

中 華 民 國 1 1 5 年 度

雲林縣總預算(案)

北港地政事務所單位預算

北港地政事務所編

雲林縣北港地政事務所

目 次

中華民國 115 年度

甲、預算總說明·····	第 1 頁至第 5 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表·····	第 7 頁至第 8 頁
2. 歲出機關別預算表·····	第 9 頁至第 10 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表·····	第 11 頁至第 16 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表·····	第 17 頁至第 39 頁
3. 各項費用彙計表·····	第 40 頁至第 41 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表·····	第 42 頁至第 42 頁
5. 資本支出分析表·····	第 43 頁至第 43 頁
6. 人事費彙計表·····	第 44 頁至第 44 頁
7. 公務車輛明細表·····	第 45 頁至第 45 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表·····	第 46 頁至第 47 頁

甲、預算總說明

雲林縣北港地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

一、現行法定職掌：

（一）機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

（二）內部分層業務：

1. 第一課：

辦理土地建物移轉、變更、塗銷登記、地籍簿冊管理、謄本核發及規費收繳等業務。

辦理地籍清理之清查、公告、通知、登記等業務。

2. 第二課：

辦理編製土地現值表、平均地權、評議表、地價資訊、地價調查、鑑定地價、基準地選定及查估、不動產成交案件實價登錄及重新規定地價等業務。

3. 第三課：

辦理公地放租、公地放領及非都市土地分區使用編定業務及兼辦總務、出納、研考、政風、收發等業務。

4. 第四課：

辦理土地建物複丈、法院囑託案件、地籍圖冊閱覽、核發及辦理地籍圖重測等業務。

5. 會計室：

辦理單位預、決算編製，執行單位預算及會計、統計業務。

6. 人事室：

辦理人事任免、升遷、考核、獎懲，執行考核出差、勤惰等人事業務。

雲林縣北港地政事務所 預 算 總 說 明

中 華 民 國 115 年 度

（三）組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，受地政處長之指揮監督，綜理所務並監督所屬員工，下設四課及人事、會計分別管理各項地政業務及人事、會計業務。

組 織 系 統 表

機關名稱	一級單位名稱	二 級 單 位 名 稱						
雲林縣北港地政事務所	第一課							
	第二課							
	第三課							
	第四課							
	人事管理員							
	會計員							

（四）員額編製表：

類 別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職 員	50	50	50	0
教 員				
警 員				
消防人員				
技 工	22	22	22	0
駕 駛				
工 友	3	3	3	0
合 計	75	75	75	0

雲林縣北港地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部份：

113 年度歲入預算數 24,954,000 元，決算數 30,548,986 元，決算數佔預算數 122.42%。

2. 歲出部份：

113 年度歲出經常資本門預算數 77,966,000 元，決算數 77,434,845 元，決算數佔預算數 99.32%。

(二) 上年度計畫實施概況：

1. 歲入部份：

114 年度歲入預算數 25,614,000 元，114 年 1 月至 114 年 7 月分配預算數 14,924,000 元，實收數為 16,968,608 元，佔分配預算數 113.70%。

2. 歲出部份：

114 年度歲出經常資本門預算數 80,864,000 元，114 年 1 月至 114 年 7 月分配預算數 64,479,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 46,410,917 元，佔分配預算數 71.98%。

雲林縣北港地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部份：

規費徵收依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 47 條第 2 項、第 81 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫防止漏稅增裕庫收。

2. 歲出部份：

(1) 行政管理：配合業務及事務上實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A.加強土地革新登記，按照規定期限辦竣。

B.加強土地測量革新，按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C.嚴密查估規定地價、買賣實例調查、基準地選定查估、不動產成交案件實價登錄，減少錯誤提高工作績效。

D.確實辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E.配合公產管理機關，積極清查公地，避免發生漏放租公地。

