

年度-預算案

機關編號

19-395

中 華 民 國 115 年 度

## 臺北市總預算案

### 臺北市古亭地政事務所單位預算

臺北市古亭地政事務所 編



# 臺北市古亭地政事務所

## 目 次

中 華 民 國 115 年 度

|                     |   |      |
|---------------------|---|------|
| 一、預算總說明             | 第 | 1 頁  |
| 二、主要表               |   |      |
| (一)歲入預算表            | 第 | 5 頁  |
| (二)歲出預算表            | 第 | 7 頁  |
| 三、附屬表               |   |      |
| (一)歲入項目說明提要與預算明細表   | 第 | 9 頁  |
| (二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 | 25 頁 |
| 1. 一般行政             |   |      |
| 行政管理                | 第 | 25 頁 |
| 2. 地籍管理             |   |      |
| 地籍登記測量及管理           | 第 | 31 頁 |
| 3. 一般建築及設備          |   |      |
| 營建工程                | 第 | 34 頁 |
| 其他設備                | 第 | 35 頁 |
| (三)人事費分析表           | 第 | 38 頁 |
| 四、參考表               |   |      |
| (一)歲出一級用途別科目分析表     | 第 | 39 頁 |
| (二)資本支出分析表          | 第 | 40 頁 |
| (三)各項費用彙計表          | 第 | 41 頁 |
| (四)人事費彙計表           | 第 | 43 頁 |
| (五)各項費用分攤表          | 第 | 44 頁 |
| (六)公務車輛明細表          | 第 | 45 頁 |
| (七)繼續性計畫分年資金需求表     | 第 | 46 頁 |
| (八)新興計畫分年資金需求表      | 第 | 47 頁 |
| (九)歲出按職能及經濟性綜合分類表   | 第 | 48 頁 |



# 一、預算總說明



# 臺北市古亭地政事務所

## 預算總說明

中華民國 115 年度

### 一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本所組織規程暨編制表奉臺北市政府 113 年 9 月 2 日府法綜字第 1133038538 號令修正發布實施，掌理轄區（文山區及愛國東、西路以南之中正區）內土地登記及測量等有關業務。

(二)內部分層業務：本所置主任、秘書，下設 5 課、主計機構及人事機構辦理業務，編制員額 108 人（員 79 人、工 29 人），預算員額 101 人（員 71 人、工 30 人），其內部分層業務如下：

登 記 課：掌理土地及建築改良物之登記審核等事項。

測 量 課：掌理土地複丈、建築改良物測量、圖籍資料管理及謄本核發等事項。

地籍資料課：掌理地籍資料登錄校對、書狀管理、謄本核發、地籍倉庫管理、受理實價登錄申報及其相關事宜等事項。

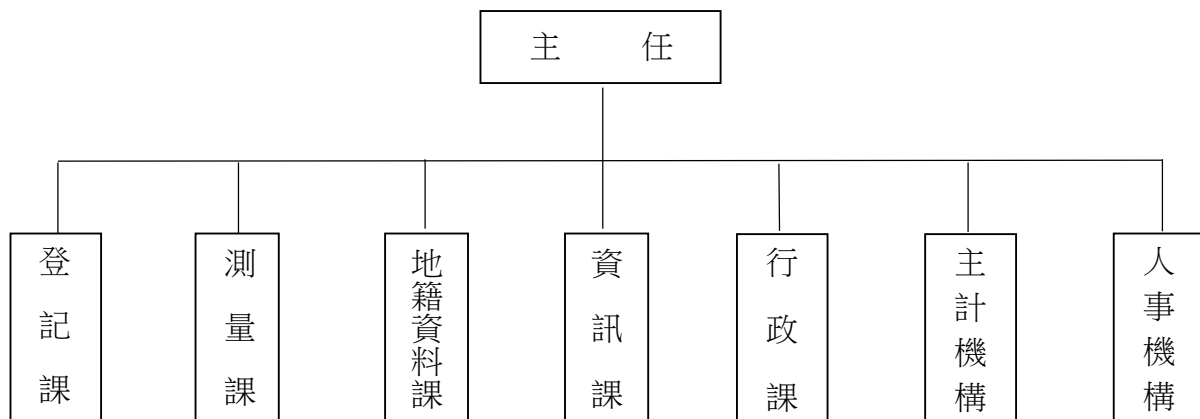
資 訊 課：掌理電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務等事項。

行 政 課：掌理地政規費業務、地政業務諮詢、地政志工管理、文書、檔案、出納、總務、財產管理及不屬於其他單位事項。

主 計 機 構：辦理歲計、會計及統計等事項。

人 事 機 構：辦理人事管理事項。

### (三)組織系統圖：



### 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### (一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本所前（113）年度辦理各項業務，均依原計畫實施完成。

2.決算辦理概況：本所前年度歲入預算數 252,842,000 元，決算數 338,058,882 元，決算數占預算數之 133.70%，超收數 85,216,882 元。歲出預算數 119,535,750 元，決算數 119,373,131 元，決算數占預算數之 99.86%，賸餘數 162,619 元。

# 臺北市古亭地政事務所

## 預 算 總 說 明

中華民國 115 年度

(二)上年度已過期間（114 年 1 月至 114 年 6 月）計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本所截至 114 年 6 月底止辦理各項業務，均照預定進度辦理。

2.預算執行情形：本所截至 114 年 6 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰：上年度預算數 1,600,000 元，實際執行數 721,568 元，占預算分配數 802,000 元之 89.97%。

(2) 一般賠償收入：上年度預算數 0 元，實際執行數 23,630 元。

(3) 審查費：上年度預算數 5,462,000 元，實際執行數 2,063,060 元，占預算分配數 2,737,000 元之 75.38%。

(4) 證照費：上年度預算數 4,800,000 元，實際執行數 2,189,183 元，占預算分配數 2,431,000 元之 90.05%。

(5) 登記費：上年度預算數 280,000,000 元，實際執行數 115,768,314 元，占預算分配數 142,091,000 元之 81.47%。

(6) 資料使用費：上年度預算數 3,941,000 元，實際執行數 1,736,136 元，占預算分配數 1,896,000 元之 91.57%。

(7) 場地設施使用費：上年度預算數 2,000 元，實際執行數 40 元，占預算分配數 600 元之 6.67%。

(8) 利息收入：上年度預算數 0 元，實際執行數 757 元。

(9) 租金收入：上年度預算數 12,000 元，實際執行數 6,000 元，占預算分配數 6,000 元之 100%。

(10) 廢舊物資售價：上年度預算數 30,000 元，實際執行數 26,570 元，占預算分配數 2,000 元之 1328.5%。

(11) 收回以前年度歲出：上年度預算數 0 元，實際執行數 968 元。

(12) 其他雜項收入：上年度預算數 0 元，實際執行數 1,257 元。

歲出部分：

(1) 行政管理：上年度預算數 110,649,000 元，實際執行數 68,181,635 元，占預算分配數 71,864,000 元之 94.88%。

(2) 地籍登記測量及管理：上年度預算數 7,370,000 元，實際執行數 1,307,280 元，占預算分配數 2,127,000 元之 61.46%。

(3) 營建工程：上年度預算數 19,965,000 元，實際執行數 862,304 元，占預算分配數 1,344,200 元之 64.15%。

(4) 其他設備：上年度預算數 2,578,000 元，實際執行數 985,361 元，占預算分配數 1,386,984 元之 71.04%。

# 臺北市古亭地政事務所

## 預算總說明

中華民國 115 年度

### 三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

#### (一)本年度計畫重點及預期績效：

- 1.以「成為守護不動產秩序的領航者」為願景，落實顧客為導向之服務理念。
- 2.賡續辦理登記及測量業務，推動各項單一窗口作業、跨縣市、跨機關合作及各項創新服務，以簡化作業流程、提升行政效能。
- 3.革新測量作業程序及方法，應用 GPS 衛星定位儀及全測站經緯儀辦理土地複丈及建物測量業務，以縮短辦理時程、提高測量成果精度，奠定智慧測繪城市基礎。
- 4.賡續推動地政業務電腦化及線上服務，並發展地政資料加值運用，以提供更便捷的查詢服務。
- 5.推動智慧地所及提供地政雲服務，落實智慧開放政府，並提升社群知識網絡服務層面及使用滿意度。
- 6.辦理地政專業教育訓練與研究發展，提升專業知能，創新優質服務效能。
- 7.研究改進申請案件處理程序、縮短處理時限及簡化法令規章。
- 8.研提創新提案，以創新服務方式整合服務資源，提升為民服務品質。
- 9.暢通申訴管道，加強推廣單一陳情系統，重視及積極回應民眾革新建言及陳情案件。
- 10.賡續推動志願服務工作業務計畫，以善用社會資源，加強為民服務。
- 11.落實內部溝通及外部顧客關係管理，並積極辦理各項民意調查及地政士座談會，以確實掌握民意。

#### (二)本年度預算提要：

- 1.歲入預算部分共編列 252,387,000 元，包括罰金罰鍰 1,600,000 元、審查費 5,462,000 元、證照費 4,340,000 元、登記費 237,000,000 元，資料使用費 3,941,000 元、場地設施使用費 2,000 元、租金收入 12,000 元、廢舊物資售價 30,000 元。
- 2.歲出預算部分共編列 140,575,000 元，其中經常門預算 119,428,000 元，資本門預算 21,147,000 元，其明細如下：
  - (1)一般行政業務預算共列 112,350,000 元，包括人事費 99,498,000 元、業務費 12,852,000 元。
  - (2)地籍管理業務預算共列 7,078,000 元，全數係業務費。
  - (3)一般建築及設備預算共列 21,147,000 元，包括房屋建築及設備費 16,341,000 元、雜項設備費 146,000 元、機械設備費 776,000 元及資訊軟硬體設備費 3,884,000 元。

