費

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                    |                                                                  |                           |    |       |         |                            |     |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----|-------|---------|----------------------------|-----|
| 來源別子目及細目與編號        |                                                                  | 05123510305<br>使用規費收入-供應費 |    | 承辦單位  | 測量課、地價課 | 預算金額                       | 5千元 |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理地籍測量時，土地所有權人應設立界標，並永久保存，提供土地界標等規費收入。                   |                           |    |       |         |                            |     |
|                    | 二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |                           |    |       |         |                            |     |
| 科目名稱及編號            |                                                                  | 單位                        | 數量 | 單價    | 預算數     | 說明及收入依據                    |     |
| 合計                 |                                                                  |                           |    |       | 5,000   |                            |     |
| 05123510305<br>供應費 |                                                                  | 年                         | 1  | 5,000 | 5,000   | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |     |

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

|                       |                                                                                |                            |    |            |            |                           |          |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----|------------|------------|---------------------------|----------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       |                                                                                | 12123510210<br>雜項收入-其他雜項收入 |    | 承辦單位       | 地價課        | 預算金額                      | 12,124千元 |
| 歲入<br>項目<br>說明        | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。                                              |                            |    |            |            |                           |          |
|                       | 二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |                            |    |            |            |                           |          |
| 科目名稱及編號               |                                                                                | 單位                         | 數量 | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                   |          |
| 合計                    |                                                                                |                            |    |            | 12,124,000 |                           |          |
| 12123510210<br>其他雜項收入 |                                                                                | 年                          | 1  | 12,124,000 | 12,124,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |          |

雜項收入——其他雜項收入

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                            |                                                  |                          |    |            |            |                  |          |          |  |
|----------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|----|------------|------------|------------------|----------|----------|--|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |                                                  | 37123510101<br>一般行政-行政管理 |    | 承辦<br>單位   | 地價課、人事管理員  |                  | 預算<br>金額 | 51,099千元 |  |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： 辦理一般配合支援工作，督導員工值勤及辦公廳舍、公務車等維護及其他相關業務活動等。 |                          |    |            |            |                  |          |          |  |
|                            | 二、預期成果： 達成行政管理，提高行政效率。                           |                          |    |            |            |                  |          |          |  |
| 分支計畫及用途別科目                 |                                                  | 單位                       | 數量 | 單價         | 預算數        | 說 明              |          |          |  |
| 合計                         |                                                  |                          |    |            | 51,099,000 | 市款51,099,000元    |          |          |  |
| 01一般業務                     |                                                  |                          |    |            | 51,099,000 | 市款51,099,000元    |          |          |  |
| 1000 人事費                   |                                                  |                          |    |            | 50,200,000 | 市款50,200,000元    |          |          |  |
| 1015 法定編制人員待遇              |                                                  | 年                        | 1  | 30,385,000 | 30,385,000 |                  |          |          |  |
|                            |                                                  |                          |    |            | 30,385,000 | 詳人事費彙計表。         |          |          |  |
| 1025 技工及工友待遇               |                                                  | 年                        | 1  | 4,151,000  | 4,151,000  |                  |          |          |  |
|                            |                                                  |                          |    |            | 4,151,000  | 詳人事費彙計表。         |          |          |  |
| 1030 獎金                    |                                                  | 年                        | 1  | 4,375,000  | 8,962,000  |                  |          |          |  |
|                            |                                                  |                          |    |            | 4,375,000  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。   |          |          |  |
|                            |                                                  | 年                        | 1  | 4,587,000  | 4,587,000  | 年終獎金(詳人事費彙計表)。   |          |          |  |
| 1035 其他給與                  |                                                  |                          |    |            | 1,614,000  |                  |          |          |  |
|                            |                                                  | 年                        | 1  | 1,014,000  | 1,014,000  | 休假補助(詳人事費彙計表)。   |          |          |  |
|                            |                                                  |                          |    |            | 600,000    | 測量助理工作費。         |          |          |  |
| 1040 加班費                   |                                                  | 年                        | 1  | 1,503,000  | 1,503,000  |                  |          |          |  |
|                            |                                                  |                          |    |            | 1,503,000  | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。 |          |          |  |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                 |
|-----------------|----|----|-----------|-----------|---------------------|
| 1055 保險         |    |    |           | 3,585,000 |                     |
|                 | 年  | 1  | 2,075,000 | 2,075,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。       |
|                 | 年  | 1  | 1,060,000 | 1,060,000 | 公保費(詳人事費彙計表)。       |
|                 | 年  | 1  | 450,000   | 450,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。       |
| 2000 業務費        |    |    |           | 650,000   | 市款650,000元          |
| 2018 資訊服務費      |    |    |           | 10,000    |                     |
|                 | 年  | 1  | 10,000    | 10,000    | 電腦養護費。              |
| 2024 稅捐及規費      |    |    |           | 900       |                     |
|                 | 年  | 1  | 900       | 900       | 車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。  |
| 2027 保險費        |    |    |           | 1,422     |                     |
|                 | 年  | 1  | 1,422     | 1,422     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。    |
| 2051 物品         |    |    |           | 35,710    |                     |
|                 | 年  | 1  | 24,000    | 24,000    | 辦公文具用品及影印紙等耗材。      |
|                 | 年  | 1  | 11,710    | 11,710    | 車輛油料費(詳公務車輛明細表)。    |
| 2054 一般事務費      |    |    |           | 277,248   |                     |
|                 | 年  | 1  | 189,248   | 189,248   | 環境清潔、印刷、報費、佈置及雜支等。  |
|                 | 年  | 1  | 88,000    | 88,000    | 公務人員及職工健康檢查費。       |
| 2063 房屋建築養護費    |    |    |           | 80,000    |                     |
|                 | 年  | 1  | 80,000    | 80,000    | 辦公廳舍維護及修繕費用。        |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |    |    |           | 38,520    |                     |
|                 | 年  | 1  | 4,000     | 4,000     | 車輛養護費(詳公務車輛明細表)。    |
|                 | 年  | 1  | 34,520    | 34,520    | 辦公桌椅、謄本蓋章機、雜項設備等養護。 |
| 2069 設施及機械設備養護費 |    |    |           | 139,000   |                     |
|                 | 年  | 1  | 103,000   | 103,000   | 冷氣空調、電梯等電氣設備維護費。    |

一般行政  
—  
行政管理



# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目                                                                              | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|---------|---------|---------------|
| 2093 特別費<br><br>3000 設備及投資<br><br>3035 雜項設備費<br><br><br><br>4000 獎補助費<br><br>4085 獎勵及慰問 | 年   | 1    | 36,000  | 36,000  | 測量儀器及一般儀器維修。  |
|                                                                                         |     |      |         | 67,200  |               |
|                                                                                         | 人x月 | 1×12 | 5,600   | 67,200  | 首長特別費。        |
|                                                                                         |     |      |         | 165,000 | 市款165,000元    |
|                                                                                         |     |      |         | 165,000 |               |
|                                                                                         | 台   | 1    | 15,000  | 15,000  | 蒸飯箱。          |
|                                                                                         | 式   | 1    | 150,000 | 150,000 | 公共廁所洗手檯座整修。   |
|                                                                                         |     |      |         | 84,000  | 市款84,000元     |
|                                                                                         |     |      |         | 84,000  |               |
|                                                                                         | 人x年 | 14×1 | 6,000   | 84,000  | 退休員工14人三節慰問金。 |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

|                    |         |                                                                                                                                      |    |           |             |              |         |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------------|--------------|---------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123510102<br>一般行政-業務管理                                                                                                             |    | 承辦<br>單位  | 地價課、會計室、人事室 | 預算<br>金額     | 1,536千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.配合業務單位需要，採購辦公用品，加強財務管理，以利業務推行。<br>2.編製年度預算及分配預算，嚴格執行預算，限時支付公款，按期編製會計報告。<br>3.健全組織功能，提高行政效能。<br>4.辦理研考業務及為民服務、簡報資料。<br>5.其他相關業務活動等。 |    |           |             |              |         |
|                    | 二、預期成果： | 1.運用科學方法，達成工作績效，提昇行政效能。<br>2.增進工作效率、促進業務順利進行。                                                                                        |    |           |             |              |         |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                                                   | 數量 | 單價        | 預算數         | 說 明          |         |
| 合計                 |         |                                                                                                                                      |    |           | 1,536,000   | 市款1,536,000元 |         |
| 06業務管理             |         |                                                                                                                                      |    |           | 1,536,000   | 市款1,536,000元 |         |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                      |    |           | 2,000       | 市款2,000元     |         |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                                                      |    |           | 2,000       |              |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                    | 1  | 2,000     | 2,000       | 急辦業務加班。      |         |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                      |    |           | 1,534,000   | 市款1,534,000元 |         |
| 2006 水電費           |         |                                                                                                                                      |    |           | 1,087,000   |              |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                    | 1  | 18,000    | 18,000      | 水費。          |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                    | 1  | 1,069,000 | 1,069,000   | 電費。          |         |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                      |    |           | 150,000     |              |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                    | 1  | 100,000   | 100,000     | 電話費。         |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                    | 1  | 50,000    | 50,000      | 郵資。          |         |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                                                                                      |    |           | 56,000      |              |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                    | 1  | 56,000    | 56,000      | 影印機租賃費用。     |         |
| 2027 保險費           |         |                                                                                                                                      |    |           | 18,000      |              |         |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量  | 單價     | 預算數     | 說 明                 |
|------------|-----|-----|--------|---------|---------------------|
| 2051 物品    | 年   | 1   | 10,000 | 10,000  | 志工保險等。              |
|            | 年   | 1   | 8,000  | 8,000   | 分攤行政中心公共意外責任險及火險費用。 |
|            |     |     |        | 40,000  |                     |
|            | 年   | 1   | 40,000 | 40,000  | 辦公用影印紙等物品購置。        |
|            |     |     |        | 176,000 |                     |
|            | 年   | 1   | 60,000 | 60,000  | 委託保全公司維護安全。         |
|            | 年   | 1   | 20,000 | 20,000  | 印製地政規費聯單。           |
| 2054 一般事務費 | 年   | 1   | 35,680 | 35,680  | 環境美綠化維護、志工活動經費及雜支等。 |
|            | 人x次 | 504 | 80     | 40,320  | 志工餐點與交通補貼費。         |
|            | 年   | 1   | 20,000 | 20,000  | 報表印刷、刻製印章及雜支等。      |
|            |     |     |        | 7,000   |                     |
|            | 年   | 1   | 7,000  | 7,000   | 參加會議及洽辦公務等旅費。       |
| 2072 國內旅費  |     |     |        |         |                     |
|            |     |     |        |         |                     |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123511901<br>地政業務-土地建物登記                                  | 承辦<br>單位 | 登記課       | 預算<br>金額  | 3,833千元                                                 |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------|----------|-----------|-----------|---------------------------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.受理土地及建物登記案件，實施地籍資料電子處理系統作業。<br>2.辦理地籍清理，健全地籍管理及其他相關業務活動等。 |          |           |           |                                                         |
|                    | 二、預期成果： | 加強地籍管理，確保人民財產權益。                                            |          |           |           |                                                         |
| 用途別科目              |         | 單位                                                          | 數量       | 單價        | 預算數       | 說 明                                                     |
| 合計                 |         |                                                             |          |           | 3,833,000 | 市款3,833,000元                                            |
| 2000 業務費           |         |                                                             |          |           | 3,833,000 | 市款3,833,000元                                            |
| 2009 通訊費           |         |                                                             |          |           | 223,000   |                                                         |
|                    |         | 月                                                           | 12       | 17,200    | 206,400   | 架設本所與地政局間資訊傳輸<br>高速專線費用。                                |
|                    |         | 年                                                           | 1        | 16,600    | 16,600    | 辦理逾期未辦繼承登記通知繼<br>承人辦理繼承登記等郵資。                           |
| 2027 保險費           |         |                                                             |          |           | 1,000     |                                                         |
|                    |         | 年                                                           | 1        | 1,000     | 1,000     | 地政機關責任保險費。                                              |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                             |          |           | 2,561,000 |                                                         |
|                    |         | 年                                                           | 1        | 2,561,000 | 2,561,000 | 登記及地籍圖謄本委託外包處<br>理作業費。                                  |
| 2051 物品            |         |                                                             |          |           | 160,000   |                                                         |
|                    |         | 年                                                           | 1        | 160,000   | 160,000   | 辦公器具、文具用品、資料儲<br>存、轉檔備援用磁帶及資訊設<br>備耗材費(含UPS電池置換費)<br>等。 |
| 2054 一般事務費         |         |                                                             |          |           | 868,000   |                                                         |

地政業務——土地建物登記

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                   |
|-----------|----|----|---------|---------|-----------------------|
| 2072 國內旅費 | 年  | 1  | 100,000 | 100,000 | 土地建物檔案表冊印製及其他一般業務用雜支。 |
|           | 年  | 1  | 728,000 | 728,000 | 土地建物權利書狀印製費。          |
|           | 年  | 1  | 40,000  | 40,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。    |
|           | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 參加會議及洽辦公務等旅費。         |

地政業務－土地建物登記

地政業務－土地建物登記

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

地政業務－土地複丈分割測量

|                            |                                          |                              |    |          |         |                                  |       |
|----------------------------|------------------------------------------|------------------------------|----|----------|---------|----------------------------------|-------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |                                          | 37123511902<br>地政業務-土地複丈分割測量 |    | 承辦<br>單位 | 測量課     | 預算<br>金額                         | 304千元 |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： 受理土地複丈、建物測量及其他有關之土地測量及其他相關業務活動等。 |                              |    |          |         |                                  |       |
|                            | 二、預期成果： 防止地界糾紛，健全地籍管理，確保人民財產權益。          |                              |    |          |         |                                  |       |
| 用途別科目                      |                                          | 單位                           | 數量 | 單價       | 預算數     | 說 明                              |       |
| 合計                         |                                          |                              |    |          | 304,000 | 市款259,000元，收支併列45,000元           |       |
| 1000 人事費                   |                                          |                              |    |          | 6,000   | 市款6,000元                         |       |
| 1040 加班費                   |                                          |                              |    |          | 6,000   |                                  |       |
|                            |                                          | 年                            | 1  | 6,000    | 6,000   | 急辦業務加班。                          |       |
| 2000 業務費                   |                                          |                              |    |          | 298,000 | 市款253,000元，收支併列45,000元           |       |
| 2009 通訊費                   |                                          |                              |    |          | 5,000   |                                  |       |
|                            |                                          | 年                            | 1  | 3,000    | 3,000   | 辦理GPS測量支付行動電話費。                  |       |
|                            |                                          | 年                            | 1  | 2,000    | 2,000   | 郵資。                              |       |
| 2024 稅捐及規費                 |                                          |                              |    |          | 1,000   |                                  |       |
|                            |                                          | 年                            | 1  | 1,000    | 1,000   | 竣工圖說規費。                          |       |
| 2051 物品                    |                                          |                              |    |          | 63,000  |                                  |       |
|                            |                                          | 年                            | 1  | 18,000   | 18,000  | 測量、繪圖、電腦週邊設備、檔案資料夾、辦公耗材、文具及影印紙等。 |       |
|                            |                                          | 年                            | 1  | 45,000   | 45,000  | 土地界標鋼釘、塑膠椿等(審                    |       |

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                 |
|------------|----|----|---------|---------|-------------------------------------|
| 2054 一般事務費 | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 查費及供應費收支併列)。                        |
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 209,000 | 209,000 | 土地建物測量原圖方格紙等各類圖表印製費用、印章戳記及其他業務用雜支等。 |
|            |    |    |         |         | 參加會議及洽辦公務等旅費。                       |

地政業務－土地複丈分割測量

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123511903<br>地政業務-土地現值查估編製                                              | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額 | 462千元                            |
|--------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|----------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。<br>2.辦理重新規定地價工作及其他相關業務活動等。 |          |         |          |                                  |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。     |          |         |          |                                  |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                        | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                              |
| 合計                 |         |                                                                           |          |         | 462,000  | 市款282,000元，收支併列180,000元          |
| 03地價管理             |         |                                                                           |          |         | 462,000  | 市款282,000元，收支併列180,000元          |
| 1000 人事費           |         |                                                                           |          |         | 25,000   | 市款25,000元                        |
| 1040 加班費           |         |                                                                           |          |         | 25,000   |                                  |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 25,000  | 25,000   | 急辦業務加班費。                         |
| 2000 業務費           |         |                                                                           |          |         | 347,000  | 市款257,000元，收支併列90,000元           |
| 2009 通訊費           |         |                                                                           |          |         | 27,000   |                                  |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 27,000  | 27,000   | 寄發公文、地價申報及補正通知郵資。                |
| 2051 物品            |         |                                                                           |          |         | 240,000  |                                  |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 240,000 | 240,000  | 文具用品、電腦耗材及資料檔案盒等辦公用具(含罰金罰鍰收支併列)。 |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                           |          |         | 65,000   |                                  |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 65,000  | 65,000   | 印製裝訂土地現值表及地價資料書表等。               |

地政業務——土地現值查估編製



高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                                  |
|------------|----|----|--------|--------|--------------------------------------|
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 15,000 | 15,000 | 參加會議及洽辦公務旅費。                         |
| 4000 獎補助費  |    |    |        | 90,000 | 收支併列90,000元                          |
| 4085 獎勵及慰問 | 年  | 1  | 90,000 | 90,000 | 核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務－土地現值查估編製

地政業務－土地現值查估編製

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123511905<br>地政業務-地籍資料及檔案管理                                | 承辦<br>單位 | 登記課、地價課 | 預算<br>金額 | 51千元        |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|-------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.經常辦理地籍圖冊校正，維護資料更新，強化地籍圖冊資料管理。<br>2.清理及銷毀逾保存年限檔案及其他相關業務活動等。 |          |         |          |             |
|                    | 二、預期成果： | 1.維護地籍簿冊資料完整，以確保人民權益。<br>2.便利檔案管理，妥善利用有限空間。                  |          |         |          |             |
| 用途別科目              |         | 單位                                                           | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明         |
| 合計                 |         |                                                              |          |         | 51,000   | 市款51,000元   |
| 1000 人事費           |         |                                                              |          |         | 6,000    | 市款6,000元    |
| 1040 加班費           |         | 年                                                            | 1        | 6,000   | 6,000    | 急辦業務加班。     |
| 2000 業務費           |         |                                                              |          |         | 45,000   | 市款45,000元   |
| 2051 物品            |         | 年                                                            | 1        | 25,000  | 25,000   | 印表機碳粉及檔案盒等。 |
| 2054 一般事務費         |         | 年                                                            | 1        | 10,000  | 10,000   | 圖冊封底面印刷等。   |
| 2081 運費            |         | 年                                                            | 1        | 10,000  | 10,000   | 銷毀逾期檔案運費。   |

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123510101<br>行政管理 | 37123510102<br>業務管理 | 37123511901<br>土地建物登記 | 37123511902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123511903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123511905<br>地籍資料及檔<br>案管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 51,099              | 1,536               | 3,833                 | 304                         | 462                         | 51                           |
| 100000人事費           | 50,200              | 2                   |                       | 6                           | 25                          | 6                            |
| 101500法定編制人員待遇      | 30,385              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 4,151               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 8,962               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 1,614               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,503               | 2                   |                       | 6                           | 25                          | 6                            |
| 105500保險            | 3,585               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 650                 | 1,534               | 3,833                 | 298                         | 347                         | 45                           |
| 200600水電費           |                     | 1,087               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           |                     | 150                 | 223                   | 5                           | 27                          |                              |
| 201800資訊服務費         | 10                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        |                     | 56                  |                       |                             |                             |                              |
| 202400稅捐及規費         | 1                   |                     |                       | 1                           |                             |                              |
| 202700保險費           | 1                   | 18                  | 1                     |                             |                             |                              |
| 203600按日按件計資酬金      |                     |                     | 2,561                 |                             |                             |                              |
| 205100物品            | 36                  | 40                  | 160                   | 63                          | 240                         | 25                           |
| 205400一般事務費         | 277                 | 176                 | 868                   | 20                          | 65                          | 10                           |
| 206300房屋建築養護費       | 80                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 39                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 139                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 207200國內旅費          |                     | 7                   | 20                    | 209                         | 15                          |                              |
| 208100運費            |                     |                     |                       |                             |                             | 10                           |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 165                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 303500雜項設備費         | 165                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 84                  |                     |                       |                             | 90                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 84                  |                     |                       |                             | 90                          |                              |

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 57,285 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 50,239 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 30,385 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 4,151  |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 8,962  |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 1,614  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 1,542  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 3,585  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 6,707  |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,087  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 405    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 10     |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 56     |  |  |  |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 2      |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 20     |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 2,561  |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 564    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,416  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 80     |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 39     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 139    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 251    |  |  |  |  |  |
| 208100運費            | 10     |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 165    |  |  |  |  |  |
| 303500雜項設備費         | 165    |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 174    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 174    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經 常 支 出 |       |      |     |     |        | 資 本 支 出 |     |       |      |     |     |
|--------------------------|--------|---------|-------|------|-----|-----|--------|---------|-----|-------|------|-----|-----|
|                          |        | 人事費     | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費     | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計  |
| 合 計                      | 57,285 | 50,239  | 6,707 | 174  |     |     | 57,120 |         |     | 165   |      |     | 165 |
| 37123510000<br>民政支出      | 57,285 | 50,239  | 6,707 | 174  |     |     | 57,120 |         |     | 165   |      |     | 165 |
| 37123510100<br>一般行政      | 52,635 | 50,202  | 2,184 | 84   |     |     | 52,470 |         |     | 165   |      |     | 165 |
| 37123510101<br>行政管理      | 51,099 | 50,200  | 650   | 84   |     |     | 50,934 |         |     | 165   |      |     | 165 |
| 37123510102<br>業務管理      | 1,536  | 2       | 1,534 |      |     |     | 1,536  |         |     |       |      |     |     |
| 37123511900<br>地政業務      | 4,650  | 37      | 4,523 | 90   |     |     | 4,650  |         |     |       |      |     |     |
| 37123511901<br>土地建物登記    | 3,833  |         | 3,833 |      |     |     | 3,833  |         |     |       |      |     |     |
| 37123511902<br>土地複丈分割測量  | 304    | 6       | 298   |      |     |     | 304    |         |     |       |      |     |     |
| 37123511903<br>土地現值查估編製  | 462    | 25      | 347   | 90   |     |     | 462    |         |     |       |      |     |     |
| 37123511905<br>地籍資料及檔案管理 | 51     | 6       | 45    |      |     |     | 51     |         |     |       |      |     |     |

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號               | 合計  | 設 備 及 投 資 |         |         |      |      |        |      |    | 其他資本支出 |    |
|---------------------|-----|-----------|---------|---------|------|------|--------|------|----|--------|----|
|                     |     | 土地        | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 |        | 投資 |
| 合 計                 | 165 |           |         |         |      |      |        | 165  |    |        |    |
| 37123510100<br>一般行政 | 165 |           |         |         |      |      |        | 165  |    |        |    |
| 37123510101<br>行政管理 | 165 |           |         |         |      |      |        | 165  |    |        |    |



# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註      |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|---------|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |         |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛     |                        |          |                          |             | 900               |            |           | 11,710 | 4,000       | 1,422         |               |         |
|                     | 1       | 小客貨兩用車   | 4                      | 09904    | 2261                     |             |                   |            |           |        |             |               |               | 4590-ZC |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09904    | 100                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 056-EVS |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09904    | 100                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 057-EVS |
|                     |         | 合計       |                        |          |                          |             | 900               |            |           | 11,710 | 4,000       | 1,422         |               |         |





高雄市政府地政局

歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |         |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |               |       |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|---------------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |               |       |
|               |       |        |         |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對基金<br>對非營業特種 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 52,800 | 4,146   |      |        |      | 174       |     |     | 57,120 |       |               |       |
| 01 一般公共事務     |       | 52,800 | 4,146   |      |        |      | 174       |     |     | 57,120 |       |               |       |
| 02 防衛         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 04 教育         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 05 保健         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 14 環境保護       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |
| 15 其他支出       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |               |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

351 - 34



機關編號

12-352

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所單位預算

高雄市政府地政局前鎮地政事務所 編

主辦會計人員 **會計員李承泰**

機關長官 **高雄市政府地政局前鎮地政事務所主任 王玉玲**



# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 14 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 26 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 27 頁至第 28 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 29 頁至第 29 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 30 頁至第 30 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 31 頁至第 31 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第 32 頁至第 32 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 33 頁至第 34 頁 |





# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第8條規定訂定。管轄前鎮、小港等2區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員49人、技測工18人、工友3人。本所置主任秉承地政局局長之命令綜理所務，並指揮監督所屬員工，下設3課及會計員、人事管理員，辦理轄區內土地行政業務，內部分層業務如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計、土地移轉等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管及謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分地價區段、公告現值、申報地價、編製土地現值表、地價資料電腦檔釐正及異動管理、研考、印信、文書、檔案、規費、庶務、出納及便民服務等事項。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 9,343 萬 5 千元，決算數 1 億 2,200 萬 6 千元，超收數 2,857 萬 1 千元，達成率 130.58%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 6,365 萬元，決算數 6,338 萬 8 千元，賸餘數 26 萬 2 千元，執行率達 99.59%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 9,581 萬 1 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 5,200 萬 7 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 6,207 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 3,934 萬 1 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1. 辦理人民申請土地權利移轉，他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等之標示變更登記。
2. 辦理土地建物總登記及法院暨公有機關等囑託登記。
3. 實施土地建物登記革新、作業櫃台化。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### (二)土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地及建物測量案件。
2. 配合需地機關撥用徵租土地測量。
3. 配合法院鑑定測量。
4. 其他業務計畫有關之土地測量。

### (三)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表、公告地價表，嚴格執行漲價歸公政策。

### (四)地籍資料及檔案管理：

1. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符便民利民政策，經常派員調查整理地籍與稅籍符合，以利稅收。
2. 專人管理檔案庫房，整理逾保存年限之檔案依法定程序辦理銷毀作業並維護檔案保管安全性。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 6,399 萬 3 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 6,077 萬 5 千元，占本所歲出 94.97%，包括人事費 5,789 萬 7 千元、業務費 210 萬 5 千元、獎補助費 9 萬元、設備及投資 68 萬 3 千元。

(二)地政業務：預算數為 321 萬 8 千元，占本所歲出 5.03%，包括人事費 3 萬 6 千元、業務費 312 萬 8 千元、獎補助費 5 萬 4 千元。

## 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 6,399 萬 3 千元。其中屬經常門者 6,331 萬元，占本年度預算 98.93%；屬資本門者計 68 萬 3 千元，占本年度預算 1.07%。

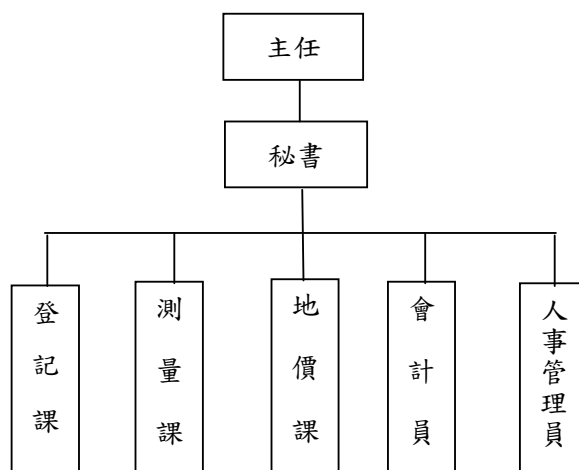
二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購及汰換老舊設備，115 年度編列淨零綠生活預算 31 萬 3 千元、能源效率提升預算 40 萬 8 千元，共 72 萬 1 千元。

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局前鎮地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 49     | 45      | 45      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 18     | 18      | 18      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |                    |                                    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數  | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                   |
|-----|-----|--------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------|------------|-------------|---------------|--------------------------------------|
| 款   | 項   | 目                  | 節                                  | 名稱及編號                              |            |            |             |               |                                      |
| 02  | 068 |                    | 01                                 | 合 計                                | 96,227     | 95,811     | 122,006     | 416           | 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     |     |                    |                                    | 經常門合計                              | 96,227     | 95,811     | 122,006     | 416           |                                      |
|     |     |                    |                                    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 840        | 780        | 844         | 60            |                                      |
|     |     |                    |                                    | 04123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 840        | 780        | 844         | 60            |                                      |
|     |     |                    |                                    | 04123520100<br>罰金罰鍰及怠金             | 840        | 780        | 844         | 60            |                                      |
| 03  | 067 | 01                 | 01                                 | 04123520101<br>罰金罰鍰                | 840        | 780        | 844         | 60            |                                      |
|     |     |                    | 05000000000<br>規費收入                | 86,422                             | 86,382     | 114,886    | 40          |               |                                      |
|     |     |                    | 05123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 86,422                             | 86,382     | 114,886    | 40          |               |                                      |
|     |     |                    | 05123520100<br>行政規費收入              | 84,500                             | 84,460     | 112,743    | 40          |               |                                      |
|     |     |                    | 05123520101<br>審查費                 | 6,100                              | 6,060      | 7,975      | 40          |               |                                      |
|     |     |                    | 02                                 | 05123520102<br>證照費                 | 2,400      | 2,400      | 2,989       | -             |                                      |
|     |     |                    | 03                                 | 05123520103<br>登記費                 | 76,000     | 76,000     | 101,779     | -             |                                      |
|     |     |                    | 02                                 | 05123520300<br>使用規費收入              | 1,922      | 1,922      | 2,143       | -             |                                      |
|     |     |                    | 01                                 | 05123520303<br>資料使用費               | 1,920      | 1,920      | 2,142       | -             |                                      |
|     | 02  | 05123520305<br>供應費 | 2                                  | 2                                  | 1          | -          | 提供民眾申購土地界標。 |               |                                      |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                   |
| 04  |     |    |    | 07000000000<br>財產收入                | -          | -          | 2          | -             |                                   |
|     | 073 |    |    | 07123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | -          | -          | 2          | -             |                                   |
|     |     | 01 |    | 07123520500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                                   |
|     |     |    | 01 | 07123520501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                                   |
| 08  |     |    |    | 12000000000<br>其他收入                | 8,965      | 8,649      | 6,274      | 316           |                                   |
|     | 073 |    |    | 12123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 8,965      | 8,649      | 6,274      | 316           |                                   |
|     |     | 01 |    | 12123520200<br>雜項收入                | 8,965      | 8,649      | 6,274      | 316           |                                   |
|     |     |    | 01 | 12123520210<br>其他雜項收入              | 8,965      | 8,649      | 6,274      | 316           | 109年度提撥土地登記儲<br>金，已逾5年，依規定繳<br>庫。 |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                 |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                                     |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 63,993     | 62,075     | 63,388     | 1,918         |                                                                                                                     |
|     | 005 |    |    | 00123520000<br>高雄市政府地政局<br>前鎮地政事務所 | 63,993     | 62,075     | 63,388     | 1,918         |                                                                                                                     |
|     |     | 01 |    | 37123520100<br>一般行政                | 60,775     | 59,074     | 60,599     | 1,701         |                                                                                                                     |
|     |     |    | 01 | 37123520101<br>行政管理                | 59,261     | 57,560     | 59,099     | 1,701         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費57,897千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,129千元。<br>2.基本行政工作維持費1,364千元，較上年度增列辦公廳舍空調設備及購置電動機車等經費572千元。 |
|     |     |    | 02 | 37123520102<br>業務管理                | 1,514      | 1,514      | 1,500      | -             | 本年度預算數1,514千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                                                     |
|     |     | 02 |    | 37123521900<br>地政業務                | 3,218      | 3,001      | 2,789      | 217           |                                                                                                                     |
|     |     |    | 01 | 37123521901<br>土地建物登記              | 2,365      | 2,224      | 2,172      | 141           | 本年度預算數2,365千元，較上年度增列謄本委外處理費等經費141千元。                                                                                |
|     |     |    | 02 | 37123521902<br>土地複丈分割<br>測量        | 390        | 350        | 226        | 40            | 本年度預算數390千元，較上年度增列國內旅費等經費40千元。                                                                                      |
|     |     |    | 03 | 37123521903<br>土地現值查估<br>編製        | 398        | 362        | 326        | 36            | 本年度預算數398千元，較上年度增列違反不動產銷售、買賣或申報登錄資訊查核費等經費36千元。                                                                      |
|     |     |    | 04 | 37123521905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 65         | 65         | 65         | -             | 本年度預算數65千元，係辦理地籍資料及檔案管理經費，與上年度同。                                                                                    |

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                              |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                              | 04123520101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課 | 預算金額                                                                      | 840千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利登記，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。 2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。 3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|                     | 二、法令依據： 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                                                                                                                                 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                              | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                                   |       |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                              |                             |    |         | 840,000 |                                                                           |       |
| 04123520101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                              | 年                           | 1  | 660,000 | 660,000 | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |       |
|                     |                                                                                                                                                                                              | 年                           | 1  | 180,000 | 180,000 | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |       |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰



# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123520101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                                               | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額      | 6,100千元                                                          |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容：辦理本所轄區土地複丈及建物測量、建物基地號及建物滅失勘查、地目變更勘查、土地分割、建物合併分割等規費收入。<br><br>二、法令依據：1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                                      | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                                         |      |           | 6,100,000 |                                                                  |
| 05123520101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                                       | 1    | 6,060,000 | 6,060,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                                       | 1    | 40,000    | 40,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                    |             |                                                                                            |    |           |           |            |         |             |  |
|--------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|---------|-------------|--|
| 行政規費收入——證照費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123520102<br>行政規費收入-證照費                                                                  |    | 承辦單位      | 登記課       | 預算金額       | 2,400千元 | 行政規費收入——證照費 |  |
|                    | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理核發土地建物登記之權利書狀。                                                                   |    |           |           |            |         |             |  |
|                    |             | 二、法令依據： 依據土地法第67條、第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令土地或建築物改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準規定辦理。 |    |           |           |            |         |             |  |
| 科目名稱及編號            |             | 單位                                                                                         | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |         |             |  |
| 合計                 |             |                                                                                            |    |           | 2,400,000 |            |         |             |  |
| 05123520102<br>證照費 |             | 年                                                                                          | 1  | 2,400,000 | 2,400,000 | 土地建物登記書狀費。 |         |             |  |

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

|                    |                                                                         |      |            |            |                                        |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|----------------------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123520103<br>行政規費收入-登記費                                               | 承辦單位 | 登記課        | 預算金額       | 76,000千元                               |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地及建物所有權第一次登記及其權利變更登記之登記費。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65條、第76條規定辦理。 |      |            |            |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                      | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                         |      |            | 76,000,000 |                                        |
| 05123520103<br>登記費 | 年                                                                       | 1    | 76,000,000 | 76,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入—登記費

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費

|                      |                                                                                                                                             |      |           |           |                                                              |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號          | 05123520303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                 | 承辦單位 | 地價課       | 預算金額      | 1,920千元                                                      |
| 歲入項目說明               | 一、項目內容： 辦理土地提供地籍謄本、地籍圖謄本及地價證明等各項地政資料閱覽或使用費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |           |           |                                                              |
| 科目名稱及編號              | 單位                                                                                                                                          | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |                                                                                                                                             |      |           | 1,920,000 |                                                              |
| 05123520303<br>資料使用費 | 年                                                                                                                                           | 1    | 1,920,000 | 1,920,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

使用規費收入——資料使用費

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                    |             |                                                                  |    |       |       |                            |     |
|--------------------|-------------|------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|----------------------------|-----|
| 使用規費收入——供應費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123520305<br>使用規費收入-供應費                                        |    | 承辦單位  | 測量課   | 預算金額                       | 2千元 |
|                    | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理地籍測量時，土地所有權人應設立界標，並永久保存，提供土地界標等規費收入。                   |    |       |       |                            |     |
|                    |             | 二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |    |       |       |                            |     |
| 科目名稱及編號            |             | 單位                                                               | 數量 | 單價    | 預算數   | 說明及收入依據                    |     |
| 合計                 |             |                                                                  |    |       | 2,000 |                            |     |
| 05123520305<br>供應費 |             | 年                                                                | 1  | 2,000 | 2,000 | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |     |

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

|                       |                                                                                                                               |      |           |           |                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123520210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                                    | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 8,965千元                   |
| 歲入項目說明                | <p>一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金逾5年者，依規定繳庫。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。</p> |      |           |           |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                            | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                               |      |           | 8,965,000 |                           |
| 12123520210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                             | 1    | 8,965,000 | 8,965,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入——其他雜項收入

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123520101<br>一般行政-行政管理                                   | 承辦<br>單位 | 地價課        | 預算<br>金額   | 59,261千元       |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------|----------|------------|------------|----------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 辦理一般行政配合支援工作，採購供應辦公用品，加強公務車輛使用養護管理，辦公廳舍及其他設備維護，慰問遺族及退休人員等。 |          |            |            |                |
|                    | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                             |          |            |            |                |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                         | 數量       | 單價         | 預算數        | 說 明            |
| 合計                 |         |                                                            |          |            | 59,261,000 | 市款59,261,000元  |
| 01一般業務             |         |                                                            |          |            | 59,261,000 | 市款59,261,000元  |
| 1000 人事費           |         |                                                            |          |            | 57,897,000 | 市款57,897,000元  |
| 1015 法定編制人員待遇      |         |                                                            |          |            | 34,771,000 |                |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 34,771,000 | 34,771,000 | 詳人事費彙計表。       |
| 1025 技工及工友待遇       |         |                                                            |          |            | 6,501,000  |                |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 6,501,000  | 6,501,000  | 詳人事費彙計表。       |
| 1030 獎金            |         |                                                            |          |            | 9,030,000  |                |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 4,080,000  | 4,080,000  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。 |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 4,950,000  | 4,950,000  | 年終獎金(詳人事費彙計表)。 |
| 1035 其他給與          |         |                                                            |          |            | 1,956,000  |                |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 1,056,000  | 1,056,000  | 休假補助(詳人事費彙計表)。 |
|                    |         | 人x月                                                        | 15×12    | 5,000      | 900,000    | 測量助理工作費。       |
| 1040 加班費           |         |                                                            |          |            | 1,655,000  |                |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 5,000      | 5,000      | 急辦業務加班費。       |

一般行政  
—  
行政管理

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                  |
|-----------------|----|----|-----------|-----------|----------------------|
| 1055 保險         | 年  | 1  | 1,650,000 | 1,650,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。     |
|                 |    |    |           | 3,984,000 |                      |
|                 | 年  | 1  | 2,300,000 | 2,300,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。        |
|                 | 年  | 1  | 1,100,000 | 1,100,000 | 公保費(詳人事費彙計表)。        |
|                 | 年  | 1  | 584,000   | 584,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。        |
| 2000 業務費        |    |    |           | 591,000   | 市款591,000元           |
| 2018 資訊服務費      |    |    |           | 30,000    |                      |
|                 | 年  | 1  | 30,000    | 30,000    | 電腦及週邊設備維護費。          |
| 2021 其他業務租金     |    |    |           | 7,000     |                      |
|                 | 年  | 1  | 7,000     | 7,000     | 電動機車電池租金費用。          |
| 2024 稅捐及規費      |    |    |           | 675       |                      |
|                 | 年  | 1  | 675       | 675       | 公務車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。 |
| 2027 保險費        |    |    |           | 1,779     |                      |
|                 | 年  | 1  | 1,779     | 1,779     | 公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。   |
| 2051 物品         |    |    |           | 29,820    |                      |
|                 | 年  | 1  | 21,039    | 21,039    | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。    |
|                 | 年  | 1  | 8,781     | 8,781     | 公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。   |
| 2054 一般事務費      |    |    |           | 198,386   |                      |
|                 | 年  | 1  | 129,886   | 129,886   | 印刷費、環境佈置及業務雜支等。      |
|                 | 年  | 1  | 68,500    | 68,500    | 職員及職工健康檢查費。          |
| 2063 房屋建築養護費    |    |    |           | 70,000    |                      |
|                 | 年  | 1  | 70,000    | 70,000    | 辦公廳舍修繕費。             |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |    |    |           | 10,140    |                      |
|                 | 年  | 1  | 5,000     | 5,000     | 公務車輛養護費(詳公務車輛明細表)。   |
|                 | 年  | 1  | 5,140     | 5,140     | 辦公用具養護費。             |



# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明                          |
|-----------------|-----|------|---------|---------|------------------------------|
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |      |         | 176,000 |                              |
|                 | 年   | 1    | 90,000  | 90,000  | 電腦機房設備、冷氣機養護費。               |
|                 | 年   | 1    | 22,000  | 22,000  | 飲水機養護費。                      |
|                 | 年   | 1    | 36,000  | 36,000  | 電梯養護費(含每月定期保養、年度安全檢查及零件維修等)。 |
|                 | 年   | 1    | 28,000  | 28,000  | 測量儀器養護費。                     |
| 2093 特別費        |     |      |         | 67,200  |                              |
|                 | 人x月 | 1×12 | 5,600   | 67,200  | 首長特別費。                       |
| 3000 設備及投資      |     |      |         | 683,000 | 市款683,000元                   |
| 3025 運輸設備費      |     |      |         | 180,000 |                              |
|                 | 輛   | 2    | 90,000  | 180,000 | 購置重型電動機車。                    |
| 3035 雜項設備費      |     |      |         | 503,000 |                              |
|                 | 架   | 1    | 95,000  | 95,000  | 自動關防簽名蓋章機。                   |
|                 | 式   | 1    | 408,000 | 408,000 | 辦公廳舍空調設備。                    |
| 4000 獎補助費       |     |      |         | 90,000  | 市款90,000元                    |
| 4085 獎勵及慰問      |     |      |         | 90,000  |                              |
|                 | 人x年 | 15×1 | 6,000   | 90,000  | 退休人員三節慰問金。                   |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

|                    |         |                                                                                                |    |          |                   |                      |         |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------------------|----------------------|---------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123520102<br>一般行政-業務管理                                                                       |    | 承辦<br>單位 | 地價課、人事管理員、會<br>計員 | 預算<br>金額             | 1,514千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.辦理一般行政配合性工作，採購業務所需辦公用品等工作。<br>2.辦理一般人事行政配合性工作。<br>3.辦理一般會計、預算、決算、統計等工作。<br>4.辦理一般公文收發、研考等工作。 |    |          |                   |                      |         |
|                    | 二、預期成果： | 行政與業務配合，順利完成工作。                                                                                |    |          |                   |                      |         |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                             | 數量 | 單價       | 預算數               | 說 明                  |         |
| 合計                 |         |                                                                                                |    |          | 1,514,000         | 市款1,514,000元         |         |
| 06業務管理             |         |                                                                                                |    |          | 1,514,000         | 市款1,514,000元         |         |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                |    |          | 1,514,000         | 市款1,514,000元         |         |
| 2006 水電費           |         |                                                                                                |    |          | 764,000           |                      |         |
|                    |         | 年                                                                                              | 1  | 30,000   | 30,000            | 水費。                  |         |
|                    |         | 年                                                                                              | 1  | 734,000  | 734,000           | 電費。                  |         |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                |    |          | 260,000           |                      |         |
|                    |         | 年                                                                                              | 1  | 100,000  | 100,000           | 郵資。                  |         |
|                    |         | 年                                                                                              | 1  | 160,000  | 160,000           | 電話費。                 |         |
| 2027 保險費           |         |                                                                                                |    |          | 3,000             |                      |         |
|                    |         | 年                                                                                              | 1  | 3,000    | 3,000             | 志工保險費。               |         |
| 2051 物品            |         |                                                                                                |    |          | 100,000           |                      |         |
|                    |         | 年                                                                                              | 1  | 100,000  | 100,000           | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。    |         |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                                |    |          | 382,000           |                      |         |
|                    |         | 年                                                                                              | 1  | 150,000  | 150,000           | 環境佈置、消防器具檢查換藥及業務雜支等。 |         |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

一般行政—業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                      |
|------------|----|----|--------|--------|--------------------------|
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 27,000 | 27,000 | 收入憑證印製費。                 |
|            | 年  | 1  | 50,000 | 50,000 | 委託保全公司辦理安全維護費。           |
|            | 年  | 1  | 96,000 | 96,000 | 辦公廳舍環境清潔費。               |
|            | 年  | 1  | 35,000 | 35,000 | 地政志工事務費。                 |
|            | 年  | 1  | 12,000 | 12,000 | 各類人事資料、報表印製費及刻章費等。       |
|            | 年  | 1  | 10,000 | 10,000 | 年度預算(概算)書、單位決算及各類書表印製費等。 |
|            | 年  | 1  | 2,000  | 2,000  | 為民服務及研考等資料、報表印製費。        |
|            | 年  | 1  | 5,000  | 5,000  | 參加會議及講習等差旅費。             |

高雄市政府地政局前鎮地政事務所  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                            |                                            |                            |    |           |           |                           |         |
|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|----|-----------|-----------|---------------------------|---------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |                                            | 37123521901<br>地政業務-土地建物登記 |    | 承辦<br>單位  | 登記課       | 預算<br>金額                  | 2,365千元 |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： 受理土地、建物登記案件，辦理地籍清理業務，實施地籍資料電子處理作業。 |                            |    |           |           |                           |         |
|                            | 二、預期成果： 加強地籍管理，確保人民財產權益，提昇為民服務品質與效率。       |                            |    |           |           |                           |         |
| 用途別科目                      |                                            | 單位                         | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                       |         |
| 合計                         |                                            |                            |    |           | 2,365,000 | 市款2,365,000元              |         |
| 2000 業務費                   |                                            |                            |    |           | 2,365,000 | 市款2,365,000元              |         |
| 2003 教育訓練費                 |                                            | 年                          | 1  | 5,000     | 5,000     | 參加講習、教育訓練等。               |         |
|                            |                                            |                            |    |           |           |                           |         |
| 2009 通訊費                   |                                            | 年                          | 1  | 230,000   | 265,000   | 地政資訊化之數據專線租金及簡訊費等。        |         |
|                            |                                            |                            |    |           |           |                           |         |
|                            |                                            | 年                          | 1  | 35,000    | 35,000    | 辦理逾期未辦繼承登記通知繼承人辦理繼承登記等郵資。 |         |
|                            |                                            |                            |    |           |           |                           |         |
| 2036 按日按件計資酬金              |                                            | 年                          | 1  | 1,520,000 | 1,520,000 | 登記及地籍圖謄本委外處理費。            |         |
|                            |                                            |                            |    |           |           |                           |         |
| 2051 物品                    |                                            | 年                          | 1  | 60,000    | 60,000    | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。         |         |
|                            |                                            |                            |    |           |           |                           |         |
| 2054 一般事務費                 |                                            | 年                          | 1  | 47,000    | 495,000   | 登記申請書、謄本及書表印製費等。          |         |
|                            |                                            |                            |    |           |           |                           |         |

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

| 用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                     |
|-----------|----|----|---------|---------|-------------------------|
| 2072 國內旅費 | 年  | 1  | 400,000 | 400,000 | 土地、建物所有權狀及他項權利證明書用紙印製費。 |
|           | 年  | 1  | 48,000  | 48,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。      |
|           | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 參加會議及講習等差旅費。            |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地複丈分割測量

地政業務——土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123521902<br>地政業務-土地複丈分割測量                                 | 承辦<br>單位 | 測量課    | 預算<br>金額 | 390千元                  |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.配合內政部推動地政業務電腦化，確立地政資訊管理制度。<br>2.受理土地建物複丈及分割測量及其他有關之土地測量案件。 |          |        |          |                        |
|                    | 二、預期成果： | 防止土地界址糾紛，以確保人民權益。                                            |          |        |          |                        |
| 用途別科目              |         | 單位                                                           | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                    |
| 合計                 |         |                                                              |          |        | 390,000  | 市款352,000元，收支併列38,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                              |          |        | 6,000    | 市款6,000元               |
| 1040 加班費           |         |                                                              |          |        | 6,000    |                        |
|                    |         | 年                                                            | 1        | 6,000  | 6,000    | 急辦業務加班費。               |
| 2000 業務費           |         |                                                              |          |        | 384,000  | 市款346,000元，收支併列38,000元 |
| 2003 教育訓練費         |         |                                                              |          |        | 2,000    |                        |
|                    |         | 年                                                            | 1        | 2,000  | 2,000    | 參加講習、教育訓練等。            |
| 2051 物品            |         |                                                              |          |        | 65,000   |                        |
|                    |         | 年                                                            | 1        | 14,000 | 14,000   | 測量外業用品等。               |
|                    |         | 年                                                            | 1        | 13,000 | 13,000   | 碳粉匣及繪圖專用筆等。            |
|                    |         | 年                                                            | 1        | 38,000 | 38,000   | 塑膠界樁及鋼釘(審查費及供應費收支併列)。  |
| 2054 一般事務費         |         |                                                              |          |        | 60,000   |                        |
|                    |         | 年                                                            | 1        | 60,000 | 60,000   | 土地建物各類圖紙印製費、刻章費及業務雜支等。 |

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                          |
|-----------------|----|----|---------|---------|------------------------------|
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年  | 1  | 5,000   | 5,000   | 圖根點維護、補建樁費及測量儀器養護費等。         |
| 2072 國內旅費       | 年  | 1  | 252,000 | 252,000 |                              |
|                 |    |    |         |         | 辦理勘查、複丈等測量人員差旅費、參加會議及講習等差旅費。 |

地政業務－土地複丈分割測量

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123521903<br>地政業務-土地現值查估編製                                          | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額 | 398千元                   |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|-------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。<br>2.辦理重新規定地價工作。       |          |         |          |                         |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。 |          |         |          |                         |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                    | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                     |
| 合計                 |         |                                                                       |          |         | 398,000  | 市款290,000元，收支併列108,000元 |
| 03地價管理             |         |                                                                       |          |         | 398,000  | 市款290,000元，收支併列108,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                                       |          |         | 28,000   | 市款28,000元               |
| 1040 加班費           |         |                                                                       |          |         | 28,000   |                         |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 28,000  | 28,000   | 急辦業務加班費。                |
| 2000 業務費           |         |                                                                       |          |         | 316,000  | 市款262,000元，收支併列54,000元  |
| 2003 教育訓練費         |         |                                                                       |          |         | 2,000    |                         |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 2,000   | 2,000    | 參加講習、教育訓練等。             |
| 2009 通訊費           |         |                                                                       |          |         | 5,000    |                         |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 5,000   | 5,000    | 郵資、電話費等。                |
| 2051 物品            |         |                                                                       |          |         | 120,000  |                         |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 120,000 | 120,000  | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。       |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                       |          |         | 182,000  |                         |