F.配合辦理地籍圖重測及地籍清理等工作。

(3) 資料管理：

A.加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

B.經常資料統計，確保成果。

(4) 其他：設置服務台、單一窗口便利民眾洽公及解釋法令，達到為民服務目的。

(二) 本年度預算提要及成本分析：

1. 歲入部份：

(1) 罰款及賠償收入：預算數 1,374,000 元。

(2) 規費收入：預算數 26,820,000 元。

(3) 補助及協助收入：預算數 5,557,000 元。

2. 歲出部份：

(1) 一般行政-行政管理：預算數 68,462,000 元。

(2) 一般行政-廳舍維護：預算數 191,000 元。

(3) 地政業務-複丈勘查：預算數 996,000 元。

(4) 地政業務-地權移轉變更登記：預算數 3,415,000 元。

(5) 地政業務-編製土地現值表：預算數 3,479,000 元。

(6) 地政業務-重新規定地價：預算數 316,000 元。

(7) 地政業務-公地管理與使用編定：預算數 1,397,000 元。

(8) 一般建築及設備-財產設備：17,480,000 元。

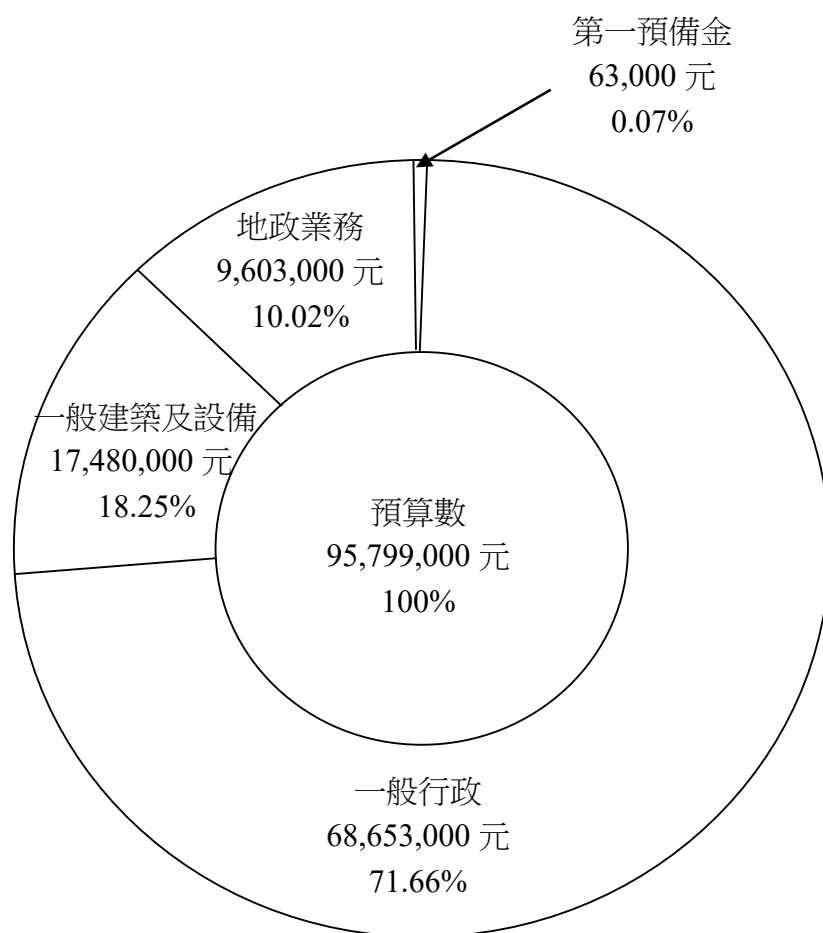
(9) 第一預備金-第一預備金：預算數 63,000 元。

雲林縣北港地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

(三) 歲出預算統計表：



本頁

空白

乙、主 要 表

雲林縣北港地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
02	008	01		合 計	33,751	25,614	30,549	8,137	
				經常門合計	33,751	25,614	30,549	8,137	
				04000000000 罰款及賠償收入	1,374	1,302	1,421	72	
				04055040000 雲林縣北港地政事 務所	1,374	1,302	1,421	72	
				04055040100 罰金罰鍰及怠金	1,374	1,302	1,421	72	
03	008	01	01	04055040101 罰金罰鍰	1,374	1,302	1,421	72	
				05000000000 規費收入	26,820	24,312	29,127	2,508	
				05055040000 雲林縣北港地政事 務所	26,820	24,312	29,127	2,508	
				05055040100 行政規費收入	25,260	22,752	27,494	2,508	
			01	05055040101 審查費	10,488	9,540	11,086	948	
			02	05055040102 證照費	2,172	2,052	2,108	120	
			03	05055040103 登記費	12,600	11,160	14,300	1,440	
			02	05055040300 使用規費收入	1,560	1,560	1,633	-	
			01	05055040303 資料使用費	1,560	1,560	1,633	-	
				09000000000 補助及協助收入	5,557	-	-	5,557	
06	003	01		09055040000 雲林縣北港地政事 務所	5,557	-	-	5,557	
				09055040100 上級政府補助收 入	5,557	-	-	5,557	
			01	09055040102 計畫型補助收 入	5,557	-	-	5,557	

雲林縣北港地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號					
08				12000000000 其他收入	-	-	1	-	
	007			12055040000 雲林縣北港地政事 務所	-	-	1	-	
		01		12055040200 雜項收入	-	-	1	-	
			01	12055040201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-	

