

中 華 民 國 1 1 6 年 度

雲林縣總預算(案)

西螺地政事務所單位預算

西螺地政事務所編

雲林縣西螺地政事務所

目 次

中華民國 116 年度

甲、預算總說明·····	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表·····	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表·····	第 7 頁至第 8 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表·····	第 9 頁至第13頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表·····	第14頁至第34頁
3. 各項費用彙計表·····	第36頁至第37頁
4. 歲出一級用途別科目分析表·····	第38頁至第38頁
5. 資本支出分析表·····	第39頁至第39頁
6. 人事費彙計表·····	第40頁至第40頁
7. 公務車輛明細表·····	第41頁至第41頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表·····	第42頁至第43頁

甲、預算總說明

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 116 年 度

一、現行法定職掌

(一) 機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

(二) 內部分層業務：

1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、土地建物登記謄本核發、規費收繳、地政資訊管理、地籍清理暨兼辦人事等業務。

2. 第二課：

辦理土地建物複丈、地籍圖冊閱覽謄繪核發、三維地籍建物整合建置暨兼辦政風等業務。

3. 第三課：

辦理平均地權、地價調查、重新規定地價、編製地價評議表、編製土地現值表、地價資訊、基準地選定及查估、預售屋資訊及買賣定型化契約備查與查核、不動產成交案件實價登錄等業務及辦理土地徵收、公地清查與承租管理、非都市土地使用分區編定業務暨兼辦會計、總務、出納、研考、公文收發、檔案管理等業務。

(三) 組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，受地政處長之指揮監督，綜理所務並監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組 織 系 統 表

機 關 名 稱	一級單位名稱	二級單位名稱				
雲林縣西螺地政事務所	第一課					
	第二課					
	第三課					
	人事管理員	(兼任)				
	會計員	(兼任)				

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 116 年度

(四) 員額編製表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與本年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	34	34	34	0
教員				
警員				
消防人員				
技工	13	13	13	0
駕駛				
工友	2	2	2	0
合計	49	49	49	0

二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：

114 年度歲入預算數 21,618,000 元，決算數 21,680,895 元，決算數佔預算數 100.29%

2. 歲出部分：

114 年度歲出經常資本門預算數 56,378,000 元，決算數 53,339,173 元，決算數佔預算數 94.61%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1. 歲入部分：

115 年度歲入預算數 24,492,000 元，115 年 1 月至 115 年 6 月分配預算數 12,231,000 元，實收數為 9,588,693 元，佔分配預算數 78.4%。

2. 歲出部分：

115 年度歲出經常資本門預算數 55,910,000 元，115 年 1 月至 115 年 6 月分配預算數 39,744,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 28,558,155 元，佔分配預算數 71.86%。

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 116 年 度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 47 條第 2 項、81 條、81 條之 2、界標管理辦法第 6 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫。