地政業務—土地現值查估編製



# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目                                   | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                       |
|----------------------------------------------|----|----|---------|---------|-------------------------------------------|
| 2072 國內旅費<br><br>4000 獎補助費<br><br>4085 獎勵及慰問 | 年  | 1  | 128,000 | 128,000 | 年度公告土地現值簿、簡報與各類書表印製費及業務雜支等。               |
|                                              | 年  | 1  | 54,000  | 54,000  | 違反不動產銷售、買賣或申報登錄資訊查核所需印製費及業務雜支等(罰金罰鍰收支併列)。 |
|                                              | 年  | 1  | 7,000   | 7,000   | 參加會議及講習等差旅費。                              |
|                                              |    |    |         | 54,000  | 收支併列54,000元                               |
|                                              | 年  | 1  | 54,000  | 54,000  | 核發民眾依平均地權條例81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。       |

地政業務－土地現值查估編製

地政業務－土地現值查估編製

高雄市政府地政局前鎮地政事務所  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                    |         |                                                              |    |          |             |                      |      |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------|----|----------|-------------|----------------------|------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123521905<br>地政業務-地籍資料及檔案管理                                |    | 承辦<br>單位 | 登記課、測量課、地價課 | 預算<br>金額             | 65千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據地籍異動經常辦理簿冊校正，維護資料更新，強化地籍圖冊資料管理。<br>2.加強檔案管理，辦理逾保存年限檔案清理。 |    |          |             |                      |      |
|                    | 二、預期成果： | 1.維護地籍簿冊資料完整確保人民權益。<br>2.便利檔案管理，妥善利用有限的空間。                   |    |          |             |                      |      |
| 用途別科目              |         | 單位                                                           | 數量 | 單價       | 預算數         | 說 明                  |      |
| 合計                 |         |                                                              |    |          | 65,000      | 市款65,000元            |      |
| 1000 人事費           |         |                                                              |    |          | 2,000       | 市款2,000元             |      |
| 1040 加班費           |         |                                                              |    |          | 2,000       |                      |      |
|                    |         | 年                                                            | 1  | 2,000    | 2,000       | 急辦業務加班費。             |      |
| 2000 業務費           |         |                                                              |    |          | 63,000      | 市款63,000元            |      |
| 2051 物品            |         |                                                              |    |          | 28,000      |                      |      |
|                    |         | 年                                                            | 1  | 10,000   | 10,000      | 辦公室文具用品、登記冊檔案盒及影印紙等。 |      |
|                    |         | 年                                                            | 1  | 18,000   | 18,000      | 資訊設備及影印機耗材等。         |      |
| 2054 一般事務費         |         |                                                              |    |          | 35,000      |                      |      |
|                    |         | 年                                                            | 1  | 20,000   | 20,000      | 檔案簿冊印製及裝訂費等。         |      |
|                    |         | 年                                                            | 1  | 15,000   | 15,000      | 檔案銷毀、清運費及業務雜支等。      |      |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123520101<br>行政管理 | 37123520102<br>業務管理 | 37123521901<br>土地建物登記 | 37123521902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123521903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123521905<br>地籍資料及檔<br>案管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 59,261              | 1,514               | 2,365                 | 390                         | 398                         | 65                           |
| 100000人事費           | 57,897              |                     |                       | 6                           | 28                          | 2                            |
| 101500法定編制人員待遇      | 34,771              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 6,501               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 9,030               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 1,956               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,655               |                     |                       | 6                           | 28                          | 2                            |
| 105500保險            | 3,984               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 591                 | 1,514               | 2,365                 | 384                         | 316                         | 63                           |
| 200300教育訓練費         |                     |                     | 5                     | 2                           | 2                           |                              |
| 200600水電費           |                     | 764                 |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           |                     | 260                 | 265                   |                             | 5                           |                              |
| 201800資訊服務費         | 30                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        | 7                   |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202400稅捐及規費         | 1                   |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202700保險費           | 2                   | 3                   |                       |                             |                             |                              |
| 203600按日按件計資酬金      |                     |                     | 1,520                 |                             |                             |                              |
| 205100物品            | 30                  | 100                 | 60                    | 65                          | 120                         | 28                           |
| 205400一般事務費         | 198                 | 382                 | 495                   | 60                          | 182                         | 35                           |
| 206300房屋建築養護費       | 70                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 10                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 176                 |                     |                       | 5                           |                             |                              |
| 207200國內旅費          |                     | 5                   | 20                    | 252                         | 7                           |                              |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 683                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302500運輸設備費         | 180                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 303500雜項設備費         | 503                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 90                  |                     |                       |                             | 54                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 90                  |                     |                       |                             | 54                          |                              |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 63,993 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 57,933 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 34,771 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 6,501  |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 9,030  |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 1,956  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 1,691  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 3,984  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 5,233  |  |  |  |  |  |
| 200300教育訓練費         | 9      |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 764    |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 530    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 30     |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 7      |  |  |  |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 1      |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 5      |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 1,520  |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 403    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,352  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 70     |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 10     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 181    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 284    |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 683    |  |  |  |  |  |
| 302500運輸設備費         | 180    |  |  |  |  |  |
| 303500雜項設備費         | 503    |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 144    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 144    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經 常 支 出 |       |      |     |     |        | 資 本 支 出 |     |       |      |     |     |
|--------------------------|--------|---------|-------|------|-----|-----|--------|---------|-----|-------|------|-----|-----|
|                          |        | 人事費     | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費     | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計  |
| 合 計                      | 63,993 | 57,933  | 5,233 | 144  |     |     | 63,310 |         |     | 683   |      |     | 683 |
| 37123520000<br>民政支出      | 63,993 | 57,933  | 5,233 | 144  |     |     | 63,310 |         |     | 683   |      |     | 683 |
| 37123520100<br>一般行政      | 60,775 | 57,897  | 2,105 | 90   |     |     | 60,092 |         |     | 683   |      |     | 683 |
| 37123520101<br>行政管理      | 59,261 | 57,897  | 591   | 90   |     |     | 58,578 |         |     | 683   |      |     | 683 |
| 37123520102<br>業務管理      | 1,514  |         | 1,514 |      |     |     | 1,514  |         |     |       |      |     |     |
| 37123521900<br>地政業務      | 3,218  | 36      | 3,128 | 54   |     |     | 3,218  |         |     |       |      |     |     |
| 37123521901<br>土地建物登記    | 2,365  |         | 2,365 |      |     |     | 2,365  |         |     |       |      |     |     |
| 37123521902<br>土地複丈分割測量  | 390    | 6       | 384   |      |     |     | 390    |         |     |       |      |     |     |
| 37123521903<br>土地現值查估編製  | 398    | 28      | 316   | 54   |     |     | 398    |         |     |       |      |     |     |
| 37123521905<br>地籍資料及檔案管理 | 65     | 2       | 63    |      |     |     | 65     |         |     |       |      |     |     |



# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |           |           |           |           |        |        |           |            | 備註                                  |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|-------------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇   | 獎金        | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        | 合計         |                                     |
| 合計    | 66   |        |        | 34,771,000 |         | 6,501,000 | 9,030,000 | 1,956,000 | 1,691,000 |        |        | 3,984,000 | 57,933,000 | 1.其他給與包括測量助理工作費900千元。<br>2.加班費41千元。 |
| 正式員額  | 45   |        |        | 34,771,000 |         |           | 7,280,000 | 720,000   | 1,400,000 |        |        | 2,710,000 | 46,881,000 |                                     |
| 職員    | 45   |        |        | 34,771,000 |         |           | 7,280,000 | 720,000   | 1,400,000 |        |        | 2,710,000 | 46,881,000 |                                     |
| 技工    | 18   |        |        |            |         | 5,218,000 | 1,400,000 | 288,000   | 200,000   |        |        | 1,062,000 | 8,168,000  |                                     |
| 工友    | 3    |        |        |            |         | 1,283,000 | 350,000   | 48,000    | 50,000    |        |        | 212,000   | 1,943,000  |                                     |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |           |           | 900,000   | 41,000    |        |        |           | 941,000    |                                     |

# 高雄市政府地政局前鎮地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類    | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |       | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                            |
|---------------------|---------|-------------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|-------|-------------|---------------|---------------|-------------------------------|
|                     |         |             |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額    |             |               |               |                               |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛        |                        |          |                          |             | 675               |            |           | 8,781 | 3,000       | 1,068         |               |                               |
|                     | 1       | 重型機車        | 1                      | 09806    | 100                      |             | 225               | 102        | 28.7      | 2,927 | 1,000       | 356           |               | 933-ETH                       |
|                     | 1       | 重型機車        | 1                      | 09806    | 100                      |             | 225               | 102        | 28.7      | 2,927 | 1,000       | 356           |               | 936-ETH                       |
|                     | 1       | 重型機車        | 1                      | 09907    | 100                      |             | 225               | 102        | 28.7      | 2,927 | 1,000       | 356           |               | 055-EVS                       |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 本年度新增<br>車輛 |                        |          |                          |             |                   |            |           |       | 2,000       | 711           |               |                               |
|                     | 1       | 電動機車        | 1                      | 11507    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |       | 1,000       | 356           |               | 汰換077-EVS(預<br>計115年7月購置)     |
|                     | 1       | 電動機車        | 1                      | 11507    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |       | 1,000       | 355           |               | 汰換879-HWX<br>(預計115年7月購<br>置) |
|                     |         | 合計          |                        |          |                          |             | 675               |            |           | 8,781 | 5,000       | 1,779         |               |                               |





高雄市政府地政局

歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |         |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |         |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 59,462 | 3,704   |      |        |      | 144       |     |     | 63,310 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 59,462 | 3,704   |      |        |      | 144       |     |     | 63,310 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

$$\overline{352 - 34}$$



機關編號

12-353

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所單位預算

高雄市政府地政局楠梓地政事務所 編

主辦會計人員

會計員廖紘瑩

機關長官

高雄市政府地政局楠梓地政事務所 王名玲



# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 13 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 14 頁至第 25 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 26 頁至第 27 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 28 頁至第 28 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 29 頁至第 29 頁 |
| 5. 人事費彙計表           | 第 30 頁至第 30 頁 |
| 6. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 31 頁至第 32 頁 |





# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 預算總說明

中華民國 115 年度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第8條規定訂定。管轄左營、楠梓等2區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員50人、技測工18人、工友3人、合計71人。本所置主任秉承地政局局長之命綜理所務，並指揮監督所屬員工，下設3課及會計員、人事管理員，分別職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發等。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖、建物測量成果圖保管、謄本核發等。

地價課：掌理地價查估、劃分區段，公告地價、申報地價、編製現值表、有關地價冊籍編造異動管理、照價徵收、土地移轉總檢查、研考印信文書檔案、規費、庶務、出納及便民服務等。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數1億1,877萬元，決算數1億8,153萬9千元，超收數6,276萬9千元，達成率152.85%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數6,768萬1千元，決算數6,701萬9千元，賸餘數66萬2千元，執行率達99.02%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數1億2,410萬8千元，截至114年6月底止實收累計數6,393萬9千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數6,579萬5千元，截至114年6月底止實支累計數4,219萬5千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

(一)經常辦理人民申請土地權利移轉登記、他項權利設定、塗銷登記及土地合併、分割等標示變更登記。

(二)辦理土地建物第一次登記及法院或公務機關等囑託登記。

(三)實施土地建物登記革新及櫃台化作業，並建立地籍資料電子處理系統。

(四)受理人民申請土地複丈及建物測量。

(五)配合法院囑託勘測土地建物事項。

(六)辦理未登記土地測量。

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

(七) 釐正地籍圖冊，維護人民產權。

(八) 其他業務計畫有關之土地建物測量。

(九) 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料，強化地價管理。

(十) 調查土地市價動態，依法編製土地現值表，嚴格執行漲價歸公政策。

(十一) 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符便民利民政策。

(十二) 經常整理地籍與稅籍符合，以利稅收。

### 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 6,784 萬 2 千元，其中：

(一) 一般行政：預算數為 6,381 萬 5 千元，占本所歲出 94.06%，包括人事費 6,084 萬 4 千元、業務費 242 萬 1 千元、獎補助費 12 萬元、設備及投資 43 萬元。

(二) 地政業務：預算數為 402 萬 7 千元，占本所歲出 5.94%，包括人事費 2 萬 4 千元、業務費 393 萬 1 千元、獎補助費 7 萬 2 千元。

### 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 6,784 萬 2 千元。其中屬經常門者 6,741 萬 2 千元，占本年度預算 99.37%；屬資本門者計 43 萬元，占本年度預算 0.63%。

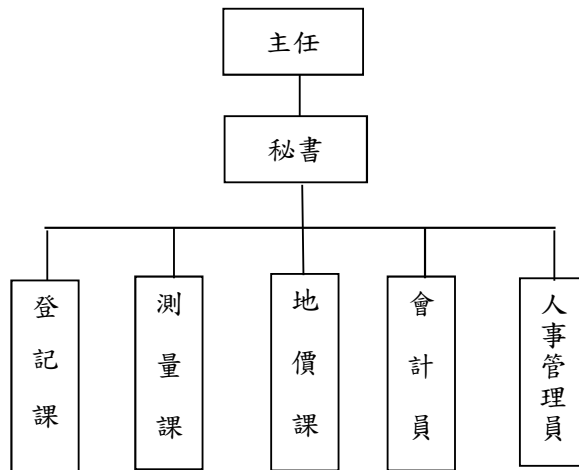
二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 15 萬元。

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局楠梓地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 50     | 48      | 48      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 18     | 18      | 18      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                   |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                                                                      |
| 02  | 069 | 01 | 合 計                                | 124,307    | 124,108    | 181,539    | 199           |                                                                                      |
|     |     |    | 經常門合計                              | 124,307    | 124,108    | 181,539    | 199           |                                                                                      |
|     |     |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 1,050      | 1,460      | 1,031      | -410          |                                                                                      |
|     |     |    | 04123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 1,050      | 1,460      | 1,031      | -410          |                                                                                      |
|     |     |    | 04123530100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,050      | 1,460      | 1,031      | -410          |                                                                                      |
| 03  | 068 | 01 | 04123530101<br>罰金罰鍰                | 1,050      | 1,460      | 1,031      | -410          | 依據土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81條之2之罰鍰。                                         |
|     |     |    | 05000000000<br>規費收入                | 112,595    | 112,429    | 172,737    | 166           |                                                                                      |
|     |     | 01 | 05123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 112,595    | 112,429    | 172,737    | 166           |                                                                                      |
|     |     |    | 05123530100<br>行政規費收入              | 109,715    | 109,365    | 169,886    | 350           |                                                                                      |
|     |     |    | 05123530101<br>審查費                 | 6,215      | 6,065      | 7,981      | 150           | 辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 05123530102<br>證照費                 | 3,800      | 3,600      | 4,445      | 200           | 土地建物登記書狀費。                                                                           |
|     |     |    | 05123530103<br>登記費                 | 99,700     | 99,700     | 157,460    | -             | 依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                   |
|     |     |    | 05123530300<br>使用規費收入              | 2,880      | 3,064      | 2,851      | -184          |                                                                                      |
|     |     |    | 05123530303<br>資料使用費               | 2,880      | 3,064      | 2,851      | -184          | 提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。     |
|     |     |    | 05123530305<br>供應費                 | -          | -          | -          | -             |                                                                                      |

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                   |
| 04  |     |    | 07000000000<br>財產收入                | -          | -          | 16         | -             |                                   |
|     | 074 |    | 07123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | -          | -          | 16         | -             |                                   |
|     |     | 01 | 07123530500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 16         | -             |                                   |
|     |     | 01 | 07123530501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 16         | -             |                                   |
| 08  |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 10,662     | 10,219     | 7,755      | 443           |                                   |
|     | 074 |    | 12123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 10,662     | 10,219     | 7,755      | 443           |                                   |
|     |     | 01 | 12123530200<br>雜項收入                | 10,662     | 10,219     | 7,755      | 443           |                                   |
|     |     | 01 | 12123530210<br>其他雜項收入              | 10,662     | 10,219     | 7,755      | 443           | 109年度提撥土地登記儲<br>金，已逾5年，依規定繳<br>庫。 |

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                            |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                                |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 67,842     | 65,795     | 67,019     | 2,047         |                                                                                                                |
|     | 006 |    |    | 00123530000<br>高雄市政府地政局<br>楠梓地政事務所 | 67,842     | 65,795     | 67,019     | 2,047         |                                                                                                                |
|     |     | 01 |    | 37123530100<br>一般行政                | 63,815     | 62,227     | 63,665     | 1,588         |                                                                                                                |
|     |     |    | 01 | 37123530101<br>行政管理                | 62,144     | 60,556     | 62,054     | 1,588         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費60,844千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,158千元。<br>2.基本行政工作維持費1,300千元，較上年度增列電子式地籍謄本蓋章機等經費430千元。 |
|     |     |    | 02 | 37123530102<br>業務管理                | 1,671      | 1,671      | 1,611      | -             | 本年度預算數1,671千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                                                |
|     |     | 02 |    | 37123531900<br>地政業務                | 4,027      | 3,568      | 3,354      | 459           |                                                                                                                |
|     |     |    | 01 | 37123531901<br>土地建物登記              | 2,833      | 2,502      | 2,450      | 331           | 本年度預算數2,833千元，較上年度增列謄本委外處理及土地建物權利書狀印製等經費331千元。                                                                 |
|     |     |    | 02 | 37123531902<br>土地複丈分割<br>測量        | 608        | 480        | 462        | 128           | 本年度預算數608千元，較上年度增列國內旅費等經費128千元。                                                                                |
|     |     |    | 03 | 37123531903<br>土地現值查估<br>編製        | 496        | 496        | 352        | -             | 本年度預算數496千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。                                                                               |
|     |     |    | 04 | 37123531905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 90         | 90         | 90         | -             | 本年度預算數90千元，係辦理地籍資料及檔案管理經費，與上年度同。                                                                               |

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                           |                             |    |         |           |                                                                           |         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|---------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                           | 04123530101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課   | 預算金額                                                                      | 1,050千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利變更登記聲請，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費額1倍之罰鍰。但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應繳納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |         |           |                                                                           |         |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                                                                                                                                              |                             |    |         |           |                                                                           |         |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                           | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數       | 說明及收入依據                                                                   |         |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                           |                             |    |         | 1,050,000 |                                                                           |         |
| 04123530101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                           | 年                           | 1  | 810,000 | 810,000   | 違反土地法第73條及平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |         |
|                     |                                                                                                                                                                                                           | 年                           | 1  | 240,000 | 240,000   | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |         |



高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－審查費

|                    |                                                                                                                                                                                      |      |           |           |                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號        | 05123530101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                                                            | 承辦單位 | 測量課、地價課   | 預算金額      | 6,215千元                                                          |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                                                   | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                                                      |      |           | 6,215,000 |                                                                  |
| 05123530101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                                                    | 1    | 6,175,000 | 6,175,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                                                    | 1    | 40,000    | 40,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入－審查費

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－證照費

|                    |                                                                                                                        |      |           |           |            |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123530102<br>行政規費收入-證照費                                                                                              | 承辦單位 | 登記課、地價課   | 預算金額      | 3,800千元    |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 土地建物登記書狀費。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |           |           |            |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                     | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |
| 合計                 |                                                                                                                        |      |           | 3,800,000 |            |
| 05123530102<br>證照費 | 年                                                                                                                      | 1    | 3,800,000 | 3,800,000 | 土地建物登記書狀費。 |

行政規費收入－證照費

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費

| 來源別子目及細目與編號        | 05123530103<br>行政規費收入-登記費                                                       | 承辦單位 | 登記課、地價課    | 預算金額       | 99,700千元                               |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|----------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |            |            |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                              | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                                 |      |            | 99,700,000 |                                        |
| 05123530103<br>登記費 | 年                                                                               | 1    | 99,700,000 | 99,700,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入——登記費

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

|                      |                                                                                                                                                                  |      |             |           |                                                              |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號          | 05123530303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                                      | 承辦單位 | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額      | 2,880千元                                                      |
| 歲入項目說明               | 一、項目內容：提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。<br><br>二、法令依據：依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |             |           |                                                              |
| 科目名稱及編號              | 單位                                                                                                                                                               | 數量   | 單價          | 預算數       | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |                                                                                                                                                                  |      |             | 2,880,000 |                                                              |
| 05123530303<br>資料使用費 | 年                                                                                                                                                                | 1    | 2,880,000   | 2,880,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

使用規費收入—資料使用費

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

|                       |                                                                                                                           |      |            |            |                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123530210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                                | 承辦單位 | 地價課        | 預算金額       | 10,662千元                  |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫辦理。 |      |            |            |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                        | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                           |      |            | 10,662,000 |                           |
| 12123530210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                         | 1    | 10,662,000 | 10,662,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入——其他雜項收入

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                            |                                                 |                          |       |            |                           |                            |          |
|----------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|-------|------------|---------------------------|----------------------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |                                                 | 37123530101<br>一般行政-行政管理 |       | 承辦<br>單位   | 登記課、測量課、地價<br>課、人事管理員、會計員 | 預算<br>金額                   | 62,144千元 |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： 辦理一般配合支援工作及辦公廳舍、電腦、測量儀器設備等維護及其他相關業務活動等。 |                          |       |            |                           |                            |          |
|                            | 二、預期成果： 達成行政管理，提高行政效率。                          |                          |       |            |                           |                            |          |
| 分支計畫及用途別科目                 |                                                 | 單位                       | 數量    | 單價         | 預算數                       | 說 明                        |          |
| 合計                         |                                                 |                          |       |            | 62,144,000                | 市款61,929,000元，收支併列215,000元 |          |
| 01一般業務                     |                                                 |                          |       |            | 62,144,000                | 市款61,929,000元，收支併列215,000元 |          |
| 1000 人事費                   |                                                 |                          |       |            | 60,844,000                | 市款60,844,000元              |          |
| 1015 法定編制人員待遇              |                                                 | 年                        | 1     | 36,166,000 | 36,166,000                |                            |          |
|                            |                                                 |                          |       |            | 36,166,000                | 詳人事費彙計表。                   |          |
| 1025 技工及工友待遇               |                                                 | 年                        | 1     | 6,553,000  | 6,553,000                 |                            |          |
|                            |                                                 |                          |       |            | 6,553,000                 | 詳人事費彙計表。                   |          |
| 1030 獎金                    |                                                 | 年                        | 1     | 5,113,000  | 10,225,000                |                            |          |
|                            |                                                 |                          |       |            | 5,113,000                 | 考績獎金(詳人事費彙計表)。             |          |
|                            |                                                 | 年                        | 1     | 5,112,000  | 5,112,000                 |                            |          |
|                            |                                                 |                          |       |            | 5,112,000                 | 年終獎金(詳人事費彙計表)。             |          |
| 1035 其他給與                  |                                                 | 年                        | 1     | 1,024,000  | 1,924,000                 |                            |          |
|                            |                                                 |                          |       |            | 1,024,000                 | 休假補助(詳人事費彙計表)。             |          |
|                            |                                                 | 人x月                      | 15×12 | 5,000      | 900,000                   | 測量助理工作費。                   |          |
| 1040 加班費                   |                                                 |                          |       |            | 1,621,000                 |                            |          |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                     |
|-----------------|-----|------|-----------|-----------|-------------------------|
| 1055 保險         | 年   | 1    | 1,621,000 | 1,621,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。        |
|                 |     |      |           | 4,355,000 |                         |
|                 | 年   | 1    | 2,635,000 | 2,635,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。           |
|                 | 年   | 1    | 1,050,000 | 1,050,000 | 公保費(詳人事費彙計表)。           |
|                 | 年   | 1    | 670,000   | 670,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。           |
| 2000 業務費        |     |      |           | 750,000   | 市款750,000元              |
| 2018 資訊服務費      |     |      |           | 126,000   |                         |
|                 | 年   | 1    | 126,000   | 126,000   | 電腦及週邊設備維護費。             |
| 2051 物品         |     |      |           | 175,900   |                         |
|                 | 年   | 1    | 175,900   | 175,900   | 辦公用品、文具、紙張等雜支。          |
| 2054 一般事務費      |     |      |           | 96,000    |                         |
|                 | 年   | 1    | 96,000    | 96,000    | 公務人員及職工健康檢查。            |
| 2063 房屋建築養護費    |     |      |           | 111,000   |                         |
|                 | 年   | 1    | 111,000   | 111,000   | 辦公廳舍修繕費。                |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |     |      |           | 5,000     |                         |
|                 | 年   | 1    | 5,000     | 5,000     | 辦公桌椅及鐵櫃等維護費。            |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |      |           | 160,900   |                         |
|                 | 年   | 1    | 85,900    | 85,900    | 空調系統維修。                 |
|                 | 年   | 1    | 25,000    | 25,000    | 滅火器換藥及消防改善。             |
|                 | 年   | 1    | 20,000    | 20,000    | 飲水機維護費。                 |
|                 | 年   | 1    | 30,000    | 30,000    | 行政中心電梯分攤維護。             |
| 2072 國內旅費       |     |      |           | 8,000     |                         |
|                 | 年   | 1    | 8,000     | 8,000     | 洽公差旅費。                  |
| 2093 特別費        |     |      |           | 67,200    |                         |
|                 | 人x月 | 1×12 | 5,600     | 67,200    | 首長特別費。                  |
| 3000 設備及投資      |     |      |           | 430,000   | 市款215,000元，收支併列215,000元 |

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明                                  |
|------------|-----|------|---------|---------|--------------------------------------|
| 3035 雜項設備費 | 台   | 2    | 215,000 | 430,000 | 電子式地籍謄本蓋章機(含標售地籍清理土地收入收支併列215,000元)。 |
| 4000 獎補助費  |     |      |         | 430,000 |                                      |
| 4085 獎勵及慰問 |     |      |         | 120,000 |                                      |
|            | 人x年 | 20×1 | 6,000   | 120,000 | 市款120,000元                           |
|            |     |      |         | 120,000 | 退休人員三節慰問金。                           |

一般行政－行政管理

一般行政－行政管理



# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

|                    |                                                                                                                          |                          |    |           |                   |                 |         |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|-----------|-------------------|-----------------|---------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                          | 37123530102<br>一般行政-業務管理 |    | 承辦<br>單位  | 地價課、人事管理員、會<br>計員 | 預算<br>金額        | 1,671千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 1.購買辦公用品、水電郵資及印製公文封等。<br>2.購買差勤磁卡、印製人事資料表及人事法令書刊。<br>3.編印年度預算書及各種表格文具雜支等。<br>4.辦理研考業務及為民服務、簡報資料。<br>5.其他相關業務活動等。 |                          |    |           |                   |                 |         |
|                    | 二、預期成果： 增進工作效率、促進業務順利進行。                                                                                                 |                          |    |           |                   |                 |         |
| 分支計畫及用途別科目         |                                                                                                                          | 單位                       | 數量 | 單價        | 預算數               | 說 明             |         |
| 合計                 |                                                                                                                          |                          |    |           | 1,671,000         | 市款1,671,000元    |         |
| 06業務管理             |                                                                                                                          |                          |    |           | 1,671,000         | 市款1,671,000元    |         |
| 2000 業務費           |                                                                                                                          |                          |    |           | 1,671,000         | 市款1,671,000元    |         |
| 2006 水電費           |                                                                                                                          |                          |    |           | 1,025,000         |                 |         |
|                    |                                                                                                                          | 年                        | 1  | 15,000    | 15,000            | 水費。             |         |
|                    |                                                                                                                          | 年                        | 1  | 1,010,000 | 1,010,000         | 電費。             |         |
| 2009 通訊費           |                                                                                                                          |                          |    |           | 321,200           |                 |         |
|                    |                                                                                                                          | 年                        | 1  | 175,000   | 175,000           | 郵資。             |         |
|                    |                                                                                                                          | 年                        | 1  | 146,200   | 146,200           | 電話費。            |         |
| 2027 保險費           |                                                                                                                          |                          |    |           | 4,000             |                 |         |
|                    |                                                                                                                          | 年                        | 1  | 4,000     | 4,000             | 志工保險費。          |         |
| 2051 物品            |                                                                                                                          |                          |    |           | 30,000            |                 |         |
|                    |                                                                                                                          | 年                        | 1  | 30,000    | 30,000            | 辦公室文具用品及影印紙等。   |         |
| 2054 一般事務費         |                                                                                                                          |                          |    |           | 290,800           |                 |         |
|                    |                                                                                                                          | 年                        | 1  | 44,000    | 44,000            | 印製定額聯單及地政規費繳款書。 |         |

一般行政—業務管理

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明             |
|------------|----|----|---------|---------|-----------------|
|            | 年  | 1  | 28,200  | 28,200  | 印刷費、刻製印章及差勤磁卡等。 |
|            | 年  | 1  | 106,600 | 106,600 | 環境清潔及美化工作費。     |
|            | 年  | 1  | 40,000  | 40,000  | 委託保全公司辦理安全維護費。  |
|            | 年  | 1  | 72,000  | 72,000  | 志工交通及誤餐費。       |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                             | 37123531901<br>地政業務-土地建物登記 | 承辦<br>單位 | 登記課       | 預算<br>金額  | 2,833千元      |
|--------------------|---------------------------------------------|----------------------------|----------|-----------|-----------|--------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 受理土地及建物登記案件，實施地籍資料電子處理作業及其他相關業務活動等。 |                            |          |           |           |              |
|                    | 二、預期成果： 加強地籍管理，確保人民財產權益，提昇為民服務品質與效率。        |                            |          |           |           |              |
| 用途別科目              |                                             | 單位                         | 數量       | 單價        | 預算數       | 說 明          |
| 合計                 |                                             |                            |          |           | 2,833,000 | 市款2,833,000元 |
| 2000 業務費           |                                             |                            |          |           | 2,833,000 | 市款2,833,000元 |
| 2009 通訊費           |                                             | 月                          | 12       | 21,500    | 258,000   | 258,000      |
| 2036 按日按件計資酬金      |                                             | 年                          | 1        | 1,586,000 | 1,586,000 | 1,586,000    |
| 2051 物品            |                                             | 年                          | 1        | 11,650    | 11,650    | 11,650       |
|                    |                                             | 年                          | 1        | 31,000    | 31,000    | 31,000       |
|                    |                                             | 年                          | 1        | 34,000    | 34,000    | 34,000       |
|                    |                                             | 年                          | 1        | 55,150    | 55,150    | 55,150       |
| 2054 一般事務費         |                                             | 年                          | 1        | 25,000    | 25,000    | 25,000       |

地政業務——土地建物登記

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地建物登記

| 用途別科目     | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                |
|-----------|----|----|---------|---------|--------------------|
| 2072 國內旅費 | 年  | 1  | 21,000  | 21,000  | 土地建物異動登記及謄本用紙。     |
|           | 年  | 1  | 750,000 | 750,000 | 土地建物權利書狀印製費。       |
|           | 年  | 1  | 15,000  | 15,000  | 刻製各項登記用印章費。        |
|           | 年  | 1  | 26,000  | 26,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。 |
|           | 年  | 1  | 20,200  | 20,200  | 洽公差旅費。             |

地政業務－土地建物登記

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123531902<br>地政業務-土地複丈分割測量                     | 承辦<br>單位 | 測量課    | 預算<br>金額 | 608千元                             |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------|----------|--------|----------|-----------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理土地及建物複丈、分割、測量及有關之土地測量及其他相關業務活動等。               |          |        |          |                                   |
|                    | 二、預期成果： | 配合重劃地區土地數值測量成果，辦理複丈鑑定，確保人民權益，防止地界糾紛，配合土地測量革新之推行。 |          |        |          |                                   |
| 用途別科目              |         | 單位                                               | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                               |
| 合計                 |         |                                                  |          |        | 608,000  | 市款572,000元，收支併列36,000元            |
| 2000 業務費           |         |                                                  |          |        | 608,000  | 市款572,000元，收支併列36,000元            |
| 2003 教育訓練費         |         | 年                                                | 1        | 8,000  | 8,000    | 數值地籍測量、微電腦人員等參加講習、教育訓練費。          |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                | 1        | 30,000 | 30,000   | 複丈及複丈補正通知郵票、電話費。                  |
| 2051 物品            |         | 年                                                | 1        | 36,000 | 36,000   | 塑膠界樁及鋼釘(審查費收支併列)。                 |
|                    |         | 年                                                | 1        | 13,000 | 13,000   | 購置鋼卷尺、標桿、鴨嘴筆、平板、水準器、地籍圖圖盒等各種測量用具。 |
|                    |         | 年                                                | 1        | 20,000 | 20,000   | 繪圖機用筆及軟體提升等。                      |
|                    |         | 年                                                | 1        | 52,400 | 52,400   | 文具用品、影印紙及碳粉等耗材。                   |

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數              | 說 明             |
|------------|----|----|---------|------------------|-----------------|
| 2054 一般事務費 | 年  | 1  | 20,240  | 47,640<br>20,240 | 土地建物複丈等各種通知書。   |
|            | 年  | 1  | 17,400  | 17,400           | 土地複丈圖等費用。       |
|            | 年  | 1  | 10,000  | 10,000           | 建物平面圖用紙及封底面等費用。 |
| 2072 國內旅費  |    |    |         | 400,960          |                 |
|            | 年  | 1  | 400,960 | 400,960          | 洽公差旅費。          |

地政業務－土地複丈分割測量

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123531903<br>地政業務-土地現值查估編製                                                    | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額 | 496千元                   |
|--------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|-------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。<br>2.辦理重新規定地價工作。<br>3.其他相關業務活動等。 |          |         |          |                         |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。           |          |         |          |                         |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                              | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                     |
| 合計                 |         |                                                                                 |          |         | 496,000  | 市款352,000元，收支併列144,000元 |
| 03地價管理             |         |                                                                                 |          |         | 496,000  | 市款352,000元，收支併列144,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                                                 |          |         | 24,000   | 市款24,000元               |
| 1040 加班費           |         |                                                                                 |          |         | 24,000   |                         |
|                    |         | 年                                                                               | 1        | 24,000  | 24,000   | 急辦重新規定地價業務超時加班費。        |
| 2000 業務費           |         |                                                                                 |          |         | 400,000  | 市款328,000元，收支併列72,000元  |
| 2051 物品            |         |                                                                                 |          |         | 259,740  |                         |
|                    |         | 年                                                                               | 1        | 100,000 | 100,000  | 繪圖機、電腦、列表機等耗材。          |
|                    |         | 年                                                                               | 1        | 159,740 | 159,740  | 文具用品及影印紙等(含罰金罰鍰收支併列)。   |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                 |          |         | 115,000  |                         |
|                    |         | 年                                                                               | 1        | 40,000  | 40,000   | 辦理市價徵收及實價登錄作業宣導品。       |
|                    |         | 年                                                                               | 1        | 75,000  | 75,000   | 印製地價區段略圖、編製公告           |

地政業務－土地現值查估編製

高雄市政府地政局楠梓地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地現值查估編製

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                                 |
|------------|----|----|--------|--------|-------------------------------------|
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 25,260 | 25,260 | 地價、簡報資料、公告地價表、申請書清冊、成果統計書表等。        |
| 4000 獎補助費  |    |    |        | 25,260 | 治公差旅費。                              |
| 4085 獎勵及慰問 |    |    |        | 72,000 | 收支併列72,000元                         |
|            | 年  | 1  | 72,000 | 72,000 |                                     |
|            |    |    |        | 72,000 | 核發民眾依平均地權條例81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務－土地現值查估編製



高雄市政府地政局楠梓地政事務所  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                            |                                |                               |    |          |        |                 |      |
|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------|----|----------|--------|-----------------|------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |                                | 37123531905<br>地政業務-地籍資料及檔案管理 |    | 承辦<br>單位 | 地價課    | 預算<br>金額        | 90千元 |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： 印發地籍謄本、檔案管理及其他相關業務活動等。 |                               |    |          |        |                 |      |
|                            | 二、預期成果： 保管地籍簿冊完整，確保人民權益。       |                               |    |          |        |                 |      |
| 用途別科目                      |                                | 單位                            | 數量 | 單價       | 預算數    | 說 明             |      |
| 合計                         |                                |                               |    |          | 90,000 | 市款90,000元       |      |
| 2000 業務費                   |                                |                               |    |          | 90,000 | 市款90,000元       |      |
| 2051 物品                    |                                |                               |    |          | 10,500 |                 |      |
|                            |                                | 年                             | 1  | 10,500   | 10,500 | 電腦耗材、碳粉匣等。      |      |
| 2054 一般事務費                 |                                |                               |    |          | 79,500 |                 |      |
|                            |                                | 年                             | 1  | 13,000   | 13,000 | 地籍資料檔案封底面。      |      |
|                            |                                | 年                             | 1  | 15,500   | 15,500 | 檔案整理、保存、銷毀雜項費用。 |      |
|                            |                                | 年                             | 1  | 51,000   | 51,000 | 檔案盒費。           |      |

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123530101<br>行政管理 | 37123530102<br>業務管理 | 37123531901<br>土地建物登記 | 37123531902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123531903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123531905<br>地籍資料及檔<br>案管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 62,144              | 1,671               | 2,833                 | 608                         | 496                         | 90                           |
| 100000人事費           | 60,844              |                     |                       |                             | 24                          |                              |
| 101500法定編制人員待遇      | 36,166              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 6,553               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 10,225              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 1,924               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,621               |                     |                       |                             | 24                          |                              |
| 105500保險            | 4,355               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 750                 | 1,671               | 2,833                 | 608                         | 400                         | 90                           |
| 200300教育訓練費         |                     |                     |                       | 8                           |                             |                              |
| 200600水電費           |                     | 1,025               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           |                     | 321                 | 258                   | 30                          |                             |                              |
| 201800資訊服務費         | 126                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202700保險費           |                     | 4                   |                       |                             |                             |                              |
| 203600按日按件計資酬金      |                     |                     | 1,586                 |                             |                             |                              |
| 205100物品            | 176                 | 30                  | 132                   | 121                         | 260                         | 11                           |
| 205400一般事務費         | 96                  | 291                 | 837                   | 48                          | 115                         | 80                           |
| 206300房屋建築養護費       | 111                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 5                   |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 161                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 207200國內旅費          | 8                   |                     | 20                    | 401                         | 25                          |                              |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 430                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 303500雜項設備費         | 430                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 120                 |                     |                       |                             | 72                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 120                 |                     |                       |                             | 72                          |                              |

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 67,842 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 60,868 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 36,166 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 6,553  |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 10,225 |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 1,924  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 1,645  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 4,355  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 6,352  |  |  |  |  |  |
| 200300教育訓練費         | 8      |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,025  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 609    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 126    |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 4      |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 1,586  |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 729    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,466  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 111    |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 5      |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 161    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 454    |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 430    |  |  |  |  |  |
| 303500雜項設備費         | 430    |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 192    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 192    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局楠梓地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經常支出   |       |      |     |     |        | 資本支出 |     |       |      |     |     |
|--------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|-----|
|                          |        | 人事費    | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計  |
| 合 計                      | 67,842 | 60,868 | 6,352 | 192  |     |     | 67,412 |      |     | 430   |      |     | 430 |
| 37123530000<br>民政支出      | 67,842 | 60,868 | 6,352 | 192  |     |     | 67,412 |      |     | 430   |      |     | 430 |
| 37123530100<br>一般行政      | 63,815 | 60,844 | 2,421 | 120  |     |     | 63,385 |      |     | 430   |      |     | 430 |
| 37123530101<br>行政管理      | 62,144 | 60,844 | 750   | 120  |     |     | 61,714 |      |     | 430   |      |     | 430 |
| 37123530102<br>業務管理      | 1,671  |        | 1,671 |      |     |     | 1,671  |      |     |       |      |     |     |
| 37123531900<br>地政業務      | 4,027  | 24     | 3,931 | 72   |     |     | 4,027  |      |     |       |      |     |     |
| 37123531901<br>土地建物登記    | 2,833  |        | 2,833 |      |     |     | 2,833  |      |     |       |      |     |     |
| 37123531902<br>土地複丈分割測量  | 608    |        | 608   |      |     |     | 608    |      |     |       |      |     |     |
| 37123531903<br>土地現值查估編製  | 496    | 24     | 400   | 72   |     |     | 496    |      |     |       |      |     |     |
| 37123531905<br>地籍資料及檔案管理 | 90     |        | 90    |      |     |     | 90     |      |     |       |      |     |     |



高雄市政府地政局楠梓地政事務所

人事費彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |           |            |           |           |        |        |           |            | 備註                                  |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|------------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|-------------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇   | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        | 合計         |                                     |
| 合計    | 69   |        |        | 36,166,000 |         | 6,553,000 | 10,225,000 | 1,924,000 | 1,645,000 |        |        | 4,355,000 | 60,868,000 | 1.其他給與包括測量助理工作費900千元。<br>2.加班費24千元。 |
| 正式員額  | 48   |        |        | 36,166,000 |         |           | 8,465,000  | 768,000   | 1,373,000 |        |        | 3,422,000 | 50,194,000 |                                     |
| 職員    | 48   |        |        | 36,166,000 |         |           | 8,465,000  | 768,000   | 1,373,000 |        |        | 3,422,000 | 50,194,000 |                                     |
| 技工    | 18   |        |        |            |         | 5,788,000 | 1,540,000  | 224,000   | 212,000   |        |        | 823,000   | 8,587,000  |                                     |
| 工友    | 3    |        |        |            |         | 765,000   | 220,000    | 32,000    | 36,000    |        |        | 110,000   | 1,163,000  |                                     |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |           |            | 900,000   | 24,000    |        |        |           | 924,000    |                                     |



# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |         |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |         |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 62,454 | 4,766   |      |        |      | 192       |     |     | 67,412 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 62,454 | 4,766   |      |        |      | 192       |     |     | 67,412 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |



## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

| 資本支出 |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      |         |      |        | 總計     |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|---------|------|--------|--------|
| 資本移轉 |           |     |     | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 |       |      |      |      |         |      | 資本支出合計 |        |
| 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |      |        | 住宅     | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備及機器 | 土地改良 |        |        |
|      |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      | 430     |      | 430    | 67,842 |
|      |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      | 430     |      | 430    | 67,842 |



機關編號

12-354

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局三民地政事務所單位預算

高雄市政府地政局三民地政事務所 編

主辦會計人員

會計員陳柏融

機關長官

高雄市政府地政局  
三民地政事務所主任 黃瓊慧



# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表               |             |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表               |             |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第14 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第15 頁至第25 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第26 頁至第27 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第28 頁至第28 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第29 頁至第29 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第30 頁至第30 頁 |
| 7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第31 頁至第32 頁 |



# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第 8 條規定訂定，管轄三民區推行土地行政業務並辦理上級交辦政策性業務，編制員額為職員 50 人、職工 18 人，總計 68 人。本所置主任秉承地政局局長之命綜理所務並指揮監督所屬員工，下設 3 課及會計員、人事管理員，各單位職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、規費、地籍歸戶、地籍統計、登記簿冊保管、謄本核發及地政資訊業務等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、法院囑託土地建物測量、地籍圖、建物測量成果圖保管及謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、公告土地現值、公告地價、核發地價謄本、地價資料檔釐正及異動管理、不動產成交案件實際資訊申報登錄審核、市價徵收補償查估及便民服務等事項，並辦理研考、文書、檔案、庶務、出納等事項。

會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。

人事管理員：依法辦理人事管理業務。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 1 億 6,070 萬 5 千元，決算數 2 億 3,562 萬 2 千元，超收數 7,471 萬 7 千元，達成率為 146.62%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 6,079 萬 7 千元，決算數 6,023 萬 4 千元，賸餘數 56 萬 3 千元，執行率為 99.07%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 1 億 7,048 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 9,398 萬 4 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 6,190 萬 7 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 3,661 萬 7 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一) 土地建物登記：

1. 辦理人民申請土地、建物權利移轉、他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割等之標示變更登記。
2. 辦理土地、建物總登記及法院暨公有機關等囑託登記。
3. 實施地籍資料電子處理作業，整合登記、地價、測量作業系統，全面推動地政業務電腦化。

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

4. 委外辦理土地、建物登記謄本作業、隨到隨辦，及核發跨所謄本，跨縣市電子謄本。

5. 執行地籍、地價、地籍圖異動資料傳輸工作，提供正確資料便利查閱。

### (二)土地複丈分割測量：

1. 實施測量、複丈案件電腦化作業。

2. 受理人民申請土地、建物測量案件。

3. 配合法院囑託測量。

4. 地籍圖、建物平面圖謄本隨到隨辦，及核發跨所地籍謄本。

5. 建立複丈圖掃描圖檔資料。

6. 改進土地複丈、建物測量作業，釐正地籍，保障人民權益。

### (三)地籍資料及檔案管理：

1. 更新地籍資料、校正圖冊、妥善管理地籍圖冊，配合地籍資料總校對、維護地籍資料之精確完整。

2. 專人管理檔案庫房，逾保存年限之檔案會同有關單位辦理銷毀，消除檔案庫房不敷使用之情形。

### (四)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權土地政策，落實漲價歸公宗旨，劃分地價區段、編製地價調查表、地價評議表、土地現值表、市價徵收補償查估等，強化地價管理。

2. 研究改進地價查估方法，提高估價精度，辦理地價指數查價作業並定期公告辦理成果，舉辦區段地價說明會，雙向溝通俾期土地公告現值公平合理。

3. 推動及審核不動產成交案件資訊，以落實居住正義並促進房地產交易資訊透明化。

4. 選派地價查估人員參加專業訓練。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 6,288 萬 3 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 5,832 萬 8 千元，占本所 92.76%，包括人事費 5,559 萬 1 千元、業務費 247 萬 6 千元、獎補助費 11 萬 4 千元、設備及投資 14 萬 7 千元。

(二)地政業務：預算數為 455 萬 5 千元，占本所 7.24%，包括人事費 8 萬元、業務費 444 萬 8 千元、獎補助費 2 萬 7 千元。

## 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 6,288 萬 3 千元。其中屬經常門者 6,273 萬 6 千元，占本年度預算 99.77%；屬資本門者 14 萬 7 千元，占本年度預算 0.23%。

二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 39 萬元。

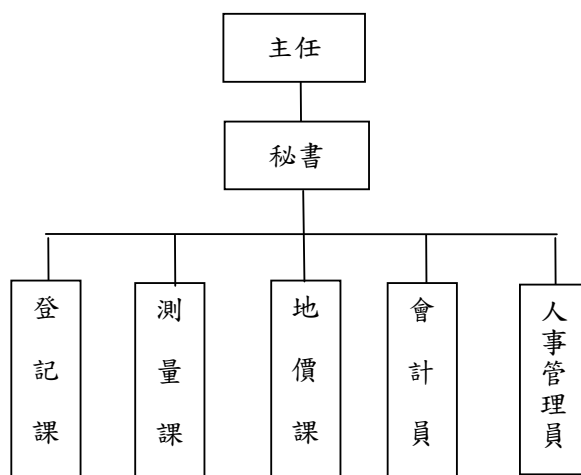


高雄市政府地政局三民地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局三民地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 50     | 47      | 47      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 15     | 15      | 15      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                     |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  |                                    |            |            |               |                                                                                        |
|     |     |    |    | 合 計                                | 175,328    | 170,485    | 235,622       | 4,843                                                                                  |
|     |     |    |    | 經常門合計                              | 175,328    | 170,485    | 235,622       | 4,843                                                                                  |
| 02  |     |    |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 1,040      | 1,040      | 1,295         | -                                                                                      |
|     | 070 |    |    | 04123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | 1,040      | 1,040      | 1,295         | -                                                                                      |
|     |     | 01 |    | 04123540100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,040      | 1,040      | 1,295         | -                                                                                      |
|     |     |    | 01 | 04123540101<br>罰金罰鍰                | 1,040      | 1,040      | 1,295         | - 違反土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81條之2之罰鍰。                                         |
| 03  |     |    |    | 05000000000<br>規費收入                | 158,294    | 158,294    | 222,641       | -                                                                                      |
|     | 069 |    |    | 05123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | 158,294    | 158,294    | 222,641       | -                                                                                      |
|     |     | 01 |    | 05123540100<br>行政規費收入              | 153,790    | 153,790    | 217,809       | -                                                                                      |
|     |     |    | 01 | 05123540101<br>審查費                 | 4,090      | 4,090      | 4,335         | - 辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 | 05123540102<br>證照費                 | 4,700      | 4,700      | 5,628         | - 土地建物登記書狀費。                                                                           |
|     |     |    | 03 | 05123540103<br>登記費                 | 145,000    | 145,000    | 207,846       | - 依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                   |
|     |     | 02 |    | 05123540300<br>使用規費收入              | 4,504      | 4,504      | 4,832         | -                                                                                      |
|     |     |    | 01 | 05123540303<br>資料使用費               | 4,500      | 4,500      | 4,828         | - 提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。     |
|     |     |    | 02 | 05123540305<br>供應費                 | 4          | 4          | 4             | - 提供民眾申購土地界標。                                                                          |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                                   |
| 04  |     |    | 07000000000<br>財產收入                | -          | -          | 1          | -             |                                   |
|     | 075 |    | 07123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | -          | -          | 1          | -             |                                   |
|     |     | 01 | 07123540500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1          | -             |                                   |
|     |     | 01 | 07123540501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 1          | -             |                                   |
| 08  |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 15,994     | 11,151     | 11,685     | 4,843         |                                   |
|     | 075 |    | 12123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | 15,994     | 11,151     | 11,685     | 4,843         |                                   |
|     |     | 01 | 12123540200<br>雜項收入                | 15,994     | 11,151     | 11,685     | 4,843         |                                   |
|     |     | 01 | 12123540201<br>收回以前年度<br>歲出        | -          | -          | 13         | -             |                                   |
|     |     | 02 | 12123540210<br>其他雜項收入              | 15,994     | 11,151     | 11,672     | 4,843         | 109年度提撥土地登記儲<br>金，已逾5年，依規定繳<br>庫。 |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                     |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |               |                                                                                         |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 62,883     | 61,907     | 60,234        | 976                                                                                     |
|     | 007 |    |    | 00123540000<br>高雄市政府地政局<br>三民地政事務所 | 62,883     | 61,907     | 60,234        | 976                                                                                     |
|     |     | 01 |    | 37123540100<br>一般行政                | 58,328     | 57,352     | 55,989        | 976                                                                                     |
|     |     |    | 01 | 37123540101<br>行政管理                | 56,541     | 55,565     | 54,504        | 976                                                                                     |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費55,591千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費976千元。<br>2.基本行政工作維持費950千元，與上年度同。 |
|     |     |    | 02 | 37123540102<br>業務管理                | 1,787      | 1,787      | 1,485         | -                                                                                       |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數1,787千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                         |
|     |     | 02 |    | 37123541900<br>地政業務                | 4,555      | 4,555      | 4,245         | -                                                                                       |
|     |     |    | 01 | 37123541901<br>土地建物登記              | 3,619      | 3,619      | 3,450         | -                                                                                       |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數3,619千元，係辦理土地建物登記業務經費，與上年度同。                                                      |
|     |     |    | 02 | 37123541902<br>土地複丈分割<br>測量        | 321        | 321        | 207           | -                                                                                       |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數321千元，係辦理土地複丈分割測量業務經費，與上年度同。                                                      |
|     |     |    | 03 | 37123541903<br>土地現值查估<br>編製        | 451        | 451        | 424           | -                                                                                       |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數451千元，係辦理地價管理業務經費，與上年度同。                                                          |
|     |     |    | 04 | 37123541905<br>地籍資料及檔<br>案管理       | 164        | 164        | 164           | -                                                                                       |
|     |     |    |    |                                    |            |            |               | 本年度預算數164千元，係辦理地籍資料及檔案管理業務經費，與上年度同。                                                     |