雲林縣北港地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節 名稱及編號					
05			0005000000 地政處主管	95,799	80,864	77,435	14,935	
	004		00055040000 雲林縣北港地政事 務所	95,799	80,864	77,435	14,935	
		01	37055040100 一般行政	68,653	69,647	66,716	-994	
		01	37055040101 行政管理	68,462	69,199	66,620	-737	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費67,868千元 業務費558千元 獎補助費36千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 737千元 減列 人事費729千元 減列 業務費2千元 減列 獎補助費6千元
		02	37055040103 廳舍維護	191	448	96	-257	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括： 業務費191千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 257千元 減列 業務費257千元
		02	37055040400 地政業務	9,603	11,127	10,519	-1,524	
		01	37055040408 複丈勘查	996	1,568	2,594	-572	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括： 人事費5千元 業務費991千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 572千元 減列 人事費480千元 減列 業務費92千元
		02	37055040409 地權移轉變更 登記	3,415	3,197	3,159	218	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括： 人事費63千元 業務費3,352千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 218千元 增列 業務費218千元
		03	37055040410 編製土地現值 表	3,479	3,375	3,206	104	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括： 人事費3千元 業務費3,476千元 獎補助費0千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 104千元 增列 業務費113千元

雲林縣北港地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目					本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節	名稱及編號					
			04	37055040411 重新規定地價	316	1,571	303	-1,255	減列 獎補助費9千元 一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括： 人事費45千元 業務費271千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 1,255千元 減列 人事費65千元 減列 業務費1,190千元
			05	37055040412 公地管理及使用編定	1,397	1,416	1,257	-19	一、本科目包括公地管理及使用編定 二、本年度預算數包括： 人事費32千元 業務費1,365千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 19千元 減列 業務費19千元
		03		37055049000 一般建築及設備	17,480	27	200	17,453	
			01	37055049003 財產設備	17,480	27	200	17,453	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資17,480千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 17,453千元 增列 設備及投資17,453千元
		04		37055049800 第一預備金	63	63	-	-	
			01	37055049801 第一預備金	63	63	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括： 預備金63千元

丙、附 屬 表

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	04055040101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課、第二課	預算金額	1,374千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度各項土地登記罰鍰收入、不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。 二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條第2項、81條、81條之2及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,374,000	
04055040101 罰金罰鍰	月	12	112,000	1,344,000	115年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考111年度決算數1,190,263元、112年度決算數1,430,307元及113年度決算數1,421,593元，三年平均決算數為1,347,388元，預估115年度預算數為1,344,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)
	年	1	30,000	30,000	115年度不動產成交案件違反實際資訊申報登錄罰鍰收入。(違反平均地權條例第47條第2項規定，爰依同法第81條之2規定罰鍰)(收支併列9,000元)

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

來源別子目及 細目與編號	05055040101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第四課	預算金額	10,488千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度複丈費收入。 二、法令依據： 依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				10,488,000	
05055040101 審查費	月	12	874,000	10,488,000	115年度複丈費收入。預算計算說明如下：參考111年度決算數8,641,484元、112年度決算數11,746,683元及113年度決算數11,086,257元，三年平均決算數為10,491,475元，預估115年度預算數為10,488,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—審查費

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及 細目與編號	05055040102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	2,172千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度書狀費收入。 二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,172,000	
05055040102 證照費	月	12	181,000	2,172,000	115年度書狀費收入。預算計算說明如下：參考111年度決算數2,193,040元、112年度決算數2,202,480元及113年度決算數2,107,840元，三年平均決算數為2,167,787元，預估115年度預算數為2,172,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—證照費

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及 細目與編號	05055040103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	12,600千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度各項登記費收入。 二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				12,600,000	
05055040103 登記費	月	12	1,050,000	12,600,000	115年度登記費收入。預算計算說明如下：參考111年度決算數12,022,408元、112年度決算數11,412,325元及113年度決算數14,299,589元，三年平均決算數為12,578,107元，預估115年度預算數為12,600,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—登記費

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05055040303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課、第四課	預算金額	1,560千元
歲入項目說明	一、項目內容： 115年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。 二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,560,000	
05055040303 資料使用費	月	12	130,000	1,560,000	115年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印規費收入。預算計算說明如下：參考111年度決算數1,522,246元、112年度決算數1,515,562元及113年度決算數1,633,088元，三年平均決算數為1,556,965元，預估115年度預算數為1,560,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)

