機關編號
9

中 華 民 國 １１６ 年 度

雲林縣總預算(案)

北港地政事務所單位預算

北港地政事務所編

雲林縣北港地政事務所

目　次

中華民國 116 年度

甲、預算總說明…… 第 1頁至第 5頁

乙、主要表

1.歲入來源別預算表…… 第 7頁至第 8頁

2.歲出機關別預算表…… 第 9頁至第10頁

丙、附屬表

1.歲入項目說明提要與預算明細表…… 第11頁至第15頁

2.歲出計畫說明提要與各項費用明細表…… 第16頁至第37頁

3.各項費用彙計表…… 第38頁至第39頁

4.歲出一級用途別科目分析表…… 第40頁至第40頁

5.人事費彙計表…… 第41頁至第41頁

6.公務車輛明細表…… 第42頁至第42頁

7.歲出按職能及經濟性綜合分類表…… 第44頁至第45頁

甲、預算總說明

雲林縣北港地政事務所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 116 年 度

一、現行法定職掌：

（一）機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

（二）內部分層業務：

1. 第一課：
   辦理土地建物移轉、變更、塗銷登記、地籍簿冊管理、謄本核發及規費收繳等業務。
   辦理地籍清理之清查、公告、通知、登記等業務。
2. 第二課：
   辦理編製土地現值表、平均地權、評議表、地價資訊、地價調查、鑑定地價、基準地選定及查估、不動產成交案件實價登錄及重新規定地價等業務。
3. 第三課：
   辦理公地放租、公地放領及非都市土地分區使用編定業務及兼辦總務、出納、研考、政風、收發等業務。
4. 第四課：
   辦理土地建物複丈、法院囑託案件、地籍圖冊閱覽、核發及辦理地籍圖重測等業務。
5. 會計室：
   辦理單位預、決算編製，執行單位預算及會計、統計業務。
6. 人事室：
   辦理人事任免、升遷、考核、獎懲，執行考核出差、勤惰等人事業務。

雲林縣北港地政事務所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 116 年 度

（三）組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，受地政處長之指揮監督，綜理所務並監督所屬員工，下設四課及人事、會計分別管理各項地政業務及人事、會計業務。

組 織 系 統 表

機關名稱	一級單位名稱		二 級 單 位 名 稱					
雲林縣北港地政事務所	第一課							
	第二課							
	第三課							
	第四課							
	人事室主任							
	會計室主任							

（四）員額編製表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職 員	50	50	50	0
教 員				
警 員				
消防人員				
技 工	22	22	22	0
駕 駛				
工 友	3	3	3	0
合 計	75	75	75	0

雲林縣北港地政事務所

預 算 總 說 明

中 華 民 國 116 年 度

二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

（一） 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部份：
   114 年度歲入預算數 25,614,000 元，決算數 28,776,843 元，決算數佔預算數 112.35%。
2. 歲出部份：
   114 年度歲出經常資本門預算數 80,864,000 元，決算數 78,552,974 元，決算數佔預算數 97.14%。

（二）上年度計畫實施概況：

1. 歲入部份：
   115 年度歲入預算數 33,751,000 元，115 年 1 月至 115 年 6 月分配預算數 19,639,000 元，實收數為 19,922,484 元，佔分配預算數 101.44%。
2. 歲出部份：
   115 年度歲出經常資本門預算數 95,799,000 元，115 年 1 月至 115 年 6 月分配預算數 64,457,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 48,293,860 元，佔分配預算數 74.92%。

雲林縣北港地政事務所
預 算 總 說 明
中 華 民 國 116 年 度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