2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A. 加強土地登記業務執行與創新，按照規定期限辦竣。

B. 加強土地測量革新按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C. 嚴密查估公告土地現值與規定地價、買賣實例調查、基準地選定及查估，減少錯誤並提高工作績效。

D. 確實辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E. 配合公產管理機關積極清查公地與承租管理作業。

F. 配合進度完成三維地籍建物整合建置工作及地籍清理業務。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其 他：

A. 設置服務台、單一窗口雙向櫃台，便利民眾洽公並提供法令解釋服務。

B. 推動申請地籍謄本免填書表及地政規費多元管道繳費便民服務，達到為民服務目的。

C. 於本所網站建置法院囑託測量案件預繳規費查詢便民服務系統並即時更新資料，方便民眾查詢，提高行政效率。

D. 為更貼近民眾需求、減少民眾舟車勞頓，本所與西螺鎮公所、二崙鄉公所、崙背鄉公所跨機關推出「便民服務工作站」，與雲林縣稅務局跨機關推出「遠端視訊服務」，使申辦地籍、稅籍資料便利又省時。

E. 縣內跨所申辦登記服務再躍進，推動「跨縣市收辦土地登記」，強化申辦便利性，節省時間及交通成本。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：

(1) 罰鍰及賠償收入：預算數 1,026,000 元。

(2) 規 費 收 入：預算數 22,680,000 元。

2. 歲出部分：

(1) 行 政 管 理：預算數 48,289,000 元。

(2) 廳 舍 維 護：預算數 270,000 元。

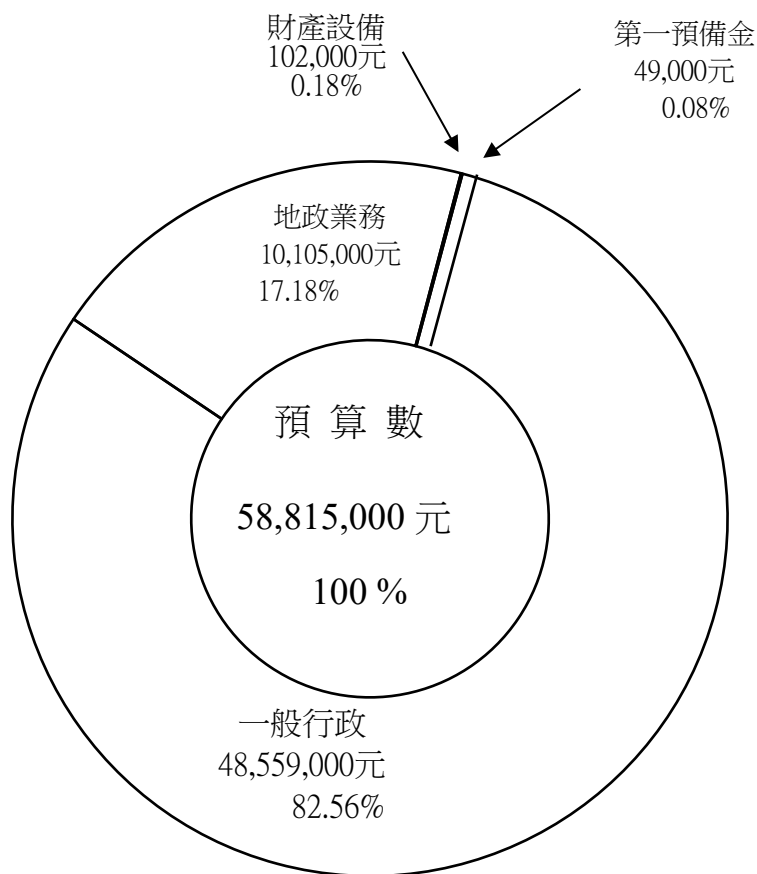
雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 116 年 度

- (3) 複 丈 勘 查 ：預算數 2,550,000 元。
- (4) 地權移轉變更登記：預算數 3,421,000 元。
- (5) 編製土地現值表 ：預算數 2,454,000 元。
- (6) 重新規定地價 ：預算數 1,680,000 元
- (7) 財產設備 ◦：預算數 102,000 元
- (8) 第 一 預 備 金 †預算數 49,000 元。

(三) 歲出預算統計表：



乙、主 要 表

雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
02	006	01		合 計	23,706	24,492	21,680	-786	
				經常門合計	23,706	24,492	21,680	-786	
				04000000000 罰款及賠償收入	1,026	1,110	669	-84	
				04055020000 雲林縣西螺地政事 務所	1,026	1,110	669	-84	
				04055020100 罰金罰鍰及怠金	1,026	1,110	669	-84	
03	006	01	01	04055020101 罰金罰鍰	1,026	1,110	669	-84	
				05000000000 規費收入	22,680	23,382	20,943	-702	
				05055020000 雲林縣西螺地政事 務所	22,680	23,382	20,943	-702	
				05055020100 行政規費收入	21,780	22,470	20,165	-690	
			01	05055020101 審查費	7,428	7,434	6,796	-6	
			02	05055020102 證照費	1,392	1,404	1,309	-12	
			03	05055020103 登記費	12,960	13,632	12,060	-672	
			02	05055020300 使用規費收入	900	912	778	-12	
			01	05055020303 資料使用費	900	912	778	-12	
				07000000000 財產收入	-	-	67	-	
04	006	01		07055020000 雲林縣西螺地政事 務所	-	-	67	-	
				07055020500 廢舊物資售價	-	-	67	-	
			01	07055020501 廢舊物資售價	-	-	67	-	
				12000000000 其他收入	-	-	1	-	
08					-	-	1	-	

雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
	005			12055020000 雲林縣西螺地政事 務所	-	-	1	-	
		01		12055020200 雜項收入	-	-	1	-	
			01	12055020201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-	