使用規費收入—資料使用費

雲林縣北港地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入——計畫型補助收入

上級政府補助收入——計畫型補助收入

來源別子目及細目與編號		09055040102 上級政府補助收入-計畫型補助收入		承辦單位	雲林縣北港地政事務所	預算金額	5,557千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理雲林縣北港地政事務所辦公廳舍耐震補強計畫。						
	二、法令依據： 如說明及收入依據。						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,557,000		
09055040102 計畫型補助收入		年	1	5,557,000	5,557,000	辦理「雲林縣北港地政事務所辦公廳舍耐震補強工程」所需工程費。(內政部113.11.13台內地字第11302664832號函)(縣議會114.1.24雲議議民20字第1141600010號函同意墊付)	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政——行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055040101 一般行政-行政管理		承辦 單位	雲林縣北港地政事務所		預算 金額	68,462千元		一般行政——行政管理	
	歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 辦理員工薪津支付、員工文康活動、退休人員三節慰問金及一般事務處理等業務。										
		二、預期成果： 配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。										
	用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明					
	合計					68,462,000	縣庫負擔68,462,000元					
	1000 人事費					67,868,000	縣庫負擔67,868,000元					
	1015 法定編制人員待遇					42,424,920						
		月	12	3,535,410	42,424,920	編制內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)						
	1025 技工及工友待遇					11,681,640						
		月	12	973,470	11,681,640	技工、測量助理及工友工餉、加給。(詳見人事費分析表)						
	1030 獎金					1,700,000						
		年	1	1,700,000	1,700,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)						
	1035 其他給與					840,000						
		人×月	20×12	3,500	840,000	測量助理20人測量工作費。(依114.4.16府地測二字第1142711673號函辦理)(詳見人事費分析表)						
	1050 退休離職儲金					5,623,332						
		月	12	408,803	4,905,636	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)						

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1055 保險	月	12	59,808	717,696	技工、測量助理及工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
				5,598,108	
	月	12	226,396	2,716,752	編制內職員政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	52,513	630,156	技工、測量助理及工友政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)
	月	12	98,400	1,180,800	編制內職員政府負擔公保費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費	月	12	89,165	1,069,980	技工、測量助理及工友政府負擔勞保費。(詳見人事費分析表)
	年	1	420	420	配合預算編列增列進位數。
				558,000	縣庫負擔558,000元
	2051 物品			108,000	
	月	12	4,500	54,000	購置統籌需要之各種事務、衛生、水電器用品耗材及報章雜誌等消耗品。
2054 一般事務費	月	12	4,500	54,000	購置統籌需要之各種事務、衛生、陳設用具等非消耗品。
				277,866	
	人	82	2,000	164,000	員工文康活動費。(含職員50人、技工22人、工友3人、約用人員7人，計82人)
	年	1	71,866	71,866	處理一切公務所需各種表冊印刷、裝訂、環境佈置清潔、志工教育訓練教材及召開志工座談會、表揚績優地政志工活動及雜支等費用。
	月	12	3,500	42,000	保全服務費。
2066 車輛及辦公器具養護費				47,150	
	年	1	47,150	47,150	辦公器具之保養、維修費用。(50人×每人每年943元)
2072 國內旅費				58,984	
	人×天	6×22	350	46,200	辦理行政業務人員因公赴縣內

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2093 特別費	人×天	6×2	1,000	12,000	各地出差所需旅費。
	年	1	784	784	辦理行政業務人員因公赴縣外各地出差所需旅費。
	月	12	5,500	66,000	配合預算編列增列進位數。
				66,000	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
4000 獎補助費				36,000	縣庫負擔36,000元
4085 獎勵及慰問				36,000	
	人	6	6,000	36,000	退休、退職人員三節慰問金。

一般行政—行政管理

雲林縣北港地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國115年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	75			42,424,920		11,681,640	1,700,000	840,000			5,623,332	5,598,108	67,868,000	
正式員額	50			42,424,920			1,700,000				4,905,636	3,897,552	52,928,108	
職員	50			42,424,920			1,700,000				4,905,636	3,897,552	52,928,108	
技工	22					10,367,280					635,184	1,504,800	12,507,264	
工友	3					1,314,360					82,512	195,336	1,592,208	
其他人事費								840,000				420	840,420	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護