高雄市政府地政局三民地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                    |                             |    |         |           |                                                                           |         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|---------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                    | 04123540101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課   | 預算金額                                                                      | 1,040千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利登記，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |         |           |                                                                           |         |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                                                                                                                                       |                             |    |         |           |                                                                           |         |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                    | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數       | 說明及收入依據                                                                   |         |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                    |                             |    |         | 1,040,000 |                                                                           |         |
| 04123540101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                    | 年                           | 1  | 950,000 | 950,000   | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |         |
|                     |                                                                                                                                                                                                    | 年                           | 1  | 90,000  | 90,000    | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |         |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

| 來源別子目及細目與編號        | 05123540101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                         | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額      | 4,090千元                                                          |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地建物測量、鑑界、分割、合併、勘查等審查費收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                   |      |           | 4,090,000 |                                                                  |
| 05123540101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                 | 1    | 4,051,000 | 4,051,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                 | 1    | 39,000    | 39,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123540102<br>行政規費收入-證照費                                                                                                          | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 4,700千元    |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利變更、設定登記等書狀費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |           |           |            |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                 | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |
| 合計                 |                                                                                                                                    |      |           | 4,700,000 |            |
| 05123540102<br>證照費 | 年                                                                                                                                  | 1    | 4,700,000 | 4,700,000 | 土地建物登記書狀費。 |

行政規費收入—證照費



高雄市政府地政局三民地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入－登記費

|                    |                                 |                           |    |             |             |                                        |           |
|--------------------|---------------------------------|---------------------------|----|-------------|-------------|----------------------------------------|-----------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    |                                 | 05123540103<br>行政規費收入-登記費 |    | 承辦單位        | 登記課         | 預算金額                                   | 145,000千元 |
| 歲入<br>項目<br>說明     | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利移轉、設定登記等登記費之收入。 |                           |    |             |             |                                        |           |
|                    | 二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。       |                           |    |             |             |                                        |           |
| 科目名稱及編號            |                                 | 單位                        | 數量 | 單價          | 預算數         | 說明及收入依據                                |           |
| 合計                 |                                 |                           |    |             | 145,000,000 |                                        |           |
| 05123540103<br>登記費 |                                 | 年                         | 1  | 145,000,000 | 145,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |           |

行政規費收入－登記費

高雄市政府地政局三民地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                      |             |                                                                                       |    |           |             |                                                              |         |               |  |
|----------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------------|--------------------------------------------------------------|---------|---------------|--|
| 使用規費收入——資料使用費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123540303<br>使用規費收入-資料使用費                                                           |    | 承辦單位      | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額                                                         | 4,500千元 | 使用規費收入——資料使用費 |  |
|                      | 歲入項目說明      | 一、項目內容：辦理轄區土地地籍資料查詢核發等包括地籍謄本、地籍圖謄本、建物成果圖謄本、地籍圖閱覽、地價冊謄本、檔案資料影本。                        |    |           |             |                                                              |         |               |  |
|                      |             | 二、法令依據：依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |    |           |             |                                                              |         |               |  |
| 科目名稱及編號              |             | 單位                                                                                    | 數量 | 單價        | 預算數         | 說明及收入依據                                                      |         |               |  |
| 合計                   |             |                                                                                       |    |           | 4,500,000   |                                                              |         |               |  |
| 05123540303<br>資料使用費 |             | 年                                                                                     | 1  | 4,500,000 | 4,500,000   | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |         |               |  |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

使用規費收入——供應費

使用規費收入——供應費

|                    |                                                                  |                           |    |       |       |                            |     |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|----|-------|-------|----------------------------|-----|
| 來源別子目及<br>細目與編號    |                                                                  | 05123540305<br>使用規費收入-供應費 |    | 承辦單位  | 測量課   | 預算金額                       | 4千元 |
| 歲入<br>項目<br>說明     | 一、項目內容： 辦理轄區土地複丈，出售界標之收入。                                        |                           |    |       |       |                            |     |
|                    | 二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |                           |    |       |       |                            |     |
| 科目名稱及編號            |                                                                  | 單位                        | 數量 | 單價    | 預算數   | 說明及收入依據                    |     |
| 合計                 |                                                                  |                           |    |       | 4,000 |                            |     |
| 05123540305<br>供應費 |                                                                  | 年                         | 1  | 4,000 | 4,000 | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |     |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

雜項收入——其他雜項收入

| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123540210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                              | 承辦單位 | 登記課        | 預算金額       | 15,994千元                  |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|---------------------------|
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |            |            |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                      | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                         |      |            | 15,994,000 |                           |
| 12123540210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                       | 1    | 15,994,000 | 15,994,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123540101<br>一般行政-行政管理                               | 承辦<br>單位 | 地價課、人事管理員、會計員 | 預算<br>金額   | 56,541千元         |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------|----------|---------------|------------|------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 配合一般行政業務，辦理員工待遇、考核、保險、退休人員慰問，暨辦公廳舍、各項設備保養維護及其他相關業務活動等。 |          |               |            |                  |
|                    | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                         |          |               |            |                  |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                     | 數量       | 單價            | 預算數        | 說 明              |
| 合計                 |         |                                                        |          |               | 56,541,000 | 市款56,541,000元    |
| 01一般業務             |         |                                                        |          |               | 56,541,000 | 市款56,541,000元    |
| 1000 人事費           |         |                                                        |          |               | 55,591,000 | 市款55,591,000元    |
| 1015 法定編制人員待遇      |         |                                                        |          |               | 33,000,000 |                  |
|                    |         | 年                                                      | 1        | 33,000,000    | 33,000,000 | 詳人事費彙計表。         |
| 1025 技工及工友待遇       |         |                                                        |          |               | 6,200,000  |                  |
|                    |         | 年                                                      | 1        | 6,200,000     | 6,200,000  | 詳人事費彙計表。         |
| 1030 獎金            |         |                                                        |          |               | 9,080,000  |                  |
|                    |         | 年                                                      | 1        | 4,540,000     | 4,540,000  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。   |
|                    |         | 年                                                      | 1        | 4,540,000     | 4,540,000  | 年終工作獎金(詳人事費彙計表)。 |
| 1035 其他給與          |         |                                                        |          |               | 1,760,000  |                  |
|                    |         | 年                                                      | 1        | 1,040,000     | 1,040,000  | 休假補助費(詳人事費彙計表)。  |
|                    |         | 人x月                                                    | 12×12    | 5,000         | 720,000    | 測量助理工作費。         |
| 1040 加班費           |         |                                                        |          |               | 1,791,000  |                  |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                                  |
|-----------------|----|----|-----------|-----------|--------------------------------------|
| 1055 保險         | 年  | 1  | 1,791,000 | 1,791,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。                     |
|                 |    |    |           | 3,760,000 |                                      |
|                 | 年  | 1  | 2,250,000 | 2,250,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。                        |
|                 | 年  | 1  | 910,000   | 910,000   | 公保費(詳人事費彙計表)。                        |
|                 | 年  | 1  | 600,000   | 600,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。                        |
| 2000 業務費        |    |    |           | 689,000   | 市款689,000元                           |
| 2009 通訊費        |    |    |           | 16,000    |                                      |
|                 | 年  | 1  | 16,000    | 16,000    | 民眾無線上網月租費。                           |
| 2018 資訊服務費      |    |    |           | 60,000    |                                      |
|                 | 年  | 1  | 60,000    | 60,000    | 電腦設備維護費(含地政整合、測量系統工作站及個人電腦、週邊設備等維護)。 |
| 2051 物品         |    |    |           | 86,417    |                                      |
|                 | 年  | 1  | 86,417    | 86,417    | 辦公文具用品、紙張等。                          |
| 2054 一般事務費      |    |    |           | 105,500   |                                      |
|                 | 年  | 1  | 79,500    | 79,500    | 公務人員健康檢查。                            |
|                 | 年  | 1  | 26,000    | 26,000    | 職工健康檢查。                              |
| 2063 房屋建築養護費    |    |    |           | 30,000    |                                      |
|                 | 年  | 1  | 30,000    | 30,000    | 辦公廳舍維護。                              |
| 2069 設施及機械設備養護費 |    |    |           | 319,883   |                                      |
|                 | 年  | 1  | 52,242    | 52,242    | 分攤行政中心電梯定期養護費。                       |
|                 | 年  | 1  | 55,000    | 55,000    | 分攤行政中心中央空調主機及機電設備定期養護費。              |
|                 | 年  | 1  | 39,000    | 39,000    | 測量設備定期養護費。                           |
|                 | 年  | 1  | 173,641   | 173,641   | 各項設備緊急、零星修繕等。                        |
| 2072 國內旅費       |    |    |           | 4,000     |                                      |
|                 | 年  | 1  | 4,000     | 4,000     | 赴轄區內外洽公差旅費。                          |
| 2093 特別費        |    |    |           | 67,200    |                                      |

高雄市政府地政局三民地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明           |
|------------|-----|------|---------|---------|---------------|
| 3000 設備及投資 | 人x月 | 1×12 | 5,600   | 67,200  | 首長特別費。        |
| 3025 運輸設備費 |     |      |         | 147,000 | 市款147,000元    |
|            | 式   | 1    | 147,000 | 147,000 | 32迴路數位監控錄影設備。 |
| 4000 獎補助費  |     |      |         | 114,000 | 市款114,000元    |
| 4085 獎勵及慰問 |     |      |         | 114,000 |               |
|            | 人x年 | 19×1 | 6,000   | 114,000 | 退休人員三節慰問金。    |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123540102<br>一般行政-業務管理                    | 承辦<br>單位 | 地價課、人事管理員、會計員 | 預算<br>金額  | 1,787千元            |
|--------------------|---------|---------------------------------------------|----------|---------------|-----------|--------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 配合業務單位需要辦理總務、出納、文書、檔案管理、會計、人事、研考及其他相關業務活動等。 |          |               |           |                    |
|                    | 二、預期成果： | 運用科學管理方法，達成工作績效，提昇行政效能。                     |          |               |           |                    |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                          | 數量       | 單價            | 預算數       | 說 明                |
| 合計                 |         |                                             |          |               | 1,787,000 | 市款1,787,000元       |
| 06業務管理             |         |                                             |          |               | 1,787,000 | 市款1,787,000元       |
| 2000 業務費           |         |                                             |          |               | 1,787,000 | 市款1,787,000元       |
| 2006 水電費           |         |                                             |          |               | 982,000   |                    |
|                    |         | 年                                           | 1        | 25,000        | 25,000    | 水費。                |
|                    |         | 年                                           | 1        | 957,000       | 957,000   | 電費。                |
| 2009 通訊費           |         |                                             |          |               | 291,000   |                    |
|                    |         | 年                                           | 1        | 192,000       | 192,000   | 電話費。               |
|                    |         | 年                                           | 1        | 99,000        | 99,000    | 寄發公文、掛號通知鄰地關係人等郵資。 |
| 2021 其他業務租金        |         |                                             |          |               | 134,400   |                    |
|                    |         | 月                                           | 12       | 7,500         | 90,000    | 交換機租賃費。            |
|                    |         | 月                                           | 12       | 3,700         | 44,400    | 飲水機租賃費。            |
| 2027 保險費           |         |                                             |          |               | 2,000     |                    |
|                    |         | 年                                           | 1        | 2,000         | 2,000     | 志工保險。              |
| 2051 物品            |         |                                             |          |               | 33,000    |                    |

一般行政—業務管理



# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量    | 單價     | 預算數     | 說 明                      |
|------------|-----|-------|--------|---------|--------------------------|
| 2054 一般事務費 | 年   | 1     | 33,000 | 33,000  | 印表機用感光鼓、碳粉等耗材。           |
|            |     |       |        | 344,600 |                          |
|            | 年   | 1     | 98,400 | 98,400  | 辦公場所清潔費及行政中心公共區域清潔費分攤款等。 |
|            | 年   | 1     | 54,000 | 54,000  | 收入憑證、公文封、預算書等印製費。        |
|            | 年   | 1     | 75,480 | 75,480  | 辦公室美綠化及庶務業務等經費。          |
|            | 年   | 1     | 35,600 | 35,600  | 辦公廳舍委外保全經費。              |
|            | 人x次 | 1,014 | 80     | 81,120  | 志工執勤誤餐費。                 |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123541901<br>地政業務-土地建物登記                                         |    | 承辦<br>單位  | 登記課       | 預算<br>金額                 | 3,619千元 |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|--------------------------|---------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理土地及建物登記案件，依法辦理審查、登記、發狀，並通知稅務機關校正稅籍，便捷為民服務、保障民眾權益及其他相關業務活動等。      |    |           |           |                          |         |
|                    | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，確保人民財產權益。<br>2.隨到隨辦、主動積極，提昇政府為民服務形象。<br>3.提高地籍資料處理之速度與品質。 |    |           |           |                          |         |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                      |         |
| 合計                 |         |                                                                    |    |           | 3,619,000 | 市款3,619,000元             |         |
| 1000 人事費           |         |                                                                    |    |           | 29,000    | 市款29,000元                |         |
| 1040 加班費           |         |                                                                    |    |           | 29,000    |                          |         |
|                    |         | 年                                                                  | 1  | 29,000    | 29,000    | 登記業務及電腦機房備援人員等急辦業務超時加班費。 |         |
| 2000 業務費           |         |                                                                    |    |           | 3,590,000 | 市款3,590,000元             |         |
| 2003 教育訓練費         |         |                                                                    |    |           | 4,000     |                          |         |
|                    |         | 年                                                                  | 1  | 4,000     | 4,000     | 員工研習補助費。                 |         |
| 2009 通訊費           |         |                                                                    |    |           | 119,000   |                          |         |
|                    |         | 年                                                                  | 1  | 108,996   | 108,996   | 架設本所與地政局間資訊傳輸高速專線傳輸費等。   |         |
|                    |         | 年                                                                  | 1  | 10,004    | 10,004    | 繼承登記用郵資。                 |         |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                                    |    |           | 2,496,000 |                          |         |
|                    |         | 年                                                                  | 1  | 5,000     | 5,000     | 教育訓練講座鐘點費等。              |         |
|                    |         | 年                                                                  | 1  | 2,491,000 | 2,491,000 | 登記及地籍圖謄本委外處理經費。          |         |
| 2051 物品            |         |                                                                    |    |           | 40,000    |                          |         |

地政業務－土地建物登記

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地建物登記

| 用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                  |
|------------|----|----|---------|---------|----------------------|
| 2054 一般事務費 | 年  | 1  | 40,000  | 40,000  | 印表機用感光鼓、碳粉及監視器硬碟等耗材。 |
|            |    |    |         | 911,000 |                      |
|            | 年  | 1  | 54,000  | 54,000  | 土地、建物登記案件等各類書表印製費。   |
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 46,000  | 46,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。   |
|            | 年  | 1  | 811,000 | 811,000 | 土地建物權利書狀印製費。         |
|            |    |    |         | 20,000  |                      |
|            | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 赴轄區內外洽公差旅費。          |

地政業務—土地建物登記

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                          | 37123541902<br>地政業務-土地複丈分割測量 | 承辦<br>單位 | 測量課     | 預算<br>金額 | 321千元                  |
|--------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------|---------|----------|------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 受理土地、建物之複丈、分割、測量及地籍釐正與其他相關業務活動等。 |                              |          |         |          |                        |
|                    | 二、預期成果： 防止土地界址糾紛，配合土地測量革新之推行，以確保人民權益。    |                              |          |         |          |                        |
| 用途別科目              |                                          | 單位                           | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                    |
| 合計                 |                                          |                              |          |         | 321,000  | 市款282,000元，收支併列39,000元 |
| 2000 業務費           |                                          |                              |          |         | 321,000  | 市款282,000元，收支併列39,000元 |
| 2036 按日按件計資酬金      |                                          | 年                            | 1        | 5,000   | 5,000    | 員工教育訓練相關費用。            |
| 2051 物品            |                                          | 年                            | 1        | 39,000  | 39,000   | 塑膠界樁及鋼釘(審查費及供應費收支併列)。  |
|                    |                                          | 年                            | 1        | 13,000  | 13,000   | 測量及複丈用圖盒、繪圖紙及專用筆等。     |
|                    |                                          | 年                            | 1        | 10,000  | 10,000   | 印表機用感光鼓、碳粉等耗材。         |
| 2054 一般事務費         |                                          | 年                            | 1        | 35,000  | 35,000   | 書表印製費等。                |
| 2072 國內旅費          |                                          | 年                            | 1        | 219,000 | 219,000  | 赴轄區內外洽公差旅費。            |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123541903<br>地政業務-土地現值查估編製                                           | 承辦<br>單位 | 地價課    | 預算<br>金額 | 451千元                        |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態、劃分地價區段、計算宗地地價及其他相關業務活動等。<br>2.辦理重新規定地價工作。 |          |        |          |                              |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。  |          |        |          |                              |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                     | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                          |
| 合計                 |         |                                                                        |          |        | 451,000  | 市款397,000元，收支併列54,000元       |
| 03地價管理             |         |                                                                        |          |        | 451,000  | 市款397,000元，收支併列54,000元       |
| 1000 人事費           |         |                                                                        |          |        | 51,000   | 市款24,000元，收支併列27,000元        |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                      | 1        | 51,000 | 51,000   | 急辦重新規定地價業務人員加班費等(含罰金罰鍰收支併列)。 |
| 2000 業務費           |         |                                                                        |          |        | 373,000  | 市款373,000元                   |
| 2003 教育訓練費         |         | 年                                                                      | 1        | 4,000  | 4,000    | 員工研習補助費。                     |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                      | 1        | 35,000 | 35,000   | 郵資、電話費等。                     |
| 2036 按日按件計資酬金      |         | 年                                                                      | 1        | 2,000  | 2,000    | 教育訓練講座鐘點費等。                  |
| 2051 物品            |         |                                                                        |          |        | 172,000  |                              |

地政業務——土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                 |
|------------|----|----|---------|---------|-------------------------------------|
| 2054 一般事務費 | 年  | 1  | 172,000 | 172,000 | 印表機用感光鼓、碳粉等耗材及文具用品等。                |
|            |    |    |         | 120,900 |                                     |
|            | 年  | 1  | 36,000  | 36,000  | 公告土地現值表封底面及各類地價用表等印製費。              |
|            | 年  | 1  | 84,900  | 84,900  | 印製及裝訂各類書表及簡報。                       |
|            |    |    |         | 39,100  |                                     |
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 39,100  | 39,100  | 赴轄區內外洽公差旅費。                         |
| 4000 獎補助費  |    |    |         | 27,000  | 收支併列27,000元                         |
| 4085 獎勵及慰問 |    |    |         | 27,000  |                                     |
|            | 年  | 1  | 27,000  | 27,000  | 核發民眾依平均地權條例81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務－土地現值查估編製

地政業務－土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地籍資料及檔案管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123541905<br>地政業務-地籍資料及檔案管理                                                     | 承辦<br>單位 | 地價課    | 預算<br>金額 | 164千元                     |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|---------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據地籍異動，經常辦理圖冊校正及維護更新，強化地籍圖冊資料管理及其他相關業務活動等。<br>2.辦理已逾保管年限存置倉庫內之土地建物等檔案資料清查及銷毀作業。 |          |        |          |                           |
|                    | 二、預期成果： | 1.防止地籍簿冊被挖補、塗改，以確保人民權益。<br>2.妥善利用有限之空間，做好檔案之管理工作。                                 |          |        |          |                           |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                       |
| 合計                 |         |                                                                                   |          |        | 164,000  | 市款164,000元                |
| 2000 業務費           |         |                                                                                   |          |        | 164,000  | 市款164,000元                |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                                 | 1        | 80,000 | 80,000   | 影印機租賃費用。                  |
| 2051 物品            |         | 年                                                                                 | 1        | 61,000 | 61,000   | 電腦印表機用感光鼓、碳粉等<br>耗材及文具紙張。 |
| 2054 一般事務費         |         | 年                                                                                 | 1        | 10,000 | 10,000   | 各項表報等印製費。                 |
| 2072 國內旅費          |         | 年                                                                                 | 1        | 1,000  | 1,000    | 赴轄區內外洽公差旅費。               |
| 2081 運費            |         | 年                                                                                 | 1        | 12,000 | 12,000   | 銷毀檔案運費。                   |

地政業務——地籍資料及檔案管理

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123540101<br>行政管理 | 37123540102<br>業務管理 | 37123541901<br>土地建物登記 | 37123541902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123541903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123541905<br>地籍資料及檔<br>案管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 56,541              | 1,787               | 3,619                 | 321                         | 451                         | 164                          |
| 100000人事費           | 55,591              |                     | 29                    |                             | 51                          |                              |
| 101500法定編制人員待遇      | 33,000              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 6,200               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 9,080               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 1,760               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,791               |                     | 29                    |                             | 51                          |                              |
| 105500保險            | 3,760               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 689                 | 1,787               | 3,590                 | 321                         | 373                         | 164                          |
| 200300教育訓練費         |                     |                     | 4                     |                             | 4                           |                              |
| 200600水電費           |                     | 982                 |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           | 16                  | 291                 | 119                   |                             | 35                          |                              |
| 201800資訊服務費         | 60                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        |                     | 134                 |                       |                             |                             | 80                           |
| 202700保險費           |                     | 2                   |                       |                             |                             |                              |
| 203600按日按件計資酬金      |                     |                     | 2,496                 | 5                           | 2                           |                              |
| 205100物品            | 86                  | 33                  | 40                    | 62                          | 172                         | 61                           |
| 205400一般事務費         | 106                 | 345                 | 911                   | 35                          | 121                         | 10                           |
| 206300房屋建築養護費       | 30                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 320                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 207200國內旅費          | 4                   |                     | 20                    | 219                         | 39                          | 1                            |
| 208100運費            |                     |                     |                       |                             |                             | 12                           |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 147                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302500運輸設備費         | 147                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 114                 |                     |                       |                             | 27                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 114                 |                     |                       |                             | 27                          |                              |



# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 62,883 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 55,671 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 33,000 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 6,200  |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 9,080  |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 1,760  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 1,871  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 3,760  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 6,924  |  |  |  |  |  |
| 200300教育訓練費         | 8      |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 982    |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 461    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 60     |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 214    |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 2      |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 2,503  |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 454    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,527  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 30     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 320    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 283    |  |  |  |  |  |
| 208100運費            | 12     |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 147    |  |  |  |  |  |
| 302500運輸設備費         | 147    |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 141    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 141    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局三民地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經 常 支 出 |       |      |     |     |        | 資 本 支 出 |     |       |      |     |     |
|--------------------------|--------|---------|-------|------|-----|-----|--------|---------|-----|-------|------|-----|-----|
|                          |        | 人事費     | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費     | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計  |
| 合 計                      | 62,883 | 55,671  | 6,924 | 141  |     |     | 62,736 |         |     | 147   |      |     | 147 |
| 37123540000<br>民政支出      | 62,883 | 55,671  | 6,924 | 141  |     |     | 62,736 |         |     | 147   |      |     | 147 |
| 37123540100<br>一般行政      | 58,328 | 55,591  | 2,476 | 114  |     |     | 58,181 |         |     | 147   |      |     | 147 |
| 37123540101<br>行政管理      | 56,541 | 55,591  | 689   | 114  |     |     | 56,394 |         |     | 147   |      |     | 147 |
| 37123540102<br>業務管理      | 1,787  |         | 1,787 |      |     |     | 1,787  |         |     |       |      |     |     |
| 37123541900<br>地政業務      | 4,555  | 80      | 4,448 | 27   |     |     | 4,555  |         |     |       |      |     |     |
| 37123541901<br>土地建物登記    | 3,619  | 29      | 3,590 |      |     |     | 3,619  |         |     |       |      |     |     |
| 37123541902<br>土地複丈分割測量  | 321    |         | 321   |      |     |     | 321    |         |     |       |      |     |     |
| 37123541903<br>土地現值查估編製  | 451    | 51      | 373   | 27   |     |     | 451    |         |     |       |      |     |     |
| 37123541905<br>地籍資料及檔案管理 | 164    |         | 164   |      |     |     | 164    |         |     |       |      |     |     |







# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經 常 支 出 |           |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|---------|-----------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬  | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |         |           |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非基金營業特種 | 對民間企業 |
| 總 計           |       | 58,174  | 4,421     |      |        |      | 141       |     |     | 62,736 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 58,174  | 4,421     |      |        |      | 141       |     |     | 62,736 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |         |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

$$\overline{354 - 32}$$





機關編號

12-355

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所單位預算

高雄市政府地政局鳳山地政事務所 編

主辦會計人員 **會計員黃冠瑜**

機關長官 **高雄市政府地政局鳳山地政事務所主任簡瑩雪**



# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 15 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 29 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 30 頁至第 31 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 32 頁至第 32 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 33 頁至第 33 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 34 頁至第 34 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第 35 頁至第 35 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 36 頁至第 37 頁 |



# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第8條規定訂定。管轄鳳山、大樹等2區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員46人、技測工23人、工友3人，合計72人。本所設置主任秉承地政局長之命，並指揮監督所屬員工，下設4課及會計員、人事管理員。各課室分別職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計及地政資訊管理等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、分割、測量及其他有關之土地測量等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分區段、公告現值、申報地價、編製現值表及有關地價電子資料建檔異動等事項。

地用課：掌理土地使用編定管理、地籍資料檔案管理、研考、印信、文書、庶務、出納及便民服務等事項。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數1億434萬2千元，決算數1億4,816萬9千元，超收數4,382萬7千元，達成率142%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數7,919萬7千元，決算數7,851萬8千元，賸餘數67萬9千元，執行率達99.14%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數1億2,549萬2千元，截至114年6月底止實收累計數5,369萬9千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數1億215萬元，截至114年6月底止實支累計數5,176萬1千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1.辦理人民申請土地權利移轉，他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等登記。

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

2. 辦理土地、建物總登記及法院、公有機關囑託登記。
3. 為提高行政效率及提升便民政策，實施土地建物登記櫃台電腦化作業。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。

### (二)地籍圖冊資料管理：

1. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符合便民利民政策。
2. 依據地籍異動情形，經常派員辦理地籍圖冊校正，維護地籍資料更新。

### (三)土地測量業務革新：

1. 受理人民申請土地複丈及建物測量。
2. 配合需地機關撥用徵租土地測量。
3. 配合法院鑑定測量。
4. 利用微電腦、電子測距經緯儀配合數值法地籍測量，以達最高精確度。
5. 其他有關測量革新計畫之土地建物測量。

### (四)辦理逾保管年限檔案清查造冊銷毀作業。

### (五)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表，嚴格執行漲價歸公政策。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 8,443 萬 4 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 7,463 萬 6 千元，占本所歲出 88.4%，包括人事費 6,566 萬 8 千元、業務費 401 萬 5 千元、獎補助費 9 萬元、設備及投資 486 萬 3 千元。

(二)地政業務：預算數為 979 萬 8 千元，占本所歲出 11.6%，包括人事費 18 萬 4 千元、業務費 956 萬 9 千元、獎補助費 4 萬 5 千元。

## 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 8,443 萬 4 千元。其中屬經常門者 7,957 萬 1 千元，占本年度預算 94.24%；屬資本門者計 486 萬 3 千元，占本年度預算 5.76%。

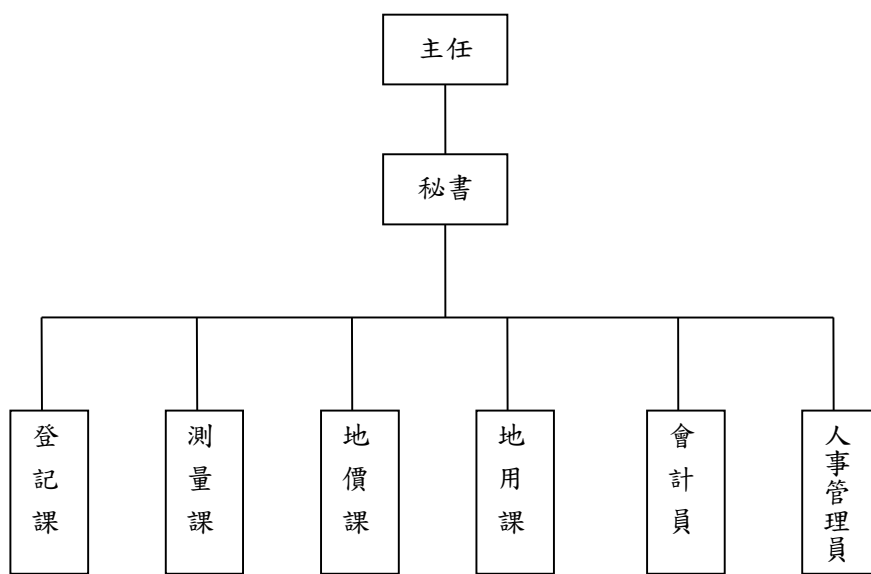
二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理淨零宣導及綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 39 萬 2 千元、淨零教育預算 2 千元，共 39 萬 4 千元。

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局鳳山地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 46     | 43      | 43      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 23     | 23      | 23      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |



# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                                      |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |               |                                                                                                         |
|     |     |    |    | 合 計                                | 107,004    | 125,492    | 148,169       | -18,488                                                                                                 |
|     |     |    |    | 經常門合計                              | 107,004    | 125,492    | 148,169       | -18,488                                                                                                 |
| 02  |     |    |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 1,000      | 1,000      | 2,009         | -                                                                                                       |
|     | 071 |    |    | 04123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 1,000      | 1,000      | 2,009         | -                                                                                                       |
|     |     | 01 |    | 04123550100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,000      | 1,000      | 2,009         | -                                                                                                       |
|     |     |    | 01 | 04123550101<br>罰金罰鍰                | 1,000      | 1,000      | 2,009         | - 違反土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81條之2之罰鍰。                                                          |
| 03  |     |    |    | 05000000000<br>規費收入                | 96,616     | 96,516     | 139,326       | 100                                                                                                     |
|     | 070 |    |    | 05123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 96,616     | 96,516     | 139,326       | 100                                                                                                     |
|     |     | 01 |    | 05123550100<br>行政規費收入              | 93,001     | 92,901     | 136,177       | 100                                                                                                     |
|     |     |    | 01 | 05123550101<br>審查費                 | 9,201      | 9,101      | 13,611        | 100 辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併及民眾申請土地<br>複丈界標等規費收入。 |
|     |     |    | 02 | 05123550102<br>證照費                 | 3,800      | 3,800      | 4,233         | - 土地建物登記書狀費。                                                                                            |
|     |     |    | 03 | 05123550103<br>登記費                 | 80,000     | 80,000     | 118,333       | - 依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                                    |
|     |     | 02 |    | 05123550300<br>使用規費收入              | 3,615      | 3,615      | 3,149         | -                                                                                                       |
|     |     |    | 01 | 05123550303<br>資料使用費               | 3,600      | 3,600      | 3,134         | - 提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。                      |
|     |     |    | 02 | 05123550306<br>場地設施使用              | 15         | 15         | 15            | - 收取員工車輛停放停車場<br>之停車費收入。                                                                                |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                        |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                           |
| 04  | 076 | 01 | 費                                  |            |            |            |               |                           |
|     |     |    | 07000000000<br>財產收入                | 80         | 80         | 95         | -             |                           |
|     |     |    | 07123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 80         | 80         | 95         | -             |                           |
|     |     |    | 07123550100<br>財產孳息                | 80         | 80         | 93         | -             |                           |
|     |     |    | 07123550103<br>租金收入                | 80         | 80         | 93         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。           |
| 06  | 047 | 01 | 07123550500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                           |
|     |     |    | 07123550501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 2          | -             |                           |
|     |     |    | 09000000000<br>補助及協助收入             | -          | 19,897     | -          | -19,897       |                           |
|     |     |    | 09123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | -          | 19,897     | -          | -19,897       |                           |
|     |     |    | 09123550100<br>上級政府補助收入            | -          | 19,897     | -          | -19,897       |                           |
| 08  | 076 | 01 | 09123550102<br>計畫型補助收入             | -          | 19,897     | -          | -19,897       |                           |
|     |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 9,308      | 7,999      | 6,739      | 1,309         |                           |
|     |     |    | 12123550000<br>高雄市政府地政局<br>鳳山地政事務所 | 9,308      | 7,999      | 6,739      | 1,309         |                           |
|     |     |    | 12123550200<br>雜項收入                | 9,308      | 7,999      | 6,739      | 1,309         |                           |
|     |     |    | 12123550210<br>其他雜項收入              | 9,308      | 7,999      | 6,739      | 1,309         | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                                       | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|-----|----|-------------------------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                                               |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12  |     |    |                                                       | 84,434     | 102,150    | 78,518     | -17,716       | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費65,668千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,429千元。<br>2.基本行政工作維持費6,702千元，較上年度減列辦公廳舍耐震補強工程等經費19,809千元。<br>- 本年度預算數2,266千元，係辦理業務單位使用所需等經費，與上年度同。<br>432 本年度預算數7,689千元，較上年度增列增列膳本委外處理等經費432千元。<br>100 本年度預算數580千元，較上年度增列國內旅費等經費100千元。<br>- 本年度預算數434千元，，係辦理地價查估業務及重新規定地價相關經費，與上年度同。<br>132 本年度預算數1,095千元，較上年度增列約用人員酬金等經費132千元。 |
|     | 008 |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主管                             | 84,434     | 102,150    | 78,518     | -17,716       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     | 01 | 00123550000<br>高雄市政府地政局鳳山地政事務所<br>37123550100<br>一般行政 | 74,636     | 93,016     | 69,524     | -18,380       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     |    | 01 37123550101<br>行政管理                                | 72,370     | 90,750     | 67,655     | -18,380       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     |    | 02 37123550102<br>業務管理                                | 2,266      | 2,266      | 1,869      | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     | 02 | 37123551900<br>地政業務                                   | 9,798      | 9,134      | 8,994      | 664           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     |    | 01 37123551901<br>土地建物登記                              | 7,689      | 7,257      | 7,420      | 432           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     |    | 02 37123551902<br>土地複丈分割測量                            | 580        | 480        | 291        | 100           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     |    | 03 37123551903<br>土地現值查估編製                            | 434        | 434        | 357        | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     |     |    | 04 37123551905<br>地籍資料及檔案管理                           | 1,095      | 963        | 926        | 132           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                      |                             |    |         |           |                                                                           |         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|---------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                      | 04123550101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課   | 預算金額                                                                      | 1,000千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利變更登記，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦理權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |         |           |                                                                           |         |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2規定辦理。                                                                                                                                                        |                             |    |         |           |                                                                           |         |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                      | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數       | 說明及收入依據                                                                   |         |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                      |                             |    |         | 1,000,000 |                                                                           |         |
| 04123550101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                      | 年                           | 1  | 850,000 | 850,000   | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條規定之罰鍰。                                                |         |
|                     |                                                                                                                                                                                                      | 年                           | 1  | 150,000 | 150,000   | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |         |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－審查費

|                    |                                                                                                                                                           |      |           |           |                                                                  |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號        | 05123550101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                                 | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額      | 9,201千元                                                          |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理本轄區土地及建物複丈、鑑界、法院囑測、土地建物合併、分割等審查費收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                        | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                           |      |           | 9,201,000 |                                                                  |
| 05123550101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                         | 1    | 9,100,000 | 9,100,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                         | 1    | 101,000   | 101,000   | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入－審查費

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入－證照費

來源別子目及  
細目與編號

05123550102  
行政規費收入-證照費

承辦單位

登記課

預算金額

3,800千元

行政規費收入－證照費

歲入項目說明

一、項目內容： 辦理轄區土地建物登記書狀費規費收入。

二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。

科目名稱及編號

單位

數量

單價

預算數

說明及收入依據

合計

3,800,000

05123550102  
證照費

年

1

3,800,000

3,800,000

土地建物登記書狀費。

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－登記費

|                    |                                                                 |      |            |            |                                        |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|------------|----------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號        | 05123550103<br>行政規費收入-登記費                                       | 承辦單位 | 登記課        | 預算金額       | 80,000千元                               |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利移轉、設定登記等登記費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |            |            |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                              | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                 |      |            | 80,000,000 |                                        |
| 05123550103<br>登記費 | 年                                                               | 1    | 80,000,000 | 80,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入－登記費

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

|                      |                                                                                                                                                                     |      |           |           |                                                              |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號          | 05123550303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                                         | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 3,600千元                                                      |
| 歲入項目說明               | <p>一、項目內容：辦理轄區土地地籍資料查詢核發等，包括地籍謄本、地籍圖謄本、建物成果圖謄本、地籍圖閱覽、地價冊謄本、檔案資料影本。</p> <p>二、法令依據：依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。</p> |      |           |           |                                                              |
| 科目名稱及編號              | 單位                                                                                                                                                                  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |                                                                                                                                                                     |      |           | 3,600,000 |                                                              |
| 05123550303<br>資料使用費 | 年                                                                                                                                                                   | 1    | 3,600,000 | 3,600,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

使用規費收入—資料使用費



高雄市政府地政局鳳山地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                        |                               |                               |    |      |        |                    |      |
|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----|------|--------|--------------------|------|
| 來源別子目及<br>細目與編號        |                               | 05123550306<br>使用規費收入-場地設施使用費 |    | 承辦單位 | 地用課    | 預算金額               | 15千元 |
| 歲入<br>項目<br>說明         | 一、項目內容： 收取本所員工車輛，停放停車場之停車費收入。 |                               |    |      |        |                    |      |
|                        | 二、法令依據： 依據財政收支劃分法第24條、規費法第8條。 |                               |    |      |        |                    |      |
| 科目名稱及編號                |                               | 單位                            | 數量 | 單價   | 預算數    | 說明及收入依據            |      |
| 合計                     |                               |                               |    |      | 15,000 |                    |      |
| 05123550306<br>場地設施使用費 |                               | 部                             | 25 | 600  | 15,000 | 收取員工車輛停放停車場之停車費收入。 |      |

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                 |                          |      |     |      |      |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|
| 來源別子目及<br>細目與編號 | 07123550103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 地用課 | 預算金額 | 80千元 |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|

|        |                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容： 迅捷光電有限公司太陽光電發電設備場地租金收入。<br><br>二、法令依據： 依規費法第8條規定辦理。 |
|--------|-------------------------------------------------------------|

| 科目名稱及編號             | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據                    |
|---------------------|----|----|--------|--------|----------------------------|
| 合計                  |    |    |        | 80,000 |                            |
| 07123550103<br>租金收入 | 年  | 1  | 80,000 | 80,000 | 太陽光電發電設備場地租金收入(收支併列-行政管理)。 |

財產孳息－租金收入

財產孳息－租金收入

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

|                       |                                                                                                               |      |           |           |                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123550210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                    | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 9,308千元                   |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |           |           |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                            | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                               |      |           | 9,308,000 |                           |
| 12123550210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                             | 1    | 9,308,000 | 9,308,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入——其他雜項收入

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

|                    |                                                                                                 |                          |       |            |            |                           |          |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|------------|------------|---------------------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                 | 37123550101<br>一般行政-行政管理 |       | 承辦<br>單位   | 地用課、人事管理員  | 預算<br>金額                  | 72,370千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 1.辦理一般行政管理及共同性經費。<br>2.辦理員工待遇、考核、保險、退休人員慰問。<br>3.辦公廳舍修繕及清潔維護、辦公機具設備養護。<br>4.公務汽、機車保養維護。 |                          |       |            |            |                           |          |
|                    | 二、預期成果： 達成行政管理，提高行政效率。                                                                          |                          |       |            |            |                           |          |
| 分支計畫及用途別科目         |                                                                                                 | 單位                       | 數量    | 單價         | 預算數        | 說 明                       |          |
| 合計                 |                                                                                                 |                          |       |            | 72,370,000 | 市款72,290,000元，收支併列80,000元 |          |
| 01一般業務             |                                                                                                 |                          |       |            | 72,370,000 | 市款72,290,000元，收支併列80,000元 |          |
| 1000 人事費           |                                                                                                 |                          |       |            | 65,668,000 | 市款65,668,000元             |          |
| 1015 法定編制人員待遇      |                                                                                                 | 年                        | 1     | 33,415,000 | 33,415,000 |                           |          |
|                    |                                                                                                 |                          |       |            | 33,415,000 | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1025 技工及工友待遇       |                                                                                                 | 年                        | 1     | 10,640,000 | 10,640,000 |                           |          |
|                    |                                                                                                 |                          |       |            | 10,640,000 | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1030 獎金            |                                                                                                 | 年                        | 1     | 5,593,000  | 10,913,000 |                           |          |
|                    |                                                                                                 |                          |       |            | 5,593,000  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。            |          |
|                    |                                                                                                 | 年                        | 1     | 5,320,000  | 5,320,000  | 年終獎金(詳人事費彙計表)。            |          |
| 1035 其他給與          |                                                                                                 |                          |       |            | 2,424,000  |                           |          |
|                    |                                                                                                 | 年                        | 1     | 1,104,000  | 1,104,000  | 休假補助(詳人事費彙計表)。            |          |
|                    |                                                                                                 |                          |       |            | 1,320,000  | 測量助理工作費。                  |          |
| 1040 加班費           |                                                                                                 | 人x月                      | 22×12 | 5,000      | 3,926,000  |                           |          |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位          | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                        |
|------------|-------------|----|-----------|-----------|----------------------------|
| 一般行政——行政管理 | 年           | 1  | 34,000    | 34,000    | 急辦業務加班費。                   |
|            | 年           | 1  | 3,892,000 | 3,892,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。           |
|            | 1055 保險     |    |           | 4,350,000 |                            |
|            | 年           | 1  | 2,400,000 | 2,400,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。              |
|            | 年           | 1  | 1,080,000 | 1,080,000 | 公保費(詳人事費彙計表)。              |
|            | 年           | 1  | 870,000   | 870,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。              |
|            | 2000 業務費    |    |           | 1,749,000 | 市款1,669,000元，收支併列80,000元   |
|            | 2003 教育訓練費  |    |           | 10,000    |                            |
|            | 年           | 1  | 10,000    | 10,000    | 員工教育訓練費用。                  |
|            | 2018 資訊服務費  |    |           | 146,000   |                            |
|            | 年           | 1  | 140,000   | 140,000   | 地政資訊設備相關維護費用。              |
|            | 年           | 1  | 6,000     | 6,000     | 網頁維護費。                     |
|            | 2021 其他業務租金 |    |           | 55,000    |                            |
|            | 年           | 1  | 55,000    | 55,000    | 二樓辦公室(地用課、人事及會計等課室)影印機租賃費。 |
|            | 2024 稅捐及規費  |    |           | 9,203     |                            |
|            | 年           | 1  | 9,203     | 9,203     | 車輛牌照稅、燃料使用費(詳公務車輛明細表)。     |
|            | 2027 保險費    |    |           | 5,003     |                            |
|            | 年           | 1  | 5,003     | 5,003     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。           |
|            | 2033 約用人員酬金 |    |           | 39,000    |                            |
|            | 年           | 1  | 39,000    | 39,000    | 業務助理延長工時加班費。               |
|            | 2051 物品     |    |           | 249,377   |                            |
|            | 年           | 1  | 70,000    | 70,000    | 電腦、印表機及影印機用碳粉匣、墨水等耗材。      |
|            | 年           | 1  | 131,016   | 131,016   | 辦公文具用品、紙張、專書閱讀書籍及報紙。       |
|            | 年           | 1  | 48,361    | 48,361    | 公務車油料費(詳公務車輛明細表)。          |

一般行政——行政管理

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                                                                   |
|-----------------|-----|------|-----------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 2054 一般事務費      |     |      |           | 177,204   |                                                                       |
|                 | 年   | 1    | 53,704    | 53,704    | 環境佈置、印刷費用等雜支。                                                         |
|                 | 年   | 1    | 123,500   | 123,500   | 公務人員及職工健康檢查。                                                          |
| 2063 房屋建築養護費    |     |      |           | 408,171   |                                                                       |
|                 | 年   | 1    | 408,171   | 408,171   | 辦公廳舍維修(含租金收入收支併列)。                                                    |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |     |      |           | 64,842    |                                                                       |
|                 | 年   | 1    | 14,842    | 14,842    | 車輛養護費(詳公務車輛明細表)。                                                      |
|                 | 年   | 1    | 50,000    | 50,000    | 電話總機、傳真機及辦公桌椅等養護費。                                                    |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |      |           | 466,000   |                                                                       |
|                 | 年   | 1    | 240,000   | 240,000   | 影印機、空調設備等維修養護費。                                                       |
|                 | 年   | 1    | 35,000    | 35,000    | 飲水設備清潔保養等費用。                                                          |
|                 | 年   | 1    | 56,000    | 56,000    | 消防設備安全檢查、滅火器換藥及零星修繕等費用。                                               |
|                 | 年   | 1    | 35,000    | 35,000    | 高壓電器設備等養護費。                                                           |
|                 | 年   | 1    | 100,000   | 100,000   | 發電機及電梯設備等養護費。                                                         |
| 2072 國內旅費       |     |      |           | 52,000    |                                                                       |
|                 | 年   | 1    | 52,000    | 52,000    | 參加各項會議及洽公差旅費。                                                         |
| 2093 特別費        |     |      |           | 67,200    |                                                                       |
|                 | 人x月 | 1×12 | 5,600     | 67,200    | 首長特別費。                                                                |
| 3000 設備及投資      |     |      |           | 4,863,000 | 市款4,863,000元                                                          |
| 3010 房屋建築及設備費   |     |      |           | 3,953,000 |                                                                       |
|                 | 式   | 1    | 3,953,000 | 3,953,000 | 1.舊有宿舍拆除總經費為3,953,000元。<br>2.施工費3,564,000元，服務費276,000元，工程管理費113,000元。 |
| 3025 運輸設備費      |     |      |           | 910,000   |                                                                       |
|                 | 輛   | 1    | 910,000   | 910,000   | 購置油電混和動力小客車。                                                          |

一般行政  
—  
行政管理

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量   | 單價    | 預算數    | 說 明        |
|------------|-----|------|-------|--------|------------|
| 4000 獎補助費  |     |      |       | 90,000 | 市款90,000元  |
| 4085 獎勵及慰問 | 人x年 | 15×1 | 6,000 | 90,000 | 退休人員三節慰問金。 |
|            |     |      |       | 90,000 |            |

一般行政  
—  
行政管理

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123550102<br>一般行政-業務管理                                                                                                           | 承辦<br>單位 | 地用課、會計員及人事管<br>理員 | 預算<br>金額  | 2,266千元               |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-----------|-----------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.配合業務單位辦理總務、出納、文書等業務。<br>2.編製年度單位預算及分配預算，嚴格執行預算，按時編製單位會計報告等業務。<br>3.辦理本所人員異動、差勤管理、考核、訓練、敘薪、保險、退休(職)、撫卹等各項人事業務。<br>4.辦理研考、為民服務等業務。 |          |                   |           |                       |
|                    | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                                                                                                     |          |                   |           |                       |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                                                 | 數量       | 單價                | 預算數       | 說 明                   |
| 合計                 |         |                                                                                                                                    |          |                   | 2,266,000 | 市款2,266,000元          |
| 06業務管理             |         |                                                                                                                                    |          |                   | 2,266,000 | 市款2,266,000元          |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                    |          |                   | 2,266,000 | 市款2,266,000元          |
| 2006 水電費           |         |                                                                                                                                    |          |                   | 1,438,000 |                       |
|                    |         | 年                                                                                                                                  | 1        | 50,000            | 50,000    | 水費。                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                  | 1        | 1,388,000         | 1,388,000 | 電費。                   |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                    |          |                   | 552,000   |                       |
|                    |         | 月                                                                                                                                  | 12       | 21,000            | 252,000   | 地政資訊網路傳輸費及網路訊息服務簡訊費。  |
|                    |         | 年                                                                                                                                  | 1        | 200,000           | 200,000   | 本所電話費。                |
|                    |         | 年                                                                                                                                  | 1        | 100,000           | 100,000   | 寄發公文、通知等郵資。           |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                                                                                                    |          |                   | 10,000    |                       |
|                    |         | 年                                                                                                                                  | 1        | 10,000            | 10,000    | 訓練研習之講師鐘點費。(人事室)      |
| 2051 物品            |         |                                                                                                                                    |          |                   | 20,000    |                       |
|                    |         | 年                                                                                                                                  | 1        | 10,000            | 10,000    | 電腦印表機、影印機用墨水匣、碳粉匣等耗材。 |