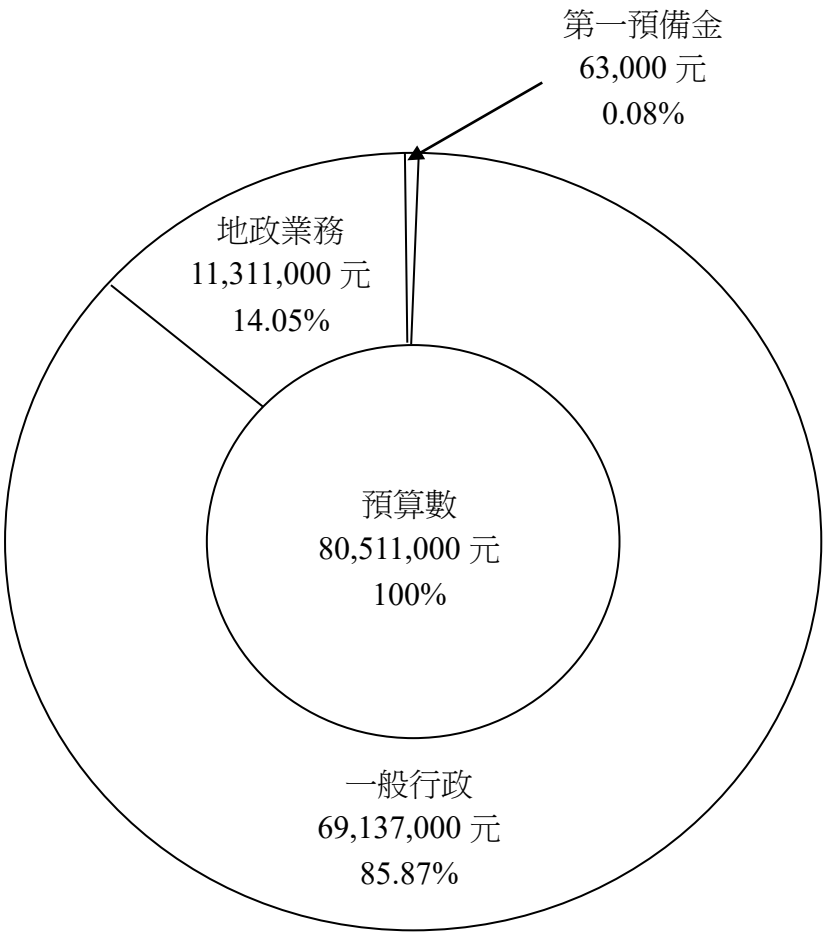
（一）本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部份：
   規費徵收依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 47 條第 2 項、第 81 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫防止漏稅增裕庫收。
2. 歲出部份：
   (1) 行政管理：配合業務及事務上實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。
   (2) 地籍管理：
      A.加強土地革新登記，按照規定期限辦竣。
      B.加強土地測量革新，按照內政部及相關法令規定期限辦竣。
      C.嚴密查估規定地價、買賣實例調查、基準地選定查估、不動產成交案件實價登錄，減少錯誤提高工作績效。
      D.確實辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。
      E.配合公產管理機關，積極清查公地，避免發生漏放租公地。
      F.配合辦理地籍圖重測及地籍清理等工作。
   (3) 資料管理：
      A.加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。
      B.經常資料統計，確保成果。
   (4) 其他：設置服務台、單一窗口便利民眾洽公及解釋法令，達到為民服務目的。

（二）本年度預算提要及成本分析：

1. 歲入部份：
   (1) 罰款及賠償收入：預算數 1,350,000 元。
   (2) 規費收入：預算數 27,852,000 元。
2. 歲出部份：
   (1) 一般行政-行政管理：預算數 68,946,000 元。
   (2) 一般行政-廳舍維護：預算數 191,000 元。
   (3) 地政業務-複丈勘查：預算數 1,175,000 元。
   (4) 地政業務-地權移轉變更登記：預算數 3,464,000 元。
   (5) 地政業務-編製土地現值表：預算數 3,596,000 元。
   (6) 地政業務-重新規定地價：預算數 1,609,000 元。
   (7) 地政業務-公地管理及使用編定：預算數 1,467,000 元。
   (8) 第一預備金-第一預備金：預算數 63,000 元。

（三） 歲出預算統計表：


第一預備金
63,000 元
0.08%
地政業務
11,311,000 元
14.05%
預算數
80,511,000 元
100%
一般行政
69,137,000 元
85.87%

本頁

空白

乙、主　要　表

雲林縣北港地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
				合　　計	29,202	33,751	28,778	-4,549	
				經常門合計	29,202	33,751	28,778	-4,549	
02				04000000000 罰款及賠償收入	1,350	1,374	1,136	-24	
	008			04055040000 雲林縣北港地政事務所	1,350	1,374	1,136	-24	
		01		04055040100 罰金罰鍰及怠金	1,350	1,374	1,136	-24	
			01	04055040101 罰金罰鍰	1,350	1,374	1,136	-24	
03				05000000000 規費收入	27,852	26,820	27,607	1,032	
	008			05055040000 雲林縣北港地政事務所	27,852	26,820	27,607	1,032	
		01		05055040100 行政規費收入	26,364	25,260	26,292	1,104	
			01	05055040101 審查費	11,448	10,488	11,499	960	
			02	05055040102 證照費	2,076	2,172	1,931	-96	
			03	05055040103 登記費	12,840	12,600	12,862	240	
		02		05055040300 使用規費收入	1,488	1,560	1,315	-72	
			01	05055040303 資料使用費	1,488	1,560	1,315	-72	
04				07000000000 財產收入	-	-	14	-	
	008			07055040000 雲林縣北港地政事務所	-	-	14	-	
		01		07055040500 廢舊物資售價	-	-	14	-	
			01	07055040501 廢舊物資售價	-	-	14	-	
06				09000000000 補助及協助收入	-	5,557	-	-5,557	