本 頁 空 白

## 二、主 要 表



# 臺北市古亭地政事務所

## 歲入預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度預算數                   |         |         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                           |
|-----|-----|----|----|--------------------------|---------|---------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                    | 合計      | 經常門     | 資本門        |            |               |                                               |
|     |     |    |    | 合 計                      | 252,387 | 252,387 | -          | 295,847    | 338,060       | -43,460                                       |
| 02  |     |    |    | 0400000000<br>罰款及賠償收入    | 1,600   | 1,600   | -          | 1,600      | 3,144         | -                                             |
|     | 093 |    |    | 0419395000<br>臺北市古亭地政事務所 | 1,600   | 1,600   | -          | 1,600      | 3,144         | -                                             |
|     |     | 01 |    | 0419395010<br>罰金罰鍰及怠金    | 1,600   | 1,600   | -          | 1,600      | 3,130         | -                                             |
|     |     |    | 01 | 04193950101<br>罰金罰鍰      | 1,600   | 1,600   | -          | 1,600      | 3,130         | - 本年度預算數係土地建物登記逾期之罰鍰收入。                       |
|     |     | 02 |    | 0419395030<br>賠償收入       | -       | -       | -          | -          | 14            | -                                             |
|     |     |    | 01 | 04193950301<br>一般賠償收入    | -       | -       | -          | -          | 14            | - 前年度決算數係廠商違約金收入，本年度及上年度均無預算數。                |
| 03  |     |    |    | 0500000000<br>規費收入       | 250,745 | 250,745 | -          | 294,205    | 334,806       | -43,460                                       |
|     | 086 |    |    | 0519395000<br>臺北市古亭地政事務所 | 250,745 | 250,745 | -          | 294,205    | 334,806       | -43,460                                       |
|     |     | 01 |    | 0519395010<br>行政規費收入     | 246,802 | 246,802 | -          | 290,262    | 330,603       | -43,460                                       |
|     |     |    | 01 | 05193950101<br>審查費       | 5,462   | 5,462   | -          | 5,462      | 5,745         | - 本年度預算數係土地複丈費收入及建物測量費收入。                     |
|     |     |    | 02 | 05193950102<br>證照費       | 4,340   | 4,340   | -          | 4,800      | 4,895         | -460 本年度預算數係土地建物登記書狀及工本費收入。                   |
|     |     |    | 03 | 05193950103<br>登記費       | 237,000 | 237,000 | -          | 280,000    | 319,963       | -43,000 本年度預算數係土地建物所有權第1次登記費收入及土地建物權利變更登記費收入。 |
|     |     | 02 |    | 0519395030<br>使用規費收入     | 3,943   | 3,943   | -          | 3,943      | 4,203         | -                                             |

# 臺北市古亭地政事務所

## 歲入預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度預算數                    |       |       | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                       |
|-----|-----|----|----|---------------------------|-------|-------|------------|------------|---------------|-----------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                     | 合計    | 經常門   | 資本門        |            |               |                                                           |
| 04  | 101 | 01 | 01 | 05193950303<br>資料使用費      | 3,941 | 3,941 | -          | 3,941      | 4,203         | - 本年度預算數內容較上年度無增減。                                        |
|     |     |    | 02 | 05193950306<br>場地設施使用費    | 2     | 2     | -          | 2          | 0             | - 本年度預算數內容較上年度無增減。                                        |
|     |     |    |    | 07000000000<br>財產收入       | 42    | 42    | -          | 42         | 105           | -                                                         |
|     |     |    |    | 07193950000<br>臺北市古亭地政事務所 | 42    | 42    | -          | 42         | 105           | -                                                         |
|     |     |    |    | 07193950100<br>財產孳息       | 12    | 12    | -          | 12         | 14            | -                                                         |
|     |     |    | 01 | 07193950101<br>利息收入       | -     | -     | -          | -          | 2             | - 前年度決算數係保管金專戶存款利息收入，本年度及上年度均無預算數。                        |
|     |     |    | 02 | 07193950103<br>租金收入       | 12    | 12    | -          | 12         | 12            | - 本年度預算數係影印機場地使用費收入。                                      |
| 08  | 098 | 01 | 02 | 07193950500<br>廢舊物資售價     | 30    | 30    | -          | 30         | 91            | -                                                         |
|     |     |    | 01 | 07193950501<br>廢舊物資售價     | 30    | 30    | -          | 30         | 91            | - 本年度預算數係變賣報廢物品殘值收入。                                      |
|     |     |    |    | 12000000000<br>其他收入       | -     | -     | -          | -          | 5             | -                                                         |
|     |     |    |    | 12193950000<br>臺北市古亭地政事務所 | -     | -     | -          | -          | 5             | -                                                         |
|     |     |    |    | 12193950200<br>雜項收入       | -     | -     | -          | -          | 5             | -                                                         |
|     |     |    | 01 | 12193950201<br>收回以前年度歲出   | -     | -     | -          | -          | 0             | - 前年度決算數係收回強制執行必要費用，本年度及上年度均無預算數。                         |
|     |     |    | 02 | 12193950210<br>其他雜項收入     | -     | -     | -          | -          | 5             | - 前年度決算數係收取財政部國有財產署北區分署撥付機關協助審核繼承人身分及應繼分作業費，本年度及上年度均無預算數。 |

# 臺北市古亭地政事務所

## 歲出預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 科 目 |     |    |    | 本年度預算數                        |         |         | 上年度<br>預算數 | 前年度<br>決算數 | 本年度與<br>上年度比較 | 說 明                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|-----|----|----|-------------------------------|---------|---------|------------|------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                         | 合計      | 經常門     | 資本門        |            |               |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19  |     |    |    | 00190000000<br>臺北市政府地政局主<br>管 | 140,575 | 119,428 | 21,147     | 140,562    | 119,373       | 13                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     | 006 |    |    | 00193950000<br>臺北市古亭地政事<br>務所 | 140,575 | 119,428 | 21,147     | 140,562    | 119,373       | 13                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     |     | 01 |    | 37193950100<br>一般行政           | 112,350 | 112,350 | -          | 110,649    | 110,197       | 1,701                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |     |    | 01 | 37193950101<br>行政管理           | 112,350 | 112,350 | -          | 110,649    | 110,197       | 1,701                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |     |    |    |                               |         |         |            |            |               | 本年度預算數內容與上年度之比較如下：<br>1.人事費99,498,000元，較上年度增加1,419,000元，依實際需要核實編列。<br>2.辦公大樓電費2,649,500元，較上年度增加189,766元。<br>3.辦公大樓清潔維持費684,000元，較上年度增加126,000元。<br>4.Oracle資料庫軟體原廠更新維護費300,000元，較上年度增加63,000元。<br>5.減列汰換UPS不斷電系統設備電池125,000元。<br>6.其他合共9,218,500元，較上年度增加28,234元。 |
|     |     | 02 |    | 37193955100<br>地籍管理           | 7,078   | 7,078   | -          | 7,370      | 4,062         | -292                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     |     |    | 01 | 37193955102<br>地籍登記測量<br>及管理  | 7,078   | 7,078   | -          | 7,370      | 4,062         | -292                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     |     |    |    |                               |         |         |            |            |               | 本年度預算數內容與上年度之比較如下：<br>1.膳本櫃檯人員作業費3,954,000元，較上年度增加12,000元。<br>2.三維地籍產權模型建置費896,000元，較上年度減少304,000元。<br>3.其他合共2,228,000元，較上年度無增減。                                                                                                                                 |
|     |     | 03 |    | 37193959000<br>一般建築及設備        | 21,147  | -       | 21,147     | 22,543     | 5,114         | -1,396                                                                                                                                                                                                                                                           |
|     |     |    | 01 | 37193959002<br>營建工程           | 16,341  | -       | 16,341     | 19,965     | 1,438         | -3,624                                                                                                                                                                                                                                                           |
|     |     |    |    |                               |         |         |            |            |               | 本年度編列萬和超市大樓耐震補強及外牆防水工程分攤款16,341,000元，本工程係113-115年度連續工程。                                                                                                                                                                                                          |
|     |     |    | 02 | 37193959004<br>其他設備           | 4,806   | -       | 4,806      | 2,578      | 3,676         | 2,228                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     |     |    |    |                               |         |         |            |            |               | 本年度編列汰換光波測距經緯儀、掃描器、新購電子式大樓過電流保護電驛(繼電器)、網路及資訊周邊設備，以及個人電腦租賃費等，共計4,806,000元。                                                                                                                                                                                        |

本 頁 空 白

# 三、 附 屬 表



臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                            |                                                    |      |     |      |            |
|----------------------------|----------------------------------------------------|------|-----|------|------------|
| 來源別子目及<br>細目與編號            | 04193950101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰                        | 承辦單位 | 登記課 | 預算金額 | 1,600,000元 |
| 歲<br>入<br>項<br>目<br>說<br>明 | 一、項目內容： 土地建物登記逾期，按應納登記費計收之罰鍰收入。                    |      |     |      |            |
|                            | 二、法令依據： 土地法第73條、土地登記規費及其罰鍰計收補充規定。                  |      |     |      |            |
|                            | 三、計算方法： 土地建物登記逾期罰鍰收入 1,600,000元 x 1年 = 1,600,000元。 |      |     |      |            |
|                            | 四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。                  |      |     |      |            |
|                            | 五、完成方法： 隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。                           |      |     |      |            |
|                            | 六、預期成果： 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。                   |      |     |      |            |

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號             | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                       |
|---------------------|----|----|-----------|-----------|-------------------------------|
| 合計                  |    |    |           | 1,600,000 |                               |
| 04193950101<br>罰金罰鍰 | 年  | 1  | 1,600,000 | 1,600,000 | 土地建物登記逾期罰鍰收入。<br>收入依據：土地法第73條 |

