

中 華 民 國 1 1 5 年 度

雲 林 縣 總 預 算 (案)

斗 南 地 政 事 務 所 單 位 預 算

斗南地政事務所編

雲林縣斗南地政事務所

目 次

中華民國 115 年度

甲、預算總說明·····	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表·····	第 5 頁至第 5 頁
2. 歲出機關別預算表·····	第 6 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表·····	第 9 頁至第 13 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表·····	第 14 頁至第 31 頁
3. 各項費用彙計表·····	第 32 頁至第 33 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表·····	第 34 頁至第 34 頁
5. 人事費彙計表·····	第 35 頁至第 35 頁
6. 公務車輛明細表·····	第 36 頁至第 36 頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表·····	第 38 頁至第 39 頁

甲、預算總說明

雲林縣斗南地政事務所 預算總說明

中華民國 115 年度

一、現行法定職掌：

(一)、機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

(二)、內部分層業務：

1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、土地建物登記謄本核發、規費收繳、地政資訊管理、地籍清理及兼辦會計、人事、出納、總務等業務。

2. 第二課：

辦理土地建物複丈、法院囑託案件、地籍圖冊閱覽、核發及兼辦政風等業務。

3. 第三課：

辦理編製土地現值表、評議表、地價資訊、地價調查、平均地權、重新規定地價、基準地選定及查估、不動產成交案件實價登錄、預售屋銷售資訊備查、公地管理、非都市土地分區使用編定及兼辦研考、公文收發及檔案管理等業務。

(三)、組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，兼受地政處長之監督，綜理所務並指揮監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組 織 系 統 表

機 關 名 稱	一級單位名稱	二級單位名稱				
雲林縣斗南地政事務所	第一課					
	第二課					
	第三課					
	人事管理員	(兼任)				
	會計員	(兼任)				

雲林縣斗南地政事務所
預 算 總 說 明

中 華 民 國 115 年 度

(四)、員額編製表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與本年度預算員額比較增減
民意代表				
職 員	27	27	27	0
教 員				
警 員				
消防人員				
技 工	11	11	11	0
駕 駛				
工 友	2	2	2	0
合 計	40	40	40	0

二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

(一)、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：

113 年度歲入預算數 15,330,000 元，決算數 20,792,266 元，決算數佔預算數 135.63%。

2. 歲出部分：

113 年度歲出經常資本門預算數 49,167,000 元，決算數 48,874,182 元，決算數佔預算數 99.4%。

(二)、上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1. 歲入部分：

114 年度歲入預算數 15,966,000 元，114 年 1 月至 114 年 7 月分配預算數 9,296,000 元，實收數為 9,306,398 元，佔分配預算數 100.11%。

2. 歲出部分：

114 年度歲出經常資本門預算數 49,873,000 元，114 年 1 月至 114 年 7 月分配預算數 39,401,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 31,035,612 元，佔分配預算數 78.77%。

雲林縣斗南地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一)、本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 47 條第 2 項、81 條、81 條之 2 及有關法令規定計收，按日解繳公庫防止漏稅增裕庫收。

2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要，加強管理以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A.加強土地建物登記革新，按照規定期限辦竣。

B.加強土地建物測量革新，按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C.確實查估規定地價、買賣實例調查、基準地選定及查估、減少錯誤並提高工作績效。

D.辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產市場交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E.配合公產管理機關積極清查公地，完成放領、放租公地作業。