雲林縣北港地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
	003			09055040000 雲林縣北港地政事務所	-	5,557	-	-5,557	
		01		09055040100 上級政府補助收入	-	5,557	-	-5,557	
			01	09055040102 計畫型補助收入	-	5,557	-	-5,557	
08				12000000000 其他收入	-	-	21	-	
	007			12055040000 雲林縣北港地政事務所	-	-	21	-	
		01		12055040200 雜項收入	-	-	21	-	
			01	12055040201 收回以前年度歲出	-	-	21	-	

雲林縣北港地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計　　中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
05				00050000000 地政處主管	80,511	95,799	78,552	-15,288	
	004			00055040000 雲林縣北港地政事務所	80,511	95,799	78,552	-15,288	
		01		37055040100 一般行政	69,137	68,653	67,803	484	
			01	37055040101 行政管理	68,946	68,462	67,394	484	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括: 人事費68,267千元 業務費643千元 獎補助費36千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 484千元 增列 人事費399千元 增列 業務費85千元
			02	37055040103 廳舍維護	191	191	409	-	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括: 業務費191千元
		02		37055040400 地政業務	11,311	9,603	10,722	1,708	
			01	37055040408 複丈勘查	1,175	996	1,525	179	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括: 人事費5千元 業務費1,170千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 179千元 增列 業務費179千元
			02	37055040409 地權移轉變更登記	3,464	3,415	3,065	49	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括: 人事費63千元 業務費3,401千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 49千元 增列 業務費49千元
			03	37055040410 編製土地現值表	3,596	3,479	3,321	117	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括: 人事費3千元 業務費3,593千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 117千元 增列 業務費117千元
			04	37055040411 重新規定地價	1,609	316	1,496	1,293	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括: 人事費110千元 業務費1,499千元 三、本年度預算數與上年度比較：

雲林縣北港地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計　　中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
									增加 1,293千元 增列 人事費65千元 增列 業務費1,228千元
			05	37055040412 公地管理及使用編定	1,467	1,397	1,315	70	一、本科目包括公地管理及使用編定 二、本年度預算數包括: 人事費32千元 業務費1,435千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 70千元 增列 業務費70千元
		03		37055049000 一般建築及設備	-	17,480	27	-17,480	
			01	37055049003 財產設備	-	17,480	27	-17,480	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 17,480千元 減列 設備及投資17,480千元
		04		37055049800 第一預備金	63	63	-	-	
			01	37055049801 第一預備金	63	63	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括: 預備金63千元

丙、附　屬　表

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	04055040101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課、第二課	預算金額	1,350千元

歲入項目說明

一、項目內容：　116年度各項土地登記罰鍰收入、不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。

二、法令依據：　依據土地法第73條、平均地權條例第47條第2項、81條、81條之2及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,350,000	
04055040101 罰金罰鍰	月	12	110,000	1,320,000	116年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數1,430,307元、113年度決算數1,421,593元及114年度決算數1,105,627元，三年平均決算數為1,319,176元，預估116年度預算數為1,320,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)
	年	1	30,000	30,000	116年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。(違反平均地權條例第47條第2項規定，爰依同法第81條之2規定罰鍰)(收支併列9,000元)

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	05055040101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第四課	預算金額	11,448千元

歲入項目說明

一、項目內容：　116年度複丈費收入。

二、法令依據：　依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				11,448,000	
05055040101 審查費	月	12	954,000	11,448,000	116年度複丈費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數11,746,683元、113年度決算數11,086,257元及114年度決算數11,499,541元，三年平均決算數為11,444,160元，預估116年度預算數為11,448,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—審查費

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	05055040102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	2,076千元

歲入項目說明

一、項目內容：　116年度書狀費收入。

二、法令依據：　依據土地法第67條及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,076,000	
05055040102 證照費	月	12	173,000	2,076,000	116年度書狀費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數2,202,480元、113年度決算數2,107,840元及114年度決算數1,930,640元，三年平均決算數為2,080,320元，預估116年度預算數為2,076,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理)

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	05055040103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	12,840千元