罰金罰鍰及怠金－罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金－罰金罰鍰

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

|            |                                                                                        |                           |      |         |      |            |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------|---------|------|------------|
| 經常門        |                                                                                        | 中華民國115年度                 |      | 單位：新臺幣元 |      |            |
| 行政規費收入—審查費 | 來源別子目及細目與編號                                                                            | 05193950101<br>行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 測量課     | 預算金額 | 5,462,000元 |
|            | 一、項目內容： 辦理土地複丈、建築測量、分割測量及界址鑑定等地籍測量，於申請辦理時計收。                                           |                           |      |         |      |            |
|            | 二、法令依據： 地籍測量實施規則第209條及第268條。                                                           |                           |      |         |      |            |
|            | 三、計算方法： 土地複丈費收入 3,000,000元 x 1年 = 3,000,000元。<br>建物測量費收入 2,462,000元 x 1年 = 2,462,000元。 |                           |      |         |      |            |
|            | 四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。                                                      |                           |      |         |      |            |
|            | 五、完成方法： 隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。                                                               |                           |      |         |      |            |
|            | 六、預期成果： 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。                                                       |                           |      |         |      |            |
| 歲入項目說明     |                                                                                        |                           |      |         |      |            |

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號            | 單位 | 數量 | 單價        | 預算數       | 說明及收入依據                        |
|--------------------|----|----|-----------|-----------|--------------------------------|
| 合計                 |    |    |           | 5,462,000 |                                |
| 05193950101<br>審查費 | 年  | 1  | 3,000,000 | 3,000,000 | 土地複丈費收入。<br>收入依據：地籍測量實施規則第209條 |
|                    | 年  | 1  | 2,462,000 | 2,462,000 | 建物測量費收入。<br>收入依據：地籍測量實施規則第268條 |

行政規費收入－審查費

行政規費收入－審查費

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                           |      |         |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|------|---------|--------------------|
| 經常門                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             | 中華民國115年度                 |      | 單位：新臺幣元 |                    |
| 行政規費收入—證照費                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 來源別子目及細目與編號 | 05193950102<br>行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 登記課     | 預算金額<br>4,340,000元 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 歲入項目說明      |                           |      |         |                    |
| <div>一、項目內容： 土地建物登記書狀及工本費收入。</div> <div>二、法令依據： 土地法第67條、第77條、第79條之2、土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準第2條。</div> <div>三、計算方法： 土地建物登記書狀及工本費收入 80元 x 54,250張 = 4,340,000元。</div> <div>四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。</div> <div>五、完成方法： 隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</div> <div>六、預期成果： 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。</div> |             |                           |      |         |                    |

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號            | 單位 | 數量     | 單價 | 預算數       | 說明及收入依據                                                |
|--------------------|----|--------|----|-----------|--------------------------------------------------------|
| 合計                 |    |        |    | 4,340,000 |                                                        |
| 05193950102<br>證照費 | 張  | 54,250 | 80 | 4,340,000 | 土地建物登記書狀及工本費收入。<br>收入依據：土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準第2條 |

行政規費收入－證照費

行政規費收入－證照費

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|             |                                                                                                            |      |     |      |              |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|------|--------------|
| 來源別子目及細目與編號 | 05193950103<br>行政規費收入-登記費                                                                                  | 承辦單位 | 登記課 | 預算金額 | 237,000,000元 |
| 歲入項目說明      | 一、項目內容： 土地及建築改良物之所有權第1次登記、變更登記，他項權利登記及權利內容變更登記，於申請登記收件時徵收。                                                 |      |     |      |              |
|             | 二、法令依據： 土地法第65條、土地法第76條及其他有關法令。                                                                            |      |     |      |              |
|             | 三、計算方法： 土地建物所有權第1次登記費收入 20,410,000元 x 1年 = 20,410,000元。<br>土地建物權利變更登記費收入 216,590,000元 x 1年 = 216,590,000元。 |      |     |      |              |
|             | 四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。                                                                          |      |     |      |              |
|             | 五、完成方法： 隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。                                                                                   |      |     |      |              |
|             | 六、預期成果： 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。                                                                           |      |     |      |              |

## 歲入項目說明提要與預算明細表

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                            |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                       |      |            |
|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|------------|
| 來源別子目及細目與編號                | 05193950303<br>使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 登記課、測量課、<br>地籍資料課、行政課 | 預算金額 | 3,941,000元 |
| 歲<br>入<br>項<br>目<br>說<br>明 | 一、項目內容：                     | 地籍資料及依行政程序法第46條規定之查閱費、地籍資料謄本列(影)印費、寄發民眾網路申請謄本郵資及閱卷使用材料費，於申請辦理時徵收。                                                                                                                                                                                                                         |                       |      |            |
|                            | 二、法令依據：                     | 土地法第79條之2、行政程序法第46條、土地登記規則第46條、內政部及所屬機關提供政府資訊收費標準、土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準、不動產成交案件實際資訊申報登錄及查詢收費辦法、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。                                                                                                                                                              |                       |      |            |
|                            | 三、計算方法：                     | 電子處理地籍資料閱覽費收入 20元 x 6,000筆 = 120,000元。<br>民眾申請閱卷之閱覽費收入 100元 x 1年 = 100元。<br>地籍資料謄本費收入(電腦列印) 20元 x 185,000張 = 3,700,000元。<br>地籍登記謄本費收入(人工影印) 10元 x 8,000張 = 80,000元。<br>登記申請書及其附件影印工本費收入 10元 x 4,041張 = 40,410元。<br>寄發民眾網路申請謄本郵資收入 43元 x 1件 x 10月 = 430元。<br>民眾閱卷影印文件材料費收入 60元 x 1年 = 60元。 |                       |      |            |
|                            | 四、實施進度：                     | 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |      |            |
|                            | 五、完成方法：                     | 隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |      |            |
|                            | 六、預期成果：                     | 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |      |            |

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

| 經常門           |                      | 中華民國115年度 |         |     | 單位：新臺幣元   |                                                        |
|---------------|----------------------|-----------|---------|-----|-----------|--------------------------------------------------------|
| 使用規費收入——資料使用費 | 科目名稱及編號              | 單位        | 數量      | 單價  | 預算數       | 說明及收入依據                                                |
|               | 合計                   |           |         |     | 3,941,000 |                                                        |
|               | 05193950303<br>資料使用費 | 筆         | 6,000   | 20  | 120,000   | 電子處理地籍資料閱覽費收入。<br>收入依據：土地法第79條之2                       |
|               |                      | 年         | 1       | 100 | 100       | 民眾申請閱卷之閱覽費收入。<br>收入依據：行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準 |
|               |                      | 張         | 185,000 | 20  | 3,700,000 | 地籍資料謄本費收入(電腦列印)。<br>收入依據：土地法第79條之2                     |
|               |                      | 張         | 8,000   | 10  | 80,000    | 地籍登記謄本費收入(人工影印)。<br>收入依據：土地法第79條之2                     |
|               |                      | 張         | 4,041   | 10  | 40,410    | 登記申請書及其附件影印工本費收入。<br>收入依據：土地法第79條之2                    |
|               |                      | 月、件       | 10×1    | 43  | 430       | 寄發民眾網路申請謄本郵資收入。<br>收入依據：臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準第5條      |
|               |                      | 年         | 1       | 60  | 60        | 民眾閱卷影印文件材料費收入。<br>收入依據：臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準          |

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

|                |                                                                         |                               |      |           |        |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------|-----------|--------|
| 經常門            |                                                                         | 中華民國115年度                     |      | 單位：新臺幣元   |        |
| 使用規費收入－場地設施使用費 | 來源別子目及細目與編號                                                             | 05193950306<br>使用規費收入-場地設施使用費 | 承辦單位 | 地籍資料課、行政課 | 預算金額   |
|                |                                                                         |                               |      |           | 2,000元 |
|                | 一、項目內容： 傳真機郵電費及代客傳真服務收入。                                                |                               |      |           |        |
|                | 二、法令依據： 依臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號及91年1月28日北市地一字第09130018900號函規定辦理。 |                               |      |           |        |
|                | 三、計算方法： 傳真機郵電費收入 8元 x 50張 = 400元。<br>代客傳真服務收入 10元 x 160張 = 1,600元。      |                               |      |           |        |
|                | 四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。                                       |                               |      |           |        |
|                | 五、完成方法： 每月按時收回與隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。                                         |                               |      |           |        |
|                | 六、預期成果： 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。                                        |                               |      |           |        |
| 歲入項目說明         |                                                                         |                               |      |           |        |
|                |                                                                         |                               |      |           |        |

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號                | 單位 | 數量  | 單價 | 預算數   | 說明及收入依據                                               |
|------------------------|----|-----|----|-------|-------------------------------------------------------|
| 合計                     |    |     |    | 2,000 |                                                       |
| 05193950306<br>場地設施使用費 | 張  | 50  | 8  | 400   | 傳真機郵電費收入。<br>收入依據：臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函      |
|                        | 張  | 160 | 10 | 1,600 | 代客傳真服務收入。<br>收入依據：臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函 |

使用規費收入－場地設施使用費

使用規費收入－場地設施使用費

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                            |                                            |      |     |      |         |
|----------------------------|--------------------------------------------|------|-----|------|---------|
| 來源別子目及<br>細目與編號            | 07193950103<br>財產孳息-租金收入                   | 承辦單位 | 行政課 | 預算金額 | 12,000元 |
| 歲<br>入<br>項<br>目<br>說<br>明 | 一、項目內容： 影印機場地使用費收入。                        |      |     |      |         |
|                            | 二、法令依據： 依臺北市市有公用不動產提供使用辦法規定辦理。             |      |     |      |         |
|                            | 三、計算方法： 影印機場地使用費收入 1,000元 x 12月 = 12,000元。 |      |     |      |         |
|                            | 四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。          |      |     |      |         |
|                            | 五、完成方法： 每月按時收費，依規定解繳市庫。                    |      |     |      |         |
|                            | 六、預期成果： 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。           |      |     |      |         |
|                            |                                            |      |     |      |         |

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號             | 單位 | 數量 | 單價    | 預算數    | 說明及收入依據                                  |
|---------------------|----|----|-------|--------|------------------------------------------|
| 合計                  |    |    |       | 12,000 |                                          |
| 07193950103<br>租金收入 | 月  | 12 | 1,000 | 12,000 | 影印機場地使用費收入。<br>收入依據：臺北市市有公用<br>不動產提供使用辦法 |