一般行政—廳舍維護

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055040103 一般行政-廳舍維護		承辦 單位	雲林縣北港地政事務所	預算 金額	191千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容：辦公廳舍及宿舍維修、火災保險及消防安全檢查。						
	二、預期成果：配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					191,000	縣庫負擔191,000元	
2000 業務費					191,000	縣庫負擔191,000元	
2027 保險費					4,930		
		年	1	4,930	4,930	辦公廳舍及宿舍火災保險費。	
2063 房屋建築養護費					186,070		
		平方公尺	3,088	60	185,280	辦公廳舍及宿舍一般經常性維護及消防安全檢查費用。	
		年	1	790	790	配合預算編列增列進位數。	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055040408 地政業務-複丈勘查	承辦 單位	第四課	預算 金額	996千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪等業務。 二、預期成果：綜理年度內人民申請案件，確保人民財產權益及完成地籍圖重測工作。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				996,000	縣庫負擔996,000元
1000 人事費				5,000	縣庫負擔5,000元
1040 加班費	年	1	4,050	4,050	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	950	950	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費				991,000	縣庫負擔991,000元
2009 通訊費	月	12	850	10,200	4G行動網際網路無限上網月租費。
2051 物品	年	1	32,320	32,320	辦理測量業務所需之文具紙張、電腦及周邊設備之耗材等消耗品。
	年	1	65,000	65,000	塑膠界標、鋼釘。
	年	1	7,360	7,360	辦理測量業務所需之事務用具等非消耗品。
2054 一般事務費				23,229	

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2069 設施及機械設備養護費 2072 國內旅費	年	1	23,229	23,229	辦理測量業務所需之印刷、裝訂及雜支等費用。
				20,600	
	年	1	20,600	20,600	測量儀器養護費。
				832,291	
	人×天	29×77	350	781,550	申請案件及參加有關地政業務檢討會、業務聯繫、土地複丈等旅費。
	人×天	7×5	1,000	35,000	縣外開會、訓練、業務接洽等旅費。
	人×天	5×3	1,000	15,000	參加地政盃比賽旅費。
	年	1	741	741	配合預算編列增列進位數。

地政業務—複丈勘查

人事費分析表

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

[illegible]

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

地政業務——地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055040409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦 單位	第一課	預算 金額	3,415千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理土地權利移轉登記、他項權利變更登記、地籍異動及限制登記。2.辦理地籍資料管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承辦理登記土地處理事項。5.辦理電腦作業系統管理等業務。6.辦理地籍清理條例之地籍清理工作。				
	二、預期成果：	加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					3,415,000	縣庫負擔3,415,000元
1000 人事費					63,000	縣庫負擔63,000元
1040 加班費					63,000	
		年	1	62,260	62,260	趕辦登記業務及地政資訊化地籍資料備援等加班費。(詳見人事費分析表)
		年	1	740	740	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費					3,352,000	縣庫負擔3,352,000元
2009 通訊費					150,872	
		年	1	43,872	43,872	連接資料中心及副資料中心光纖網路費用。
		年	1	22,000	22,000	為推動電子及行動支付普及之政策，使用多元支付設備之電信費用。
		月	12	1,250	15,000	數據交換及網路通訊等通訊費用。
		年	1	10,000	10,000	政府專屬短碼簡訊平台發送地政案件申辦相關訊息費用。

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2018 資訊服務費	年	1	60,000	60,000	辦理地權移轉業務所需郵資。
				621,700	
	年	1	15,000	15,000	地政資料掃描建檔維護費。
	年	1	10,000	10,000	薪資系統改善更新維護費。
2021 其他業務租金	年	1	596,700	596,700	地政作業系統軟硬體設備及WEB版設備養護服務費。
				38,000	
	年	1	38,000	38,000	影印機租金及租用郵政信箱費用。
2033 約用人員酬金				558,548	
	人×天	1×10	1,520	15,200	約用人員1人之未休假工資。 (依勞動基準法規定)
	人×天	1×297	1,520	451,440	協辦電腦資訊化工作，僱用約用人員1人酬金。
	人×月	1×12	5,367	64,404	約用人員1人政府負擔保險費。
2051 物品	人×月	1×12	2,292	27,504	約用人員1人退休金政府提撥數。
				432,102	
	年	1	225,992	225,992	辦理地權移轉變更登記業務所需文具紙張、電子權利書狀、電子謄本用紙等消耗品。
	年	1	174,500	174,500	辦理資料轉檔備援用磁性媒體、電腦及周邊設備之耗材等消耗品。
2054 一般事務費	年	1	31,610	31,610	辦理地權移轉及地政資訊所需事務用具等非消耗品。
				1,346,127	
	年	1	30,000	30,000	推動電子及行動支付普及之政策，民眾以信用卡及其他多元繳費方式繳公務機關各項費用之手續費。
	年	1	15,000	15,000	辦理不動產等高風險案件防詐宣導所需宣導品。
	年	1	41,127	41,127	辦理地權移轉登記及地政資訊業務各項表格印刷、裝訂及雜