歲入項目說明

一、項目內容：　116年度各項登記費收入。

二、法令依據：　依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				12,840,000	
05055040103 登記費	月	12	1,070,000	12,840,000	116年度登記費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數11,412,325元、113年度決算數14,299,589元及114年度決算數12,861,982元，三年平均決算數為12,857,965元，預估116年度預算數為12,840,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05055040303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課、第四課	預算金額	1,488千元

歲入項目說明

一、項目內容：　116年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。

二、法令依據：　依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,488,000	
05055040303 資料使用費	月	12	124,000	1,488,000	116年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數1,515,562元、113年度決算數1,633,088元及114年度決算數1,314,838元，三年平均決算數為1,487,829元，預估116年度預算數為1,488,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)

使用規費收入—資料使用費

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055040101 一般行政-行政管理	承辦單位	雲林縣北港地政事務所	預算金額	68,946千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　辦理員工薪津支付、員工文康活動、退休人員三節慰問金及一般事務處理等業務。

二、預期成果：　配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				68,946,000	縣庫負擔68,946,000元
1000 人事費				68,267,000	縣庫負擔68,267,000元
1015 法定編制人員待遇				42,778,920	
	月	12	3,564,910	42,778,920	編制內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)
1025 技工及工友待遇				11,681,640	
	月	12	973,470	11,681,640	技工、測量助理及工友工餉、加給。(詳見人事費分析表)
1030 獎金				1,700,000	
	年	1	1,700,000	1,700,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)
1035 其他給與				840,000	
	人×月	20×12	3,500	840,000	測量助理20人測量工作費。(依114.4.16府地測二字第1142711673號函辦理)(詳見人事費分析表)
1050 退休離職儲金				5,643,048	
	月	12	410,446	4,925,352	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	月	12	59,808	717,696	技工、測量助理及工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
1055 保險				5,623,392	
	月	12	227,873	2,734,476	編制內職員政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	52,513	630,156	技工、測量助理及工友政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	98,791	1,185,492	編制內職員政府負擔公保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	89,365	1,072,380	技工、測量助理及工友政府負擔勞保費。(詳見人事費分析表)
	年	1	888	888	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				643,000	縣庫負擔643,000元
2051 物品				108,000	
	月	12	4,500	54,000	購置統籌需要之各種事務、衛生、水電器用品耗材及報章雜誌等消耗品。
	月	12	4,500	54,000	購置統籌需要之各種事務、衛生、陳設用具等非消耗品。
2054 一般事務費				362,866	
	人	83	3,000	249,000	員工文康活動費。(含職員50人、技工22人、工友3人、約用人員8人，計83人)
	年	1	71,866	71,866	處理一切公務所需各種表冊印刷、裝訂、環境佈置清潔、志工教育訓練教材及召開志工座談會、表揚績優地政志工活動及雜支等費用。
	月	12	3,500	42,000	保全服務費。
2066 車輛及辦公器具養護費				47,150	
	年	1	47,150	47,150	辦公器具之保養、維修費用。(50人×每人每年943元)
2072 國內旅費				58,984	
	人×天	6×22	350	46,200	辦理行政業務人員因公赴縣內

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
					各地出差所需旅費。
	人×天	6×2	1,000	12,000	辦理行政業務人員因公赴縣外各地出差所需旅費。
	年	1	784	784	配合預算編列增列進位數。
2093 特別費				66,000	
	月	12	5,500	66,000	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
4000 獎補助費				36,000	縣庫負擔36,000元
4085 獎勵及慰問				36,000	
	人	6	6,000	36,000	退休、退職人員三節慰問金。

一般行政—行政管理

雲林縣北港地政事務所

人　事　費　分　析　表

中華民國116年度

0137010100-民政支出--一般行政-行政管理　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	75			42,778,920		11,681,640	1,700,000	840,000			5,643,048	5,623,392	68,267,000	
正式員額	50			42,778,920			1,700,000				4,925,352	3,919,968	53,324,240	
職員	50			42,778,920			1,700,000				4,925,352	3,919,968	53,324,240	
技工	22					10,367,280					635,184	1,506,912	12,509,376	
工友	3					1,314,360					82,512	195,624	1,592,496	
其他人事費								840,000				888	840,888	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055040103 一般行政-廳舍維護	承辦單位	雲林縣北港地政事務所	預算金額	191千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　辦公廳舍及宿舍維修、火災保險及消防安全檢查。