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
05			0005000000 地政處主管	58,815	55,910	53,340	2,905	
	002		0005502000 雲林縣西螺地政事 務所	58,815	55,910	53,340	2,905	
		01	37055020100 一般行政	48,559	47,107	44,163	1,452	
		01	37055020101 行政管理	48,289	46,664	44,063	1,625	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費47,776千元 業務費459千元 獎補助費54千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,625千元 增列 人事費1,558千元 增列 業務費67千元
		02	37055020103 廳舍維護	270	443	100	-173	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括： 業務費270千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 173千元 減列 業務費173千元
		02	37055020400 地政業務	10,105	8,519	9,085	1,586	
		01	37055020408 複丈勘查	2,550	2,484	2,426	66	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括： 人事費80千元 業務費2,470千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 66千元 增列 業務費66千元
		02	37055020409 地權移轉變更 登記	3,421	3,431	2,949	-10	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括： 人事費30千元 業務費3,391千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 10千元 減列 業務費10千元
		03	37055020410 編製土地現值 表	2,454	2,377	2,194	77	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括： 人事費3千元 業務費2,451千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 77千元 增列 業務費77千元

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
			04	37055020411 重新規定地價	1,680	227	1,516	1,453	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括： 人事費62千元 業務費1,618千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,453千元 增列 人事費42千元 增列 業務費1,411千元
		03		37055029000 一般建築及設備	102	235	92	-133	
			01	37055029003 財產設備	102	235	92	-133	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資102千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 133千元 減列 設備及投資133千元
		04		37055029800 第一預備金	49	49	-	-	
			01	37055029801 第一預備金	49	49	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括： 預備金49千元

丙、附 屬 表

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國116年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04055020101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課、第三課	預算金額	1,026千元
歲入項目說明	一、項目內容： 1.116年度各項土地登記罰鍰收入。 2.116年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。 二、法令依據： 1.依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。 2.依據平均地權條例第81條之2規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,026,000	
04055020101 罰金罰鍰	月	12	83,000	996,000	116年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數1,241,003元、113年度決算數1,115,065元及114年度決算數669,212元，三年平均決算數為1,008,427元，預估116年度預算數為996,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)
	年	1	30,000	30,000	116年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。(依據平均地權條例第81條之2規定辦理)(收支併列9,000元)。

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國116年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目與編號	05055020101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	7,428千元
歲入項目說明	一、項目內容： 116年度複丈費收入。 二、法令依據： 依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				7,428,000	
05055020101 審查費	月	12	619,000	7,428,000	116年度複丈費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數7,655,354元、113年度決算數8,102,920元及114年度決算數6,795,900元，三年平均決算數為7,518,058元，預估116年度預算數為7,428,000元。 (依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—審查費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國116年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目與編號	05055020102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,392千元
歲入項目說明	一、項目內容： 116年度書狀費收入。 二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,392,000	
05055020102 證照費	月	12	116,000	1,392,000	116年度書狀費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數1,353,280元、113年度決算數1,556,000元及114年度決算數1,309,360元，三年平均決算數為1,406,213元，預估116年度預算數為1,392,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—證照費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國116年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及 細目與編號	05055020103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	12,960千元
歲入項目說明	一、項目內容： 116年度各項登記費收入。 二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				12,960,000	
05055020103 登記費	月	12	1,080,000	12,960,000	116年度各項登記費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數11,863,687元、113年度決算數15,686,862元及114年度決算數12,060,210元，三年平均決算數為13,203,586元，預估116年度預算數為12,960,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—登記費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國116年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05055020303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課、第二課	預算金額	900千元
歲入項目說明	一、項目內容： 116年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。 二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				900,000	
05055020303 資料使用費	月	12	75,000	900,000	116年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印等規費收入。預算計算說明如下：參考112年度決算數886,686元、113年度決算數1,065,315元及114年度決算數778,299元，三年平均決算數為910,100，預估116年度預算數為900,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)