財產孳息－租金收入

財產孳息－租金收入

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門 中華民國115年度 單位：新臺幣元

|                            |                                      |      |     |      |         |
|----------------------------|--------------------------------------|------|-----|------|---------|
| 來源別子目及<br>細目與編號            | 07193950501<br>廢舊物資售價-廢舊物資售價         | 承辦單位 | 行政課 | 預算金額 | 30,000元 |
| 歲<br>入<br>項<br>目<br>說<br>明 | 一、項目內容： 廢舊物品報廢變賣收入。                  |      |     |      |         |
|                            | 二、法令依據： 臺北市市有財產管理自治條例、臺北市市有財產報廢處理原則。 |      |     |      |         |
|                            | 三、計算方法： 30,000元 x 1年 = 30,000元。      |      |     |      |         |
|                            | 四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日止。    |      |     |      |         |
|                            | 五、完成方法： 於變賣時，依規定解繳市庫。                |      |     |      |         |
|                            | 六、預期成果： 參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。     |      |     |      |         |

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

臺北市古亭地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號               | 單位 | 數量 | 單價     | 預算數    | 說明及收入依據                               |
|-----------------------|----|----|--------|--------|---------------------------------------|
| 合計                    |    |    |        | 30,000 |                                       |
| 07193950501<br>廢舊物資售價 | 年  | 1  | 30,000 | 30,000 | 廢舊物品報廢變賣收入。<br>收入依據：臺北市市有財產<br>管理自治條例 |

廢舊物資售價——廢舊物資售價

廢舊物資售價——廢舊物資售價

# 臺北市古亭地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37193950101<br>一般行政-行政管理                                                                                                                                                             | 承辦<br>單位 | 行政課、主計機構、人事<br>機構、資訊課 | 預算<br>金額    | 112,350,000元                      |
|--------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|-------------|-----------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 1.辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解等之管理及設置服務臺輔導人民申請登記案件事項。<br>2.辦理歲計、會計及統計工作。<br>3.辦理人事管理工作。<br>4.辦理研考、行政革新工作、公文暨申請案件及為民服務工作考核。<br>5.辦理地政資料電腦主機系統維護管理，所內電腦軟、硬體管理及維護，電腦耗材採購及管理等工作。    |          |                       |             |                                   |
|                    | 二、預期成果： | 1.順利完成機關管理工作及解答各項疑問，以達成為民服務之目標。<br>2.完成預(概)、決算及預算執行績效報告、會計報告等財務資訊。<br>3.完成人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等事項。<br>4.完成公文查核及所內業務之研究發展考核等事項，藉以提高行政效能，提升為民服務品質。<br>5.地政業務資訊化，迅速且精確提供洽公民眾所需資料，提高行政效能。 |          |                       |             |                                   |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                                                                                                                                                   | 數量       | 單價                    | 預算數         | 說 明                               |
| 合計                 |         |                                                                                                                                                                                      |          |                       | 112,350,000 | 較上年度預算數110,649,000元，增加1,701,000元。 |
| 01人員維持費            |         |                                                                                                                                                                                      |          |                       | 99,498,000  | 較上年度預算數98,079,000元，增加1,419,000元。  |
| 1000 人事費           |         |                                                                                                                                                                                      |          |                       | 99,498,000  |                                   |
| 1015 法定編制人員待遇      |         |                                                                                                                                                                                      |          |                       | 51,053,822  |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                    | 1        | 51,053,822            | 51,053,822  | 職員71人薪津(詳人事費分析表)。                 |
| 1025 技工及工友待遇       |         |                                                                                                                                                                                      |          |                       | 13,332,662  |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                    | 1        | 13,332,662            | 13,332,662  | 職工30人工資(詳人事費分析表)。                 |
| 1030 獎金            |         |                                                                                                                                                                                      |          |                       | 14,232,945  |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                    | 1        | 6,233,419             | 6,233,419   | 依考績法規定核發之獎金。                      |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                    | 1        | 7,999,526             | 7,999,526   | 依規定核發年終工作獎金。                      |
| 1035 其他給與          |         |                                                                                                                                                                                      |          |                       | 3,654,736   |                                   |
|                    |         | 年                                                                                                                                                                                    | 1        | 1,600,000             | 1,600,000   | 休假補助費。                            |
|                    |         | 人、月                                                                                                                                                                                  | 62×12    | 630                   | 468,720     | 員工上下班交通費。                         |

## 臺北市古亭地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 一般行政—行政管理 | 分支計畫及用途別科目  | 單位  | 數量    | 單價        | 預算數       | 說明                            | 一般行政—行政管理 |
|-----------|-------------|-----|-------|-----------|-----------|-------------------------------|-----------|
|           |             | 人、月 | 23×12 | 1,008     | 278,208   | 員工上下班交通費。                     |           |
|           |             | 人、月 | 9×12  | 1,176     | 127,008   | 員工上下班交通費。                     |           |
|           |             | 人、月 | 7×12  | 1,200     | 100,800   | 員工上下班交通費。                     |           |
|           |             | 人、月 | 18×12 | 5,000     | 1,080,000 | 測量工作費。                        |           |
|           | 1040 加班費    |     |       |           | 3,482,992 |                               |           |
|           |             | 年   | 1     | 1,327,216 | 1,327,216 | 辦理各項業務超時加班費。                  |           |
|           |             | 年   | 1     | 2,155,776 | 2,155,776 | 不休假出勤加班費。                     |           |
|           | 1050 退休離職儲金 |     |       |           | 6,846,583 |                               |           |
|           |             | 年   | 1     | 5,041,085 | 5,041,085 | 提撥退撫基金。                       |           |
|           |             | 年   | 1     | 1,805,498 | 1,805,498 | 提撥勞工退休準備金。                    |           |
|           | 1055 保險     |     |       |           | 6,894,260 |                               |           |
|           |             | 年   | 1     | 3,870,899 | 3,870,899 | 職員及職工健保費。                     |           |
|           |             | 年   | 1     | 1,480,844 | 1,480,844 | 職員公保費。                        |           |
|           |             | 年   | 1     | 1,542,517 | 1,542,517 | 職工勞保費。                        |           |
|           | 02一般業務      |     |       |           | 7,106,000 | 較上年度預算數6,720,000元，增加386,000元。 |           |
|           | 2000 業務費    |     |       |           | 7,106,000 |                               |           |
|           | 2006 水電費    |     |       |           | 2,699,500 |                               |           |
|           |             | 年   | 1     | 50,000    | 50,000    | 辦公大樓水費。                       |           |
|           |             | 年   | 1     | 2,649,500 | 2,649,500 | 辦公大樓電費。                       |           |
|           | 2009 通訊費    |     |       |           | 524,510   |                               |           |
|           |             | 部、月 | 26×12 | 550       | 171,600   | 公務用電話費。                       |           |
|           |             | 年   | 1     | 352,910   | 352,910   | 公務用郵資。                        |           |
|           | 2024 稅捐及規費  |     |       |           | 108,660   |                               |           |
|           |             | 年   | 1     | 67,380    | 67,380    | 公務車輛使用牌照稅(詳公務車輛明細表)。          |           |
|           |             | 年   | 1     | 37,080    | 37,080    | 公務車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。          |           |
|           |             | 年   | 1     | 4,200     | 4,200     | 公務車輛檢驗費(詳公務車輛明細表)。            |           |

臺北市古亭地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

| 分支計畫及用途別科目    | 單位    | 數量        | 單價      | 預算數       | 說 明                       |
|---------------|-------|-----------|---------|-----------|---------------------------|
| 2027 保險費      |       |           |         | 50,451    |                           |
|               | 年     | 1         | 42,711  | 42,711    | 公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。        |
|               | 人、年   | 43×1      | 180     | 7,740     | 志工保險費。                    |
| 2036 按日按件計資酬金 |       |           |         | 58,720    |                           |
|               | 年     | 1         | 50,220  | 50,220    | 建築物消防安全設備及公共安全檢查費用。       |
|               | 年     | 1         | 8,500   | 8,500     | 勞工作業環境監測。                 |
| 2051 物品       |       |           |         | 303,507   |                           |
|               | 支     | 68        | 300     | 20,400    | 滅火器換藥。                    |
|               | 年     | 1         | 30,493  | 30,493    | 辦公物品材料等費用。                |
|               | 年     | 1         | 20,000  | 20,000    | 公文封套及檔案夾。                 |
|               | 年     | 1         | 232,614 | 232,614   | 公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。        |
| 2054 一般事務費    |       |           |         | 1,782,407 |                           |
|               | 坪、月   | 1500×12   | 38      | 684,000   | 辦公大樓清潔維持費。                |
|               | 年     | 1         | 15,463  | 15,463    | 研考用手冊及表報等。                |
|               | 張     | 28,000    | 1       | 28,000    | 印製地政業務用收入憑證等。             |
|               | 年     | 1         | 50,000  | 50,000    | 為民服務宣導費用。                 |
|               | 臺、月   | 8×12      | 240     | 23,040    | 悠遊卡繳費清分服務費。               |
|               | 年     | 1         | 71,520  | 71,520    | 保全費用。                     |
|               | 臺、月、張 | 5×12×4853 | 0.6     | 174,708   | 影印機使用費。                   |
|               | 人次    | 8         | 120     | 960       | 逾時誤餐餐盒費用。                 |
|               | 人、月   | 71×12     | 360     | 306,720   | 統籌業務費，按職員每人每月360元編列。      |
|               | 人、月   | 30×12     | 50      | 18,000    | 統籌業務費，按技工、工友及駕駛每人每月50元編列。 |
|               | 人次    | 792       | 150     | 118,800   | 志工餐點及交通補助。                |