一般行政—業務管理



# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

一般行政—業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數     | 說 明                      |
|------------|----|----|--------|---------|--------------------------|
| 2054 一般事務費 | 年  | 1  | 10,000 | 10,000  | 文具用品及紙張。                 |
|            |    |    |        | 242,500 |                          |
|            | 年  | 1  | 90,500 | 90,500  | 辦公室清潔、綠美化盆栽及廁所清潔用品等。     |
|            | 年  | 1  | 60,000 | 60,000  | 辦公廳舍委外保全費。               |
|            | 年  | 1  | 3,000  | 3,000   | 收發文、出納、庶務等業務刻印費。         |
|            | 年  | 1  | 50,000 | 50,000  | 印製公文封、資料夾、去酸檔案盒等雜支。      |
|            | 年  | 1  | 18,000 | 18,000  | 印製年度概(預)算書及各種書表帳簿等。(會計室) |
|            | 年  | 1  | 4,000  | 4,000   | 印製憑證封面及刻製印章等雜支。(會計室)     |
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 12,000 | 12,000  | 印製各項人事資料、表格等。(人事室)       |
|            | 年  | 1  | 5,000  | 5,000   | 印製為民服務、各項研考資料及報表等。(研考)   |
|            |    |    |        | 3,500   |                          |
|            | 年  | 1  | 3,500  | 3,500   | 總務、出納洽辦業務公差旅費。           |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123551901<br>地政業務-土地建物登記                         | 承辦<br>單位 | 登記課     | 預算<br>金額  | 7,689千元              |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------|----------|---------|-----------|----------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.受理土地及建物登記案件，依法辦理審查、登記、發狀等業務。<br>2.辦理地籍清理、健全地籍管理。 |          |         |           |                      |
|                    | 二、預期成果： | 加強地籍管理、確保人民財產權益。                                   |          |         |           |                      |
| 用途別科目              |         | 單位                                                 | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                  |
| 合計                 |         |                                                    |          |         | 7,689,000 | 市款7,689,000元         |
| 1000 人事費           |         |                                                    |          |         | 60,000    | 市款60,000元            |
| 1040 加班費           |         | 年                                                  | 1        | 30,000  | 60,000    |                      |
|                    |         | 年                                                  | 1        | 30,000  | 30,000    | 因應登記案件持續成長急辦業務加班費。   |
| 2000 業務費           |         |                                                    |          |         | 30,000    | 電腦建檔資料每日備援加班費。       |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                  | 1        | 5,000   | 7,629,000 | 市款7,629,000元         |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                  | 1        | 48,000  | 5,000     | 登記案件補正駁回及未辦繼承登記通知郵資。 |
| 2027 保險費           |         | 年                                                  | 1        | 9,000   | 48,000    | 登記課影印機租賃費。           |
| 2033 約用人員酬金        |         | 人x年                                                | 12×1     | 422,520 | 9,000     | 志工保險費。               |
|                    |         |                                                    |          |         | 5,978,000 |                      |
|                    |         |                                                    |          |         | 5,070,240 | 業務助理12名薪資及年終獎金。      |

地政業務——土地建物登記

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 用途別科目         | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明                     |
|---------------|-----|------|---------|---------|-------------------------|
| 2036 按日按件計資酬金 | 人x年 | 12×1 | 52,584  | 631,008 | 業務助理12名健、勞保費。           |
|               | 人x年 | 12×1 | 22,896  | 274,752 | 業務助理12名勞退準備金。           |
|               | 年   | 1    | 2,000   | 2,000   | 業務助理延長工時加班費。            |
|               | 年   | 1    | 502,000 | 502,000 | 登記及地籍圖謄本委外處理作業費。        |
| 2051 物品       |     |      |         | 84,000  |                         |
|               | 年   | 1    | 70,000  | 70,000  | 電腦印表機、影印機用墨水匣、碳粉、磁帶等耗材。 |
|               | 年   | 1    | 14,000  | 14,000  | 文具用品紙張、審查人員公務用相關法令書籍。   |
| 2054 一般事務費    |     |      |         | 978,000 |                         |
|               | 年   | 1    | 30,000  | 30,000  | 土地建物登記案件等各類書表印製費。       |
|               | 年   | 1    | 128,000 | 128,000 | 土地建物電子謄本用紙。             |
|               | 年   | 1    | 718,000 | 718,000 | 土地建物電子權利書狀印製費。          |
|               | 年   | 1    | 35,000  | 35,000  | 印製四聯單及定額聯單印製費。          |
|               | 年   | 1    | 26,000  | 26,000  | 志工交通及誤餐費。               |
|               | 年   | 1    | 15,000  | 15,000  | 裝置一卡通設備維護及感應紙等費用。       |
|               | 年   | 1    | 26,000  | 26,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。      |
|               |     |      |         | 10,000  |                         |
|               | 年   | 1    | 10,000  | 10,000  | 謄本機、謄本騎縫章裝訂機等維修費。       |
| 2072 國內旅費     |     |      |         | 15,000  |                         |
|               | 年   | 1    | 15,000  | 15,000  | 辦理土地登記業務及洽公、開會等出差旅費。    |

地政業務——土地建物登記

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123551902<br>地政業務-土地複丈分割測量              |        | 承辦<br>單位 | 測量課     | 預算<br>金額                         | 580千元 |
|--------------------|---------|-------------------------------------------|--------|----------|---------|----------------------------------|-------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理人民申請土地鑑界、建物測量、土地分割合併、法院囑託測量、指界及地籍釐正等業務。 |        |          |         |                                  |       |
|                    | 二、預期成果： | 1.防止土地界址糾紛，確保人民權益。<br>2.落實地、圖、籍一致，健全地籍管理。 |        |          |         |                                  |       |
| 用途別科目              |         | 單位                                        | 數量     | 單價       | 預算數     | 說 明                              |       |
| 合計                 |         |                                           |        |          | 580,000 | 市款489,000元，收支併列91,000元           |       |
| 1000 人事費           |         |                                           |        |          | 10,000  | 市款10,000元                        |       |
| 1040 加班費           |         |                                           |        |          | 10,000  |                                  |       |
|                    | 年       | 1                                         | 10,000 |          | 10,000  | 急辦測量業務加班費。                       |       |
| 2000 業務費           |         |                                           |        |          | 570,000 | 市款479,000元，收支併列91,000元           |       |
| 2021 其他業務租金        |         |                                           |        |          | 65,000  |                                  |       |
|                    | 年       | 1                                         | 65,000 |          | 65,000  | 測量課影印機租賃費。                       |       |
| 2051 物品            |         |                                           |        |          | 96,000  |                                  |       |
|                    | 年       | 1                                         | 5,000  |          | 5,000   | 影印機、列表機碳粉、墨水匣及繪圖機針等耗材、繪圖用文具用品紙張。 |       |
|                    | 年       | 1                                         | 91,000 |          | 91,000  | 水泥界樁、塑膠樁、鋼釘等(審查費收支併列)。           |       |
| 2054 一般事務費         |         |                                           |        |          | 5,000   |                                  |       |
|                    | 年       | 1                                         | 5,000  |          | 5,000   | 印製各類書表印刷費、刻印費等雜支。                |       |

地政業務－土地複丈分割測量

高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                               |
|-----------------|----|----|---------|---------|-----------------------------------|
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年  | 1  | 5,000   | 5,000   | 衛星定位接收儀、經緯儀及其附件等測量儀器設備保養維護費。      |
| 2072 國內旅費       | 年  | 1  | 399,000 | 399,000 | 辦理勘查、複丈及法院囑託等測量外業人員公差旅費暨開會、講習差旅費。 |

地政業務－土地複丈分割測量

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123551903<br>地政業務-土地現值查估編製                                          | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額 | 434千元                          |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|--------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。<br>2.辦理重新規定地價工作。       |          |         |          |                                |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。 |          |         |          |                                |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                    | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                            |
| 合計                 |         |                                                                       |          |         | 434,000  | 市款344,000元，收支併列90,000元         |
| 03地價管理             |         |                                                                       |          |         | 434,000  | 市款344,000元，收支併列90,000元         |
| 1000 人事費           |         |                                                                       |          |         | 104,000  | 市款69,000元，收支併列35,000元          |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                     | 1        | 104,000 | 104,000  | 急辦地價業務加班費(含罰金罰鍰收支併列)。          |
| 2000 業務費           |         |                                                                       |          |         | 285,000  | 市款275,000元，收支併列10,000元         |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                     | 1        | 20,000  | 20,000   | 寄發公文、通知等郵資(含罰金罰鍰收支併列)。         |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                     | 1        | 60,000  | 60,000   | 地價課影印機租賃費。                     |
| 2051 物品            |         | 年                                                                     | 1        | 62,000  | 62,000   | 列表機、影印機碳粉匣等耗材、文具用品紙張及資料檔案盒等物品。 |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                                  |
|------------|----|----|--------|--------|--------------------------------------|
| 2054 一般事務費 | 年  | 1  | 98,000 | 98,000 | 印製各類書表、宣傳資料等印刷費及雜支。                  |
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 45,000 | 45,000 | 調查地價、查估會勘、參加會議及講習等差旅費。               |
| 4000 獎補助費  |    |    |        | 45,000 | 收支併列45,000元                          |
| 4085 獎勵及慰問 | 年  | 1  | 45,000 | 45,000 | 核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務－土地現值查估編製

地政業務－土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地籍資料及檔案管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123551905<br>地政業務-地籍資料及檔案管理                  | 承辦<br>單位 | 地用課     | 預算<br>金額  | 1,095千元                      |
|--------------------|---------|------------------------------------------------|----------|---------|-----------|------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.辦理非都市土地使用編定事項及行政庶務。<br>2.強化檔案管理，辦理檔案清查及銷燬作業。 |          |         |           |                              |
|                    | 二、預期成果： | 維護地籍資料完整性，以確保人民權益。                             |          |         |           |                              |
| 用途別科目              |         | 單位                                             | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                          |
| 合計                 |         |                                                |          |         | 1,095,000 | 市款1,095,000元                 |
| 1000 人事費           |         |                                                |          |         | 10,000    | 市款10,000元                    |
| 1040 加班費           |         | 年                                              | 1        | 10,000  | 10,000    | 急辦業務加班費。                     |
| 2000 業務費           |         |                                                |          |         | 1,085,000 | 市款1,085,000元                 |
| 2033 約用人員酬金        |         | 人x年                                            | 2×1      | 422,520 | 996,000   |                              |
|                    |         | 人x年                                            | 2×1      | 52,584  | 845,040   | 業務助理2名薪資及年終獎金。               |
|                    |         | 人x年                                            | 2×1      | 22,896  | 105,168   | 業務助理2名健、勞保費。                 |
|                    |         |                                                |          |         | 45,792    | 業務助理2名勞退準備金。                 |
| 2036 按日按件計資酬金      |         | 年                                              | 1        | 2,000   | 2,000     |                              |
|                    |         |                                                |          |         | 2,000     | 訓練講習之講師鐘點費。                  |
| 2051 物品            |         | 年                                              | 1        | 15,000  | 20,000    |                              |
|                    |         | 年                                              | 1        | 5,000   | 15,000    | 電腦列表機、影印機用墨水匣、碳粉匣、圓鼓組及磁片等耗材。 |
|                    |         | 年                                              | 1        |         | 5,000     | 文具用品及紙張。                     |

地政業務——地籍資料及檔案管理



高雄市政府地政局鳳山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 地政業務－地籍資料及檔案管理 | 用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明               | 地政業務－地籍資料及檔案管理 |
|----------------|------------|----|----|--------|--------|-------------------|----------------|
|                | 2054 一般事務費 |    |    |        | 16,000 |                   |                |
|                |            | 年  | 1  | 16,000 | 16,000 | 印製登記案件歸檔封面及各項表單等。 |                |
|                | 2072 國內旅費  |    |    |        | 36,000 |                   |                |
|                |            | 年  | 1  | 36,000 | 36,000 | 洽辦業務、參加會議及講習等差旅費。 |                |
|                | 2081 運費    |    |    |        | 15,000 |                   |                |
|                |            | 年  | 1  | 15,000 | 15,000 | 檔案銷燬搬運費。          |                |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123550101<br>行政管理 | 37123550102<br>業務管理 | 37123551901<br>土地建物登記 | 37123551902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123551903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123551905<br>地籍資料及檔<br>案管理 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 72,370              | 2,266               | 7,689                 | 580                         | 434                         | 1,095                        |
| 100000人事費           | 65,668              |                     | 60                    | 10                          | 104                         | 10                           |
| 101500法定編制人員待遇      | 33,415              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 10,640              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 10,913              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 2,424               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 3,926               |                     | 60                    | 10                          | 104                         | 10                           |
| 105500保險            | 4,350               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 1,749               | 2,266               | 7,629                 | 570                         | 285                         | 1,085                        |
| 200300教育訓練費         | 10                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200600水電費           |                     | 1,438               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           |                     | 552                 | 5                     |                             | 20                          |                              |
| 201800資訊服務費         | 146                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        | 55                  |                     | 48                    | 65                          | 60                          |                              |
| 202400稅捐及規費         | 9                   |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202700保險費           | 5                   |                     | 9                     |                             |                             |                              |
| 203300約用人員酬金        | 39                  |                     | 5,978                 |                             |                             | 996                          |
| 203600按日按件計資酬金      |                     | 10                  | 502                   |                             |                             | 2                            |
| 205100物品            | 249                 | 20                  | 84                    | 96                          | 62                          | 20                           |
| 205400一般事務費         | 177                 | 243                 | 978                   | 5                           | 98                          | 16                           |
| 206300房屋建築養護費       | 408                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 65                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 466                 |                     | 10                    | 5                           |                             |                              |
| 207200國內旅費          | 52                  | 4                   | 15                    | 399                         | 45                          | 36                           |
| 208100運費            |                     |                     |                       |                             |                             | 15                           |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 4,863               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 301000房屋建築及設備費      | 3,953               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302500運輸設備費         | 910                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 90                  |                     |                       |                             | 45                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 90                  |                     |                       |                             | 45                          |                              |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 84,434 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 65,852 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 33,415 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 10,640 |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 10,913 |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 2,424  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 4,110  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 4,350  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 13,584 |  |  |  |  |  |
| 200300教育訓練費         | 10     |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,438  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 577    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 146    |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 228    |  |  |  |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 9      |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 14     |  |  |  |  |  |
| 203300約用人員酬金        | 7,013  |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 514    |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 531    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,517  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 408    |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 65     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 481    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 551    |  |  |  |  |  |
| 208100運費            | 15     |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 4,863  |  |  |  |  |  |
| 301000房屋建築及設備費      | 3,953  |  |  |  |  |  |
| 302500運輸設備費         | 910    |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 135    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 135    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經常支出   |        |      |     |     |        | 資本支出 |     |       |      |     |       |
|--------------------------|--------|--------|--------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|-------|
|                          |        | 人事費    | 業務費    | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計    |
| 合 計                      | 84,434 | 65,852 | 13,584 | 135  |     |     | 79,571 |      |     | 4,863 |      |     | 4,863 |
| 37123550000<br>民政支出      | 84,434 | 65,852 | 13,584 | 135  |     |     | 79,571 |      |     | 4,863 |      |     | 4,863 |
| 37123550100<br>一般行政      | 74,636 | 65,668 | 4,015  | 90   |     |     | 69,773 |      |     | 4,863 |      |     | 4,863 |
| 37123550101<br>行政管理      | 72,370 | 65,668 | 1,749  | 90   |     |     | 67,507 |      |     | 4,863 |      |     | 4,863 |
| 37123550102<br>業務管理      | 2,266  |        | 2,266  |      |     |     | 2,266  |      |     |       |      |     |       |
| 37123551900<br>地政業務      | 9,798  | 184    | 9,569  | 45   |     |     | 9,798  |      |     |       |      |     |       |
| 37123551901<br>土地建物登記    | 7,689  | 60     | 7,629  |      |     |     | 7,689  |      |     |       |      |     |       |
| 37123551902<br>土地複丈分割測量  | 580    | 10     | 570    |      |     |     | 580    |      |     |       |      |     |       |
| 37123551903<br>土地現值查估編製  | 434    | 104    | 285    | 45   |     |     | 434    |      |     |       |      |     |       |
| 37123551905<br>地籍資料及檔案管理 | 1,095  | 10     | 1,085  |      |     |     | 1,095  |      |     |       |      |     |       |



# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |            |            |           |           |        |        |           |            | 備註                                      |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|------------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|-----------------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇    | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        | 合計         |                                         |
| 合計    | 69   |        |        | 33,415,000 |         | 10,640,000 | 10,913,000 | 2,424,000 | 4,110,000 |        |        | 4,350,000 | 65,852,000 | 1.其他給與含測量助理工作費1,320,000元。2.加班費218,000元。 |
| 正式員額  | 43   |        |        | 33,415,000 |         |            | 8,353,000  | 688,000   | 2,952,000 |        |        | 2,880,000 | 48,288,000 |                                         |
| 職員    | 43   |        |        | 33,415,000 |         |            | 8,353,000  | 688,000   | 2,952,000 |        |        | 2,880,000 | 48,288,000 |                                         |
| 技工    | 23   |        |        |            |         | 9,490,000  | 2,300,000  | 368,000   | 900,000   |        |        | 1,300,000 | 14,358,000 |                                         |
| 工友    | 3    |        |        |            |         | 1,150,000  | 260,000    | 48,000    | 40,000    |        |        | 170,000   | 1,668,000  |                                         |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |            |            | 1,320,000 | 218,000   |        |        |           | 1,538,000  |                                         |

# 高雄市政府地政局鳳山地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車<br>輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                          |
|---------------------|-------------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                     |             |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |                             |
| 一般行政<br>行政管理        |             | 現有車輛     |                        |          |                          |             | 2,250             |            |           | 29,275 | 10,000      | 3,555         |               |                             |
|                     | 1           | 小客貨兩用車   | 8                      | 09804    | 2351                     |             |                   |            |           |        |             |               |               | 9605-WS                     |
|                     | 1           | 重型機車     | 1                      | 09503    | 125                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | L8K-703                     |
|                     | 1           | 重型機車     | 1                      | 09508    | 125                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | P3Z-273(中央購置)               |
|                     | 1           | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 612-CCR(中央購置)               |
|                     | 1           | 重型機車     | 1                      | 09706    | 100                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 583-EBA(中央購置)               |
|                     | 1           | 重型機車     | 1                      | 09808    | 125                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 905-HGJ(中央購置)               |
| 一般行政<br>行政管理        |             | 本年度新增車輛  |                        |          |                          | 4,153       | 2,800             |            |           | 19,086 | 4,842       | 1,448         |               |                             |
|                     | 1           | 油電混合動力車  | 4                      | 11506    | 1201-1800                | 4,153       | 2,800             | 665        | 28.7      | 19,086 | 4,842       | 1,448         |               | 小客貨兩用車(2350cc)汰換(車號2609-NY) |
|                     |             | 合計       |                        |          |                          | 4,153       | 5,050             |            |           | 48,361 | 14,842      | 5,003         |               |                             |

# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |           |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|--------|-----------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |           |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對基金非營業特種 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 73,379 | 6,057     |      |        |      | 135       |     |     | 79,571 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 73,379 | 6,057     |      |        |      | 135       |     |     | 79,571 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |



## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

---

355 - 37



機關編號

12-356

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局岡山地政事務所單位預算

高雄市政府地政局岡山地政事務所 編

主辦會計人員 **兼會計員李承泰**

機關長官 **高雄市政府地政局岡山地政事務所主任林奉聖**



# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表               |             |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表               |             |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第14頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第15頁至第26頁   |
| 3. 各項費用彙計表          | 第27頁至第28頁   |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第29頁至第29頁   |
| 5. 人事費彙計表           | 第30頁至第30頁   |
| 6. 公務車輛明細表          | 第31頁至第31頁   |
| 7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第32頁至第33頁   |



# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 預算總說明

中華民國 115 年度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第8條規定訂定。管轄岡山、橋頭、燕巢、梓官、彌陀、永安等六區，推行土地行政業務並辦理上級交辦政策性業務。編制員額職員46人、技(測)工27人、工友3人，合計76人。各課室分別職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管、地籍圖重測及謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分區段、公告現值、申報地價、編製現值表、有關地價電子資料建檔異動等事項。

地用課：掌理非都市土地使用編定相關業務、研考、印信、文書、出納及檔案管理等事項。

兼會計員：依法辦理歲計、會計、統計事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 6,872 萬 5 千元，決算數 8,018 萬 1 千元，超收數 1,145 萬 6 千元，達成率 116.67%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 7,265 萬元，決算數 7,177 萬 9 千元，賸餘數 87 萬 1 千元，執行率達 98.8%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 7,132 萬 2 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 3,340 萬 2 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 7,149 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 4,468 萬 6 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1. 辦理人民申請土地建物權利移轉，他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割等登記。
2. 辦理土地、建物總登記及法院、公有機關囑託登記。
3. 為提高行政效率及提升便民政策，實施土地建物登記櫃台電腦化作業。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。
5. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符合便民利民政策。

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

6. 辦理土地、建物登記謄本作業隨到隨辦及核發跨所謄本、跨縣市電子謄本。

### (二)土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地複丈及建物測量。
2. 配合需地機關撥用徵租土地測量。
3. 配合法院鑑定測量。
4. 利用微電腦、電子測距經緯儀配合數值法地籍測量，以達最高精確度。
5. 依據地籍異動情形，經常派員辦理地籍圖冊校正，維護地籍資料更新。
6. 其他有關測量革新計畫之土地建物測量。

### (三)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表，嚴格執行漲價歸公政策。

### (四)非都市土地使用編定：

1. 依照相關法令辦理非都市土地各項編定作業，據以實施土地管制。
2. 辦理出納、研考、公文收發、檔案管理及印信業務。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 7,340 萬 9 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 6,592 萬 6 千元，占本所歲出 89.81%，包括人事費 6,262 萬 4 千元、業務費 319 萬 4 千元、獎補助費 10 萬 8 千元。

(二)地政業務：預算數為 748 萬 3 千元，占本所歲出 10.19%，包括人事費 31 萬 1 千元、業務費 708 萬 2 千元、獎補助費 9 萬元。

## 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 7,340 萬 9 千元。其中屬經常門者 7,340 萬 9 千元，占本年度預算 100%；屬資本門者計 0 元，占本年度預算 0%。

二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條規範，具體項目包含辦理綠色採購及淨零宣導，115 年度編列淨零綠生活預算 35 萬 8 千元、淨零教育預算 4 千元，共 36 萬 2 千元。

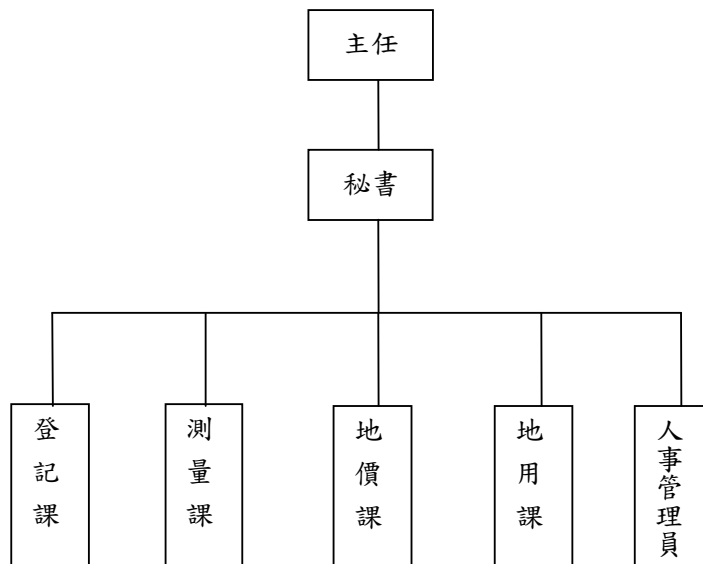


高雄市政府地政局岡山地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局岡山地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 46     | 44      | 44      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 27     | 27      | 27      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                 |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節                                  |            |            |            |               |                                                                    |
| 02  | 072 | 01 | 合計                                 | 71,577     | 71,322     | 80,181     | 255           |                                                                    |
|     |     |    | 經常門合計                              | 71,577     | 71,322     | 80,181     | 255           |                                                                    |
|     |     |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 1,200      | 1,200      | 1,256      | -             |                                                                    |
|     |     |    | 04123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 1,200      | 1,200      | 1,256      | -             |                                                                    |
| 03  | 071 | 01 | 04123560100<br>罰金罰鍰及怠金             | 1,200      | 1,200      | 1,256      | -             |                                                                    |
|     |     |    | 01 04123560101<br>罰金罰鍰             | 1,200      | 1,200      | 1,256      | -             | - 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                             |
|     |     |    | 05000000000<br>規費收入                | 65,405     | 65,405     | 75,737     | -             |                                                                    |
|     |     |    | 05123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 65,405     | 65,405     | 75,737     | -             |                                                                    |
|     |     |    | 05123560100<br>行政規費收入              | 63,400     | 63,400     | 73,948     | -             |                                                                    |
|     |     |    | 01 05123560101<br>審查費              | 15,000     | 15,000     | 18,728     | -             | - 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 05123560102<br>證照費              | 2,400      | 2,400      | 2,901      | -             | - 土地建物登記書狀費。                                                       |
|     |     |    | 03 05123560103<br>登記費              | 46,000     | 46,000     | 52,319     | -             | - 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。                           |
|     |     |    | 02 05123560300<br>使用規費收入           | 2,005      | 2,005      | 1,789      | -             |                                                                    |
|     |     |    | 01 05123560303<br>資料使用費            | 2,000      | 2,000      | 1,788      | -             | - 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。     |
|     |     |    | 02 05123560305<br>供應費              | 5          | 5          | 1          | -             | - 提供民眾申購土地界標。                                                      |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                                   |
| 04  |     |    | 07000000000<br>財產收入                | -          | -          | 3          | -             |                                   |
|     | 077 |    | 07123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | -          | -          | 3          | -             |                                   |
|     |     | 01 | 07123560100<br>財產孳息                | -          | -          | 3          | -             |                                   |
|     |     |    | 01 07123560101<br>利息收入             | -          | -          | 3          | -             |                                   |
| 08  |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 4,972      | 4,717      | 3,185      | 255           |                                   |
|     | 077 |    | 12123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 4,972      | 4,717      | 3,185      | 255           |                                   |
|     |     | 01 | 12123560200<br>雜項收入                | 4,972      | 4,717      | 3,185      | 255           |                                   |
|     |     |    | 01 12123560210<br>其他雜項收入           | 4,972      | 4,717      | 3,185      | 255           | 109年度提撥土地登記儲<br>金，已逾5年，依規定繳<br>庫。 |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                      |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                          |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主管          | 73,409     | 71,495     | 71,779     | 1,914         |                                                                                                          |
|     | 009 |    |    | 00123560000<br>高雄市政府地政局<br>岡山地政事務所 | 73,409     | 71,495     | 71,779     | 1,914         |                                                                                                          |
|     |     | 01 |    | 37123560100<br>一般行政                | 65,926     | 64,386     | 64,916     | 1,540         |                                                                                                          |
|     |     |    | 01 | 37123560101<br>行政管理                | 63,834     | 62,294     | 62,965     | 1,540         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費62,624千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,540千元。<br>2.基本行政工作維持費1,210千元，係辦理行政工作維持等經費，與上年度同。 |
|     |     |    | 02 | 37123560102<br>業務管理                | 2,092      | 2,092      | 1,951      | -             | 本年度預算數2,092千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。                                                                          |
|     |     | 02 |    | 37123561900<br>地政業務                | 7,483      | 7,109      | 6,863      | 374           |                                                                                                          |
|     |     |    | 01 | 37123561901<br>土地建物登記              | 3,920      | 3,505      | 3,412      | 415           | 本年度預算數3,920千元，較上年度增列謄本委外處理費等經費415千元。                                                                     |
|     |     |    | 02 | 37123561902<br>土地複丈分割<br>測量        | 1,902      | 2,069      | 1,794      | -167          | 本年度預算數1,902千元，較上年度減列地籍圖重測配合款等經費167千元。                                                                    |
|     |     |    | 03 | 37123561903<br>土地現值查估<br>編製        | 1,079      | 1,016      | 846        | 63            | 本年度預算數1,079千元，較上年度增列約用人員酬金等經費63千元。                                                                       |
|     |     |    | 04 | 37123561904<br>非都市土地使用<br>編定       | 582        | 519        | 811        | 63            | 本年度預算數582千元，較上年度增列約用人員酬金等經費63千元。                                                                         |

高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |      |         |           |                                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|---------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號     |                                                                                                                                                                                                                                                                             | 04123560101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 登記課、地價課 | 預算金額      | 1,200千元                                                                   |
| 歲入<br>項目<br>說明      | <p>一、項目內容： 1.土地權利變更登記申請，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費額1倍之罰鍰。但最高不得超過20倍〔土地法第73條〕。</p> <p>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰〔平均地權條例第81條〕。</p> <p>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。</p> |                             |      |         |           |                                                                           |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |      |         |           |                                                                           |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                                                                                             | 單位                          | 數量   | 單價      | 預算數       | 說明及收入依據                                                                   |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |      |         | 1,200,000 |                                                                           |
| 04123560101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                                                                                             | 年                           | 1    | 900,000 | 900,000   | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                             | 年                           | 1    | 300,000 | 300,000   | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123560101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                         | 承辦單位 | 測量課        | 預算金額       | 15,000千元                                                         |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|------------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地建物測量、鑑界、分割、合併、勘查等審查費收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |            |            |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                   |      |            | 15,000,000 |                                                                  |
| 05123560101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                 | 1    | 14,729,000 | 14,729,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                 | 1    | 271,000    | 271,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入－證照費

來源別子目及  
細目與編號

05123560102  
行政規費收入-證照費

承辦單位

登記課

預算金額

2,400千元

行政規費收入－證照費

歲入項目說明

一、項目內容： 辦理轄區土地權利變更、設定登記等書狀費收入。

二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。

| 科目名稱及編號            | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |
|--------------------|----|----|-----------|-----------|------------|
| 合計                 |    |    |           | 2,400,000 |            |
| 05123560102<br>證照費 | 年  | 1  | 2,400,000 | 2,400,000 | 土地建物登記書狀費。 |



高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費

|                    |                                 |                           |    |            |            |                                        |          |
|--------------------|---------------------------------|---------------------------|----|------------|------------|----------------------------------------|----------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    |                                 | 05123560103<br>行政規費收入-登記費 |    | 承辦單位       | 登記課        | 預算金額                                   | 46,000千元 |
| 歲入<br>項目<br>說明     | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利移轉、設定登記等登記費之收入。 |                           |    |            |            |                                        |          |
|                    | 二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。       |                           |    |            |            |                                        |          |
| 科目名稱及編號            |                                 | 單位                        | 數量 | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |          |
| 合計                 |                                 |                           |    |            | 46,000,000 |                                        |          |
| 05123560103<br>登記費 |                                 | 年                         | 1  | 46,000,000 | 46,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |          |

行政規費收入——登記費

高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                      |             |                                                                                        |                             |           |           |                                                              |      |         |               |  |
|----------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|-----------|--------------------------------------------------------------|------|---------|---------------|--|
| 使用規費收入——資料使用費        | 來源別子目及細目與編號 |                                                                                        | 05123560303<br>使用規費收入-資料使用費 |           | 承辦單位      | 登記課、測量課、地價課                                                  | 預算金額 | 2,000千元 | 使用規費收入——資料使用費 |  |
|                      | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理轄區土地地籍資料查詢核發等包括地籍謄本、地籍圖謄本、建物成果圖謄本、地籍圖閱覽、地價冊謄本、檔案資料影本。                        |                             |           |           |                                                              |      |         |               |  |
|                      |             | 二、法令依據： 依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |                             |           |           |                                                              |      |         |               |  |
| 科目名稱及編號              |             | 單位                                                                                     | 數量                          | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                      |      |         |               |  |
| 合計                   |             |                                                                                        |                             |           | 2,000,000 |                                                              |      |         |               |  |
| 05123560303<br>資料使用費 |             | 年                                                                                      | 1                           | 2,000,000 | 2,000,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |      |         |               |  |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                    |             |                                                                  |    |       |       |                            |     |
|--------------------|-------------|------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|----------------------------|-----|
| 使用規費收入——供應費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123560305<br>使用規費收入-供應費                                        |    | 承辦單位  | 測量課   | 預算金額                       | 5千元 |
|                    | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理轄區土地複丈，出售界標之收入。                                        |    |       |       |                            |     |
|                    |             | 二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |    |       |       |                            |     |
| 科目名稱及編號            |             | 單位                                                               | 數量 | 單價    | 預算數   | 說明及收入依據                    |     |
| 合計                 |             |                                                                  |    |       | 5,000 |                            |     |
| 05123560305<br>供應費 |             | 年                                                                | 1  | 5,000 | 5,000 | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |     |

高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

|                       |                                                                                                               |      |           |           |                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123560210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                    | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 4,972千元                   |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |           |           |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                            | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                               |      |           | 4,972,000 |                           |
| 12123560210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                             | 1    | 4,972,000 | 4,972,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入—其他雜項收入

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |         | 37123560101<br>一般行政-行政管理                         | 承辦<br>單位 | 地用課、人事室    | 預算<br>金額   | 63,834千元       |
|----------------------------|---------|--------------------------------------------------|----------|------------|------------|----------------|
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： | 配合一般行政業務，辦理員工待遇、考核、保險、退休人員慰問，暨辦公廳舍維護、機具保養、維護等業務。 |          |            |            |                |
|                            | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                   |          |            |            |                |
| 分支計畫及用途別科目                 |         | 單位                                               | 數量       | 單價         | 預算數        | 說 明            |
| 合計                         |         |                                                  |          |            | 63,834,000 | 市款63,834,000元  |
| 01一般業務                     |         |                                                  |          |            | 63,834,000 | 市款63,834,000元  |
| 1000 人事費                   |         |                                                  |          |            | 62,624,000 | 市款62,624,000元  |
| 1015 法定編制人員待遇              |         | 年                                                | 1        | 31,314,000 | 31,314,000 | 詳人事費彙計表。       |
| 1025 技工及工友待遇               |         | 年                                                | 1        | 12,474,000 | 12,474,000 | 詳人事費彙計表。       |
| 1030 獎金                    |         | 年                                                | 1        | 5,050,000  | 5,050,000  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。 |
|                            |         | 年                                                | 1        | 5,100,000  | 5,100,000  | 年終獎金(詳人事費彙計表)。 |
| 1035 其他給與                  |         | 年                                                | 1        | 1,184,000  | 1,184,000  | 休假補助(詳人事費彙計表)。 |
|                            |         | 人x月                                              | 26×12    | 5,000      | 1,560,000  | 測量助理工作費。       |
| 1040 加班費                   |         | 年                                                | 1        | 77,000     | 77,000     | 急辦業務加班費。       |

一般行政  
—  
行政管理

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                |
|-----------------|-----|------|-----------|-----------|--------------------|
| 1055 保險         | 年   | 1    | 1,171,000 | 1,171,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。   |
|                 |     |      |           | 4,694,000 |                    |
|                 | 年   | 1    | 2,694,000 | 2,694,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。      |
|                 | 年   | 1    | 900,000   | 900,000   | 公保費(詳人事費彙計表)。      |
|                 | 年   | 1    | 1,100,000 | 1,100,000 | 勞保費(詳人事費彙計表)。      |
| 2000 業務費        |     |      |           | 1,102,000 | 市款1,102,000元       |
| 2003 教育訓練費      |     |      |           | 20,000    |                    |
|                 | 年   | 1    | 20,000    | 20,000    | 員工進修教育學分補助費。       |
| 2018 資訊服務費      |     |      |           | 140,000   |                    |
|                 | 年   | 1    | 134,000   | 134,000   | 地政資訊軟硬體設備維護費。      |
|                 | 年   | 1    | 6,000     | 6,000     | 網頁維護費。             |
| 2030 兼職費        |     |      |           | 36,000    |                    |
|                 | 人x月 | 1×12 | 3,000     | 36,000    | 兼會計員兼職費。           |
| 2051 物品         |     |      |           | 183,000   |                    |
|                 | 年   | 1    | 183,000   | 183,000   | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。  |
| 2054 一般事務費      |     |      |           | 238,800   |                    |
|                 | 年   | 1    | 129,800   | 129,800   | 環境佈置、印製費及業務雜支等。    |
|                 | 年   | 1    | 109,000   | 109,000   | 職員及職工健康檢查。         |
| 2063 房屋建築養護費    |     |      |           | 182,000   |                    |
|                 | 年   | 1    | 182,000   | 182,000   | 辦公廳舍維護費。           |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |     |      |           | 58,000    |                    |
|                 | 年   | 1    | 58,000    | 58,000    | 電話總機、傳真機及辦公用具等養護費。 |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |      |           | 163,000   |                    |
|                 | 年   | 1    | 111,000   | 111,000   | 電腦機房設備、冷氣空調等養護費。   |
|                 | 年   | 1    | 52,000    | 52,000    | 高壓電及消防器材等養護費。      |

高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量   | 單價     | 預算數     | 說 明          |
|------------|-----|------|--------|---------|--------------|
| 2072 國內旅費  | 年   | 1    | 14,000 | 14,000  | 參加會議及講習等差旅費。 |
| 2093 特別費   | 人x月 | 1×12 | 5,600  | 67,200  |              |
| 4000 獎補助費  |     |      |        | 67,200  |              |
| 4085 獎勵及慰問 | 人x年 | 18×1 | 6,000  | 108,000 |              |
|            |     |      |        | 108,000 | 市款108,000元   |
|            |     |      |        | 108,000 | 退休人員三節慰問金。   |

一般行政  
—  
行政管理

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

|                    |         |                                                                                                                                              |    |           |                    |                        |         |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------------------|------------------------|---------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123560102<br>一般行政-業務管理                                                                                                                     |    | 承辦<br>單位  | 地用課、兼會計員、人事<br>管理員 | 預算<br>金額               | 2,092千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.配合業務單位需要辦理總務、出納、文書、檔案管理等業務。<br>2.編製年度單位預算，分配預算，執行預算控制及審核，限時支付公款，編製單位會計報告等。<br>3.配合本所人員勤惰、差假管理、考核、訓練、敘薪、保險、退休(職)、撫卹等各項人事業務。<br>4.辦理本所研考等業務。 |    |           |                    |                        |         |
|                    | 二、預期成果： | 運用科學管理方法，達成工作績效，提昇行政效能。                                                                                                                      |    |           |                    |                        |         |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                                                           | 數量 | 單價        | 預算數                | 說 明                    |         |
| 合計                 |         |                                                                                                                                              |    |           | 2,092,000          | 市款2,092,000元           |         |
| 06業務管理             |         |                                                                                                                                              |    |           | 2,092,000          | 市款2,092,000元           |         |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                              |    |           | 2,092,000          | 市款2,092,000元           |         |
| 2006 水電費           |         |                                                                                                                                              |    |           | 1,081,000          |                        |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                            | 1  | 24,000    | 24,000             | 水費。                    |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                            | 1  | 1,057,000 | 1,057,000          | 電費。                    |         |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                                              |    |           | 550,000            |                        |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                            | 1  | 450,000   | 450,000            | 電話費、地政資訊網路傳輸費及網路訊息簡訊費。 |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                            | 1  | 100,000   | 100,000            | 郵資。                    |         |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                                                                                              |    |           | 50,000             |                        |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                            | 1  | 50,000    | 50,000             | 影印機租賃費。                |         |
| 2051 物品            |         |                                                                                                                                              |    |           | 40,000             |                        |         |
|                    |         | 年                                                                                                                                            | 1  | 40,000    | 40,000             | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。      |         |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                                                                                              |    |           | 354,000            |                        |         |

一般行政—業務管理



高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                      |
|------------|----|----|---------|---------|--------------------------|
| 2072 國內旅費  | 年  | 1  | 25,000  | 25,000  | 收入憑證印製費。                 |
|            | 年  | 1  | 280,000 | 280,000 | 辦公廳舍委外保全費、清潔費等。          |
|            | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 年度概算(預算)書及各類書表印製費等。(會計室) |
|            | 年  | 1  | 15,000  | 15,000  | 人事資料、表格印製費及採購活動用品等。(人事室) |
|            | 年  | 1  | 14,000  | 14,000  | 為民服務、各項研考資料及報表印製費等。(研考)  |
|            | 年  | 1  | 17,000  | 17,000  | 兼會計員往返地所交通費。             |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123561901<br>地政業務-土地建物登記                                         | 承辦<br>單位 | 登記課     | 預算<br>金額  | 3,920千元                   |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|---------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理土地及建物登記案件，依法審查、登記、發狀，並通知稅務機關校正稅籍，便捷為民服務、保障民眾權益。                  |          |         |           |                           |
|                    | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，確保人民財產權益。<br>2.隨到隨辦、主動積極，提昇政府為民服務形象。<br>3.提高地籍資料處理之速度與品質。 |          |         |           |                           |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                 | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                       |
| 合計                 |         |                                                                    |          |         | 3,920,000 | 市款3,920,000元              |
| 1000 人事費           |         |                                                                    |          |         | 111,000   | 市款111,000元                |
| 1040 加班費           |         |                                                                    |          |         | 111,000   |                           |
|                    |         | 年                                                                  | 1        | 50,000  | 50,000    | 急辦登記業務加班費。                |
|                    |         | 年                                                                  | 1        | 61,000  | 61,000    | 急辦地政資訊備援加班費。              |
| 2000 業務費           |         |                                                                    |          |         | 3,809,000 | 市款3,809,000元              |
| 2009 通訊費           |         |                                                                    |          |         | 30,000    |                           |
|                    |         | 年                                                                  | 1        | 30,000  | 30,000    | 辦理逾期未辦繼承登記通知繼承人辦理繼承登記等郵資。 |
| 2018 資訊服務費         |         |                                                                    |          |         | 3,000     |                           |
|                    |         | 年                                                                  | 1        | 3,000   | 3,000     | 電腦及週邊設備維護費。               |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                    |          |         | 150,000   |                           |
|                    |         | 年                                                                  | 1        | 150,000 | 150,000   | 影印機租賃費。                   |
| 2027 保險費           |         |                                                                    |          |         | 4,000     |                           |
|                    |         | 年                                                                  | 1        | 4,000   | 4,000     | 志工保險費。                    |
| 2033 約用人員酬金        |         |                                                                    |          |         | 2,495,000 |                           |

地政業務——土地建物登記

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地建物登記

| 用途別科目           | 單位  | 數量  | 單價      | 預算數       | 說 明                |
|-----------------|-----|-----|---------|-----------|--------------------|
| 2036 按日按件計資酬金   | 人x年 | 5×1 | 425,000 | 2,125,000 | 業務助理5名薪資及年終獎金。     |
|                 | 人x年 | 5×1 | 51,000  | 255,000   | 業務助理5名勞健保費。        |
|                 | 人x年 | 5×1 | 23,000  | 115,000   | 業務助理5名勞工退休金。       |
|                 |     |     |         | 504,000   |                    |
|                 | 年   | 1   | 2,000   | 2,000     | 訓練講習之講師鐘點費。        |
| 2051 物品         | 年   | 1   | 502,000 | 502,000   | 登記及地籍圖謄本委外處理費。     |
|                 |     |     |         | 50,000    |                    |
| 2054 一般事務費      | 年   | 1   | 50,000  | 50,000    | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。  |
|                 |     |     |         | 518,000   |                    |
|                 | 年   | 1   | 80,000  | 80,000    | 一卡通維護費、報表印製費等。     |
|                 | 年   | 1   | 60,000  | 60,000    | 土地建物電子謄本用紙。        |
|                 | 年   | 1   | 350,000 | 350,000   | 土地建物電子權利書狀印製費。     |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1   | 13,000  | 13,000    | 地政志工訓練費。           |
|                 | 年   | 1   | 15,000  | 15,000    | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。 |
|                 |     |     |         | 15,000    |                    |
|                 | 年   | 1   | 15,000  | 15,000    | 謄本機、印表機等養護費。       |
|                 |     |     |         | 40,000    |                    |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1   | 40,000  | 40,000    | 參加會議及講習等差旅費。       |

地政業務—土地建物登記

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地複丈分割測量

地政業務——土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123561902<br>地政業務-土地複丈分割測量                                                          | 承辦<br>單位 | 測量課     | 預算<br>金額  | 1,902千元                   |
|--------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|---------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.受理土地、建物之複丈、分割測量及地籍釐正等業務。<br>2.受理人民申請土地鑑界、建物測量、土地分割合併。<br>3.地籍圖重測、法院囑託測量、指界及地籍釐正等業務。 |          |         |           |                           |
|                    | 二、預期成果： | 1.防止土地界址糾紛，配合土地測量革新之推行，以確保人民權益。<br>2.推動地籍圖重測，落實地、圖、籍一致，健全地籍管理。                        |          |         |           |                           |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                    | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                       |
| 合計                 |         |                                                                                       |          |         | 1,902,000 | 市款1,655,000元，收支併列247,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                                                       |          |         | 40,000    | 市款40,000元                 |
| 1040 加班費           |         |                                                                                       |          |         | 40,000    |                           |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 40,000  | 40,000    | 急辦業務加班費。                  |
| 2000 業務費           |         |                                                                                       |          |         | 1,862,000 | 市款1,615,000元，收支併列247,000元 |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                       |          |         | 105,000   |                           |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 20,000  | 20,000    | 郵資。                       |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 85,000  | 85,000    | 通知書郵資(重測配合款)。             |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                                       |          |         | 40,000    |                           |
|                    |         | 年                                                                                     | 1        | 40,000  | 40,000    | 重測業務影印機租賃費(重測配合款)。        |
| 2033 約用人員酬金        |         |                                                                                       |          |         | 493,000   |                           |
|                    |         | 人x年                                                                                   | 1×1      | 425,000 | 425,000   | 業務助理1名薪資及年終獎金。            |
|                    |         | 人x年                                                                                   | 1×1      | 53,000  | 53,000    | 業務助理1名勞健保費。               |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 用途別科目           | 單位  | 數量  | 單價      | 預算數     | 說 明                                   |
|-----------------|-----|-----|---------|---------|---------------------------------------|
| 2051 物品         | 人x年 | 1×1 | 15,000  | 15,000  | 業務助理1名勞工退休金。                          |
|                 |     |     |         | 315,000 |                                       |
|                 | 年   | 1   | 247,000 | 247,000 | 塑膠界樁及鋼釘(審查費及供應費收支併列)。                 |
|                 | 年   | 1   | 53,000  | 53,000  | 印表機碳粉、墨水匣及儀器耗材等(重測配合款)。               |
| 2054 一般事務費      | 年   | 1   | 15,000  | 15,000  | 辦公室文具用品、測量及建物成果圖用紙、測量儀器配件等。           |
|                 |     |     |         | 75,000  |                                       |
|                 | 年   | 1   | 22,000  | 22,000  | 測量及建物成果圖印製費等。                         |
|                 | 年   | 1   | 53,000  | 53,000  | 各項會議、協調會、說明會雜支、辦公室用品等(重測配合款)。         |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |     |         | 80,000  |                                       |
|                 | 年   | 1   | 40,000  | 40,000  | 測量儀器等養護費。                             |
|                 | 年   | 1   | 40,000  | 40,000  | 重測業務圖根點等維護費(重測配合款)。                   |
|                 |     |     |         |         |                                       |
| 2072 國內旅費       |     |     |         | 754,000 |                                       |
|                 | 年   | 1   | 575,000 | 575,000 | 辦理勘查、複丈及法院囑託等測量人員差旅費、參加會議及講習等差旅費。     |
|                 | 年   | 1   | 179,000 | 179,000 | 辦理重測勘查、複丈等測量人員差旅費、參加會議及講習等差旅費(重測配合款)。 |

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123561903<br>地政業務-土地現值查估編製                                                                      | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額  | 1,079千元                 |
|--------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|-------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他相關規定，經常調查地價動態辦理，辦理地價區段劃分、區段地價查估及計算宗地地價等公告土地現值調整作業。<br>2.辦理重新規定地價作業。<br>3.辦理實價登錄相關作業。 |          |         |           |                         |
|                    | 二、預期成果： | 貫徹平均地權土地政策，確實掌握地價動態，促進土地稅賦公平及不動產交易資訊透明化。                                                          |          |         |           |                         |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                     |
| 合計                 |         |                                                                                                   |          |         | 1,079,000 | 市款899,000元，收支併列180,000元 |
| 03地價管理             |         |                                                                                                   |          |         | 1,079,000 | 市款899,000元，收支併列180,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                   |          |         | 160,000   | 市款70,000元，收支併列90,000元   |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                                                 | 1        | 160,000 | 160,000   | 急辦業務加班費(含罰金罰鍰收支併列)。     |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                   |          |         | 829,000   | 市款829,000元              |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                                                 | 1        | 30,000  | 30,000    | 郵資及電話費。                 |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                                                 | 1        | 85,000  | 85,000    | 影印機租賃費。                 |
| 2033 約用人員酬金        |         | 人x年                                                                                               | 1×1      | 425,000 | 425,000   | 業務助理1名薪資及年終獎金。          |
|                    |         | 人x年                                                                                               | 1×1      | 53,000  | 53,000    | 業務助理1名勞健保費。             |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地現值查估編製

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量  | 單價     | 預算數    | 說 明                                 |
|-----------------|-----|-----|--------|--------|-------------------------------------|
| 2051 物品         | 人x年 | 1×1 | 20,000 | 20,000 | 業務助理1名勞工退休金。                        |
|                 |     |     |        | 60,000 |                                     |
|                 | 年   | 1   | 60,000 | 60,000 | 辦公室文具用品、碳粉匣、資料檔案盒及影印紙等。             |
| 2054 一般事務費      |     |     |        | 76,000 |                                     |
|                 | 年   | 1   | 76,000 | 76,000 | 各類書表印製費等。                           |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |     |        | 30,000 |                                     |
|                 | 年   | 1   | 30,000 | 30,000 | 印表機及電腦設備等養護費。                       |
| 2072 國內旅費       |     |     |        | 50,000 |                                     |
|                 | 年   | 1   | 50,000 | 50,000 | 調查地價、查估會勘、參加會議及講習等差旅費。              |
| 4000 獎補助費       |     |     |        | 90,000 | 收支併列90,000元                         |
| 4085 獎勵及慰問      |     |     |        | 90,000 |                                     |
|                 | 年   | 1   | 90,000 | 90,000 | 核發民眾依平均地權條例81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務－土地現值查估編製