使用規費收入—資料使用費

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055020101 一般行政-行政管理	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	48,289千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：辦理員工薪資支付、員工文康活動、退休人員3節慰問金及一般事務處理等業務。				
	二、預期成果：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				48,289,000	縣庫負擔48,289,000元
1000 人事費				47,776,000	縣庫負擔47,776,000元
1015 法定編制人員待遇	月	12	2,452,350	29,428,200	編製內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)
1025 技工及工友待遇	月	12	583,530	7,002,360	技工、測量助理及工友工餉、加給。(詳見人事費分析表)
1030 獎金	年	1	3,300,000	3,300,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)
1035 其他給與	人×月	12×12	3,500	504,000	測量助理12人測量工作費。(依114.4.16府地測二字第1142711673號函辦理)(詳見人事費分析表)
1050 退休離職儲金	月	12	282,986	3,826,176	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
				3,395,832	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般行政
—
行政管理

一般行政
—
行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1055 保險	月	12	35,862	430,344	技工、測量助理及工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
				3,715,264	
	月	12	156,344	1,876,128	編制內職員政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	31,487	377,844	技工、測量助理及工友政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	68,114	817,368	編制內職員政府負擔公保費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費	月	12	53,585	643,020	技工、測量助理及工友政府負擔勞保費。(詳見人事費分析表)
	年	1	904	904	配合預算編列增列進位數。
				459,000	縣庫負擔459,000元
				18,000	
	年	1	18,000	18,000	薪資、出納帳務及零用金系統軟體維護等費用。
2051 物品				41,443	
	月	12	1,944	23,328	統籌購置需要之文具紙張、衛生、水電器用品耗材及報章雜誌等消耗品費用。
	年	1	18,115	18,115	統籌購置需要之各種事務、防護、陳設、衛生等非消耗品購置費用。
2054 一般事務費				263,034	
	人	57	3,000	171,000	員工文康活動費。(含職員34人、技工13人、工友2人、約用人員8人，計57人)
	年	1	58,434	58,434	處理一般公務所需之各種表冊、印刷、環境佈置、清潔、雜支、宣導品等費用。
2066 車輛及辦公器具養護費	月	12	2,800	33,600	保全服務費。
				32,062	
	年	1	32,062	32,062	辦公器具之保養、維修費用。(34人×每人每年943元)

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	21,000	21,000	動態人臉AI考勤機及監控管理系統維護費。
2072 國內旅費	人×天	5×21	350	39,061	辦理行政業務因公赴縣內出差所需旅費。
	人×天	2×1	1,000	2,000	辦理行政業務因公赴縣外出差所需旅費。
	年	1	311	311	配合預算編列增列進位數。
2093 特別費	月	12	3,700	44,400	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
4000 獎補助費				54,000	縣庫負擔54,000元
4085 獎勵及慰問	人	9	6,000	54,000	退休、退職人員三節慰問金。

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國116年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			29,428,200		7,002,360	3,300,000	504,000			3,826,176	3,715,264	47,776,000	
正式員額	34			29,428,200							3,395,832	2,693,496	35,517,528	
職員	34			29,428,200							3,395,832	2,693,496	35,517,528	
技工	13					6,126,120					375,336	890,448	7,391,904	
工友	2					876,240					55,008	130,416	1,061,664	
其他人事費							3,300,000	504,000				904	3,804,904	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護

一般行政—廳舍維護

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020103 一般行政-廳舍維護	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	270千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：辦公廳舍維護、火災保險及消防安全檢查。 二、預期成果：配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					270,000	縣庫負擔270,000元
2000 業務費					270,000	縣庫負擔270,000元
2027 保險費					4,520	
	年	1	4,520	4,520		辦公廳舍火災保險費。
2063 房屋建築養護費					265,480	
	年	1	60,000	60,000		車棚地坪整修。
	年	1	120,000	120,000		東側置物間屋頂修改工程。
	年	1	10,000	10,000		1樓牆面防漏粉刷。
	平方公尺	1,255	60	75,300		辦公廳舍、停車場及附著物等 所需維護費用及消防安全檢查 費。
	年	1	180	180		配合預算編列增列進位數。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——複丈勘查	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020408 地政業務-複丈勘查		承辦 單位	第二課		預算 金額	2,550千元	地政業務——複丈勘查
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪、三維地籍建物整合建置等業務。 二、預期成果： 綜理年度內人民申請案件、複丈勘查計畫完成，確保人民財產權益。								
用途別科目			單位	數量	單價	預算數		說 明		
合計						2,550,000		縣庫負擔2,550,000元		
1000 人事費						80,000		縣庫負擔80,000元		
1040 加班費						80,000				
			年	1	80,000	80,000		趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)		
2000 業務費						2,470,000		縣庫負擔2,470,000元		
2006 水電費						430,386				
			月	12	1,013	12,156		水費。		
			年	1	418,230	418,230		電費。		
2009 通訊費						52,920				
			月	12	3,200	38,400		郵資。		
			年	1	14,520	14,520		電話費。		
2021 其他業務租金						72,000				
			月	12	6,000	72,000		影印機租金費。		
2024 稅捐及規費						89,600				
			年	1	56,150	56,150		車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)		