地政業務——地權移轉變更登記

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	1,260,000	1,260,000	支等。 依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
				114,000	
	年	1	24,000	24,000	膳本蓋印機及公文用印機等維修養護費。
2072 國內旅費	年	1	90,000	90,000	機房設備維修養護費。
				90,651	
	人×天	20×6	350	42,000	參加業務檢討會及登記案件請示、聯繫旅費。
	人×天	8×6	1,000	48,000	縣外開會、受訓及接洽業務等旅費。
	年	1	651	651	配合預算編列增列進位數。

地政業務——地權移轉變更登記

雲林縣北港地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055040410 地政業務-編製土地現值表	承辦 單位	第二課	預算 金額	3,479千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理編製年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併後之地價分算。3.經常性之地價調查及買賣實例整理4.地價異動釐正及繪製地價分布圖。5.實地勘查檢討及繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.基準地選定及查估業務。9.不動產成交案件實價登錄業務。				
	二、預期成果：	審慎查估地價、達成政策推動，確保民眾財產權益。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					3,479,000	縣庫負擔3,470,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
1000 人事費					3,000	縣庫負擔3,000元
1040 加班費					3,000	
		年	1	2,187	2,187	趕辦地價業務資料加班費。 (詳見人事費分析表)
		年	1	813	813	配合預算編列增列進位數。
2000 業務費					3,476,000	縣庫負擔3,467,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
2018 資訊服務費					30,000	
		年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價作業系統軟硬體設備養護服務費等。
2033 約用人員酬金					3,351,288	
		人×天	6×10	1,520	91,200	約用人員6人之未休假工資。 (依勞動基準法規定)
		人×天	6×297	1,520	2,708,640	協辦更正有關地價資料等工作，僱用約用人員6人酬金。
		人×月	6×12	5,367	386,424	約用人員6人政府負擔保險

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2051 物品	人×月	6×12	2,292	165,024	費。 約用人員6人退休金政府提撥數。
				10,265	
2054 一般事務費	年	1	10,265	10,265	辦理地價業務所需之文具紙張及辦公用品等消耗品。
				43,000	
2072 國內旅費	年	1	34,000	34,000	辦理地價基準地選定及查估費用及地價業務所需印刷、裝訂、繪製地價區段圖及雜支等費用。
	年	1	9,000	9,000	不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件實收罰鍰提撥辦理查核等業務所需經費。(收支併列)
				41,447	
	人×天	6×14	350	29,400	辦理買賣實例調查、繁榮街道實地調查及業務聯繫等旅費。
	人×天	6×2	1,000	12,000	縣外開會、訓練及有關地價業務檢討聯繫等旅費。
	年	1	47	47	配合預算編列增列進位數。

雲林縣北港地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－重新規定地價

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055040411 地政業務-重新規定地價	承辦 單位	雲林縣北港地政事務所	預算 金額	316千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	依據平均地權條例第14條規定，規定地價後每二年規定地價一次，但必要時得延長之，重新規定地價亦同。				
	二、預期成果：	完成重新規定地價工作。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					316,000	縣庫負擔316,000元
1000 人事費					45,000	縣庫負擔45,000元
1040 加班費		年	1	45,000	45,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製地價區段並校對、整理地價區段圖、地價之計算、複算、校對、地價之申報、審核及整理各項資料等)(詳見人事費分析表)
2000 業務費					271,000	縣庫負擔271,000元
2006 水電費		年	1	70,000	70,000	電費。
2009 通訊費		年	1	20,000	20,000	電話費。
		年	1	32,000	32,000	郵資。
2051 物品		年	1	41,000	41,000	辦理重新規定地價工作所需之印刷、文具紙張、電腦週邊設備之耗材、防護用品之購置費及外業用所需之物品。

地政業務－重新規定地價

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－重新規定地價

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2072 國內旅費	年	1	42,000	42,000	辦理重新規定地價所需事務用品等非消耗品及外業用所需物品。
				66,000	
	人×天	6×20	350	42,000	辦理重新規定地價旅費。(蒐集、校正、調查、劃分地價區段及主任、秘書、課長參加各項會議)
	人×天	6×4	1,000	24,000	參加重新規定地價訓練及縣外業務聯繫等旅費。