高雄市政府地政局岡山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－非都市土地使用編定

地政業務－非都市土地使用編定

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123561904<br>地政業務-非都市土地使用編定                      | 承辦<br>單位 | 地用課 | 預算<br>金額 | 582千元             |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------|----------|-----|----------|-------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.辦理公地及非都市土地使用編定業務。<br>2.辦理公文檔案管理業務。               |          |     |          |                   |
|                    | 二、預期成果： | 1.廣續非都市土地使用編定，據以實施土地使用管制。<br>2.妥善利用有限之空間，做好檔案管理工作。 |          |     |          |                   |
| 用途別科目              |         | 單位                                                 | 數量       | 單價  | 預算數      | 說 明               |
| 合計                 |         |                                                    |          |     | 582,000  | 市款582,000元        |
| 2000 業務費           |         |                                                    |          |     | 582,000  | 市款582,000元        |
| 2033 約用人員酬金        |         |                                                    |          |     | 498,000  |                   |
|                    | 人x年     | 1×1                                                | 425,000  |     | 425,000  | 業務助理1名薪資及年終獎金。    |
|                    | 人x年     | 1×1                                                | 53,000   |     | 53,000   | 業務助理1名勞健保費。       |
|                    | 人x年     | 1×1                                                | 20,000   |     | 20,000   | 業務助理1名勞工退休金。      |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                    |          |     | 2,000    |                   |
|                    | 年       | 1                                                  | 2,000    |     | 2,000    | 訓練講習之講師鐘點費。       |
| 2051 物品            |         |                                                    |          |     | 25,000   |                   |
|                    | 年       | 1                                                  | 25,000   |     | 25,000   | 辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。 |
| 2054 一般事務費         |         |                                                    |          |     | 22,000   |                   |
|                    | 年       | 1                                                  | 22,000   |     | 22,000   | 各類書表印製費及業務雜支等。    |
| 2072 國內旅費          |         |                                                    |          |     | 35,000   |                   |
|                    | 年       | 1                                                  | 35,000   |     | 35,000   | 參加會議及講習等差旅費。      |



# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123560101<br>行政管理 | 37123560102<br>業務管理 | 37123561901<br>土地建物登記 | 37123561902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123561903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123561904<br>非都市土地使<br>用編定 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 63,834              | 2,092               | 3,920                 | 1,902                       | 1,079                       | 582                          |
| 100000人事費           | 62,624              |                     | 111                   | 40                          | 160                         |                              |
| 101500法定編制人員待遇      | 31,314              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 12,474              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 10,150              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 2,744               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,248               |                     | 111                   | 40                          | 160                         |                              |
| 105500保險            | 4,694               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 1,102               | 2,092               | 3,809                 | 1,862                       | 829                         | 582                          |
| 200300教育訓練費         | 20                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200600水電費           |                     | 1,081               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           |                     | 550                 | 30                    | 105                         | 30                          |                              |
| 201800資訊服務費         | 140                 |                     | 3                     |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        |                     | 50                  | 150                   | 40                          | 85                          |                              |
| 202700保險費           |                     |                     | 4                     |                             |                             |                              |
| 203000兼職費           | 36                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 203300約用人員酬金        |                     |                     | 2,495                 | 493                         | 498                         | 498                          |
| 203600按日按件計資酬金      |                     |                     | 504                   |                             |                             | 2                            |
| 205100物品            | 183                 | 40                  | 50                    | 315                         | 60                          | 25                           |
| 205400一般事務費         | 239                 | 354                 | 518                   | 75                          | 76                          | 22                           |
| 206300房屋建築養護費       | 182                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 58                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 163                 |                     | 15                    | 80                          | 30                          |                              |
| 207200國內旅費          | 14                  | 17                  | 40                    | 754                         | 50                          | 35                           |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 108                 |                     |                       |                             | 90                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 108                 |                     |                       |                             | 90                          |                              |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 73,409 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 62,935 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 31,314 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 12,474 |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 10,150 |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 2,744  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 1,559  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 4,694  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 10,276 |  |  |  |  |  |
| 200300教育訓練費         | 20     |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,081  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 715    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 143    |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 325    |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 4      |  |  |  |  |  |
| 203000兼職費           | 36     |  |  |  |  |  |
| 203300約用人員酬金        | 3,984  |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 506    |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 673    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,284  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 182    |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 58     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 288    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 910    |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 198    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 198    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經 常 支 出 |        |      |     |     |        | 資 本 支 出 |     |       |      |     |    |
|--------------------------|--------|---------|--------|------|-----|-----|--------|---------|-----|-------|------|-----|----|
|                          |        | 人事費     | 業務費    | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費     | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合 計                      | 73,409 | 62,935  | 10,276 | 198  |     |     | 73,409 |         |     |       |      |     |    |
| 37123560000<br>民政支出      | 73,409 | 62,935  | 10,276 | 198  |     |     | 73,409 |         |     |       |      |     |    |
| 37123560100<br>一般行政      | 65,926 | 62,624  | 3,194  | 108  |     |     | 65,926 |         |     |       |      |     |    |
| 37123560101<br>行政管理      | 63,834 | 62,624  | 1,102  | 108  |     |     | 63,834 |         |     |       |      |     |    |
| 37123560102<br>業務管理      | 2,092  |         | 2,092  |      |     |     | 2,092  |         |     |       |      |     |    |
| 37123561900<br>地政業務      | 7,483  | 311     | 7,082  | 90   |     |     | 7,483  |         |     |       |      |     |    |
| 37123561901<br>土地建物登記    | 3,920  | 111     | 3,809  |      |     |     | 3,920  |         |     |       |      |     |    |
| 37123561902<br>土地複丈分割測量  | 1,902  | 40      | 1,862  |      |     |     | 1,902  |         |     |       |      |     |    |
| 37123561903<br>土地現值查估編製  | 1,079  | 160     | 829    | 90   |     |     | 1,079  |         |     |       |      |     |    |
| 37123561904<br>非都市土地使用編定 | 582    |         | 582    |      |     |     | 582    |         |     |       |      |     |    |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |            |            |           |           |        |        |           |            | 備註                                |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|------------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|-----------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇    | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        | 合計         |                                   |
| 合計    | 74   |        |        | 31,314,000 |         | 12,474,000 | 10,150,000 | 2,744,000 | 1,559,000 |        |        | 4,694,000 | 62,935,000 | 1.其他給與含測量助理工作費1,560千元。2.加班費388千元。 |
| 正式員額  | 44   |        |        | 31,314,000 |         |            | 7,000,000  | 704,000   | 837,000   |        |        | 2,840,000 | 42,695,000 |                                   |
| 職員    | 44   |        |        | 31,314,000 |         |            | 7,000,000  | 704,000   | 837,000   |        |        | 2,840,000 | 42,695,000 |                                   |
| 技工    | 27   |        |        |            |         | 11,015,000 | 2,850,000  | 432,000   | 310,000   |        |        | 1,674,000 | 16,281,000 |                                   |
| 工友    | 3    |        |        |            |         | 1,459,000  | 300,000    | 48,000    | 24,000    |        |        | 180,000   | 2,011,000  |                                   |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |            |            | 1,560,000 | 388,000   |        |        |           | 1,948,000  |                                   |

# 高雄市政府地政局岡山地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車<br>輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |    | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註      |
|---------------------|-------------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|----|-------------|---------------|---------------|---------|
|                     |             |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額 |             |               |               |         |
| 一般行政<br>行政管理        |             | 現有車輛     |                        |          |                          |             |                   |            |           |    |             |               |               |         |
|                     | 1           | 小客貨兩用車   | 6                      | 09802    | 2351                     |             |                   |            |           |    |             |               |               | 9590-WS |
|                     |             | 合計       |                        |          |                          |             |                   |            |           |    |             |               |               |         |

# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |         |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |         |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 67,481 | 5,730   |      |        |      | 198       |     |     | 73,409 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 67,481 | 5,730   |      |        |      | 198       |     |     | 73,409 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      |         |      |        | 總計     |
|------|-----------|-----|-----|------|--------|--------|-------|------|------|------|---------|------|--------|--------|
| 資本移轉 |           |     |     | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 |       |      |      |      |         |      | 資本支出合計 |        |
| 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |      |        | 住宅     | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備及機器 | 土地改良 |        |        |
|      |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      |         |      |        | 73,409 |
|      |           |     |     |      |        |        |       |      |      |      |         |      |        | 73,409 |





機關編號

12-357

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局旗山地政事務所單位預算

高雄市政府地政局旗山地政事務所 編

主辦會計人員 **兼會計員李佳蓉**

機關長官 **高雄市政府地政局旗山地政事務所主任侯妙宜**



# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 15 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 16 頁至第 25 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 26 頁至第 26 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 27 頁至第 27 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 28 頁至第 28 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 29 頁至第 29 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第 30 頁至第 30 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 31 頁至第 32 頁 |



# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第8條規定訂定。管轄旗山、內門、杉林、甲仙、那瑪夏五區，推行土地行政業務並辦理上級交辦政策性業務，編制員額26人、技工17人、工友2人，總計45人，成立各課室分別職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管、謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分區段、公告現值、申報地價、編製現值表、有關地價電子資料建檔異動、研考、印信、文書、檔案、規費、庶務、出納及便民服務等事項。

兼會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

兼人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 1,093 萬 2 千元，決算數 1,457 萬 4 千元，超收數 364 萬 2 千元，達成率 133.32%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 4,346 萬 4 千元，決算數 4,319 萬 1 千元，賸餘數 27 萬 3 千元，執行率達 99.37%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 1,129 萬 4 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 652 萬 4 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 4,409 萬元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 2,602 萬 3 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1. 辦理人民申請土地權利移轉，他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等登記。
2. 辦理土地、建物總登記及法院、公有機關囑託登記。
3. 為提高行政效率及提升便民政策，實施土地建物登記櫃台電腦化作業。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。

##### (二)土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地複丈及建物測量。

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

2. 配合需地機關撥用徵租土地複丈測量。
3. 配合法院土地複丈及建物查封測量。
4. 其他有關測量革新計畫之土地建物測量。
5. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符合便民利民政策。
6. 依據地籍異動情形，經常派員辦理地籍圖冊校正，維護地籍資料更新。
7. 更新地籍資料、校正圖冊、妥善管理地籍圖冊、配合地籍資料總校對、維護地籍資料之精確完整。

### (三)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表，嚴格執行漲價歸公政策。
3. 辦理公地放領及土地使用編定調查。

### 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 4,358 萬 2 千元，其中：

- (一)一般行政：預算數為 3,875 萬 8 千元，占本所歲出 88.93%，包括人事費 3,606 萬 6 千元、業務費 256 萬 6 千元、設備及投資 9 萬元、獎補助費 3 萬 6 千元。
- (二)地政業務：預算數為 482 萬 4 千元，占本所歲出 11.07%，包括人事費 6 萬 4 千元、業務費 473 萬 3 千元、獎補助費 2 萬 7 千元。

### 肆、其他必要之分析事項：

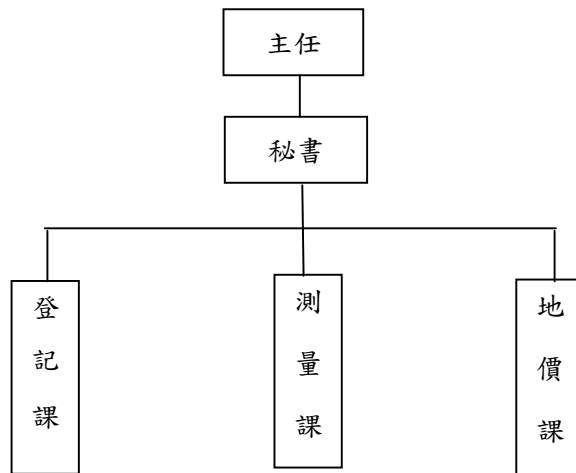
- 一、本年度本所單位預算編列 4,358 萬 2 千元。其中屬經常門者 4,349 萬 2 千元，占本年度預算 99.79%；屬資本門者計 9 萬元，占本年度預算 0.21%。
- 二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時融入淨零排放相關概念，確保各項減碳工作執行，依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 39 萬 8 千元。

高雄市政府地政局旗山地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局旗山地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 26     | 25      | 25      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 17     | 17      | 17      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 2      | 2       | 2       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |



# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                       |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  |                                    |            |            |               |                                                                                          |
| 02  | 073 | 01 |    | 合 計                                | 11,590     | 11,294     | 14,574        | 296                                                                                      |
|     |     |    |    | 經常門合計                              | 11,590     | 11,294     | 14,574        | 296                                                                                      |
|     |     |    |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 480        | 480        | 298           | -                                                                                        |
|     |     |    |    | 04123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 480        | 480        | 298           | -                                                                                        |
|     |     |    |    | 04123570100<br>罰金罰鍰及怠金             | 480        | 480        | 298           | -                                                                                        |
| 03  | 072 | 01 | 01 | 04123570101<br>罰金罰鍰                | 480        | 480        | 298           | - 違反土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81-2條之罰鍰。                                           |
|     |     |    |    | 05000000000<br>規費收入                | 10,782     | 10,494     | 13,981        | 288                                                                                      |
|     |     |    |    | 05123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 10,782     | 10,494     | 13,981        | 288                                                                                      |
|     |     |    |    | 05123570100<br>行政規費收入              | 10,080     | 9,792      | 13,169        | 288                                                                                      |
|     |     |    | 01 | 05123570101<br>審查費                 | 6,580      | 6,292      | 8,420         | 288 辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 | 05123570102<br>證照費                 | 700        | 700        | 795           | - 土地建物登記書狀費。                                                                             |
|     |     |    | 03 | 05123570103<br>登記費                 | 2,800      | 2,800      | 3,954         | - 依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                     |
|     |     |    | 02 | 05123570300<br>使用規費收入              | 702        | 702        | 812           | -                                                                                        |
|     |     |    | 01 | 05123570303<br>資料使用費               | 700        | 700        | 811           | - 提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。       |
|     |     |    | 02 | 05123570305<br>供應費                 | 2          | 2          | 1             | - 提供民眾申購土地界標。                                                                            |

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                        |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                           |
| 04  |     |    | 07000000000<br>財產收入                | 51         | 51         | 46         | -             |                           |
|     | 078 |    | 07123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 51         | 51         | 46         | -             |                           |
|     |     | 01 | 07123570100<br>財產孳息                | 51         | 51         | 46         | -             |                           |
|     |     |    | 01 07123570101<br>利息收入             | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     |     |    | 02 07123570103<br>租金收入             | 51         | 51         | 45         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。           |
| 08  |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 277        | 269        | 249        | 8             |                           |
|     | 078 |    | 12123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 277        | 269        | 249        | 8             |                           |
|     |     | 01 | 12123570200<br>雜項收入                | 277        | 269        | 249        | 8             |                           |
|     |     |    | 01 12123570210<br>其他雜項收入           | 277        | 269        | 249        | 8             | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                               |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                                   |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 43,582     | 44,090     | 43,191     | -508          |                                                                                                                   |
|     | 010 |    |    | 00123570000<br>高雄市政府地政局<br>旗山地政事務所 | 43,582     | 44,090     | 43,191     | -508          |                                                                                                                   |
|     |     | 01 |    | 37123570100<br>一般行政                | 38,758     | 38,904     | 38,390     | -146          |                                                                                                                   |
|     |     |    | 01 | 37123570101<br>行政管理                | 38,758     | 38,904     | 38,390     | -146          | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費36,066千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費924千元。<br>2.基本行政工作維持費2,692千元，較上年度減列汰換公務車及地籍謄本蓋印機等經費1,070千元。 |
|     |     | 02 |    | 37123571900<br>地政業務                | 4,824      | 5,186      | 4,801      | -362          |                                                                                                                   |
|     |     |    | 01 | 37123571901<br>土地建物登記              | 3,046      | 3,633      | 3,530      | -587          | 本年度預算數3,046千元，較上年度減列約用人員酬金等經費587千元。                                                                               |
|     |     |    | 02 | 37123571902<br>土地複丈分割<br>測量        | 1,340      | 1,115      | 888        | 225           | 本年度預算數1,340千元，較上年度增列地籍圖重測等經費225千元。                                                                                |
|     |     |    | 03 | 37123571903<br>土地現值查估<br>編製        | 438        | 438        | 383        | -             | 本年度預算數438千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。                                                                                  |

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                           |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                           | 04123570101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課 | 預算金額                                                                      | 480千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利變更登記聲請，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費額1倍之罰鍰。但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應繳納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81-2條處罰。 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47、第81條及第81-2條規定辦理。                                                                                                                                                              |                             |    |         |         |                                                                           |       |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                           | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                                   |       |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                           |                             |    |         | 480,000 |                                                                           |       |
| 04123570101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                           | 年                           | 1  | 390,000 | 390,000 | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條規定之罰鍰。                                                |       |
|                     |                                                                                                                                                                                                           | 件                           | 3  | 30,000  | 90,000  | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |       |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

|                    |                                                                                                                                                         |      |           |           |                                                                  |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號        | 05123570101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                               | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額      | 6,580千元                                                          |
| 歲入項目說明             | <p>一、項目內容： 辦理土地建物測量、鑑界、分割、合併、勘查等審查費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br/>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。</p> |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                      | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                         |      |           | 6,580,000 |                                                                  |
| 05123570101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                       | 1    | 6,488,000 | 6,488,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                       | 1    | 92,000    | 92,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費

|                    |                                                                                                                                  |      |         |         |            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123570102<br>行政規費收入-證照費                                                                                                        | 承辦單位 | 登記課     | 預算金額    | 700千元      |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地權利變更、設定登記等書狀費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |         |         |            |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                               | 數量   | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據    |
| 合計                 |                                                                                                                                  |      |         | 700,000 |            |
| 05123570102<br>證照費 | 年                                                                                                                                | 1    | 700,000 | 700,000 | 土地建物登記書狀費。 |

行政規費收入——證照費

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入－登記費

|                    |                                                                |      |           |           |                                        |
|--------------------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|----------------------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123570103<br>行政規費收入-登記費                                      | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 2,800千元                                |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理土地權利移轉、設定登記等登記費之收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |           |           |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                             | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                |      |           | 2,800,000 |                                        |
| 05123570103<br>登記費 | 年                                                              | 1    | 2,800,000 | 2,800,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入－登記費

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

使用規費收入－資料使用費

|                      |                                                                                                                                                           |      |             |         |                                                              |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|---------|--------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號          | 05123570303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                               | 承辦單位 | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額    | 700千元                                                        |
| 歲入項目說明               | 一、項目內容：辦理土地地籍資料查詢核發等包括地籍謄本、地籍圖謄本、建物成果圖謄本、地籍圖閱覽、地價冊謄本、檔案資料影本。<br><br>二、法令依據：依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |             |         |                                                              |
| 科目名稱及編號              | 單位                                                                                                                                                        | 數量   | 單價          | 預算數     | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |                                                                                                                                                           |      |             | 700,000 |                                                              |
| 05123570303<br>資料使用費 | 年                                                                                                                                                         | 1    | 700,000     | 700,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

使用規費收入－資料使用費



# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——供應費

使用規費收入——供應費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123570305<br>使用規費收入-供應費                                                                         | 承辦單位 | 測量課   | 預算金額  | 2千元                        |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地複丈，出售界標之收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |      |       |       |                            |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                | 數量   | 單價    | 預算數   | 說明及收入依據                    |
| 合計                 |                                                                                                   |      |       | 2,000 |                            |
| 05123570305<br>供應費 | 年                                                                                                 | 1    | 2,000 | 2,000 | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |

高雄市政府地政局旗山地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                     |                         |                          |      |        |        |                            |
|---------------------|-------------------------|--------------------------|------|--------|--------|----------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號     |                         | 07123570103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 地價課    | 預算金額   | 51千元                       |
| 歲入<br>項目<br>說明      | 一、項目內容： 太陽光電發電設備場地租金收入。 |                          |      |        |        |                            |
|                     | 二、法令依據： 依規費法第8條規定辦理。    |                          |      |        |        |                            |
| 科目名稱及編號             |                         | 單位                       | 數量   | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據                    |
| 合計                  |                         |                          |      |        | 51,000 |                            |
| 07123570103<br>租金收入 |                         | 年                        | 1    | 51,000 | 51,000 | 太陽光電發電設備場地租金收入(收支併列-行政管理)。 |

財產孳息——租金收入

財產孳息——租金收入

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

|                       |                                                                                                                         |      |         |         |                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123570210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                              | 承辦單位 | 登記課     | 預算金額    | 277千元                     |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |         |         |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                      | 數量   | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                         |      |         | 277,000 |                           |
| 12123570210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                       | 1    | 277,000 | 277,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入——其他雜項收入

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                    |         |                                                                     |       |            |                        |                           |          |
|--------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|-------|------------|------------------------|---------------------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123570101<br>一般行政-行政管理                                            |       | 承辦<br>單位   | 地價課、測量課、人事管<br>理員、兼會計員 | 預算<br>金額                  | 38,758千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 配合一般行政業務，辦理員工待遇、考核、保險、退休人員慰問，暨辦公廳舍清潔、維護、公務車輛、機具保養、維修設備及其他相關業務活動等工作。 |       |            |                        |                           |          |
|                    | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                                      |       |            |                        |                           |          |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                  | 數量    | 單價         | 預算數                    | 說 明                       |          |
| 合計                 |         |                                                                     |       |            | 38,758,000             | 市款38,707,000元，收支併列51,000元 |          |
| 01一般業務             |         |                                                                     |       |            | 38,758,000             | 市款38,707,000元，收支併列51,000元 |          |
| 1000 人事費           |         |                                                                     |       |            | 36,066,000             | 市款36,066,000元             |          |
| 1015 法定編制人員待遇      |         | 年                                                                   | 1     | 16,431,957 | 16,431,957             |                           |          |
|                    |         |                                                                     |       |            | 16,431,957             | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1025 技工及工友待遇       |         | 年                                                                   | 1     | 8,158,786  | 8,158,786              |                           |          |
|                    |         |                                                                     |       |            | 8,158,786              | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1030 獎金            |         | 年                                                                   | 1     | 2,763,508  | 6,311,262              |                           |          |
|                    |         |                                                                     |       |            | 2,763,508              | 考績獎金(詳人事費彙計表)。            |          |
|                    |         | 年                                                                   | 1     | 3,547,754  | 3,547,754              | 年終獎金(詳人事費彙計表)。            |          |
| 1035 其他給與          |         |                                                                     |       |            | 1,486,000              |                           |          |
|                    |         | 年                                                                   | 1     | 526,000    | 526,000                | 休假補助(詳人事費彙計表)。            |          |
|                    |         |                                                                     |       |            | 960,000                | 測量助理工作費。                  |          |
| 1040 加班費           |         | 人x月                                                                 | 16×12 | 5,000      | 1,089,329              |                           |          |

一般行政—行政管理

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目  | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說 明                             |
|-------------|----|----|-----------|-----------|---------------------------------|
| 1055 保險     | 年  | 1  | 27,000    | 27,000    | 員工加班費。                          |
|             | 年  | 1  | 1,062,329 | 1,062,329 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。                |
|             |    |    |           | 2,588,666 |                                 |
|             | 年  | 1  | 1,389,917 | 1,389,917 | 健保費(詳人事費彙計表)。                   |
|             | 年  | 1  | 593,952   | 593,952   | 公保費(詳人事費彙計表)。                   |
| 2000 業務費    | 年  | 1  | 604,797   | 604,797   | 勞保費(詳人事費彙計表)。                   |
|             |    |    |           | 2,566,000 | 市款2,515,000元，收支併列51,000元        |
|             |    |    |           | 1,150,000 |                                 |
|             | 年  | 1  | 12,000    | 12,000    | 水費。                             |
|             | 年  | 1  | 1,087,000 | 1,087,000 | 電費。                             |
| 2006 水電費    | 年  | 1  | 51,000    | 51,000    | 電費-公有房舍設置太陽光電發電系統回饋金(租金收入收支併列)。 |
|             |    |    |           | 112,000   |                                 |
|             | 年  | 1  | 112,000   | 112,000   | 電話費及郵資。                         |
|             |    |    |           | 172,074   |                                 |
|             | 年  | 1  | 15,000    | 15,000    | 網頁維護費。                          |
| 2009 通訊費    | 年  | 1  | 157,074   | 157,074   | 地政資訊設備維護費用。                     |
|             |    |    |           | 33,528    |                                 |
|             | 年  | 1  | 30,000    | 30,000    | 影印機租賃費。                         |
|             | 年  | 1  | 3,528     | 3,528     | 電動機車電池租金費用。                     |
|             |    |    |           | 13,945    |                                 |
| 2018 資訊服務費  | 年  | 1  | 7,120     | 7,120     | 車輛牌照稅(詳公務車輛明細表)。                |
|             | 年  | 1  | 6,825     | 6,825     | 車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。              |
|             |    |    |           | 6,038     |                                 |
|             | 年  | 1  | 6,038     | 6,038     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。                |
|             |    |    |           |           |                                 |
| 2021 其他業務租金 |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
| 2024 稅捐及規費  |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
| 2027 保險費    |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |
|             |    |    |           |           |                                 |

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明                      |
|-----------------|-----|------|---------|---------|--------------------------|
| 2030 兼職費        | 人x月 | 1×12 | 3,000   | 36,000  | 兼會計員兼職費。                 |
| 2051 物品         | 年   | 1    | 95,500  | 95,500  | 辦公文具用品、影印紙、電腦耗材及衛生清潔用品等。 |
|                 | 年   | 1    | 59,065  | 59,065  | 車輛油料費(詳公務車輛明細表)。         |
| 2054 一般事務費      | 年   | 1    | 70,560  | 70,560  | 保全安全維護系統。                |
|                 | 年   | 1    | 132,000 | 132,000 | 辦公廳舍日常清潔僱工費。             |
|                 | 年   | 1    | 34,300  | 34,300  | 各類書表印刷費及其他雜項支出。          |
|                 | 年   | 1    | 20,000  | 20,000  | 消防設備檢查認證費及消防設施耗材。        |
|                 | 年   | 1    | 32,500  | 32,500  | 公務人員健康檢查費。               |
|                 | 年   | 1    | 40,500  | 40,500  | 職工健康檢查費。                 |
| 2063 房屋建築養護費    | 年   | 1    | 268,090 | 268,090 | 辦公廳舍修繕費。                 |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1    | 18,300  | 18,300  | 車輛養護費(詳公務車輛明細表)。         |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1    | 10,000  | 10,000  | 消防器材維修費。                 |
|                 | 年   | 1    | 38,400  | 38,400  | 電梯保養費。                   |
|                 | 年   | 1    | 66,000  | 66,000  | 電信及冷氣機維護費。               |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1    | 70,000  | 70,000  | 洽公旅費。                    |
|                 | 年   | 1    | 20,000  | 20,000  | 兼會計員往返地政事務所交通費。          |
| 2093 特別費        | 人x月 | 1×12 | 5,600   | 67,200  | 首長特別費。                   |

一般行政  
—  
行政管理

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量  | 單價     | 預算數    | 說 明        |
|------------|-----|-----|--------|--------|------------|
| 3000 設備及投資 |     |     |        | 90,000 | 市款90,000元  |
| 3025 運輸設備費 |     |     |        | 90,000 |            |
|            | 輛   | 1   | 90,000 | 90,000 | 重型電動機車(汰換) |
| 4000 獎補助費  |     |     |        | 36,000 | 市款36,000元  |
| 4085 獎勵及慰問 |     |     |        | 36,000 |            |
|            | 人x年 | 6×1 | 6,000  | 36,000 | 退休人員三節慰問金。 |

一般行政  
—  
行政管理

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123571901<br>地政業務-土地建物登記                                         |     | 承辦<br>單位 | 登記課       | 預算<br>金額              | 3,046千元 |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------------|---------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理土地及建物登記案件，依法辦理審查、登記、發狀，並通知稅務機關校正稅籍，便捷為民服務、保障民眾權益及辦理其他相關業務活動等工作。  |     |          |           |                       |         |
|                    | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，確保人民財產權益。<br>2.隨到隨辦、主動積極、提昇政府為民服務形象。<br>3.提高地籍資料處理之速度與品質。 |     |          |           |                       |         |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                 | 數量  | 單價       | 預算數       | 說 明                   |         |
| 合計                 |         |                                                                    |     |          | 3,046,000 | 市款3,046,000元          |         |
| 1000 人事費           |         |                                                                    |     |          | 30,000    | 市款30,000元             |         |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                  | 1   | 30,000   | 30,000    | 電腦機房人員備援及急辦登記業務超時加班費。 |         |
| 2000 業務費           |         |                                                                    |     |          | 3,016,000 | 市款3,016,000元          |         |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                  | 1   | 233,000  | 293,000   | 地政資訊資料傳輸及電子公文交換傳輸費。   |         |
|                    |         | 年                                                                  | 1   | 60,000   | 60,000    | 繼承登記用郵資。              |         |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                  | 1   | 16,680   | 16,680    | 影印機租賃費。               |         |
| 2027 保險費           |         | 年                                                                  | 1   | 2,000    | 2,000     | 志工保險費。                |         |
| 2033 約用人員酬金        |         | 人x年                                                                | 4×1 | 424,575  | 2,004,000 | 業務助理薪資及年終獎金。          |         |

地政業務——土地建物登記



# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地建物登記

| 用途別科目           | 單位  | 數量  | 單價      | 預算數     | 說 明                                           |
|-----------------|-----|-----|---------|---------|-----------------------------------------------|
| 2051 物品         | 人x年 | 4×1 | 53,529  | 214,116 | 業務助理勞健保費。                                     |
|                 | 人x年 | 4×1 | 22,896  | 91,584  | 業務助理勞退準備金。                                    |
|                 |     |     |         | 169,000 |                                               |
|                 | 年   | 1   | 169,000 | 169,000 | 辦公用品、影印紙、資訊業務用碳粉、印表機和電腦設備相關耗材、主機用磁帶及不斷電系統電池等。 |
| 2054 一般事務費      |     |     |         | 275,320 |                                               |
|                 | 年   | 1   | 62,840  | 62,840  | 各類申請書表及地政法令印刷與其他雜支等費用。                        |
|                 | 年   | 1   | 169,000 | 169,000 | 土地建物權利書狀印製費。                                  |
|                 | 年   | 1   | 40,480  | 40,480  | 志工誤餐費。                                        |
|                 | 年   | 1   | 3,000   | 3,000   | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。                            |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |     |     |         | 10,000  |                                               |
|                 | 年   | 1   | 10,000  | 10,000  | 辦公器具維護費。                                      |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |     |         | 166,000 |                                               |
|                 | 年   | 1   | 20,000  | 20,000  | 印表機及謄本蓋印機等維護費。                                |
|                 | 年   | 1   | 146,000 | 146,000 | 電腦機房及其他相關設施維護費。                               |
| 2072 國內旅費       |     |     |         | 80,000  |                                               |
|                 | 年   | 1   | 80,000  | 80,000  | 洽辦登記、資訊業務及受訓講習旅費。                             |

地政業務—土地建物登記

高雄市政府地政局旗山地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123571902<br>地政業務-土地複丈分割測量                                   | 承辦<br>單位 | 測量課     | 預算<br>金額  | 1,340千元                                |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|----------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理人民申請土地鑑界、建物測量、土地分割合併、地籍圖重測、法院囑託測量、指界、地籍釐正及辦理其他相關業務活動等工作。     |          |         |           |                                        |
|                    | 二、預期成果： | 1.防止土地界址糾紛，配合土地測量革新之推行，以確保人民權益。<br>2.推動地籍圖重測，落實地、圖、籍一致，健全地籍管理。 |          |         |           |                                        |
| 用途別科目              |         | 單位                                                             | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                                    |
| 合計                 |         |                                                                |          |         | 1,340,000 | 市款1,255,000元，收支併列85,000元               |
| 2000 業務費           |         |                                                                |          |         | 1,340,000 | 市款1,255,000元，收支併列85,000元               |
| 2009 通訊費           |         |                                                                |          |         | 305,000   |                                        |
|                    |         | 年                                                              | 1        | 35,000  | 35,000    | 複丈通知書郵資及電話費。                           |
|                    |         | 年                                                              | 1        | 270,000 | 270,000   | 重測通知書掛號郵資及電話費(地籍圖重測配合款)。               |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                |          |         | 66,000    |                                        |
|                    |         | 年                                                              | 1        | 66,000  | 66,000    | 影印機租賃費。                                |
| 2051 物品            |         |                                                                |          |         | 215,000   |                                        |
|                    |         | 年                                                              | 1        | 50,000  | 50,000    | 文具用品、影印紙、碳粉、墨水匣及測量用無線對講機電池等(地籍圖重測配合款)。 |
|                    |         | 年                                                              | 1        | 85,000  | 85,000    | 土地界標鋼釘、塑膠樁等(審查費及供應費收支併列)。              |
|                    |         | 年                                                              | 1        | 80,000  | 80,000    | 水泥、塑膠界樁及鋼釘(地籍圖重測配合款)。                  |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                |          |         | 86,000    |                                        |

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                          |
|-----------------|----|----|---------|---------|------------------------------|
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年  | 1  | 50,000  | 50,000  | 印刷費及其他雜項支出等(地籍圖重測配合款)。       |
|                 | 年  | 1  | 36,000  | 36,000  | 測量業務用印刷費及雜支等。                |
|                 |    |    |         | 70,000  |                              |
|                 | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 測量儀器及各類機械設施等維護費。             |
| 2072 國內旅費       | 年  | 1  | 50,000  | 50,000  | 辦理地籍圖重測業務用測量儀器維護費(地籍圖重測配合款)。 |
|                 |    |    |         | 598,000 |                              |
|                 | 年  | 1  | 198,000 | 198,000 | 測量勘查、受訓講習及洽辦經常性業務開會旅費。       |
|                 | 年  | 1  | 400,000 | 400,000 | 辦理地籍圖重測業務旅費(地籍圖重測配合款)。       |

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123571903<br>地政業務-土地現值查估編製                                                | 承辦<br>單位 | 地價課    | 預算<br>金額 | 438千元                             |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|-----------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例及其他施行細則之規定，辦理地價動態調查、劃分地價區段、計算宗地地價及辦理其他相關業務活動等工作。<br>2.辦理重新規定地價工作。 |          |        |          |                                   |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確，完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅之參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。       |          |        |          |                                   |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                          | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                               |
| 合計                 |         |                                                                             |          |        | 438,000  | 市款384,000元，收支併列54,000元            |
| 03地價管理             |         |                                                                             |          |        | 438,000  | 市款384,000元，收支併列54,000元            |
| 1000 人事費           |         |                                                                             |          |        | 34,000   | 市款34,000元                         |
| 1040 加班費           |         |                                                                             |          |        | 34,000   |                                   |
|                    |         | 年                                                                           | 1        | 34,000 | 34,000   | 急辦重新規定地價業務加班費。                    |
| 2000 業務費           |         |                                                                             |          |        | 377,000  | 市款350,000元，收支併列27,000元            |
| 2009 通訊費           |         |                                                                             |          |        | 66,000   |                                   |
|                    |         | 年                                                                           | 1        | 66,000 | 66,000   | 郵資及電話費。                           |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                             |          |        | 30,000   |                                   |
|                    |         | 年                                                                           | 1        | 30,000 | 30,000   | 影印機租賃費。                           |
| 2051 物品            |         |                                                                             |          |        | 88,000   |                                   |
|                    |         | 年                                                                           | 1        | 88,000 | 88,000   | 文具用品、影印紙、列印地價及編定資料用碳粉、墨水匣及電腦週邊耗材。 |

地政業務——土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地現值查估編製

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                                            |
|-----------------|----|----|--------|--------|------------------------------------------------|
| 2054 一般事務費      |    |    |        | 92,000 |                                                |
|                 | 年  | 1  | 65,000 | 65,000 | 辦理公告現值說明會及地價、編定等業務檢討會費用。                       |
|                 | 年  | 1  | 27,000 | 27,000 | 辦理不動產買賣申報登錄資訊查核、裁處及受理民眾檢舉案件業務印刷費及雜支(罰金罰鍰收支併列)。 |
| 2069 設施及機械設備養護費 |    |    |        | 30,000 |                                                |
|                 | 年  | 1  | 30,000 | 30,000 | 關防蓋印機、碎紙機及印表機等維護費。                             |
| 2072 國內旅費       |    |    |        | 71,000 |                                                |
|                 | 年  | 1  | 71,000 | 71,000 | 辦理地價調查、公地會勘、非都市土地使用編定調查及受訓講習等旅費。               |
| 4000 獎補助費       |    |    |        | 27,000 | 收支併列27,000元                                    |
| 4085 獎勵及慰問      |    |    |        | 27,000 |                                                |
|                 | 年  | 1  | 27,000 | 27,000 | 核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。           |

地政業務－土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123570101<br>行政管理 | 37123571901<br>土地建物登記 | 37123571902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123571903<br>土地現值查估<br>編製 | 合 計    |  |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                       |                             |                             |        |  |
| 合 計                 | 38,758              | 3,046                 | 1,340                       | 438                         | 43,582 |  |
| 100000人事費           | 36,066              | 30                    |                             | 34                          | 36,130 |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 16,432              |                       |                             |                             | 16,432 |  |
| 102500技工及工友待遇       | 8,159               |                       |                             |                             | 8,159  |  |
| 103000獎金            | 6,311               |                       |                             |                             | 6,311  |  |
| 103500其他給與          | 1,486               |                       |                             |                             | 1,486  |  |
| 104000加班費           | 1,089               | 30                    |                             | 34                          | 1,153  |  |
| 105500保險            | 2,589               |                       |                             |                             | 2,589  |  |
| 200000業務費           | 2,566               | 3,016                 | 1,340                       | 377                         | 7,299  |  |
| 200600水電費           | 1,150               |                       |                             |                             | 1,150  |  |
| 200900通訊費           | 112                 | 293                   | 305                         | 66                          | 776    |  |
| 201800資訊服務費         | 172                 |                       |                             |                             | 172    |  |
| 202100其他業務租金        | 34                  | 17                    | 66                          | 30                          | 146    |  |
| 202400稅捐及規費         | 14                  |                       |                             |                             | 14     |  |
| 202700保險費           | 6                   | 2                     |                             |                             | 8      |  |
| 203000兼職費           | 36                  |                       |                             |                             | 36     |  |
| 203300約用人員酬金        |                     | 2,004                 |                             |                             | 2,004  |  |
| 205100物品            | 155                 | 169                   | 215                         | 88                          | 627    |  |
| 205400一般事務費         | 330                 | 275                   | 86                          | 92                          | 783    |  |
| 206300房屋建築養護費       | 268                 |                       |                             |                             | 268    |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 18                  | 10                    |                             |                             | 28     |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 114                 | 166                   | 70                          | 30                          | 380    |  |
| 207200國內旅費          | 90                  | 80                    | 598                         | 71                          | 839    |  |
| 209300特別費           | 67                  |                       |                             |                             | 67     |  |
| 300000設備及投資         | 90                  |                       |                             |                             | 90     |  |
| 302500運輸設備費         | 90                  |                       |                             |                             | 90     |  |
| 400000獎補助費          | 36                  |                       |                             | 27                          | 63     |  |
| 408500獎勵及慰問         | 36                  |                       |                             | 27                          | 63     |  |

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                   | 合計     | 經常支出   |       |      |     |     |        | 資本支出 |     |       |      |     |    |
|-------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|----|
|                         |        | 人事費    | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合 計                     | 43,582 | 36,130 | 7,299 | 63   |     |     | 43,492 |      |     | 90    |      |     | 90 |
| 37123570000<br>民政支出     | 43,582 | 36,130 | 7,299 | 63   |     |     | 43,492 |      |     | 90    |      |     | 90 |
| 37123570100<br>一般行政     | 38,758 | 36,066 | 2,566 | 36   |     |     | 38,668 |      |     | 90    |      |     | 90 |
| 37123570101<br>行政管理     | 38,758 | 36,066 | 2,566 | 36   |     |     | 38,668 |      |     | 90    |      |     | 90 |
| 37123571900<br>地政業務     | 4,824  | 64     | 4,733 | 27   |     |     | 4,824  |      |     |       |      |     |    |
| 37123571901<br>土地建物登記   | 3,046  | 30     | 3,016 |      |     |     | 3,046  |      |     |       |      |     |    |
| 37123571902<br>土地複丈分割測量 | 1,340  |        | 1,340 |      |     |     | 1,340  |      |     |       |      |     |    |
| 37123571903<br>土地現值查估編製 | 438    | 34     | 377   | 27   |     |     | 438    |      |     |       |      |     |    |





人 事 費 彙 計 表

單位：新臺幣元

---

357 - 29

# 高雄市政府地政局旗山地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                                |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|-----------------------------------|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |                                   |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛     |                        |          |                          | 7,120       | 6,825             |            |           | 59,065 | 17,300      | 5,682         |               |                                   |
|                     | 1       | 油電混合動力車  | 4                      | 11407    | 1798                     | 7,120       | 4,800             | 1,140      | 28.7      | 32,718 | 8,300       | 2,483         |               | CAP-1396                          |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09706    | 100                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 588-EBA課長(中央購置)                   |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09706    | 100                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 590-EBA技士(中央購置)                   |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09808    | 125                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 900-HGJ測量助理(中央購置)                 |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09808    | 125                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 901-HGJ技士                         |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09906    | 125                      |             | 225               | 102        | 28.7      | 2,927  | 1,000       | 355           |               | 972-JWJ測量助理<br>(預計115年7月汰換重型電動機車) |
|                     |         | 本年度新增車輛  |                        |          |                          |             |                   |            |           |        | 1,000       | 356           |               |                                   |
|                     | 1       | 電動機車     | 1                      | 11507    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |        | 1,000       | 356           |               | 汰換972-JWJ(預計115年7月購置)             |
|                     |         | 合計       |                        |          |                          | 7,120       | 6,825             |            |           | 59,065 | 18,300      | 6,038         |               |                                   |



# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |         |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |         |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 38,170 | 5,259   |      |        |      | 63        |     |     | 43,492 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 38,170 | 5,259   |      |        |      | 63        |     |     | 43,492 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

$$\overline{357 - 32}$$



機關編號

12-358

中 華 民 國 115 年 度



高雄市政府地政局路竹地政事務所單位預算

高雄市政府地政局路竹地政事務所 編

主辦會計人員 兼會計員林庭郁

機關長官 高雄市政府地政局路竹地政事務所主任湯福源





# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表               |             |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表               |             |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第14 頁 |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第15 頁至第25 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第26 頁至第27 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第28 頁至第28 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第29 頁至第29 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第30 頁至第30 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第31 頁至第31 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第32 頁至第33 頁 |



# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌

一、機關主要職掌：本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第 8 條規定訂定。管轄路竹、阿蓮、田寮、湖內、茄萣五區，推行土地行政及辦理上級交辦政策性業務。編制員額職員 41 人、技測工 27 人、工友 3 人，合計 71 人。

### 二、內部分層業務：

(一)登記課：掌理土地及建築改良物登記、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計等事項。

(二)測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管、謄本核發等事項。

(三)地價課：掌理地價查估、劃分區段、公告現值、申報地價、編製現值表、有關地價電子資料建檔異動等事項。

(四)地用課：掌理非都市土地使用編定、研考、印信、文書、檔案管理、庶務採購、出納及便民服務等事項。

(五)兼任會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

(六)兼任人事管理員：依法辦理人事管理業務。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 4,559 萬 8 千元，決算數 9,150 萬 7 千元，超收數 4,590 萬 9 千元，執行率達 200.68%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 6,993 萬 7 千元，決算數 6,953 萬 2 千元，賸餘數 40 萬 5 千元，執行率達 99.42%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 4,704 萬 4 千元，截至 114 年度 6 月底止實收累計數 2,832 萬 4 千元，預計可按計劃完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 7,126 萬 3 千元，截至 114 年度 6 月底止實支累計數 4,329 萬 9 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1.辦理人民申請土地權利移轉，他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等登記。

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

2. 辦理土地、建物總登記及法院、公有機關囑託登記。
3. 為提高行政效率及提升便民政策，實施土地建物登記櫃台電腦化作業。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。
5. 辦理土地、建物登記謄本作業隨到隨辦及核發跨所謄本、跨縣市電子謄本。

### (二)土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地複丈及建物測量。
2. 配合法院鑑定測量。
3. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符合便民利民政策。
4. 依據地籍異動情形，經常派員辦理地籍圖冊校正，維護地籍資料更新。
5. 利用微電腦、電子測距經緯儀配合數值法地籍測量，以達最高精確度。
6. 其他有關測量革新計畫之土地建物測量。

### (三)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表，嚴格執行漲價歸公政策。

### (四)非都市土地使用編定：

1. 依照相關法令辦理非都市土地各項編定作業。
2. 辦理出納、研考、公文收發、檔案管理及印信業務。

## 二、本年度預算提要及成本估計。

全年度預算數 7,128 萬 2 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 6,600 萬 7 千元，占本所歲出 92.60%，包括人事費 6,250 萬元、業務費 318 萬 7 千元、獎補助費 6 萬元、設備及投資 26 萬元。

(二)地政業務：預算數為 527 萬 5 千元，占本所歲出 7.40%，包括人事費 9 萬 6 千元、業務費 515 萬 2 千元、獎補助費 2 萬 7 千元。

## 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 7,128 萬 2 千元。其中屬經常門者 7,102 萬 2 千元，占本年度預算 99.64%；屬資本門者 26 萬元，占本年度預算 0.36%。

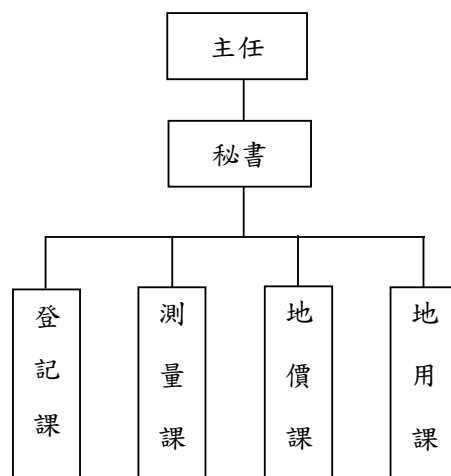
二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購及車輛電動化，115 年度編列淨零綠生活預算 25 萬元。

高雄市政府地政局路竹地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局路竹地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 41     | 40      | 40      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 27     | 27      | 27      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                    |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  |                                    |            |            |               |                                                                                       |
| 02  | 074 | 01 |    | 合 計                                | 46,878     | 47,044     | 91,507        | -166                                                                                  |
|     |     |    |    | 經常門合計                              | 46,878     | 47,044     | 91,507        | -166                                                                                  |
|     |     |    |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 810        | 810        | 949           | -                                                                                     |
|     |     |    |    | 04123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 810        | 810        | 949           | -                                                                                     |
| 03  | 073 | 01 |    | 04123580100<br>罰金罰鍰及怠金             | 810        | 810        | 949           | -                                                                                     |
|     |     |    | 01 | 04123580101<br>罰金罰鍰                | 810        | 810        | 949           | -違反土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81條之2之罰鍰。                                         |
|     |     |    |    | 05000000000<br>規費收入                | 43,476     | 43,476     | 88,112        | -                                                                                     |
|     |     |    |    | 05123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 43,476     | 43,476     | 88,112        | -                                                                                     |
|     |     |    |    | 05123580100<br>行政規費收入              | 42,076     | 42,076     | 86,969        | -                                                                                     |
|     |     |    | 01 | 05123580101<br>審查費                 | 10,176     | 10,176     | 14,482        | -辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 | 05123580102<br>證照費                 | 1,900      | 1,900      | 2,014         | -土地建物登記書狀費。                                                                           |
|     |     |    | 03 | 05123580103<br>登記費                 | 30,000     | 30,000     | 70,473        | -依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                   |
|     |     |    | 02 | 05123580300<br>使用規費收入              | 1,400      | 1,400      | 1,143         | -                                                                                     |
|     |     |    | 01 | 05123580303<br>資料使用費               | 1,400      | 1,400      | 1,138         | -提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。     |
|     |     |    | 02 | 05123580306<br>場地設施使用<br>費         | -          | -          | 5             | -                                                                                     |

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                        |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                           |
| 04  |     |    | 07000000000<br>財產收入                | 26         | 26         | 39         | -             |                           |
|     | 079 |    | 07123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 26         | 26         | 39         | -             |                           |
|     |     | 01 | 07123580100<br>財產孳息                | 26         | 26         | 32         | -             |                           |
|     |     |    | 01 07123580101<br>利息收入             | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     |     |    | 02 07123580103<br>租金收入             | 26         | 26         | 31         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。           |
|     |     | 02 | 07123580500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 7          | -             |                           |
|     |     |    | 01 07123580501<br>廢舊物資售價           | -          | -          | 7          | -             |                           |
| 08  |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 2,566      | 2,732      | 2,407      | -166          |                           |
|     | 079 |    | 12123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 2,566      | 2,732      | 2,407      | -166          |                           |
|     |     | 01 | 12123580200<br>雜項收入                | 2,566      | 2,732      | 2,407      | -166          |                           |
|     |     |    | 01 12123580210<br>其他雜項收入           | 2,566      | 2,732      | 2,407      | -166          | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |



# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科  |     |    |    | 目                                  | 本年度<br>預算數                  | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                                |      |
|----|-----|----|----|------------------------------------|-----------------------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 款  | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |                             |            |            |               |                                                                                                                                    |      |
| 12 | 011 | 01 |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 71,282                      | 71,263     | 69,532     | 19            | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費62,500千元，較上年<br>度伸算增列現職人員待遇等經費<br>1,540千元。<br>2.基本行政工作維持費1,965千元，<br>較上年度減列購置公務車及汰換冷<br>氣系統等經費1,003千元。 |      |
|    |     |    |    | 00123580000<br>高雄市政府地政局<br>路竹地政事務所 | 71,282                      | 71,263     | 69,532     | 19            |                                                                                                                                    |      |
|    |     |    |    | 37123580100<br>一般行政                | 66,007                      | 65,470     | 63,679     | 537           |                                                                                                                                    |      |
|    |     |    | 01 | 37123580101<br>行政管理                | 64,465                      | 63,928     | 62,599     | 537           |                                                                                                                                    |      |
|    |     |    | 02 | 02                                 | 37123580102<br>業務管理         | 1,542      | 1,542      | 1,080         |                                                                                                                                    | -    |
|    |     |    |    |                                    | 37123581900<br>地政業務         | 5,275      | 5,793      | 5,853         |                                                                                                                                    | -518 |
|    |     |    |    | 01                                 | 37123581901<br>土地建物登記       | 3,336      | 3,854      | 3,735         |                                                                                                                                    | -518 |
|    |     |    |    | 02                                 | 37123581902<br>土地複丈分割<br>測量 | 1,290      | 1,290      | 1,515         |                                                                                                                                    | -    |
|    |     |    |    | 03                                 | 37123581903<br>土地現值查估<br>編製 | 484        | 484        | 438           |                                                                                                                                    | -    |
|    |     |    | 04 | 37123581904<br>非都市土地使<br>用編定       | 165                         | 165        | 165        | -             |                                                                                                                                    |      |