二、預期成果：　配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				191,000	縣庫負擔191,000元
2000 業務費				191,000	縣庫負擔191,000元
2027 保險費				4,930	
	年	1	4,930	4,930	辦公廳舍及宿舍火災保險費。
2063 房屋建築養護費				186,070	
	平方公尺	3,088	60	185,280	辦公廳舍及宿舍一般經常性維護及消防安全檢查費用。
	年	1	790	790	配合預算編列增列進位數。

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055040408 地政業務-複丈勘查	承辦單位	第四課	預算金額	1,175千元

地政業務—複丈勘查

歲出計畫說明

一、計畫內容：　辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪等業務。

二、預期成果：　綜理年度內人民申請案件，確保人民財產權益及完成地籍圖重測工作。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				1,175,000	縣庫負擔1,175,000元
1000 人事費				5,000	縣庫負擔5,000元
1040 加班費				5,000	
	年	1	4,050	4,050	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	950	950	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				1,170,000	縣庫負擔1,170,000元
2009 通訊費				189,228	
	年	1	189,228	189,228	數據交換、網路通訊、eGNSS即時動態定位系統使用等費用。
2051 物品				104,680	
	年	1	32,320	32,320	辦理測量業務所需之文具紙張、電腦及周邊設備之耗材等消耗品。
	年	1	65,000	65,000	塑膠界標、鋼釘。
	年	1	7,360	7,360	辦理測量業務所需之事務用具等非消耗品。

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
2054 一般事務費				23,229	
	年	1	23,229	23,229	辦理測量業務所需之印刷、裝訂及雜支等費用。
2069 設施及機械設備養護費				20,600	
	年	1	20,600	20,600	測量儀器養護費。
2072 國內旅費				832,263	
	人×天	29×77	350	781,550	申請案件及參加有關地政業務檢討會、業務聯繫、土地複丈等旅費。
	人×天	7×5	1,000	35,000	縣外開會、訓練、業務接洽等旅費。
	人×天	5×3	1,000	15,000	參加地政盃比賽旅費。
	年	1	713	713	配合預算編列增列進位數。

地政業務—複丈勘查

雲林縣北港地政事務所

人　事　費　分　析　表

中華民國116年度

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									5,000				5,000	
其他人事費									5,000				5,000	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055040409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦單位	第一課	預算金額	3,464千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　1.辦理土地權利移轉登記、他項權利變更登記、地籍異動及限制登記。2.辦理地籍資料管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承辦理登記土地處理事項。5.辦理電腦作業系統管理等業務。6.辦理地籍清理條例之地籍清理工作。

二、預期成果：　加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				3,464,000	縣庫負擔3,464,000元
1000 人事費				63,000	縣庫負擔63,000元
1040 加班費				63,000	
	年	1	62,260	62,260	趕辦登記業務及地政資訊化地籍資料備援等加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	740	740	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				3,401,000	縣庫負擔3,401,000元
2009 通訊費				150,872	
	年	1	43,872	43,872	連接資料中心及副資料中心光纖網路費用。
	年	1	22,000	22,000	為推動電子及行動支付普及之政策，使用多元支付設備之電信費用。
	月	12	1,250	15,000	數據交換及網路通訊等通訊費用。
	年	1	10,000	10,000	政府專屬短碼簡訊平台發送地政案件申辦相關訊息費用。

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	年	1	60,000	60,000	辦理地權移轉業務所需郵資。
2018 資訊服務費				621,700	
	年	1	15,000	15,000	地政資料掃瞄建檔維護費。
	年	1	10,000	10,000	薪資系統改善更新維護費。
	年	1	596,700	596,700	地政作業系統軟硬體設備及WEB版設備養護服務費。
2021 其他業務租金				38,000	
	年	1	38,000	38,000	影印機租金及租用郵政信箱費用。
2033 約用人員酬金				577,916	
	人×天	1×10	1,568	15,680	約用人員1人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
	人×天	1×297	1,568	465,696	協辦電腦資訊化工作，僱用約用人員1人酬金。
	人×月	1×12	5,639	67,668	約用人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,406	28,872	約用人員1人退休金政府提撥數。
2051 物品				417,102	
	年	1	225,992	225,992	辦理地權移轉變更登記業務所需文具紙張、電子權利書狀、電子謄本用紙等消耗品。
	年	1	159,500	159,500	辦理資料轉檔備援用磁性媒體、電腦及周邊設備之耗材等消耗品。
	年	1	31,610	31,610	辦理地權移轉及地政資訊所需事務用具等非消耗品。
2054 一般事務費				1,370,127	
	年	1	30,000	30,000	推動電子及行動支付普及之政策，民眾以信用卡及其他多元繳費方式繳公務機關各項費用之手續費。
	年	1	15,000	15,000	辦理不動產等高風險案件防詐宣導所需宣導品。
	年	1	41,127	41,127	辦理地權移轉登記及地政資訊業務各項表格印刷、裝訂及雜