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2027 保險費	年	1	31,800	31,800	車輛公路使用養護安全管理費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	1,650	1,650	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	13,082	13,082	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
2033 約用人員酬金				577,916	
	人×天	1×297	1,568	465,696	僱用約用人員1人辦理土地複丈業務及資料建檔等工作酬金。
	人×月	1×12	5,639	67,668	僱用約用人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,406	28,872	僱用約用人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,568	15,680	約用人員1人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
2051 物品				351,498	
	年	1	12,650	12,650	辦理測量業務所需之文具紙張、電腦及週邊設備之耗材等購置費用。
	年	1	102,000	102,000	購置塑膠、鋼釘界標費。
	年	1	226,848	226,848	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	10,000	10,000	辦理測量工作所需事務用具等非消耗品的購置費用。
2054 一般事務費				7,074	
	年	1	7,074	7,074	辦理測量業務所需印刷、裝訂、宣導品等費用。
2066 車輛及辦公器具養護費				137,662	
	年	1	137,662	137,662	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
2069 設施及機械設備養護費				102,250	
	年	1	102,250	102,250	測量儀器及機電設備等養護

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務－複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2072 國內旅費				635,612	費。
	人×天	19×90	350	598,500	辦理人民申請複丈案件測量及有關業務檢討會等旅費。
	人×天	19×1	1,000	19,000	縣外開會、調訓、測量業務接洽等旅費。
	人×天	6×3	1,000	18,000	參加地政盃各項競賽旅費。
	年	1	112	112	配合預算編列增列進位數。

地政業務－複丈勘查

人事費分析表

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

[illegible]

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020409 地政業務-地權移轉變更登記		承辦 單位	第一課		預算 金額	3,421千元		地政業務——地權移轉變更登記	
	歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容：		1.辦理土地權利移轉登記、他項權利設定及變更登記、地籍異動及限制登記。2.辦理地籍資料管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承土地登記處理事項。5.辦理電腦作業系統管理等業務。6.辦理地籍清理條例之地籍清理工作。								
		二、預期成果：		加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。								
	用途別科目			單位	數量	單價	預算數	說 明				
	合計						3,421,000	縣庫負擔3,421,000元				
	1000 人事費						30,000	縣庫負擔30,000元				
	1040 加班費						30,000					
			年	1	29,750	29,750	趕辦登記業務及地政資訊化地籍資料轉檔備援等加班費。 (詳見人事費分析表)					
			年	1	250	250	配合預算編列增列進位數。					
	2000 業務費						3,391,000	縣庫負擔3,391,000元				
	2009 通訊費						313,224					
			年	1	13,536	13,536	地政資料庫集中連接副資料中心光纖網路費用。					
			年	1	13,536	13,536	地政資料庫集中連接資料中心光纖網路費用。					
			月	12	1,053	12,636	辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需數據交換及網路通訊等費用。					
		月	12	1,400	16,800	連接府端備援中心光纖網路費用。						

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2018 資訊服務費	月	12	7,720	92,640	辦理地權移轉登記業務所需電話費。
	月	12	2,500	30,000	辦理地權移轉登記業務所需郵資。
	年	1	9,900	9,900	辦理主動通知繼承登記業務及逾期末辦繼承登記業務所需郵資。
	年	1	15,000	15,000	民眾以信用卡繳納公務機關各項費用之刷卡手續費。
	年	1	10,000	10,000	政府專屬簡訊平台簡訊費。
	年	1	86,000	86,000	未辦繼承及登記案件雙掛號郵資費用。
	年	1	13,176	13,176	使用多元支付設備之電信費用。
				654,600	
	年	1	639,600	639,600	地政資訊作業系統軟硬體設備養護服務費。
	年	1	15,000	15,000	地政資料掃描建檔系統維護諮詢費。
2021 其他業務租金				74,880	
	月	12	6,000	72,000	影印機租金費。
	月	12	240	2,880	提供悠遊卡繳費服務所需費用。
2033 約用人員酬金				577,916	
	人×天	1×297	1,568	465,696	僱用約用人員1人協辦電腦資訊等工作酬金。
	人×月	1×12	5,639	67,668	僱用約用人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,406	28,872	僱用約用人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,568	15,680	約用人員1人之未休假工資。(依勞動基準法規定)
2051 物品				305,500	
	年	1	270,000	270,000	辦理地權移轉變更登記業務所需文具紙張、紙質權利書狀、電子謄本用紙等消耗品費用。