# 臺北市古亭地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政  
—  
行政管理

一般行政  
—  
行政管理

| 分支計畫及用途別科目      | 單位  | 數量   | 單價      | 預算數     | 說 明                                                         |
|-----------------|-----|------|---------|---------|-------------------------------------------------------------|
| 2063 房屋建築養護費    | 年   | 1    | 40,000  | 40,000  | 民眾刷卡手續費。                                                    |
|                 | 年   | 1    | 243,600 | 243,600 | 公務車輛停車費。                                                    |
|                 | 月、輛 | 12x1 | 633     | 7,596   | 電動機車電池租賃費。                                                  |
|                 |     |      |         | 249,315 |                                                             |
|                 | 年   | 1    | 14,003  | 14,003  | 辦公房舍修繕費使用年限達30年以上，按標準增加50% (鋼筋混凝土建造共4,959平方公尺，100平方公尺以內部分)。 |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 年   | 1    | 235,312 | 235,312 | 辦公房舍修繕費使用年限達30年以上，按標準增加50% (鋼筋混凝土建造共4,959平方公尺，超過100平方公尺部分)。 |
|                 |     |      |         | 377,838 |                                                             |
|                 | 年   | 1    | 74,408  | 74,408  | 辦公器具養護費。                                                    |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 年   | 1    | 303,430 | 303,430 | 公務車輛養護費(詳公務車輛明細表)。                                          |
|                 |     |      |         | 838,892 |                                                             |
|                 | 年   | 1    | 622,002 | 622,002 | 公共設備管理養護費。                                                  |
|                 | 年   | 1    | 182,000 | 182,000 | 中央空調及冰水主機養護費。                                               |
| 2072 國內旅費       | 年   | 1    | 34,890  | 34,890  | 測量儀器設備養護費。                                                  |
|                 |     |      |         | 9,300   |                                                             |
|                 | 人、天 | 3x2  | 1,550   | 9,300   | 國內出差旅費。                                                     |
| 2084 短程車資       |     |      |         | 4,500   |                                                             |
|                 | 年   | 1    | 4,500   | 4,500   | 員工外出洽公所需交通費。                                                |
| 2093 特別費        |     |      |         | 98,400  |                                                             |
|                 | 月   | 12   | 8,200   | 98,400  | 主任特別費。                                                      |
| 05會計業務          |     |      |         | 7,000   | 較上年度預算數7,000元，無增減。                                          |
| 2000 業務費        |     |      |         | 7,000   |                                                             |
| 2054 一般事務費      |     |      |         | 6,880   |                                                             |

臺北市古亭地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 分支計畫及用途別科目    | 單位  | 數量    | 單價        | 預算數       | 說 明                            | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|-------------------|---------------|-----|-------|-----------|-----------|--------------------------------|-------------------|
|                   |               | 年   | 1     | 6,880     | 6,880     | 會計業務表冊及文具用品等。                  |                   |
|                   | 2084 短程車資     |     |       |           | 120       |                                |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 120       | 120       | 員工外出洽公所需交通費。                   |                   |
|                   | 06人事業務        |     |       |           | 389,000   | 較上年度預算數394,000元，減少5,000元。      |                   |
|                   | 2000 業務費      |     |       |           | 389,000   |                                |                   |
|                   | 2036 按日按件計資酬金 |     |       |           | 8,000     |                                |                   |
|                   |               | 節   | 4     | 2,000     | 8,000     | 員工訓練講師鐘點費。                     |                   |
|                   | 2054 一般事務費    |     |       |           | 380,820   |                                |                   |
|                   |               | 人、年 | 101×1 | 3,000     | 303,000   | 文康活動費。                         |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 9,820     | 9,820     | 印製各種人事資料表冊。                    |                   |
|                   |               | 人   | 1     | 5,000     | 5,000     | 退休人員退休紀念品。                     |                   |
|                   |               | 人、次 | 14×1  | 4,500     | 63,000    | 職工一般健康檢查。                      |                   |
|                   | 2084 短程車資     |     |       |           | 180       |                                |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 180       | 180       | 員工外出洽公所需交通費。                   |                   |
|                   | 08資訊業務        |     |       |           | 5,350,000 | 較上年度預算數5,449,000元，減少99,000元。   |                   |
|                   | 2000 業務費      |     |       |           | 5,350,000 |                                |                   |
|                   | 2003 教育訓練費    |     |       |           | 52,000    |                                |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 52,000    | 52,000    | 資訊教育訓練費。                       |                   |
|                   | 2009 通訊費      |     |       |           | 1,441,140 |                                |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 1,441,140 | 1,441,140 | 專線通訊費。                         |                   |
|                   | 2018 資訊服務費    |     |       |           | 2,690,224 |                                |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 235,000   | 235,000   | 資訊安全管理系統(ISMS)換證重審及驗證費用。       |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 1,018,140 | 1,018,140 | 電腦及周邊設備維護費。                    |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 515,084   | 515,084   | 臺北市地政跨域服務軟硬體建置暨機房共構環境改善案維護服務費。 |                   |
|                   |               | 年   | 1     | 530,000   | 530,000   | 地政資料中心維運管理服務案。                 |                   |

臺北市古亭地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 一般行政<br>—<br>行政管理 | 分支計畫及用途別科目      | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                  | 一般行政<br>—<br>行政管理 |
|-------------------|-----------------|----|----|---------|---------|----------------------|-------------------|
|                   | 2051 物品         | 年  | 1  | 92,000  | 92,000  | 防火牆韌體更新及特徵碼更新費用。     |                   |
|                   |                 | 年  | 1  | 300,000 | 300,000 | Oracle資料庫軟體原廠更新維護費。  |                   |
|                   |                 |    |    |         | 955,464 |                      |                   |
|                   |                 | 年  | 1  | 108,637 | 108,637 | 資訊用品及零組件。            |                   |
|                   |                 | 年  | 1  | 843,227 | 843,227 | 電腦耗材。                |                   |
|                   |                 | 年  | 1  | 3,600   | 3,600   | 電腦圖書費。               |                   |
|                   | 2069 設施及機械設備養護費 |    |    |         | 211,172 |                      |                   |
|                   |                 | 年  | 1  | 211,172 | 211,172 | 電腦機房環控、消防系統及發電機等養護費。 |                   |

## 臺北市古亭地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|                 |                    |                                                                                                                                                        |                               |        |                     |                   |                               |            |                 |  |
|-----------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|---------------------|-------------------|-------------------------------|------------|-----------------|--|
| 地籍管理——地籍登記測量及管理 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                                                                                                                                        | 37193955102<br>地籍管理-地籍登記測量及管理 |        | 承辦<br>單位            | 登記課、測量課、地籍資<br>料課 | 預算<br>金額                      | 7,078,000元 | 地籍管理——地籍登記測量及管理 |  |
|                 | 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 1.辦理土地及建物移轉登記、他項權利設定、塗銷、建物所有權第1次登記及標示變更登記等案件。<br>2.受理人民申請土地複丈、建物測量、地籍圖及建物平面圖謄本核發及法院囑託土地複丈與建物測量等。<br>3.辦理人民申請登記案件之登簿、校對、發狀、地籍謄本核發、地籍倉庫及登記檔案管理等。 |                               |        |                     |                   |                               |            |                 |  |
|                 |                    | 二、預期成果： 1.各案件均能依期辦竣，加強地籍管理，改進審核業務，減少補正或駁回率，增加便民服務。<br>2.確保人民產權並防止土地鑑界糾紛及配合現階段土地政策之推行。<br>3.加強地籍資料管理，以維護地籍之正確性，達保障民眾權益。                                 |                               |        |                     |                   |                               |            |                 |  |
|                 | 分支計畫及用途別科目         |                                                                                                                                                        | 單位                            | 數量     | 單價                  | 預算數               | 說 明                           |            |                 |  |
|                 | 合計                 |                                                                                                                                                        |                               |        |                     | 7,078,000         | 較上年度預算數7,370,000元，減少292,000元。 |            |                 |  |
|                 | 02地籍登記             |                                                                                                                                                        |                               |        |                     | 226,000           | 較上年度預算數226,000元，無增減。          |            |                 |  |
|                 | 2000 業務費           |                                                                                                                                                        |                               |        |                     | 226,000           |                               |            |                 |  |
|                 | 2009 通訊費           |                                                                                                                                                        |                               |        |                     | 22,000            |                               |            |                 |  |
|                 |                    | 年                                                                                                                                                      | 1                             | 22,000 | 22,000              | 申辦案件簡訊通知費。        |                               |            |                 |  |
|                 | 2036 按日按件計資酬金      |                                                                                                                                                        |                               |        |                     | 90,000            |                               |            |                 |  |
|                 |                    | 年                                                                                                                                                      | 1                             | 90,000 | 90,000              | 登記業務訴訟費。          |                               |            |                 |  |
|                 | 2051 物品            |                                                                                                                                                        |                               |        |                     | 43,550            |                               |            |                 |  |
|                 |                    | 年                                                                                                                                                      | 1                             | 43,550 | 43,550              | 登記業務用章戳等消耗品。      |                               |            |                 |  |
|                 | 2054 一般事務費         |                                                                                                                                                        |                               |        |                     | 37,780            |                               |            |                 |  |
|                 |                    | 年                                                                                                                                                      | 1                             | 33,820 | 33,820              | 登記用書表及便民文宣等。      |                               |            |                 |  |
|                 | 年                  | 1                                                                                                                                                      | 3,000                         | 3,000  | 依規費法第18條規定支付民眾利息費用。 |                   |                               |            |                 |  |
|                 | 人次                 | 8                                                                                                                                                      | 120                           | 960    | 逾時誤餐餐盒費用。           |                   |                               |            |                 |  |
| 2072 國內旅費       |                    |                                                                                                                                                        |                               |        | 32,550              |                   |                               |            |                 |  |