高雄市政府地政局路竹地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                        |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                        | 04123580101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課 | 預算金額                                                                      | 810千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利變更登記聲請，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費額1倍之罰鍰。但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再出售該土地者，處應納登記費20倍以下罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|                     | 二、法令依據： 依據違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                                                                                                                                         |                             |    |         |         |                                                                           |       |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                        | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                                   |       |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                        |                             |    |         | 810,000 |                                                                           |       |
| 04123580101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                        | 年                           | 1  | 720,000 | 720,000 | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |       |
|                     |                                                                                                                                                                                                        | 年                           | 1  | 90,000  | 90,000  | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |       |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

高雄市政府地政局路竹地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－審查費

|                    |                                                                                                                                                   |      |           |            |                                                                  |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123580101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                         | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額       | 10,176千元                                                         |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地建物測量、鑑界、分割、合併、勘查等審查費收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |            |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                | 數量   | 單價        | 預算數        | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                   |      |           | 10,176,000 |                                                                  |
| 05123580101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                 | 1    | 9,948,000 | 9,948,000  | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                 | 1    | 228,000   | 228,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入－審查費

高雄市政府地政局路竹地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                    |             |                                                                                              |      |           |           |            |             |
|--------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------|-------------|
| 行政規費收入——證照費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123580102<br>行政規費收入-證照費                                                                    | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 1,900千元    | 行政規費收入——證照費 |
|                    | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利變更、設定登記等書狀費收入。                                                               |      |           |           |            |             |
|                    |             | 二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |           |           |            |             |
| 科目名稱及編號            |             | 單位                                                                                           | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |             |
| 合計                 |             |                                                                                              |      |           | 1,900,000 |            |             |
| 05123580102<br>證照費 |             | 年                                                                                            | 1    | 1,900,000 | 1,900,000 | 土地建物登記書狀費。 |             |

高雄市政府地政局路竹地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－登記費

|                    |                                                                  |      |            |            |                                        |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|----------------------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123580103<br>行政規費收入-登記費                                        | 承辦單位 | 登記課        | 預算金額       | 30,000千元                               |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利移轉、設定登記等登記費之收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |            |            |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                               | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                  |      |            | 30,000,000 |                                        |
| 05123580103<br>登記費 | 年                                                                | 1    | 30,000,000 | 30,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入－登記費

高雄市政府地政局路竹地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費

|                      |                                                                                        |                             |    |           |             |                                                              |         |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|-----------|-------------|--------------------------------------------------------------|---------|
| 來源別子目及細目與編號          |                                                                                        | 05123580303<br>使用規費收入-資料使用費 |    | 承辦單位      | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額                                                         | 1,400千元 |
| 歲入項目說明               | 一、項目內容： 辦理轄區土地地籍資料查詢核發等包括地籍謄本、地籍圖謄本、建物成果圖謄本、地籍圖閱覽、地價冊謄本、檔案資料影本。                        |                             |    |           |             |                                                              |         |
|                      | 二、法令依據： 依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |                             |    |           |             |                                                              |         |
| 科目名稱及編號              |                                                                                        | 單位                          | 數量 | 單價        | 預算數         | 說明及收入依據                                                      |         |
| 合計                   |                                                                                        |                             |    |           | 1,400,000   |                                                              |         |
| 05123580303<br>資料使用費 |                                                                                        | 年                           | 1  | 1,400,000 | 1,400,000   | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |         |

使用規費收入——資料使用費

高雄市政府地政局路竹地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                 |                          |      |     |      |      |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|
| 來源別子目及<br>細目與編號 | 07123580103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 地用課 | 預算金額 | 26千元 |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|

|        |                                                        |
|--------|--------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容： 屋頂型太陽光電發電設備場地租金收入。<br><br>二、法令依據： 依規費法第8條規定辦理。 |
|--------|--------------------------------------------------------|

| 科目名稱及編號             | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據                    |
|---------------------|----|----|--------|--------|----------------------------|
| 合計                  |    |    |        | 26,000 |                            |
| 07123580103<br>租金收入 | 年  | 1  | 26,000 | 26,000 | 太陽光電發電設備場地租金收入(收支併列-行政管理)。 |

財產孳息－租金收入

財產孳息－租金收入

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123580210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                              | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 2,566千元                   |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------------------|
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |           |           |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                      | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                         |      |           | 2,566,000 |                           |
| 12123580210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                       | 1    | 2,566,000 | 2,566,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入—其他雜項收入



# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                    |         |                                                                   |       |            |            |                           |          |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------|-------|------------|------------|---------------------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123580101<br>一般行政-行政管理                                          |       | 承辦<br>單位   | 地用課、人事管理員  | 預算<br>金額                  | 64,465千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 配合一般行政業務，辦理員工待遇、考核、保險、退休及撫卹人員慰問金，暨辦公廳舍清潔維護、公務車輛、機具保養維護及其他相關業務活動等。 |       |            |            |                           |          |
|                    | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                                    |       |            |            |                           |          |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                | 數量    | 單價         | 預算數        | 說 明                       |          |
| 合計                 |         |                                                                   |       |            | 64,465,000 | 市款64,439,000元，收支併列26,000元 |          |
| 01一般業務             |         |                                                                   |       |            | 64,465,000 | 市款64,439,000元，收支併列26,000元 |          |
| 1000 人事費           |         |                                                                   |       |            | 62,500,000 | 市款62,500,000元             |          |
| 1015 法定編制人員待遇      |         | 年                                                                 | 1     | 28,000,000 | 28,000,000 |                           |          |
|                    |         |                                                                   |       |            | 28,000,000 | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1025 技工及工友待遇       |         |                                                                   |       |            | 13,700,000 |                           |          |
|                    |         | 年                                                                 | 1     | 13,700,000 | 13,700,000 | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1030 獎金            |         |                                                                   |       |            | 11,200,000 |                           |          |
|                    |         | 年                                                                 | 1     | 5,000,000  | 5,000,000  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。            |          |
|                    |         |                                                                   |       |            | 6,200,000  | 年終獎金(詳人事費彙計表)。            |          |
| 1035 其他給與          |         | 年                                                                 | 1     | 1,800,000  | 3,360,000  |                           |          |
|                    |         |                                                                   |       |            | 1,800,000  | 休假補助(詳人事費彙計表)。            |          |
|                    |         | 人x月                                                               | 26×12 | 5,000      | 1,560,000  | 測量助理工作費。                  |          |
| 1040 加班費           |         |                                                                   |       |            | 1,560,000  |                           |          |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目    | 單位          | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                      |
|---------------|-------------|------|-----------|-----------|--------------------------|
| 1055 保險       | 年           | 1    | 27,000    | 27,000    | 急辦業務加班費。                 |
|               | 年           | 1    | 1,533,000 | 1,533,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。         |
|               |             |      |           | 4,680,000 |                          |
|               | 年           | 1    | 2,565,000 | 2,565,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。            |
|               | 年           | 1    | 835,000   | 835,000   | 公保費(詳人事費彙計表)。            |
|               | 年           | 1    | 1,280,000 | 1,280,000 | 勞保費(詳人事費彙計表)。            |
|               | 2000 業務費    |      |           | 1,645,000 | 市款1,619,000元，收支併列26,000元 |
|               | 2018 資訊服務費  |      |           | 110,000   |                          |
|               | 年           | 1    | 110,000   | 110,000   | 電腦設備及週邊設備維護費。            |
|               | 2021 其他業務租金 |      |           | 4,792     |                          |
|               | 年           | 1    | 4,792     | 4,792     | 電動機車電池租賃費。               |
|               | 2024 稅捐及規費  |      |           | 12,520    |                          |
|               | 年           | 1    | 12,520    | 12,520    | 車輛牌照稅、燃料使用費(詳公務車輛明細表)。   |
|               | 2027 保險費    |      |           | 18,302    |                          |
|               | 年           | 1    | 3,905     | 3,905     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。         |
|               | 年           | 1    | 14,397    | 14,397    | 投保公共意外責任險及火險等。           |
| 2030 兼職費      |             |      |           | 36,000    |                          |
|               | 人x月         | 1×12 | 3,000     | 36,000    | 兼會計員兼職費。                 |
| 2036 按日按件計資酬金 |             |      |           | 4,000     |                          |
|               | 年           | 1    | 4,000     | 4,000     | 辦理教育訓練講座鐘點費。             |
| 2051 物品       |             |      |           | 99,886    |                          |
|               | 年           | 1    | 59,362    | 59,362    | 電腦耗材、碳粉、清潔、文具及辦公用品等費用。   |
|               | 年           | 1    | 40,524    | 40,524    | 車輛油料費(詳公務車輛明細表)。         |
| 2054 一般事務費    |             |      |           | 654,000   |                          |
|               | 年           | 1    | 460,000   | 460,000   | 辦公廳舍清潔、環境綠美化、            |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明                           |
|-----------------|-----|------|---------|---------|-------------------------------|
|                 |     |      |         |         | 雜支等費用。                        |
|                 | 年   | 1    | 60,000  | 60,000  | 保全費用及其他相關費用。                  |
|                 | 年   | 1    | 134,000 | 134,000 | 公務人員及職工健康檢查費。                 |
| 2063 房屋建築養護費    |     |      |         | 336,000 |                               |
|                 | 年   | 1    | 336,000 | 336,000 | 辦公廳舍等維護費(含租金收入收支併列)。          |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |     |      |         | 12,300  |                               |
|                 | 年   | 1    | 12,300  | 12,300  | 車輛養護費(詳公務車輛明細表)。              |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |      |         | 250,000 |                               |
|                 | 年   | 1    | 250,000 | 250,000 | 消防設備、電梯、電氣、電信系統、冷氣及飲水機等設備維護費。 |
| 2072 國內旅費       |     |      |         | 40,000  |                               |
|                 | 年   | 1    | 40,000  | 40,000  | 洽公旅費。                         |
| 2093 特別費        |     |      |         | 67,200  |                               |
|                 | 人x月 | 1×12 | 5,600   | 67,200  | 首長特別費。                        |
| 3000 設備及投資      |     |      |         | 260,000 | 市款260,000元                    |
| 3025 運輸設備費      |     |      |         | 180,000 |                               |
|                 | 輛   | 2    | 90,000  | 180,000 | 購置重型電動機車。                     |
| 3035 雜項設備費      |     |      |         | 80,000  |                               |
|                 | 組   | 2    | 40,000  | 80,000  | 測量儀器防潮櫃。                      |
| 4000 獎補助費       |     |      |         | 60,000  | 市款60,000元                     |
| 4085 獎勵及慰問      |     |      |         | 60,000  |                               |
|                 | 人x年 | 10×1 | 6,000   | 60,000  | 退休人員10人三節慰問金。                 |

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                   | 37123580102<br>一般行政-業務管理 | 承辦<br>單位 | 地用課       | 預算<br>金額  | 1,542千元      |
|--------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------|-----------|-----------|--------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 配合業務單位需要辦理總務業務及其他相關業務活動等。 |                          |          |           |           |              |
|                    | 二、預期成果： 運用科學管理方法，達成工作績效，提升行政效能。   |                          |          |           |           |              |
| 分支計畫及用途別科目         |                                   | 單位                       | 數量       | 單價        | 預算數       | 說 明          |
| 合計                 |                                   |                          |          |           | 1,542,000 | 市款1,542,000元 |
| 06業務管理             |                                   |                          |          |           | 1,542,000 | 市款1,542,000元 |
| 2000 業務費           |                                   |                          |          |           | 1,542,000 | 市款1,542,000元 |
| 2006 水電費           |                                   |                          |          |           | 1,292,000 |              |
|                    |                                   | 年                        | 1        | 30,000    | 30,000    | 水費。          |
|                    |                                   | 年                        | 1        | 1,262,000 | 1,262,000 | 電費。          |
| 2009 通訊費           |                                   |                          |          |           | 250,000   |              |
|                    |                                   | 年                        | 1        | 170,000   | 170,000   | 電話費。         |
|                    |                                   | 年                        | 1        | 80,000    | 80,000    | 郵票。          |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123581901<br>地政業務-土地建物登記                                            | 承辦<br>單位 | 登記課     | 預算<br>金額  | 3,336千元      |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|--------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.受理土地及建物登記案件，依法辦理審查、登記、發狀，並通知稅務機關校正稅籍，便捷為民服務、保障民眾權益。<br>2.其他相關業務活動等。 |          |         |           |              |
|                    | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，確保人民財產權益。<br>2.隨到隨辦、主動積極，提昇政府為民服務形象。<br>3.提高地籍資料處理之速度與品質。    |          |         |           |              |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                    | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明          |
| 合計                 |         |                                                                       |          |         | 3,336,000 | 市款3,336,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                                       |          |         | 29,000    | 市款29,000元    |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                     | 1        | 29,000  | 29,000    | 急辦業務加班費。     |
| 2000 業務費           |         |                                                                       |          |         | 3,307,000 | 市款3,307,000元 |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                     | 1        | 130,000 | 138,000   | 網路傳輸及簡訊發送費。  |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 8,000   | 8,000     | 郵資及電話費。      |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                     | 1        | 40,000  | 40,000    | 影印機租賃費用等。    |
| 2027 保險費           |         | 年                                                                     | 1        | 9,000   | 15,000    | 地政機關責任保險費。   |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 6,000   | 6,000     | 志工保險費。       |
| 2033 約用人員酬金        |         | 人x年                                                                   | 5×1      | 424,650 | 2,505,000 | 業務助理薪資及年終獎金。 |
|                    |         |                                                                       |          |         | 2,123,250 |              |

地政業務——土地建物登記

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地建物登記

| 用途別科目           | 單位  | 數量  | 單價      | 預算數     | 說 明                       |
|-----------------|-----|-----|---------|---------|---------------------------|
| 2051 物品         | 人x年 | 5×1 | 53,454  | 267,270 | 業務助理勞健保費。                 |
|                 | 人x年 | 5×1 | 22,896  | 114,480 | 業務助理勞退準備金。                |
|                 |     |     |         | 150,000 |                           |
| 2054 一般事務費      | 年   | 1   | 150,000 | 150,000 | 電腦耗材、碳粉及文具紙張等辦公用品。        |
|                 |     |     |         | 377,000 |                           |
|                 | 年   | 1   | 49,000  | 49,000  | 土地建物檔案表冊等印製及雜支等。          |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1   | 11,000  | 11,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。        |
|                 | 年   | 1   | 300,000 | 300,000 | 印製土地建物權利書狀、定額聯單及地政規費繳款書等。 |
|                 | 年   | 1   | 17,000  | 17,000  | 辦理志工活動及志工座談會等費用。          |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |     |         | 22,000  |                           |
|                 | 年   | 1   | 22,000  | 22,000  | 傳真機及謄本用印機等辦公用器具之保養、維護費用。  |
|                 |     |     |         | 20,000  |                           |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1   | 20,000  | 20,000  | 電腦機房維護費。                  |
|                 |     |     |         | 40,000  |                           |
|                 | 年   | 1   | 40,000  | 40,000  | 洽公、資訊相關業務及受訓等差旅費。         |

地政業務—土地建物登記

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地複丈分割測量

地政業務——土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123581902<br>地政業務-土地複丈分割測量                                                                         | 承辦<br>單位 | 測量課    | 預算<br>金額  | 1,290千元                           |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|-----------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.受理土地、建物之複丈、分割、測量及地籍釐正等業務。<br>2.受理人民申請土地鑑界、建物、土地分割合併。<br>3.地籍圖重測、法院囑託測量、指界及地籍釐正等業務。<br>4.其他相關業務活動等。 |          |        |           |                                   |
|                    | 二、預期成果： | 1.防止土地界址糾紛，配合土地測量革新之推行，以確保人民權利。<br>2.推動地籍圖重測，落實地、圖、籍一致，健全地籍管理。                                       |          |        |           |                                   |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                   | 數量       | 單價     | 預算數       | 說 明                               |
| 合計                 |         |                                                                                                      |          |        | 1,290,000 | 市款1,085,000元，收支併列205,000元         |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                      |          |        | 33,000    | 市款33,000元                         |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                      |          |        | 33,000    |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                    | 1        | 33,000 | 33,000    | 急辦業務加班費。                          |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                      |          |        | 1,257,000 | 市款1,052,000元，收支併列205,000元         |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                      |          |        | 76,000    |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                    | 1        | 56,000 | 56,000    | egps、郵資等通訊費。                      |
|                    |         | 年                                                                                                    | 1        | 20,000 | 20,000    | 寄發土地複丈通知書、地籍圖重測通知書等郵資(重測配合款)。     |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                                                      |          |        | 70,000    |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                    | 1        | 70,000 | 70,000    | 影印機及重測業務政令宣導會場地、用品等其他業務租金(重測配合款)。 |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                                                                      |          |        | 6,000     |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                    | 1        | 6,000  | 6,000     | 教育訓練講座鐘點費。                        |

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                |
|-----------------|----|----|---------|---------|------------------------------------|
| 2051 物品         |    |    |         | 380,000 |                                    |
|                 | 年  | 1  | 140,000 | 140,000 | 重測業務用測針、刻印、電池、碳粉、文具用品及影印紙等(重測配合款)。 |
|                 | 年  | 1  | 205,000 | 205,000 | 土地界標鋼釘、塑膠椿等(審查費收支併列)。              |
|                 | 年  | 1  | 35,000  | 35,000  | 碳粉匣、文具用品、影印紙及其他辦公用等耗材。             |
| 2054 一般事務費      |    |    |         | 145,000 |                                    |
|                 | 年  | 1  | 50,000  | 50,000  | 複丈原圖、描圖紙、成果圖及業務用各種書表印製裝訂等。         |
|                 | 年  | 1  | 95,000  | 95,000  | 辦理重測業務所需書表、成果圖印製裝訂及各項雜支等(重測配合款)。   |
| 2069 設施及機械設備養護費 |    |    |         | 95,000  |                                    |
|                 | 年  | 1  | 25,000  | 25,000  | 圖根點補建、新建維護、測量儀器及辦公設備等維護費。          |
|                 | 年  | 1  | 70,000  | 70,000  | 測量儀器校正維護等費用(重測配合款)。                |
| 2072 國內旅費       |    |    |         | 485,000 |                                    |
|                 | 年  | 1  | 55,000  | 55,000  | 配合重測業務受訓、講習、洽公等旅費(重測配合款)。          |
|                 | 年  | 1  | 430,000 | 430,000 | 實地測量及洽公旅費。                         |

地政業務－土地複丈分割測量



# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123581903<br>地政業務-土地現值查估編製                                              | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額 | 484千元                               |
|--------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|-------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。<br>2.辦理重新規定地價工作及其他相關業務活動等。 |          |         |          |                                     |
|                    | 二、預期成果： | 保持公告土地現值、公告地價資料之正確及完整，並作為課徵土地增值稅、地價稅之參考，促進稅賦公平。                           |          |         |          |                                     |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                        | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                                 |
| 合計                 |         |                                                                           |          |         | 484,000  | 市款430,000元，收支併列54,000元              |
| 03地價管理             |         |                                                                           |          |         | 484,000  | 市款430,000元，收支併列54,000元              |
| 1000 人事費           |         |                                                                           |          |         | 34,000   | 市款34,000元                           |
| 1040 加班費           |         |                                                                           |          |         | 34,000   |                                     |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 34,000  | 34,000   | 急辦業務加班費。                            |
| 2000 業務費           |         |                                                                           |          |         | 423,000  | 市款396,000元，收支併列27,000元              |
| 2009 通訊費           |         |                                                                           |          |         | 185,000  |                                     |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 185,000 | 185,000  | 資訊傳輸費用。                             |
| 2051 物品            |         |                                                                           |          |         | 127,000  |                                     |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 127,000 | 127,000  | 碳粉、墨水匣、電腦耗材、文具用品及影印紙等耗品(含罰金罰鍰收支併列)。 |
| 2054 一般事務費         |         |                                                                           |          |         | 70,000   |                                     |
|                    |         | 年                                                                         | 1        | 70,000  | 70,000   | 辦理地價業務各種書表印製裝訂及辦理業務會報等各項雜支。         |

地政業務——土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說 明                                  |
|-----------------|----|----|--------|--------|--------------------------------------|
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年  | 1  | 6,000  | 6,000  | 影印機、繪圖機等設備維護費。                       |
| 2072 國內旅費       | 年  | 1  | 35,000 | 35,000 | 地價調查及相關業務洽公、受訓等旅費。                   |
| 4000 獎補助費       |    |    |        | 27,000 | 收支併列27,000元                          |
| 4085 獎勵及慰問      | 年  | 1  | 27,000 | 27,000 | 核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務—土地現值查估編製

地政業務—土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－非都市土地使用編定

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123581904<br>地政業務-非都市土地使用編定                                            | 承辦<br>單位 | 地用課     | 預算<br>金額 | 165千元             |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|-------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.配合業務單位需要辦理總務、研考、出納、文書、印信、財產及檔案管理等有關行政業務。<br>2.辦理非都市土地使用編定業務及其他相關業務活動等。 |          |         |          |                   |
|                    | 二、預期成果： | 1.主動積極，提升政府為民服務形象。<br>2.提高檔案管理績效。                                        |          |         |          |                   |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                       | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明               |
| 合計                 |         |                                                                          |          |         | 165,000  | 市款165,000元        |
| 2000 業務費           |         |                                                                          |          |         | 165,000  | 市款165,000元        |
| 2051 物品            |         | 年                                                                        | 1        | 15,000  | 15,000   | 碳粉及電腦耗材等。         |
| 2054 一般事務費         |         | 年                                                                        | 1        | 105,000 | 105,000  | 公文信封及公文掃描檔案整合等。   |
| 2066 車輛及辦公器具養護費    |         | 年                                                                        | 1        | 10,000  | 10,000   | 印表機等辦公用器具之保養、維護費。 |
| 2072 國內旅費          |         | 年                                                                        | 1        | 35,000  | 35,000   | 洽辦業務公差旅費。         |

地政業務－非都市土地使用編定

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123580101<br>行政管理 | 37123580102<br>業務管理 | 37123581901<br>土地建物登記 | 37123581902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123581903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123581904<br>非都市土地使<br>用編定 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 64,465              | 1,542               | 3,336                 | 1,290                       | 484                         | 165                          |
| 100000人事費           | 62,500              |                     | 29                    | 33                          | 34                          |                              |
| 101500法定編制人員待遇      | 28,000              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 13,700              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 11,200              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 3,360               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,560               |                     | 29                    | 33                          | 34                          |                              |
| 105500保險            | 4,680               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 1,645               | 1,542               | 3,307                 | 1,257                       | 423                         | 165                          |
| 200600水電費           |                     | 1,292               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           |                     | 250                 | 138                   | 76                          | 185                         |                              |
| 201800資訊服務費         | 110                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        | 5                   |                     | 40                    | 70                          |                             |                              |
| 202400稅捐及規費         | 13                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202700保險費           | 18                  |                     | 15                    |                             |                             |                              |
| 203000兼職費           | 36                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 203300約用人員酬金        |                     |                     | 2,505                 |                             |                             |                              |
| 203600按日按件計資酬金      | 4                   |                     |                       | 6                           |                             |                              |
| 205100物品            | 100                 |                     | 150                   | 380                         | 127                         | 15                           |
| 205400一般事務費         | 654                 |                     | 377                   | 145                         | 70                          | 105                          |
| 206300房屋建築養護費       | 336                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 12                  |                     | 22                    |                             | 6                           | 10                           |
| 206900設施及機械設備養護費    | 250                 |                     | 20                    | 95                          |                             |                              |
| 207200國內旅費          | 40                  |                     | 40                    | 485                         | 35                          | 35                           |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 260                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302500運輸設備費         | 180                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 303500雜項設備費         | 80                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 60                  |                     |                       |                             | 27                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 60                  |                     |                       |                             | 27                          |                              |

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 71,282 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 62,596 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 28,000 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 13,700 |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 11,200 |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 3,360  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 1,656  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 4,680  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 8,339  |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,292  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 649    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 110    |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 115    |  |  |  |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 13     |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 33     |  |  |  |  |  |
| 203000兼職費           | 36     |  |  |  |  |  |
| 203300約用人員酬金        | 2,505  |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 10     |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 772    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,351  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 336    |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 50     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 365    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 635    |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 260    |  |  |  |  |  |
| 302500運輸設備費         | 180    |  |  |  |  |  |
| 303500雜項設備費         | 80     |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 87     |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 87     |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經 常 支 出 |       |      |     |     |        | 資 本 支 出 |     |       |      |     |     |
|--------------------------|--------|---------|-------|------|-----|-----|--------|---------|-----|-------|------|-----|-----|
|                          |        | 人事費     | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費     | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計  |
| 合 計                      | 71,282 | 62,596  | 8,339 | 87   |     |     | 71,022 |         |     | 260   |      |     | 260 |
| 37123580000<br>民政支出      | 71,282 | 62,596  | 8,339 | 87   |     |     | 71,022 |         |     | 260   |      |     | 260 |
| 37123580100<br>一般行政      | 66,007 | 62,500  | 3,187 | 60   |     |     | 65,747 |         |     | 260   |      |     | 260 |
| 37123580101<br>行政管理      | 64,465 | 62,500  | 1,645 | 60   |     |     | 64,205 |         |     | 260   |      |     | 260 |
| 37123580102<br>業務管理      | 1,542  |         | 1,542 |      |     |     | 1,542  |         |     |       |      |     |     |
| 37123581900<br>地政業務      | 5,275  | 96      | 5,152 | 27   |     |     | 5,275  |         |     |       |      |     |     |
| 37123581901<br>土地建物登記    | 3,336  | 29      | 3,307 |      |     |     | 3,336  |         |     |       |      |     |     |
| 37123581902<br>土地複丈分割測量  | 1,290  | 33      | 1,257 |      |     |     | 1,290  |         |     |       |      |     |     |
| 37123581903<br>土地現值查估編製  | 484    | 34      | 423   | 27   |     |     | 484    |         |     |       |      |     |     |
| 37123581904<br>非都市土地使用編定 | 165    |         | 165   |      |     |     | 165    |         |     |       |      |     |     |



高雄市政府地政局路竹地政事務所

人事費彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |            |            |           |           |        |        |           |            | 備註                                |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|------------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|-----------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇    | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        | 合計         |                                   |
| 合計    | 70   |        |        | 28,000,000 |         | 13,700,000 | 11,200,000 | 3,360,000 | 1,656,000 |        |        | 4,680,000 | 62,596,000 | 1.其他給與含測量助理工作費1,560千元。2.加班費123千元。 |
| 正式員額  | 40   |        |        | 28,000,000 |         |            | 6,400,000  | 1,029,000 | 876,000   |        |        | 2,674,000 | 38,979,000 |                                   |
| 職員    | 40   |        |        | 28,000,000 |         |            | 6,400,000  | 1,029,000 | 876,000   |        |        | 2,674,000 | 38,979,000 |                                   |
| 技工    | 27   |        |        |            |         | 12,330,000 | 4,320,000  | 694,000   | 591,000   |        |        | 1,805,000 | 19,740,000 |                                   |
| 工友    | 3    |        |        |            |         | 1,370,000  | 480,000    | 77,000    | 66,000    |        |        | 201,000   | 2,194,000  |                                   |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |            |            | 1,560,000 | 123,000   |        |        |           | 1,683,000  |                                   |



# 高雄市政府地政局路竹地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                         |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|----------------------------|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |                            |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛     |                        |          |                          | 7,120       | 5,400             |            |           | 40,524 | 10,966      | 3,431         |               |                            |
|                     | 1       | 油電混合動力車  | 4                      | 11405    | 1798                     | 7,120       | 4,800             | 1,140      | 28.7      | 32,718 | 8,300       | 2,483         |               | CAX-1805                   |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09808    | 125                      |             | 300               | 136        | 28.7      | 3,903  | 1,333       | 474           |               | 912-HGJ                    |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09906    | 124                      |             | 300               | 136        | 28.7      | 3,903  | 1,333       | 474           |               | 675-JWK                    |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 本年度新增車輛  |                        |          |                          |             |                   |            |           |        | 1,334       | 474           |               |                            |
|                     | 1       | 電動機車     | 1                      | 11509    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |        | 667         | 237           |               | 汰換:675-JWK<br>(預計115年9月購置) |
|                     | 1       | 電動機車     | 1                      | 11509    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |        | 667         | 237           |               | 汰換:912-HGJ<br>(預計115年9月購置) |
|                     |         | 合計       |                        |          |                          | 7,120       | 5,400             |            |           | 40,524 | 12,300      | 3,905         |               |                            |

# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |           |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|--------|-----------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |           |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 65,147 | 5,788     |      |        |      | 87        |     |     | 71,022 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 65,147 | 5,788     |      |        |      | 87        |     |     | 71,022 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |           |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

$$\begin{array}{r} 358 - 33 \\ \hline \end{array}$$



機關編號

12-359

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局仁武地政事務所單位預算

高雄市政府地政局仁武地政事務所 編

主辦會計人員

兼會計員陳柏融

機關長官

高雄市政府地政局  
仁武地政事務所主任黃琬婉



# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 16 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 17 頁至第 29 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 30 頁至第 31 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 32 頁至第 32 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 33 頁至第 33 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 34 頁至第 34 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第 35 頁至第 35 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 36 頁至第 37 頁 |





# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第 8 條規定訂定。管轄仁武、大社、鳥松等三區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員 41 人、技測工 25 人、工友 3 人，合計 69 人。本所設置主任秉承地政局長之命，並指揮監督所屬員工，下設 4 課。各課室分別職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、計徵規費、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管、謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分區段、公告現值、申報地價、編製現值表、有關地價電子資料建檔異動及便民服務等事項。

地用課：辦理非都市土地使用編定等地政業務及一般行政業務。

兼會計員：依法辦理歲計、會計及統計事項。

兼人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 7,889 萬 6 千元，決算數 9,082 萬 4 千元，超收數 1,192 萬 8 千元，達成率 115.12%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算 6,589 萬元，決算數 6,556 萬 5 千元，賸餘數 32 萬 5 千元，執行率達 99.51%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 7,682 萬 4 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 3,985 萬 4 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 6,366 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 4,107 萬 2 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1. 健全地籍管理，加強跨機關橫向連繫，以維地籍資料正確性。
2. 落實登記業務單一窗口及跨所登記作業，便捷申辦流程。
3. 配合政府政策，持續推動地籍清理業務，以促進土地利用。
4. 建置地籍資訊安全防護網，並有效整合登記、測量、地價、地用作業系統。

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

5. 配合執行列冊管理未辦繼承登記土地，協助民眾辦理繼承登記，以維權益。

### (二)土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地鑑界、建物測量、土地分割合併及指界等業務。
2. 法院囑託測量案件。
3. 專案測量、地籍圖重測、公共設施逕為分割及預為分割作業、圖根清理及補建工作、上級交辦測量工作。
4. 圖簿校對、釐正地籍等業務。

### (三)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表，嚴格執行漲價歸公政策。
3. 辦理重新規定地價、土地徵收補償地價查估作業。

### (四)非都市土地使用編定：

1. 依照相關法令辦理非都市土地使用編定作業。
2. 辦理公文收發、檔案管理、財物採購、財產管理、政風、出納、研考及印信業務。
3. 配合市府地政局政策性業務協助辦理使用編定各項業務。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 6,646 萬 4 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 6,216 萬 3 千元，占本所歲出 93.53%，包括人事費 5,772 萬元、業務費 313 萬 5 千元、獎補助費 6 萬元、設備及投資 124 萬 8 千元。

(二)地政業務：預算數為 430 萬 1 千元，占本所歲出 6.47%，包括人事費 14 萬 2 千元、業務費 410 萬 5 千元、獎補助費 5 萬 4 千元。

## 肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 6,646 萬 4 千元。其中屬經常門者 6,521 萬 6 千元，占本年度預算 98.12%；屬資本門者 124 萬 8 千元，占本年度預算 1.88%。

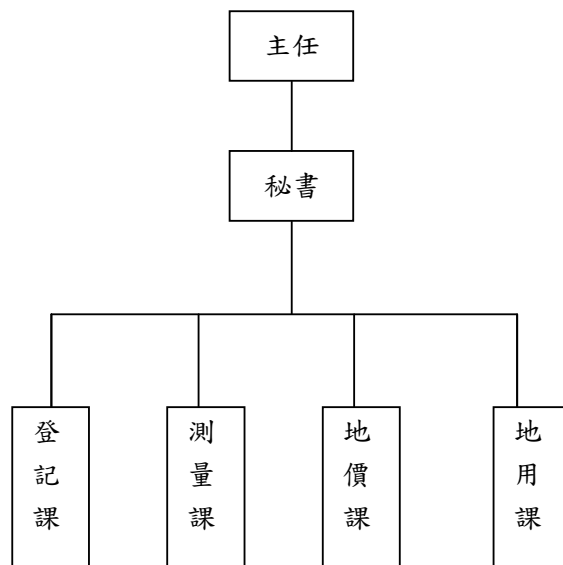
二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 11 萬 5 千元。

高雄市政府地政局仁武地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局仁武地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 41     | 40      | 40      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 25     | 25      | 25      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                      |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                                                                                         |
|     |     |    | 合 計                                | 78,536     | 76,824     | 90,824     | 1,712         |                                                                                         |
|     |     |    | 經常門合計                              | 78,536     | 76,824     | 90,824     | 1,712         |                                                                                         |
| 02  |     |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 780        | 780        | 782        | -             |                                                                                         |
|     | 075 |    | 04123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 780        | 780        | 782        | -             |                                                                                         |
|     |     | 01 | 04123590100<br>罰金罰鍰及怠金             | 780        | 780        | 782        | -             |                                                                                         |
|     |     |    | 01 04123590101<br>罰金罰鍰             | 780        | 780        | 782        | -             | - 違反土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81條之2之罰鍰。                                          |
| 03  |     |    | 05000000000<br>規費收入                | 70,905     | 70,840     | 84,534     | 65            |                                                                                         |
|     | 074 |    | 05123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 70,905     | 70,840     | 84,534     | 65            |                                                                                         |
|     |     | 01 | 05123590100<br>行政規費收入              | 69,340     | 69,275     | 82,828     | 65            |                                                                                         |
|     |     |    | 01 05123590101<br>審查費              | 10,090     | 10,025     | 14,063     | 65            | 65 辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 05123590102<br>證照費              | 2,250      | 2,250      | 2,488      | -             | - 土地建物登記書狀費。                                                                            |
|     |     |    | 03 05123590103<br>登記費              | 57,000     | 57,000     | 66,277     | -             | - 依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                    |
|     |     | 02 | 05123590300<br>使用規費收入              | 1,565      | 1,565      | 1,706      | -             |                                                                                         |
|     |     |    | 01 05123590303<br>資料使用費            | 1,550      | 1,550      | 1,696      | -             | - 提供土地建物謄本、地價<br>謄本、人工登記簿謄本、<br>地籍圖及建物測量成果圖<br>謄本、地籍圖閱覽、土地<br>登記申請案影印之工本<br>費。          |
|     |     |    | 02 05123590305<br>供應費              | 5          | 5          | -          | -             | - 提供民眾申購土地界標。                                                                           |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                        |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節<br>名稱及編號                         |            |            |            |               |                           |
| 04  | 080 | 01 | 03 05123590306<br>場地設施使用費          | 10         | 10         | 10         | -             | 收取員工車輛停放之停車費收入。           |
|     |     |    | 07000000000<br>財產收入                | 36         | 36         | 44         | -             |                           |
|     |     |    | 07123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 36         | 36         | 44         | -             |                           |
|     |     |    | 07123590100<br>財產孳息                | 36         | 36         | 44         | -             |                           |
|     |     |    | 01 07123590101<br>利息收入             | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     |     |    | 02 07123590103<br>租金收入             | 36         | 36         | 43         | -             |                           |
|     |     |    | 02 07123590500<br>廢舊物資售價           | -          | -          | -          | -             |                           |
|     |     |    | 01 07123590501<br>廢舊物資售價           | -          | -          | -          | -             |                           |
|     |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 6,815      | 5,168      | 5,464      | 1,647         |                           |
|     |     |    | 12123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 6,815      | 5,168      | 5,464      | 1,647         |                           |
| 08  | 080 | 01 | 12123590200<br>雜項收入                | 6,815      | 5,168      | 5,464      | 1,647         | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     |     |    | 01 12123590210<br>其他雜項收入           | 6,815      | 5,168      | 5,464      | 1,647         |                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                           |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 66,464     | 63,665     | 65,565     | 2,799         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | 012 |    |    | 00123590000<br>高雄市政府地政局<br>仁武地政事務所 | 66,464     | 63,665     | 65,565     | 2,799         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     | 01 |    | 37123590100<br>一般行政                | 62,163     | 59,693     | 62,031     | 2,470         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    | 01 | 37123590101<br>行政管理                | 60,509     | 58,039     | 60,684     | 2,470         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費57,720千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,422千元。<br>2.基本行政工作維持費2,789千元，較上年度增列汰換公務車等經費1,048千元。<br>- 本年度預算數1,654千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。<br>- 本年度預算數4,301千元，係辦理地政業務。<br>- 本年度預算數2,803千元，較上年度增列約用人員酬金264千元。<br>- 本年度預算數888千元，較上年度增列國內旅費65千元。<br>- 本年度預算數515千元，係辦理土地現值查估編製經費，與上年度同。<br>- 本年度預算數95千元，係辦理非都市土地使用編定經費，與上年度同。 |
|     |     |    | 02 | 37123590102<br>業務管理                | 1,654      | 1,654      | 1,347      | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     | 02 |    | 37123591900<br>地政業務                | 4,301      | 3,972      | 3,534      | 329           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    | 01 | 37123591901<br>土地建物登記              | 2,803      | 2,539      | 2,468      | 264           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    | 02 | 37123591902<br>土地複丈分割<br>測量        | 888        | 823        | 510        | 65            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    | 03 | 37123591903<br>土地現值查估<br>編製        | 515        | 515        | 461        | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    | 04 | 37123591904<br>非都市土地使<br>用編定       | 95         | 95         | 95         | -             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |     |    |    |                                    |            |            |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

高雄市政府地政局仁武地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                              |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                              | 04123590101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課 | 預算金額                                                                      | 780千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利登記，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。 2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。 3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                                                                                                                                 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                              | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                                   |       |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                              |                             |    |         | 780,000 |                                                                           |       |
| 04123590101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                              | 年                           | 1  | 600,000 | 600,000 | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |       |
|                     |                                                                                                                                                                                              | 年                           | 1  | 180,000 | 180,000 | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |       |

罰金罰鍰及怠金  
—  
罰金罰鍰



高雄市政府地政局仁武地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

|                    |                                                                                                                                                           |      |           |            |                                                                  |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號        | 05123590101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                                 | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額       | 10,090千元                                                         |
| 歲入項目說明             | <p>一、項目內容： 辦理轄區土地建物測量、鑑界、分割、合併、勘查等審查費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br/>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。</p> |      |           |            |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                        | 數量   | 單價        | 預算數        | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                           |      |           | 10,090,000 |                                                                  |
| 05123590101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                         | 1    | 9,915,000 | 9,915,000  | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                         | 1    | 175,000   | 175,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

| 來源別子目及細目與編號        | 05123590102<br>行政規費收入-證照費                                                                                                          | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 2,250千元    |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利變更、設定登記等書狀費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |           |           |            |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                 | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |
| 合計                 |                                                                                                                                    |      |           | 2,250,000 |            |
| 05123590102<br>證照費 | 年                                                                                                                                  | 1    | 2,250,000 | 2,250,000 | 土地建物登記書狀費。 |

行政規費收入—證照費

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費

| 來源別子目及細目與編號        | 05123590103<br>行政規費收入-登記費                                       | 承辦單位 | 登記課        | 預算金額       | 57,000千元                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|------------|----------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利變更、設定登記等登記費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |            |            |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                              | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                 |      |            | 57,000,000 |                                        |
| 05123590103<br>登記費 | 年                                                               | 1    | 57,000,000 | 57,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入——登記費

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| 來源別子目及細目與編號          | 05123590303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                                             | 承辦單位 | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額      | 1,550千元                                                      |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|-----------|--------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明               | <p>一、項目內容：提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。</p> <p>二、法令依據：依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。</p> |      |             |           |                                                              |
| 科目名稱及編號              | 單位                                                                                                                                                                      | 數量   | 單價          | 預算數       | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |                                                                                                                                                                         |      |             | 1,550,000 |                                                              |
| 05123590303<br>資料使用費 | 年                                                                                                                                                                       | 1    | 1,550,000   | 1,550,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

使用規費收入—資料使用費

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——供應費

使用規費收入——供應費

| 來源別子目及細目與編號        | 05123590305<br>使用規費收入-供應費                                                                         | 承辦單位 | 測量課   | 預算金額  | 5千元                        |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地複丈，出售界標之收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |      |       |       |                            |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                | 數量   | 單價    | 預算數   | 說明及收入依據                    |
| 合計                 |                                                                                                   |      |       | 5,000 |                            |
| 05123590305<br>供應費 | 年                                                                                                 | 1    | 5,000 | 5,000 | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |

高雄市政府地政局仁武地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                        |             |                               |    |        |        |                 |      |
|------------------------|-------------|-------------------------------|----|--------|--------|-----------------|------|
| 使用規費收入——場地設施使用費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123590306<br>使用規費收入-場地設施使用費 |    | 承辦單位   | 地用課    | 預算金額            | 10千元 |
|                        | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 收取本所員工車輛停放之停車費收入。     |    |        |        |                 |      |
|                        |             | 二、法令依據： 依據財政收支劃分法第24條及規費法第8條。 |    |        |        |                 |      |
| 科目名稱及編號                |             | 單位                            | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據         |      |
| 合計                     |             |                               |    |        | 10,000 |                 |      |
| 05123590306<br>場地設施使用費 |             | 年                             | 1  | 10,000 | 10,000 | 收取員工車輛停放之停車費收入。 |      |

高雄市政府地政局仁武地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                 |                          |      |     |      |      |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|
| 來源別子目及<br>細目與編號 | 07123590103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 地用課 | 預算金額 | 36千元 |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|

|        |                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容： 太陽光電發電設備場地租金收入。<br><br>二、法令依據： 依規費法第8條規定辦理。 |
|--------|-----------------------------------------------------|

| 科目名稱及編號             | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據                    |
|---------------------|----|----|--------|--------|----------------------------|
| 合計                  |    |    |        | 36,000 |                            |
| 07123590103<br>租金收入 | 年  | 1  | 36,000 | 36,000 | 太陽光電發電設備場地租金收入(收支併列-業務管理)。 |

財產孳息－租金收入

財產孳息－租金收入

高雄市政府地政局仁武地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

|                       |                                                                                                                         |      |           |           |                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123590210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                              | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 6,815千元                   |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |           |           |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                      | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                         |      |           | 6,815,000 |                           |
| 12123590210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                       | 1    | 6,815,000 | 6,815,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入——其他雜項收入



# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123590101<br>一般行政-行政管理                                                                     | 承辦<br>單位 | 地用課        | 預算<br>金額   | 60,509千元                  |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------------|---------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.辦理一般行政管理及共同性經費。<br>2.辦理員工待遇、考核、保險、退休及撫卹人員慰問。<br>3.辦理辦公廳舍修繕及清潔維護、辦公機具設備養護。<br>4.公務汽、機車保養維護。 |          |            |            |                           |
|                    | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                                                               |          |            |            |                           |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                           | 數量       | 單價         | 預算數        | 說 明                       |
| 合計                 |         |                                                                                              |          |            | 60,509,000 | 市款60,441,000元，收支併列68,000元 |
| 01一般業務             |         |                                                                                              |          |            | 60,509,000 | 市款60,441,000元，收支併列68,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                                                              |          |            | 57,720,000 | 市款57,720,000元             |
| 1015 法定編制人員待遇      |         | 年                                                                                            | 1        | 28,566,000 | 28,566,000 | 詳人事費彙計表。                  |
| 1025 技工及工友待遇       |         | 年                                                                                            | 1        | 11,000,000 | 11,000,000 | 詳人事費彙計表。                  |
| 1030 獎金            |         | 年                                                                                            | 1        | 4,800,000  | 4,800,000  | 考績獎金(詳人事費彙計表)。            |
|                    |         | 年                                                                                            | 1        | 4,800,000  | 4,800,000  | 年終獎金(詳人事費彙計表)。            |
| 1035 其他給與          |         | 年                                                                                            | 1        | 1,088,000  | 1,088,000  | 休假補助(詳人事費彙計表)。            |
|                    |         | 人x月                                                                                          | 24x 12   | 5,000      | 1,440,000  | 測量助理工作費。                  |
| 1040 加班費           |         |                                                                                              |          |            | 1,956,000  |                           |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目  | 單位  | 數量    | 單價        | 預算數       | 說 明                           |
|-------------|-----|-------|-----------|-----------|-------------------------------|
| 1055 保險     | 年   | 1     | 16,000    | 16,000    | 急辦一般行政業務及資料整理等加班費。            |
|             | 年   | 1     | 1,940,000 | 1,940,000 | 未休假加班費(詳人事費彙計表)。              |
|             |     |       |           | 4,070,000 |                               |
|             | 年   | 1     | 2,370,000 | 2,370,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。                 |
|             | 年   | 1     | 800,000   | 800,000   | 公保費(詳人事費彙計表)。                 |
|             | 年   | 1     | 900,000   | 900,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。                 |
| 2000 業務費    |     |       |           | 1,481,000 | 市款1,481,000元                  |
| 2009 通訊費    |     |       |           | 52,000    |                               |
|             | 年   | 1     | 52,000    | 52,000    | 寄發一般公文郵資及電話費。                 |
| 2018 資訊服務費  |     |       |           | 100,000   |                               |
|             | 年   | 1     | 80,000    | 80,000    | 地政資訊軟硬體設備、地政e網通及環境監控系統等設備維護費。 |
|             | 年   | 1     | 20,000    | 20,000    | 資訊設備軟硬體升級等費用。                 |
| 2021 其他業務租金 |     |       |           | 18,000    |                               |
|             | 年   | 1     | 18,000    | 18,000    | 電動機車電池租金費用。                   |
| 2024 稅捐及規費  |     |       |           | 9,279     |                               |
|             | 年   | 1     | 9,279     | 9,279     | 車輛牌照稅、燃料使用費(詳公務車輛明細表)。        |
| 2027 保險費    |     |       |           | 14,995    |                               |
|             | 年   | 1     | 3,995     | 3,995     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。              |
|             | 年   | 1     | 10,000    | 10,000    | 建築物公共安全意外責任保險。                |
|             | 年   | 1     | 1,000     | 1,000     | 地政志工保險費。                      |
| 2030 兼職費    |     |       |           | 36,000    |                               |
|             | 人x月 | 1× 12 | 3,000     | 36,000    | 兼辦會計人員兼職酬金。                   |
| 2051 物品     |     |       |           | 223,301   |                               |
|             | 年   | 1     | 194,370   | 194,370   | 紙張、墨水匣、碳粉等耗材。                 |

一般行政  
—  
行政管理

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量    | 單價      | 預算數       | 說 明                                  |
|-----------------|-----|-------|---------|-----------|--------------------------------------|
| 2054 一般事務費      | 年   | 1     | 28,931  | 28,931    | 車輛油料(詳公務車輛明細表)。                      |
|                 |     |       |         | 550,000   |                                      |
|                 | 年   | 1     | 220,000 | 220,000   | 業務考核各項費用、環境佈置、電話消毒、印刷及各項雜支。          |
|                 | 年   | 1     | 30,000  | 30,000    | 高壓電電氣、消防設備及建築物安全檢查申報等相關費用。           |
|                 | 年   | 1     | 95,000  | 95,000    | 保全服務費。                               |
|                 | 年   | 1     | 120,000 | 120,000   | 辦公廳舍環境清潔費用。                          |
| 2063 房屋建築養護費    | 年   | 1     | 85,000  | 85,000    | 職員及職工健康檢查費用。                         |
|                 |     |       |         | 200,000   |                                      |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1     | 200,000 | 200,000   | 辦公廳舍修繕費用。                            |
|                 |     |       |         | 12,225    |                                      |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1     | 12,225  | 12,225    | 車輛維護費(詳公務車輛明細表)。                     |
|                 |     |       |         | 180,000   |                                      |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1     | 180,000 | 180,000   | 冷氣空調、電動門、電話、水電及零星修繕等設施維修費。           |
|                 |     |       |         | 18,000    |                                      |
| 2093 特別費        | 年   | 1     | 18,000  | 18,000    | 參加各項會議及洽公差旅費。                        |
|                 |     |       |         | 67,200    |                                      |
| 3000 設備及投資      | 人x月 | 1x 12 | 5,600   | 67,200    | 首長特別費。                               |
|                 |     |       |         | 1,248,000 | 市款1,180,000元，收支併列68,000元             |
| 3025 運輸設備費      |     |       |         | 1,180,000 |                                      |
|                 | 輛   | 1     | 910,000 | 910,000   | 購置油電小客車。                             |
|                 | 輛   | 3     | 90,000  | 270,000   | 購置重型電動機車(不含電池)。                      |
| 3035 雜項設備費      |     |       |         | 68,000    |                                      |
|                 | 式   | 1     | 68,000  | 68,000    | 購置辦理標售地籍清理作業之各項事務設備(標售地籍清理土地收入收支併列)。 |

一般行政—行政管理

高雄市政府地政局仁武地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量    | 單價    | 預算數    | 說 明               |
|------------|-----|-------|-------|--------|-------------------|
| 4000 獎補助費  |     |       |       | 60,000 | 市款60,000元         |
| 4085 獎勵及慰問 | 人x年 | 10× 1 | 6,000 | 60,000 | 退休人員9人及遺族1人三節慰問金。 |
|            |     |       |       | 60,000 |                   |