地政業務——地權移轉變更登記

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	17,500	17,500	辦理地政資訊業務所需資料轉檔及備援用磁性媒體、電腦及週邊設備所需耗材等費用。
	年	1	18,000	18,000	辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需事務用具等非消耗品的購置費用。
				1,329,626	
	年	1	23,626	23,626	辦理地權移轉登記業務所需印刷、裝訂等費用。
2069 設施及機械設備養護費	月	12	108,000	1,296,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
	年	1	10,000	10,000	不動產詐騙宣導品費用。
				100,500	
2072 國內旅費	年	1	100,500	100,500	機房設備、謄本蓋印機及關防用印機等維護費用。
				34,754	
	人×天	10×8	350	28,000	參加業務檢討會、登記案件及地政資訊業務聯繫等旅費。
	人×天	6×1	1,000	6,000	縣外開會、調訓、接洽業務等旅費。
	年	1	754	754	配合預算編列增列進位數。

地政業務——地權移轉變更登記

雲林縣西螺地政事務所

人事費分析表

中華民國116年度

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020410 地政業務-編製土地現值表		承辦 單位	第三課		預算 金額	2,454千元		地政業務——編製土地現值表
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.辦理編製年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併之地價分算。3.經常性之地價調查及買賣實例整理。4.地價異動之釐正。5.實地勘查檢討並繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.辦理土地徵收、公地管理、非都市土地使用分區編定等業務。9.基準地選定及查估作業。10.不動產成交案件實價登錄業務。11.預售屋資訊及買賣定型化契約備查與查核。 二、預期成果： 審慎查估地價、加強公地管理、達成政策推動，確保民眾財產權益。									
用途別科目			單位	數量	單價	預算數		說 明			
合計						2,454,000		縣庫負擔2,445,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)			
1000 人事費						3,000		縣庫負擔3,000元			
1040 加班費						3,000					
			年	1	2,430	2,430		趕辦地價業務工作等加班費。 (詳見人事費分析表)			
			年	1	570	570		配合預算編列增列進位數。			
2000 業務費						2,451,000		縣庫負擔2,442,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)			
2018 資訊服務費						30,000					
			年	1	30,000	30,000		地價區段劃分及區段地價估價作業系統軟硬體設備養護服務費。			
2033 約用人員酬金						2,311,664					
			人×天	4×297	1,568	1,862,784		僱用約用人員4人協辦有關地價業務等工作酬金。			
			人×月	4×12	5,639	270,672		僱用約用人員4人政府負擔保險費。			
			人×月	4×12	2,406	115,488		僱用約用人員4人退休金政府			

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2051 物品	人 × 天	4 × 10	1,568	62,720	提撥數。 約用人員4人之未休假工資。 (依勞動基準法規定)
				15,552	
	年	1	12,312	12,312	辦理地價及徵收、公地管理、 非都市土地使用分區編定等業務 所需文具紙張、電腦及周邊 設備、繪製地價區段圖等消耗 品購置費用。
2054 一般事務費	年	1	3,240	3,240	辦理基準地業務所需各項物品 等購置費用。
				41,994	
	年	1	32,994	32,994	辦理地價及徵收、公地管理、 非都市土地使用分區編定等業務 所需印刷、裝訂、宣導品等 費用及不動產估價師辦理地價 基準地選定及查估等費用。
2072 國內旅費	年	1	9,000	9,000	依據不動產銷售買賣與申報登 錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提 撥運用辦法第10條規定以實收 罰鍰提撥30%辦理查核、宣導 等業務所需經費。(收支併列)
				51,790	
	人 × 天	6 × 23	350	48,300	辦理買賣實例調查、區段勘 查、繁榮街道實地調查、徵收 及公地管理、非都市土地使用 分區編定等業務清查等旅費。
	人 × 天	3 × 1	1,000	3,000	縣外開會、調訓、地價業務檢 討會、徵收及公地管理、非都 市土地使用分區編定等業務聯 繫等旅費。
	年	1	490	490	配合預算編列增列進位數。