臺北市古亭地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍管理——地籍登記測量及管理

地籍管理——地籍登記測量及管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位            | 數量  | 單價        | 預算數       | 說 明                           |
|------------|---------------|-----|-----------|-----------|-------------------------------|
| 03地籍測量     | 人、天           | 7×3 | 1,550     | 32,550    | 國內出差旅費。                       |
|            | 2084 短程車資     |     |           | 120       |                               |
|            | 年             | 1   | 120       | 120       | 員工外出洽公所需交通費。                  |
|            |               |     |           | 1,336,000 | 較上年度預算數1,640,000元，減少304,000元。 |
|            | 2000 業務費      |     |           | 1,336,000 |                               |
|            | 2036 按日按件計資酬金 |     |           | 60,000    |                               |
|            | 年             | 1   | 60,000    | 60,000    | 測量業務訴訟費。                      |
|            | 2045 國內組織會費   |     |           | 5,000     |                               |
|            | 年             | 1   | 5,000     | 5,000     | 中華民國地籍測量學會團體會員常年會費。           |
|            | 2051 物品       |     |           | 118,130   |                               |
|            | 年             | 1   | 92,130    | 92,130    | 測量業務用各式消耗品。                   |
|            | 年             | 1   | 26,000    | 26,000    | 制式土地界標。                       |
|            | 2054 一般事務費    |     |           | 1,114,970 |                               |
|            | 年             | 1   | 896,000   | 896,000   | 三維地籍產權模型建置費。                  |
|            | 年             | 1   | 140,050   | 140,050   | 測量業務用書表圖紙等。                   |
| 04地籍資料管理   | 年             | 1   | 68,000    | 68,000    | 儀器校對費。                        |
|            | 人次            | 91  | 120       | 10,920    | 逾時誤餐餐盒費用。                     |
|            | 2072 國內旅費     |     |           | 27,900    |                               |
|            | 人、天           | 9×2 | 1,550     | 27,900    | 國內出差旅費。                       |
|            | 2084 短程車資     |     |           | 10,000    |                               |
|            | 年             | 1   | 10,000    | 10,000    | 員工外出洽公所需交通費。                  |
|            |               |     |           | 5,516,000 | 較上年度預算數5,504,000元，增加12,000元。  |
|            | 2000 業務費      |     |           | 5,516,000 |                               |
|            | 2039 委辦費      |     |           | 3,954,000 |                               |
|            | 年             | 1   | 3,954,000 | 3,954,000 | 謄本櫃檯人員作業費。                    |
|            | 2051 物品       |     |           | 196,800   |                               |
|            | 年             | 1   | 94,800    | 94,800    | 地籍檔案整理用章戳及各項耗材。               |

臺北市古亭地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地籍管理——地籍登記測量及管理

| 分支計畫及用途別科目 | 單位  | 數量  | 單價        | 預算數       | 說 明          |
|------------|-----|-----|-----------|-----------|--------------|
| 2054 一般事務費 | 座   | 12  | 8,500     | 102,000   | 汰換公文檔案架。     |
|            |     |     |           | 1,342,000 |              |
|            | 年   | 1   | 1,270,000 | 1,270,000 | 印製權利書狀用紙。    |
|            | 年   | 1   | 24,000    | 24,000    | 地籍檔案倉庫消毒防蟲費。 |
|            | 年   | 1   | 45,000    | 45,000    | 地籍資料管理用書表簿冊。 |
| 2072 國內旅費  | 人次  | 25  | 120       | 3,000     | 逾時誤餐餐盒費用。    |
|            |     |     |           | 21,700    |              |
|            | 人、天 | 7×2 | 1,550     | 21,700    | 國內出差旅費。      |
| 2084 短程車資  |     |     |           | 1,500     |              |
|            | 年   | 1   | 1,500     | 1,500     | 員工外出洽公所需交通費。 |

地籍管理——地籍登記測量及管理

## 臺北市古亭地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

|               |                    |                                             |                             |            |            |            |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |
|---------------|--------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|------------|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|--|
| 一般建築及設備——營建工程 | 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |                                             | 37193959002<br>一般建築及設備-營建工程 |            | 承辦<br>單位   | 行政課        | 預算<br>金額                                                                                                                                                                              | 16,341,000元 | 一般建築及設備——營建工程 |  |
|               | 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： 辦理辦公大樓耐震補強及外牆防水工程。                  |                             |            |            |            |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |
|               |                    | 二、預期成果： 提升公有建築物耐震能力，確保地震災害發生後，持續發揮公有建築物之機能。 |                             |            |            |            |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |
|               | 分支計畫及用途別科目         |                                             | 單位                          | 數量         | 單價         | 預算數        | 說 明                                                                                                                                                                                   |             |               |  |
|               | 合計                 |                                             |                             |            |            | 16,341,000 | 較上年度預算數19,965,000元，減少3,624,000元。                                                                                                                                                      |             |               |  |
|               | 11其他修建工程           |                                             |                             |            |            | 16,341,000 | 較上年度預算數19,965,000元，減少3,624,000元。                                                                                                                                                      |             |               |  |
|               |                    |                                             |                             |            |            | 16,341,000 | 01萬和超市大樓耐震補強及外牆防水工程分攤款<br>本工程係113-115年度連續性工程，由本所主辦，市場處及文山區公所合併參建，總經費59,910,000元，按建物持分比例分攤，本所分攤63.00%，分攤總經費37,744,000元，除至上年度已編列21,403,000元，本年度編列最後一年經費16,341,000元，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |             |               |  |
|               | 3000 設備及投資         |                                             |                             |            |            | 16,341,000 |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |
|               | 3010 房屋建築及設備費      |                                             |                             |            |            | 16,341,000 |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |
|               |                    | 年                                           | 1                           | 419,000    | 419,000    | 委託監造服務費。   |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |
|               |                    | 年                                           | 1                           | 15,786,000 | 15,786,000 | 施工費。       |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |
|               | 年                  | 1                                           | 136,000                     | 136,000    | 工程管理費。     |            |                                                                                                                                                                                       |             |               |  |

# 臺北市古亭地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——其他設備

一般建築及設備——其他設備

| 業務計畫及工作計畫<br>名稱與編號 |         | 37193959004<br>一般建築及設備-其他設備                                | 承辦<br>單位 | 行政課、資訊課、測量<br>課、地籍資料課 | 預算<br>金額  | 4,806,000元                      |
|--------------------|---------|------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|-----------|---------------------------------|
| 歲出計畫說明             | 一、計畫內容： | 辦理汰換光波測距經緯儀、掃描器、海報機、新購電子式大樓過電流保護電驛(繼電器)、租賃電腦及購置資訊周邊設備等之採購。 |          |                       |           |                                 |
|                    | 二、預期成果： | 如期完成設備購置，以期地政業務迅速化，提高工作效率及業務準確性，進而提升為民服務品質。                |          |                       |           |                                 |
| 分支計畫及用途別科目         |         | 單位                                                         | 數量       | 單價                    | 預算數       | 說 明                             |
| 合計                 |         |                                                            |          |                       | 4,806,000 | 較上年度預算數2,578,000元，增加2,228,000元。 |
| 04其他設備             |         |                                                            |          |                       | 4,806,000 | 較上年度預算數2,578,000元，增加2,228,000元。 |
| 3000 設備及投資         |         |                                                            |          |                       | 3,981,833 |                                 |
| 3020 機械設備費         |         |                                                            |          |                       | 776,000   |                                 |
|                    |         | 臺                                                          | 1        | 660,000               | 660,000   | 汰換光波測距經緯儀。                      |
|                    |         | 臺                                                          | 1        | 45,000                | 45,000    | 汰換掃描器。                          |
|                    |         | 臺                                                          | 1        | 71,000                | 71,000    | 汰換海報機。                          |
| 3030 資訊軟硬體設備費      |         |                                                            |          |                       | 3,059,833 |                                 |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 2,728,999             | 2,728,999 | 網路及資訊周邊設備。                      |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 329,868               | 329,868   | 套裝軟體。                           |
|                    |         | 年                                                          | 1        | 966                   | 966       | 配合預算編列至千元，增列進位數966元。            |
| 3035 雜項設備費         |         |                                                            |          |                       | 146,000   |                                 |
|                    |         | 臺                                                          | 1        | 146,000               | 146,000   | 新購電子式大樓過電流保護電驛(繼電器)。            |

臺北市古亭地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 一般建築及設備——其他設備 | 分支計畫及用途別科目    | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                                                                                                   | 一般建築及設備——其他設備 |
|---------------|---------------|----|----|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|               | 3000 設備及投資    | 年  | 1  | 48,475  | 48,475  | 01-110年個人電腦租賃費<br>本項係110-115年度連續性計畫，總經費513,835元(不含110年度已編列145,920元)，除以前年度編列465,360元，本年度編列48,475元，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |               |
|               | 3030 資訊軟硬體設備費 |    |    |         | 48,475  |                                                                                                                       |               |
|               |               |    |    |         | 48,475  | 本年度所需電腦租賃費。                                                                                                           |               |
|               | 3000 設備及投資    | 年  | 1  | 162,012 | 162,012 | 02-111年個人電腦租賃費<br>本項係111-116年度連續性預算，總經費889,200元，除以前年度編列645,156元，本年度編列162,012元，餘82,032元編列於以後年度，各年度資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表。  |               |
|               | 3030 資訊軟硬體設備費 |    |    |         | 162,012 |                                                                                                                       |               |
|               |               |    |    |         | 162,012 | 本年度所需電腦租賃費。                                                                                                           |               |
|               | 3000 設備及投資    | 年  | 1  | 156,240 | 156,240 | 03-112年個人電腦租賃費<br>本項係112-117年度連續性預算，總經費889,200元，除以前年度編列471,600元，本年度編列156,240元，餘261,360元編列於以後年度，各年度資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表。 |               |
|               | 3030 資訊軟硬體設備費 |    |    |         | 156,240 |                                                                                                                       |               |
|               |               |    |    |         | 156,240 | 本年度所需電腦租賃費。                                                                                                           |               |
|               | 3000 設備及投資    |    |    |         | 162,240 | 04-113年個人電腦租賃費<br>本項係113-118年度連續性預算，總經費871,416元，除以前年度編列318,178元，本年度編列162,240元，餘390,998元編列於以後年度，各年度資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表。 |               |
|               |               |    |    |         | 162,240 |                                                                                                                       |               |