一般行政  
—  
行政管理

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

一般行政—業務管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |         | 37123590102<br>一般行政-業務管理                                                                                                                                                                          | 承辦<br>單位 | 地用課、兼辦會計員、兼<br>辦人事員 | 預算<br>金額  | 1,654千元                  |
|----------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|-----------|--------------------------|
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： | 1.配合業務單位需要辦理總務、出納、文書、研考、檔案管理等業務。<br>2.辦理本所人員勤惰、差假管理、考核、訓練、敘薪、保險、退休（職）、撫卹等各項人事業務。<br>3.檢肅貪瀆、端正政風、實施法紀教育、提高員工法律素養、維護機關設施人員安全，確保公務機密安全，確求機關內部純淨。<br>4.編製年度單位概(預)算，分配預算，執行預算控制及審核，限時支付公款，按時編製單位會計報告等。 |          |                     |           |                          |
|                            | 二、預期成果： | 1.運用科學管理方法，達成工作績效，提升行政效能。<br>2.藉由政風法令宣導、公務機密維護達預防與查處貪瀆不法、澄清吏治之目標。                                                                                                                                 |          |                     |           |                          |
| 分支計畫及用途別科目                 |         | 單位                                                                                                                                                                                                | 數量       | 單價                  | 預算數       | 說 明                      |
| 合計                         |         |                                                                                                                                                                                                   |          |                     | 1,654,000 | 市款1,618,000元，收支併列36,000元 |
| 06業務管理                     |         |                                                                                                                                                                                                   |          |                     | 1,654,000 | 市款1,618,000元，收支併列36,000元 |
| 2000 業務費                   |         |                                                                                                                                                                                                   |          |                     | 1,654,000 | 市款1,618,000元，收支併列36,000元 |
| 2006 水電費                   |         |                                                                                                                                                                                                   |          |                     | 1,162,000 |                          |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                                                 | 1        | 30,000              | 30,000    | 水費。                      |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                                                 | 1        | 1,096,000           | 1,096,000 | 電費。                      |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                                                 | 1        | 36,000              | 36,000    | 電費(租金收入收支併列)。            |
| 2009 通訊費                   |         |                                                                                                                                                                                                   |          |                     | 282,000   |                          |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                                                 | 1        | 282,000             | 282,000   | 電話費及郵資。                  |
| 2027 保險費                   |         |                                                                                                                                                                                                   |          |                     | 1,000     |                          |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                                                 | 1        | 1,000               | 1,000     | 戶外環境教育保險費。               |
| 2051 物品                    |         |                                                                                                                                                                                                   |          |                     | 50,000    |                          |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                                                 | 1        | 50,000              | 50,000    | 印表機碳粉匣、文具紙張及辦公事務用品等。     |

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                        |
|------------|----|----|---------|---------|----------------------------|
| 2054 一般事務費 |    |    |         | 159,000 |                            |
|            | 年  | 1  | 136,000 | 136,000 | 刻印、信封公文處理簿印刷及環境教育等費用。      |
|            | 年  | 1  | 8,000   | 8,000   | 差勤刷卡系統卡片、刻章及各類人事報表印刷等相關費用。 |
|            | 年  | 1  | 5,000   | 5,000   | 政風法令宣導及端正政風查核等費用。          |
|            | 年  | 1  | 10,000  | 10,000  | 印製年度單位概(預)算書及各種書表帳簿等。      |

一般行政——業務管理

一般行政——業務管理

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |         | 37123591901<br>地政業務-土地建物登記                                                                                                                                                 | 承辦<br>單位 | 登記課     | 預算<br>金額  | 2,803千元                              |
|----------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|-----------|--------------------------------------|
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： | 1.健全地籍管理，加強跨機關橫向連繫，以維地籍資料正確性。<br>2.落實登記業務單一窗口及跨所登記作業，便捷申辦流程。<br>3.配合政府政策，持續推動地籍清理業務，以促進土地利用。<br>4.建置地籍資訊安全防護網，並有效整合登記、測量、地價、地用作業系統。<br>5.配合執行列冊管理未辦繼承登記土地，協助民眾辦理繼承登記，以維權益。 |          |         |           |                                      |
|                            | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，保障人民財產權益。<br>2.隨到隨辦、積極主動，提升為民服務形象。<br>3.提高地籍資料申辦處理之速度與品質。                                                                                                         |          |         |           |                                      |
| 用途別科目                      |         | 單位                                                                                                                                                                         | 數量       | 單價      | 預算數       | 說 明                                  |
| 合計                         |         |                                                                                                                                                                            |          |         | 2,803,000 | 市款2,803,000元                         |
| 1000 人事費                   |         |                                                                                                                                                                            |          |         | 32,000    | 市款32,000元                            |
| 1040 加班費                   |         | 年                                                                                                                                                                          | 1        | 32,000  | 32,000    | 急辦土地建物登記及地政資訊業務加班費。                  |
| 2000 業務費                   |         |                                                                                                                                                                            |          |         | 2,771,000 | 市款2,771,000元                         |
| 2009 通訊費                   |         | 年                                                                                                                                                                          | 1        | 150,000 | 165,000   | 地政資訊傳輸等費用。                           |
|                            |         | 年                                                                                                                                                                          | 1        | 15,000  | 15,000    | 寄發繼承登記、重劃、重測、逕為分割及未辦繼承列管通知書、送達證書等郵資。 |
| 2018 資訊服務費                 |         | 年                                                                                                                                                                          | 1        | 3,000   | 3,000     | 電腦及週邊設備維護費。                          |
| 2021 其他業務租金                |         | 年                                                                                                                                                                          | 1        | 23,000  | 23,000    | 影印機租金。                               |
| 2033 約用人員酬金                |         | 人x年                                                                                                                                                                        | 4× 1     | 422,520 | 1,992,000 | 業務助理薪資及年終獎金。                         |

地政業務—土地建物登記

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地建物登記

| 用途別科目           | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明                                 |
|-----------------|-----|------|---------|---------|-------------------------------------|
| 2051 物品         | 人x年 | 4× 1 | 52,584  | 210,336 | 業務助理勞健保費。                           |
|                 | 人x年 | 4× 1 | 22,896  | 91,584  | 業務助理勞工退休準備金。                        |
|                 | 年   | 1    | 35,000  | 35,000  | 業務用紙張、碳粉匣、文具用品、資料夾、不斷電系統電池及謄本用紙等耗材。 |
| 2054 一般事務費      | 年   | 1    | 420,000 | 420,000 | 土地、建物及他項權利書狀。                       |
|                 | 年   | 1    | 52,000  | 52,000  | 登記案件收件簿、登記申請書、刻章、收件簿及謄本申請書印刷費等雜支。   |
|                 | 年   | 1    | 18,000  | 18,000  | 地政志工事務費。                            |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1    | 18,000  | 18,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。                  |
|                 | 年   | 1    | 10,000  | 10,000  | 辦理地政資訊業務之傳真機、印表機、資訊設備等維護費。          |
|                 | 年   | 1    | 15,000  | 15,000  | 地政資訊電腦機房冷氣及空調系統相關設備維護費。             |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1    | 20,000  | 20,000  | 洽辦地政業務及參加受訓、講習旅費。                   |

地政業務—土地建物登記



# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123591902<br>地政業務-土地複丈分割測量                                                                                                     | 承辦<br>單位 | 測量課    | 預算<br>金額 | 888千元                                 |
|--------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|---------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.受理人民申請土地鑑界、建物測量、土地分割合併及指界等業務。<br>2.法院囑託測量案件。<br>3.專案測量：地籍圖重測、公共設施逕為分割及預為分割作業、圖根清理及補建工作、上級交辦測量工作。<br>4.圖簿校對、釐正地籍等業務。            |          |        |          |                                       |
|                    | 二、預期成果： | 1.利用精密測量儀器以電腦繪製圖籍方式，提升測量精確度，杜絕經界糾紛，以確保人民權益。<br>2.運用測量新科技，配合土地測量之新方法，加速為民服務，提升行政效能。<br>3.辦理地籍圖重測，建立數值圖檔資料。<br>4.落實地、圖、籍一致，健全地籍管理。 |          |        |          |                                       |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                                               | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                                   |
| 合計                 |         |                                                                                                                                  |          |        | 888,000  | 市款726,000元，收支併列162,000元               |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                  |          |        | 30,000   | 市款30,000元                             |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                                                                                | 1        | 30,000 | 30,000   | 急辦地籍圖簿校對及測量相關業務加班費。                   |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                                  |          |        | 858,000  | 市款696,000元，收支併列162,000元               |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                                                                                | 1        | 20,000 | 20,000   | 寄發複丈案件通知書郵資。                          |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                                                                                | 1        | 50,000 | 50,000   | 影印機租金、設備租金。                           |
| 2051 物品            |         | 年                                                                                                                                | 1        | 4,000  | 4,000    | 塑膠界樁及鋼釘(供應費收支併列)。                     |
|                    |         | 年                                                                                                                                | 1        | 27,000 | 27,000   | 辦理複丈業務用碳粉、墨水匣、噴漆、針筆、對講機、充電器、電池、鐮刀等物品。 |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                             |
|-----------------|----|----|---------|---------|---------------------------------|
| 2054 一般事務費      | 年  | 1  | 158,000 | 158,000 | 塑膠界樁及鋼釘(審查費收支併列)。               |
|                 |    |    |         | 110,000 |                                 |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年  | 1  | 100,000 | 100,000 | 建物平面圖、複丈成果圖及複丈案件收件簿等印刷、刻章等雜項支出。 |
|                 |    |    |         | 10,000  | 因公涉訟律師費。                        |
| 2072 國內旅費       | 年  | 1  | 30,000  | 30,000  | 經緯儀、平板光波、測量儀器、傳真機、電腦、印表機等維修費。   |
|                 | 年  | 1  | 459,000 | 459,000 | 參加會議、訓練、講習及洽辦測量業務等旅費。           |

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123591903<br>地政業務-土地現值查估編製                                          | 承辦<br>單位 | 地價課    | 預算<br>金額 | 515千元                                       |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|---------------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。<br>2.辦理重新規定地價工作。       |          |        |          |                                             |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。 |          |        |          |                                             |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                    | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                                         |
| 合計                 |         |                                                                       |          |        | 515,000  | 市款407,000元，收支併列108,000元                     |
| 03地價管理             |         |                                                                       |          |        | 515,000  | 市款407,000元，收支併列108,000元                     |
| 1000 人事費           |         |                                                                       |          |        | 80,000   | 市款80,000元                                   |
| 1040 加班費           |         |                                                                       |          |        | 80,000   |                                             |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 80,000 | 80,000   | 急辦地價業務加班費。                                  |
| 2000 業務費           |         |                                                                       |          |        | 381,000  | 市款327,000元，收支併列54,000元                      |
| 2009 通訊費           |         |                                                                       |          |        | 3,000    |                                             |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 3,000  | 3,000    | 寄發地價改算通知。                                   |
| 2021 其他業務租金        |         |                                                                       |          |        | 22,000   |                                             |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 22,000 | 22,000   | 影印機租金。                                      |
| 2051 物品            |         |                                                                       |          |        | 127,000  |                                             |
|                    |         | 年                                                                     | 1        | 37,000 | 37,000   | 辦理不動產銷售、買賣或申報登錄資訊查核所需文具用品及影印紙等費用(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務—土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地現值查估編製

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                       |
|-----------------|----|----|---------|---------|-------------------------------------------|
| 2054 一般事務費      | 年  | 1  | 90,000  | 90,000  | 辦理地價業務用碳粉、墨水匣、影印紙、文具用品等費用及印表機感光匣等耗材。      |
|                 |    |    |         | 172,000 |                                           |
|                 | 年  | 1  | 155,000 | 155,000 | 辦理地價會議誤餐費、訂閱地政雜誌、購買法令彙編、刻章、現值表及地價表格印刷等費用。 |
|                 | 年  | 1  | 17,000  | 17,000  | 辦理不動產銷售、買賣或申報登錄資訊查核所需雜支費用(罰金罰鍰收支併列)。      |
| 2069 設施及機械設備養護費 |    |    |         | 37,000  |                                           |
|                 | 年  | 1  | 37,000  | 37,000  | 辦理地價業務各項設備零件汰換維護費。                        |
| 2072 國內旅費       |    |    |         | 20,000  |                                           |
|                 | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 參加地價會議、講習、受訓及辦理轄區地價調查等業務旅費。               |
| 4000 獎補助費       |    |    |         | 54,000  | 收支併列54,000元                               |
| 4085 獎勵及慰問      |    |    |         | 54,000  |                                           |
|                 | 年  | 1  | 54,000  | 54,000  | 核發民眾依平均地權條例81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。       |

地政業務—土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－非都市土地使用編定

地政業務－非都市土地使用編定

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123591904<br>地政業務-非都市土地使用編定                                                       | 承辦<br>單位 | 地用課    | 預算<br>金額 | 95千元                |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|---------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依照相關法令辦理非都市土地使用編定作業。<br>2.協助辦理與配合地政局交辦有關業務。                                       |          |        |          |                     |
|                    | 二、預期成果： | 1.確實審認與查證人民申請各項使用編定佐證資料，函報市府地政局核定。<br>2.俟市府地政局核定，填寫申請書送登記課登記後，將結果通知所有權人及有關單位以維人民權益。 |          |        |          |                     |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                  | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                 |
| 合計                 |         |                                                                                     |          |        | 95,000   | 市款95,000元           |
| 2000 業務費           |         |                                                                                     |          |        | 95,000   | 市款95,000元           |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                                   | 1        | 10,000 | 10,000   | 寄發公文郵資。             |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                                   | 1        | 20,000 | 20,000   | 影印機租金。              |
| 2051 物品            |         | 年                                                                                   | 1        | 16,000 | 16,000   | 隨身碟、碳粉匣、資料夾及文具等用品。  |
| 2054 一般事務費         |         | 年                                                                                   | 1        | 38,000 | 38,000   | 印刷、刻章、晒圖、法令彙編等雜項支出。 |
| 2069 設施及機械設備養護費    |         | 年                                                                                   | 1        | 6,000  | 6,000    | 辦理地用課業務各項設備維護費。     |
| 2072 國內旅費          |         | 年                                                                                   | 1        | 5,000  | 5,000    | 辦理非都市土地使用編定等地政業務旅費。 |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123590101<br>行政管理 | 37123590102<br>業務管理 | 37123591901<br>土地建物登記 | 37123591902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123591903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123591904<br>非都市土地使<br>用編定 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 60,509              | 1,654               | 2,803                 | 888                         | 515                         | 95                           |
| 100000人事費           | 57,720              |                     | 32                    | 30                          | 80                          |                              |
| 101500法定編制人員待遇      | 28,566              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 11,000              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 9,600               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 2,528               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 1,956               |                     | 32                    | 30                          | 80                          |                              |
| 105500保險            | 4,070               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 1,481               | 1,654               | 2,771                 | 858                         | 381                         | 95                           |
| 200600水電費           |                     | 1,162               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           | 52                  | 282                 | 165                   | 20                          | 3                           | 10                           |
| 201800資訊服務費         | 100                 |                     | 3                     |                             |                             |                              |
| 202100其他業務租金        | 18                  |                     | 23                    | 50                          | 22                          | 20                           |
| 202400稅捐及規費         | 9                   |                     |                       |                             |                             |                              |
| 202700保險費           | 15                  | 1                   |                       |                             |                             |                              |
| 203000兼職費           | 36                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 203300約用人員酬金        |                     |                     | 1,992                 |                             |                             |                              |
| 205100物品            | 223                 | 50                  | 35                    | 189                         | 127                         | 16                           |
| 205400一般事務費         | 550                 | 159                 | 508                   | 110                         | 172                         | 38                           |
| 206300房屋建築養護費       | 200                 |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 12                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 180                 |                     | 25                    | 30                          | 37                          | 6                            |
| 207200國內旅費          | 18                  |                     | 20                    | 459                         | 20                          | 5                            |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 1,248               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302500運輸設備費         | 1,180               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 303500雜項設備費         | 68                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 60                  |                     |                       |                             | 54                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 60                  |                     |                       |                             | 54                          |                              |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 66,464 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 57,862 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 28,566 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 11,000 |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 9,600  |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 2,528  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 2,098  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 4,070  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 7,240  |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,162  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 532    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 103    |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 133    |  |  |  |  |  |
| 202400稅捐及規費         | 9      |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 16     |  |  |  |  |  |
| 203000兼職費           | 36     |  |  |  |  |  |
| 203300約用人員酬金        | 1,992  |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 640    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,537  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 200    |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 12     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 278    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 522    |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 1,248  |  |  |  |  |  |
| 302500運輸設備費         | 1,180  |  |  |  |  |  |
| 303500雜項設備費         | 68     |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 114    |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 114    |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經 常 支 出 |       |      |     |     |        | 資 本 支 出 |     |       |      |     |       |
|--------------------------|--------|---------|-------|------|-----|-----|--------|---------|-----|-------|------|-----|-------|
|                          |        | 人事費     | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費     | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計    |
| 合 計                      | 66,464 | 57,862  | 7,240 | 114  |     |     | 65,216 |         |     | 1,248 |      |     | 1,248 |
| 37123590000<br>民政支出      | 66,464 | 57,862  | 7,240 | 114  |     |     | 65,216 |         |     | 1,248 |      |     | 1,248 |
| 37123590100<br>一般行政      | 62,163 | 57,720  | 3,135 | 60   |     |     | 60,915 |         |     | 1,248 |      |     | 1,248 |
| 37123590101<br>行政管理      | 60,509 | 57,720  | 1,481 | 60   |     |     | 59,261 |         |     | 1,248 |      |     | 1,248 |
| 37123590102<br>業務管理      | 1,654  |         | 1,654 |      |     |     | 1,654  |         |     |       |      |     |       |
| 37123591900<br>地政業務      | 4,301  | 142     | 4,105 | 54   |     |     | 4,301  |         |     |       |      |     |       |
| 37123591901<br>土地建物登記    | 2,803  | 32      | 2,771 |      |     |     | 2,803  |         |     |       |      |     |       |
| 37123591902<br>土地複丈分割測量  | 888    | 30      | 858   |      |     |     | 888    |         |     |       |      |     |       |
| 37123591903<br>土地現值查估編製  | 515    | 80      | 381   | 54   |     |     | 515    |         |     |       |      |     |       |
| 37123591904<br>非都市土地使用編定 | 95     |         | 95    |      |     |     | 95     |         |     |       |      |     |       |





人事費彙計表

單位：新臺幣元

359 - 34

# 高雄市政府地政局仁武地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車<br>輛<br>數 | 車輛<br>種類    | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                                                          |
|---------------------|-------------|-------------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|-------------------------------------------------------------|
|                     |             |             |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |                                                             |
| 一般行政<br>行政管理        |             | 現有車輛        |                        |          |                          |             | 339               |            |           | 4,392  | 1,500       | 534           |               |                                                             |
|                     | 1           | 重型機車        | 1                      | 09806    | 125                      |             | 113               | 51         | 28.7      | 1,464  | 500         | 178           |               | 909-HGJ(預計115<br>年4月汰換為電動<br>車)                             |
|                     | 1           | 重型機車        | 1                      | 09806    | 125                      |             | 113               | 51         | 28.7      | 1,464  | 500         | 178           |               | 910-HGJ(預計115<br>年4月汰換為電動<br>車)                             |
|                     | 1           | 重型機車        | 1                      | 09906    | 125                      |             | 113               | 51         | 28.7      | 1,464  | 500         | 178           |               | 676-JWK(預計<br>115年4月汰換為<br>電動車)                             |
| 一般行政<br>行政管理        |             | 本年度新增<br>車輛 |                        |          |                          | 5,340       | 3,600             |            |           | 24,539 | 10,725      | 3,461         |               |                                                             |
|                     | 1           | 油電混合動<br>力車 | 4                      | 11504    | 1201-1800                | 5,340       | 3,600             | 855        | 28.7      | 24,539 | 6,225       | 1,862         |               | 預計115年4月購<br>置油電混合小客<br>車(汰換9593-<br>WS)                    |
|                     | 3           | 電動機車        | 1                      | 11504    | 20.19HP<br>以下            |             |                   |            |           |        | 4,500       | 1,599         |               | 預計115年4月購<br>置重型電動機車<br>(汰換909-HGJ、<br>910-HGJ、676-<br>JWK) |
|                     |             | 合計          |                        |          |                          | 5,340       | 3,939             |            |           | 28,931 | 12,225      | 3,995         |               |                                                             |

# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經 常 支 出 |           |      |        |         |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|---------|-----------|------|--------|---------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬  | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經 常 移 轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |         |           |      |        | 對企業     | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對基金非營業特種 | 對民間企業 |
| 總 計           |       | 59,890  | 5,212     |      |        |         | 114       |     |     | 65,216 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 59,890  | 5,212     |      |        |         | 114       |     |     | 65,216 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |         |           |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

$$359 - 37$$



機關編號

12-360

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局美濃地政事務所單位預算

高雄市政府地政局美濃地政事務所 編

主辦會計人員 **兼會計員廖紘瑩**

機關長官 **高雄市政府地政局美濃地政事務所主任柯淑貞**





# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁   |
| 乙、主要表               |               |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁   |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁   |
| 丙、附屬表               |               |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第 14 頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 15 頁至第 24 頁 |
| 3. 各項費用彙計表          | 第 25 頁至第 25 頁 |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第 26 頁至第 26 頁 |
| 5. 資本支出分析表          | 第 27 頁至第 27 頁 |
| 6. 人事費彙計表           | 第 28 頁至第 28 頁 |
| 7. 公務車輛明細表          | 第 29 頁至第 29 頁 |
| 8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 30 頁至第 31 頁 |



# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌

本所職司美濃區、六龜區、桃源區、茂林區土地行政事務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員26人、技測工15人、工友2人、合計43人。本所置主任秉承地政局局長之命綜理所務，並指揮監督所屬員工，下設3課及兼任會計員、兼任人事管理員，分別職掌如下：

登記課：掌理土地及建築物之登記，所有權與他項權利變更登記，各項規費之核算開單收解地政規費，製發登記簿謄本，地籍倉庫之管理，人民申請案件處理，其他有關登記事項。

測量課：掌理土地及建物測量，地籍圖重測，地籍圖及建物平面圖謄本製發，測量標石之管理，測量原圖地籍正副圖及其他地籍之保管訂正。

地價課：掌理：(一)地價查估、地價釐正、現值申報查核、重新規定地價、申報地價等有關平均地權業務及實價登錄，土地徵收市價查估。(二)土地編定使用調查，地權業務，一般行政業務總務財產管理、研究發展、出納、文書處理典守印信及不屬各課之一般行政業務。

兼任會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

兼任人事管理員：承主任之命辦理組織編制、員工任免、遷調、獎懲、俸給、公務人員銓審案件、適用期滿成績考核、平時考核考績、值日夜之編擬、員工福利、康樂活動、保險、公務人員退休、退職、資遣、撫卹等人事資料之事項擬辦。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 1,017 萬 5 千元，決算數 1,491 萬元，超收數 473 萬 5 千元，達成率 146.53%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 4,242 萬 4 千元，決算數 4,216 萬 1 千元，賸餘數 26 萬 3 千元，執行率達 99.38%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 1,193 萬 7 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 567 萬 9 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 4,611 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 2,655 萬 5 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

(一)辦理人民申請土地、建物權利移轉、他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割等之標示變更登記。

(二)辦理土地、建物總登記及法院暨公有機關等囑託登記。

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

- (三) 實施地籍資料電子處理作業，整合登記、地價、測量作業系統，全面推動地政業務電腦化。
- (四) 辦理土地、建物登記謄本作業、隨到隨辦，及核發跨所謄本，跨縣市電子謄本。
- (五) 執行地籍、地價、地籍圖異動資料傳輸工作，提供正確資料便利查閱。
- (六) 實施測量、複丈案件電腦化作業。
- (七) 受理人民申請及軍公機關委託土地、建物測量案件。
- (八) 配合法院囑託測量。
- (九) 地籍圖、建物平面圖謄本隨到隨辦，及核發跨所地籍謄本。
- (十) 建立平面圖掃描圖檔資料。
- (十一) 改進土地複丈、建物測量作業、釐正地籍、保障人民權益。
- (十二) 更新地籍資料、校正圖冊、妥善管理地籍圖冊、配合地籍資料總校對、維護地籍資料之精確完整。
- (十三) 專人管理檔案庫房，逾保存年限之檔案會同有關機關單位辦理銷毀，消除檔案庫房不敷使用之情形。
- (十四) 貫徹平均地權土地政策，落實漲價歸公宗旨，劃分地價區段、編製地價調查表、地價評議表、土地現值表等，強化地價管理。
- (十五) 研究改進地價查估方法，提高估價精度，辦理地價指數查價作業並定期公告辦理成果，舉辦區段地價說明，雙向溝通俾期土地公告現值公平合理。
- (十六) 選派地價查估人員參加專業訓練。
- (十七) 辦理土地使用編定及地權管理，期使地盡其利。

### 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 4,344 萬元，其中：

- (一)一般行政：預算數為 3,924 萬 3 千元，占本所歲出 90.34%，包括人事費 3,578 萬 1 千元、業務費 275 萬 3 千元、獎補助費 6 萬 6 千元、設備及投資 64 萬 3 千元。
- (二)地政業務：預算數為 419 萬 7 千元，占本所歲出 9.66%，包括人事費 7 萬 9 千元、業務費 409 萬 1 千元、獎補助費 2 萬 7 千元。

### 肆、其他必要之分析事項

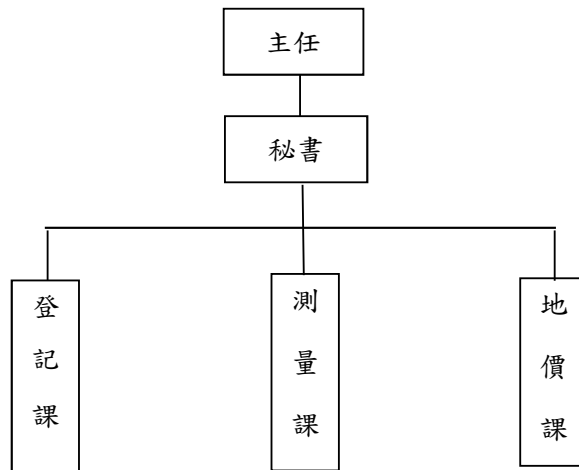
- 一、本年度本所單位預算編列 4,344 萬元。其中屬經常門者 4,279 萬 7 千元，占本年度預算 98.52%；屬資本門者計 64 萬 3 千元，占本年度預算 1.48%。
- 二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 15 萬元。

高雄市政府地政局美濃地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局美濃地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 26     | 25      | 25      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 15     | 15      | 15      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 2      | 2       | 2       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                     | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                           |                                      |
|-----|-----|----|---------------------|------------------------------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節                   |                                    |            |            |               |                                                              | 名稱及編號                                |
| 02  | 076 | 01 |                     | 合 計                                | 12,081     | 11,937     | 14,910        | 144                                                          | 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。 |
|     |     |    |                     | 經常門合計                              | 12,081     | 11,937     | 14,910        | 144                                                          |                                      |
|     |     |    |                     | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 438        | 478        | 438           | -40                                                          |                                      |
|     |     |    |                     | 04123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 438        | 478        | 438           | -40                                                          |                                      |
|     |     |    |                     | 04123600100<br>罰金罰鍰及怠金             | 438        | 478        | 438           | -40                                                          |                                      |
| 03  | 075 | 01 | 01                  | 04123600101<br>罰金罰鍰                | 438        | 478        | 438           | -40                                                          |                                      |
|     |     |    |                     | 05000000000<br>規費收入                | 11,202     | 11,142     | 14,213        | 60                                                           |                                      |
|     |     |    |                     | 05123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 11,202     | 11,142     | 14,213        | 60                                                           |                                      |
|     |     |    |                     | 05123600100<br>行政規費收入              | 10,480     | 10,420     | 13,371        | 60                                                           |                                      |
|     |     |    | 01                  | 05123600101<br>審查費                 | 6,860      | 6,800      | 8,280         | 60                                                           |                                      |
|     |     |    | 02                  | 05123600102<br>證照費                 | 620        | 620        | 645           | -                                                            |                                      |
|     |     |    | 03                  | 05123600103<br>登記費                 | 3,000      | 3,000      | 4,446         | -                                                            |                                      |
|     |     |    | 02                  | 05123600300<br>使用規費收入              | 722        | 722        | 842           | -                                                            |                                      |
|     |     |    | 01                  | 05123600303<br>資料使用費               | 722        | 722        | 842           | -                                                            |                                      |
| 04  |     |    | 07000000000<br>財產收入 | 35                                 | 35         | 42         | -             | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |                                      |

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |   |         | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                            |
|-----|-----|---|---------|------------------------------------|------------|------------|---------------|-------------------------------|
| 款   | 項   | 目 | 節 名稱及編號 |                                    |            |            |               |                               |
| 08  | 081 |   |         | 07123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 35         | 35         | 42            | -                             |
|     |     |   | 01      | 07123600100<br>財產孳息                | 35         | 35         | 36            | -                             |
|     |     |   | 01      | 07123600101<br>利息收入                | -          | -          | 1             | -                             |
|     |     |   | 02      | 07123600103<br>租金收入                | 35         | 35         | 35            | - 太陽光電發電設備場地租金收入。             |
|     |     |   | 02      | 07123600500<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 6             | -                             |
|     |     |   | 01      | 07123600501<br>廢舊物資售價              | -          | -          | 6             | -                             |
|     |     |   |         | 12000000000<br>其他收入                | 406        | 282        | 217           | 124                           |
|     |     |   |         | 12123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 406        | 282        | 217           | 124                           |
|     |     |   | 01      | 12123600200<br>雜項收入                | 406        | 282        | 217           | 124                           |
|     |     |   | 01      | 12123600210<br>其他雜項收入              | 406        | 282        | 217           | 124 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |



# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              |            |            |            |               |                                                                                                                    |
| 12  |     |    |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 43,440     | 46,115     | 42,161     | -2,675        |                                                                                                                    |
|     | 013 |    |    | 00123600000<br>高雄市政府地政局<br>美濃地政事務所 | 43,440     | 46,115     | 42,161     | -2,675        |                                                                                                                    |
|     |     | 01 |    | 37123600100<br>一般行政                | 39,243     | 41,361     | 37,642     | -2,118        |                                                                                                                    |
|     |     |    | 01 | 37123600101<br>行政管理                | 39,243     | 41,361     | 37,642     | -2,118        | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費35,781千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費850千元。<br>2.基本行政工作維持費3,462千元，較上年度減列公共廁所及辦公室地板整修等工程經費2,968千元。 |
|     |     | 02 |    | 37123601900<br>地政業務                | 4,197      | 4,754      | 4,519      | -557          |                                                                                                                    |
|     |     |    | 01 | 37123601901<br>土地建物登記              | 2,593      | 2,757      | 2,671      | -164          |                                                                                                                    |
|     |     |    | 02 | 37123601902<br>土地複丈分割<br>測量        | 983        | 1,376      | 1,283      | -393          |                                                                                                                    |
|     |     |    | 03 | 37123601903<br>土地現值查估<br>編製        | 621        | 621        | 565        | -             |                                                                                                                    |

高雄市政府地政局美濃地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                           |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                           | 04123600101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課 | 預算金額                                                                      | 438千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利變更登記聲請，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費額1倍之罰鍰。但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應繳納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。                                                                                                                                                              |                             |    |         |         |                                                                           |       |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                           | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                                   |       |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                           |                             |    |         | 438,000 |                                                                           |       |
| 04123600101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                           | 年                           | 1  | 348,000 | 348,000 | 違反土地法第73條及平均地權條例第81條之罰鍰。                                                  |       |
|                     |                                                                                                                                                                                                           | 年                           | 1  | 90,000  | 90,000  | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |       |

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123600101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                         | 承辦單位 | 測量課       | 預算金額      | 6,860千元                                                          |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|------------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地建物測量、鑑界、分割、合併、勘查等審查費收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |           |           |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                   |      |           | 6,860,000 |                                                                  |
| 05123600101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                 | 1    | 6,720,000 | 6,720,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                 | 1    | 140,000   | 140,000   | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

高雄市政府地政局美濃地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——證照費

來源別子目及  
細目與編號

05123600102  
行政規費收入-證照費

承辦單位

登記課

預算金額

620千元

行政規費收入——證照費

歲入項目說明

一、項目內容： 辦理轄區土地權利變更、設定登記等書狀費收入。

二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。

科目名稱及編號

單位

數量

單價

預算數

說明及收入依據

合計

620,000

05123600102  
證照費

年

1

620,000

620,000

土地建物登記書狀費。

高雄市政府地政局美濃地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入－登記費

|                    |                                                                  |      |           |           |                                        |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|----------------------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123600103<br>行政規費收入-登記費                                        | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 3,000千元                                |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利移轉、設定登記等登記費之收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |           |           |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                               | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                  |      |           | 3,000,000 |                                        |
| 05123600103<br>登記費 | 年                                                                | 1    | 3,000,000 | 3,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入－登記費

高雄市政府地政局美濃地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入——資料使用費

|                      |                                                                                                                                                             |      |             |         |                                                              |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|---------|--------------------------------------------------------------|
| 來源別子目及細目與編號          | 05123600303<br>使用規費收入-資料使用費                                                                                                                                 | 承辦單位 | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額    | 722千元                                                        |
| 歲入項目說明               | 一、項目內容：辦理轄區土地地籍資料查詢核發等包括地籍謄本、地籍圖謄本、建物成果圖謄本、地籍圖閱覽、地價冊謄本、檔案資料影本。<br><br>二、法令依據：依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |      |             |         |                                                              |
| 科目名稱及編號              | 單位                                                                                                                                                          | 數量   | 單價          | 預算數     | 說明及收入依據                                                      |
| 合計                   |                                                                                                                                                             |      |             | 722,000 |                                                              |
| 05123600303<br>資料使用費 | 年                                                                                                                                                           | 1    | 722,000     | 722,000 | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |

使用規費收入——資料使用費

高雄市政府地政局美濃地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                 |                          |      |     |      |      |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|
| 來源別子目及<br>細目與編號 | 07123600103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 地價課 | 預算金額 | 35千元 |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|

|        |                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容： 太陽光電發電設備場地租金收入。<br><br>二、法令依據： 依規費法第8條規定辦理。 |
|--------|-----------------------------------------------------|

| 科目名稱及編號             | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據         |
|---------------------|----|----|--------|--------|-----------------|
| 合計                  |    |    |        | 35,000 |                 |
| 07123600103<br>租金收入 | 年  | 1  | 35,000 | 35,000 | 太陽光電發電設備場地租金收入。 |

財產孳息－租金收入

財產孳息－租金收入

高雄市政府地政局美濃地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

|                       |                                                                                                                           |      |         |         |                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123600210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                                | 承辦單位 | 登記課     | 預算金額    | 406千元                     |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫辦理。 |      |         |         |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                        | 數量   | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                           |      |         | 406,000 |                           |
| 12123600210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                         | 1    | 406,000 | 406,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入—其他雜項收入



# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                    |                                    |                          |       |            |                   |                |          |
|--------------------|------------------------------------|--------------------------|-------|------------|-------------------|----------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                    | 37123600101<br>一般行政-行政管理 |       | 承辦<br>單位   | 地價課、人事管理員、會<br>計員 | 預算<br>金額       | 39,243千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 辦理一般行政管理工作共同性經費及其他相關業務活動等。 |                          |       |            |                   |                |          |
|                    | 二、預期成果： 達成行政管理，提高行政效率。             |                          |       |            |                   |                |          |
| 分支計畫及用途別科目         |                                    | 單位                       | 數量    | 單價         | 預算數               | 說 明            |          |
| 合計                 |                                    |                          |       |            | 39,243,000        | 市款39,243,000元  |          |
| 01一般業務             |                                    |                          |       |            | 39,243,000        | 市款39,243,000元  |          |
| 1000 人事費           |                                    |                          |       |            | 35,781,000        | 市款35,781,000元  |          |
| 1015 法定編制人員待遇      |                                    |                          |       |            | 16,340,000        |                |          |
|                    |                                    | 年                        | 1     | 16,340,000 | 16,340,000        | 詳人事費彙計表。       |          |
| 1025 技工及工友待遇       |                                    |                          |       |            | 7,582,000         |                |          |
|                    |                                    | 年                        | 1     | 7,582,000  | 7,582,000         | 詳人事費彙計表。       |          |
| 1030 獎金            |                                    |                          |       |            | 6,450,000         |                |          |
|                    |                                    | 年                        | 1     | 3,192,000  | 3,192,000         | 考績獎金(詳人事費彙計表)。 |          |
|                    |                                    | 年                        | 1     | 3,258,000  | 3,258,000         | 年終獎金(詳人事費彙計表)。 |          |
| 1035 其他給與          |                                    |                          |       |            | 1,512,000         |                |          |
|                    |                                    | 年                        | 1     | 672,000    | 672,000           | 休假補助(詳人事費彙計表)。 |          |
|                    |                                    | 人x月                      | 14×12 | 5,000      | 840,000           | 測量助理工作費。       |          |
| 1040 加班費           |                                    |                          |       |            | 1,207,000         |                |          |
|                    |                                    | 年                        | 1     | 39,000     | 39,000            | 急辦行政業務加班費。     |          |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                           |
|------------|-----|------|-----------|-----------|-------------------------------|
| 1055 保險    | 年   | 1    | 1,168,000 | 1,168,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。              |
|            |     |      |           | 2,690,000 |                               |
|            | 年   | 1    | 1,494,000 | 1,494,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。                 |
|            | 年   | 1    | 553,000   | 553,000   | 公保費(詳人事費彙計表)。                 |
|            | 年   | 1    | 643,000   | 643,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。                 |
| 2000 業務費   |     |      |           | 2,753,000 | 市款2,753,000元                  |
| 2006 水電費   |     |      |           | 1,075,000 |                               |
|            | 年   | 1    | 25,000    | 25,000    | 水費。                           |
|            | 年   | 1    | 1,050,000 | 1,050,000 | 電費。                           |
| 2009 通訊費   |     |      |           | 186,000   |                               |
|            | 年   | 1    | 186,000   | 186,000   | 電話費、郵資、網路通訊費等。                |
| 2018 資訊服務費 |     |      |           | 82,000    |                               |
|            | 年   | 1    | 82,000    | 82,000    | 地政資訊軟、硬體、環境監控及週邊設備等維護費。       |
| 2024 稅捐及規費 |     |      |           | 13,720    |                               |
|            | 年   | 1    | 7,120     | 7,120     | 牌照稅(詳公務車輛明細表)。                |
|            | 年   | 1    | 6,600     | 6,600     | 燃料使用費(詳公務車輛明細表)。              |
| 2027 保險費   |     |      |           | 16,327    |                               |
|            | 年   | 1    | 1,000     | 1,000     | 志工保險費。                        |
|            | 年   | 1    | 10,000    | 10,000    | 建築物公共安全意外責任保險。                |
|            | 年   | 1    | 5,327     | 5,327     | 車輛保險費(詳公務車輛明細表)。              |
| 2030 兼職費   |     |      |           | 36,000    |                               |
|            | 人x月 | 1×12 | 3,000     | 36,000    | 兼會計員兼職費。                      |
| 2051 物品    |     |      |           | 143,853   |                               |
|            | 年   | 1    | 52,715    | 52,715    | 文具紙張、電腦及週邊設備耗材、圖書購置、水電、衛生耗材等。 |

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明               |
|-----------------|-----|------|---------|---------|-------------------|
| 2054 一般事務費      | 年   | 1    | 35,000  | 35,000  | 事務、衛生、醫療、防護等用品購置。 |
|                 | 年   | 1    | 56,138  | 56,138  | 車輛油料費(詳公務車輛明細表)。  |
|                 |     |      |         | 489,000 |                   |
|                 | 年   | 1    | 98,000  | 98,000  | 保全、監視系統等耗材及維護費。   |
|                 | 年   | 1    | 99,000  | 99,000  | 印刷費、環境佈置、清潔等。     |
|                 | 年   | 1    | 179,000 | 179,000 | 辦公廳舍清潔費。          |
|                 | 年   | 1    | 8,000   | 8,000   | 消防設備師(士)檢查認證。     |
| 2063 房屋建築養護費    | 年   | 1    | 32,000  | 32,000  | 志工交通及誤餐費。         |
|                 | 年   | 1    | 73,000  | 73,000  | 公務人員及職工健康檢查。      |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |     |      |         | 212,000 |                   |
|                 | 年   | 1    | 212,000 | 212,000 | 辦公廳舍維護費。          |
| 2069 設施及機械設備養護費 |     |      |         | 16,300  |                   |
|                 | 年   | 1    | 16,300  | 16,300  | 車輛養護費(詳公務車輛明細表)。  |
| 2072 國內旅費       |     |      |         | 352,000 |                   |
|                 | 年   | 1    | 75,000  | 75,000  | 高壓用電戶電器維護費。       |
|                 | 年   | 1    | 52,000  | 52,000  | 電梯維護費。            |
|                 | 年   | 1    | 75,000  | 75,000  | 冷氣空調系統維護費。        |
|                 | 年   | 1    | 60,000  | 60,000  | 電話系統維護費。          |
|                 | 年   | 1    | 30,000  | 30,000  | 發電機、水電等維護費。       |
|                 | 年   | 1    | 60,000  | 60,000  | 消防器材等維護費。         |
|                 |     |      |         | 63,600  |                   |
|                 | 年   | 1    | 40,600  | 40,600  | 洽公差旅費。            |
|                 | 年   | 1    | 23,000  | 23,000  | 兼會計員往返地所交通費。      |
| 2093 特別費        |     |      |         | 67,200  |                   |
|                 | 人x月 | 1×12 | 5,600   | 67,200  | 首長特別費。            |

一般行政—行政管理

高雄市政府地政局美濃地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明        |
|------------|-----|------|---------|---------|------------|
| 3000 設備及投資 |     |      |         | 643,000 | 市款643,000元 |
| 3035 雜項設備費 |     |      |         | 643,000 |            |
|            | 台   | 3    | 26,000  | 78,000  | 逆滲透飲水機。    |
|            | 式   | 1    | 565,000 | 565,000 | 空調設備冷氣水塔。  |
| 4000 獎補助費  |     |      |         | 66,000  | 市款66,000元  |
| 4085 獎勵及慰問 |     |      |         | 66,000  |            |
|            | 人x年 | 11×1 | 6,000   | 66,000  | 退休人員三節慰問金。 |

一般行政—行政管理

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123601901<br>地政業務-土地建物登記                                                                            |     | 承辦<br>單位 | 登記課       | 預算<br>金額              | 2,593千元 |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-----------------------|---------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.辦理人民申請土地及建物買賣、繼承、抵押、變更、囑託登記。<br>2.彙集資料分析統計編製各種月報表。<br>3.核發人民申請土地登記簿謄本。<br>4.地政資訊管理。<br>5.其他相關業務活動等。 |     |          |           |                       |         |
|                    | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，確保人民財產權益。<br>2.提高地籍資料處理之速度與品質。                                                               |     |          |           |                       |         |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                                                    | 數量  | 單價       | 預算數       | 說 明                   |         |
| 合計                 |         |                                                                                                       |     |          | 2,593,000 | 市款2,593,000元          |         |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                       |     |          | 29,000    | 市款29,000元             |         |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                       |     |          | 29,000    |                       |         |
|                    |         | 年                                                                                                     | 1   | 12,000   | 12,000    | 急辦土地登記業務加班費。          |         |
|                    |         | 年                                                                                                     | 1   | 17,000   | 17,000    | 急辦地政資訊異動、備援、版本更新等加班費。 |         |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                       |     |          | 2,564,000 | 市款2,564,000元          |         |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                       |     |          | 280,000   |                       |         |
|                    |         | 年                                                                                                     | 1   | 280,000  | 280,000   | 數據電路月租費、電話費、郵資等。      |         |
| 2033 約用人員酬金        |         |                                                                                                       |     |          | 1,494,000 |                       |         |
|                    |         | 人x年                                                                                                   | 3×1 | 422,520  | 1,267,560 | 業務助理薪資及年終獎金。          |         |
|                    |         | 人x年                                                                                                   | 3×1 | 52,584   | 157,752   | 業務助理勞健保費。             |         |
|                    |         | 人x年                                                                                                   | 3×1 | 22,896   | 68,688    | 業務助理勞退準備金。            |         |
| 2036 按日按件計資酬金      |         |                                                                                                       |     |          | 502,000   |                       |         |
|                    |         | 年                                                                                                     | 1   | 502,000  | 502,000   | 登記及地籍圖謄本委外處理作業費。      |         |

地政業務——土地建物登記

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

地政業務——土地建物登記

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                         |
|-----------------|----|----|---------|---------|-----------------------------|
| 2051 物品         |    |    |         | 67,000  |                             |
|                 | 年  | 1  | 27,000  | 27,000  | 高速雷射印表機碳粉、顯影器、感光鼓等耗材及相關用品等。 |
|                 | 年  | 1  | 25,000  | 25,000  | 地政資訊用UPS電池、備用電池及耗用性器材。      |
|                 | 年  | 1  | 15,000  | 15,000  | 電腦各種報表紙、列印紙及文具用品書籍等。        |
| 2054 一般事務費      |    |    |         | 162,000 |                             |
|                 | 年  | 1  | 120,000 | 120,000 | 土地建物權利書狀印製費。                |
|                 | 年  | 1  | 41,000  | 41,000  | 謄本用紙、印刷等。                   |
|                 | 年  | 1  | 1,000   | 1,000   | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。          |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |    |    |         | 9,000   |                             |
|                 | 年  | 1  | 9,000   | 9,000   | 影印機、傳真機等辦公器具養護費。            |
| 2072 國內旅費       |    |    |         | 50,000  |                             |
|                 | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 參加會議、訓練及講習等差旅費。             |
|                 | 年  | 1  | 30,000  | 30,000  | 洽辦登記、地政資訊業務等差旅費。            |

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123601902<br>地政業務-土地複丈分割測量                                      | 承辦<br>單位 | 測量課     | 預算<br>金額 | 983千元                       |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|-----------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理人民申請土地鑑界、建物測量、土地分割合併、地籍圖重測、法院囑託測量、指界、地籍釐正、地籍圖謄本核發等業務及其他相關業務活動等。 |          |         |          |                             |
|                    | 二、預期成果： | 防止土地界址糾紛，配合土地測量革新之推行，以確保人民權益。                                     |          |         |          |                             |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                         |
| 合計                 |         |                                                                   |          |         | 983,000  | 市款857,000元，收支併列126,000元     |
| 1000 人事費           |         |                                                                   |          |         | 10,000   | 市款10,000元                   |
| 1040 加班費           |         |                                                                   |          |         | 10,000   |                             |
|                    |         | 年                                                                 | 1        | 10,000  | 10,000   | 急辦地籍圖校正及圖庫管理加班費。            |
| 2000 業務費           |         |                                                                   |          |         | 973,000  | 市款847,000元，收支併列126,000元     |
| 2009 通訊費           |         |                                                                   |          |         | 100,000  |                             |
|                    |         | 年                                                                 | 1        | 100,000 | 100,000  | 辦理重測業務電話費、郵資、網路通訊費等(重測配合款)。 |
| 2051 物品            |         |                                                                   |          |         | 306,000  |                             |
|                    |         | 年                                                                 | 1        | 73,000  | 73,000   | 辦理重測業務電池、照準儀等測量耗材(重測配合款)。   |
|                    |         | 年                                                                 | 1        | 126,000 | 126,000  | 鋼釘界樁(審查費收支併列)。              |
|                    |         | 年                                                                 | 1        | 33,000  | 33,000   | 影印紙、碳粉等(重測配合款)。             |
|                    |         | 年                                                                 | 1        | 50,000  | 50,000   | 辦理重測業務標竿、外業裝備等(重測配合款)。      |

地政業務－土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 用途別科目           | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                           |
|-----------------|----|----|---------|---------|-------------------------------|
| 2054 一般事務費      | 年  | 1  | 24,000  | 24,000  | 辦理測量業務電池、照準儀等測量耗材。            |
|                 |    |    |         | 27,000  |                               |
|                 | 年  | 1  | 9,500   | 9,500   | 辦理測量業務各項會議、會報雜支。              |
|                 |    |    |         |         |                               |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年  | 1  | 17,500  | 17,500  | 辦理測量業務地段圖、原圖紙等各種印刷及其他耗材。      |
|                 |    |    |         | 50,000  |                               |
|                 | 年  | 1  | 50,000  | 50,000  | 辦理重測業務照準儀、測距儀等測量儀器維護費(重測配合款)。 |
|                 |    |    |         |         |                               |
| 2072 國內旅費       |    |    |         | 490,000 |                               |
|                 | 年  | 1  | 346,000 | 346,000 | 測量勘查旅費。                       |
|                 | 年  | 1  | 144,000 | 144,000 | 辦理重測業務測量差旅費(重測配合款)。           |
|                 |    |    |         |         |                               |

地政業務－土地複丈分割測量



# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123601903<br>地政業務-土地現值查估編製                                                                                                  | 承辦<br>單位 | 地價課     | 預算<br>金額 | 621千元                                   |
|--------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|----------|-----------------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。<br>2.辦理重新規定地價工作。<br>3.辦理一般行政業務：總務、出納、研考、財產管理、文書管理、典守印信及不屬各課業務。<br>4.其他相關業務活動等。 |          |         |          |                                         |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。                                                         |          |         |          |                                         |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                                            | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                                     |
| 合計                 |         |                                                                                                                               |          |         | 621,000  | 市款567,000元，收支併列54,000元                  |
| 03地價管理             |         |                                                                                                                               |          |         | 621,000  | 市款567,000元，收支併列54,000元                  |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                               |          |         | 40,000   | 市款40,000元                               |
| 1040 加班費           |         |                                                                                                                               |          |         | 40,000   |                                         |
|                    |         | 年                                                                                                                             | 1        | 40,000  | 40,000   | 急辦製作表冊繕校加班費。                            |
| 2000 業務費           |         |                                                                                                                               |          |         | 554,000  | 市款527,000元，收支併列27,000元                  |
| 2009 通訊費           |         |                                                                                                                               |          |         | 50,000   |                                         |
|                    |         | 年                                                                                                                             | 1        | 50,000  | 50,000   | 寄送公文之郵資。                                |
| 2051 物品            |         |                                                                                                                               |          |         | 226,000  |                                         |
|                    |         | 年                                                                                                                             | 1        | 40,000  | 40,000   | 檔案盒、標籤紙等。                               |
|                    |         | 年                                                                                                                             | 1        | 107,000 | 107,000  | 文具紙張、電腦週邊耗材、印表機墨水匣、磁帶、碳粉等雜支(含罰金罰鍰收支併列)。 |
|                    |         | 年                                                                                                                             | 1        | 79,000  | 79,000   | 市價徵收及實價登錄作業之辦公用品、影印紙等。                  |