雲林縣西螺地政事務所

人事費分析表

中華民國116年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——重新規定地價

地政業務——重新規定地價

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055020411 地政業務-重新規定地價	承辦 單位	第三課	預算 金額	1,680千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	依照平均地權條例第14條規定「規定地價後，每二年重新規定地價一次。但必要時得延長之。重新規定地價者，亦同」。				
	二、預期成果：	審慎查估地價，完成重新規定地價工作，確保民眾財產權益。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					1,680,000	縣庫負擔1,680,000元
1000 人事費					62,000	縣庫負擔62,000元
1040 加班費		年	1	62,000	62,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製、校對整理地價區段圖，地價之計算、校對、資料整理等工作)(詳見人事費分析表)
2000 業務費					1,618,000	縣庫負擔1,618,000元
2009 通訊費		年	1	127,820	127,820	辦理重新規定地價所需郵資、電信等費用。
2033 約用人員酬金		人×天	2×297	1,568	931,392	僱用約用人員2人協助辦理重新規定地價工作酬金。
		人×月	2×12	5,639	135,336	約用人員2人政府負擔保險費。
		人×月	2×12	2,406	57,744	約用人員2人退休金政府提撥數。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

地政業務——重新規定地價

地政業務——重新規定地價

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2051 物品				140,800	
	年	1	64,800	64,800	辦理重新規定地價工作所需文具紙張、電腦及週邊設備之耗材、防護等用品及外業用所需物品之購置費用。
	年	1	76,000	76,000	辦理重新規定地價所需事務用品及外業用所需物品等非消耗品之購置費用。
2054 一般事務費				119,260	
	年	1	37,960	37,960	繪製重新規定地價區段圖所需繪圖等相關費用。
	年	1	76,800	76,800	辦理重新規定地價所需印刷、裝訂、宣導品等費用。
	人	45	100	4,500	辦理重新規定地價說明會之誤餐費。
2072 國內旅費				105,648	
	人×天	7×1	1,000	7,000	辦理重新規定地價調訓講習、業務聯繫等旅費。
	人×天	7×40	350	98,000	辦理重新規定地價蒐集、調查劃分地價資料、業務檢討會等所需旅費。
	年	1	648	648	配合預算編列增列進位數。

雲林縣西螺地政事務所

人事費分析表

中華民國116年度

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計									62,000				62,000	
其他人事費									62,000				62,000	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——財產設備

一般建築及設備——財產設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055029003 一般建築及設備-財產設備	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	102千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 依據實際設備需要計列本計畫。 二、預期成果： 配合預算及實際需要購置、使用設備，以達經濟效用。					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					102,000	縣庫負擔102,000元
3000 設備及投資					102,000	縣庫負擔102,000元
3030 資訊軟硬體設備費					80,000	
	套	1	35,000	35,000	35,000	現金出納管理作業系統費。
	套	1	45,000	45,000	45,000	薪資管理套裝軟體 WINDOWS版費用。
3035 雜項設備費					22,000	
	台	1	22,000	22,000	22,000	碎紙機費用。

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

本頁
空白

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055020101 行政管理	37055020103 廳舍維護	37055020408 複丈勘查	37055020409 地權移轉變更 登記	37055020410 編製土地現值 表	37055020411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	48,289	270	2,550	3,421	2,454	1,680
100000人事費	47,776		80	30	3	62
101500法定編制人員待遇	29,428					
102500技工及工友待遇	7,002					
103000獎金	3,300					
103500其他給與	504					
104000加班費			80	30	3	62
105000退休離職儲金	3,826					
105500保險	3,715					
200000業務費	459	270	2,470	3,391	2,451	1,618
200600水電費			430			
200900通訊費			53	313		128
201800資訊服務費	18			655	30	
202100其他業務租金			72	75		
202400稅捐及規費			90			
202700保險費		5	13			
203300約用人員酬金			578	578	2,312	1,124
205100物品	41		351	306	16	141
205400一般事務費	263		7	1,330	42	119
206300房屋建築養護費		265				
206600車輛及辦公器具養護費	32		138			
206900設施及機械設備養護費	21		102	101		
207200國內旅費	39		636	35	52	106
209300特別費	44					
300000設備及投資						
303000資訊軟硬體設備費						
303500雜項設備費						
400000獎補助費	54					
408500獎勵及慰問	54					
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣西螺地政事務所
各項費用彙計表(續)