F.配合進度完成 115 年度地籍清理工作。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其 他：

A.設置服務台、單一窗口櫃台，便利民眾洽公並提供法令解釋服務。

B.推動申請地籍謄本免填書表及地政規費多元管道繳費服務，達到簡化便民服務目的。

C.成立稅務視訊櫃台及斗南、大埤謄本服務工作站，以達便民服務目的。

(二)、本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：

(1) 罰鍰及賠償收入：預算數 390,000 元。

(2) 規 費 收 入：預算數 15,576,000 元。

2. 歲出部分：

(1) 行 政 管 理：預算數 43,259,000 元。

(2) 廳 舍 維 護：預算數 1,120,000 元。

(3) 複 丈 勘 查：預算數 1,356,000 元。

(4) 地權移轉變更登記：預算數 2,802,000 元。

(5) 編製土地現值表：預算數 1,771,000 元。

(6) 重新規定地價：預算數 175,000 元。

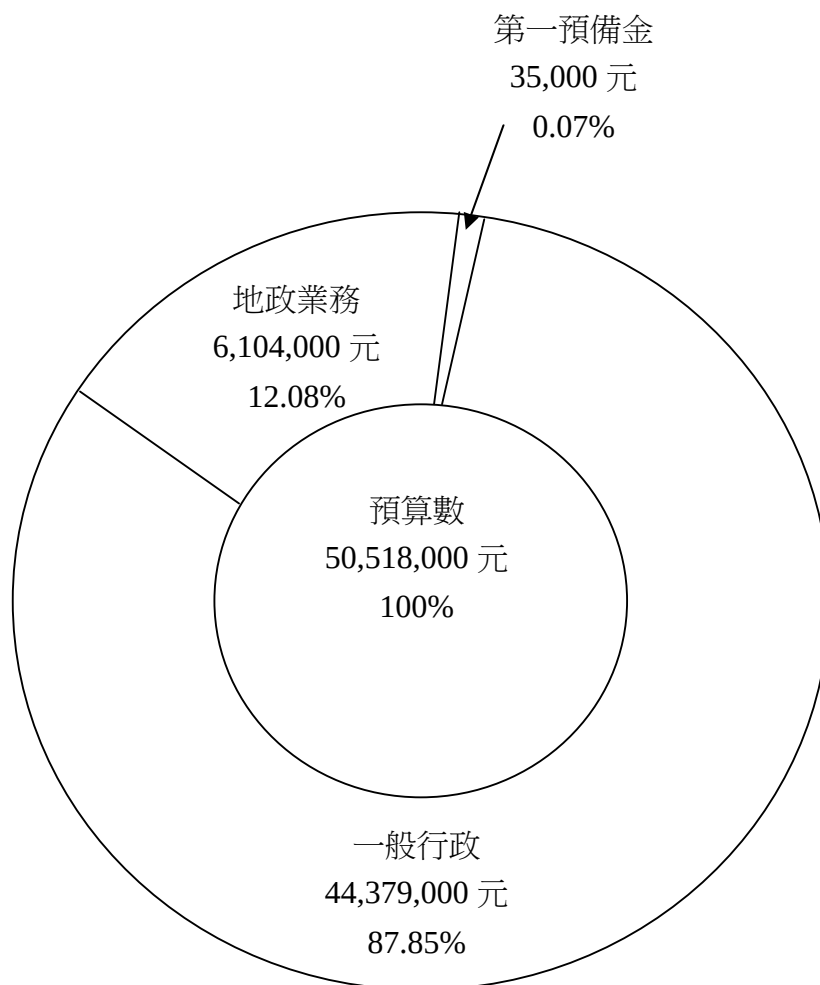
(7) 第 一 預 備 金：預算數 35,000 元。

雲林縣斗南地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

(三)、歲出預算統計表：



乙、主 要 表

雲林縣斗南地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號				
02	009	01		合 計	15,966	15,966	20,791	-
				經常門合計	15,966	15,966	20,791	-
				04000000000 罰款及賠償收入	390	390	701	-
				04055050000 雲林縣斗南地政事 務所	390	390	701	-
				04055050100 罰金罰鍰及怠金	390	390	701	-
03	009	01	01	04055050101 罰金罰鍰	390	390	701	-
				05000000000 規費收入	15,576	15,576	20,075	-
				05055050000 雲林縣斗南地政事 務所	15,576	15,576	20,075	-
				05055050100 行政規費收入	14,904	14,904	19,340	-
			01	05055050101 審查費	5,040	5,040	6,568	-
			02	05055050102 證照費	864	864	1,075	-
			03	05055050103 登記費	9,000	9,000	11,697	-
			02	05055050300 使用規費收入	672	672	735	-
			01	05055050303 資料使用費	672	672	735	-
				07000000000 財產收入	-	-	15	-
04	007	01		07055050000 雲林縣斗南地政事 務所	-	-	15	-
				07055050500 廢舊物資售價	-	-	15	-
			01	07055050501 廢舊物資售價	-	-	15	-
					-	-		-