地政業務—地權移轉變更登記

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
					支等。
	年	1	1,284,000	1,284,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
2069 設施及機械設備養護費				135,000	
	年	1	24,000	24,000	謄本蓋印機及公文用印機等維修養護費。
	年	1	90,000	90,000	機房設備維修養護費。
	年	1	21,000	21,000	考勤機維護費。
2072 國內旅費				90,283	
	人×天	20×6	350	42,000	參加業務檢討會及登記案件請示、聯繫旅費。
	人×天	8×6	1,000	48,000	縣外開會、受訓及接洽業務等旅費。
	年	1	283	283	配合預算編列增列進位數。

地政業務—地權移轉變更登記

雲林縣北港地政事務所

人　事　費　分　析　表

中華民國116年度

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									63,000				63,000	
其他人事費									63,000				63,000	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055040410 地政業務-編製土地現值表	承辦單位	第二課	預算金額	3,596千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　1.辦理編製年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併後之地價分算。3.經常性之地價調查及買賣實例整理4.地價異動釐正及繪製地價分布圖。5.實地勘查檢討及繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.基準地選定及查估業務。9.不動產成交案件實價登錄業務。

二、預期成果：　審慎查估地價、達成政策推動，確保民眾財產權益。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				3,596,000	縣庫負擔3,587,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
1000 人事費				3,000	縣庫負擔3,000元
1040 加班費				3,000	
	年	1	2,187	2,187	趕辦地價業務資料加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	813	813	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				3,593,000	縣庫負擔3,584,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
2018 資訊服務費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統軟硬體設備養護服務費等。
2033 約用人員酬金				3,467,496	
	人×天	6×10	1,568	94,080	約用人員6人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
	人×天	6×297	1,568	2,794,176	協辦更正有關地價資料等工作，僱用約用人員6人酬金。
	人×月	6×12	5,639	406,008	約用人員6人政府負擔保險

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
					費。
	人×月	6×12	2,406	173,232	約用人員6人退休金政府提撥數。
2051 物品				10,265	
	年	1	10,265	10,265	辦理地價業務所需之文具紙張及辦公用品等消耗品。
2054 一般事務費				43,000	
	年	1	34,000	34,000	辦理地價基準地選定及查估費用及地價業務所需印刷、裝訂、繪製地價區段圖及雜支等費用。
	年	1	9,000	9,000	不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件實收罰鍰提撥辦理查核等業務所需經費。(收支併列)
2072 國內旅費				42,239	
	人×天	6×14	350	29,400	辦理買賣實例調查、繁榮街道實地調查及業務聯繫等旅費。
	人×天	6×2	1,000	12,000	縣外開會、訓練及有關地價業務檢討聯繫等旅費。
	年	1	839	839	配合預算編列增列進位數。

地政業務—編製土地現值表

雲林縣北港地政事務所

人　事　費　分　析　表

中華民國116年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									3,000				3,000	
其他人事費									3,000				3,000	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055040411 地政業務-重新規定地價	承辦單位	雲林縣北港地政事務所	預算金額	1,609千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　依據平均地權條例第14條規定，規定地價後每二年規定地價一次，但必要時得延長之，重新規定地價亦同。

二、預期成果：　完成重新規定地價工作。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				1,609,000	縣庫負擔1,609,000元
1000 人事費				110,000	縣庫負擔110,000元
1040 加班費				110,000	
	年	1	110,000	110,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製地價區段並校對、整理地價區段圖、地價之計算、複算、校對、地價之申報、審核及整理各項資料等)(詳見人事費分析表)
2000 業務費				1,499,000	縣庫負擔1,499,000元
2006 水電費				70,000	
	年	1	70,000	70,000	電費。
2009 通訊費				160,000	
	年	1	70,000	70,000	電話費。
	年	1	90,000	90,000	郵資。
2033 約用人員酬金				562,236	
	人×天	1×297	1,568	465,696	僱用約用人員1人協辦更正地價資料等工作。