地政業務－重新規定地價

雲林縣北港地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務－公地管理
及
使用編定

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055040412 地政業務-公地管理及使用編定		承辦 單位	第三課	預算 金額	1,397千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 辦理公地管理、使用編定及各項行政工作等業務。						
	二、預期成果： 依預算執行計畫分期完成。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					1,397,000	縣庫負擔1,397,000元	
1000 人事費					32,000	縣庫負擔32,000元	
1040 加班費					32,000		
		年	1	31,645	31,645	趕辦收發文及公地管理等業務加班費。(詳見人事費分析表)	
		年	1	355	355	配合預算編列增列進位數。	
2000 業務費					1,365,000	縣庫負擔1,365,000元	
2006 水電費					514,904		
		年	1	32,400	32,400	水費。	
		年	1	482,504	482,504	電費。	
2009 通訊費					131,348		
		年	1	86,000	86,000	電話費。	
		年	1	45,348	45,348	郵資。	
2024 稅捐及規費					142,430		
		輛	8	11,230	89,840	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)	

地政業務－公地管理
及
使用編定

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務——公地管理
及使用編定

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2027 保險費	輛	3	750	2,250	車輛檢驗費。(滿10年)(詳見公務車輛明細表)
	年	1	49,890	49,890	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	輛	1	450	450	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	18,201	18,201	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
2051 物品				320,627	
	年	1	11,387	11,387	辦理公地管理及各項行政工作所需文具紙張等消耗品。
	年	1	300,240	300,240	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	9,000	9,000	辦理公地管理及各項行政工作所需事務用具等非消耗品。
2054 一般事務費				12,575	
	年	1	12,575	12,575	辦理公地管理及各項行政工作所需印刷、裝訂、滅火器換藥等費用。
2066 車輛及辦公器具養護費				136,790	
	年	1	136,790	136,790	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
2069 設施及機械設備養護費				30,979	
	年	1	30,979	30,979	機電設備養護費。
2072 國內旅費				57,146	
	人×天	5×24	350	42,000	辦理公地管理調查、業務聯繫及檢討會等旅費。
	人×天	5×3	1,000	15,000	縣外開會、訓練、業務接洽等旅費。
	年	1	146	146	配合預算編列增列進位數。

地政業務——公地管理
及使用編定

雲林縣北港地政事務所

人事費分析表

中華民國115年度

0137041200-民政支出-地政業務-公地管理及使用編定

單位：新臺幣元

[illegible]

雲林縣北港地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——財產設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055049003 一般建築及設備-財產設備	承辦 單位	雲林縣北港地政事務所	預算 金額	17,480千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理雲林縣北港地政事務所辦公廳舍耐震補強計畫。 2.依據實際設備需要計列本計畫。				
	二、預期成果：	1.使建物耐震強度達到現行耐震規範，以提供廳舍內工作人員及民眾安全環境。 2.配合預算及實際需要購置、使用設備，以達經濟效用。				
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					17,480,000	縣庫負擔11,923,000元，收支併列5,557,000元(中央補助5,557,000元)
3000 設備及投資					17,480,000	縣庫負擔11,923,000元，收支併列5,557,000元(中央補助5,557,000元)
3010 房屋建築及設備費					6,344,645	
		年	1	6,344,645	6,344,645	辦理「雲林縣北港地政事務所辦公廳舍耐震補強工程」所需工程費。(內政部113.11.13台內地字第11302664832號函補助555萬7,000元、縣配合款78萬7,645元)(縣議會114.1.24會議議民20字第1141600010號函同意墊付)
3035 雜項設備費					11,135,355	
		台	3	45,000	135,000	汰換國產動態人臉機3台。
		年	1	11,000,000	11,000,000	辦公廳舍會議室、廁所及宿舍設備更換更新及整修工程費用。
		年	1	355	355	配合預算編列增列進位數。