臺北市古亭地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 一般建築及設備——其他設備 | 分支計畫及用途別科目    | 單位 | 數量 | 單價      | 預算數     | 說 明                                                                                                                   | 一般建築及設備——其他設備  |
|---------------|---------------|----|----|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|               | 3030 資訊軟硬體設備費 | 年  | 1  | 162,240 | 162,240 | 162,240                                                                                                               | 本年度所需電腦租賃費     |
|               |               |    |    |         | 172,800 | 05-114年個人電腦租賃費<br>本項係114-119年度連續性計畫，總經費1,026,000元，除以前年度編列214,800元，本年度編列172,800元，餘638,400元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |                |
|               | 3000 設備及投資    |    |    |         | 172,800 |                                                                                                                       |                |
|               | 3030 資訊軟硬體設備費 | 年  | 1  | 172,800 | 172,800 | 172,800                                                                                                               | 本年度所需電腦租賃費     |
|               |               |    |    |         | 122,400 | 06-115年個人電腦租賃費<br>本項係115-120年度連續性計畫，總經費684,000元，本年度編列122,400元，餘561,600元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。                   |                |
|               | 3000 設備及投資    |    |    |         | 122,400 |                                                                                                                       |                |
|               | 3030 資訊軟硬體設備費 | 年  | 1  | 122,400 | 122,400 | 122,400                                                                                                               | 本年度所需電腦租賃費     |
|               |               |    |    |         | 684,000 | 總工程費(或總經費)明細如下：                                                                                                       |                |
|               |               | 臺  | 20 | 34,200  | 684,000 | 684,000                                                                                                               | 桌上型電腦(含筆電)租賃費。 |

# 臺北市古亭地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國115年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            | 備註 |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|------------|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|------------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇    | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金    | 保險        | 合計         |    |
| 合計    | 101  |        |        | 51,053,822 |         | 13,332,662 | 14,232,945 | 3,654,736 | 3,482,992 |        | 6,846,583 | 6,894,260 | 99,498,000 |    |
| 正式員額  | 71   |        |        | 51,053,822 |         |            | 10,986,150 | 1,120,000 | 1,515,447 |        | 5,041,085 | 4,384,018 | 74,100,522 |    |
| 職員    | 71   |        |        | 51,053,822 |         |            | 10,986,150 | 1,120,000 | 1,515,447 |        | 5,041,085 | 4,384,018 | 74,100,522 |    |
| 技工    | 25   |        |        |            |         | 11,283,481 | 2,784,359  | 400,000   | 533,608   |        | 1,532,660 | 2,091,868 | 18,625,976 |    |
| 駕駛    | 1    |        |        |            |         | 442,174    | 99,785     | 16,000    | 21,344    |        | 58,237    | 83,675    | 721,215    |    |
| 工友    | 4    |        |        |            |         | 1,607,007  | 362,651    | 64,000    | 85,377    |        | 214,601   | 334,699   | 2,668,335  |    |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |            |            | 2,054,736 | 1,327,216 |        |           |           | 3,381,952  |    |

## 四、參 考 表



## 臺北市古亭地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                        | 合計      | 經 常 支 出 |        |      |     |     |         | 資 本 支 出 |     |        |      |     |        |
|------------------------------|---------|---------|--------|------|-----|-----|---------|---------|-----|--------|------|-----|--------|
|                              |         | 人事費     | 業務費    | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計      | 人事費     | 業務費 | 設備及投資  | 獎補助費 | 預備金 | 小計     |
| 合 計                          | 140,575 | 99,498  | 19,930 |      |     |     | 119,428 |         |     | 21,147 |      |     | 21,147 |
| 37193950000<br>民政支出          | 140,575 | 99,498  | 19,930 |      |     |     | 119,428 |         |     | 21,147 |      |     | 21,147 |
| 37193950100<br>一般行政          | 112,350 | 99,498  | 12,852 |      |     |     | 112,350 |         |     |        |      |     |        |
| 37193950101<br>行政管理          | 112,350 | 99,498  | 12,852 |      |     |     | 112,350 |         |     |        |      |     |        |
| 37193955100<br>地籍管理          | 7,078   |         | 7,078  |      |     |     | 7,078   |         |     |        |      |     |        |
| 37193955102<br>地籍登記測量及<br>管理 | 7,078   |         | 7,078  |      |     |     | 7,078   |         |     |        |      |     |        |
| 37193959000<br>一般建築及設備       | 21,147  |         |        |      |     |     |         |         |     | 21,147 |      |     | 21,147 |
| 37193959002<br>營建工程          | 16,341  |         |        |      |     |     |         |         |     | 16,341 |      |     | 16,341 |
| 37193959004<br>其他設備          | 4,806   |         |        |      |     |     |         |         |     | 4,806  |      |     | 4,806  |

# 臺北市古亭地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號                  | 合計     | 設 備 及 投 資 |         |         |      |      |        |      |    |    | 其他資本支出 |
|------------------------|--------|-----------|---------|---------|------|------|--------|------|----|----|--------|
|                        |        | 土地        | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟體設備 | 雜項設備 | 權利 | 投資 |        |
| 合 計                    | 21,147 |           | 16,341  |         | 776  |      | 3,884  | 146  |    |    |        |
| 37193959000<br>一般建築及設備 | 21,147 |           | 16,341  |         | 776  |      | 3,884  | 146  |    |    |        |
| 37193959002<br>營建工程    | 16,341 |           | 16,341  |         |      |      |        |      |    |    |        |
| 37193959004<br>其他設備    | 4,806  |           |         |         | 776  |      | 3,884  | 146  |    |    |        |

# 臺北市古亭地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 工作計畫名稱及編號           | 37193950101<br>行政管理 | 37193955102<br>地籍登記測量<br>及管理 | 37193959002<br>營建工程 | 37193959004<br>其他設備 | 合 計         |  |
|---------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|-------------|--|
| 第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 |                     |                              |                     |                     |             |  |
| 合 計                 | 112,350,000         | 7,078,000                    | 16,341,000          | 4,806,000           | 140,575,000 |  |
| 100000人事費           | 99,498,000          |                              |                     |                     | 99,498,000  |  |
| 101500法定編制人員待遇      | 51,053,822          |                              |                     |                     | 51,053,822  |  |
| 102500技工及工友待遇       | 13,332,662          |                              |                     |                     | 13,332,662  |  |
| 103000獎金            | 14,232,945          |                              |                     |                     | 14,232,945  |  |
| 103500其他給與          | 3,654,736           |                              |                     |                     | 3,654,736   |  |
| 104000加班費           | 3,482,992           |                              |                     |                     | 3,482,992   |  |
| 105000退休離職儲金        | 6,846,583           |                              |                     |                     | 6,846,583   |  |
| 105500保險            | 6,894,260           |                              |                     |                     | 6,894,260   |  |
| 200000業務費           | 12,852,000          | 7,078,000                    |                     |                     | 19,930,000  |  |
| 200300教育訓練費         | 52,000              |                              |                     |                     | 52,000      |  |
| 200600水電費           | 2,699,500           |                              |                     |                     | 2,699,500   |  |
| 200900通訊費           | 1,965,650           | 22,000                       |                     |                     | 1,987,650   |  |
| 201800資訊服務費         | 2,690,224           |                              |                     |                     | 2,690,224   |  |
| 202400稅捐及規費         | 108,660             |                              |                     |                     | 108,660     |  |
| 202700保險費           | 50,451              |                              |                     |                     | 50,451      |  |
| 203600按日按件計資酬金      | 66,720              | 150,000                      |                     |                     | 216,720     |  |
| 203900委辦費           |                     | 3,954,000                    |                     |                     | 3,954,000   |  |
| 204500國內組織會費        |                     | 5,000                        |                     |                     | 5,000       |  |
| 205100物品            | 1,258,971           | 358,480                      |                     |                     | 1,617,451   |  |
| 205400一般事務費         | 2,170,107           | 2,494,750                    |                     |                     | 4,664,857   |  |
| 206300房屋建築養護費       | 249,315             |                              |                     |                     | 249,315     |  |
| 206600車輛及辦公器具養護費    | 377,838             |                              |                     |                     | 377,838     |  |
| 206900設施及機械設備養護費    | 1,050,064           |                              |                     |                     | 1,050,064   |  |
| 207200國內旅費          | 9,300               | 82,150                       |                     |                     | 91,450      |  |
| 208400短程車資          | 4,800               | 11,620                       |                     |                     | 16,420      |  |
| 209300特別費           | 98,400              |                              |                     |                     | 98,400      |  |
| 300000設備及投資         |                     |                              | 16,341,000          | 4,806,000           | 21,147,000  |  |
| 301000房屋建築及設備費      |                     |                              | 16,341,000          |                     | 16,341,000  |  |
| 302000機械設備費         |                     |                              |                     | 776,000             | 776,000     |  |
| 303000資訊軟硬體設備費      |                     |                              |                     | 3,884,000           | 3,884,000   |  |