雲林縣斗南地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
05			00050000000 地政處主管	50,518	49,873	48,874	645	
	005		00055050000 雲林縣斗南地政事 務所	50,518	49,873	48,874	645	
		01	37055050100 一般行政	44,379	42,492	42,754	1,887	
		01	37055050101 行政管理	43,259	42,115	41,584	1,144	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費42,903千元 業務費308千元 獎補助費48千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,144千元 增列 人事費1,146千元 減列 業務費2千元
		02	37055050103 廳舍維護	1,120	377	1,170	743	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括： 業務費1,120千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 743千元 增列 業務費743千元
		02	37055050400 地政業務	6,104	7,119	6,120	-1,015	
		01	37055050408 複丈勘查	1,356	1,709	1,715	-353	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括： 人事費5千元 業務費1,351千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 353千元 減列 人事費240千元 減列 業務費113千元
		02	37055050409 地權移轉變更 登記	2,802	2,735	2,583	67	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括： 人事費25千元 業務費2,777千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 67千元 增列 業務費67千元
		03	37055050410 編製土地現值 表	1,771	1,724	1,648	47	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括： 人事費2千元 業務費1,769千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 47千元 增列 業務費56千元 減列 獎補助費9千元

雲林縣斗南地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	37055050411 重新規定地價	175	951	174	-776	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括: 人事費41千元 業務費134千元 三、本年度預算數與上年度比較: 減少 776千元 減列 人事費59千元 減列 業務費717千元
		03		37055059000 一般建築及設備	-	227	-	-227	
			01	37055059003 財產設備	-	227	-	-227	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數0千元 三、本年度預算數與上年度比較: 減少 227千元 減列 設備及投資227千元
		04		37055059800 第一預備金	35	35	-	-	
			01	37055059801 第一預備金	35	35	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括: 預備金35千元

本 頁

空 白

丙、附 屬 表

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04055050101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課及第三課	預算金額	390千元
歲入項目說明	一、項目內容： 1.115年度各項土地登記罰鍰收入。 2.115年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。 二、法令依據： 1.依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。 2.依據平均地權條例第47條第2項及第81條之2規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				390,000	
04055050101 罰金罰鍰	月	12	30,000	360,000	115年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下:參考111年度決算數705,840元、112年度決算數301,728元及113年度決算數701,063元,三年平均決算數約為569,544元,預估115年度預算數為360,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。)
	年	1	30,000	30,000	115年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。(依據平均地權條例第47條第2項及第81條之2規定辦理。)(收支併列9,000元)

罰金罰鍰及怠金——罰金罰鍰

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入——審查費

來源別子目及 細目與編號	05055050101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	5,040千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度複丈費收入。 二、法令依據： 依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,040,000	
05055050101 審查費	月	12	420,000	5,040,000	115年度複丈費收入。預算計算說明如下:參考111年度決算數4,864,627元、112年度決算數5,539,411元及113年度決算數6,568,448元，三年平均決算數約為5,657,495元，預估115年度預算數為5,040,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。)

行政規費收入——審查費

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目與編號	05055050102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	864千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度書狀費收入。 二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				864,000	
05055050102 證照費	月	12	72,000	864,000	115年度書狀費收入。預算計算說明如下:參考111年度決算數992,720元、112年度決算數931,760元及113年度決算數1,075,120元，三年平均決算數約為999,867元，預估115年度預算數為864,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理。)

行政規費收入—證照費

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號		05055050103 行政規費收入-登記費		承辦單位	第一課	預算金額	9,000千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度各項登記費收入。						
	二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					9,000,000		
05055050103 登記費		月	12	750,000	9,000,000	115年度登記費收入。預算計算說明如下:參考111年度決算數10,346,528元、112年度決算數9,515,815元及113年度決算數11,697,489元，三年平均決算數約為10,519,944元，預估115年度預算數為9,000,000元。(依據土地法第65、76條及有關法令規定辦理。)	

行政規費收入—登記費

雲林縣斗南地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及 細目與編號	05055050303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課及第二課	預算金額	672千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。 二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				672,000	
05055050303 資料使用費	月	12	56,000	672,000	115年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。預算計算說明如下：參考111年度決算數767,885元、112年度決算數672,527元及113年度決算數735,447元，三年平均決算數約為725,286元，預估115年度預算數為672,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。)