一般建築及設備——財產設備

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

雲林縣北港地政事務所

各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055040101 行政管理	37055040103 廳舍維護	37055040408 複丈勘查	37055040409 地權移轉變更 登記	37055040410 編製土地現值 表	37055040411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	68,462	191	996	3,415	3,479	316
100000人事費	67,868		5	63	3	45
101500法定編制人員待遇	42,425					
102500技工及工友待遇	11,682					
103000獎金	1,700					
103500其他給與	840					
104000加班費			5	63	3	45
105000退休離職儲金	5,623					
105500保險	5,598					
200000業務費	558	191	991	3,352	3,476	271
200600水電費						70
200900通訊費			10	151		52
201800資訊服務費				622	30	
202100其他業務租金				38		
202400稅捐及規費						
202700保險費		5				
203300約用人員酬金				559	3,351	
205100物品	108		105	432	10	83
205400一般事務費	278		23	1,346	43	
206300房屋建築養護費		186				
206600車輛及辦公器具養護費	47					
206900設施及機械設備養護費			21	114		
207200國內旅費	59		832	91	41	66
209300特別費	66					
300000設備及投資						
301000房屋建築及設備費						
303500雜項設備費						
400000獎補助費	36					
408500獎勵及慰問	36					
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣北港地政事務所
各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055040412 公地管理及使用編定	37055049003 財產設備	37055049801 第一預備金	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	1,397	17,480	63	95,799		
100000人事費	32			68,016		
101500法定編制人員待遇				42,425		
102500技工及工友待遇				11,682		
103000獎金				1,700		
103500其他給與				840		
104000加班費	32			148		
105000退休離職儲金				5,623		
105500保險				5,598		
200000業務費	1,365			10,204		
200600水電費	515			585		
200900通訊費	131			344		
201800資訊服務費				652		
202100其他業務租金				38		
202400稅捐及規費	142			142		
202700保險費	18			23		
203300約用人員酬金				3,910		
205100物品	321			1,059		
205400一般事務費	13			1,703		
206300房屋建築養護費				186		
206600車輛及辦公器具養護費	137			184		
206900設施及機械設備養護費	31			166		
207200國內旅費	57			1,147		
209300特別費				66		
300000設備及投資		17,480		17,480		
301000房屋建築及設備費		6,345		6,345		
303500雜項設備費		11,135		11,135		
400000獎補助費				36		
408500獎勵及慰問				36		
600000預備金			63	63		
600500第一預備金			63	63		

雲林縣北港地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合 計	95,799	68,016	10,204	36		63	78,319			17,480			17,480
37055040000 民政支出	95,799	68,016	10,204	36		63	78,319			17,480			17,480
37055040100 一般行政	68,653	67,868	749	36			68,653						
37055040101 行政管理	68,462	67,868	558	36			68,462						
37055040103 廳舍維護	191		191				191						
37055040400 地政業務	9,603	148	9,455				9,603						
37055040408 複丈勘查	996	5	991				996						
37055040409 地權移轉變更登記	3,415	63	3,352				3,415						
37055040410 編製土地現值表	3,479	3	3,476				3,479						
37055040411 重新規定地價	316	45	271				316						
37055040412 公地管理及使用編定	1,397	32	1,365				1,397						
37055049000 一般建築及設備	17,480									17,480			17,480
37055049003 財產設備	17,480									17,480			17,480
37055049800 第一預備金	63					63	63						
37055049801 第一預備金	63					63	63						

雲林縣北港地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	75			42,424,920		11,681,640	1,700,000	840,000	148,000		5,623,332	5,598,108	68,016,000	
正式員額	50			42,424,920			1,700,000				4,905,636	3,897,552	52,928,108	
職員	50			42,424,920			1,700,000				4,905,636	3,897,552	52,928,108	
技工	22					10,367,280					635,184	1,504,800	12,507,264	
工友	3					1,314,360					82,512	195,336	1,592,208	
其他人事費								840,000	148,000			420	988,420	

雲林縣北港地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 公地管理及 使用編定		現有車輛				78,610	43,710			271,050	132,425	16,501	2,700	
	1	小客貨兩用車	4	09907	2261	11,230	6,180						750	4259-YF
	1	小客貨兩用車	4	10006	2261	11,230	6,180	695	30.0	20,850	18,704	1,215	750	7161-D9
	1	小客貨兩用車	4	10203	2261	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	44,889	2,915	750	ACR-1915
	1	小客貨兩用車	4	10904	2378	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	44,889	2,915	450	BFN-5703
	1	小客貨兩用車	4	11408	1801-2400	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	7,482	2,915		預計114年8月份購置。
	1	小客貨兩用車	4	11408	1801-2400	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	7,482	2,915		預計114年8月份購置。
	1	小客貨兩用車	4	11408	1801-2400	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	7,482	2,915		預計114年8月份購置。
	1	機車	1	09104	124		450				1,497	711		KZ3-780
		本年度新增車輛				11,230	6,180			29,190	4,365	1,700		
地政業務 公地管理及 使用編定	1	小客貨兩用車	4	11506	1801-2400	11,230	6,180	973	30.0	29,190	4,365	1,700		汰換7161-D9，預計6月份購置。
		合計				89,840	49,890			300,240	136,790	18,201	2,700	

歲出按職能及經

中華民國115

職能別分類	經濟性分類	經常支出								資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		71,926	6,357				36			78,319			
01 一般公共事務		71,926	6,357				36			78,319			
02 防衛													
03 公共秩序與安全													
04 教育													
05 保健													
06 社會安全與福利													
07 住宅及社區服務													
08 娛樂、文化與宗教													
09 燃料與能源													
10 農、林、漁、牧業													
11 礦業、製造業及營造業													
12 運輸及通信													
13 其他經濟服務													
14 環境保護													
15 其他支出													

濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

9-47