## 各項費用彙計表

單位：新臺幣元

19-395 - 42

# 臺北市古亭地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 類別    | 預算員額 | 全年度人事費 |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            | 備註 |
|-------|------|--------|--------|------------|---------|------------|------------|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|------------|----|
|       |      | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇   | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇    | 獎金         | 其他給與      | 加班費       | 退休退職給付 | 退休離職儲金    | 保險        | 合計         |    |
| 合計    | 101  |        |        | 51,053,822 |         | 13,332,662 | 14,232,945 | 3,654,736 | 3,482,992 |        | 6,846,583 | 6,894,260 | 99,498,000 |    |
| 正式員額  | 71   |        |        | 51,053,822 |         |            | 10,986,150 | 1,120,000 | 1,515,447 |        | 5,041,085 | 4,384,018 | 74,100,522 |    |
| 職員    | 71   |        |        | 51,053,822 |         |            | 10,986,150 | 1,120,000 | 1,515,447 |        | 5,041,085 | 4,384,018 | 74,100,522 |    |
| 技工    | 25   |        |        |            |         | 11,283,481 | 2,784,359  | 400,000   | 533,608   |        | 1,532,660 | 2,091,868 | 18,625,976 |    |
| 駕駛    | 1    |        |        |            |         | 442,174    | 99,785     | 16,000    | 21,344    |        | 58,237    | 83,675    | 721,215    |    |
| 工友    | 4    |        |        |            |         | 1,607,007  | 362,651    | 64,000    | 85,377    |        | 214,601   | 334,699   | 2,668,335  |    |
| 其他人事費 |      |        |        |            |         |            |            | 2,054,736 | 1,327,216 |        |           |           | 3,381,952  |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            |            |           |           |        |           |           |            |    |
|       |      |        |        |            |         |            | </         |           |           |        |           |           |            |    |

# 臺北市古亭地政事務所

## 各項費用分攤表

中華民國 115 年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱                                                | 預定完成<br>工作總數 |            | 合辦<br>單位 | 分攤<br>方式 | 分攤<br>比率<br>% | 總經費        | 本年度預算數     |            |         |         | 說明                                    |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------|----------|----------|---------------|------------|------------|------------|---------|---------|---------------------------------------|
|                                                     | 單位           | 數量         |          |          |               |            | 設備及投資      |            |         |         |                                       |
|                                                     |              |            |          |          |               |            | 合計         | 施工費用       | 工程管理費   | 委外費用    |                                       |
| 營建工程-其他<br>修建工程<br>萬和超市大樓<br>耐震補強及外<br>牆防水工程分<br>攤款 |              |            |          |          | 100           | 59,910,000 | 25,937,000 | 25,056,000 | 216,000 | 665,000 | 本工程<br>由臺北<br>市古亭<br>地政事<br>務所主<br>辦。 |
| 式                                                   | 1            | 臺北市古亭地政事務所 | 按建物持份比例  | 63       | 37,744,000    | 16,341,000 | 15,786,000 | 136,000    | 419,000 |         |                                       |
| 式                                                   | 1            | 臺北市市場發展基金  | 按建物持分比例  | 30       | 17,973,000    | 7,781,000  | 7,516,000  | 65,000     | 200,000 |         |                                       |
| 式                                                   | 1            | 臺北市文山區公所   | 按建物持分比例  | 7        | 4,193,000     | 1,815,000  | 1,754,000  | 15,000     | 46,000  |         |                                       |

# 臺北市古亭地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫<br>及工作計畫<br>名稱 | 車輛<br>數 | 車輛<br>種類 | 乘客<br>人數<br>(不含<br>司機) | 購置<br>年月 | 汽缸總<br>排氣量<br>(立方<br>公分) | 牌照稅<br>(全年) | 燃料使<br>用費<br>(全年) | 油料費(全年)    |           |         | 養<br>護<br>費 | 車輛<br>保險<br>費 | 車輛<br>檢驗<br>費 | 備註                                 |
|---------------------|---------|----------|------------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|-----------|---------|-------------|---------------|---------------|------------------------------------|
|                     |         |          |                        |          |                          |             |                   | 數量<br>(公升) | 單價<br>(元) | 金額      |             |               |               |                                    |
| 一般行政<br>行政管理        |         | 現有車輛     |                        |          |                          | 67,380      | 37,080            |            |           | 232,614 | 303,430     | 42,711        | 4,200         |                                    |
|                     | 1       | 客貨兩用車    | 4                      | 10104    | 1801-2400                | 11,230      | 6,180             | 1,370      | 28.7      | 39,319  | 51,000      | 7,000         | 750           | 4821-J7                            |
|                     | 1       | 客貨兩用車    | 4                      | 10203    | 1801-2400                | 11,230      | 6,180             | 1,370      | 28.7      | 39,319  | 51,000      | 7,000         | 750           | AAC-0073                           |
|                     | 1       | 客貨兩用車    | 4                      | 10407    | 1801-2400                | 11,230      | 6,180             | 1,255      | 28.7      | 36,019  | 46,430      | 7,000         | 750           | ANA-0950 (預計<br>115年1月自文一<br>分局移撥) |
|                     | 1       | 客貨兩用車    | 4                      | 10407    | 1801-2400                | 11,230      | 6,180             | 1,370      | 28.7      | 39,319  | 51,000      | 7,000         | 750           | ANA-1179                           |
|                     | 1       | 客貨兩用車    | 4                      | 10407    | 1801-2400                | 11,230      | 6,180             | 1,370      | 28.7      | 39,319  | 51,000      | 7,000         | 750           | ANA-1192                           |
|                     | 1       | 客貨兩用車    | 7                      | 10503    | 1801-2400                | 11,230      | 6,180             | 1,370      | 28.7      | 39,319  | 51,000      | 7,000         | 450           | APP-8762                           |
|                     | 1       | 重型電動公務機車 | 1                      | 11207    | 逾5馬力<br>(hp)             |             |                   |            |           |         | 2,000       | 711           |               | EPV-7398                           |
|                     |         | 合計       |                        |          |                          | 67,380      | 37,080            |            |           | 232,614 | 303,430     | 42,711        | 4,200         |                                    |

# 臺北市古亭地政事務所

## 繼續性計畫分年資金需求表

中華民國115年度

單位： 新臺幣元

| 計畫項目                      | 全程計畫<br>總金額 | 分年資金需求      |            |         |         |         |         |         | 備註                         |
|---------------------------|-------------|-------------|------------|---------|---------|---------|---------|---------|----------------------------|
|                           |             | 以前年度<br>預算數 | 115年度      | 116年度   | 117年度   | 118年度   | 119年度   | 120年度以後 |                            |
| 總計                        | 41,933,651  | 23,518,094  | 17,042,767 | 573,312 | 440,160 | 239,318 | 120,000 | -       |                            |
| 一般建築及設備                   | 41,933,651  | 23,518,094  | 17,042,767 | 573,312 | 440,160 | 239,318 | 120,000 | -       |                            |
| 營建工程                      | 37,744,000  | 21,403,000  | 16,341,000 | -       | -       | -       | -       | -       |                            |
| 其他修建工程                    | 37,744,000  | 21,403,000  | 16,341,000 | -       | -       | -       | -       | -       |                            |
| 萬和超市大樓<br>耐震補強及外<br>牆防水工程 | 37,744,000  | 21,403,000  | 16,341,000 | -       | -       | -       | -       | -       |                            |
| 其他設備                      | 4,189,651   | 2,115,094   | 701,767    | 573,312 | 440,160 | 239,318 | 120,000 | -       |                            |
| 其他設備                      | 4,189,651   | 2,115,094   | 701,767    | 573,312 | 440,160 | 239,318 | 120,000 | -       |                            |
| 110年個人<br>電腦租賃費           | 513,835     | 465,360     | 48,475     | -       | -       | -       | -       | -       | 總經費不含110年度<br>已編列145,920元。 |
| 111年個人<br>電腦租賃費           | 889,200     | 645,156     | 162,012    | 82,032  | -       | -       | -       | -       |                            |
| 112年個人<br>電腦租賃費           | 889,200     | 471,600     | 156,240    | 156,240 | 105,120 | -       | -       | -       |                            |
| 113年個人<br>電腦租賃費           | 871,416     | 318,178     | 162,240    | 162,240 | 162,240 | 66,518  | -       | -       |                            |
| 114年個人<br>電腦租賃費           | 1,026,000   | 214,800     | 172,800    | 172,800 | 172,800 | 172,800 | 120,000 | -       |                            |

# 臺北市古亭地政事務所

## 新興計畫分年資金需求表

中華民國115年度

單位： 新臺幣元

| 計畫項目            | 全程計畫<br>總金額 | 分年資金需求      |         |         |         |         |         |         | 備註 |
|-----------------|-------------|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----|
|                 |             | 以前年度<br>預算數 | 115年度   | 116年度   | 117年度   | 118年度   | 119年度   | 120年度以後 |    |
| 總計              | 684,000     | -           | 122,400 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 62,400  |    |
| 一般建築及設備         | 684,000     | -           | 122,400 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 62,400  |    |
| 其他設備            | 684,000     | -           | 122,400 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 62,400  |    |
| 其他設備            | 684,000     | -           | 122,400 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 62,400  |    |
| 115年個人<br>電腦租賃費 | 684,000     | -           | 122,400 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 124,800 | 62,400  |    |

## 歲出按職能及經

中華民國115

| 職能別分類         | 經濟性分類 | 經常支出   |           |      |        |      |           |     |     | 資本支出    |       |          |       |
|---------------|-------|--------|-----------|------|--------|------|-----------|-----|-----|---------|-------|----------|-------|
|               |       | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉 |           |     |     | 經常支出合計  | 投資及增資 |          |       |
|               |       |        |           |      |        | 對企業  | 對非營利及民間機構 | 對政府 | 對國外 |         | 對營業基金 | 對非營業特種基金 | 對民間企業 |
| 總計            |       | 99,715 | 19,713    |      |        |      |           |     |     | 119,428 |       |          |       |
| 01 一般公共事務     |       | 99,715 | 19,713    |      |        |      |           |     |     | 119,428 |       |          |       |
| 02 防衛         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 03 公共秩序與安全    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 04 教育         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 05 保健         |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 06 社會安全與福利    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 07 住宅及社區服務    |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 08 娛樂、文化與宗教   |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 09 燃料與能源      |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 10 農、林、漁、牧業   |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 11 礦業、製造業及營造業 |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 12 運輸及通信      |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 13 其他經濟服務     |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 14 環境保護       |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |
| 15 其他支出       |       |        |           |      |        |      |           |     |     |         |       |          |       |

## 濟性綜合分類表

單位：新臺幣千元

19-395 - 49