使用規費收入—資料使用費

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055050101 一般行政-行政管理		承辦 單位	雲林縣斗南地政事務所	預算 金額	43,259千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦理員工薪津支付、員工文康活動、退休人員三節慰問金及一般事務處理等業務。						
	二、預期成果： 配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					43,259,000	縣庫負擔43,259,000元	
1000 人事費					42,903,000	縣庫負擔42,903,000元	
1015 法定編制人員待遇		月	12	1,971,750	23,661,000		
					23,661,000	編制內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)	
1025 技工及工友待遇		月	12	504,990	6,059,880		
					6,059,880	技工、測量助理、工友之工餉及加給。(詳見人事費分析表)	
1030 獎金		年	1	6,600,000	6,600,000		
					6,600,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)	
1035 其他給與		人×月	10×12	3,500	420,000		
					420,000	測量助理10人測量工作費。(依據縣府114.4.16府地測二字第1142711673號函辦理)(詳見人事費分析表)	
1050 退休離職儲金		月	12	228,325	3,112,500		
					2,739,900	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1055 保險	月	12	31,050	372,600	技工、測量助理、工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
				3,049,620	
	月	12	125,599	1,507,188	編制內職員政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	27,261	327,132	技工、測量助理、工友政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	54,960	659,520	編制內職員政府負擔公保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	46,291	555,492	技工、測量助理、工友政府負擔勞保費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費	年	1	288	288	配合預算編列增列進位數。(詳見人事費分析表)
				308,000	縣庫負擔308,000元
2051 物品				34,637	
	年	1	34,637	34,637	購置統籌需要之各種事務用品、文具紙張、衛生、水電器具用品耗材及報章雜誌等費用。
2054 一般事務費				176,710	
	人	44	2,000	88,000	員工文康活動費。(含職員27人、技工11人、工友2人、約用人員4人，計44人)。
	年	1	31,350	31,350	處理一般公務所需各種表冊印刷、獎牌製作、環境佈置、志願服務雜支等費用。
2066 車輛及辦公器具養護費	月	12	4,780	57,360	保全服務費。
				25,461	
	年	1	25,461	25,461	辦公器具之保養、維修費用。(27人×每人每年943元)
2072 國內旅費				26,792	
	人×天	3×14	350	14,700	辦理行政業務人員因公赴縣內出差所需旅費。
	人×天	4×3	1,000	12,000	辦理行政業務人員因公赴他縣

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政——行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	一般行政——行政管理
	2093 特別費	年	1	92	92	市出差所需旅費。	
					44,400	配合預算編列增列進位數。	
	4000 獎補助費	月	12	3,700	44,400	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。	
					48,000	縣庫負擔48,000元	
	4085 獎勵及慰問	人	8	6,000	48,000	退休(職)人員三節慰問金。	

雲林縣斗南地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	40			23,661,000		6,059,880	6,600,000	420,000			3,112,500	3,049,620	42,903,000	
正式員額	27			23,661,000			6,600,000				2,739,900	2,166,708	35,167,608	
職員	27			23,661,000			6,600,000				2,739,900	2,166,708	35,167,608	
技工	11					5,183,640					317,592	752,400	6,253,632	
工友	2					876,240					55,008	130,224	1,061,472	
其他人事費								420,000				288	420,288	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護

一般行政—廳舍維護

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055050103 一般行政-廳舍維護	承辦 單位	雲林縣斗南地政事務所	預算 金額	1,120千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：辦公廳舍維護、火災保險及消防安全檢查。					
	二、預期成果：配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					1,120,000	縣庫負擔1,120,000元
2000 業務費					1,120,000	縣庫負擔1,120,000元
2027 保險費		年	1	4,499	4,499	辦公廳舍火災保險費。
2054 一般事務費		年	1	330,000	330,000	本所辦公廳舍、廁所、公共區域清潔維護、辦公廳舍周邊環境花木更新、綠化美化等及其它臨時指派事項。
2063 房屋建築養護費		平方公尺	1,117	76	84,892	辦公廳舍一般經常性維護及消防安全檢查等費用。
		年	1	609	609	配合預算編列增列進位數。
		年	1	700,000	700,000	辦公廳舍屋頂防水修繕工程。