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	人×月	1×12	5,639	67,668	約用人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,406	28,872	約用人員1人退休金政府提撥數。
2051 物品				287,933	
	年	1	174,933	174,933	辦理重新規定地價工作所需之印刷、文具紙張、電腦週邊設備之耗材、防護用品之購置費及外業用所需之物品。
	年	1	113,000	113,000	辦理重新規定地價所需事務用品等非消耗品及外業用所需物品。
2054 一般事務費				208,463	
	年	1	93,893	93,893	繪製重新規定地價區段圖所需繪圖費用。
	年	1	114,570	114,570	印刷裝訂重新規定地價表冊(實例調查、地價區段勘查表、地價申報書、三合一報表及各項成果統計)。
2072 國內旅費				210,368	
	人×天	6×74	350	155,400	辦理重新規定地價旅費。(蒐集、校正、調查、劃分地價區段及主任、秘書、課長參加各項會議)
	人×天	6×9	1,000	54,000	參加重新規定地價訓練及縣外業務聯繫等旅費。
	年	1	968	968	配合預算編列增列進位數。

地政業務—重新規定地價

雲林縣北港地政事務所

人　事　費　分　析　表

中華民國116年度

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									110,000				110,000	
其他人事費									110,000				110,000	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055040412 地政業務-公地管理及使用編定	承辦單位	第三課	預算金額	1,467千元

歲出計畫說明

一、計畫內容：　辦理公地管理、使用編定及各項行政工作等業務。

二、預期成果：　依預算執行計畫分期完成。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				1,467,000	縣庫負擔1,467,000元
1000 人事費				32,000	縣庫負擔32,000元
1040 加班費				32,000	
	年	1	31,645	31,645	趕辦收發文及公地管理等業務加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	355	355	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				1,435,000	縣庫負擔1,435,000元
2006 水電費				514,904	
	年	1	32,400	32,400	水費。
	年	1	482,504	482,504	電費。
2009 通訊費				131,348	
	年	1	86,000	86,000	電話費。
	年	1	45,348	45,348	郵資。
2024 稅捐及規費				142,430	
	輛	8	11,230	89,840	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	輛	3	750	2,250	車輛檢驗費。(滿10年)(詳見公務車輛明細表)
	年	1	49,890	49,890	車輛公路使用養護安全管理費。(詳見公務車輛明細表)
	輛	1	450	450	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
2027 保險費				18,201	
	年	1	18,201	18,201	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
2051 物品				360,659	
	年	1	11,387	11,387	辦理公地管理及各項行政工作所需文具紙張等消耗品。
	年	1	340,272	340,272	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	9,000	9,000	辦理公地管理及各項行政工作所需事務用具等非消耗品。
2054 一般事務費				12,575	
	年	1	12,575	12,575	辦理公地管理及各項行政工作所需印刷、裝訂、滅火器換藥等費用。
2066 車輛及辦公器具養護費				166,092	
	年	1	166,092	166,092	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
2069 設施及機械設備養護費				30,979	
	年	1	30,979	30,979	機電設備養護費。
2072 國內旅費				57,812	
	人×天	5×24	350	42,000	辦理公地管理調查、業務聯繫及檢討會等旅費。
	人×天	5×3	1,000	15,000	縣外開會、訓練、業務接洽等旅費。
	年	1	812	812	配合預算編列增列進位數。

地政業務—公地管理及使用編定

雲林縣北港地政事務所

人　事　費　分　析　表

中華民國116年度

0137041200-民政支出-地政業務-公地管理及使用編定　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									32,000				32,000	
其他人事費									32,000				32,000	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	37055049801 第一預備金-第一預備金	承辦單位	雲林縣北港地政事務所	預算金額	63千元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 第一預備金(視財力狀況酌列第一預備金)。

二、預期成果： 完成年度工作計畫。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				63,000	縣庫負擔63,000元
6000 預備金				63,000	縣庫負擔63,000元
6005 第一預備金				63,000	
	年	1	63,000	63,000	依據預算法第22條規定編列。

雲林縣北港地政事務所

各項費用彙計表

中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號 第一、二級用途別 科目名稱及編號	37055040101 行政管理	37055040103 廳舍維護	37055040408 複丈勘查	37055040409 地權移轉變更登記	37055040410 編製土地現值表	37055040411 重新規定地價
合　　計	68,946	191	1,175	3,464	3,596	1,609
100000人事費	68,267		5	63	3	110
101500法定編制人員待遇	42,779					
102500技工及工友待遇	11,682					
103000獎金	1,700					
103500其他給與	840					
104000加班費			5	63	3	110
105000退休離職儲金	5,643					
105500保險	5,623					
200000業務費	643	191	1,170	3,401	3,593	1,499
200600水電費						70
200900通訊費			189	151		160
201800資訊服務費				622	30	
202100其他業務租金				38		
202400稅捐及規費						
202700保險費		5				
203300約用人員酬金				578	3,467	562
205100物品	108		105	417	10	288
205400一般事務費	363		23	1,370	43	208
206300房屋建築養護費		186				
206600車輛及辦公器具養護費	47					
206900設施及機械設備養護費			21	135		
207200國內旅費	59		832	90	42	210
209300特別費	66					
400000獎補助費	36					
408500獎勵及慰問	36					
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣北港地政事務所