地政業務——土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數     | 說 明                                 |
|-----------------|----|----|--------|---------|-------------------------------------|
| 2054 一般事務費      |    |    |        | 188,000 |                                     |
|                 | 年  | 1  | 70,000 | 70,000  | 年度公告地價及土地現值各種圖表印刷費等。                |
|                 | 年  | 1  | 68,000 | 68,000  | 各種書表印刷、製圖、外業裝備等事務費雜支。               |
|                 | 年  | 1  | 50,000 | 50,000  | 向民眾宣導實價登錄及申報地價宣導品。                  |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |    |    |        | 10,000  |                                     |
|                 | 年  | 1  | 10,000 | 10,000  | 影印機等辦公器具維修養護更新等。                    |
| 2072 國內旅費       |    |    |        | 80,000  |                                     |
|                 | 年  | 1  | 80,000 | 80,000  | 地價調查、編定使用勘查及接洽公務、講習受訓等差旅費。          |
| 4000 獎補助費       |    |    |        | 27,000  | 收支併列27,000元                         |
| 4085 獎勵及慰問      |    |    |        | 27,000  |                                     |
|                 | 年  | 1  | 27,000 | 27,000  | 核發民眾依平均地權條例81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務—土地現值查估編製

地政業務—土地現值查估編製

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123600101<br>行政管理 | 37123601901<br>土地建物登記 | 37123601902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123601903<br>土地現值查估<br>編製 | 合 計    |  |
|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                       |                             |                             |        |  |
| 合 計                 | 39,243              | 2,593                 | 983                         | 621                         | 43,440 |  |
| 100000人事費           | 35,781              | 29                    | 10                          | 40                          | 35,860 |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 16,340              |                       |                             |                             | 16,340 |  |
| 102500技工及工友待遇       | 7,582               |                       |                             |                             | 7,582  |  |
| 103000獎金            | 6,450               |                       |                             |                             | 6,450  |  |
| 103500其他給與          | 1,512               |                       |                             |                             | 1,512  |  |
| 104000加班費           | 1,207               | 29                    | 10                          | 40                          | 1,286  |  |
| 105500保險            | 2,690               |                       |                             |                             | 2,690  |  |
| 200000業務費           | 2,753               | 2,564                 | 973                         | 554                         | 6,844  |  |
| 200600水電費           | 1,075               |                       |                             |                             | 1,075  |  |
| 200900通訊費           | 186                 | 280                   | 100                         | 50                          | 616    |  |
| 201800資訊服務費         | 82                  |                       |                             |                             | 82     |  |
| 202400稅捐及規費         | 14                  |                       |                             |                             | 14     |  |
| 202700保險費           | 16                  |                       |                             |                             | 16     |  |
| 203000兼職費           | 36                  |                       |                             |                             | 36     |  |
| 203300約用人員酬金        |                     | 1,494                 |                             |                             | 1,494  |  |
| 203600按日按件計資酬金      |                     | 502                   |                             |                             | 502    |  |
| 205100物品            | 144                 | 67                    | 306                         | 226                         | 743    |  |
| 205400一般事務費         | 489                 | 162                   | 27                          | 188                         | 866    |  |
| 206300房屋建築養護費       | 212                 |                       |                             |                             | 212    |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 16                  | 9                     |                             | 10                          | 35     |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 352                 |                       | 50                          |                             | 402    |  |
| 207200國內旅費          | 64                  | 50                    | 490                         | 80                          | 684    |  |
| 209300特別費           | 67                  |                       |                             |                             | 67     |  |
| 300000設備及投資         | 643                 |                       |                             |                             | 643    |  |
| 303500雜項設備費         | 643                 |                       |                             |                             | 643    |  |
| 400000獎補助費          | 66                  |                       |                             | 27                          | 93     |  |
| 408500獎勵及慰問         | 66                  |                       |                             | 27                          | 93     |  |

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                   | 合計     | 經常支出   |       |      |     |     |        | 資本支出 |     |       |      |     |     |
|-------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|-----|
|                         |        | 人事費    | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計  |
| 合 計                     | 43,440 | 35,860 | 6,844 | 93   |     |     | 42,797 |      |     | 643   |      |     | 643 |
| 37123600000<br>民政支出     | 43,440 | 35,860 | 6,844 | 93   |     |     | 42,797 |      |     | 643   |      |     | 643 |
| 37123600100<br>一般行政     | 39,243 | 35,781 | 2,753 | 66   |     |     | 38,600 |      |     | 643   |      |     | 643 |
| 37123600101<br>行政管理     | 39,243 | 35,781 | 2,753 | 66   |     |     | 38,600 |      |     | 643   |      |     | 643 |
| 37123601900<br>地政業務     | 4,197  | 79     | 4,091 | 27   |     |     | 4,197  |      |     |       |      |     |     |
| 37123601901<br>土地建物登記   | 2,593  | 29     | 2,564 |      |     |     | 2,593  |      |     |       |      |     |     |
| 37123601902<br>土地複丈分割測量 | 983    | 10     | 973   |      |     |     | 983    |      |     |       |      |     |     |
| 37123601903<br>土地現值查估編製 | 621    | 40     | 554   | 27   |     |     | 621    |      |     |       |      |     |     |

# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號               | 合計  | 設 備 及 投 資 |         |         |      |      |        |      |    | 其他資本支出 |    |
|---------------------|-----|-----------|---------|---------|------|------|--------|------|----|--------|----|
|                     |     | 土地        | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 |        | 投資 |
| 合 計                 | 643 |           |         |         |      |      |        | 643  |    |        |    |
| 37123600100<br>一般行政 | 643 |           |         |         |      |      |        | 643  |    |        |    |
| 37123600101<br>行政管理 | 643 |           |         |         |      |      |        | 643  |    |        |    |



# 高雄市政府地政局美濃地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計<br>畫名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |        | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註       |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|--------|-------------|---------------|---------------|----------|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額     |             |               |               |          |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛     |                        |          |                          | 7,120       | 6,600             |            |           | 56,138 | 16,300      | 5,327         |               |          |
|                     | 1       | 油電混合動力車  | 4                      | 11406    | 1798                     | 7,120       | 4,800             | 1,140      | 28.7      | 32,718 | 8,300       | 2,483         |               | CAX-3629 |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09607    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 766-CCR  |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09808    | 125                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 903-HGJ  |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09905    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 633-JWE  |
|                     | 1       | 重型機車     | 1                      | 09905    | 124                      |             | 450               | 204        | 28.7      | 5,855  | 2,000       | 711           |               | 635-JWE  |
|                     |         | 合計       |                        |          |                          | 7,120       | 6,600             |            |           | 56,138 | 16,300      | 5,327         |               |          |

# 高雄市政府地政局

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |         |      |        |      |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|--------|---------|------|--------|------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |         |      |        | 對企業  | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非基金營業特種 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 37,892 | 4,812   |      |        |      | 93        |     |     | 42,797 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 37,892 | 4,812   |      |        |      | 93        |     |     | 42,797 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |         |      |        |      |           |     |     |        |       |          |       |



## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

$$360 - 31$$



機關編號

12-361

中 華 民 國 115 年 度



# 高雄市政府地政局大寮地政事務所單位預算

高雄市政府地政局大寮地政事務所 編

主辦會計人員 **兼會計員黃冠瑜**

機關長官 **高雄市政府地政局大寮地政事務所主任 林世松**



# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| 甲、預算總說明             | 第 1 頁至第 4 頁 |
| 乙、主要表               |             |
| 1. 歲入來源別預算表         | 第 5 頁至第 6 頁 |
| 2. 歲出機關別預算表         | 第 7 頁至第 7 頁 |
| 丙、附屬表               |             |
| 1. 歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 8 頁至第15頁  |
| 2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第16頁至第26頁   |
| 3. 各項費用彙計表          | 第27頁至第28頁   |
| 4. 歲出一級用途別科目分析表     | 第29頁至第29頁   |
| 5. 資本支出分析表          | 第30頁至第30頁   |
| 6. 人事費彙計表           | 第31頁至第31頁   |
| 7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第32頁至第33頁   |



# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

### 壹、現行法定職掌

本所管轄大寮、林園二區，推行土地行政業務並辦理上級交辦政策性業務，編制員額為職員 40 人、職工 24 人，總計 64 人。各單位職掌如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、規費、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管、謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分區段、公告土地現值、公告地價、申報地價、編製土地現值表及公告地價表、徵收補償市價查估、實價登錄、地價電子資料建檔異動等事項。

地用課：掌理有關地用、總務、職工管理、出納、文書、檔案、印信、研考等事項。

兼任會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事管理員：依法辦理人事管理業務。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 5,046 萬 9 千元，決算數 6,020 萬元，超收數 973 萬 1 千元，達成率為 119.28%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 6,239 萬 6 千元，決算數 6,144 萬 4 千元，賸餘數 95 萬 2 千元，執行率為 98.47%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 5,189 萬 1 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 2,678 萬 8 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 6,237 萬元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 3,764 萬 9 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

#### 一、本年度計畫重點及預期績效：

##### (一)土地建物登記：

1. 辦理人民申請土地權利移轉、他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等登記。
2. 辦理土地、建物總登記及法院、公有機關囑託登記。
3. 為提高行政效率及提升便民政策，實施土地建物登記櫃台電腦化作業。
4. 辦理土地、建物登記謄本作業隨到隨辦及核發跨所謄本，跨縣市電子謄本。
5. 辦理地籍資料電子處理作業。

##### (二)土地複丈分割測量：

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

1. 受理人民申請土地複丈及建物測量。
2. 配合需地機關撥用徵收土地測量。
3. 配合法院鑑定測量。
4. 利用電腦、電子測距經緯儀配合數值法地籍測量，以達最高精確度。
5. 其他有關測量革新計畫之土地建物測量。
6. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符合便民利民政策。
7. 依據地籍異動情形，經常派員辦理地籍圖冊校正，維護地籍資料更新。

### (三)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表及公告地價表，嚴格執行漲價歸公、規定地價、照價徵稅之政策。
3. 健全不動產交易市場，促使不動產交易透明化，落實居住正義，保障人民權益。
4. 查估正常、合理之徵收補償市價，保障人民財產，增進公共利益。

### (四)非都市土地使用編定：

1. 辦公地放租及三七五地租佃爭議案件，非都市土地使用編定及管制。
2. 辦理逾保管年限檔案清查造冊銷毀作業及出納、文書、總務、職工管理、財產管理、研考等業務。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 6,434 萬 5 千元，其中：

- (一)一般行政：預算數為 5,860 萬 2 千元，占本所 91.07%，包括人事費 5,450 萬 4 千元、業務費 289 萬 2 千元、獎補助費 6 萬元、設備及投資 114 萬 6 千元。
- (二)地政業務：預算數為 574 萬 3 千元，占本所 8.93%，包括人事費 3 萬 8 千元、業務費 567 萬 8 千元、獎補助費 2 萬 7 千元。

## 肆、其他必要之分析事項：

- 一、本年度本所單位預算編列 6,434 萬 5 千元。其中屬經常門者 6,319 萬 9 千元，占本年度預算 98.22%；屬資本門者 114 萬 6 千元，占本年度預算 1.78%。
- 二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 17 萬元。

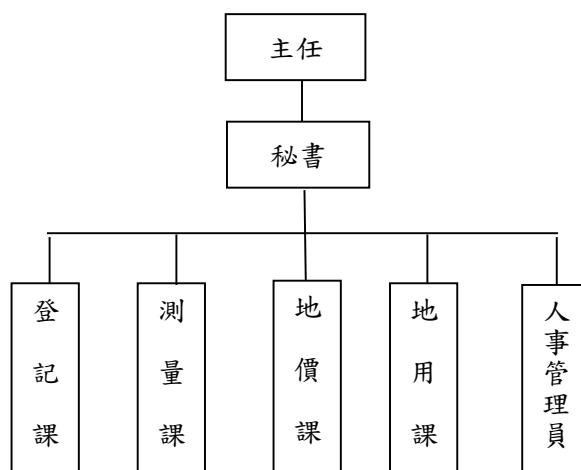


高雄市政府地政局大寮地政事務所

預算總說明

中 華 民 國 115 年 度

組織系統圖



高雄市政府地政局大寮地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

| 類 別  | 法定編制員額 | 本年度預算員額 | 上年度預算員額 | 與上年度預算<br>員額比較增減 |
|------|--------|---------|---------|------------------|
| 民意代表 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 職員   | 40     | 37      | 37      | 0                |
| 警員   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 消防人員 | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 技工   | 21     | 21      | 21      | 0                |
| 駕駛   | 0      | 0       | 0       | 0                |
| 工友   | 3      | 3       | 3       | 0                |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |
|      |        |         |         |                  |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度<br>預算數                         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                                                                                       |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  |                                    |            |            |               |                                                                                          |
|     |     |    |    | 合 計                                | 53,257     | 51,891     | 60,200        | 1,366                                                                                    |
|     |     |    |    | 經常門合計                              | 53,257     | 51,891     | 60,200        | 1,366                                                                                    |
| 02  |     |    |    | 04000000000<br>罰款及賠償收入             | 690        | 690        | 804           | -                                                                                        |
|     | 077 |    |    | 04123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 690        | 690        | 804           | -                                                                                        |
|     |     | 01 |    | 04123610100<br>罰金罰鍰及怠金             | 690        | 690        | 804           | -                                                                                        |
|     |     |    | 01 | 04123610101<br>罰金罰鍰                | 690        | 690        | 804           | - 違反土地法第73條、平均<br>地權條例第47條、第81條<br>及第81條之2之罰鍰。                                           |
| 03  |     |    |    | 05000000000<br>規費收入                | 48,311     | 48,211     | 56,902        | 100                                                                                      |
|     | 076 |    |    | 05123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 48,311     | 48,211     | 56,902        | 100                                                                                      |
|     |     | 01 |    | 05123610100<br>行政規費收入              | 46,800     | 46,700     | 55,520        | 100                                                                                      |
|     |     |    | 01 | 05123610101<br>審查費                 | 10,600     | 10,500     | 14,799        | 100 辦理土地及建物複丈、測<br>量、鑑界、建物基地號及<br>門牌勘查、建物滅失勘<br>查、法院囑託土地複丈、<br>建物查封測量、土地建物<br>分割合併等規費收入。 |
|     |     |    | 02 | 05123610102<br>證照費                 | 2,200      | 2,200      | 2,454         | - 土地建物登記書狀費。                                                                             |
|     |     |    | 03 | 05123610103<br>登記費                 | 34,000     | 34,000     | 38,267        | - 依據土地法第65、76條規<br>定辦理土地建物所有權登<br>記及他項權利登記等規費<br>收入。                                     |
|     |     | 02 |    | 05123610300<br>使用規費收入              | 1,511      | 1,511      | 1,382         | -                                                                                        |
|     |     |    | 01 | 05123610303<br>資料使用費               | 1,500      | 1,500      | 1,371         | - 提供土地建物登記謄本、<br>地價謄本、人工登記簿謄<br>本、地籍圖謄本、建物測<br>量成果圖謄本、地籍圖閱<br>覽、土地登記申請案影印<br>之工本費。       |
|     |     |    | 02 | 05123610305<br>供應費                 | 11         | 11         | 11            | - 提供民眾申購土地界標。                                                                            |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說明                        |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                           |
| 04  | 082 | 01 | 07000000000<br>財產收入                | 38         | 38         | 50         | -             | 太陽光電發電設備場地租金收入。           |
|     |     |    | 07123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 38         | 38         | 50         | -             |                           |
|     |     |    | 07123610100<br>財產孳息                | 38         | 38         | 36         | -             |                           |
|     |     |    | 01 07123610101<br>利息收入             | -          | -          | 1          | -             |                           |
|     |     |    | 02 07123610103<br>租金收入             | 38         | 38         | 35         | -             |                           |
|     |     |    | 02 07123610500<br>廢舊物資售價           | -          | -          | 14         | -             |                           |
|     |     |    | 01 07123610501<br>廢舊物資售價           | -          | -          | 14         | -             |                           |
|     |     |    | 12000000000<br>其他收入                | 4,218      | 2,952      | 2,444      | 1,266         |                           |
|     |     |    | 12123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 4,218      | 2,952      | 2,444      | 1,266         |                           |
|     |     |    | 01 12123610200<br>雜項收入             | 4,218      | 2,952      | 2,444      | 1,266         |                           |
| 08  | 082 | 01 | 01 12123610201<br>收回以前年度<br>歲出     | -          | -          | 1          | -             | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |
|     |     |    | 02 12123610210<br>其他雜項收入           | 4,218      | 2,952      | 2,443      | 1,266         |                           |
|     |     |    |                                    |            |            |            |               |                           |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |                                    | 本年度<br>預算數 | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                |
|-----|-----|----|------------------------------------|------------|------------|------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節 名稱及編號                            |            |            |            |               |                                                                                                                    |
| 12  |     |    | 00120000000<br>高雄市政府地政局主<br>管      | 64,345     | 62,370     | 61,444     | 1,975         |                                                                                                                    |
|     | 014 |    | 00123610000<br>高雄市政府地政局<br>大寮地政事務所 | 64,345     | 62,370     | 61,444     | 1,975         |                                                                                                                    |
|     |     | 01 | 37123610100<br>一般行政                | 58,602     | 56,686     | 55,690     | 1,916         |                                                                                                                    |
|     |     | 01 | 37123610101<br>行政管理                | 57,034     | 55,118     | 54,309     | 1,916         | 本年度預算數內容與上年度比較如下：<br>1.人員維持費54,504千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,248千元。<br>2.基本行政工作維持費2,530千元，較上年度增列汰換辦公廳舍備用電源發電機組等經費668千元。 |
|     |     | 02 | 37123610102<br>業務管理                | 1,568      | 1,568      | 1,381      | -             | 本年度預算數1,568千元，係辦理業務單位使用所需等經費，與上年度同。                                                                                |
|     |     | 02 | 37123611900<br>地政業務                | 5,743      | 5,684      | 5,754      | 59            |                                                                                                                    |
|     |     | 01 | 37123611901<br>土地建物登記              | 4,278      | 4,243      | 4,387      | 35            | 本年度預算數4,278千元，較上年度增列膳本委外處理等經費35千元。                                                                                 |
|     |     | 02 | 37123611902<br>土地複丈分割<br>測量        | 918        | 894        | 891        | 24            | 本年度預算數918千元，較上年度增列國內旅費等經費24千元。                                                                                     |
|     |     | 03 | 37123611903<br>土地現值查估<br>編製        | 428        | 428        | 360        | -             | 本年度預算數428千元，係辦理土地現值查估編製等經費，與上年度同。                                                                                  |
|     |     | 04 | 37123611904<br>非都市土地使<br>用編定       | 119        | 119        | 116        | -             | 本年度預算數119千元，係辦理非都市土地使用編定等經費，與上年度同。                                                                                 |

高雄市政府地政局大寮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

|                     |                                                                                                                                                                                                     |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| 來源別子目及細目與編號         |                                                                                                                                                                                                     | 04123610101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 |    | 承辦單位    | 登記課、地價課 | 預算金額                                                                      | 690千元 |
| 歲入項目說明              | 一、項目內容： 1.土地權利登記，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。<br>2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。<br>3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。。 |                             |    |         |         |                                                                           |       |
|                     | 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2規定辦理。                                                                                                                                                       |                             |    |         |         |                                                                           |       |
| 科目名稱及編號             |                                                                                                                                                                                                     | 單位                          | 數量 | 單價      | 預算數     | 說明及收入依據                                                                   |       |
| 合計                  |                                                                                                                                                                                                     |                             |    |         | 690,000 |                                                                           |       |
| 04123610101<br>罰金罰鍰 |                                                                                                                                                                                                     | 年                           | 1  | 600,000 | 600,000 | 違反土地法第73條、平均地權條例第81條及第81-2條規定之罰鍰。                                         |       |
|                     |                                                                                                                                                                                                     | 年                           | 1  | 90,000  | 90,000  | 不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。 |       |

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123610101<br>行政規費收入-審查費                                                                                                                                  | 承辦單位 | 測量課        | 預算金額       | 10,600千元                                                         |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|------------|------------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容：辦理轄區土地及建物複丈、鑑界、法院囑測、地目變更實地勘查、土地建物合併、分割等規費收入。<br>二、法令依據：1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。<br>2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。 |      |            |            |                                                                  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                                                                         | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                                          |
| 合計                 |                                                                                                                                                            |      |            | 10,600,000 |                                                                  |
| 05123610101<br>審查費 | 年                                                                                                                                                          | 1    | 10,415,000 | 10,415,000 | 辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。 |
|                    | 年                                                                                                                                                          | 1    | 185,000    | 185,000    | 民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。                                       |

行政規費收入——審查費

高雄市政府地政局大寮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                    |             |                                                                                              |    |           |           |            |         |             |  |
|--------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|------------|---------|-------------|--|
| 行政規費收入——證照費        | 來源別子目及細目與編號 | 05123610102<br>行政規費收入-證照費                                                                    |    | 承辦單位      | 登記課       | 預算金額       | 2,200千元 | 行政規費收入——證照費 |  |
|                    | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利變更，設定登記等書狀費收入。                                                               |    |           |           |            |         |             |  |
|                    |             | 二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |    |           |           |            |         |             |  |
| 科目名稱及編號            |             | 單位                                                                                           | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據    |         |             |  |
| 合計                 |             |                                                                                              |    |           | 2,200,000 |            |         |             |  |
| 05123610102<br>證照費 |             | 年                                                                                            | 1  | 2,200,000 | 2,200,000 | 土地建物登記書狀費。 |         |             |  |



# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

行政規費收入——登記費

| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123610103<br>行政規費收入-登記費                                       | 承辦單位 | 登記課        | 預算金額       | 34,000千元                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|------------|----------------------------------------|
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地權利移轉、設定登記等登記費收入。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。 |      |            |            |                                        |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                              | 數量   | 單價         | 預算數        | 說明及收入依據                                |
| 合計                 |                                                                 |      |            | 34,000,000 |                                        |
| 05123610103<br>登記費 | 年                                                               | 1    | 34,000,000 | 34,000,000 | 依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。 |

行政規費收入——登記費

高雄市政府地政局大寮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                      |             |                                                                                        |                             |    |           |             |                                                              |         |               |  |
|----------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----|-----------|-------------|--------------------------------------------------------------|---------|---------------|--|
| 使用規費收入——資料使用費        | 來源別子目及細目與編號 |                                                                                        | 05123610303<br>使用規費收入-資料使用費 |    | 承辦單位      | 登記課、測量課、地價課 | 預算金額                                                         | 1,500千元 | 使用規費收入——資料使用費 |  |
|                      | 歲入項目說明      | 一、項目內容： 辦理轄區土地地籍資料查詢核發等包括地籍謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、地價冊謄本、檔案資料影本。                      |                             |    |           |             |                                                              |         |               |  |
|                      |             | 二、法令依據： 依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。 |                             |    |           |             |                                                              |         |               |  |
| 科目名稱及編號              |             |                                                                                        | 單位                          | 數量 | 單價        | 預算數         | 說明及收入依據                                                      |         |               |  |
| 合計                   |             |                                                                                        |                             |    |           | 1,500,000   |                                                              |         |               |  |
| 05123610303<br>資料使用費 |             |                                                                                        | 年                           | 1  | 1,500,000 | 1,500,000   | 提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。 |         |               |  |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

|                    |                                                                                                   |           |        |        |                            |  |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|----------------------------|--|
| 經常門                |                                                                                                   | 中華民國115年度 |        |        | 單位：新臺幣元                    |  |
| 來源別子目及<br>細目與編號    | 05123610305<br>使用規費收入-供應費                                                                         | 承辦單位      | 測量課    | 預算金額   | 11千元                       |  |
| 歲入項目說明             | 一、項目內容： 辦理轄區土地複丈，出售界標之收入。<br><br>二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。<br>2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。 |           |        |        |                            |  |
| 科目名稱及編號            | 單位                                                                                                | 數量        | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據                    |  |
| 合計                 |                                                                                                   |           |        | 11,000 |                            |  |
| 05123610305<br>供應費 | 年                                                                                                 | 1         | 11,000 | 11,000 | 提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。 |  |

使用規費收入——供應費

使用規費收入——供應費

高雄市政府地政局大寮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                 |                          |      |     |      |      |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|
| 來源別子目及<br>細目與編號 | 07123610103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 地用課 | 預算金額 | 38千元 |
|-----------------|--------------------------|------|-----|------|------|

|        |                                                             |
|--------|-------------------------------------------------------------|
| 歲入項目說明 | 一、項目內容： 迅捷光電有限公司太陽光電發電設備場地租金收入。<br><br>二、法令依據： 依規費法第8條規定辦理。 |
|--------|-------------------------------------------------------------|

| 科目名稱及編號             | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據                    |
|---------------------|----|----|--------|--------|----------------------------|
| 合計                  |    |    |        | 38,000 |                            |
| 07123610103<br>租金收入 | 年  | 1  | 38,000 | 38,000 | 太陽光電發電設備場地租金收入(收支併列-行政管理)。 |

財產孳息－租金收入

財產孳息－租金收入

高雄市政府地政局大寮地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入——其他雜項收入

|                       |                                                                                                                         |      |           |           |                           |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號       | 12123610210<br>雜項收入-其他雜項收入                                                                                              | 承辦單位 | 登記課       | 預算金額      | 4,218千元                   |
| 歲入項目說明                | 一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。<br><br>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。 |      |           |           |                           |
| 科目名稱及編號               | 單位                                                                                                                      | 數量   | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                   |
| 合計                    |                                                                                                                         |      |           | 4,218,000 |                           |
| 12123610210<br>其他雜項收入 | 年                                                                                                                       | 1    | 4,218,000 | 4,218,000 | 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。 |

雜項收入——其他雜項收入

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

|                    |         |                                                                  |       |            |                    |                           |          |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------|-------|------------|--------------------|---------------------------|----------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123610101<br>一般行政-行政管理                                         |       | 承辦<br>單位   | 地用課、人事管理員、兼<br>會計員 | 預算<br>金額                  | 57,034千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 配合一般行政業務，辦理員工待遇、考核、保險、退休及撫卹人員慰問，暨辦公廳舍清潔維護、公務車輛、機具保養維護及其他相關業務活動等。 |       |            |                    |                           |          |
|                    | 二、預期成果： | 達成行政管理，提高行政效率。                                                   |       |            |                    |                           |          |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                               | 數量    | 單價         | 預算數                | 說 明                       |          |
| 合計                 |         |                                                                  |       |            | 57,034,000         | 市款56,996,000元，收支併列38,000元 |          |
| 01一般業務             |         |                                                                  |       |            | 57,034,000         | 市款56,996,000元，收支併列38,000元 |          |
| 1000 人事費           |         |                                                                  |       |            | 54,504,000         | 市款54,504,000元             |          |
| 1015 法定編制人員待遇      |         | 年                                                                | 1     | 26,392,000 | 26,392,000         |                           |          |
|                    |         |                                                                  |       |            | 26,392,000         | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1025 技工及工友待遇       |         | 年                                                                | 1     | 9,971,000  | 9,971,000          |                           |          |
|                    |         |                                                                  |       |            | 9,971,000          | 詳人事費彙計表。                  |          |
| 1030 獎金            |         | 年                                                                | 1     | 4,179,000  | 9,564,000          |                           |          |
|                    |         |                                                                  |       |            | 4,179,000          | 考績獎金(詳人事費彙計表)。            |          |
|                    |         | 年                                                                | 1     | 5,385,000  | 5,385,000          | 年終工作獎金(詳人事費彙計表)。          |          |
|                    |         |                                                                  |       |            | 2,176,000          |                           |          |
| 1035 其他給與          |         | 年                                                                | 1     | 976,000    | 976,000            | 休假補助費(詳人事費彙計表)。           |          |
|                    |         |                                                                  |       |            | 1,200,000          | 測量助理工作費。                  |          |
|                    |         | 人x月                                                              | 20×12 | 5,000      | 1,200,000          |                           |          |

一般行政—行政管理

高雄市政府地政局大寮地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目    | 單位  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                        |
|---------------|-----|------|-----------|-----------|----------------------------|
| 1040 加班費      |     |      |           | 2,728,000 |                            |
|               | 年   | 1    | 27,000    | 27,000    | 超時加班費(詳人事費彙計表)。            |
|               | 年   | 1    | 2,701,000 | 2,701,000 | 不休假加班費(詳人事費彙計表)。           |
| 1055 保險       |     |      |           | 3,673,000 |                            |
|               | 年   | 1    | 1,989,000 | 1,989,000 | 健保費(詳人事費彙計表)。              |
|               | 年   | 1    | 878,000   | 878,000   | 公保費(詳人事費彙計表)。              |
|               | 年   | 1    | 806,000   | 806,000   | 勞保費(詳人事費彙計表)。              |
| 2000 業務費      |     |      |           | 1,324,000 | 市款1,286,000元，收支併列38,000元   |
| 2009 通訊費      |     |      |           | 37,781    |                            |
|               | 年   | 1    | 37,781    | 37,781    | 一般業務郵資及電話費。                |
| 2018 資訊服務費    |     |      |           | 118,000   |                            |
|               | 年   | 1    | 118,000   | 118,000   | 電腦及週邊設備維護費。                |
| 2027 保險費      |     |      |           | 2,100     |                            |
|               | 年   | 1    | 2,100     | 2,100     | 志工保險費。                     |
| 2030 兼職費      |     |      |           | 36,000    |                            |
|               | 人x月 | 1×12 | 3,000     | 36,000    | 兼會計員兼職費。                   |
| 2036 按日按件計資酬金 |     |      |           | 2,000     |                            |
|               | 年   | 1    | 2,000     | 2,000     | 辦理講習訓練等講座鐘點費用。             |
| 2051 物品       |     |      |           | 114,034   |                            |
|               | 年   | 1    | 36,401    | 36,401    | 處理一般經常性公務所需之表格、文具用品、清潔用品等。 |
|               | 年   | 1    | 39,633    | 39,633    | 電腦週邊耗材、印表機碳粉等。             |
|               | 年   | 1    | 38,000    | 38,000    | 文具用品費及印表機碳粉等(租金收入收支併列)。    |
| 2054 一般事務費    |     |      |           | 287,862   |                            |
|               | 年   | 1    | 156,862   | 156,862   | 辦公廳舍委外清潔費。                 |
|               | 年   | 1    | 55,000    | 55,000    | 公務人員健康檢查。                  |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價        | 預算數       | 說 明                          |
|-----------------|-----|------|-----------|-----------|------------------------------|
| 2063 房屋建築養護費    | 年   | 1    | 42,000    | 42,000    | 職工健康檢查。                      |
|                 | 年   | 1    | 34,000    | 34,000    | 辦公廳舍委外保全費。                   |
|                 | 年   | 1    | 55,548    | 55,548    | 辦公廳舍維護。                      |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1    | 28,000    | 28,000    | 辦公桌椅維護。                      |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1    | 505,075   | 505,075   | 機房、空調設備、消防、用電設備定期維護及臨時故障修繕等。 |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1    | 51,400    | 51,400    | 電梯定期保養及飲水機設備等養護費。            |
|                 | 年   | 1    | 7,000     | 7,000     | 參加會議及洽辦公務、受訓、講習等差旅費。         |
|                 | 年   | 1    | 12,000    | 12,000    | 兼會計員往返地所交通費。                 |
| 2093 特別費        | 人x月 | 1×12 | 5,600     | 67,200    | 首長特別費。                       |
| 3000 設備及投資      |     |      |           | 1,146,000 | 市款1,146,000元                 |
| 3020 機械設備費      | 台   | 1    | 1,146,000 | 1,146,000 | 汰換辦公廳舍備用電源發電機組。              |
| 4000 獎補助費       |     |      |           | 60,000    | 市款60,000元                    |
| 4085 獎勵及慰問      | 人x年 | 10×1 | 6,000     | 60,000    | 退休人員及遺族三節慰問金。                |



# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理

|                    |                                                     |                          |    |           |                    |                         |         |
|--------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|----|-----------|--------------------|-------------------------|---------|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                     | 37123610102<br>一般行政-業務管理 |    | 承辦<br>單位  | 地用課、人事管理員、兼<br>會計員 | 預算<br>金額                | 1,568千元 |
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 配合業務單位需要辦理總務、出納、文書、檔案管理、會計、人事、研考及其他相關業務活動等。 |                          |    |           |                    |                         |         |
|                    | 二、預期成果： 依照有關法令規定積極完成。                               |                          |    |           |                    |                         |         |
| 分支計畫及用途別科目         |                                                     | 單位                       | 數量 | 單價        | 預算數                | 說 明                     |         |
| 合計                 |                                                     |                          |    |           | 1,568,000          | 市款1,568,000元            |         |
| 06業務管理             |                                                     |                          |    |           | 1,568,000          | 市款1,568,000元            |         |
| 2000 業務費           |                                                     |                          |    |           | 1,568,000          | 市款1,568,000元            |         |
| 2006 水電費           |                                                     |                          |    |           | 1,462,000          |                         |         |
|                    |                                                     | 年                        | 1  | 20,000    | 20,000             | 水費。                     |         |
|                    |                                                     | 年                        | 1  | 1,442,000 | 1,442,000          | 電費。                     |         |
| 2009 通訊費           |                                                     |                          |    |           | 73,000             |                         |         |
|                    |                                                     | 年                        | 1  | 73,000    | 73,000             | 電話費、郵電費、通訊等費用。          |         |
| 2054 一般事務費         |                                                     |                          |    |           | 33,000             |                         |         |
|                    |                                                     | 年                        | 1  | 33,000    | 33,000             | 公文封、預算書印製、辦公室綠美化、庶務業務等。 |         |

一般行政—業務管理

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地建物登記

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123611901<br>地政業務-土地建物登記                                         |     | 承辦<br>單位 | 登記課       | 預算<br>金額               | 4,278千元 |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------------|---------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 受理土地及建物登記案件，依法辦理審查、登記、發狀，並通知稅務機關校正稅籍及其他相關業務活動，便捷為民服務，保障民眾權益。       |     |          |           |                        |         |
|                    | 二、預期成果： | 1.加強地籍管理，確保人民財產權益。<br>2.隨到隨辦、主動積極，提昇政府為民服務形象。<br>3.提高地籍資料處理之速度與品質。 |     |          |           |                        |         |
| 用途別科目              |         | 單位                                                                 | 數量  | 單價       | 預算數       | 說 明                    |         |
| 合計                 |         |                                                                    |     |          | 4,278,000 | 市款4,278,000元           |         |
| 1000 人事費           |         |                                                                    |     |          | 10,000    | 市款10,000元              |         |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                  | 1   | 10,000   | 10,000    | 急辦登記業務加班費、電腦機房人員備援加班費。 |         |
| 2000 業務費           |         |                                                                    |     |          | 4,268,000 | 市款4,268,000元           |         |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                  | 1   | 109,000  | 109,000   | 電話費、郵資、資訊傳輸等費用。        |         |
| 2018 資訊服務費         |         | 年                                                                  | 1   | 5,000    | 5,000     | 一卡通端末設備維護費。            |         |
| 2021 其他業務租金        |         | 月                                                                  | 12  | 2,000    | 24,000    | 影印機租賃租金。               |         |
| 2033 約用人員酬金        |         | 人x年                                                                | 6×1 | 422,520  | 2,535,120 | 業務助理薪資及年終獎金。           |         |
|                    |         | 人x年                                                                | 6×1 | 52,584   | 315,504   | 業務助理勞健保費。              |         |

地政業務－土地建物登記

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地建物登記

| 用途別科目           | 單位  | 數量  | 單價      | 預算數     | 說 明                           |
|-----------------|-----|-----|---------|---------|-------------------------------|
| 2036 按日按件計資酬金   | 人x年 | 6×1 | 22,896  | 137,376 | 業務助理勞退準備金。                    |
|                 | 年   | 1   | 502,000 | 502,000 | 登記及地籍圖謄本委外處理作業費。              |
| 2051 物品         | 年   | 1   | 82,000  | 82,000  | 電腦週邊耗材、印表機感光鼓、碳粉及文具紙張等。       |
|                 | 年   | 1   | 424,000 | 424,000 | 土地建物權利書狀印製費。                  |
| 2054 一般事務費      | 年   | 1   | 87,000  | 87,000  | 謄本用紙、規費聯單、登記案件用表等各類表單印製。      |
|                 | 年   | 1   | 17,000  | 17,000  | 民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。            |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1   | 15,000  | 15,000  | 飲水機及事務設備保養維修等。                |
|                 | 年   | 1   | 15,000  | 15,000  | 辦理土地登記業務及參加會議、洽辦公務、受訓、講習等差旅費。 |

地政業務——土地建物登記

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－土地複丈分割測量

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                          | 37123611902<br>地政業務-土地複丈分割測量 | 承辦<br>單位 | 測量課     | 預算<br>金額 | 918千元                    |
|--------------------|------------------------------------------|------------------------------|----------|---------|----------|--------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 受理土地、建物之複丈、分割、測量、地籍釐正及其他相關業務活動等。 |                              |          |         |          |                          |
|                    | 二、預期成果： 防止土地界址糾紛，配合土地測量革新之推行，以確保人民權益。    |                              |          |         |          |                          |
| 用途別科目              |                                          | 單位                           | 數量       | 單價      | 預算數      | 說 明                      |
| 合計                 |                                          |                              |          |         | 918,000  | 市款745,000元，收支併列173,000元  |
| 2000 業務費           |                                          |                              |          |         | 918,000  | 市款745,000元，收支併列173,000元  |
| 2009 通訊費           |                                          | 年                            | 1        | 25,000  | 25,000   | 一般業務郵資及電話費。              |
| 2051 物品            |                                          | 年                            | 1        | 173,000 | 173,000  | 土地界標鋼釘、塑膠椿等(審查費及供應費收支併列) |
|                    |                                          | 年                            | 1        | 49,000  | 49,000   | 測量用噴漆、印表機感光鼓、碳粉及文具紙張等。   |
| 2054 一般事務費         |                                          | 年                            | 1        | 68,000  | 68,000   | 測量成果圖封面、各種書表印刷等。         |
| 2069 設施及機械設備養護費    |                                          | 年                            | 1        | 50,000  | 50,000   | 飲水機及測量儀器等設備維護保養等。        |
| 2072 國內旅費          |                                          |                              |          |         | 553,000  |                          |

地政業務－土地複丈分割測量

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

| 用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                  |
|-------|----|----|---------|---------|----------------------|
|       | 年  | 1  | 553,000 | 553,000 | 參加會議及洽辦公務、受訓、講習等差旅費。 |

地政業務——土地複丈分割測量

地政業務——土地複丈分割測量

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——土地現值查估編製

地政業務——土地現值查估編製

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37123611903<br>地政業務-土地現值查估編製                                          | 承辦<br>單位 | 地價課    | 預算<br>金額 | 428千元                  |
|--------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段，計算宗地地價及其他相關業務等。<br>2.辦理重新規定地價工作。  |          |        |          |                        |
|                    | 二、預期成果： | 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。<br>2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。 |          |        |          |                        |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                    | 數量       | 單價     | 預算數      | 說 明                    |
| 合計                 |         |                                                                       |          |        | 428,000  | 市款374,000元，收支併列54,000元 |
| 03地價管理             |         |                                                                       |          |        | 428,000  | 市款374,000元，收支併列54,000元 |
| 1000 人事費           |         |                                                                       |          |        | 28,000   | 市款25,000元，收支併列3,000元   |
| 1040 加班費           |         | 年                                                                     | 1        | 28,000 | 28,000   | 急辦地價業務加班費(含罰金罰鍰收支併列)。  |
| 2000 業務費           |         |                                                                       |          |        | 373,000  | 市款349,000元，收支併列24,000元 |
| 2009 通訊費           |         | 年                                                                     | 1        | 50,750 | 50,750   | 電話費、郵電費、通訊等費用。         |
| 2018 資訊服務費         |         | 年                                                                     | 1        | 5,000  | 5,000    | 各項資訊相關保養維護等費用。         |
| 2021 其他業務租金        |         | 年                                                                     | 1        | 20,000 | 20,000   | 影印機租賃租金。               |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地現值查估編製

| 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                  |
|-----------------|----|----|---------|---------|--------------------------------------|
| 2051 物品         | 年  | 1  | 100,000 | 100,000 | 電腦週邊耗材、印表機感光鼓、碳粉、文具紙張等雜支。            |
| 2054 一般事務費      | 年  | 1  | 162,250 | 162,250 | 各種書表印製、製圖等事務費(含罰金罰鍰收支併列)。            |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年  | 1  | 15,000  | 15,000  | 飲水機及事務設備保養維修等。                       |
| 2072 國內旅費       | 年  | 1  | 20,000  | 20,000  | 參加會議及洽辦公務、受訓、講習等差旅費。                 |
| 4000 獎補助費       |    |    |         | 27,000  | 收支併列27,000元                          |
| 4085 獎勵及慰問      | 件  | 3  | 9,000   | 27,000  | 核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。 |

地政業務—土地現值查估編製

高雄市政府地政局大寮地政事務所  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                            |                                              |                               |    |          |         |  |                         |       |  |
|----------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|----|----------|---------|--|-------------------------|-------|--|
| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號         |                                              | 37123611904<br>地政業務-非都市土地使用編定 |    | 承辦<br>單位 | 地用課     |  | 預算<br>金額                | 119千元 |  |
| 歲<br>出<br>計<br>畫<br>說<br>明 | 一、計畫內容： 辦理非都市土地使用編定及管制，出納、文書、財產管理及其他相關業務活動等。 |                               |    |          |         |  |                         |       |  |
|                            | 二、預期成果： 辦理非都市土地使用編定業務，以確保人民權益。               |                               |    |          |         |  |                         |       |  |
| 用途別科目                      |                                              | 單位                            | 數量 | 單價       | 預算數     |  | 說 明                     |       |  |
| 合計                         |                                              |                               |    |          | 119,000 |  | 市款119,000元              |       |  |
| 2000 業務費                   |                                              |                               |    |          | 119,000 |  | 市款119,000元              |       |  |
| 2009 通訊費                   |                                              | 年                             | 1  | 50,000   | 50,000  |  | 電話費、寄發公文、通知郵資等。         |       |  |
|                            |                                              |                               |    |          | 50,000  |  |                         |       |  |
| 2051 物品                    |                                              | 年                             | 1  | 30,600   | 30,600  |  | 電腦週邊耗材、印表機感光鼓、碳粉及文具紙張等。 |       |  |
|                            |                                              |                               |    |          | 30,600  |  |                         |       |  |
| 2054 一般事務費                 |                                              | 年                             | 1  | 25,000   | 25,000  |  | 各類地籍及檔案管理表報印製費。         |       |  |
|                            |                                              |                               |    |          | 25,000  |  |                         |       |  |
| 2069 設施及機械設備養護費            |                                              | 年                             | 1  | 10,000   | 10,000  |  | 事務設備保養維修等。              |       |  |
|                            |                                              |                               |    |          | 10,000  |  |                         |       |  |
| 2072 國內旅費                  |                                              | 年                             | 1  | 3,400    | 3,400   |  | 辦理地用業務及洽辦公務、受訓、講習等差旅費。  |       |  |
|                            |                                              |                               |    |          | 3,400   |  |                         |       |  |



# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 37123610101<br>行政管理 | 37123610102<br>業務管理 | 37123611901<br>土地建物登記 | 37123611902<br>土地複丈分割<br>測量 | 37123611903<br>土地現值查估<br>編製 | 37123611904<br>非都市土地使<br>用編定 |
|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                     |                       |                             |                             |                              |
| 合 計                 | 57,034              | 1,568               | 4,278                 | 918                         | 428                         | 119                          |
| 100000人事費           | 54,504              |                     | 10                    |                             | 28                          |                              |
| 101500法定編制人員待遇      | 26,392              |                     |                       |                             |                             |                              |
| 102500技工及工友待遇       | 9,971               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103000獎金            | 9,564               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 103500其他給與          | 2,176               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 104000加班費           | 2,728               |                     | 10                    |                             | 28                          |                              |
| 105500保險            | 3,673               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 200000業務費           | 1,324               | 1,568               | 4,268                 | 918                         | 373                         | 119                          |
| 200600水電費           |                     | 1,462               |                       |                             |                             |                              |
| 200900通訊費           | 38                  | 73                  | 109                   | 25                          | 51                          | 50                           |
| 201800資訊服務費         | 118                 |                     | 5                     |                             | 5                           |                              |
| 202100其他業務租金        |                     |                     | 24                    |                             | 20                          |                              |
| 202700保險費           | 2                   |                     |                       |                             |                             |                              |
| 203000兼職費           | 36                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 203300約用人員酬金        |                     |                     | 2,988                 |                             |                             |                              |
| 203600按日按件計資酬金      | 2                   |                     | 502                   |                             |                             |                              |
| 205100物品            | 114                 |                     | 82                    | 222                         | 100                         | 31                           |
| 205400一般事務費         | 288                 | 33                  | 528                   | 68                          | 162                         | 25                           |
| 206300房屋建築養護費       | 56                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 28                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 206900設施及機械設備養護費    | 556                 |                     | 15                    | 50                          | 15                          | 10                           |
| 207200國內旅費          | 19                  |                     | 15                    | 553                         | 20                          | 3                            |
| 209300特別費           | 67                  |                     |                       |                             |                             |                              |
| 300000設備及投資         | 1,146               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 302000機械設備費         | 1,146               |                     |                       |                             |                             |                              |
| 400000獎補助費          | 60                  |                     |                       |                             | 27                          |                              |
| 408500獎勵及慰問         | 60                  |                     |                       |                             | 27                          |                              |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 工作計畫名稱及編號           | 合 計    |  |  |  |  |  |
|---------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |        |  |  |  |  |  |
| 合 計                 | 64,345 |  |  |  |  |  |
| 100000人事費           | 54,542 |  |  |  |  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 26,392 |  |  |  |  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 9,971  |  |  |  |  |  |
| 103000獎金            | 9,564  |  |  |  |  |  |
| 103500其他給與          | 2,176  |  |  |  |  |  |
| 104000加班費           | 2,766  |  |  |  |  |  |
| 105500保險            | 3,673  |  |  |  |  |  |
| 200000業務費           | 8,570  |  |  |  |  |  |
| 200600水電費           | 1,462  |  |  |  |  |  |
| 200900通訊費           | 346    |  |  |  |  |  |
| 201800資訊服務費         | 128    |  |  |  |  |  |
| 202100其他業務租金        | 44     |  |  |  |  |  |
| 202700保險費           | 2      |  |  |  |  |  |
| 203000兼職費           | 36     |  |  |  |  |  |
| 203300約用人員酬金        | 2,988  |  |  |  |  |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 504    |  |  |  |  |  |
| 205100物品            | 549    |  |  |  |  |  |
| 205400一般事務費         | 1,104  |  |  |  |  |  |
| 206300房屋建築養護費       | 56     |  |  |  |  |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 28     |  |  |  |  |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 646    |  |  |  |  |  |
| 207200國內旅費          | 610    |  |  |  |  |  |
| 209300特別費           | 67     |  |  |  |  |  |
| 300000設備及投資         | 1,146  |  |  |  |  |  |
| 302000機械設備費         | 1,146  |  |  |  |  |  |
| 400000獎補助費          | 87     |  |  |  |  |  |
| 408500獎勵及慰問         | 87     |  |  |  |  |  |

# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                    | 合計     | 經常支出   |       |      |     |     |        | 資本支出 |     |       |      |     |       |
|--------------------------|--------|--------|-------|------|-----|-----|--------|------|-----|-------|------|-----|-------|
|                          |        | 人事費    | 業務費   | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計     | 人事費  | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計    |
| 合 計                      | 64,345 | 54,542 | 8,570 | 87   |     |     | 63,199 |      |     | 1,146 |      |     | 1,146 |
| 37123610000<br>民政支出      | 64,345 | 54,542 | 8,570 | 87   |     |     | 63,199 |      |     | 1,146 |      |     | 1,146 |
| 37123610100<br>一般行政      | 58,602 | 54,504 | 2,892 | 60   |     |     | 57,456 |      |     | 1,146 |      |     | 1,146 |
| 37123610101<br>行政管理      | 57,034 | 54,504 | 1,324 | 60   |     |     | 55,888 |      |     | 1,146 |      |     | 1,146 |
| 37123610102<br>業務管理      | 1,568  |        | 1,568 |      |     |     | 1,568  |      |     |       |      |     |       |
| 37123611900<br>地政業務      | 5,743  | 38     | 5,678 | 27   |     |     | 5,743  |      |     |       |      |     |       |
| 37123611901<br>土地建物登記    | 4,278  | 10     | 4,268 |      |     |     | 4,278  |      |     |       |      |     |       |
| 37123611902<br>土地複丈分割測量  | 918    |        | 918   |      |     |     | 918    |      |     |       |      |     |       |
| 37123611903<br>土地現值查估編製  | 428    | 28     | 373   | 27   |     |     | 428    |      |     |       |      |     |       |
| 37123611904<br>非都市土地使用編定 | 119    |        | 119   |      |     |     | 119    |      |     |       |      |     |       |



# 高雄市政府地政局大寮地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |           |           |           |           |        |        |           |            | 備註                               |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|-----------|------------|----------------------------------|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇   | 獎金        | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險        | 合計         |                                  |
| 合計    | 61   |        |        | 26,392,000 |         | 9,971,000 | 9,564,000 | 2,176,000 | 2,766,000 |        |        | 3,673,000 | 54,542,000 | 1.其他給與含測量助理工作費1,200千元。2.加班費65千元。 |
| 正式員額  | 37   |        |        | 26,392,000 |         |           | 6,685,000 | 592,000   | 1,937,000 |        |        | 2,382,000 | 37,988,000 |                                  |
| 職員    | 37   |        |        | 26,392,000 |         |           | 6,685,000 | 592,000   | 1,937,000 |        |        | 2,382,000 | 37,988,000 |                                  |
| 技工    | 21   |        |        |            |         | 9,175,000 | 2,656,000 | 336,000   | 704,000   |        |        | 1,183,000 | 14,054,000 |                                  |
| 工友    | 3    |        |        |            |         | 796,000   | 223,000   | 48,000    | 60,000    |        |        | 108,000   | 1,235,000  |                                  |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |           |           | 1,200,000 | 65,000    |        |        |           | 1,265,000  |                                  |

歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經 常 支 出 |         |      |        |         |           |     |     | 資本支出   |       |          |       |
|---------------|-------|---------|---------|------|--------|---------|-----------|-----|-----|--------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬  | 購買商品及勞務 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經 常 移 轉 |           |     |     | 經常支出合計 | 投資及增資 |          |       |
|               |       |         |         |      |        | 對企業     | 對非營利機構及民間 | 對政府 | 對國外 |        | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總 計           |       | 58,070  | 5,042   |      |        |         | 87        |     |     | 63,199 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 58,070  | 5,042   |      |        |         | 87        |     |     | 63,199 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 04 教育         |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 05 保健         |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |         |         |      |        |         |           |     |     |        |       |          |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

---

361 - 33