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055050408 地政業務-複丈勘查	承辦 單位	第二課	預算 金額	1,356千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪、法院囑託案件等業務。 二、預期成果：綜理年度內人民申請案件，確保人民財產權益。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				1,356,000	縣庫負擔1,356,000元
1000 人事費				5,000	縣庫負擔5,000元
1040 加班費				5,000	
	年	1	4,500	4,500	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	500	500	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				1,351,000	縣庫負擔1,351,000元
2006 水電費				402,000	
	月	12	1,000	12,000	水費。
	年	1	390,000	390,000	電費。
2009 通訊費				72,301	
	年	1	21,086	21,086	EGPS使用3G網路費及即時性衛星動態定位服務費。
	年	1	11,700	11,700	電話費。
	年	1	39,515	39,515	郵資。
2024 稅捐及規費				43,800	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2027 保險費	年	1	25,470	25,470	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	750	750	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	17,580	17,580	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	10,617	10,617	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
2051 物品				287,690	
	年	1	24,250	24,250	辦理測量業務各項工作所需文具紙張、業務用品等費用。
	年	1	130,000	130,000	購置塑膠界樁及鋼釘界樁。
	年	1	133,440	133,440	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
2054 一般事務費				10,975	
	年	1	10,975	10,975	辦理測量業務所需印刷、裝訂、滅火器換藥等費用。
2066 車輛及辦公器具養護費				95,768	
	年	1	95,768	95,768	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
2069 設施及機械設備養護費				24,000	
	年	1	24,000	24,000	機電設備及測量儀器養護費。
2072 國內旅費				403,849	
	人×天	5×6	1,000	30,000	他縣市開會、調訓及接洽業務等旅費。
	人×天	4×4	1,000	16,000	參加地政盃各項競賽旅費。
	人×天	10×102	350	357,000	測量人民申請複丈案件、業務聯繫及有關業務檢討等旅費。
	年	1	849	849	配合預算編列增列進位數。

雲林縣斗南地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

地政業務——地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055050409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦 單位	第一課	預算 金額	2,802千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理土地建物權利移轉登記、他項權利變更登記、地籍異動及預告登記。2.地籍資料管理。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承登記土地處理事項。5.電腦作業系統管理。6.辦理地籍清理業務。				
	二、預期成果：	加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				2,802,000	縣庫負擔2,802,000元
1000 人事費				25,000	縣庫負擔25,000元
1040 加班費	年	1	25,000	25,000	趕辦登記業務、地政資訊化地籍資料備援等加班費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費				2,777,000	縣庫負擔2,777,000元
2009 通訊費	月	12	1,400	16,800	地政資訊作業地籍資料庫連接府端備援中心光纖網路費用。
	年	1	12,000	12,000	數據交換、網路通訊等費用。
	年	1	13,536	13,536	連接府端備援中心光纖網路費用。(虛擬建置後地所需新增光世代線路至縣府之費用)
	月	12	549	6,588	使用多元支付設備之電信費用。
	年	1	13,536	13,536	地政資料庫集中後，連接至副備援資料中心光纖網路費用。

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2018 資訊服務費	年	1	24,000	24,000	電話費。
	年	1	12,000	12,000	民眾以信用卡繳納公務機關各項費用刷卡手續費。
	年	1	10,000	10,000	地政便民服務簡訊費。
	年	1	31,000	31,000	未辦繼承通知全部繼承人所需雙掛號郵資費。
				650,500	
	年	1	500,500	500,500	地政資訊作業系統軟硬體設備養護費。
2021 其他業務租金	年	1	150,000	150,000	WEB版軟硬體維護及地政資料掃描建檔系統維護。
				70,000	
2033 約用人員酬金	年	1	70,000	70,000	影印機租金、悠遊卡服務費。
				558,548	
2051 物品	人×天	1×297	1,520	451,440	僱用約用人員1人協辦電腦資訊化等工作。
	人×月	1×12	5,367	64,404	約用人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,292	27,504	約用人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,520	15,200	約用人員1人未休假工資。(依勞動基準法規定)
				322,000	
2054 一般事務費	年	1	178,000	178,000	電子權利書狀費、文具用品、電子謄本用紙等費用。
	年	1	144,000	144,000	辦理地政資訊業務所需資料轉檔及備援用磁性媒體，電腦及周邊設備之耗材等費用。
				927,000	
	年	1	17,000	17,000	辦理地權移轉登記所需印刷、裝訂、業務宣導、登記罰金罰鍰強制執行所需執行等費用。
	月	12	75,000	900,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
	年	1	10,000	10,000	辦理不動產防詐宣導所需宣導

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	60,000	60,000	品等費用。
2072 國內旅費	人×天	11×10	350	38,500	膳本蓋章機、關防用印機及機房維修養護費。
	人×天	5×2	1,000	10,000	參加業務檢討會、登記案件及地政資訊業務請示聯繫旅費。
	年	1	992	992	他縣市開會、調訓、接洽業務等旅費。
					配合預算編列增列進位數。