各項費用彙計表(續)

中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號 第一、二級用途別 科目名稱及編號	37055040412 公地管理及使用編定	37055049801 第一預備金	合　　計			
合　　計	1,467	63	80,511			
100000人事費	32		68,480			
101500法定編制人員待遇			42,779			
102500技工及工友待遇			11,682			
103000獎金			1,700			
103500其他給與			840			
104000加班費	32		213			
105000退休離職儲金			5,643			
105500保險			5,623			
200000業務費	1,435		11,932			
200600水電費	515		585			
200900通訊費	131		631			
201800資訊服務費			652			
202100其他業務租金			38			
202400稅捐及規費	142		142			
202700保險費	18		23			
203300約用人員酬金			4,608			
205100物品	361		1,289			
205400一般事務費	13		2,020			
206300房屋建築養護費			186			
206600車輛及辦公器具養護費	166		213			
206900設施及機械設備養護費	31		187			
207200國內旅費	58		1,292			
209300特別費			66			
400000獎補助費			36			
408500獎勵及慰問			36			
600000預備金		63	63			
600500第一預備金		63	63			

雲林縣北港地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合　　計	80,511	68,480	11,932	36		63	80,511						
37055040000 民政支出	80,511	68,480	11,932	36		63	80,511						
37055040100 一般行政	69,137	68,267	834	36			69,137						
37055040101 行政管理	68,946	68,267	643	36			68,946						
37055040103 廳舍維護	191		191				191						
37055040400 地政業務	11,311	213	11,098				11,311						
37055040408 複丈勘查	1,175	5	1,170				1,175						
37055040409 地權移轉變更登記	3,464	63	3,401				3,464						
37055040410 編製土地現值表	3,596	3	3,593				3,596						
37055040411 重新規定地價	1,609	110	1,499				1,609						
37055040412 公地管理及使用編定	1,467	32	1,435				1,467						
37055049800 第一預備金	63					63	63						
37055049801 第一預備金	63					63	63						

雲林縣北港地政事務所

人　事　費　彙　計　表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	75			42,778,920		11,681,640	1,700,000	840,000	213,000		5,643,048	5,623,392	68,480,000	
正式員額	50			42,778,920			1,700,000				4,925,352	3,919,968	53,324,240	
職員	50			42,778,920			1,700,000				4,925,352	3,919,968	53,324,240	
技工	22					10,367,280					635,184	1,506,912	12,509,376	
工友	3					1,314,360					82,512	195,624	1,592,496	
其他人事費								840,000	213,000			888	1,053,888	

雲林縣北港地政事務所

公務車輛明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)或馬達馬力(HP)	牌照稅(全年)	公路使用養護安全管理費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
地政業務 公地管理及使用編定		現有車輛				89,840	49,890			340,272	166,092	18,201	2,700	
	1	小客貨兩用車	4	09907	2261	11,230	6,180						750	4259-YF
	1	小客貨兩用車	4	10006	2261	11,230	6,180						750	7161-D9
	1	小客貨兩用車	4	10203	2261	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	44,889	2,915	750	ACR-1915
	1	小客貨兩用車	4	10904	2378	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	44,889	2,915	450	BFN-5703
	1	小客貨兩用車	4	11408	1999	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	22,445	2,915		CAP-5132
	1	小客貨兩用車	4	11408	1999	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	22,445	2,915		CAP-5136
	1	小客貨兩用車	4	11411	1999	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	22,445	2,915		CBK-9375
	1	小客貨兩用車	4	11506	1801-2400	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	7,482	2,915		預計115年6月份購置。
	1	機車	1	09104	124		450				1,497	711		KZ3-780
		合計				89,840	49,890			340,272	166,092	18,201	2,700	

本頁

空白

雲林縣北港

歲出按職能及經

中華民國116

經濟性分類 / 職能別分類	經常支出									資本支出		
					經常移轉					投資及增資		
	受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	對企業	對非營利機構及家庭及民間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對基金非營業特種	對民間企業
總　計	73,088	7,387				36			80,511			
01 一般公共事務	73,088	7,387				36			80,511			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	非營利機構對家庭及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備機器及	土地改良		
														80,511
														80,511