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055029003 財產設備	37055029801 第一預備金	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	102	49	58,815			
100000人事費			47,951			
101500法定編制人員待遇			29,428			
102500技工及工友待遇			7,002			
103000獎金			3,300			
103500其他給與			504			
104000加班費			175			
105000退休離職儲金			3,826			
105500保險			3,715			
200000業務費			10,659			
200600水電費			430			
200900通訊費			494			
201800資訊服務費			703			
202100其他業務租金			147			
202400稅捐及規費			90			
202700保險費			18			
203300約用人員酬金			4,592			
205100物品			855			
205400一般事務費			1,761			
206300房屋建築養護費			265			
206600車輛及辦公器具養護費			170			
206900設施及機械設備養護費			224			
207200國內旅費			867			
209300特別費			44			
300000設備及投資	102		102			
303000資訊軟硬體設備費	80		80			
303500雜項設備費	22		22			
400000獎補助費			54			
408500獎勵及慰問			54			
600000預備金		49	49			
600500第一預備金		49	49			

雲林縣西螺地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經 常 支 出						資 本 支 出					
		人 事 費	業 務 費	獎 補 助 費	債 務 費	預 備 金	小 計	人 事 費	業 務 費	設 備 及 投 資	獎 補 助 費	預 備 金	小 計
合 計	58,815	47,951	10,659	54		49	58,713			102			102
37055020000 民政支出	58,815	47,951	10,659	54		49	58,713			102			102
37055020100 一般行政	48,559	47,776	729	54			48,559						
37055020101 行政管理	48,289	47,776	459	54			48,289						
37055020103 廳舍維護	270		270				270						
37055020400 地政業務	10,105	175	9,930				10,105						
37055020408 複丈勘查	2,550	80	2,470				2,550						
37055020409 地權移轉變更登記	3,421	30	3,391				3,421						
37055020410 編製土地現值表	2,454	3	2,451				2,454						
37055020411 重新規定地價	1,680	62	1,618				1,680						
37055029000 一般建築及設備	102									102			102
37055029003 財產設備	102									102			102
37055029800 第一預備金	49					49	49						
37055029801 第一預備金	49					49	49						

雲林縣西螺地政事務所

資本支出分析表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設 備 及 投 資									其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
合 計	102						80	22			
37055029000 一般建築及設備	102						80	22			
37055029003 財產設備	102						80	22			

雲林縣西螺地政事務所

人事費彙計表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	49			29,428,200		7,002,360	3,300,000	504,000	175,000		3,826,176	3,715,264	47,951,000	
正式員額	34			29,428,200							3,395,832	2,693,496	35,517,528	
職員	34			29,428,200							3,395,832	2,693,496	35,517,528	
技工	13					6,126,120					375,336	890,448	7,391,904	
工友	2					876,240					55,008	130,416	1,061,664	
其他人事費							3,300,000	504,000	175,000			904	3,979,904	

雲林縣西螺地政事務所

公務車輛明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總排 氣量(立方 公分)或馬 達馬力 (HP)	牌照稅 (全年)	公路使 用養護 安全管 理費(全 年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 複丈勘查		現有車輛				56,150	31,800			226,848	137,662	13,082	1,650	
	1	小客貨兩用車	4	10004	2261	11,230	6,180		34.0				750	4770-D9
	1	小客貨兩用車	4	10902	1801-2400	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	44,889	2,915	450	BFM-9765
	1	小客貨兩用車	4	11007	1801-2400	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	44,889	2,915	450	BKU-6722
	1	小客貨兩用車	4	11407	1801-2400	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	22,445	2,915		CAN-8501
	1	小客貨兩用車	4	11407	1801-2400	11,230	6,180	1,668	34.0	56,712	22,445	2,915		CAN-8502
	1	機車	1	09705	124		450				1,497	711		672-DXG
	1	機車	1	09809	124		450				1,497	711		978-HEP
		合計				56,150	31,800			226,848	137,662	13,082	1,650	

歲出按職能及經

中華民國116

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		52,543	6,116				54			58,713			
01 一般公共事務		52,543	6,116				54			58,713			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

7-43