地政業務——地權移轉變更登記

雲林縣斗南地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055050410 地政業務-編製土地現值表	承辦 單位	第三課	預算 金額	1,771千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理編製年度之公告現值表，評議表。2.土地分割合併後之地價分算表。3.經常性地價調查及編製地價分布圖。4.地價異動之釐正。5.實地勘查檢討及繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.辦公地管理業務。9.基準地選定及查估業務。10.不動產成交案件實價登錄。				
	二、預期成果：	審慎查估地價、加強公地管理、達成政策推動，確保民眾財產權益。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					1,771,000	縣庫負擔1,762,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
1000 人事費					2,000	縣庫負擔2,000元
1040 加班費					2,000	
		年	1	1,620	1,620	趕辦地價業務加班費。(詳見人事費分析表)
		年	1	380	380	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費					1,769,000	縣庫負擔1,760,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
2018 資訊服務費					30,000	
		年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統養護費。
2033 約用人員酬金					1,675,644	
		人×天	3×297	1,520	1,354,320	僱用約用人員3人協辦有關地價業務等工作。
		人×月	3×12	5,367	193,212	約用人員3人政府負擔保險費。
		人×月	3×12	2,292	82,512	約用人員3人退休金政府提撥數。

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2051 物品	人×天	3×10	1,520	45,600	約用人員3人未休假工資。(依勞動基準法規定)
				3,750	
2054 一般事務費	年	1	3,750	3,750	辦理地價業務，公地管理所需文具紙張、光碟片等消耗品購置。
				31,310	
2072 國內旅費	年	1	22,310	22,310	辦理地價基準地選定、查估及有關地價業務，公地管理所需印刷、裝訂及繪圖等費用。
	年	1	9,000	9,000	依據不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法第10條規定以實收罰鍰提撥30%辦理查核等業務所需經費。(收支併列)
	人×天	5×11	350	28,296	
				19,250	辦理買賣實例調查、繁榮街道實地調查、公地管理、實價登錄申報作業稽查及有關業務聯繫旅費。
	人×天	3×3	1,000	9,000	他縣市開會、調訓及有關地價、公地管理業務檢討聯繫旅費。
	年	1	46	46	配合預算編列增列進位數。

雲林縣斗南地政事務所

中華民國115年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									2,000				2,000	
其他人事費									2,000				2,000	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——重新規定地價

地政業務——重新規定地價

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055050411 地政業務-重新規定地價		承辦 單位	第三課	預算 金額	175千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.依據平均地權條例第14條:「規定地價後每二年重新規定地價一次，但必要時得延長之，重新規定地價者，亦同」。					
	二、預期成果：	審慎查估地價，完成重新規定地價工作。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					175,000	縣庫負擔175,000元	
1000 人事費					41,000	縣庫負擔41,000元	
1040 加班費					41,000		
		年	1	41,000	41,000	辦理重新規定地價工作加班費。(校對地價區段圖，地價之計算、校對、資料整理等工作)(詳見人事費分析表)。	
2000 業務費					134,000	縣庫負擔134,000元	
2051 物品					65,000		
		年	1	33,000	33,000	重新規定地價工作所需碳粉、紙張、文具用品及外業用所需用品等耗材費用。	
		年	1	32,000	32,000	辦理重新規定地價所需事務用具、電腦週邊設備及外業用所需用品等非消耗品購置費用。	
2072 國內旅費					69,000		
		人×天	5×28	350	49,000	辦理重新規定地價所需旅費。	
		人×天	5×4	1,000	20,000	辦理重新規定地價他縣市調訓、講習及業務聯繫旅費。	

雲林縣斗南地政事務所

中華民國115年度

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									41,000				41,000	
其他人事費									41,000				41,000	

雲林縣斗南地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

第一預備金——第一預備金

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055059801 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	雲林縣斗南地政事務所	預算 金額	35千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 第一預備金。(視財力狀況酌列第一預備金) 二、預期成果： 完成年度工作計畫。					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					35,000	縣庫負擔35,000元
6000 預備金					35,000	縣庫負擔35,000元
6005 第一預備金					35,000	
		年	1	35,000	35,000	依據預算法第22條規定編列。

第一預備金——第一預備金

雲林縣斗南地政事務所

各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055050101 行政管理	37055050103 廳舍維護	37055050408 複丈勘查	37055050409 地權移轉變更 登記	37055050410 編製土地現值 表	37055050411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	43,259	1,120	1,356	2,802	1,771	175
100000人事費	42,903		5	25	2	41
101500法定編制人員待遇	23,661					
102500技工及工友待遇	6,060					
103000獎金	6,600					
103500其他給與	420					
104000加班費			5	25	2	41
105000退休離職儲金	3,113					
105500保險	3,050					
200000業務費	308	1,120	1,351	2,777	1,769	134
200600水電費			402			
200900通訊費			72	139		
201800資訊服務費				651	30	
202100其他業務租金				70		
202400稅捐及規費			44			
202700保險費		4	11			
203300約用人員酬金				559	1,676	
205100物品	35		288	322	4	65
205400一般事務費	177	330	11	927	31	
206300房屋建築養護費		786				
206600車輛及辦公器具養護費	25		96			
206900設施及機械設備養護費			24	60		
207200國內旅費	27		404	49	28	69
209300特別費	44					
400000獎補助費	48					
408500獎勵及慰問	48					
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣斗南地政事務所
各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055059801 第一預備金	合 計				
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	35	50,518				
100000人事費		42,976				
101500法定編制人員待遇		23,661				
102500技工及工友待遇		6,060				
103000獎金		6,600				
103500其他給與		420				
104000加班費		73				
105000退休離職儲金		3,113				
105500保險		3,050				
200000業務費		7,459				
200600水電費		402				
200900通訊費		212				
201800資訊服務費		681				
202100其他業務租金		70				
202400稅捐及規費		44				
202700保險費		15				
203300約用人員酬金		2,234				
205100物品		713				
205400一般事務費		1,476				
206300房屋建築養護費		786				
206600車輛及辦公器具養護費		121				
206900設施及機械設備養護費		84				
207200國內旅費		577				
209300特別費		44				
400000獎補助費		48				
408500獎勵及慰問		48				
600000預備金	35	35				
600500第一預備金	35	35				

雲林縣斗南地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	50,518	42,976	7,459	48		35	50,518						
37055050000 民政支出	50,518	42,976	7,459	48		35	50,518						
37055050100 一般行政	44,379	42,903	1,428	48			44,379						
37055050101 行政管理	43,259	42,903	308	48			43,259						
37055050103 廳舍維護	1,120		1,120				1,120						
37055050400 地政業務	6,104	73	6,031				6,104						
37055050408 複丈勘查	1,356	5	1,351				1,356						
37055050409 地權移轉變更登記	2,802	25	2,777				2,802						
37055050410 編製土地現值表	1,771	2	1,769				1,771						
37055050411 重新規定地價	175	41	134				175						
37055059800 第一預備金	35					35	35						
37055059801 第一預備金	35					35	35						

人事費彙計表

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	40			23,661,000		6,059,880	6,600,000	420,000	73,000		3,112,500	3,049,620	42,976,000	
正式員額	27			23,661,000			6,600,000				2,739,900	2,166,708	35,167,608	
職員	27			23,661,000			6,600,000				2,739,900	2,166,708	35,167,608	
技工	11					5,183,640					317,592	752,400	6,253,632	
工友	2					876,240					55,008	130,224	1,061,472	
其他人事費								420,000	73,000			288	493,288	

雲林縣斗南地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 複丈勘查		現有車輛				25,470	17,130			133,440	94,271	9,906	750	
	1	小客貨兩用車	4	10009	2378	11,230	6,180	1,112	30.0	33,360	29,926	1,943	750	1423-Q6
	1	小客貨兩用車	4	11006	1488	7,120	4,800	1,668	30.0	50,040	29,927	2,915		BKT-6902
	1	小客貨兩用車	4	11105	1488	7,120	4,800	1,668	30.0	50,040	29,927	2,915		BQQ-0351
	1	機車	1	09705	124		450				1,497	711		675-DXG
	1	機車	1	09809	124		450				1,497	711		976-HEP
	1	機車	1	11404	125		450				1,497	711		NZN-5366
地政業務 複丈勘查		本年度新增車輛					450				1,497	711		
	1	機車	1	11501	51-125		450				1,497	711		115年新購
		合計				25,470	17,580			133,440	95,768	10,617	750	

本 頁

空 白

歲出按職能及經

中華民國115

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		45,210	5,260				48			50,518			
01 一般公共事務		45,210	5,260				48			50,518			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

[illegible]